



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI COMO



Abitazioni e box

ALBAVILLA (CO) - VIA FOCE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO posto al piano primo in edificio residenziale, oltre a unita immobiliare (accessoria) posta al piano secondo sottotetto e locale di sgombero al piano terra, il tutto inserito in centro storico. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 22.500,00 Offerta minima Euro 16.875,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Mognoni tel.

031308093. Rif. RGE 27/2021
C0785172

ALBESE CON CASSANO (CO) - VIA DOMENICO CIMAROSA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano rialzato-terreno, con due camere e due bagni, di circa 105 mq, oltre a sottotetto-soffitta, nonché quote di proprietà del giardino e dell'area di pertinenza. ATTENZIONE: successivamente alla data del 03/06/2022 non saranno effettuati sopralluoghi. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 115.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al primo piano sopra strada, con

ingresso, soggiorno con zona notte, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi, di circa mq 68 oltre a quote di proprietà del giardino e dell'area di pertinenza. ATTENZIONE: successivamente alla data del 03/06/2022 non saranno effettuati sopralluoghi. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 16:30. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 46.000,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO AL RUSTICO posto al terzo piano sotto strada, con disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno e quattro balconi, di circa mq 27 commerciali, oltre a quote di proprietà del giardino e dell'area di pertinenza. ATTENZIONE: successivamente alla data

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



del 03/06/2022 non saranno effettuati sopralluoghi. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 18:30. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 155/2012 **CO784430**

ALZATE BRIANZA (CO) - FRAZIONE FABBRICA DURINI, VIA ALDO MORO N. 113 (IN ATTO DI PROVENIENZA N. 3) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO posto al piano primo di un complesso di tre piani fuori terra della superficie commerciale di 105,40 mq. all'ingresso dell'unità si accede direttamente al soggiorno con affaccio su giardino condominiale, mentre due porte conducono rispettivamente alla cucina e alla zona notte, formata da due camere, due bagni e un ripostiglio, collegati da un disimpegno. l'unità presenta due balconi. B. Box singolo della superficie commerciale di 19 mq sito al piano terra del fabbricato residenziale. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 81.750,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Allievi tel. 031266968 - lallievi@studiodotcom.it. Rif. RGE 190/2019 **CO796202**

ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA DON FELICE VIGANÒ, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 RELATIVAMENTE AD ABITAZIONE di tipo civile con spazio di manovra esterno e garage interno con cantina ripostigli e laboratorio. Abitazione di tipo civile: piano terra: si accede dal vialetto ad un ampio locale costituito da ingresso, soggiorno-pranzo e cucina, da esso si accede

alla zona notte, tramite disimpegno, che è costituita da tre camere e due bagni; dello stesso piano, a sud, fa parte anche un vano adibito a laboratorio artigianale (altra u.i.); piano interrato: dal disimpegno si accede alla scala che porta a questo piano costituito da due locali adibiti a laboratorio artigianale, un ripostiglio, una tavernetta, una cantina ed un w.c.; la stessa zona è accessibile anche da una scala interna dal negozio e direttamente dall'esterno tramite rampa carrabile che termine con una galleria adibita a garage; piano interrato e secondo mansardato: piano terra, (vano scala), piano primo (appartamento) e secondo (mansarda), tutto al rustico e priva di qualsiasi impianto. Il compendio immobiliare, risulta occupato ed utilizzato dalla famiglia degli esecutati per la parte abitativa al piano terra e porzione del piano interrato; risulta, invece, locata ad una società con contratto di locazione registrato opponibile alla procedura la parte utilizzata come vano bottega e laboratorio. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 329.625,00 Offerta minima Euro 247.219,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Veronica Liviero tel. 3407775253 - veronica.virgi.vl@gmail.com. Rif. RGE 333/2018 **CO785480**

BLEVIO (CO) - FRAZIONE MEZZOVICO, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 33 al primo piano di quattro senza ascensore si compone di cucina, camera e servizio igienico, oltre un

ripostiglio al piano terra. Il prezzo base è pari a euro 39.000,00 potranno essere formulate offerte di acquisto per euro 29.250,00 (prezzo base ridotto di un quarto) ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 43 al piano secondo di quattro, senza ascensore, si compone di: ingresso, cucina, camera e servizio igienico, oltre un ripostiglio di fronte all'appartamento. Il prezzo base è pari a euro 45.000,00, potranno essere formulate offerte per euro 33.750,00 (prezzo base ridotto di un quarto) ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Augusto Fumagalli tel. 031747147. Rif. RGE 271/2020 **CO784857**

BRENNA (CO) - VIA ROMA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo, della superficie commerciale di mq 89,81 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno e ingresso/disimpegno, dotato di cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ghielmetti tel. 0315378030. Rif. RGE 118/2020 **CO784382**



CABIATE (CO) - VIA FERDINANDO ANDERLONI, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO di mq 46 al piano terra, costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera e un bagno oltre a due porzioni di giardino di mq 37,50 e mq 67,10 e portico di mq 9,75. Box singolo di mq 27,14 al piano seminterrato. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 16:30. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 70.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 128/2020 **CO784126**

CADORAGO (CO) - FRAZIONE BULGORELLO - VIA RISORGIMENTO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE, per una superficie di circa 109 mq, dislocato su due piani, di cui al piano terra, composto da: soggiorno, cucina e bagno; al primo piano: disimpegno, due camere, bagno e balcone. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 102.500,00 Offerta minima Euro 76.875,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 276/2020 **CO796204**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

CANTU' (CO) - FRAZIONE ASNAGO - VIA SANTE DUZIONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 70,13 mq. L'appartamento è posto al piano terra ed è composto da locale zona giorno (da cui si accede) con angolo cottura, piccolo disimpegno, cameretta, bagno e camera matrimoniale. La proprietà comprende inoltre una cantina al piano interrato. L'ingresso all'unità immobiliare è posto nel cortile comune. La predetta area cortilizia comprende anche alcuni posti auto in uso terzi. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Guido Bocchietti tel. 031264358. Rif. RGE 290/2020 **CO795819**

CANTU' (CO) - VIA CESARE CANTÙ, 5 - LOTTO 4) A. APPARTAMENTO di tre vani posti al piano primo: soggiorno / cucina, disimpegno e camera, di superficie catastale 57,00 mq, sprovvisti di posti auto ed autorimessa, comunicanti con l'adiacente unità immobiliare di cui al punto b); **B. UN VANO CON DISIMPEGNO E SERVIZIO IGIENICO** posto al piano primo: camera con disimpegno e servizio igienico, di superficie catastale di mq 24,00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano terreno, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e servizio igienico, per una superficie complessiva lorda di mq. 70,00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00. **LOTTO 9) A. APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, pranzo, studio, disimpegno, due camere, guardaroba, servizio igienico di superficie circa 130,00 mq e balcone di circa 5,00 mq, il tutto per una superficie complessiva lorda di mq 135,00, (al lordo delle murature) e superficie catastale 140,00 mq.

