



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AVELLINO



Abitazioni e box

ANDRETTA (AV) - CONTRADA PISCIOLO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) UNITA' ABITATIVA, posta al piano seminterrato, composta da ambiente unico, oltre servizio, della superficie complessiva di mq 76,85 Prezzo base Euro 23.299,50. Offerta minima: Euro 17.474,63. Rilancio Minimo Euro 900. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 10:00 - c/o presso la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Gestore Gara Telematica: GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.gorealbid.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Luca Anzuoni
Via Santissimo, 7 - Avellino tel.
08251642993. Rif. RGE 126/2019
AV779567

ANDRETTA (AV) - CONTRADA SCHIAVI, 47 - PORZIONE DI FABBRICATO RURALE con circostante terreno agricolo di mq. 6.437. Il fabbricato è composto da un piano terra adibito a civile abitazione della sup utile complessiva di circa mq. 133 e da un sottotetto non utilizzabile. Prezzo base Euro 75.874,00. Offerta minima: Euro 56.905,50. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Matteo Raffaele Fimiani Fraz. Piano - Via

Roma, 199 tel. 0825/502277 -
349/4421615. Rif. RGE 156/2018
AV782120

ATRIPALDA (AV) - VIA APPIA, 56- APPARTAMENTO ubicato al piano secondo di mq 88 Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima: Euro 57.750,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott.ssa Michela Palladino.

Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Matteo Raffaele Fimiani, con studio in Montoro (AV) alla via Roma n. 199 scala F, Parco Carratù (cell. 349.4421615 - email avv.matteoraffaelefimiani@gmail.com - pec:matteoraffaele.fimiani@avvocatiavellino.pec.it). Rif. RGE 141/2019 **AV781320**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



AVELLINO (AV) - VIA F.LLI TRONCONE, 25 - EDIFICIO autonomo su tre livelli (di cui uno seminterrato) composto da 9,5 vani per una sup. di circa 156 mq. Prezzo base Euro 55.196,12. Offerta minima: Euro 41.397,09. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua tel. 0825780451. Rif. RGE 109/2011 **AV782390**



AVELLINO (AV) - CONTRADA SAN TOMMASO, 22/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano sottotetto di un edificio di maggiore consistenza, Consistenza 4 vani Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Felice Perna e-mail perna.felice@virgilio.it - Cell.: 320.0878227. Rif. RGE 46/2020 **AV780671**

AVELLINO (AV) - VIA BEATO PADRE ALBERICO CRESCITELLI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE, che si sviluppa al piano terra di un edificio condominiale. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00. Rilancio Minimo Euro

1000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 11:00 - c/o lo studio del professionista delegato, dr.ssa Antonietta Pesca Avellino via Tranquillino Benigni n.10. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Antonietta Pesca (cell 3483294653 - antoniettapesca@alice.it edott.antoniettapesca@pec.it). Rif. RGE 94/2020 **AV781074**

AVELLINO (AV) - CONTRADA CONTRADA SANT'EUSTACCHIO, 2-H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - 1) ABITAZIONE in condominio al primo piano consistenza 7,5 vani; **2) BOX AUTO** ubicato al piano seminterrato del condominio consistenza 45 mq. **3) BOX AUTO** ubicato al piano seminterrato del condominio consistenza 20 mq. Prezzo base Euro 370.613,00. Offerta minima: Euro 277.959,75. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 12:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° aula 12 Avellino - p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astatelematiche.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822 - 345.1135814 (e-mail: spirito.francesco@virgilio.it). Rif. RGE 115/2019 **AV780013**

AVELLINO (AV) - PIAZZA LIBERTÀ, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano, terzo fuori terra, della

superficie complessiva di mq. 88; Box auto al secondo piano interrato della superficie complessiva di mq. 22. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima: Euro 125.250,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita tel.0825-786288 e 081-682870. Rif. RGE 57/2020 **AV781852**



AVELLINO (AV) - VIA SAVERIO MAROTTA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al quarto piano uso abitazione con soprastante sottotetto al quinto piano ed annessa cantinola al piano S1. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima: Euro 103.500,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 2) BOX Garage** piano S2. **Sui due lotti grava il peso temporaneo dato dall'assegnazione di entrambi i beni immobili al coniuge separato del legale rapp.te della società fallita e destinato a cadere al momento del raggiungimento dell'indipendenza economica delle due figlie.** Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 12:00 - c/o Studio Curatore Avv. Fabiana Perretti Avellino via Aldo Pini n. 10.

