



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI MACERATA



TRIBUNALE DI MACERATA



Abitazione e Box

APPIGNANO - VIA G. FALCONE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) VENDITA GIUDIZIARIA 22/06/22 ORE 09:50 - ABITAZIONE E GARAGE, siti in Via G. Falcone n. 3 (in visura Via Giovanni Verga n. 13 e n. 11) del Comune di Appignano. Per ulteriori informazioni contattare il Team Specialistico Procedure Concorsuali Immobiliari 0731.605180 - info@ivgmarche.it. Prezzo base Euro 140.704,50. Vendita senza incanto c/o IVG Marche - Monsano, Via Cassolo 35 in data 22/06/22 ore 09:50.

VIA ALFIERI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) VENDITA GIUDIZIARIA 22/06/22 ORE 10:00 - GARAGE della superficie di circa 19 metri

quadri, sito nel Comune di Appignano, in Via Alfieri n. 29. Per ulteriori informazioni contattare il Team Specialistico Procedure Concorsuali Immobiliari 0731.605180 - info@ivgmarche.it. Prezzo base Euro 8.662,50. Vendita senza incanto c/o IVG Marche - Monsano, Via Cassolo 35 in data 22/06/22 ore 10:00.

VIA ALFIERI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) VENDITA GIUDIZIARIA 22/06/22 ORE 10:10 - ABITAZIONE sita in Via Alfieri n. 7 (in visura Via Ugo Foscolo), oltre garage sito in Via Alfieri n. 9/A, del Comune di Appignano. Per ulteriori informazioni contattare il Team Specialistico Procedure Concorsuali Immobiliari 0731.605180 - info@ivgmarche.it. Prezzo base Euro 102.258,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche - Monsano, Via Cassolo 35 in data 22/06/22 ore 10:10.

VIA PAOLO BORSELLINO,

9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) VENDITA GIUDIZIARIA 22/06/22 ORE 10:20 - ABITAZIONE E GARAGE, siti in Via P. Borsellino n. 9 del Comune di Appignano. Per ulteriori informazioni contattare il Team Specialistico Procedure Concorsuali Immobiliari 0731.605180 - info@ivgmarche.it. Prezzo base Euro 132.472,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche - Monsano, Via Cassolo 35 in data 22/06/22

ore 10:20. **VIA IV NOVEMBRE, 101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) VENDITA GIUDIZIARIA 22/06/22 ORE 10:30 - ABITAZIONE E AREA URBANA**, siti in Via IV Novembre n. 101 del Comune di Appignano. Per ulteriori informazioni contattare il Team Specialistico Procedure Concorsuali Immobiliari 0731.605180 - info@ivgmarche.it. Prezzo base Euro 130.446,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche -

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Monsano, Via Cassolo 35 in data 22/06/22 ore 10:30. **NUMANA - VIA MILANO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) VENDITA GIUDIZIARIA 22/06/22 ORE 10:40 - ABITAZIONE** sita in Via Milano n. 51 del Comune di Numana, Località Marcelli. Per ulteriori informazioni contattare il Team Specialistico Procedure Concorsuali Immobiliari 0731.605180 - info@ivgmarche.it. Prezzo base Euro 130.723,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche - Monsano, Via Cassolo 35 in data 22/06/22 ore 10:40. **MACERATA - VIA FALCONE, 8/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) VENDITA GIUDIZIARIA 22/06/22 ORE 10:50 - NEGOZIO** sito in Via Falcone n. 8/E del Comune di Macerata. Per ulteriori informazioni contattare il Team Specialistico Procedure Concorsuali Immobiliari 0731.605180 - info@ivgmarche.it. Prezzo base Euro 91.476,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche - Monsano, Via Cassolo 35 in data 22/06/22 ore 10:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Enrico Pannaggi. Soggetto specializzato alla vendita VEMI Istituto Vendite Giudiziarie Marche. Curatore Fallimentare Dott.ssa Fabiola Pietrella. Rif. FALL 23/2017 **MC798151**

RECANATI - VIA SALETTA, 42 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU : A) APPARTAMENTO. Sono compresi i seguenti **ACCESSORI : A1) RICOVERO ANIMALI.** Sup. com. 10 mq, Piccolo accessorio a sud-ovest non rappresentato in planimetria **A2) ALTRO FABBRICATO,** loggiato, sup. com. 21,10 mq. **A3) ALTRO FABBRICATO,** balcone, sup. com. 3,15 mq **A4) TERRENO RESIDENZIALE,** corte esclusiva abitazione, sup. com. 126,80 mq **B) BOX SINGOLO.** **C) MAGAZZINO - LOCALE DI DEPOSITO.** **D) FABBRICATI** ad uso stalla, ricovero animali e deposito attrezzi. Sono compresi anche i seguenti **ACCESSORI : D5) ALTRO FABBRICATO,** vasca di raccolta deiezione animali - stalla sud-ovest, sup. com. 13,75 Mq **D6) ALTRO FABBRICATO** vasca di raccolta deiezione animali - stalla sud-est, sup. com. 19,25 Mq **E) TERRENO AGRICOLO** in C.da Saletta snc. Prezzo base Euro 234.067,20. Offerta minima Euro 175.550,40.

BELFORTE DEL CHIANTI - VIA SAN GIOVANNI, 57 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER 1000/1000 SU: A) BOX SINGOLO a piano terra, altezza interna 240 cm. **B) MAGAZZINO** a Piano Terra. **C) APPARTAMENTO.** Civile abitazione al P.1 e P.2, altezza interna 2,70 mt. Cl. energ. G. Nella medesima particella sono compresi i seguenti **ACCESSORI : C1) ALTRO FABBRICATO,** composto da Terrazzo a Sud, sup. com. 7,80 Mq **C2) ALTRO FABBRICATO,** composto da Balcone a Sud, sup. com. 0,99 Mq. Prezzo base Euro 53.363,20. Offerta minima Euro 40.022,40. **CAMPOROTONDO DI FIASTRONE - LOCALITA' COLVENALE, SNC - LOTTO 5) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU : A) APPARTAMENTO.** Fabbricato a destinazione civile abitazione posta a piano terra, primo e secondo, altezza interna 3,00 mt. Cl. energ. G. Nella medesima particella sono compresi i seguenti **ACCESSORI :A1) ALTRO FABBRICATO** composto da Balcone sup. com. 8,10 Mq, **A2) ALTRO FABBRICATO** composto da Soffitta, sup. com. 49,50 Mq, **A3) CANTINA,** sup. com. 6,75 Mq **B) MAGAZZINO** al piano Terra, altezza interna 3,04 m. **C) POSTO AUTO.** garage a piano terra, altezza interna 3,04 m. **D) BOX SINGOLO.** garage a piano Terra, altezza interna 3,04 m. **E) RIMESSA ATTREZZI.** magazzino a piano terra, altezza interna 4,75 m. Prezzo base Euro 21.259,20. Offerta minima Euro 15.944,40. **LOTTO 6) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU : A) STALLA.** Unità immobiliare costituita da due fabbricati a destinazione stalle/allevamento di animali, altezza interna 3,95 m, copertura in amianto. Nella medesima particella sono compresi i seguenti **ACCESSORI : A1) TERRENO AGRICOLO,** composto da Corte esclusiva stalle, sup. com. 94,90 Mq. Prezzo base Euro 19.427,20. Offerta minima

Euro 14.570,40. **LOTTO 7) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU : A) TERRENO AGRICOLO** in modesta pendenza e accessibile da p.lla 403 del F. 2 intestata alla medesima proprietà. Forma quadrilatera, orografia semipianeggiante; tessitura prevalente sabbia e limo; sistemi irrigui assenti; sistemazioni agrarie assenti; colture erbacee erba incolta; arboree assenti. **B) TERRENO AGRICOLO** ad uso strada di accesso ad immobili e terreni della medesima proprietà, modesta pendenza, accessibile da strada vicinale. Forma rettangolare, orografia leggera pendenza, tessitura prevalente sabbia ghiaia, nessun sistema irriguo, nessuna sistemazione agraria; assenti colture erbacee; arboree assenti. Prezzo base Euro 4.691,20. Offerta minima Euro 3.518,40. Vendita senza incanto c/o via Batà 21 c/o studio legale avv. Fabrizio Iacopini Macerata in data 14/09/22 ore 10:00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733522223. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 229/2015 **MC797197**



CAMERINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU DI VILLA BIFAMILIARE della superficie commerciale di 234,40 mq. composta da: abitazione sito a Camerino, Via Padre Onofrio da Offida (ex Località Ponti) 1/B, della superficie commerciale di

234,40 mq, box doppio, situato a Camerino, Località Ponti snc, piano PS1, composto da un box doppio ed un locale deposito, della superficie commerciale di 48,00 mq, appartamento sito a Camerino, Via Padre Onofrio da Offida (ex Località Ponti) 1/B, della superficie commerciale di 93,15 mq; **B. DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI ½ SU: -RICOVERO PER ANIMALI** situato a Camerino, Via Padre Onofrio da Offida (ex Località Ponti) 1/B della superficie commerciale di Euro 78,00, piano S1-T. Prezzo base Euro 390.105,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) A. DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI VILLA BIFAMILIARE** della superficie commerciale di 265,85 mq composta da: - abitazione sito a Camerino, Località Ponti; box doppio, situato a Camerino, Località Ponti snc, composto da un vano garage con accesso carrabile dall'esterno e collegato internamente all'abitazione (sub 8) della superficie commerciale di 17 mq, piano PS1; **B. DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI ½ SU: RICOVERO PER ANIMALI** situato a Camerino, Via Padre Onofrio da Offida (ex Località Ponti) 1/A della superficie commerciale di Euro 78,00, piano S1-T. Prezzo base Euro 300.135,00. Vendita senza incanto c/o Avv. Carlo Buongarzone Macerata Via Manzoni 1 in data 15/09/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 292.578,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Buongarzone tel. 0733265288. Custode Giudiziario Dott. ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Rif. RGE 241/2015 **MC797977**