L'appartamento è sprovvisto di posti auto e di autorimessa. **B. DEPOSITO** al piano terzo (sottotetto), composto da un vano con finiture al rustico ed altezza media 2,40 m, il tutto per una superficie complessiva catastale di mq 115,00; **C. DEPOSITO** al piano interrato, composto da un vano con finiture al rustico, per una superficie complessiva lorda di mq 25,00. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. **VIA CESARE CANTÙ - LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano terreno, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera e servizio igienico, per una superficie complessiva lorda di mq. 61,00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 30/06/22 ore 15:00. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 90/2017 **CO785001**

CANTU' (CO) - FRAZIONE FECCHIO - VIA MICENE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLA SINGOLA, sviluppa una superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 266,40 mq. Il fabbricato, ad uso abitativo, è disposto su tre livelli ed è circondato da giardino. La villa si sviluppa in: locali accessori a piano interrato con: ampia autorimessa, disimpegno, lavanderia, cantina, taverna, bagno e centrale termica; locali abitativi a piano terra con: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, due camere da letto, con balcone sul lato ovest e portico sul lato est; locali accessori a piano sottotetto adibiti (irregolarmente) a: soggiorno/pranzo, cucina/tinello, disimpegno, bagno, ampia cabina armadio, camera da letto e due balconi. Vendita senza incanto 11/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 240.000,00 Offerta minima Euro 180.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.

immobiliari@studioagit.it. Rif. RGE 437/2019 **CO783219**



CARLAZZO (CO) - FRAZIONE GOTTRO - VIA LUCIO MARIA TRAVELLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO SI SVILUPPA SU QUATTRO PIANI. Il piano terra è adibito a cantine e ripostigli con accesso diretto dalla strada pubblica. Il piano primo e secondo sono invece rispettivamente destinati a zona giorno e zona notte. Ad essi accede mediante una scala chiusa che parte da via Travella in corrispondenza del civico n. 16. All'ultimo piano, collegato al piano secondo mediante una scala in legno, vi è invece un ampio terrazzo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 186,30. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.I. Dott.ssa Maria Paduano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Perlasca tel. 031301435 e-mail: eperlasca@studioaflp.it. Rif. CC 1696/2014 **CO782950**

CASSINA RIZZARDI (CO) - VIA IV NOVEMBRE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN SOTTOTETTO, allo stato rustico, posto al piano terzo di un condominio dotato di ascensore, agibile, ma non abitabile e composto da un ampio locale oltre a dei vani accessori. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 55.187,00 Offerta minima Euro 41.390,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA**

QUOTA DI 250/1000 DI UN PORTICO CON SOPRSTANTE TERRAZZA con struttura portante in cls armato. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 1.403,00 Offerta minima Euro 1.052,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. FALL 98/2018 **CO783720**

CERMENATE (CO) - VIA PO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO piano seminterrato composto da camera, cucina/soggiorno, disimpegno, bagno e ripostiglio; superficie totale lorda commerciale di circa mq 70, con altezza interna di mt 2,30. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. RGE 29/2021 **CO784109**

CERMENATE (CO) - VIA SCALABRINI, 119 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. APPARTAMENTO composto da a piano primo: ingresso, cucina, tre disimpegni, due bagni, una camera, una porzione di altra camera, soggiorno, ripostiglio e due balconi; a piano sottostrada lavanderia, centrale termica e vano scala 2; cantina e vano scala 1. Posto al piano primo e sottostrada sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 295. **B. PORZIONE DI CAMERA E RIPOSTIGLIO** a piano primo posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 31,99. **C. PORZIONE DI BOX E RIPOSTIGLIO** a piano terra posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 32,06. **D. PORZIONE DI BOX, RIPOSTIGLIO E PORTICO** a piano terra posto

al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 17,02. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 213.000,00 Offerta minima Euro 159.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A. APPARTAMENTO** posto al piano secondo composto da locale al rustico, due disimpegni, due bagni, due camere, tinello e balcone, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 175,5. **B. DEPOSITO** al piano terra e un deposito a piano primo posto al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117,76. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Lucio Emilio Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO784386**

COMO (CO) - LOCALITA' ALBATE - VIA LUIGI GALVANI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A.- APPARTAMENTO della superficie totale lorda commerciale di circa 88,20 mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Albate 2^ situato al piano terra composto da cucina abitabile, soggiorno e ingresso (zona giorno), due camere, un bagno, un W.C. ed un disimpegno (zona notte) con annesso terrazzo scoperto della superficie calpestabile di circa 163,50 mq. e giardino della superficie calpestabile di circa 137,50 mq. **B.- AUTORIMESSA** singola della superficie totale lorda commerciale di circa 14,50 mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Albate 2^ posta al primo piano sottostrada (interrato). **C.- Terreno** della superficie totale lorda commerciale di circa 200 mq. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 157.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Alberio tel. 031278800. Rif. RGE 47/2020 **CO795995**



COMO (CO) - VIA ALBERINA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE composta da locale deposito al piano seminterrato, ampio soggiorno/cucina con vista giardino di pertinenza, camera, disimpegno, bagno al piano terra, 4 ripostigli e 3 balconi al piano primo, con box doppio. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 244.000,00 Offerta minima Euro 183.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE** composta da disimpegno d'ingresso al piano secondo, ampia cucina/pranzo, 2 camere, bagno, 2 terrazzi, balcone al piano secondo, ampio ripostiglio, 2 piccoli ripostigli, ampio terrazzo, ulteriore terrazzo al piano terzo, con box doppio e ripostiglio. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 249.000,00 Offerta minima Euro 186.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) BOX SINGOLO** e cantina posti al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PORZIONE DI FABBRICATO** posta al piano secondo e box. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Galasso tel. 0313370526. Rif. RGE 52/2020 **CO795579**

COMO (CO) - VIA BRIANTEA, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA posta ai piani T-1-2 e S1. L'immobile sviluppa una superficie lorda commerciale complessiva di circa mq. 478,65. Autorimessa doppia, posta al piano T. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 625.000,00 Offerta minima Euro 468.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marina Marzo tel. 031701230 - marina@studiofrigerio.net. Rif. RGE 232/2020 **CO785350**

COMO (CO) - ZONA CAMERLATA - VIA DOMENICO PINO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, posto al piano terzo (quarto fuori terra) di un edificio che si sviluppa su 4 piani più cantinato seminterrato. L'appartamento è un bilocale più servizi; risulta composto da un locale soggiorno con parete cucina di circa mq. 19,50 utili, da un disimpegno di circa mq. 2,60 utili, da un bagno di circa mq. 4,00 utili, da una camera di circa mq. 16,00, questi ultimi due locali risultano opportunamente disimpegnati da un corridoio a definire la zona notte. Inoltre è presente una cantina al piano seminterrato di circa mq. 6,30 utili. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 51,00. Comprende la proporzionale quota di proprietà sugli enti e parti comuni dell'intero edificio condominiale. L'immobile risulta locato con contratto locazione registrato non opponibile alla procedura, essendo stato registrato in data successiva alla trascrizione del pignoramento; il custode ha proceduto a comunicare disdetta del

contratto di locazione. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Noseda tel. 3926677344. Rif. RGE 140/2017 **CO783905**

COMO (CO) - VIA FRANCESCO SCALINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE, composto da due APPARTAMENTI al piano terzo ed attico collegati tra loro e da due AUTORIMESSA. Vendita senza incanto 30/06/22 ore 09:00. Prezzo base Euro 966.000,00 Offerta minima Euro 725.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Pagliotta tel. 031300882. Rif. RGE 425/2019 **CO784015**

COMO (CO) - LOCALITA' MONTE OLIMPINO - VIA AL ROCCOLO, 11/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA con tipologia a schiera, posta ai piani terreno, primo e seminterrato, collegati da scala interna e composta da: ingresso, soggiorno, pranzo e cucina al piano terreno, di superficie circa 65,00 mq; disimpegno, tre camere e due servizi igienici al piano primo di superficie circa 65 mq; locali accessori al piano seminterrato di superficie circa 48,00 mq; tre balconi al piano primo di superficie circa 28,00 mq; portico al piano terreno di superficie circa 21,00 mq. La porzione ad uso abitativo (piani terreno e primo) ha superficie lorda (compresi i balconi) di circa 227,00 mq. All'unità immobiliare sono annessi: area di pertinenza in uso esclusivo; autorimessa posta al piano seminterrato, di superficie catastale 31,00 mq. Vendita senza incanto 27/05/22 ore 14:30. Prezzo

base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 158.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Piazzolla tel. 031642682. Rif. RGE 425/2016 **CO785017**