G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astatelematiche.it. Curatore Fallimentare Avv. Fabiana Perretti tel. 082573180 Cell 3894217843. Rif. FALL 45/2014 **AV780578**

BAIANO (AV) - VIA MACELLO I TRAVERSA - UNITÀ ABITATIVA, parte di una stecca con tipologia a schiera di soluzioni unifamiliari, si articola su tre livelli collegati verticalmente da scala interna, costituito da piano interrato adibito a tavernetta, piano terra e piano primo destinato a piano notte, oltre a terrazzi e balconi. Prezzo base Euro 54.634,00. Offerta minima: Euro 40.975,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 20/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso tel. 3208283958 e-mail: studio.salvatorecaruso@gmail.com. Rif. RGE 264/2014 **AV781026**

BAIANO (AV) - VIA NAPOLITANO, 8 - LOTTO 4) QUOTA DI 2/24 DI AUTORIMESSA al piano terra di fabbricato costituito da ambiente unico; mq 78 di sup. utile. **PROPRIETÀ PER 21/24 DI LOCALE AD USO DEPOSITO, ADIBITO AD UFFICIO**, al piano terra di fabbricato costituito da due vani comunicanti; mq 50 di sup. utile. Prezzo base Euro 1.086,48. Offerta minima: Euro 814,86. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA D. CANDELA, 7 - LOTTO 7) PROPRIETÀ PER 1/2 DI AUTORIMESSA** al piano terra di fabbricato con area scoperta costituita da unico ambiente con bagno con soppalco removibile ad uso deposito di mq 247. Prezzo base Euro 5.458,66. Offerta minima: Euro 4.094,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 8) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano primo vani 9,5, di mq 233 di sup. utile e mq 66 di sup. accessoria. Prezzo base Euro 4.453,27. Offerta minima: Euro 3.339,96. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 9) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo, vani 4,5, di mq 144 di sup. utile e di mq 37 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro



02.800.300

numero dedicato

2.595,68. Offerta minima: Euro 1.946,76. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 10) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo, vani 4,5, di mq 108 di sup. utile e mq 30 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 1.958,21. Offerta minima: Euro 1.468,66. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 12) PROPRIETÀ PER 1/2 DI UN APPARTAMENTO** al piano terzo, vani 4,5 di mq 108 di sup. utile e di mq 30 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 2.944,45. Offerta minima: Euro 2.208,35. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA CANDELA, 7 - LOTTO 11) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano terzo, vani 4,5, mq 144 di sup. utile e di mq 37 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 2.866,73. Offerta minima: Euro 2.150,05. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 68/2006 **AV781423**

BISACCIA (AV) - VIA CITTADELLA, 13 - FABBRICATO ubicato nel centro storico, sviluppatosi su 4 livelli. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 13/2011 **ANG782691**

CASSANO IRPINO (AV) - CONTRADA MACCHIA - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di un fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composta da deposito-autorimessa, cucina, disimpegno e bagno al piano terra, da tre camere da letto, due disimpegni e bagno al piano primo e da due camere da letto, disimpegno e bagno al piano sottotetto. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi,

28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 32/2012 **ANG781267**



FRIGENTO (AV) - VIA TOPPOLO SPAGNOLETTI - 1) FABBRICATO, su due livelli, oltre due vani adibiti a deposito, allo stato rustico, e terrazzo al piano primo, con annesso tettoia, veranda e corte. **2) Terreno** di ha 1.07.70, ricadente in Zona ES - agricola di salvaguardia, restrostante il fabbricato innanzi descritto. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima: Euro 44.100,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 13/2014 **ANG781264**

LACEDONIA (AV) - CONTRADA SALA - IMMOBILE che si sviluppa su due piani catastali, l'abitazione si sviluppa in un piano terra e un primo piano di modeste dimensioni, il piano terra è adibito a **deposito di materiale elettrico e a ricovero di automezzi**. Prezzo base Euro 161.245,00. Offerta minima: Euro 120.933,75. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 16:30 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Sergio Luciano Avellino Via C. Colombo, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Luciano - email:info@