CASTELRAIMONDO - VIA E. MATTEI, 108 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI APPARTAMENTO in disuso da anni con infissi ed impianti da sostituire. Annessa cantina e n. 2 box singoli. Immobile costruito nel 1980. Prezzo base Euro 88.439,04. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 66.329,28. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 101/2016 **MC798184**



CASTELRAIMONDO - VIA ENRICO MATTEI, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 113,00 mq e **BOX AUTO** della superficie commerciale di 11,32 mq ubicato al piano S1. Prezzo base Euro 55.636,85. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Mia Santacroce Macerata Via Volturino snc in data 29/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 41.727,64. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mia Santacroce tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283083. Rif. RGE 115/2018 **MC797582**

CASTELRAIMONDO - VIA MONTE TRE PIZZI, 6 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 110,00 mq. L'appartamento che ha una superficie utile abitabile di circa 99 mq è composto da un piccolo ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due bagni e tre camere da letto di cui due matrimoniali. In comune con gli altri appartamenti ha un locale al piano sottostrada ad uso caldaia termica ora utilizzato come magazzino/ripostiglio che è rappresentato nella planimetria catastale. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1974. Prezzo base Euro 57.600,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 11:05. Offerta minima Euro 43.200,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU**

BOX SINGOLO della superficie commerciale di 22,00 mq. Trattasi di box singolo al piano seminterrato. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1974. Prezzo base Euro 7.744,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 11:05. Offerta minima Euro 5.808,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Lapponi tel. 0733829144. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 3398382196. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 244/2015 **MC797430**

CINGOLI - FRAZIONE AVENALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI IMMOBILIARI, costituite da : deposito agricolo, della superficie commerciale di mq.57,00 al piano T; ex casa rurale su due livelli con annesso, allo stato attuale collabente al piano T-1; terreno agricolo confinante con la corte del fabbricato collabente e del deposito agricolo, superficie mq.1.810 e quota pari a 15/16 di piena proprietà sul foglio 132 part.741, seminativo, cl.4, superficie mq.1.100. Prezzo base Euro 63.962,00. Offerta minima Euro 47.971,50. **FRAZIONE AVENALE, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE**, costituito da ufficio al piano terra, della superficie commerciale di mq.47,20. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. **LOCALITA' RIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ**

SU IMMOBILI costituiti da: * **ex fabbricato rurale** in stato di abbandono composto da abitazione al piano terra con locali al piano S1 e annesso su corte comune. * **deposito**, collabente, consistenza mq.77 al piano S1 * **terreno agricolo** della superficie complessiva di ha 2.75.30 * **terreno agricolo** sito a San Severino Marche, Loc. Rio snc, della superficie complessiva di mq.9.350,00. Prezzo base Euro 65.900,00. Offerta minima Euro 49.425,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI IMMOBILIARI**, costituite da : locale deposito, consistenza mq.160 al piano T; ex fabbricato rurale su due livelli con annesso, allo stato attuale collabente, al piano T-1; frustolo di terreno agricolo frazionato per pertinenza/fascia di rispetto strada provinciale, superficie mq.60. Prezzo base Euro 94.600,00. Offerta minima Euro 70.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI**, costituiti da: * cabina elettrica M.T. (in disuso), consistenza mq.36, al piano T-1, * locale deposito, consistenza mq.17 al piano T, * terreno agricolo della superficie complessiva di ha 1.28.60,00, con destinazione bosco-incolto produttivo. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima Euro 17.850,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI**, costituiti da: * deposito agricolo, allo stato attuale collabente al piano T-S1, * deposito agricolo in stato di abbandono, consistenza mq.112 al piano T, * terreno agricolo della superficie complessiva di ha 5.17.80, con destinazione vigneto, uliveto, seminativo, bosco e pascolo. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima

Euro 76.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI**, costituiti da: * corte residenziale: porzione di corte residenziale identificata come area urbana, consistenza mq.1010, Via Buonarroto M. piano T * terreno agricolo a ridosso del fabbricato residenziale, superficie mq.400. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima Euro 4.050,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO agricolo** della superficie complessiva di ha 5.42.50,. Prezzo base Euro 62.600,00. Offerta minima Euro 46.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO agricolo**, costituito da tre particelle su cui insiste una struttura in muratura in corso di costruzione e in stato di abbandono, della superficie complessiva di mq.2.180,00. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. **VIA BUONARROTI MICHELANGELO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da box singolo, della superficie commerciale di mq.25 al piano S1,. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da box singolo, della superficie commerciale di mq.28, al piano S1,. Prezzo base Euro 19.300,00. Offerta minima Euro 14.475,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da box singolo, della superficie commerciale di mq.25 al piano S1,. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da box singolo, della superficie commerciale di mq.37 al piano S1,. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



SINCRONA MISTA - LOTTO 13) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO, costituita da locale deposito, della superficie commerciale di mq.5 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 1.650,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq.47,10. Prezzo base Euro 63.800,00. Offerta minima Euro 47.850,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq.104,90. Prezzo base Euro 133.100,00. Offerta minima Euro 99.825,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) QUOTA PARI A 756/3024 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** agricolo sito in Località Avenale, superficie mq.1760. Prezzo base Euro 440,00. Offerta minima Euro 330,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da box singolo, della superficie commerciale di mq.27 al piano S1,. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 13.950,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da appartamento di civile abitazione ai piani 1-2, della superficie commerciale di mq.86,40. Prezzo base Euro 112.900,00. Offerta minima Euro 84.675,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO**, costituita da appartamento di civile abitazione ai piani 1-2, della superficie commerciale di mq.121,80. Prezzo base Euro 158.800,00. Offerta minima Euro 119.100,00. **FRAZIONE SANTO STEFANO, LOCALITÀ MARCUCCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** agricolo, superficie mq.4.580. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro

5.100,00. **MACERATA - VIA ANTONIO PIANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.10,50 al Piani piano S1,. Prezzo base Euro 2.475,00. Offerta minima Euro 1.856,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al Piani piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al Piani piano S1. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 29) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 31) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 32) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 33) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 34) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO della superficie di mq.11,50 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 35) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 39) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituita da ufficio al piano S1, della superficie commerciale di mq.96,00. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 40) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituita da ufficio al piano S1, della superficie commerciale di mq.98,00. Prezzo base Euro 63.660,00. Offerta minima Euro 47.745,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 41) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituita da ufficio al piano S1, della superficie commerciale di mq.96,00. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 42) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituita da ufficio al piano S1, della superficie commerciale di mq.98,00. Prezzo base Euro 63.700,00. Offerta minima Euro 47.775,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 43) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituita da box singolo al piano S2, della superficie commerciale di mq.31,80. Prezzo base Euro 30.900,00. Offerta minima Euro 23.175,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 45) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituita da box singolo al piano S2, della superficie commerciale di mq.17. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 46) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE, costituita da box singolo al piano S2, della superficie commerciale di mq.17. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. **VIA ANTONIO PIANI, SCN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 30) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** della superficie di mq.11,50 al piano S1,. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima Euro 2.043,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 44) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE**, costituita da box singolo al piano S2, della superficie commerciale di mq.25. Prezzo base Euro 24.100,00. Offerta minima Euro 18.075,00. **VIA GHINO VALENTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 48) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO**, della superficie commerciale di mq.20,00 al piano T,. Prezzo base Euro 9.700,00. Offerta minima Euro 7.275,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 49) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO**, della superficie commerciale di mq.75,00 al piano T,. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. **SAN SEVERINO MARCHE - FRAZIONE CORSICIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 57) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FRUSTOLO DI TERRENO** agricolo, superficie mq.1.010. Prezzo base Euro 500,00. Offerta minima Euro 375,00. **FRAZIONE GAGLIOLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 58) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** agricolo, Superficie Mq.800. Prezzo Base Euro 400,00. Offerta Minima Euro 300,00. Vendita Senza Incanto C/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 In Data 01/07/22 Ore 09:30. Per Maggiori Informazioni Relative Alla Gara Telematica Consultare Il Sito www.spazioaste.it. G.e. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato Alla Vendita Dott. Sergio Sanangelantoni. Custode Giudiziario Marche Servizi Giudiziari Tel. 0733522205. Per Info Associazione Notarile Per

Le Esecuzioni Delegate Tel. 073331567.rif. Rge 162/2019 **MC797161**

CINGOLI - VIA CAPPUCCINI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie commerciale di mq.97 e box singolo al piano terra, della superficie commerciale di mq.18,00. Prezzo base Euro 93.557,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 09:50. Offerta minima Euro 70.167,75. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Avv. Matteo Mastrocola tel. 3206223078. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 73/2020 **MC798548**