COMO (CO) - VIA NAPOLEONA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA posta al piano secondo, composta da quattro locali, accessori e tre balconi, con annesso spazio di sottotetto. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Auletta tel. 031570820 - avv.auletta@studiolam.eu. Rif. RGE 294/2019 **CO783220**

COMO (CO) - VIA SILVA, 28/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno, due camere e due balconi prospicienti la zona giorno. posto al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 62. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.immobiliari@studioagit.it. Rif. RGE 61/2021 **CO796021**

CREMIA (CO) - FRAZIONE CADREGGIO - VIA CAGLIANO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terra di un edificio di tre piani più sottotetto composto da atrio, soggiorno, cucina, due camere, un bagno ed un balcone vista lago. L'accesso avviene da una scala interna che risulta parzialmente ad uso comune. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 104 (compreso

di balconi). Vendita senza incanto 14/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. RGE 309/2020 **CO785174**



DONGO (CO) - VIA STATALE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO composto da centrale termica, vano scala, ripostiglio, area di pertinenza al piano terra; soggiorno, cucina, n. 3 camere, bagno, vano scala, disimpegno, ripostiglio, n. 2 balconi al piano primo; ripostiglio e vano scala al piano sottotetto, cantina e vano scala al piano interrato; complessivi mq 343,76. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 154.000,00 Offerta minima Euro 115.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO784007**

ERBA (CO) - VIA VALASSINA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA su tre piani, con area scoperta a giardino di proprietà esclusiva, con accesso pedonale e carraio esclusivo dalla via Valassina per tramite di un tratto di strada privata opportunamente chiusa da sbarra/dissuasore; composta dall'U.I. residenziale (sub 701) ai piani interrato, terra e primo, e dall'U.I. box-auto (sub 1) al piano interrato. Sviluppa una superficie catastale di mq.299. Inoltre la consistenza immobiliare

esecutata è completata dalla proprietà esclusiva dell'area scoperta a cortile-giardino che sviluppa una superficie di circa mq. 1.750,00 - 1.800,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 532.000,00 Offerta minima Euro 399.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 76/2020 **CO785385**

FENEGRO' (CO) - VIA INDIPENDENZA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1000/1000 DI APPARTAMENTO, posto al piano secondo sottotetto, costituiti da una zona c.d. "open" di locali principali ingresso/pranzo/cucina, da un locale soggiorno, due camere da letto, un bagno e una zona soppalcata interna di locali accessori. I locali di abitazione risultano in stato attuale non agibili in quanto attinti da incendio con interessamento del tetto di copertura comune. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 29.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ghielmetti tel. 0315378030. Rif. RGE 27/2015 **CO782374**

FENEGRO' (CO) - VIA SAN GIORGIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO di piccole dimensioni, ristrutturato parzialmente nei primi anni duemila che attualmente si presenta in mediocre stato di conservazione. Il bene è posto in un edificio di antica costruzione con tipologia costruttiva di tipo a corte, ubicato nel centro di FENEGRO'. L'edificio è disposto su due piani fuori terra (terreno e primo); oltre

a sottotetto. L'appartamento oggetto di stima è posto al piano terra e comprende un locale zona giorno con ingresso/cottura/soggiorno, piccolo disimpegno, camera da letto e bagno. L'ingresso all'unità immobiliare è posto nella corte comune (mappali C.T. 384 e 70) collegata con l'androne comune alla Via San Giorgio. Vendita senza incanto 15/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 16.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Palmiero tel. 031241553. Rif. RGE 11/2021 **CO796430**

FIGINO SERENZA (CO) - VIA DELLA FERRIERA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA CANTINA posta al piano interrato in un contesto condominiale, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 14,56. b) Quota 1,21/1000 di comproprietà di: - cortile, scale, ascensore e locale macchine comuni; - locale comune al piano terra a uso riunioni condominiali. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA CANTINA** posta al piano interrato di un contesto condominiale, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 15,09. b) Quota 1,29/1000 di comproprietà: - cortile, scale, ascensore e locale macchine comuni; - locale comune al piano terra a uso riunioni condominiali. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima 2.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA DI CANTINA** posta al piano interrato di un contesto condominiale, sviluppa una

superficie lorda complessiva di circa mq. 10,37. b) Quota 0,86/1000 di comproprietà: - cortile, scale, ascensore e locale macchine comuni; - locale comune al piano terra a uso riunioni condominiali. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 4) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA CANTINA** posta al piano interrato di un contesto condominiale, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 8,63. b) Quota 0,76/1000 di comproprietà: - cortile, scale, ascensore e locale macchine comuni; - locale comune al piano terra a uso riunioni condominiali. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 5) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA CANTINA** posta al piano interrato di un contesto condominiale, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 15,57. b) Quota 1,33/1000 di comproprietà: - cortile, scale, ascensore e locale macchine comuni; - locale comune al piano terra a uso riunioni condominiali. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 16:30. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 6) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA CANTINA** posta al piano interrato di un contesto condominiale sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 17,76. b) Quota 1,51/1000 di comproprietà: - cortile, scale, ascensore e locale macchine comuni; - locale comune al piano terra a uso riunioni condominiali. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00.

VIA DELLA FERRIERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 7) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato di un contesto condominiale, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 36,56. b) Quota 42,45/1000 di comproprietà: enti comuni. Vendita senza incanto 03/05/22 ore 17:30. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 8) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato di un contesto condominiale, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 13. b) Quota 17,95/1000 di comproprietà: enti comuni. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 09:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 9) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN LOCALE DEPOSITO** posto al piano interrato di un contesto condominiale, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 47. b) Quota 11,45/1000 di comproprietà: enti comuni. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. **VIA DE GASPERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- LOTTO 10) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX

posto al piano interrato posto al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 16,50. b) Quota 44,87/1000 di comproprietà: - ente comune costituito da locale spazzatura - enti comuni costituenti rampa di accesso, corsello di manovra e bocche di areazione. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 11) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato, sviluppa una

superficie lorda complessiva di circa mq. 16,39. b) Quota 44,87/1000 di comproprietà: - ente comune costituito da locale spazzatura; - enti comuni costituenti rampa di accesso, corsello di manovra e bocche di areazione. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 12) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 17,35. b) Quota 44,87/1000 di comproprietà: - ente comune costituito da locale spazzatura; - enti comuni costituenti rampa di accesso, corsello di manovra e bocche di areazione. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 13) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 15,50. b) Quota 44,87/1000 di comproprietà: - ente comune costituito da locale spazzatura; - enti comuni costituenti rampa di accesso, corsello di manovra e bocche di areazione. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 11:30. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 14) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 16,58. b) Quota 44,87/1000 di comproprietà: - ente comune costituito da locale spazzatura; - enti comuni costituenti rampa di accesso, corsello di manovra e bocche di areazione. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO

15) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX posto al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 17,39. b) Quota 44,87/1000 di comproprietà: - ente comune costituito da locale spazzatura; - enti comuni costituenti rampa di accesso, corsello di manovra e bocche di areazione. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 16) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 16,25. b) Quota 44,87/1000 di comproprietà: - ente comune costituito da locale spazzatura; - enti comuni costituenti rampa di accesso, corsello di manovra e bocche di areazione. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VIA DE GASPERI, 3/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- LOTTO 17) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO

posto al piano terra con giardino e cantina al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 95,25. b) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un box posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 17,78. c) Quota 100,41/1000 di piena proprietà per il mapp. 3968/4 d) Quota 16,11/1000 di piena proprietà per il mapp. 3968/15 - Passaggi di accesso, vano scala, ascensore, disimpegno cantine, locale immondizia, area coperta al piano seminterrato, locale tecnico e centrale termica. e) Proporzionale quota di comproprietà: - Corsello di manovra e passaggio comune; - Corsello di manovra e passaggio comune; - Area contatori comune. f) Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena

proprietà: - Passaggio e scala comuni; - Rampa di accesso e intercapedine comuni. g) Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di proprietà superficaria: - Passaggio e scala comuni; - Corsello di manovra comune. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 94.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** posto al piano primo e cantina al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 105,74. b) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un box al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 25,93. c) Quota 92,93/1000 di piena proprietà per il mapp. 3968/5 d) Quota 14,45/1000 di piena proprietà per il mapp. 3968/16 - Passaggi di accesso, vano scala, ascensore, disimpegno cantine, locale immondizia, area coperta al piano seminterrato, locale tecnico e centrale termica comuni; e) Proporzionale quota di comproprietà: - Corsello di manovra e passaggio comune; - Corsello di manovra e passaggio comune; - Area contatori comune. f) Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà - Passaggio e scala comuni; - Rampa di accesso e intercapedine comuni. g) Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di proprietà superficaria - Passaggio e scala comuni; - Corsello di manovra comune. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 142.000,00 Offerta minima Euro 106.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** posto al piano primo e cantina al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 108,48. b) Piena

proprietà per la quota di 1000/1000 di un box posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 27,74. c) Quota 95,36/1000 di piena proprietà per il mapp. 3968/6. d) Quota 16,11/1000 di piena proprietà (per il mapp. 3968/17) - Passaggi di accesso, vano scala, ascensore, disimpegno cantine, locale immondizia, area coperta al piano seminterrato, locale tecnico e centrale termica comuni. e) Proporzionale quota di comproprietà: - Corsello di manovra e passaggio comune; - Corsello di manovra e passaggio comune; - Area contatori comune. f) Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà - Passaggio e scala comuni; - Rampa di accesso e intercapedine comuni. g) Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di proprietà superficaria - Passaggio e scala comuni; - Corsello di manovra comune. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 16:30. Prezzo base Euro 147.000,00 Offerta minima Euro 110.250,00. **VIA DA VINCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 39,00. b) Quota 21,67/1000 di piena proprietà - Passaggi di accesso, vano scala, ascensore, disimpegno cantine, locale immondizia, area coperta al piano seminterrato, locale tecnico e centrale termica comuni. c) Proporzionale quota di comproprietà: - Corsello di manovra e passaggio comune; - Corsello di manovra e passaggio comune; - Area contatori comune. d) Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà - Passaggio e scala comuni; - Rampa di accesso e intercapedine comuni. e) Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di proprietà

superficaria - Passaggio e scala comuni; - Corsello di manovra comune. Vendita senza incanto 05/05/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 19,74. b) Quota 11,67/1000 di piena proprietà Passaggi di accesso, vano scala, ascensore, disimpegno cantine, locale immondizia, area coperta al piano seminterrato, locale tecnico e centrale termica comuni. c) Proporzionale quota di comproprietà - Corsello di manovra e passaggio comune; - Corsello di manovra e passaggio comune; - Area contatori comune. d) Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà - Passaggio e scala comuni; - Rampa di accesso e intercapedine comuni. e) Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di proprietà superficaria - Passaggio e scala comuni; - Corsello di manovra comune. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 09:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 23,96. b) Quota 13,89/1000 di piena proprietà - Passaggi di accesso, vano scala, ascensore, disimpegno cantine, locale immondizia, area coperta al piano seminterrato, locale tecnico e centrale termica comuni. c) Proporzionale quota di comproprietà - Corsello di manovra e passaggio comune; - Corsello di manovra e passaggio comune; - Area contatori comune. d) Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà

- Passaggio e scala comuni; - Rampa di accesso e intercapedine comuni. e) Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di proprietà superficaria - Passaggio e scala comuni; - Corsello di manovra comune. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN BOX** posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 17,78. b) Quota 10,00/1000 di piena proprietà - Passaggi di accesso, vano scala, ascensore, disimpegno cantine, locale immondizia, area coperta al piano seminterrato, locale tecnico e centrale termica comuni. c) Proporzionale quota di comproprietà - Corsello di manovra e passaggio comune; - Corsello di manovra e passaggio comune; - Area contatori comune. d) Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà - Passaggio e scala comuni; - Rampa di accesso e intercapedine comuni. e) Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di proprietà superficaria - Passaggio e scala comuni; - Corsello di manovra comune. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima 9.750,00. **VIA LEONARDO DA VINCI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN'AREA URBANA COMPOSTA DA UN CANTIERE CON UNA SUPERFICIE LORDA DI MQ. 855,96 RIGUARDANTE LA COSTRUZIONE DI TRE VILLETTE.** Proporzionale quota di comproprietà sulla quale insiste l'area contatori. Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà sulla quale insistono passaggio e scala comuni.

Proporzionale quota di comproprietà su quota 892,94/1000 di piena proprietà sulla quale insistono rampa di accesso e intercapedine comuni. Proporzionale quota di comproprietà su quota 107,06/1000 di piena proprietà superficaria sulla quale insistono passaggio e scala comuni. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 366.000,00 Offerta minima Euro 274.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. FALL 44/2020 **CO783995**

FINO MORNASCO (CO) - VIA CAMPO SPORTIVO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, posto al piano terzo, del complesso condominiale "Letizia", composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, una camera ed un bagno. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 111,2 mq. Alla suddetta unità immobiliare compete la proporzionale quota di comproprietà negli enti, spazi e parti comuni dell'intero edificio - di cui agli artt. 1117 cod. civ. e seguenti. Vendita senza incanto 12/07/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Davide De Agostini. Custode Giudiziario Dott. Davide De Agostini tel. 031891027 - pro.immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. RGE 627/2013 **CO784862**

FINO MORNASCO (CO) - VIA LEONARDO DA VINCI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CANTIERE RESIDENZIALE COMPOSTO DA N. 8 VILLINI INDIPENDENTI, DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE COMPLESSIVA DI 1.745,00 MQ. Complesso di edifici

unifamiliari nel contesto del piano di lottizzazione del Parco di Villa Coli con le seguenti caratteristiche comuni: piano terra con giardino di pertinenza, piano sottotetto, ampio piano interrato. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.242.000,00 Offerta minima Euro 932.000,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. RGE 408/2019 **CO785418**

FINO MORNASCO (CO) - LOCALITA' SOCCO - VIA CESARE ABBA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su due piani, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, un balcone ed un terrazzo coperti, con annessa scala di raccordo al piano terreno da cui si pratica l'accesso, oltre a uso esclusivo e perpetuo di un posto auto non identificato catastalmente. Superficie lorda complessiva di circa mq. 86,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. RGE 145/2019 **CO796003**

INVERIGO (CO) - FRAZIONE CREMNAGO - VIA MONTE GRAPPA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano terra ed inserito in una cascina a pianta quadrata con ampia corte interna. Ingresso da porticato, costituito da soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, disimpegno ed ingresso. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Figini tel. 031260706. Rif. RGE 301/2019 **CO784703**