studioluciano.net, numero di telefono 0825/780800. Rif. RGE 6/2019 **AV783111**

LACEDONIA (AV) - C.DA CASALICCHIO - LOTTO 2) 1) FABBRICATO comprendente: **abitazione**, su tre livelli, con annessa cantina al piano terra, per mq. 292,43; **autorimessa** al piano terra, di mq. 30; **deposito** al piano terra, di circa mq.30; deposito al piano terra, di circa mq. 13. **2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** mq.10.705, limitrofo al fabbricato innanzi descritto. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima: Euro 25.200,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **C.SO AUGUSTALE, 327 - LOTTO 3) IMMOBILE** composto da piano terra e piano primo per mq.104,73 (di cui mq.99,13 di superficie abitabile e mq.5,60 di superficie non residenziale). Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima: Euro 11.550,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 22/2007 **ANG781285**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE (LOC. GIARDINI) - GARAGE con superficie totale di 92 mq, è dotato di una porta metallica basculante che ne garantisce l'accesso alle autovetture, di impianto elettrico. Nel complesso si presenta in buono stato. Prezzo base Euro 34.931,25. Offerta minima: Euro 26.198,45. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 17:00 - c/o lo studio del professionista delegato, Dr Ciullo Antonio Avellino Via A. Rubilli, 6. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo (tel 0825 30728 - antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it e studio.ciullo@libero.it). Rif. RGE 1/2020 **AV779684**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, 210 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE BOX, ubicata al piano terra con superficie lorda ragguagliata di mq. 32,62. Prezzo base Euro 6.927,00. Offerta

minima: Euro 5.195,00. Rilancio Minimo Euro 250,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano secondo dell'edificio di cui al vano scala "A", il quale si articola su un unico livello di piano, con accesso che avviene attraverso la corte comune. Prezzo base Euro 89.078,00. Offerta minima: Euro 66.809,00. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 18:00 - c/o Studio Legale Capasso - Via Marconi, 38 - Lioni (Av). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso Tel/Fax 0827 42093- Email: capassaraff@gmail.com - rafcapasso@messagingpec.it. R. Rif. RGE 40/2019 **AV782816**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA LEGNITI (CATASTALMENTE VIA VALLE - GIÀ VIA OSPEDALE), - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - A) APPARTAMENTO, ubicato al piano terzo Edificio "C" del "Parco Campanile" (scala A, int. 10) consistenza vani 7,5, sup. cat. totale mq. 176, sup.cat. tot. escluse aree scoperte mq. 167 **B) GARAGE**, al piano seminterrato, mq. 21, sup. cat. totale mq. 21. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 11:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** CASA DELLE ASTE S.R.L. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.ivgsalerno.fallocoaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Raffaele Balletta Via Campana, 18 - Avellino tel. 08251912247 Cell 3283663955. Rif. RGE 86/2019 **AV782697**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITÀ TRACCO - VIA NAZIONALE, 48/B - APPARTAMENTO al piano terzo Prezzo base Euro 29.133,45. Offerta minima: Euro 21.850,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza

n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo Via Don Minzoni, 18 Avellino tel. 0825679742 Fax 0825248428 Pec angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 100/2014 **AV781337**

MONTEFREDANE (AV) - VIA ROMA, 67 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano della superficie interna netta complessiva di mq. 49,09 oltre un balcone di mq. 11,83. Prezzo base Euro 28.466,88. Offerta minima: Euro 21.350,16. Rilancio Minimo Euro 1500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al secondo piano della superficie interna netta complessiva di circa mq. 75,54 oltre un balcone di mq. 34,51. Prezzo base Euro 57.286,45. Offerta minima: Euro 42.964,84. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822 - spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 119/2003 **AV782101**

MONTELLA (AV) - VIA CISTERNA, 73 - PORZIONE DI FABBRICATO per civile abitazione posta su due livelli, con annesso sottotetto non ultimato, dotata di una piccola corte esterna della sup. di mq 32,70, interamente pavimentata. Prezzo base Euro 12.487,50. Offerta minima: Euro 9.365,63. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Rossella Verderosa Via Verteglia, 8 - Montella (AV) tel. 0827601441 - 3384694303 - e-mail:rossellaverderosa@alice.it. Rif. RGE 315/2014 **AV782117**

MONTORO (AV) - FRAZIONE BANZANO - VIA PROVINCIALE NUOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

(VILLA A SCHIERA), consistenza 7,5 vani Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 11:00 - c/o lo studio del professionista delegato, dr.ssa Antonietta Pesca Avellino via Tranquillino Benigni n.10. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Antonietta Pesca (cell 3483294653 - antoniettapesca@alice.it edott.antoniettapesca@pec.it) Rif. RGE 94/2020 **AV781075**



MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA CASA BIANCO, 10-12 - LOTTO 2) A) APPARTAMENTO, sviluppatosi su tre livelli, avente accesso da cortile interno b) **APPARTAMENTO**, ubicato al piano primo, avente accesso da cortile interno Prezzo base Euro 456.800,00. Offerta minima: Euro 342.600,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. **VIA NAZIONALE, II TRAVERSA (CATASTALMENTE VIA ALDO MORO N. 18), - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, ubicato al piano rialzato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA ALDO MORO, - LOTTO 5) QUOTA PARI ALLA METÀ (1/2) LOCALE GARAGE** di circa mq. 95. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 6) QUOTA PARI ALLA METÀ (1/2) DI: A) APPARTAMENTO**, ubicato al piano secondo; **B) APPARTAMENTO**, ubicato al piano terzo, oltre ampio terrazzo panoramico di circa mq. 315. Prezzo base Euro 163.400,00. Offerta minima: Euro 122.550,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile

Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto Via Campo, 21 - Mugnano del Cardinale (Av) tel. 3471415311. Rif. RGE 105/2013 **AV781335**

NUSCO (AV) - CONTRADA CAMPO, 9/TER - VILLETTA UNIFAMILIARE della sup. totale di mq 287, su 3 livelli, oltre annessa corte pertinenziale con box tettoia abusivo. Prezzo base Euro 192.800,00. Offerta minima: Euro 144.600,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 29/2013 **ANG781271**

PAROLISE (AV) - VIA MELFI - ABITAZIONE di tipo popolare su due livelli, Consistenza 8 vani, Superficie Catastale 136 mq (escluse le aree scoperte presenti). Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 10:30 - c/o Studio Associato Pellicchia, Scardino, Colarusso e Carbone - Professionista Delegato Dott. A. Scardino Avellino via F. Iannaccone, 4 - Piano Terzo. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Scardino (tel. 0825.35552 - PEC: antonio.scardino1@pec.commercialisti.it - mail: scardinoantonio@yahoo.it). Rif. RGE 92/2019 **AV781569**

QUADRELLE (AV) - LOCALITA' RIO SECCO - LOTTO 3) FABBRICATO "allo stato rustico" con annesso corti esclusive antistante e retrostante. Prezzo base Euro 16.785,87. Offerta minima: Euro 12.589,40. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 5) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annesso corti antistante e retrostante. Prezzo base Euro 16.491,67. Offerta minima: Euro 12.368,75.

Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Maietta, Via A. Gramsci, 18 - Sperone (AV) - tel. 3471643670 email antoma80@hotmail.it. Rif. RGE 92/2012 **AV783134**

ROCCABASCERANA (AV) - VIA MIRANDA, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con ingresso indipendente ubicato in un complesso edilizio di unità immobiliari a schiera, consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 69.528,00. Offerta minima: Euro 52.146,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 10:00 - c/o la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino Piazza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: www.gorealbid.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Tecce (328/2788163 - antoniotecce71@gmail.it). Rif. RGE 101/2020 **AV782039**

ROCCABASCERANA (AV) - FRAZIONE TUFARA VALLE - SS APPIA 7, 85/86 - LOTTO 2) ABITAZIONE P1° di mq. 153,49 e terrazzi e balconi per mq. 191,70. L'immobile è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina, tre camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 30.043,93. Offerta minima: Euro 22.532,95. Rilancio Minimo Euro 3000,00. **LOTTO 3) ABITAZIONE** P2° di mq. 80,82. L'immobile è composto da un ingresso, una cucina, un soggiorno, due camere da letto ed un bagno. **ABITAZIONE** P2° di mq. 66,92. L'immobile è composto da un ingresso, una cucina-soggiorno, due camere da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 18.406,19. Offerta minima: Euro 13.804,64. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.

Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 91/2008 **AV781301**

ROTONDI (AV) - VIA ANNUNZIATA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO

ad uso civile abitazione, 8,5 vani, articolantesi su tre livelli: piano terra - piano primo e piano secondo dove vi sono tre locali deposito di altezze variabili; dal locale deposito n.3 si accede alla terrazza a tasca. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Fabiana Perretti Avellino via Aldo Pini n. 10. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito:www.gorealbid.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiana Perretti tel. 082573180 Cell 3894217843. Rif. RGE 98/2020 **AV779934**

SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - SS APPIA, 82 - UNITÀ IMMOBILIARE

composta da quattro vani e mezzo catastali con antistante corte esclusiva di circa 8.37 mq, vani 4,5. Prezzo base Euro 10.285,26. Offerta minima: Euro 7.713,95. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Raffaele Balletta via Rubilli 6 - 83100 Avellino - tel. 0825/1912247 - cell. 328/3663955 Rif. RGE 132/2012 **AV780557**

SANT'ANDREA DI CONZA (AV) - VIA PALLANTE (GIÀ VIA SAMBUCCO), SNC - APPARTAMENTO

di mq 81 facente parte di un fabbricato al piano secondo, composto da due vani, cucina e bagno. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima: Euro 14.700,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 59/2012 **ANG782688**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - C.DA FREDANE - ABITAZIONE TIPO VILLETTA UNIFAMILIARE,

strutturata su un unico livello, con circostante terrazzo, piccolo giardino di pertinenza e depositi. L'abitazione ha una superficie netta di 80 mq. e superficie convenzionale di mq 128,00 mq. Il terreno pertinenziale annesso, un boschetto (ex vigneto) ha una superficie di circa 1342 mq. a quote differenti con pendenza pronunciata. Il deposito, si estende per una superficie lorda di circa 12,00 mq ed il giardino-terrazzo-parcheggio per circa 100,00 mq. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerta minima: Euro 34.594,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 17:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Vincenzo Di Benedetto - Montella - (Av) Via San Eustachio 2/Z. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Di Benedetto Tel. 0827/601113 - 0827/609807 Fax 0827/609807 - email vincenzo@studiodibenedetto.191.it. Rif. RGE 19/2019 **AV783126**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA PETRILE, - FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE

sviluppatasi su due livelli Prezzo base Euro 140.600,00. Offerta minima: Euro 105.450,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 37/2014 **AV781323**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA SCANNACAPRE - VILLETTA

a piano terra e primo, di superficie utile commerciale: mq.140,9. - Superficie utile commerciale aree esterne: mq. 736,40. Prezzo base Euro 27.591,00. Offerta minima: Euro 20.693,00. Rilancio Minimo Euro 900,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 17:00 - c/o Studio Legale Capasso - Via Marconi, 38 - Lioni (Av). G.E. Dott.ssa Patrizia

Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso Tel./Fax 0827 42093 - email rafcapasso@virgilio.it. Rif. RGE 173/2018 **AV782810**

SIRIGNANO (AV) - VIA G. PUCCINI (EX VIA MONTUNI), 4 - PORZIONE DI FABBRICATO

indipendente di mq 85, su 3 livelli al PT corte esclusiva e cucina con camino, al PI 3 camere con balcone e bagno, al PII lastrico di mq 47,60. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima: Euro 61.875,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Antonio Napolitano - V. Esposito 4 - Avellino tel. 082521018 e-mail: antonionapolitano@libero.it. Rif. RGE 60/2014 **AV782134**

TORELLA DEI LOMBARDI (AV) - CONTRADA CEDOLENA - FABBRICATO

sviluppatasi su due livelli, composto da dispensa, autorimessa e deposito al piano seminterrato e da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e wc al piano terra, con pertinenziale area esterna di mq. 5.077 qualità seminativo arborato; sub 1, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq.137, sub 2, consistenza mq. 20, sub 3 consistenza mq. 20. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima: Euro 21.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 33/2013 **ANG781263**

VOLTURARA IRPINA (AV) - VIA TAVERNOLE, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE

identificata in Catasto fabbricati al fl. 1, p.la 134, sub. 4 categoria A/2, consistenza di 5 vani. Prezzo base Euro 65.625,00. Offerta minima: Euro 49.218,75. Rilancio

Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Curatori Fallimentari Dott. ssa Orsola Graziosi - Avv. Katya Panza Via G. Picardo, 57 - Pratola Serra (AV) tel. 0825967229 Cell 3491208197. Rif. FALL 35/2015 **AV781100**