CINGOLI - LOCALITA' CERVIDONE, 41/B - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO RURALE a due piani costituito da appartamento di civile abitazione della superficie commerciale di mq. 151,51 al piano 1° e stalla e cantina al piano terra, in parte ristrutturato sia al piano primo che al piano terra, A piano terra - deposito artigianale - di mq.56. Corte esclusiva e terreno agricolo costituito da appezzamento di terreno annesso alla corte e con essa recintato della superficie commerciale di mq. 2,16. Prezzo base Euro 88.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 66.600,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 117/2014 **MC798520**

CIVITANOVA MARCHE - BORGO CASSETTE, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 69,00 mq, piani T-1. B)

PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 APPARTAMENTO della superficie commerciale di 23,00 mq, piano T. Prezzo base Euro 93.705,50. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iacopini Macerata Via Batà, 21 in data 21/06/22 ore 15:30. Offerta minima Euro 70.279,15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733522223. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 91/2018 **MC796903**



CIVITANOVA MARCHE - VIA CRESCIMBENI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI DUE PARTICELLE DI TERRENO, della superficie complessiva di 4.965 mq. : il lotto di terreno è ubicato a ridosso di un quartiere residenziale in zona semicentrale denominato "quartiere Villa Eugenia", configurazione regolare, sviluppo pianeggiante, zona omogenea "F". Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giorgio Carlini Macerata Via Marche 80 in data 14/09/22 ore 16:00. Offerta minima Euro 11.250,00. **VIA CRESCIMBENI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI UNITÀ IMMOBILIARE E GARAGE**. L'unità residenziale è composta da due immobili accorpatisi in A/2 ed in unico lotto indivisibile poiché di fatto collegati sia da un punto di vista impiantistico che dalla destinazione d'uso. L'unità immobiliare è posta ai piani S1 (cantina con pavimentazione in cotto e rifinita con arcate e muri in mattone faccia vista)-T-1-2 per una superficie catastale di 736 mq. e di 21 vani, ubicata in quartiere residenziale in zona semicentrale denominato "Villa Eugenia", inserita nel PRG vigente

come "edificio e manufatto storico vincolato". Entrambi gli immobili insistono su una corte comune adibita a giardino di 1.348 mq. completamente recintata con muretto in mattoni e ringhiera in metallo. Prezzo base Euro 1.440.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giorgio Carlini Macerata Via Marche 80 in data 14/09/22 ore 16:00. Offerta minima Euro 1.080.000,00. **CONTRADA SAN MICHELE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI ABITAZIONE IN VILLA E GARAGE**, posta ai piani T-1-S1, circondati da una corte di 11.500 mq. completamente recintata, utilizzata come giardino ed in parte dedicata a parcheggio. Prezzo base Euro 760.500,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giorgio Carlini Macerata Via Marche 80 in data 14/09/22 ore 16:00. Offerta minima Euro 570.375,00. **VIA DANTE ALIGHIERI, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER QUOTA DI 1/2 DI EDIFICIO A DESTINAZIONE NEGOZIO/BOTTEGA**, posto al piano T, realizzato con struttura in muratura ed esternamente rifinito con pittura : presenta uno scarso stato di conservazione, privo di impiantistica e con pavimenti, soffitti e tinteggiature da sostituire in quanto obsoleti. Non presente alcun impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giorgio Carlini Macerata Via Marche 80 in data 14/09/22 ore 16:00. Offerta minima Euro 33.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Carlini tel. 0733240132. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 217/2019 **MC797212**

CIVITANOVA MARCHE - VIA SICILIA, 63 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (in regime di comunione legale dei beni) SU CIVILE ABITAZIONE a p. 1° di mq. 95 con annesso piano 2° sottotetto (soffitta), utilizzato come accessorio dell'abitazione principale, di mq. 95. Garage a p. 1° sottostrada di mq. 26. Prezzo base Euro 325.550,00. Vendita senza incanto in data 14/07/22 ore 10:00. Offerta minima

Euro 244.162,50. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733/230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. **MC796879**

CORRIDONIA - QUARTIERE CENTRO STORICO, VIA MASO DA MONTOLMO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, al piano primo della superficie commerciale di 53,00 mq. Prezzo base Euro 29.805,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 10:10. Offerta minima Euro 22.353,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO**, al piano secondo della superficie commerciale di 58,00 mq. Prezzo base Euro 22.683,75. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 17.012,81. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 6/2020 **MC798594**

CORRIDONIA - VIALE ITALIA, 3 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN APPARTAMENTO, parte di un immobile costituito da due piani, terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. L'appartamento, posto al piano terra, risulta costituito da: un unico locale utilizzato come ingresso, cucina, pranzo e soggiorno, tre vani utilizzati come camere, un ripostiglio oltre ad un antibagno e bagno. L'ingresso è autonomo, posto sul lato nord del fabbricato. Prezzo base Euro 32.747,52. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:50. Offerta minima Euro 24.560,64. **VIALE ITALIA, 5 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN MAGAZZINO/DEPOSITO**. L'unità immobiliare è parte di un immobile costituito da due

piani: terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. L'unità immobiliare risulta costituita da: un ampio locale, un bagno, oltre ad un terrazzo ed un lastrico solare di mq. 85. L'ingresso è autonomo e posto sul lato nord del fabbricato. Prezzo base Euro 28.503,04. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:50. Offerta minima Euro 21.377,28. **VIALE ITALIA, SNC - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN APPARTAMENTO** con corte esclusiva. L'unità immobiliare è parte di un immobile costituito da due piani: terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. L'unità immobiliare, posta al piano seminterrato, risulta costituita da: un unico vano adibito a ingresso - cucina, oltre a soggiorno - pranzo, a tre camere, dispensa, ripostiglio, guardaroba, corridoio, antibagno e bagno, oltre ad una corte esclusiva di mq. 70,00. L'ingresso principale è posto sul lato sud del fabbricato. Prezzo base Euro 28.907,52. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:50. Offerta minima Euro 21.680,64. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UN MAGAZZINO/DEPOSITO.** Le unità immobiliari sono parte di un immobile costituito da due piani: terra e seminterrato; sorge su un lotto recintato. Le unità immobiliari, poste al piano seminterrato, sono costituite da: un ampio locale, due stanze, due toilette alla turca, 1 wc ed un anti-wc, ed un ripostiglio. L'ingresso è autonomo e posto sul lato ovest del fabbricato. Prezzo base Euro 47.923,20. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:50. Offerta minima Euro 35.942,40. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 246/2016 **MC798017**

CORRIDONIA - CONTRADA MACINA, 25 - LOTTO 1) TRATTASI DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione della superficie commerciale di metri quadrati 227,10 (duecentoventisette virgola dieci), di circa metri quadrati

190 (centonovanta) lordi e di circa metri quadrati 160 (centosessanta) utili, posto al piano terra rialzato (composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, quattro camere ed un balcone di circa metri quadrati tredici) con annessa porzione di soffitta (allo stato grezzo ed accessibile dalla scala comune del fabbricato) della superficie lorda di circa metri quadrati 102 (centodue) ubicata al piano secondo sottotetto. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 10:35. Offerta minima Euro 48.000,00. **LOTTO 2) TRATTASI DI APPARTAMENTO** ad uso civile abitazione della superficie commerciale di metri quadrati 224,50 (duecentoventiquattro virgola cinquanta), della superficie di circa metri quadrati 190 (centonovanta) lordi e di circa metri quadrati 155 (centocinquantacinque) utili, posto al piano primo (composto da ingresso, salone, cucina, retrocucina, corridoio, due bagni, quattro camere e due balconi) con annessa porzione di soffitta (allo stato grezzo ed accessibile dalla scala comune del fabbricato) della superficie lorda di circa metri quadrati 85 (ottantacinque) ubicata al piano secondo sottotetto. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 10:35. Offerta minima Euro 48.000,00. **LOTTO 3) TRATTASI DI DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di metri quadrati 88 (ottantotto), della superficie lorda di metri quadrato 88 (ottantotto) e della superficie di circa metri quadrati 77 (settantasette) utili, posto al piano seminterrato (composto da due locali ed avente un accesso carrabile dalla corte esterna ed un accesso pedonale dalla scala comune del fabbricato). Prezzo base Euro 9.600,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 10:35. Offerta minima Euro 7.200,00. **LOTTO 4) TRATTASI DI DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di metri quadrati 115 (centoquindici), della superficie lorda di circa metri quadrati 115 (centoquindici) ed utili di circa metri quadrati 96 (novantasei), posto al piano

seminterrato (composto da due locali deposito ed un locale cantina, avente un accesso carrabile dall'adiacente deposito distinto con la particella 62 sub 7 ed un accesso pedonale dalla scala comune del fabbricato). Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 10:35. Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Alviti tel. 0733231349. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 170/2015 **MC798026**

CORRIDONIA - VIA MARIA DE REJA, 50 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO A SCHIERA costituita da unità abitativa della superficie di mq. 150 ai piani terra - 1° e 2° (sottotetto non abitabile) S1. Prezzo base Euro 18.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:50. Offerta minima Euro 13.950,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 164/2008 **MC797282**

CORRIDONIA - QUARTIERE SAN CLAUDIO, VIA FAUSTO PIETRO SIMONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 2 e box singolo al piano S1. Prezzo base Euro 70.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:50. Offerta minima Euro 52.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 71/2018 **MC797504**

CORRIDONIA - VIA SANTA MARIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Il cespite è costituito da una UNITÀ IMMOBILIARE situata al piano terra di un fabbricato plurifamiliare, composto da ingresso, cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 23.780,87. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 09:35. Offerta minima Euro 17.835,65. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Leandri tel. 0733686259. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 23/2019 **MC797329**



LORO PICENO - CONTRADA SAN LORENZO, 27-29 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra di vani 6,5 con corte perimetrale. Prezzo base Euro 16.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 12.525,00. **SAN GINESIO - CONTRADA POGGIO D'ACERA, 16/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** da cielo a terra di vani 6,5 con corte perimetrale. Prezzo base Euro 41.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 31.200,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** della superficie di ha 0.99.00. Prezzo base Euro 4.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 3.600,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel.