INVERIGO (CO) - VIA DON CARLO GNOCCHI, 114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO sito al piano terreno, composto da piccolo giardino esterno, portico, disimpegno di ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, bagno, due camere e ripostiglio, oltre a cantina direttamente collegata all'appartamento e box. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** sito al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, due bagni, una camera e balcone, con cantina al piano terreno e posto auto. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** sito al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, un bagno, una camera e balcone, con cantina al piano terreno e posto auto. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 484/2018 **CO785319**

INVERIGO (CO) - VIA LAMBRO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, al piano secondo; locale solaio al piano sottotetto, con uso esclusivo e perpetuo di due posti auto nel cortile e piccolo orto. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta

minima Euro 40.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Somaini tel. 0313370526 - avv.somaini@studiogalasso.eu. Rif. RGE 55/2020 **CO779915**



INVERIGO (CO) - FRAZIONE VIL - VIA DON BOSCO, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 57,00 mq, l'unità è composta da ingresso-soggiorno - cucina con balcone con gradevole vista delle montagne Brianzole, piccolo disimpegno, camera, bagno, ripostiglio. **B - BOX SINGOLO.** Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. RGE 86/2020 **CO784823**

LOCATE VARESI (CO) - VIA BATTISTI, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO al piano S1,1 di mq 81 composto da disimpegno, cucina, bagno, due camere, soggiorno e balcone con annessa cantina al piano cantinato. E' compreso inoltre l'uso esclusivo e perpetuo di un posto auto di cui al mappale 1552. **B. BOX SINGOLO** di circa mq 13. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 58.500,00 Offerta minima Euro 43.900,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Sacripanti tel. 0317073661. Rif. RGE 312/2019 **CO784103**

LOCATE VARESI (CO) - VIA CESARE BATTISTI, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, superficie commerciale pari a mq 72,00, posto a piano secondo e composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone oltre a cantina a piano interrato. Vendita senza incanto 18/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222 - info@studiomogavero.com. Rif. RGE 299/2020 **CO784871**

LOCATE VARESI (CO) - VIA SANTI QUIRICO E JULITTA, 18/28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, tre camere, due servizi e lavanderia, balcone, loggia. Oltre box singolo e tettoia. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 193.000,00 Offerta minima Euro 144.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. RGE 257/2019 **CO783496**

LOMAZZO (CO) - FRAZIONE MANERA - VIA PIAVE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO su tre piani composto da: al piano terra, ingresso, locale soggiorno con cucina; al primo piano, camera da letto singola, ripostiglio, bagno, il tutto opportunamente disimpegnati dal pianerottolo di sbarco della scala a chiocciola interna di collegamento; al piano secondo/sottotetto, locale di sgombero, accessibile esclusivamente da scala

esterna che lo collega alla zona scale comuni. Completa la consistenza dell'unità immobiliare un pertinenziale vano di sottoscala esterno, dotato di allaccio e scarico acqua. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 34 mq per ciascuno dei due piani, con corrispondente superficie non residenziale al sottotetto. Altezza interna di cm 300 al piano terra e cm 250-255 al primo piano. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 13:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 25.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Fontana tel. 0296370773 - avvfontana@studiobancora.it. Rif. RGE 277/2020 **CO796062**



LOMAZZO (CO) - VIA PAOLO DA LOMAZZO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO IN CORTE disposto su due livelli con scala interna, così costituito: al 1°P zona giorno "open space" ingresso/soggiorno/cucina e balcone, al 2°P sottotetto camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, bagno e disimpegno. Sviluppa una superficie commerciale lorda di circa mq 112,17. Autorimessa a PT collegata all'abitazione soprastante tramite porta interna, della superficie di mq 27,30. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) POSTO AUTO ESTERNO SCOPERTO** in corte di circa mq 23. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 11:00. Prezzo

base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Simona Santini tel. 031555006. Rif. RGE 585/2016 **CO784821**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posta al secondo ed ultimo piano composto da soggiorno, camera, cucina, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziano Roncoroni tel. 031304290. Rif. RGE 129/2020 **CO784334**

MACCAGNO (VA) - VIA PRIVATA GABELLA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE al piano terra e al piano interrato. L'appartamento ubicato al piano terra è composto da unico ambiente adibito soggiorno-pranzo-letto, locale cucina, disimpegno, bagno. Il locale ubicato al piano interrato è composto da unico ambiente oltre a bagno. Il giardino (mapp. 257 in quota 1/12), vincolato a frutteto e corrispondente all'utilizzo di un posto auto, è strettamente pertinenziale al fabbricato condominiale. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.immobiliari@studioagit.it. Rif. FALL 25/2020 **CO784685**

MARIANO COMENSE (CO) - CORSO BRIANZA, 24 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX SINGOLO dalla superficie commerciale di circa mq 13 posto al piano interrato. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) BOX SINGOLO** dalla superficie commerciale di circa mq 12 posto al piano interrato. Cantina dalla superficie commerciale di circa mq 4 posta al piano interrato. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 8.500,00 Offerta minima Euro 6.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 97/2021 **CO784080**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA MONTEBELLO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra in edificio residenziale di due piani fuori terra oltre sottotetto, il tutto inserito in corte di centro storico. L'unità immobiliare posta al piano terra con accesso dalla corte comune è composta da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 54. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.750,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Figini tel. 031260706. Rif. RGE 64/2020 **CO785037**

MARIANO COMENSE (CO) - FRAZIONE PERTICATO - VIA SANT'ALESSANDRO, 67 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO a uso civile abitazione al piano secondo sottotetto, composto da un locale con angolo cottura, due vani, wc, disimpegno e balcone, il quale sviluppa una superficie commerciale di circa mq. 53,00, con annessa cantina al piano primo

sottostrada, la quale sviluppa una superficie commerciale di mq. 2,45; **B) VANO AD USO AUTORIMESSA** al piano interrato. Classe Energetica D. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Mariani tel. 0314490052. Rif. RGE 230/2019 **CO784541**

MARIANO COMENSE (CO)
- **FRAZIONE PERTICATO - VIA STOPPANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di mq 33 al piano terra costituito da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 22.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 128/2020 **CO784125**

MARIANO COMENSE (CO)
- **VIA SANTO STEFANO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO** bilocale posto al piano terra di un piccolo condominio con sei appartamenti, accessibile da tre gradini, rampa e pianerottolo comune anche ad altre unità, così composto: ingresso-soggiorno, zona cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di 3,15 m. sviluppa una superficie commerciale di 57,00 mq. **A.1 CANTINA** composta da un unico vano senza finestre, pavimento in battuto di cemento, porta in lamiera e vetro; accessibile da scala esterna con gradini ricoperti con lastre di serizzo. Sviluppa una superficie

commerciale di 1,20 mq **B.** posto auto scoperto posto al piano terra, pavimento in autobloccanti delimitato a terra da striscia bianca. sviluppa una superficie commerciale di 12,00 mq. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 59.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) C. APPARTAMENTO** posto su due livelli: al primo (piano secondo), si trovano: ingresso, soggiorno con balcone, zona cucina, due camere, disimpegno, bagno; al piano soppalco, tramite scala a chiocciola interna in acciaio, si trova un ambiente in affaccio al soggiorno con una parte più larga con lucernario, un ripostiglio ricavato nel sottotetto posto a lato del vano ascensore. L'unità immobiliare è posta al piano secondo con soppalco sottotetto, ha un'altezza interna di piano secondo variabile da 2,40 m a 4,70 m. Sviluppa una superficie commerciale di 91,00 mq **C.1. CANTINA** composta da un unico ambiente senza finestra, accessibile da scala esterna e corridoio comune, pavimento in battuto di cemento, porta in acciaio e vetro. si trova nel volume interrato, ad uso cantine, realizzato a lato del condominio. Sviluppa una superficie commerciale di 1,50 mq **D. POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terra, ricavato sull'area a parcheggio posta a lato del condominio, collocata sulla copertura del volume interrato ad uso cantine. La pavimentazione è in autobloccanti di cls. vibrato, in cattivo stato di posa nella parte in affaccio al cortile, comune anche ad altri immobili. in essa si trova la parte grigliata della bocca di lupo che dà aria e luce al corridoio centrale della zona cantine. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 88.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) E. APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da: ingresso, cucina, camera,