ANDRETTA (AV) - CONTRADA PISCIOLO- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO,

costituito da porzione di capannone industriale in cemento armato con tetto in lamiera, sito nel comune di Prezzo base Euro 23.323,68. Offerta minima: Euro 17.492,76. Rilancio Minimo Euro 900. **LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE** in cemento armato con copertura in lamiera coibentata. Prezzo base Euro 27.669,60. Offerta minima: Euro 20.752,20. Rilancio Minimo Euro 1100. **LOTTO 3) CAPANNONE INDUSTRIALE** in cemento armato con copertura in lamiere coibentate, della superficie di mq circa 670. Prezzo base Euro 144.720,00. Offerta minima: Euro 108.540,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 4) LOCALE DEPOSITO** in blocchi di cemento e copertura in lamiera, della superficie complessiva di circa mq 670 p.la 826 sub 1, piano terra, consistenza mq 32, superficie catastale mq 41 e p.la 826 sub 2, piano terra, consistenza mq 6, superficie catastale mq 8. Prezzo base Euro 5.076,00. Offerta minima: Euro 3.807,00. Rilancio Minimo Euro 200. **Vendita senza incanto 13/05/22 ore 10:00 - c/o presso la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1.** G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.gorealbid.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Luca Anzuoni
Via Santissimo, 7 - Avellino
tel. 08251642993. R. Rif. RGE
126/2019 **AV779566**

BAIANO (AV) - VIA NAPOLITANO, 8 - LOTTO 5) PROPRIETÀ PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO al piano terra di fabbricato costituito da unico ambiente; mq 25 sup. utile. **PROPRIETÀ PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di fabbricato, costituito da ambiente principale a quota strada e da bagno con antibagno; mq 50 di sup. utile. Prezzo base Euro 1.242,66. Offerta minima: Euro 932,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 6) PROPRIETÀ PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di edificio costituito da ambiente unico a quota strada, mq 38 di sup. utile. **PROPRIETÀ PER 21/24 DI APPARTAMENTO** al primo piano dell'immobile di vani 8,5 con ampio terrazzo a livello e cantina al piano interrato. Mq 181 sup. utile e mq 211 sup. accessoria. Prezzo base Euro 11.391,85. Offerta minima: Euro 8.543,90. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 22/04/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 68/2006 **AV781422**

GESUALDO (AV) - CONTRADA POZZO DEL PRINCIPE, SNC - LOTTO 1/B) FABBRICATI: B1) COMPLESSO AZIENDALE Identificato al foglio 6 p.IIa 472; **B2) DEPOSITO AGRICOLO** Identificato Al Foglio 6 P.IIa 475 Sub 1; **B3) DEPOSITO AGRICOLO** Identificato Al Foglio 6 P.IIa 68 Oltre Corte Identificata In C.t. Foglio 6 P.IIa. 113 Prezzo Base Euro 165.730,50. Offerta Minima: Euro 124.297,88. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita Senza Incanto 04/05/22 Ore 09:30 - C/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.e. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori Info Su [Http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/](http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/) Oppure [Http://www.astalegale.net/](http://www.astalegale.net/). Professionista Delegato Alla Vendita Dott. ssa Concetta De Vitto Tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109 email:maffei@studiomaffei.net. Rif. Rge 174/2018 **AV782142**

LIONI (AV) - VIA SAN BERNARDINO, - VENDITA

TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da un locale ristorante (mq. 340,20 circa) con annesso deposito posteriore (mq. 76 circa) e unità abitativa sviluppata su due piani in corso di costruzione (mq. 166 circa). Prezzo base Euro 265.031,00. Offerta minima: Euro 198.773,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla Via S. Antonio Abate n. 11 (tel./ fax 0825.71109 - maffei@pec.studiomaffei.net). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824273540 email: rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 54/2020 **AV783117**

MANOCALZATI (AV) - VIALE EUROPA, AREA P.I.P., - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - OPIFICIO INDUSTRIALE con annesso Lastrico Solare. Prezzo base Euro 143.437,50. Offerta minima: Euro 107.578,13. Rilancio Minimo Euro 4500. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 12:30 - c/o la Sala d'Aste del Tribunale 3° piano - Aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Felice Perna Cell.:3200878227 E-mail:perna.felice@virgilio.it - PEC:perna.felice@pec.it.Rif. FALL 74/2016 **AV781060**