073331567.Rif. RGE 15/2009
MC797266

LORO PICENO - FRAZIONE VARCO - C.DA CREMONE GABBETTE, 13 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE di mq. 63 a p. terra con accesso da corte comune. Prezzo base Euro 21.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 16.200,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** di mq. 149 a p. 1° con soffitta a p. 3° di mq. 80. Prezzo base Euro 56.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 42.300,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO** a p. S1 di mq. 31. Prezzo base Euro 4.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 3.150,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 273/2012
MC797226

MACERATA - VIA BENEDETTO CROCE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE da cielo a terra, della superficie commerciale di mq. 233,80, con garage, della superficie commerciale di mq. 97,00 e corte comune che sviluppa una superficie commerciale di mq.31,20. Prezzo base Euro 232.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 09:35. Offerta minima Euro 174.300,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 24/2018
MC798603

MACERATA - VIA BORGO SAN GIULIANO,200-DIRITTIDIPIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituito da appartamento al piano 2, della superficie commerciale di mq.131,00, con cantina al piano S1 e garage al piano S1 (piano terra rispetto alla via pubblica), della superficie commerciale di mq.16,00. Prezzo base Euro 60.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 45.600,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 0733811541. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 189/2016
MC797234

MACERATA - FRAZIONE MONTALBANO, VIA INDIPENDENZA, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 55,00 mq, comprensivo di accessorio costituito da cantina composta da vano non completato interrato della superficie commerciale di 3,25 mq. Prezzo base Euro 43.456,50. Vendita senza incanto c/o Avv. Lucia Appignanesi Macerata Via Manzoni n. 1 in data 08/07/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 32.592,38. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Appignanesi tel. 0733/265288. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 191/2019
MC796775

MACERATA - VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituito da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq.40,50, con diritto al b.c.n.c. sub 10 (corte comune). Prezzo base Euro 30.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 22.875,00. **VIA SAN MICHELE ARCANGELO,**

49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, costituito da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq.36,00, con diritto al b.c.n.c. sub 10 (corte comune). Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 21.750,00. **VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU porzione di fabbricato urbano**, costituito da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq.36,00, con diritto al b.c.n.c. sub 10 (corte comune). Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 21.750,00. **VIA SAN GIULIANO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituito da appartamento di civile abitazione al piano terra, della superficie commerciale di mq.53,90, con diritto al b.c.n.c. sub 10 (corte comune). Prezzo base Euro 44.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 33.000,00. **QUARTIERE VERGINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI**, della superficie commerciale di ha 3.75.00. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 16.500,00. **TOLENTINO - CONTRADA SANTA CROCE, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLA**, della superficie commerciale di mq.310,50 ai piani T-1-2. Prezzo base Euro 31.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 23.250,00. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU DEPOSITO ARTIGIANALE, della superficie commerciale di mq.740,00. Il bene è stato edificato all'interno della particella 57 del foglio 69 che risulta essere corte comune e indivisa tra i sub 2-3 e 4. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 26.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLA**, della superficie commerciale di mq.194,25. Il bene è stato edificato all'interno della particella 57 del foglio 69 che risulta essere corte comune e indivisa tra i sub 2-3 e 4. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 64.500,00. **CONTRADA CISTERNA, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di mq.107,00 al piano T. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 30.375,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da appartamento di civile abitazione, della superficie commerciale di mq.55,00 al piano 1. Prezzo base Euro 20.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 15.675,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DEPOSITO ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di mq.168,25 al piano T. Prezzo base Euro 37.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 27.750,00. **CONTRADA CISTERNA, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE**

DI FABBRICATO URBANO, costituito da appartamento di civile abitazione, della superficie commerciale di mq.54,00 al piano 1. Prezzo base Euro 17.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 12.750,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO urbano, costituita da box singolo, della superficie commerciale di mq.13,00. Prezzo base Euro 2.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 1.950,00.

CONTRADA CISTERNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA URBANA, della superficie di mq.1.475,00 al piano T. Prezzo base Euro 17.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 13.275,00.

FRAZIONE SANTA CROCE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) QUOTA PARI AD ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO, della superficie commerciale di mq.13.410,00. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:55. Offerta minima Euro 1.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 170/2019 **MC797658**

MATELICA - VIA VINCENZO BOLDRINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 81,00 mq. Prezzo base Euro 61.785,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 46.338,75. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 159/2018 **MC798551**



MATELICA - VIA VOC. VESPA (EX VIA CASSETTE SAN DOMENICO) 525 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituita da appartamento della superficie commerciale di mq.133,69 posto al piano rialzato e seminterrato. Immobile costruito nel 1960. Prezzo base Euro 57.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 13/07/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 43.275,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da deposito artigianale (della superficie commerciale di mq.65,47) e ricovero animali (della superficie commerciale di mq.36,08) posti ai piani terra e primo. Immobile costruito nel 1960. Prezzo base Euro 19.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 13/07/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 14.400,00.

LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO della superficie di mq. 2.320,00. Prezzo base Euro 2.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 13/07/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 2.100,00. **VIA VOCABOLO VAL BONA - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI** della superficie di mq.3.100,00 e mq.5.750,00. Prezzo base Euro 8.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 13/07/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 6.225,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode

Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 43/2013 **MC798512**

MOGLIANO - CONTRADA MACARRE, 16 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATI di vani 9 e utilità di mq. 96 + mq. 71. Prezzo base Euro 102.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 76.500,00. **CONTRADA CALCATICCIO, 10 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO** di vani complessivi 5,5 con annessa utilità di mq. 188 + mq. 38. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 67.500,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 304/2011 **MC798350**

MONTE SAN GIUSTO - VIA MADONNA DELLA CONCEZIONE, 64 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, cantina di pertinenza e box auto posti rispettivamente al piano secondo e primo sottostrada di un edificio plurifamiliare. L'appartamento, raggiungibile attraverso la scala di distribuzione interna al condominio, è costituito da un ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, un disimpegno, due camere matrimoniali e un bagno. Nel piano sottostrada la proprietà si completa con box auto, che ha inglobato, divenendo un unico vano di 18.00 mq, anche il locale cantina, accessibile sia dall'interno del fabbricato che dall'esterno dello stesso, direttamente dalla corte condominiale. Prezzo base Euro 36.667,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 27.500,25. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Es.Im. Soc. Coop. per

le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 306/2010 **MC798075**



MONTECASSIANO - LOCALITÀ SAMBUCHETO - VIA TAMBRONI, 22/B - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione posto al piano primo della sup. di mq 112 con balconi di mq 10 e terrazzo di mq 32, e locale garage al piano S1 di mq 36. Prezzo base Euro 140.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 15/06/22 ore 10:10. Offerta minima Euro 105.300,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 187/2007 **MC796388**

MONTECASSIANO - LOCALITÀ SANTA CRISTINA, CATASTALMENTE VIA VISSANI, 30 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituita da appartamento di civile abitazione e garage con corte esclusiva. Prezzo base Euro 20.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 13/07/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 15.450,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 234/2016 **MC798503**

MONTECOSARO - FRAZIONE MONTECOSARO SCALO, VIA G. GALILEI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di mq. 134,87, posto ai piani 1° e 2°; Box singolo, della superficie commerciale di mq. 31,50, posto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 162.000,00. Vendita senza incanto c/o dott. Foglia Francesco San Severino Marche viale Europa n. 45 in data 22/06/22 ore 11:55. Offerta minima Euro 121.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Rif. RGE 148/2020 **MC797479**

MONTECOSARO - VIALE SANTISSIMA ANNUNZIATA, 121-122- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- Gli immobili sono costituiti da **DUE PICCOLE UNITÀ ABITATIVE** ubicate al piano terra e piano primo di un fabbricato con corte esterna sulla quale insiste un accessorio esterno di pertinenza; più precisamente l'unità abitativa ubicata al piano terra è costituita da due camere, da un ripostiglio e un bagno, l'unità sita al piano primo raggiungibile mediante scala esterna e costituita da due camere di cui una matrimoniale e una singola e da un bagno, mentre l'accessorio esterno è costituito da un locale di 14 mq con forno in muratura e ripostiglio esterni e viene utilizzato come cucina e locale da pranzo comune dalle famiglie occupanti le unità abitative prima menzionate. Prezzo base Euro 30.562,50. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 22.989,37. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Alviti tel. 0733231349. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 36/2017 **MC798182**

MONTECOSARO - CONTRADA SELVE, 9 - NUDA PROPRIETÀ PER 1/1 E USUFRUTTO PER 1/1 DI APPARTAMENTO sito al piano primo, con soffitta sottotetto e cantina al piano sottostrada, in palazzina indipendente di tre piani fuori terra, avente una superficie di circa 120 mq, e così suddiviso: locale di ingresso, che precede il salone con piccola cucina e, a sinistra, il corridoio che conduce a tre camere,

bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 77.760,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 58.320,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Leandri tel. 0733686259. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Maria Gheroni tel. 07331898126. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 161/2015 **MC797289**