bagno, corredato da cantina posta al piano interrato a lato dell'edificio. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di 3,10 m. Sviluppa una superficie commerciale di 38,00 mq E.1. cantina composta da piccolo locale senza finestre. si trova nel volume interrato ad uso cantine, realizzato a lato del condominio. Sviluppa una superficie commerciale di 1,50 mq. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) F. CANTINA** composta da vano privo di finestre posto al piano interrato sottostante la zona parcheggi; pavimentazione in battuto di cemento, privo di porta e di collegamento rete elettrica. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - studio@studiofasana.it. Rif. RGE 390/2019 **CO795587**

MOZZATE (CO) - VIA DON LUIGI STURZO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Erica", composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera 1, camera 2, disimpegno, bagno e balcone al piano terra, locale ripostiglio al piano seminterrato. **B. AUTORIMESSA** singola posta al piano seminterrato del complesso residenziale denominato "Condominio Erica". Vendita senza incanto 18/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 031307069 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 253/2020 **CO784198**

MOZZATE (CO) - VIA DON LUIGI STURZO, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) BOX DOPPIO di complessivi mq. 39,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 39,00 mq. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) BOX SINGOLO** di complessivi mq. 19,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 19,00 mq. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) BOX DOPPIO** di complessivi mq. 37,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 37,00 mq. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) BOX DOPPIO** di complessivi mq. 31,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 31,00 mq. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) BOX DOPPIO** di complessivi mq. 27,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 27,00 mq. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 240/2020 **CO783328**

MOZZATE (CO) - VIA DON LUIGI STURZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO in complesso condominiale

composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno, camera e camera con bagno di complessivi mq. 70,00 con tre balconi di mq. 10,60 totali al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 80,60 mq. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) APPARTAMENTO** in complesso condominiale composto da ingresso, camera, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 68,60 con tre balconi di mq. 9,20 totali al piano secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 77,80 mq. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) BOX SINGOLO** in complesso immobiliare di complessivi mq. 17,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 17,00 mq. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) BOX SINGOLO** di complessivi mq. 15,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 15,00 mq. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) BOX SINGOLO** di complessivi mq. 15,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 15,00 mq. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) BOX DOPPIO** di complessivi mq. 31,00 al piano primo sottostrada, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 31,00

mq. Vendita senza incanto 13/05/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 240/2020 **CO783331**

MOZZATE (CO) - STRADA INTERNA SNC (ORA VIA PAGANI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in complesso condominiale composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 48,00 oltre ad aree di pertinenza ad uso giardino di mq. 62,00 al piano terra e box doppio di mq. 32,00 al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 48,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** in complesso condominiale composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 48,00 con due balconi di mq. 6,80 totali al piano primo e box singolo con ripostiglio di mq. 25,00 posto al piano interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 54,80. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. **VIA DON LUIGI STURZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** in complesso condominiale composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 46,00 con due balconi di mq. 6,20 totali al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 52,20. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA**

- LOTTO 4) APPARTAMENTO in complesso condominiale composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 42,00 con balcone di mq. 7,50 totali al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 49,50. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** in complesso condominiale composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 46,00 con due balconi di mq. 6,00 totali al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 52,00. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** in complesso condominiale composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno e camera di complessivi mq. 42,00 con balcone di mq. 7,50 totali al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 49,50. Vendita senza incanto 12/05/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 240/2020 **CO783336**

NARDO' (LE) - LOCALITA' SANTA MARIA AL BAGNO - VIA MARCHESANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE al piano primo e secondo composto: al piano primo da veranda, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, antibagno ed al piano secondo da lastrico solare di pertinenza esclusiva con annessi due vani tecnici ed annesso posto auto scoperto. Prezzo base Euro

134.000,00 Offerta minima Euro 100.500,00. **LOCALITA' SANTA MARIA AL BAGNO - VIA MARCHESANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** al piano primo e secondo composto: al piano primo da veranda antistante, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, antibagno ed al piano secondo da lastrico solare di pertinenza esclusiva con annessi due vani tecnici ed annesso posto auto scoperto. Prezzo base Euro 134.000,00 Offerta minima Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Commissario Giudiziale Dott. Giovanni Mule' tel. 031242222 - giovanni.mule@studio-mule.it. Rif. CP 16/2019 **CO783370**

NOVEDRATE (CO) - VIA EUROPA UNITA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN'AREA URBANA con superficie lorda complessiva di mq. 1853. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO** con superficie lorda complessiva di mq. 855. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 319.000,00 Offerta minima Euro 239.250,00. **VIA MULINO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** sito al piano terra composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, due camere e un bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 87,05. All'immobile compete la quota di 148,64/1000 degli enti comuni dell'intero edificio condominiale. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 12:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima

Euro 37.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** sito al piano primo composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 118,66. All'immobile compete la quota di 185,06/1000 degli enti comuni dell'intero edificio condominiale. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** sito al piano primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere e un bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 75,61. All'immobile compete la quota di 148,64/1000 degli enti comuni dell'intero edificio condominiale. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 29) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** sito al piano secondo composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 118,66. All'immobile compete la quota di 185,06/1000 degli enti comuni dell'intero edificio condominiale. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 30) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN APPARTAMENTO** sito al piano secondo composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, due camere e bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 75,61. All'immobile compete la quota di 148,64/1000 degli enti comuni dell'intero

edificio condominiale. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 31) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN'AREA URBANA** di superficie lorda complessiva di mq. 450. Vendita senza incanto 10/05/22 ore 16:30. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. FALL 44/2020 **CO783996**



PORLEZZA (CO) - VICOLO LEALTÀ, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in località Cima posto al piano seminterrato composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, camera e servizio, della superficie commerciale di 95,50 mq. Il prezzo base è pari a € 34.000,00, potranno essere formulate offerte d'acquisto per € 25.500,00 (prezzo base ridotto di un quarto) ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. Vendita senza incanto 06/07/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Luigi Calcagni tel. 031747147 - procedure@fumagallicalcagni.onmicrosoft.com. Rif. RGE 81/2020 **CO784861**

ROVELLO PORRO (CO) - VIA LUGANESE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE

IN CORTE - piano secondo, composto da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Gambusera tel. 031243627 - fgambusera@studiobocchietti.it. Rif. RGE 64/2019 **CO795566**



SOLBIATE (CO) - VIA NAZARIO SAURO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO sviluppata su due piano fuori terra (piano terra e primo piano), composta da soggiorno al piano terra: disimpegno e zona cucina (due locali comunicanti), al primo piano: due camere da letto, un bagno. All'unità descritta è compreso anche il giardino posto davanti all'abitazione. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 45.563,00 Offerta minima Euro 34.173,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 263/2015 **CO782263**

TURATE (CO) - VIA VARESINA, 4E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e due bagni, al piano terreno/rialzato. Superficie lorda circa mq. 110 B. Locale unico adibito a cantina/magazzino al piano S1 di circa mq. 27. C. Posto auto scoperto al piano terra di circa mq. 11. Vendita senza incanto