MANOCALZATI (AV) - VIA I MAGGIO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA: LABORATORIO ARTIGIANALE IN CORSO DI COSTRUZIONE della superficie di circa 1.115,30 mq, dislocato ai piani terraneo e secondo, piano T-2; unità abitativa ubicata al piano primo, consistenza 8,5 vani, piano I; **LABORATORIO ARTIGIANALE IN CORSO DI COSTRUZIONE** della superficie di circa 563,75 mq, piano terra; unità abitativa ubicata al piano secondo, consistenza 7,5 vani, piano 2; terreno adiacente distinto in catasto terreni al foglio 5, particella 874, seminativo

arborato, classe 3, centiare 70. Prezzo base Euro 745.500,00. Offerta minima: Euro 559.125,00. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°-aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Mattia Passero Viale dei Rettori, 57 tel. 3922119491. Rif. FALL 32/2019 **AV781089**



MERCOGLIANO (AV) - VIA RAFFAELE VIVIANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 2) A) LOCALE COMMERCIALE sviluppato su due livelli, piano terra e piano seminterrato, ognuno con accesso autonomo dalla relativa quota di ingresso, della sup. commerciale complessiva di mq. 267. **B) TERRENI A DESTINAZIONE AGRICOLA** adibiti a piazzale di servizio per un'attività commerciale, della superficie complessiva di mq. 2.000,00. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 27/04/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto - Avellino tel.0825-786288 e 081-682870. Rif. RGE 57/2020 **AV781853**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA MOLINELLE, 59 - LOTTO 1) LOCALE AD USO LABORATORIO per arti e mestieri al piano seminterrato della superficie complessiva di circa mq. 304,80. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro,

4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Fabiana Boccarello tel 0825-785106 cell 347 6890039 e-mail:fabiana.boccarello@gmail.com. Rif. RGE 156/2017 **AV782126**

MONTEFREDANE (AV)-VIA CAMPO DI FIUME, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE CON ANNESSA AREA SCOPERTA ADIBITO ALL'ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE DI ELEMENTI PREFABBRICATI PER L'EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE, oltre impianti, macchinari, attrezzature (linea di produzione) e altri beni mobili, il tutto così come meglio descritto nella perizia di stima pubblicata sui siti. Prezzo base Euro 1.281.375,00. Offerta minima: Euro 961.031,25. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Servizi S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.doauction.it/> Curatore Fallimentare Dott.ssa Dorotea Dello Russo, Avellino - via Alfonso Rubilli, 6 - tel 0825/30728 - email:dorotea.dellorusso@virgilio.it. Rif. FALL 43/2013 **AV781107**

MONTELLA (AV) - CONTRADA SOTTOMONTICCHIO - INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO sviluppato su tre livelli, ubicato nella zona periferica del Comune, **adibito ad abitazione, uffici e mensa operai per l'attività di marmificio con sottostante deposito-garages.** Prezzo base Euro 138.460,00. Offerta minima: Euro 103.845,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Vincenzo di Benedetto - Montella (Av) - Via San Eustachio, 2/Z. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Di Benedetto Tel. 0827/601113 - 0827/609807 Fax +39 0827/609807 - email vincenzo@

studiodibenedetto.191.it. Rif. RGE 59/2019 **AV783128**

MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA ROMA, 134-136 - LOTTO 1) a) DEPOSITO, ubicato al piano terra, **b) LOCALE COMMERCIALE**, ubicato al piano terra, **c) deposito**, ubicato al piano terra, **d) deposito**, ubicato al piano terra, **e) UNITÀ IMMOBILIARE, AD USO ABITATIVO**, sviluppatasi su tre livelli, **f) APPARTAMENTO**, ubicato al piano primo, avente accesso da cortile interno, **g) APPARTAMENTO**, ubicato al piano primo, avente accesso da cortile interno. Prezzo base Euro 1.086.400,00. Offerta minima: Euro 814.800,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. - **VIA NAZIONALE, II TRAVERSA (CATASTALMENTE VIA ALDO MORO N. 18) - LOTTO 4) LABORATORIO PER ATTIVITÀ ARTIGIANALI/PRODUTTIVE**, sviluppatasi su tre livelli. Prezzo base Euro 410.800,00. Offerta minima: Euro 308.100,00. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto Via Campo, 21 - Mugnano del Cardinale (Av) tel. 3471415311. Rif. RGE 105/2013 **AV781334**

MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA VITTORIO EMANUELE, 243 - LOCALE DEPOSITO E UNITÀ ABITATIVE facenti parte di un fabbricato Prezzo base Euro 133.312,50. Offerta minima: Euro 99.984,37. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 08/04/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Dott. ssa Dorotea Dello Russo Via Carmelo Errico n. 6 - Avellino tel. 082530728. Rif. RGE 28/2015 **AV779951**