MORROVALLE - FRAZIONE TRODICA - VIA MAMELI, 79 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da appartamento di civile abitazione al piano 2, della superficie commerciale di mq.131,00 e box singolo al piano terra della superficie commerciale di mq. 26,00. Prezzo base Euro 76.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:10. Offerta minima Euro 57.600,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 305/2016 **MC797285**

POLLENZA - FRAZIONE CASSETTE VERDINI, VIA NAZIONALE, 2- DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 85,00 mq. L'immobile oggetto di stima è collocato all'interno di palazzina trifamiliare. L'appartamento è di 85 mq circa ben distribuiti: ingresso/corridoio, cucina soggiorno, due camere, un bagno e un locale pluriuso. E' dotato altresì due balconi (lato sud) di mq 3 circa ciascuno. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile costruito nel 1959. Prezzo base Euro 54.400,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via

L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 22/06/22 ore 10:40. Offerta minima Euro 40.800,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 278/2013 **MC797452**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 44,00 mq posta al piano terzo del fabbricato. L'unità immobiliare è composta da un ingresso-soggiorno con un piccolo angolo cucina, da una camera ed un bagno privo di finestra, non vi è alcun disimpegno. Pareti intonacate e tinteggiate, pavimento in piastrelle monocottura, infissi di legno, vetri semidoppi e oscuramento assicurato da serrandine in plastica. Il balcone da cui si accede dal soggiorno è agevole di ampie dimensioni. Prezzo base Euro 34.613,85. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Mia Santacroce Macerata Via Volturro snc in data 29/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 25.960,39. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mia Santacroce tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Rif. RGE 47/2017 **MC797588**

POTENZA PICENA - VIA GRAMSCI, 56- APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 63,72 mq e posto auto, della superficie commerciale di 10,00 mq. Prezzo base Euro 64.594,40. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata, piano terra aula 1 Macerata via Pesaro 6 in data 13/07/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 48.445,80. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Melissa Basilici. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733240132. Rif. RGE 119/2014 **MC797866**

POTENZA PICENA - VIA ALVATA, 192/194- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Il FABBRICATO di quattro

piani fuori terra risulta essere stato edificato nel 2006. L'appartamento al piano secondo è formato da un locale ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno della zona notte, bagno, camera ed un ripostiglio accessibile dalla camera. L'unità immobiliare ad uso garage è situata al piano interrato e l'accesso con i mezzi, avviene per mezzo di una rampa d'ingresso ed una di uscita, oltre il collegamento interno che avviene per mezzo di scala ed ascensore condominiale. Prezzo base Euro 114.197,42. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 09/06/22 ore 10:20. Offerta minima Euro 85.648,06. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini tel. 0733771165. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 184/2018 **MC796527**

POTENZA PICENA - CONTRADA CASALE, 1 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLA, un accessorio esterno (rustico), un accessorio esterno (dependance) e una piscina scoperta oltre diritti sulle parti comuni. La villa cielo terra si sviluppa su tre piani fuori terra. I piani terra e primo sono ad uso abitativo e sviluppano una superficie commerciale pari a 287,34 mq. L'abitazione al piano primo è composta da cucina, salotto, soggiorno, corridoio, tre camere e due bagni, mentre il piano secondo è composto da una camera con bagno, due camere, un bagno e un ripostiglio. Sono, inoltre, presenti un portico di mq 29,70 e un lastrico solare di mq 29,10 al piano terra, un terrazzo di mq 9,52 al piano primo. Il piano seminterrato ad uso garage magazzino sviluppa una superficie commerciale pari a 297,85 mq. L'accessorio esterno (rustico), a servizio della villa, si sviluppa al piano terra per una superficie commerciale pari a 52,31 mq oltre ad una serra in muratura a vetri attualmente non autorizzata di mq 24,62. L'accessorio esterno (dependance) a servizio della piscina si sviluppa al piano terra per una superficie commerciale pari a 81,62 mq. La piscina scoperta ha una superficie pari

a mq 128,00. Prezzo base Euro 112.640,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 09:35. Offerta minima Euro 84.480,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 53/2011 **MC798086**

RECANATI - CONTRADA ADDOLORATA, 85 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DEPOSITO ARTIGIANALE, della superficie commerciale di mq.85,00. Prezzo base Euro 60.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:40. Offerta minima Euro 45.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE**, della superficie commerciale di mq. 216,82 composta da appartamento di civile abitazione al piano 1, n.4 locali ad uso ripostiglio al piano 2/sottotetto con accessorio esterno ai piani terra e seminterrato con lastrico solare ad uso esclusivo, corte e portico al piano terra. Prezzo base Euro 155.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:40. Offerta minima Euro 116.550,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU BOX DOPPIO**, della superficie commerciale di mq.90,00. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:40. Offerta minima Euro 48.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 175/2019 **MC797500**

RECANATI - CONTRADA CASTELNUOVO, 111 - DIRITTI DI

PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONI DI FABBRICATO URBANO della superficie commerciale di mq. 245,90, costituite da appartamento di civile abitazione al piano 1 con locali mansarda, cantina e pluriuso, e manufatto a destinazione magazzino della superficie commerciale di mq. 59,78, consistenza mq. 55, piano terra, con diritto alla corte comune di mq. 4.905,00. Prezzo base Euro 249.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:35. Offerta minima Euro 187.125,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 19/2017 **MC797269**

RECANATI - VIA DEI GLADIOLI, 12 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO bifamiliare composta da abitazione al piano terra della superficie coperta di mq. 86 circa e un balcone della superficie di mq.14,50 circa, piano terra. Beni comuni non censibili: la part. 59 sub 1 (centrale termica) e la part. 59 sub 3 (corte). Prezzo base Euro 29.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:45. Offerta minima Euro 22.425,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** bifamiliare composta da garage al piano S1, della superficie coperta di mq. 21,50 circa. Bene comune non censibile: part. 59 sub. 3 (corte). Prezzo base Euro 1.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:45. Offerta minima Euro 975,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 362/2014 **MC797278**

RECANATI - VIA FILIPPOTURATI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - I BENI fanno parte di una palazzina trifamiliare di 3 piani fuori terra più il sottotetto non praticabile, costruita tra il 1981

e il 1982. L'appartamento foglio 8 particella 203 sub 8 è l'unica unità immobiliare al secondo piano senza ascensore della palazzina trifamiliare, con una superficie lorda di circa 120 mq e due lastrici solari di circa 40 mq. ciascuno. È composto da soggiorno, cucina con camino, bagno, tre camere. È esposta su tutti i lati. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:35. Offerta minima Euro 105.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 146/2019 **MC798218**

RECANATI - CONTRADA MATTONATA, 50/A - LOTTO 1) DIRITTI PARI A 16/48 DI PIENA PROPRIETÀ E 8/48 DI NUDA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE posta al piano terra di un edificio composto da abitazione al piano terra di mq. 145 ca, con balcone di mq. 9 ca., soppalco al piano sottotetto di mq. 22 ca. e con balcone di mq. 17 ca. Prezzo base Euro 21.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 15/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 16.425,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI A 16/48 DI PIENA PROPRIETÀ E 8/48 DI NUDA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE** posta al piano sottostrada composto da abitazione al piano sottostrada di mq. 150 ca. Prezzo base Euro 18.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 15/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 14.100,00. **CONTRADA MATTONATA, 50 - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UN FABBRICATO PRINCIPALE** adibito ad abitazione di due piani fuori terra, su un magazzino e su un garage. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 15/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 34.500,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Dott. Samuele

Salvucci tel. 0733530622. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 3/2006 **MC796377**

RECANATI - VIA VALLEMEMORIA, 80/D - L'epoca di costruzione dell'intero stabile si atesta ai primi anni settanta, si estende per tre piani fuori terra, ed è libero su tutti i lati. **L'UNITÀ IMMOBILIARE** in oggetto è sita al piano terra interno "D", è composta da soggiorno, cucina, bagno e n. 2 camere. L'immobile risulta privo di riscaldamento nonostante la presenza di corpi radianti in ghisa. Prezzo base Euro 48.604,40. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 09:45. Offerta minima 36.453,30. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Leandri tel. 0733686259. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 50/2016 **MC797300**

TOLENTINO - VIA DELL'AQUILA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO di civile abitazione da cielo a terra di vani 6 ai piani T-1-2-3 S1. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:25. Offerta minima Euro 112.500,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULLA PORZIONE DI FABBRICATO** della consistenza mq. 16,00 al piano terra. Prezzo base Euro 16.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:25. Offerta minima Euro 12.450,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. PD 793/2016 **MC798338**

TOLENTINO - VIA MARCO BIAGI - VIA P. ZUCCHERETTI EX C. DA RANCIA, FRAZIONE C.DA RANCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - GARAGE privato sito al piano interrato di un immobile per appartamenti. Prezzo base Euro 9.605,93. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data

05/07/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 7.204,44. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 277/2016 **MC798229**

TOLENTINO - VIA PORTANOVA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituita da appartamento di civile abitazione, al piano 2, della superficie commerciale di mq.126,66 con cantina al piano S1 e garage al piano S1, della superficie commerciale di mq.10,07. Prezzo base Euro 114.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:35. Offerta minima Euro 85.950,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 166/2019 **MC797495**

TOLENTINO - VIA SAN CATERVO, 39 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 3° di complessivi vani 7 e garage a p. terra di mq. 28. Prezzo base Euro 106.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:05. Offerta minima Euro 79.875,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 56/2015 **MC798486**

TOLENTINO - CONTRADA SANTA LUCIA, 23 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: 1) COMPENDIO IMMOBILIARE agricolo con abitazione della superficie di mq. 378,00; 2) **TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq.44.380,00.