17/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 77/2019 **CO784818**

VENIANO (CO) - VIA MONTERUBIANO, 78/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE, facente parte di una corte, in zona periferica, appartamento posto al piano secondo-sottotetto, composto da ampio soggiorno contiguo alla cucina, due camere da letto, un bagno, piccolo balcone e vano caldaia parzialmente fruibile come rispostiglio. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Emiliano Blini tel. 031513095. Rif. RGE 279/2018 **CO784195**

VENIANO (CO) - VICOLO POZZO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO sito ai piani 1°, 2° e interrato, composto da ballatoio esterno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere da letto, soprastante sgombero, due cantine e box. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 484/2018 **CO785320**

VILLA GUARDIA (CO) - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 109,30, ubicato al piano terra e primo, composto al piano terra è ubicata la zona giorno con cucina, soggiorno, disimpegno

e bagno; al piano primo al quale si accede tramite scala dal soggiorno sono ubicate due camere, un corridoio ed un disimpegno. L'accesso al piano secondo sottotetto è possibile unicamente tramite la scala esterna all'appartamento in comune con altre unità immobiliari. Vendita senza incanto 20/07/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Piazzolla tel. 031642682. Rif. RGE 104/2021 **C0785365**

VILLA GUARDIA (CO) - VIA VITTORIO VENETO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN FABBRICATO COMPOSTO DA ABITAZIONE CON CANTINA, BOX AUTO IN CORPO STACCATO, LOCALI AD USO NEGOZIO NON PIÙ UTILIZZATI E GIARDINO PERTINENZIALE. Al piano terra l'immobile è suddiviso catastalmente in due unità immobiliari una destinata a negozio composto da due ampi locali e l'altra parte a locali accessori all'abitazione. L'abitazione al piano primo è composta da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e due balconi. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 146.697,00 Offerta minima Euro 110.023,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. FALL 98/2018 **C0783719**

EX PIAZZALE DELLA FUNICOLARE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO composto da: piano terreno destinato a bar e ristorante, con locali accessori e di servizio; piano rialzato destinato a soppalco, con locali accessori e di servizio; piano primo destinato a sala da ballo, con locali accessori e di servizio; piano sottotetto destinato ad abitazione. Vendita senza incanto 01/06/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 408.000,00 Offerta minima Euro 306.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studionessi.it. Rif. RGE 411/2016 **C0784098**



ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA DIAZ, 11 ANGOLO VIA ORTELLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) MAGAZZINO con ripostigli, servizi igienici e disimpegno. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031701230. Rif. RGE 484/2018 **C0785321**

BINAGO (CO) - VIA L. BOFFI, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO posto al piano primo, in edificio di complessivi due piani fuori terra a prevalente destinazione produttiva con presenza di residenza e uffici, composto da due stanze, un disimpegno,

un bagno e un balcone. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 96,86. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eliseo Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 223/2019 **C0795630**

CABIATE (CO) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO MAGAZZINO E LOCALI DI DEPOSITO di mq 104 al piano terra e primo. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 65/2019 **C0785281**

CANTU' (CO) - VIA CESARE CANTÙ, 5 - LOTTO 10) Complesso edilizio costituito da n. 1 laboratorio artigiano, n. 1 deposito, n. 1 ufficio, n. 1 terreno di pertinenza, n. 1 appartamento, n. 2 magazzini. Vendita senza incanto 30/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 435.000,00. Offerta minima euro 327.000,00. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Luca Pagiotta tel. 031300882. Rif. FALL. 90/2017 **C0785002**

CANTU' (CO) - FRAZIONE VIGHIZZOLO - VIA AMILCARE PONCHIELLI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI CAPANNONE ARTIGIANALE posto al piano terra (primo fuori terra) ad uso laboratorio con annesso locale accessorio al piano interrato ad uso magazzino/deposito e due corpi di fabbrica staccati adibiti a locali di sgombero, con annessa area di pertinenza. Sviluppa una

superficie lorda complessiva di circa mq. 770. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI AUTORIMESSA** posta al piano interrato, destinata a deposito artigianale. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 160. Vendita senza incanto 28/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 246.000,00 Offerta minima Euro 184.500,00. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Ferretti tel. 031266331 - proceduretribunale@premoliferretti.it. Rif. FALL 66/2020 **C0796205**



CANZO (CO) - VIA ISONZO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO; sviluppa una superficie commerciale di mq 637. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** al piano primo; sviluppa una superficie commerciale di mq 272. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 268.000,00 Offerta minima Euro 201.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022 - studio@studiofasana.it. Rif. RGE 75/2019 **C0795585**

CANZO (CO) - VIA RAVELLA, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE, della superficie commerciale di 287,60 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Vendita senza incanto 31/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima 66.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.



LANZO D'INTELLI (CO) - FRAZIONE BELVEDERE - VIALE POLETTI 28 INCROCIO CON PIAZZALE D'AMORE,

Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Capristo tel. 3711291067. Rif. RGE 90/2019 **CO783737**



CERENATE (CO) - VIA SCALABRINI, 121 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO posto al piano terra composto da due locali, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 65,39. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 14:00. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 28.500,00. **VIA SCALABRINI, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UFFICIO** composto da due locali a destinazione ufficio e un servizio al rustico posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 56,94. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:30. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Lucio Emilio Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO784387**

COMO (CO) - LOCALITA' ALBATE - VIA LUIGI GALVANI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A.- POSTO AUTO SINGOLO SCOPERTO situato al piano terra della superficie lorda commerciale di circa 12 mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Trecallo^. **B.- MAGAZZINO** situato al piano interrato della superficie lorda commerciale di circa 12 mq. facente parte del complesso condominiale ^Condominio Trecallo^ costituito da vano singolo adibito a deposito/cantina con altezza interna di 2.45 mt. Vendita senza

incanto 09/06/22 ore 16:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Alberio tel. 031278800. Rif. RGE 47/2020 **CO795996**

CORBOLA (RO) - VIA ROSETTA PAMPANINI, 152 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' COMPLESSO IMMOBILIARE USO ARTIGIANALE costituito da palazzina uffici e laboratorio oltre capannone uso laboratorio e magazzino e area parcheggio e servizio. Mq 3000 ca. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 70.079,63 Offerta minima Euro 52.559,72. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Ronchetti tel. 031268105. Rif. FALL 82/2015 **CO782944**

LOMAZZO (CO) - VIA PAOLO DA LOMAZZO, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DEPOSITO con bagno a PT in corte. Sviluppa una superficie commerciale lorda di circa mq 27. Vendita senza incanto 20/05/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Simona Santini tel. 031555006. Rif. RGE 585/2016 **CO784822**

MARIANO COMENSE (CO) - CORSO BRIANZA, 104 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO dalla superficie commerciale di circa mq 115 così composto: al piano terra da zona di attesa, due locali destinati ai trattamenti, oltre spogliatoi, servizio igienico, con accesso mediante scala a chiocciola ai locali di deposito al piano interrato. Vendita senza incanto 19/05/22 ore 09:30. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.000,00.