ROCCABASCERANA (AV) - FRAZIONE TUFARA VALLE - SS APPIA, 85/86 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE adibito a bar-pasticceria PT mq. 157,50; laboratorio PT mq. 82,60; laboratorio PS1 con mq. 82,60

cat.; locale garage-deposito, ubicato al PS1 mq. 148; Terreni con superficie complessiva mq. 2.279,00 Prezzo base Euro 86.947,26. Offerta minima: Euro 65.210,44. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 29/04/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 91/2008 **AV781300**

SOLOFRA (AV) - VIA SAMBUCCO, 12-30 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE con annessi terreni Prezzo base Euro 1.095.063,83. Offerta minima: Euro 821.297,87. Rilancio Minimo Euro 20000. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Savino Via G. Verdi 20, Avellino tel. 0825/780574 fax 0825/792332 - pec:f910.1992avellino@pecfallimenti.it. Rif. FALL 910/1992 **AV781062**



CASSANO SPINOLA (AL) - LOCALITÀ POGGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - AREA EDIFICABILE di mq 830, per cubatura di 415 mc, zona B3A; quota di 1/8 su strada di accesso. Prezzo base Euro 25.455,00. Offerta minima: Euro 19.091,25. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 09:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica: ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA**. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.asteleumatiche.it/>. Curatore Fallimentare Avv. Federica Di Pierro via Michele Pironi, 28 tel. 082539053 - 3292139774 mail:

avvfedericadipierro@libero.it. Rif. FALL 8/2009 **AV780568**



FRIGENTO (AV) - CONTRADA PARCO O LICCARDO, SNC - LOTTO 5) TERRENI al foglio 11. Prezzo base Euro 16.294,07. Offerta minima: Euro 12.220,55. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **CONTRADA VALLO DELL'OCCHIANO, SNC - LOTTO 6) TERRENI** al foglio 8; **TERRENI** al foglio 3. Prezzo base Euro 12.489,19. Offerta minima: Euro 9.366,89. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109 email:maffei@studiomaffei.net. Rif. RGE 174/2018 **AV782145**

GESUALDO (AV) - C.DA POZZO DEL PRINCIPE-C.DA FONTANA DEL GELSO, SNC - LOTTO 1/A) TERRENI al foglio 6; **TERRENI** al foglio 6; **TERRENI ALLA CONTRADA FONTANA DEL GELSO** al foglio 10; **TERRENI** al foglio 14. Prezzo base Euro 33.004,60. Offerta minima: Euro 24.753,45. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **C.DA PIETRA CALDERARA, SNC - LOTTO 2) TERRENI** al foglio 24; **TERRENI** al foglio 25. Prezzo base Euro 28.574,26. Offerta minima: Euro 21.430,69. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109 email:maffei@studiomaffei.net. Rif. RGE 174/2018 **AV782143**

GROTTAMINARDA (AV) - CONTRADA SANT'ANDREA, SNC - LOTTO 3) TERRENI al foglio 34. Prezzo base Euro 16.683,64. Offerta minima: Euro 12.512,73. Rilancio Minimo Euro 1000,00.

Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109 email:maffei@studiomaffei.net. Rif. RGE 174/2018 **AV782144**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITÀ VALLONE, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO della sup. complessiva di are 67,26 identificato in C.T. al foglio 7 con la particella 197. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima: Euro 1.875,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Fabiana Boccarello tel 0825-785106 cell 347 6890039 e-mail: fabiana.boccarello@gmail.com. Rif. RGE 156/2017 **AV782127**

VOLTURARA IRPINA (AV) - CONTRADA LENZE - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO identificato al C.T. Fgl 10 p.la 379 ricadente in zona D - zona per attività industriali, di mq 4.600. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima: Euro 24.750,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **CONTRADA CANALONE - LOTTO 3) TERRENI** identificati al C.T. Fgl 2 p.lle 755 e 757 ricadenti in zona E2 - zona a destinazione agricola di mq 4.492. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica: IVG di Napoli**. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Curatori Fallimentari Dott. ssa Orsola Graziosi - Avv. Katya Panza Via G. Picardo, 57 - Pratella Serra (AV) tel. 0825967229 Cell 3491208197. Rif. FALL 35/2015 **AV781101**



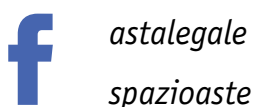
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N.87

Aprile 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)