Prezzo base Euro 178.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:25. Offerta minima Euro 133.950,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 216/2013 **MC797246**

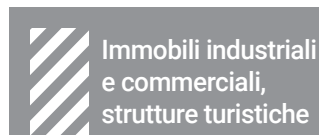
TREIA - CONTRADA SANTISSIMO CROCISSO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE cielo terra. L'immobile che si sviluppa su tre piani (terra, primo e secondo) è composto da un'ampio soggiorno, cucina abitabile, camera, w.c., locale pluriuso e ripostiglio, al piano primo da n. 2 camere da letto, un ripostiglio, un'ampio bagno, un disimpegno ed un terrazzo di circa 48,00 mq. Al piano secondo vi è la soffitta accessibile esclusivamente tramite botola. Prezzo base Euro 31.815,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 09:45. Offerta minima Euro 23.861,25. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 247/2012 **MC798238**

TREIA - VIA VALLESACCO, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 101,00 mq. Fabbricato edificato nel 1900, costituito da un piano terra dove è ubicata l'abitazione e da un seminterrato con destinazione magazzino. Il piano terra con destinazione abitazione, si può considerare come abitazione che da qualche anno non più abitata. Prezzo base Euro 19.520,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 09:40. Offerta minima Euro 14.640,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Leandri tel. 0733686259. Custode

Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 109/2013 **MC797295**

URBISAGLIA - CONTRADA MAESTÀ (CATASTALMENTE CENTRO ABITATO MAESTÀ N.36), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo e soffitta al piano terzo, della superficie commerciale di mq.134,01 al piano 1-3. Prezzo base Euro 83.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 62.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 78/2019 **MC798597**

URBISAGLIA - VIA SETIFICIO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE della superficie commerciale mq 328,44. Prezzo base Euro 206.018,00. Vendita senza incanto c/o Rag. Leonardo Ciccarelli Macerata via Lorenzoni n. 17 - piano secondo in data 12/07/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 154.513,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Leonardo Ciccarelli tel. 0733291395. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Rif. RGE 194/2016 **MC797926**



APPIGNANO - VIA G. VERDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'UNITÀ IMMOBILIARE esaminata, adibita a deposito commerciale, si presenta in un pessimo stato di manutenzione e conservazione, con finiture essenziali al tipo di destinazione. Essa, posta al piano primo

sottostrada, è composta da un locale ad uso deposito, tre locali di sgombero, una centrale termica e due wc, il tutto servito da una scala interna che la collega ai piani superiori. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 09/06/22 ore 10:15. Offerta minima Euro 105.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini tel. 0733771165. Custode Giudiziario Avv. Stefano Ruggeri tel. 0733775830 - 3286645923 - Fax 0733813791. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 174/2017 **MC796521**



MACERATA - VIA DEI VELINI, 14 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO al piano terra con destinazione ufficio aperto al pubblico, della superficie commerciale di mq. 227,00. Prezzo base Euro 282.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:20. Offerta minima Euro 211.800,00. **LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra della superficie commerciale di mq.100,00. Prezzo base Euro 135.600,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:20. Offerta minima Euro 101.700,00. **TOLENTINO - VIALE GIACOMO MATTEOTTI, 27 A-B-C - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO**, costituita da locale al piano terra, della superficie commerciale di mq.1.081,80. Prezzo base Euro 1.307.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:20. Offerta minima Euro 980.850,00. **VIA MARIANO PIERVITTORI, 7/9 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO** costituita da negozio al piano terra, della superficie

commerciale di mq.51,50. Prezzo base Euro 97.200,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:20. Offerta minima Euro 72.900,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 226/2012 **MC797242**

MACERATA - CONTRADA FONTE SCODELLA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU DUE UNITA' AD USO OPIFICIO E DUE MAGAZZINI ai piani terra, primo e primo sottostrada, costituiti da laboratori, uffici, locali deposito, locale tecnico, corte esterna privata, parzialmente coperta e lastrico solare coperto. Prezzo base Euro 123.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 09:45. Offerta minima Euro 92.625,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Michele Gentilucci presso Associazione Notai di Macerata tel. 073331567. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 208/2019 **MC798535**

MACERATA - VIA ROMA, 151 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - I BENI IMMOBILI sono parte di uno stabile condominiale ad uso residenziale realizzato su più piani (tre fuori terra ed un interrato) con corte comune pertinenziale e accesso da due vie parallele: un accesso carrabile tramite rampa è su via Roma mentre un accesso esclusivamente pedonale collega la corte condominiale alla via pubblica a monte Ettore Ricci tramite una scala. Sono composti da un appartamento al piano terra-seminterrato ad uso ufficio e da una cantina al piano interrato. L'ufficio al piano terra è composto al suo interno da un locale d'ingresso-disimpegno e altri tre locali occupati da varie attrezzature e arredi utili allo svolgimento

dell'attività condotta all'interno dell'immobile; compete gli spazi interni un bagno completo di lavabo, piatto doccia, bidet e WC e un piccolo locale ad uso ripostiglio. La superficie utile netta dello studio è di circa 80 mq; l'altezza utile interna dei locali è di 2,70 metri. La cantina è costituita da un locale di dimensioni contenute di forma rettangolare di circa 6 metri quadrati di superficie utile netta e altezza utile di circa 2,68 metri. Prezzo base Euro 143.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 22/06/22 ore 10:45. Offerta minima Euro 107.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Avv. Marco Vannini tel. 0733775632. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 178/2017 **MC797461**

MACERATA - FRAZIONE SFORZACOSTA, VIA J.A. GAGARIN, 15 - LOTTO 1) TRATTASI DI UN'UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE composta da un piano interrato, un piano terra, un piano ammezzato e un piano primo collegati tra loro da un vano scala ad uso esclusivo, ubicato all'interno di un fabbricato avente destinazione artigianale ed uffici. L'unità immobiliare in questione è composta da un piano terra in cui si trovano un locale tecnico e un disimpegno oltre al vano scala e ascensore che disimpegnano tutti gli altri piani. Il piano interrato è destinato a cantina. Al piano ammezzato è presente un bagno mentre al piano primo è sito un appartamento composto da un ingresso soggiorno, uno spazio cucina con cucinino, un corridoio, tre camere, uno studio e due bagni. Sono altresì presenti un ampio terrazzo coperto e due balconi. Completa la proprietà una corte esclusiva di mq 295,00 asfaltata posta a servizio dell'ingresso principale. Prezzo base Euro 88.219,20. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 22/06/22 ore 10:50. Offerta minima Euro 66.164,40. **LOTTO 3) TRATTASI DI UN'UNITA' IMMOBILIARE**, facente parte di un fabbricato ubicato nella Zona Produttiva della Frazione

di Sforzacosta a Macerata (MC), avente destinazione di magazzino/locale espositivo è composta da un piano interrato, un piano terra, un piano ammezzato e un piano primo collegati tra loro da un vano scala ad uso esclusivo. Al piano terra in cui si trovano un locale tecnico e un disimpegno oltre al vano scala e ascensore che disimpegnano tutti gli altri piani; al piano interrato è presente un locale cantina mentre al piano primo è posto lo spazio destinato a locale espositivo/deposito. Tutti gli ambienti che compongono il Corpo "A" sono allo stato di grezzo avanzato. **L'UNITA' IMMOBILIARE** denominata Corpo "B", avente destinazione d'uso urbanistica di negozio, è accessibile sia dal prospetto Nord-Ovest che Sud-Est e si sviluppa unicamente al piano terra dove sono presenti un open-space in corso di ultimazione, un ripostiglio nonché un locale nel quale è ricavato uno spazio munito di bagno ed utilizzato come ufficio. Prezzo base Euro 209.059,20. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 22/06/22 ore 10:50. Offerta minima Euro 156.794,40. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Avv. Simona Rampioni tel. 0733880053. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382.Rif. RGE 25/2016 **MC797458**



POLLENZA - CONTRADA PIANE CHIENTI, 14/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU: * **OPIFICIO**, della superficie commerciale di mq.6.345,00, con corte esterna (sub 1) * **TERRENO INDUSTRIALE**, della superficie commerciale di mq.35.448,00. Prezzo base Euro 4.560.501,43. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:45. Offerta minima Euro 3.420.376,07. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 27/2019 **MC797639**