G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 97/2021 **CO784081**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA LA VALLE, 33/35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO SU TRE PIANI, tra loro collegati da una scala interna in legno, comprendente un laboratorio artigianale con uffici (cat. D/8), un'abitazione (cat. A/3), il tutto avente superficie lorda di 1.192,89 mq, oltre a e un terreno annesso (ente urbano) - vedi la perizia per informazioni dettagliate. Vendita senza incanto 14/06/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 514.000,00 Offerta minima Euro 382.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Danilo D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 156/2020 **CO783709**



MOZZATE (CO) - VIA CASTIGLIONI CONTE OTTAVIO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A: COMPENDIO IMMOBILIARE, meglio descritto in ogni aspetto materiale e giuridico, nella consulenza estimativa (perizia) del Geom. Pietro Iodice in atti, da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, da identificarsi come segue: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del compendio immobiliare costituito da: • **Unità immobiliare ad uso negozio** a piano terra e seminterrato con i seguenti identificativi catastali: Mappale 3309 - sub. 1 - fg. 12 - C/1 - classe 5 - 169,00 mq. R.C. Euro 3.779,28;

• **Unità immobiliare ad uso laboratorio** posto a piano terra e piano seminterrato con i seguenti identificativi catastali: Mappale 3309 - sub. 2 - fg. 12 - C/3 - classe 3 - 127,00 mq - R.C. Euro 367,30; • **Unità immobiliare ad uso box** a piano terra con i seguenti identificativi catastali: Mappale 3309 - sub. 501 - fg. 12 - C/6 - classe U - 70,00 mq - R.C. Euro 321,75; • **terreno ad uso area esterna utilizzato a spazio per manovre** e accesso carraio ai precedenti beni posta a piano terra con i seguenti identificativi catastali: Mappale 3333 - fabbricato rurale - fg. 9 di 260,00 mq - R.D. Euro 0,70 - R.A. Euro 0,62; Le due unità immobiliari Negozio e Laboratorio si sviluppano entrambe a piano terra e nel sottostante seminterrato e fisicamente costituiscono un unico immobile cui si accede dall'antistante strada pubblica denominata Via Castiglioni Conte Ottavio mediante cancello carraio elettrificato. Si evidenzia che attualmente il box è comunicante con il Negozio e il Laboratorio mediante porta interna di collegamento. Conformità urbanistico-edilizia: Il CTU ha riscontrato difformità per le quali si rimanda alla perizia in atti. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 113.000,00 Offerta minima Euro 85.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Carmelo Catania tel. 0314490895 - fax 031260734. Rif. FALL 34/2011 **CO783729**

MOZZATE (CO) - VIA GALVALIGI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERO FABBRICATO EDIFICATO IN FUNZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE, di cinque piani fuori terra (circa mq 500 per ogni piano ai piani S1-T1-2-3 e mq 170 al piano 4 oltre mq 330 lastrico solare) con una piccola area perimetrale esterna al piano terra nonché

piano sottostrada (circa mq 800). Distribuzione interna: reception, sale attesa, camere con bagni privati e comuni, aree comuni (mensa, ricreazione, palestra, uffici ecc.) oltre a locali accessori (quali cucine, camera mortuaria, ripostigli, magazzini ecc.) e locali tecnologici (ascensori, centrale termica, elettrico ecc.). Vendita senza incanto 06/07/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 887.000,00 Offerta minima Euro 665.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Nessi tel. 031268002 - francesconessi@studioinessi.it. Rif. FALL 50/2015 **CO795590**

TURATE (CO) - VIA SAN GIUSEPPE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO DI ANTICA FORMAZIONE AD USO DEPOSITO, composto da: A. Cascina della superficie commerciale di mq 17,70; B. Cascina della superficie commerciale di mq 8,40; C. Cascina della superficie commerciale di mq 14,40; D. Cascina della superficie commerciale di mq 32,70; E. Giardino della superficie commerciale di mq 23,65 di pertinenza delle caschine dalle quali si accede. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 10:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Lepore tel. 3405910350 - f.lepore@studiolegalelepore.it. Rif. RGE 262/2019 **CO784928**

VALBRONA (CO) - VIA ROMA, 82 - AZIENDA AVENTE AD OGGETTO L'ATTIVITÀ DI TORCITURA DI FILATI IN SETA ED AFFINI PER CONTO TERZI, COMPRESIVA DI BENI MOBILI E IMMOBILI: 1. Piena proprietà per la quota 1/1 di compendio immobiliare sito in Valbrona (CO), Via Roma

82 costituito da complesso produttivo per la torcitura della seta, una palazzina uffici e un alloggio per il custode; 2. beni mobili riassumibili nelle seguenti categorie: • macchine operatrici; • attrezzature complementari; • macchine elettroniche d'ufficio; • automezzi. Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.118.000,00 Offerta minima Euro 1.118.000,00. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Scarrone tel. 031266968. Rif. FALL 112/2013 **CO783878**



BULGAROGRASSO (CO) - VIA FERRARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI UN TERRENO BOSCHIVO sito nel Comune di Bulgarograsso, nei pressi di Via Ferrari. Vendita senza incanto 04/05/22 ore 14:30. Prezzo base Euro 13.711,00 Offerta minima Euro 10.283,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Annamaria Gigli. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Turati tel. 0296370773. Rif. FALL 98/2018 **CO783722**

CARUGO (CO) - VIA ADDOLORATA, 9A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE di complessivi mq 1220. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 68.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. RGE 371/2019 **CO784200**

DONGO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) A. TERRENO della superficie complessiva di circa mq 710. **B. TERRENO** della superficie complessiva di circa mq 800. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 10.000,00 Offerta minima Euro 7.500,00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO784009**

LUINO (VA) - STRADA MARGORABBIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI EDIFICABILI in Comune di Luino di cui ai mappali 2449 + 2450 + 2451 + 2452 + 2502 + 2503 + 5078 + 5079 + 5083; La superficie complessiva e di mq. 5665 catastali a cui vanno dedotti mq. 415 circa a seguito di formazione sede stradale comunale. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 DI TERRENI EDIFICABILI** in Comune di Luino di cui ai mappali 5082+ 5080 La superficie complessiva è di mq. 300 catastali. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 15:00. Prezzo base Euro 113.000,00 Offerta minima Euro 84.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Matteo Tedeschi tel. 031302470 - pro.immobiliari@studioagit.it. Rif. FALL 25/2020 **CO784686**

MOZZATE (CO) - VIA DON LUIGI STURZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) LOTTO 18-19: TERRENI EDIFICABILI con residuo di volumetria di circa mc. 2.800,00 come da convenzione del PL Brera Privato oggi scaduto e non completamente attuato sia per la parte pubblica che privata. Sviluppano volumetria residenziale residua di circa mc. 2.800,00. Vendita senza incanto 17/05/22 ore 17:00. Prezzo base Euro 85.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00. G.E. Annamaria Gigli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 -

esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 240/2020 **CO783329**

OLGIATE COMASCO (CO) - OLGIATE COMASCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO BOSCHIVO della superficie commerciale di mq 9.510,00. Vendita senza incanto 24/05/22 ore 10:30. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima 23.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Donà tel. 3738994568 - esecuzioni@francescadona.it. Rif. RGE 293/2020 **CO782853**



PIANELLO DEL LARIO (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO mq 750, TERRENO mq 260, TERRENO mq 120, TERRENO mq 180, TERRENO mq 420, TERRENO mq 2760. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Curatore Fallimentare Dott. ssa Ilaria Arnaboldi tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoeassociati.com. Rif. FALL 91/2019 **CO784008**

RONAGO (CO) - FRAZIONE GALLETTO - VIA DELLA MISERICORDIA, SNC - TERRENO in parte ad uso residenziale e in parte ad uso agricolo. Vendita senza incanto 16/05/22 ore 11:00. Prezzo base Euro 52.700,00 Offerta minima Euro 39.500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Currò tel. 031242222. Rif. FALL 21/2018 **CO783235**



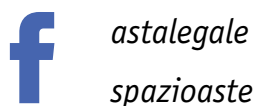
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 **ASTA**legale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 117
Maggio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)