POTENZA PICENA - VIA ROSSINI, 151 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU: NEGOZIO, superficie commerciale mq 69,95, altezza m. 3, classe energetica D, posto al piano terra di edificio di 6 piani (5 piani fuori terra, 1 piano interrato), costruito nel 1992. Prezzo base Euro 74.762,27. Vendita senza incanto c/o Avv. Michela Forti Macerata Strada Cluentina 93 in data 28/06/22 ore 15:30. Offerta minima Euro 56.071,70. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU: NEGOZIO**, superficie commerciale mq 181,21, altezza m. 3, classe energetica C, posto al piano terra di edificio di 6 piani (5 piani fuori terra, 1 piano interrato), costruito nel 1992. Stato di occupazione: occupato da terzi con contratto di affitto tipo 6+6 con tacito rinnovo, stipulato il 15.03.2007, con scadenza il 14.03.2013, registrato il 13.07.07 a Macerata al n. 2237 (contratto stipulato in data antecedente al pignoramento); contratto rinnovabile tacitamente ogni 6 anni senza disdetta delle parti. Prezzo base Euro 193.669,25. Vendita senza incanto c/o Avv. Michela Forti Macerata Strada Cluentina n. 93 in data 28/06/22 ore 15:30. Offerta minima Euro 145.251,94. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Forti tel. 07331580518. Custode Giudiziario Marco Corbucci c/o Marche Servizi Giudiziari tel. 0733522205. Rif. RGE 85/2019 **MC796962**

RECANATI - VIA LORETO (IL FRONTE PRINCIPALE), VIA CASTELFIDARDO 51 (LA PARTE RETROSTANTE) - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 1° di vani 7,5 e deposito attrezzi e frustolo di corte urbana. Prezzo base

Euro 38.100,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:05. Offerta minima Euro 28.575,00. **VIA LORETO, 7 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** di mq. 140, deposito commerciale di mq. 65,60 e ufficio della superficie commerciale di mq. 29. Prezzo base Euro 53.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:05. Offerta minima Euro 40.350,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 300/2013 **MC797231**

SAN GINESIO - LOCALITÀ PIANA DI PIECA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO ad uso artigianale, occupato in parte dal laboratorio per la produzione e conservazione casearia e in parte da uffici (mq.42,20) e negozio (mq.18,20) oltre a spazi di servizio e distribuzione, il tutto esteso su una superficie utile di circa mq.575, con centrale termica di circa mq.11 di superficie in aderenza al fabbricato sul lato sud/ovest. Prezzo base Euro 226.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 170.025,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 140/2018 **MC797342**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA REMO SCURIATTI, 2-6 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO ARTIGIANALE, PS1, sup.comm. mq. 378,95. Prezzo base Euro 80.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Foglia San Severino Marche Viale Europa 45 in data 22/06/22 ore 11:45. Offerta

minima Euro 60.075,00. **VIA REMO SCURIATTI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO** della superficie commerciale di mq. 342,26 posto al piano terra di un edificio che sviluppa 3 piani, con annesso magazzino. Prezzo base Euro 117.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Foglia San Severino Marche Viale Europa 45 in data 22/06/22 ore 11:45. Offerta minima Euro 88.425,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Rif. RGE 286/2016 **MC796665**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA RAMPÀ DELLE MURA OCCIDENTALI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO a p. S1 di mq. 52. Prezzo base Euro 21.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 16.350,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 345/2013 **MC798494**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ SERRALTA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI costituiti da edificio ristrutturato adibito ad attività ricettiva con adiacente accessorio da utilizzare come magazzino/deposito attrezzi, unità collabenti e terreno circostante. Prezzo base Euro 146.900,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:40. Offerta minima Euro 110.175,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI** costituiti da edificio adibito ad attività ricettiva, ristrutturato, con terreni ed altri fabbricati aventi potenzialità di recupero, unità collabenti, al Catasto terreni al foglio 49 part.133 (Edificio "F"), fabbr. rurale, superficie mq.560 e terreni distinti al C.T. al foglio 49 part.1le 129-153-154-155-156-157-158-307-131 sub 1; 2; 3 (edificio "E" in parte crollato,

per il quale è stata prevista la demolizione della muratura superstite e la realizzazione di apposita area di parcheggio nel terreno di sedime) - 301 (edificio "G"), fabbr. rurale non accatastato. Prezzo base Euro 47.100,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:40. Offerta minima Euro 35.325,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 238/2015 **MC797272**

SARNANO - VIA G. MATTEOTTI, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE COMMERCIALE posto al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 15/06/22 ore 10:05. Offerta minima Euro 18.750,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Piergiorgio Moschetta. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 101/2000 **MC796381**

TOLENTINO - CONTRADA PIANI BIANCHI - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO ad uso sportivo della superficie di mq. 269 compreso all'interno del centro sportivo denominato "Flexus". Prezzo base Euro 116.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 87.225,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. PD 3229/2012 **MC798339**

TREIA - FRAZIONE PASSO DI TREIA, VIA SAN MARCO VECCHIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU OFFICINA E RIVENDITA ASSISTENZA PNEUMATICI, della superficie commerciale di mq.130,20,

costituita da officina con deposito pneumatici e negozio, della superficie commerciale di mq. 21,00. Prezzo base Euro 40.100,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 29/06/22 ore 10:55. Offerta minima Euro 30.075,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Notaio Lucia Borri. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424 - 07331871312. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567.Rif. RGE 304/2014 **MC797523**



CAMERINO - LOCALITÀ CANEPUCCIO, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 5.200,00 Mq.; **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 2.640,00 Mq. e **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 6.920,00 Mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 22/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 9.000,00. **LOCALITÀ TORRE MISTRANO, SNC - LOTTO 3) TRATTASI DI MAGAZZINO EDIFICATO** subito sotto la strada vicinale che serve il piccolo Borgo di Torre Mistrano. Struttura completamente in legno e tamponature con paramenti di acciaio del tipo ondulina. Allo stato attuale viene usato come stalla per il bestiame. Anche la copertura è in pannelli di alluminio zincato del tipo onduline. L'unità immobiliare, costruito nel 2000, è posta al piano terra ed ha un'altezza interna di media 3,83 ml. Prezzo base Euro 13.180,32. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 22/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 9.885,24. **LOTTO 4) TRATTASI DI MAGAZZINO (EX-RICOVERO ANIMALI - PORCILAIA)** costituito da una piccola struttura, quasi fatiscente, in muratura con solaio di copertura in latero-

cemento e manto con tegole e coppi. Il magazzino usufruisce di un ampio terreno, allo stato attuale incolto, per fare pascolare il bestiame, per depositare attrezzature e mezzi da lavoro agricolo e per lo stoccaggio di mangimi e quant'altro occorre per la cura degli animali da allevamento. Prezzo base Euro 1.641,60. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 22/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 1.231,20. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Novella Santacchi tel. 0737641963. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 306/2014 **MC797450**

MONTECASSIANO - LOCALITA' SAN LIBERATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI UN TERRENO attualmente coltivato a pascolo, con all'interno un pantano artificiale. In leggera pendenza il terreno è orientato a Sud e ubicato a Sud del centro Comunale di Montecassiano. Prezzo base Euro 652.800,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 09/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 489.600,00. **CINGOLI-LOCALITA' GROTTACCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TRATTASI DI UN TERRENO PIANEGGIANTE** ubicato a valle del territorio comunale di Cingoli, in frazione Grottaccia, lungo la Strada Provinciale 114 (via Buonarroti). Prezzo base Euro 307.200,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 09/06/22 ore 10:05. Offerta minima Euro 230.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) 2/3 DELLA PIENA PROPRIETÀ DI UN FRUSTOLO DI TERRENO** marginale di circa 900 mq ubicato a valle del territorio comunale di Cingoli, a sud della frazione Grottaccia, lungo la via Giotto in aperta campagna. L'area è per la maggior parte uliveto, il rimanente scarpata stradale. Parte del frustolo di terreno è occupato dalla sede stradale. Prezzo base Euro 832,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche

in data 09/06/22 ore 10:10. Offerta minima Euro 624,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini tel. 0733771165. Custode Giudiziario Dott. Matteo Grassetti tel. 0733431830 - 3491330665. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 75/2017 **MC796515**

LORETO - FRAZIONE DI VILLA MUSONE-LOTTO 2) Il complesso edilizio, costituito da **AREA EDIFICABILE** di tipo residenziale, nella parte a nord dell'abitato, ed è, al momento, raggiungibile da via Carducci. Allo stato attuale l'area si presenta in agro e, vale a dire, utilizzata come area agricola mancando - totalmente - qualsiasi opera di lottizzazione quali strade, illuminazione, fognature, ecc... L'area è interamente pianeggiante con una forma geometrica a forma di "L" ed, all'interno del comparto edificatorio, è quella di maggiore consistenza con la possibilità di edificare circa 12 lotti su un totale di circa 18 lotti a vocazione residenziale. Il bene è identificato al foglio 1 - particella 1017, classe 3, ha=00.80.00, RD=37; RA=41,32. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto c/o Dott. Roberto Marinelli Macerata Via Velluti n. 19 in data 23/06/22 ore 10:00. G.D. Dott. Jonata Tellarini. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli tel. 0733292660. Rif. FALL 8/2017 **MC798517**

MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA, QUARTIERE ZONA INDUSTRIALE - PIP 1 VALLEVERDE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO EDIFICABILE facente parte del Piano Insediamenti Produttivi PP1 - sottozona 1, identificato negli elaborati grafici come "Lotto n. 26", ubicato sulla fascia nord della lottizzazione Valleverde a Piediripa. Vi si accede da via 8 Marzo (strada di lottizzazione) tramite ingresso individuale, ancora da realizzare ma non bisognoso di opere di urbanizzazione poiché già servito dalle reti tecnologiche (come riscontrabile all'accesso del lotto). Attualmente il lotto si presenta libero, privo di costruzioni, pressoché pianeggiante, posto ad una quota

leggermente superiore a quella della strada di lottizzazione; anche i lotti confinanti sono liberi da costruzioni o manufatti. Prezzo base Euro 178.650,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 10:05. Offerta minima Euro 133.987,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 121/2018 **MC798592**

MONTE SAN GIUSTO - CONTRADA SAN GIUSEPPE, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU TERRENO INDUSTRIALE. Trattasi di appezzamento di terreno di natura edificatoria facente parte di una vecchia lottizzazione. L'area in questione è identificata quale lotto n. 16. La superficie edificabile del lotto è indicata in mq 11.910,00, a detta devono essere aggiunti mq 1.500,00 (identificato corpo B della perizia) da destinare a verde per un totale di mq 13.410,00. I beni sono ubicati in zona di espansione in un'area mista artigianale/industriale, le zone limitrofe si trovano in un'area mista (i più importanti centri limitrofi sono Monte San Giusto, Villa San Filippo, Montegrano e Corridonia). Prezzo base Euro 76.032,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 06/07/22 ore 09:50. Offerta minima Euro 57.024,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cervellini tel. 0733817480. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 84/2013 **MC798243**

RECANATI - LOCALITA' ROMITELLI - C.DA VALLEMEMORIA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU AREA EDIFICABILE di mq. 6.710. Prezzo base Euro 53.800,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 10:20. Offerta minima Euro 40.350,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi.

Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 9/2009 **MC798341**

TRIBUNALE DI MACERATA
(Ex Camerino)

 **Abitazione e Box**

BOLOGNOLA - VIA DELLE PIANE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO con corte, costituita da appartamento di civile abitazione al piano terra e diritti pari ad 1/2 di piena proprietà su garage al piano terra. Prezzo base Euro 62.400,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 06/07/22 ore 09:40. Offerta minima Euro 46.800,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Not. Michele Gentilucci. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 43/2011 **CJ798529**

CAMERINO - LOCALITA' PERITO, 5 - IMMOBILE ad uso civile abitazione posto ai piani terra e 1° di complessivi vani 11. Trattasi di fabbricato cielo - terra in posizione collinare con vista panoramica. Prezzo base Euro 104.880,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata (Via Pesaro n. 6, in Macerata), al piano terra, nell'anticamera dell'aula penale n. 1 in data 22/06/22 ore 10:00. Offerta minima Euro 78.660,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe De Rosa tel. 0737/630230. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Rif. RGE 28/2006 **CJ796390**

CASTELRAIMONDO - VIA UGO BETTI, 20 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI A 1/1 SU APPARTAMENTO al piano terra e garage al piano seminterrato di un edificio realizzato alla fine degli anni '90. L'abitazione ha consistenza pari

a circa 104 mq ed è costituita da un ingresso-soggiorno, una cucina, n.3 camere da letto e due bagni oltre ad un balcone di circa 11mq ed una corte esterna esclusiva di circa 269 mq utilizzata come giardino. Il garage ha consistenza pari a circa 45 mq. Prezzo base Euro 113.250,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/06/22 ore 10:30. Offerta minima Euro 84.937,50. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Modesti tel. 0737881110. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 37/2013 **CJ797307**

ESANATOGLIA - VIA SANTA MARIA NOVA, 8 - DIRITTI PARI A 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con annesso box singolo della superficie commerciale di 79,00 mq. Le porzioni immobiliari in oggetto sono date da un appartamento con balconi al piano primo e da un garage al piano seminterrato di una palazzina residenziale di 4 piani fuori terra ed uno seminterrato, di recente edificazione. L'appartamento, posto al piano primo, si compone di ingresso-cucina-soggiorno e balcone, disimpegno zona notte, un bagno, camera con balcone ed una cameretta. Il garage, posto al piano interrato, si compone di un unico vano di forma quadrangolare regolare, presenta impianto idrico ed impianto elettrico funzionanti e serranda basculante in alluminio verniciato. Prezzo base Euro 55.720,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 23/06/22 ore 10:35. Offerta minima Euro 41.790,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Modesti tel. 0737881110. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 65/2012 **CJ797333**

MATELICA - LOCALITÀ CAMPAMANTE DI FORO, 143 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU ABITAZIONE di tipo civile con pertinenze sita ai piani interrato, terra, primo e secondo oltre a garage al piano terra; trattasi di

abitazione su due livelli (piano terra e primo), una soffitta al piano secondo, un garage al piano terra e una cantina e una centrale termica al piano interrato. **2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU MAGAZZINO DA CIELO A TERRA** sito in Matelica in Località Campamante di Foro n. snc, con corte esclusiva. Gli immobili comprendono anche quota parte dei diritti sui beni comuni non censibili ai subalterni sopra elencati, censiti catastalmente al foglio n. 57 del Comune di Matelica alla particella n. 301 sub. N. 1-2. Prezzo base Euro 111.129,28. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 11:00. Offerta minima Euro 83.346,96. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Laponi tel. 0733829144. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 073330959. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 45/2012 **CJ797431**

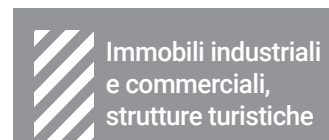
PIEVE TORINA - LOCALITÀ NOCECCHIA, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITAZIONE su due piani, consistenza 6 vani, con annessi fabbricati rurali di superficie Ha 00.01.00 e di Ha 00.00.30. I predetti fabbricati agricoli adiacenti si elevano su due piani dove il piano seminterrato è adibito a deposito e cantina, mentre il piano terra è adibito a fienile. Diritti pari ad 2/4 di piena proprietà su Area urbana DM di un fabbricato demolito della superficie di ha 00.01.28. Prezzo base Euro 37.950,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata (Via Pesaro n. 6, in Macerata), nell'anticamera dell'Aula Penale n. 1 al piano terra in data 22/06/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 28.462,50. **LOTTO 2) DIRITTI PARI AD 2/4 DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** per una superficie di Ha 05.63.98, di qualità prato, pascolo, pascolo cespuglioso, seminativo, bosco ceduo, seminativo arboreo. **DIRITTI PARI AD 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** per una superficie di Ha 07.23.40, di qualità seminativo, seminativo arboreo, prato, pascolo, bosco ceduo, pascolo cespuglioso. **DIRITTI PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO**

per una superficie di Ha 00.19.20, ubicato in Serravalle di Chienti (MC), qualità prato. Prezzo base Euro 27.300,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata (Via Pesaro n. 6, in Macerata), nell'anticamera dell'Aula Penale n. 1 al piano terra in data 22/06/22 ore 09:30. Offerta minima Euro 20.475,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gilberto Chiodi tel. 0733639828. Rif. RGE 9/2004 **CJ796397**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ ALTIFORNI, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARI costituite da un edificio a due piani fuori terra con destinazione abitazione, un corpo esterno con destinazione stalla e corte comune in tutti i sub in stato di abbandono. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:40. Offerta minima Euro 39.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ SU TERRENO.** Prezzo base Euro 9.792,00. Vendita senza incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 05/07/22 ore 09:40. Offerta minima Euro 7.344,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Claudio Ciciani tel. 0737632795. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 52/2011 **CJ798057**

TREIA - VIA GARIBALDI, 54-56 - TRATTASI DI APPARTAMENTO posto al piano terra e primo, con soffitta comunicante attraverso una scala in legno amovibile provvisoria. Il piano terra è composto da pranzo-soggiorno, bagno con antibagno, sala e garage mentre al piano primo trovano posto un ampio locale per soggiornare, una camera da letto e due ripostigli di cui uno allo stato grezzo predisposto per il posizionamento di un wc. L'appartamento risulta da ultimare mediante fornitura e posa di alcuni pavimenti, rivestimenti e sanitari (vano al piano primo consistente in un bagno nel precedente progetto non ultimato ed eventualmente la soffitta), realizzazione di scala interna di collegamento col piano secondo e completamento del piano sottotetto. Prezzo base Euro 75.366,40. Vendita senza

incanto c/o ESIM Soc. Coop. Via L. Einaudi 410 Civitanova Marche in data 21/06/22 ore 11:15. Offerta minima Euro 56.524,80. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Laponi tel. 0733829144. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331997382. Rif. RGE 127/2017 **CJ797434**



MATELICA - VIA CESARE BATTISTI, 22 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da locale negozio al piano terra. Prezzo base Euro 92.700,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 13/07/22 ore 10:10. Offerta minima Euro 69.525,00. G.E. Dott. Jonata Tellarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. PD 222/2013 **CJ798527**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ TACCOLI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO IMMOBILIARE utilizzato a fini turistici con annessa abitazione privata, costituiti da: - fabbricato ad uso Ristorante-Pizzeria di un solo piano; - porzione di fabbricato urbano sita al piano terra, adibita a bar; - porzione di fabbricato urbano costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1° e 2° sottotetto, con scala di accesso dal piano terra; - porzione di fabbricato urbano costituita da n.2 locali ad uso ripostiglio, n.2 locali con doccia e w.c. e n.3 locali per impianti tecnici della piscina limitrofa. Prezzo base Euro 433.300,00. Vendita senza incanto c/o Associazione Notarile Macerata Via Morelli 20 in data 13/07/22 ore 10:20. Offerta minima Euro 324.975,00. G.E. Dott. Enrico Pannaggi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Benedetto Sciapichetti. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate tel. 073331567. Rif. RGE 27/2000 **CJ798526**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 117
Maggio 2022
Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE