



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI PADOVA



### Abitazioni e box

**ALBIGNASEGO - VIA VERONA, 10/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano rialzato con garage al piano seminterrato facenti parte del Condominio denominato "Splendor F". Occupato. Prezzo base Euro 100.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Remo Davi tel. 049661510 email [segreteria@studiodavi.it](mailto:segreteria@studiodavi.it). Rif. RGE 139/2020 **PP796712**

**BAGNOLI DI SOPRA - VIA G. LEOPARDI, 7-9-11 - TRE**

**APPARTAMENTI** disposti uno al piano terra di commerciali mq.177, due al piano primo di mq. 196 complessivi, un garage al piano terra di mq. 31, centrale termica comune, oltre all'area coperta scoperta esclusiva di catastali mq. 1.200. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita senza incanto 20/06/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Federica Di Paolo. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. CC 3050/2010 **PP796614**

**BATTAGLIA TERME - VIA MAGGIORE, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano

primo con cantina al piano seminterrato facente parte del fabbricato condominiale di vecchia costruzione denominato "Ex Rinaldi" di mq. 131. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/06/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari. Per info APEP di Padova tel.

049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 514/2017 **PP796633**

**BATTAGLIA TERME - VIA MAGGIORE, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo (sottotetto) di mq. 92, facente parte del fabbricato condominiale di tipo palazziale storico. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/06/22 ore 12:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio A. Busato tel. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 232/2018 **PP796634**

**BOVOLENTA - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale ripostiglio al piano terra e posto auto al piano terra con accesso comune ad altra unità, della superficie commerciale complessiva di mq. 67. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio G. Ponzi. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 117/2019 **PP796142**

**CADONEGHE - VIA CA' PONTE, 12/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO EDILIZIO**, con ampio scoperto, formato da tre fabbricati: - A: uso residenziale, sviluppato su due piani fuori terra; - B: uso Deposito-Magazzino, sviluppato su un piano fuori terra; - C: uso Cantina-Ricovero attrezzi sviluppato su un piano fuori terra. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 217.000,00 Offerta minima Euro 162.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 17:15. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 259/2018 **PP796762**

**CADONEGHE - VIA CIMAROSA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere e bagno. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro

27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Luca tel. 0495390219 email luca.studiolegale@gmail.com. Rif. RGE 373/2019 **PP785234**

**CADONEGHE - VIA NINO BIXIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** di testa lato sud, disposta ai piani terra e primo con due ripostigli in distacco di mq. 121, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 200; un garage con scoperto esclusivo, posto su adiacente altro edificio, di mq. 10. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/06/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 107/2020 **PP797304**

**CAMPO SAN MARTINO - LOCALITA' MARSANGO, VIA CASELLE, 108/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** in corso di ristrutturazione al piano secondo e garage con cantina al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 138, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Jassmine". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 57.200,00 Offerta minima Euro 42.900,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 228/2016 **PP796906**

**CAMPODARSEGO - LOCALITA' BRONZOLA - VIA OLMO, 107/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra di un fabbricato condominiale di complessivi due piani fuori terra denominato "condominio tergola", della superficie lorda complessiva di circa m<sup>2</sup> 80 più al piano interrato una cantina di circa m<sup>2</sup> 9 e garage di circa m<sup>2</sup> 16 nonché due cortili esclusivi di cui uno in posizione staccata rispettivamente di circa m<sup>2</sup> 50 e di circa m<sup>2</sup> 85. Occupato. Prezzo base Euro 107.000,00 Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/22 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 email alice.lin@avvocatolin.it. Rif. RGE 245/2019 **PP784922**



**CAMPODORO-VIAMUNICIPIO, 1,(3), 5 E 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE** formato da abitazione, magazzino, uffici e cortili esclusivi. I vari elementi sono tra loro interdipendenti;

possibile renderli autonomi con opere ed istituzione di diritti. Parzialmente occupati (A/2), con contratto non opponibile alla Procedura. Prezzo base Euro 190.000,00 Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 16:15. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 491/2017 **PP796770**

**CAMPOSAMPIERO - VIA ROSTIROLA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA INDIVISA DI 1/2 (UN MEZZO) DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** al piano primo (rialzato) con locali ripostiglio, lavanderia, centrale termica e garage al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq.150. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/06/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 1249/2011 **PP784812**

**CANDIANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA STRADELLE, 35 - LOTTO 1) ABITAZIONE** al piano terra con cortile esclusivo di circa mq. 450 e garage al piano terra in distacco, di mq. 137. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. **VIA STRADELLE, 35/1 - LOTTO 2) ABITAZIONE** al piano primo con ingresso esclusivo al piano terra, cortile esclusivo di circa mq. 540, garage al piano terra in distacco, di mq. 160. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 106/2019 **PP796909**



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

**CINTO EUGANEO - ACCESSO DA VIA ROVERELLO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** di tipo bifamiliare a taglio orizzontale, costituita da abitazione al piano primo con centrale termica e cortile comuni al piano terra di mq. 184; limitrofi appezzamenti di terreno privi di sovrastanti costruzioni di catastali mq. 3.693. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/06/22 ore 13:00. G.I. Dott.ssa Carmela Reale. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 70000528/2012 **PP784787**

**CITTADELLA - VIA BORGHO VICENZA, 115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' ABITATIVA** al primo piano con locale sgombero al quarto piano con diritti sul garage comune con altri che fanno parte di un fabbricato condominiale, composto da ingresso, cucina e soggiorno, reparto notte con accesso da disimpegno e composto da tre camere, bagno. Superficie totale di circa 115 mq, oltre al poggolo di ingresso secondario. Locale sgombero al quarto piano dell'edificio di circa 25 mq con accesso da corridoio comune e con altezza pressoché impraticabile in cattive condizioni di utilizzabilità. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RG 4604/2017 **PP785227**

**CITTADELLA - VIA E. FERMI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' RESIDENZIALE** di superficie totale commerciale di 263,80 mq., sita al piano

rialzato e seminterrato di un fabbricato di tipo bifamiliare. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 420.000,00 Offerta minima Euro 315.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email laura@studiolegalegrasselli.com. Rif. RGE 19/2019 **PP785245**



**CITTADELLA - VIA ESPERANTO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** facente parte di un fabbricato a schiera di tipo economico che insiste su di un'area pertinenziale che si sviluppa per circa 790 mq. complessivi. Occupato. Prezzo base Euro 41.800,00 Offerta minima Euro 31.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Remo Davi tel. 049661510 email segreteria@studiodavi.it. Rif. RGE 213/2019 **PP796330**

**CITTADELLA - VIA POSTUMIA DI PONENTE, 202 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA** costituita dall'abitazione principale di origini rurali disposta ai piani sottostrada, terra e primo, un annesso rustico in distacco ai piani terra e primo di mq. 556, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza destinata a parco di catastali mq. 5.918, su cui insiste una piscina di mq. 6x12. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 459.000,00 Offerta minima Euro 344.250,00.

Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 596/2014 **PP784943**

**CONSELVE - VIA MONSIGNORE DAL PRA', 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terra con accesso da androne condominiale e composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, ripostiglio, due camere, due terrazze e piccolo scoperto esclusivo, nonché garage al piano interrato. Il tutto facente parte di fabbricato condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/06/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email f.fabris@pvg.network. Rif. RGE 189/2021 **PP796714**

**CONSELVE - VIA VITTORIO EMANUELE II, 128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo, accessibile da scala esterna e due locali garages al piano terra, adiacenti e fra loro comunicanti, della superficie commerciale complessiva di mq. 87. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 14:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 702/2016 **PP796911**

**DUE CARRARE - VIA TERRADURA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** e garage facenti parte di un fabbricato trifamiliare a schiera. Composto da: piano terra: ingresso, cucina/pranzo,

soggiorno, wc; piano primo: disimpegno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/06/22 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. D. Marzano tel. 3483191794 email avv.daniela.marzano@gmail.com. Rif. RG 1371/2021 **PP796721**



**FONTANIVA - VIA DEL BEATO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO UNIFAMILIARE**, abitazione da su due piani fuori terra con annessi manufatti ad uso deposito e legnaia, in precarie condizioni con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, per una superficie commerciale complessiva di mq. 260. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/06/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa A. G. Santel. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 2271/2019 **PP795901**

**FONTANIVA - VIA DELLA REPUBBLICA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DESTINAZIONE RESIDENZIALE** con due appartamenti, autorimessa, laboratorio ed area cortilizia (part.IIIa 702 sub 1 e.u.); inoltre terreno edificabile. Occupato. Prezzo base Euro 308.000,00 Offerta minima Euro 231.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/22 ore 14:15. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 email alice.lin@avvocatolin.it. Rif. RGE 154/2020 **PP784921**

**FONTANIVA - VIA MAZZINI, 20,18,18/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI TRE UNITÀ RESIDENZIALI**, un negozio, oltre accessori. Occupato dal debitore e da terzi con contratti non opponibili alla procedura. Prezzo base Euro 252.000,00 Offerta minima Euro 189.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Claudia Carlassare tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 382/2019 **PP796769**



**GALLIERA VENETA - VIA PELLEGRINI, 15 INT. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** ubicato al piano terra rialzato con esposizione su due lati (sud ed ovest), dotato di locale sgombero e di garage al piano sotto-strada. Occupato da terzo. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. S. Faggian tel. 0498774383 email [avv.stefania.faggian@gmail.com](mailto:avv.stefania.faggian@gmail.com). Rif. RGE 151/2020 **PP785241**

**GALZIGNANO TERME - VIA VERDI, 13 - PROCEDURA COMPETITIVA - II° INCANTO. TRATTASI DELLA QUOTA DI PROPRIETÀ PARI AL 50% INDIVISA DI PORZIONE DI BIFAMILIARE**, divisa in senso verticale, sviluppata su due livelli fuori terra, composta al piano terreno da ingresso, lavanderia e bagno e locale

caldaia; al piano primo cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto ed il servizio igienico il tutto per una superficie complessiva di mq. 164,06. Garage al piano terra. di mq. 25,51. Occupata con titolo. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dottor Marcello Dalla Costa tel. 049664711 email [dallacosta@bcnsrl.it](mailto:dallacosta@bcnsrl.it). Rif. FALL 86/2020 **PP796720**

**GRANTORTO - VIA CARLO ALBERTO, 98 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO** disposto su tre piani fuori terra ad uso abitazione di commerciali mq. 389, per una cubatura di mc. 1.301; fabbricato adibito a stalla, su due piani, in aderenza ad altra proprietà sul lato ovest; con annessi in precarie condizioni ad uso deposito, sgombero, legnaia per commerciali mq. 1.336 e una cubatura di mc. 6.532, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 6.105. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 618.000,00 Offerta minima Euro 463.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). Rif. RGE 469/2016 **PP785115**

**GRANTORTO - VIA SOLFERINO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** disposta ai piani terra, primo e secondo (soffitta) per una superficie commerciale di mq. 276; annesso deposito/magazzino di remota edificazione, in prosecuzione sul lato est, ai piani terra e primo, di mq. 200. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 245.000,00 Offerta minima Euro 183.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/06/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Mazzari.

Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). it email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 509/2013 **PP796773**

**LEGNARO - VIA ARDONEGHE, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Compendio composto da un EDIFICIO ABITATIVO IN FASE DI RESTAURO**, da un cortile/giardino esposto su via Ardoneghe (recintato) ed uno sul retro (non recintato) ove insiste un magazzino in corpo staccato, nonchè da una fascia di terreno agricolo coltivabile. Libero. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email [laura@studiolegalegrasselli.com](mailto:laura@studiolegalegrasselli.com). Rif. RGE 102/2021 **PP785248**

**LIMENA - VIA DELLE INDUSTRIE, 8 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ ABITATIVA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**, comprensiva di ampio garage, collocata all'interno di un più vasto corpo di fabbrica condominiale. L'unità immobiliare è costituita da un appartamento (avente una superficie catastale di ca 100 mq) ubicato al piano secondo (ambiente unico soggiorno/cottura, una camera, un disimpegno, un bagno, due terrazze) e terzo sottotetto (due stanze, un disimpegno e un bagno). Libero. Prezzo base Euro 92.650,00 Offerta minima 69.488,00. Vendita senza incanto 08/06/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Marco Ntarella tel. 0498751720 email [m.natarella@lslex.com](mailto:m.natarella@lslex.com). Rif. FALL 90/2020 **PP784951**

**LIMENA - LOCALITÀ PONTEROTTO, VIA PONTEROTTO, 60/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale cortile esclusivo ad uso ingresso

e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 90. Libero. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/06/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Vomiero. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it). it email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 293/2020 **PP796631**

**LIMENA - VIA VIA GIOVANNI XXIII, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TRE APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE** in condominio residenziale commerciale, due appartamenti al piano primo ed un appartamento ai piano secondo e terzo con i relativi garages e posti auto. Il bene ha la seguente composizione: (i) piano terra: tre garages per compl. lordi mq 57 oltre a tre posti auto esclusivi; (ii) piano primo: un appartamento composto da ingresso cucina soggiorno, stanza, ripostiglio, servizio igienico con antibagno per compl. lordi mq 75 oltre a loggia per mq 3; un appartamento composto da ingresso soggiorno, cucina, due stanze, ripostiglio, due servizi igienici e disimpegno per compl. lordi mq 109 oltre a due logge per mq 6 ca; (iii) piano secondo e terzo: un appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, servizio igienico, vano ascensore e vano scale per compl. lordi mq 110 oltre a terrazzo per mq 102 al piano secondo e da due stanze e un servizio igienico per compl. lordi mq 55 oltre a terrazzo per mq 23 al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 260.000,00 Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 11:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email [cristiano.desidera@ferrinassociati.it](mailto:cristiano.desidera@ferrinassociati.it). Rif. CP 115/2013 **PP796703**

**LONIGO - VIALE VICENZA - NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** facente parte di una palazzina di tre piani

ristrutturata nel ventennio scorso ed è composto da un ingresso/cucina, servizio igienico e stanza da letto. Occupato da usufruttuario. Prezzo base Euro 33.750,00 Vendita senza incanto 01/07/22 ore 10:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Dott.ssa Cristina Turra tel. 0498704886 email studioturra@gmail.com. Rif. RG 7261/2019 **PP796923**

**LOZZO ATESTINO - VIA PERGOLETTE, 5 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) QUARANTADUE UNITÀ RESIDENZIALI** con rispettivi garages appartenenti ad un compendio immobiliare denominato "La Residenza Contrada dei Colli" composto da due fabbricati condominiali dotati di scoperto comune. Presenti alcune anomalie edilizie da sanare. Due unità immobiliari con rispettivi garages risultano occupate con titolo opponibile alla procedura. Per una unità immobiliare con relativo garage occupata è in corso procedura di sfratto. Prezzo base Euro 1.630.000,00 Offerta minima Euro 1.222.500,00. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 15:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Marco Voltolina tel. 0498764260 email marco.voltolina@voltolina-arpi.eu Rif. FALL 15/2021 **PP796914**

**MASERA' DI PADOVA - VIA CHIUSURE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** disposta su due piani fuori terra esposizione lati sud ed est di mq. 123; annesso laboratorio ad uso artigianale in cattivo stato, ad un solo piano fuori terra di mq. 169, oltre all'area coperta e scoperta pertinenziale di complessivi mq. 411. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 390/2018 **PP795691**

**MESTRINO - VIA GORIZIA, 6A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI BIFAMILIARE** con annesso rustico e area scoperta esclusiva. L'alloggio è così composto: soggiorno-cucina con ingresso e prospiciente portico, disimpegno zona notte, bagno finestrato, locale ad uso camera singola, camera doppia con poggiatesta. Occupato da parte esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 46.000,00 Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. S. Faggian tel. 049-8774383 email avv.stefania.faggian@gmail.com. Rif. RGE 179/2019 **PP785237**



**MONSELICE - VIA G. MARCONI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AMPIO COMPLESSO IMMOBILIARE** che comprende una villa monofamiliare su due livelli con giardino ed un ampio capannone-magazzino con ampio scoperto. Composizione unità abitativa: Piano primo, ingresso, salone di soggiorno (di circa 67 mq) con caminetto e affaccio su di una terrazza coperta di circa 34 mq; disimpegno, cucina comunicante con zona pranzo con affaccio sul giardino; studio; un bagno finestrato; quattro camere da letto, tutte con affaccio sul giardino; bagno finestrato. Piano terra: ampio locale a taverna (di circa 69 mq), collegato con il cortile; locale accessorio (attualmente adibito a camera da letto); locale accessorio attualmente adibito a cucina; studio dotato di portafinestra con affaccio sul giardino; centrale termica; un bagno

finestrato; ampio garage. Scoperto adibito a giardino di m.q. 1850 circa. Composizione capannone-magazzino: locali di esposizione, locali di magazzino, locali di deposito, ufficio, quattro w.c.; superficie netta calpestabile dei locali: 1020 mq; Il magazzino ha altezza netta media circa: 3,5 m; superficie netta dello scoperto: 3.600,0 mq; Occupato da debitore. Prezzo base Euro 430.000,00 Offerta minima Euro 322.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email paolo.cafuri@gmail.com. Rif. RGE 177/2020 **PP785228**

**MONTEGROTTO TERME - VIA ABANO, 27 -**

**UNITÀ RESIDENZIALE** in appartamento con autorimessa interrata e piccolo scoperto. Libero. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 15:00. Commissario Liquidatore Dott. Simone Gentile tel. 0498592764 email studio@simonegentile.it. Rif. LCA 5/1991 **PP784925**

**NOVENTA PADOVANA - VIA G. MARCONI, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE**, in parte non accatastato e al grezzo, costituito da: porzione al piano terra ad uso sala mostra con servizi di mq. 171; unità ad uso abitazione al piano primo, al grezzo avanzato di mq. 106; unità immobiliare in prosecuzione, ad uso artigianale/officina e ricovero automezzi di mq. 537; il tutto insistenti su area coperta e scoperta esclusiva di mq. 1.190. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 269.000,00 Offerta minima Euro 201.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel.

049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. RGE 260/2016 **PP797081**

**NOVENTA PADOVANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VIA OLTRE BRENTA, 10 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo della superficie commerciale di mq. 165. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 88.500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo della superficie commerciale di mq. 154. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 89.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/06/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email info@apepnotai.it. Rif. CC 3198/2019 **PP797256**

**PADOVA - ZONA CENTRO GALLERIA STORIONE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** con soffitta e cantina in condominio. Appartamento si compone di: ingresso, soggiorno, salotto, cucina, studio, due camere, tre bagni, due disimpegni, soffitta e cantina. Prezzo base Euro 445.000,00 Offerta minima Euro 333.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/06/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. D. Marzano tel. 3483191794 email avv.daniela.marzano@gmail.com. Rif. RGE 212/2021 **PP796723**

**PADOVA - ZONA EST VIA ANTONINO CASCINO, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE** disposta ai piani terra e primo con due manufatti in distacco in precarie condizioni ad uso garage di complessivi mq. 271, insistenti su area pertinenziale di mq. 1.345; annesso terreno di catastali mq. 3.485, privo di fabbricati, con destinazione "Zona di perequazione integrata". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 252.000,00 Offerta

minima Euro 189.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio M. Caracciolo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 510/2017 **PP796275**

**PADOVA - ZONA EST VIA FORNACI, 208 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) UNITÀ AD USO RESIDENZIALE** posta al piano terra, frazionata successivamente senza autorizzazione in tre unità separate ma con unico accesso dall'androne d'ingresso comune dell'edificio, oltre a tre posti auto scoperti esterni, ubicati su di un'area posta di fronte al fabbricato residenziale. Libero. Prezzo base Euro 88.200,00 Offerta minima Euro 66.150,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 12:00. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. FALL 42/2016 **PP796609**

**PADOVA - ZONA EST VIA GIOVANNI SAVELLI, 21 SCALA "F" INT. 313 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano terzo con cantina e posto auto al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 131. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/22 ore 17:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 173/2021 **PP785201**

**PADOVA - ZONA EST VIA LORENA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE** composto da abitazione ai piani terra, primo e sottotetto praticabile con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 343.

Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 307.000,00 Offerta minima Euro 230.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/22 ore 10:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 11/2018 **PP784927**

**PADOVA - ZONA NORD VIA ARCELLA (DELL'), 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE** situata al piano terra di un fabbricato con tipologia "Casa accostata", nel Comune di Padova in Viale Arcella n. 9, con cortiletto ad uso esclusivo. Superficie calpestabile complessiva: mq. 50,01, superficie lorda complessiva: mq. 58,00. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/22 ore 10:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Riccardo Bonivento tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. RGE 20/2019 **PP785254**

**PADOVA - ZONA NORD VIA GIOVANNI D'ALEMAGNA, 6BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al terzo piano in fabbricato condominiale composto da ingresso, soggiorno di ampie dimensioni, cucina, due camere da letto e servizio igienico (superficie complessiva di 105 mq) oltre al garage al piano terra. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 73.500,00 Offerta minima Euro 55.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/07/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 128/2019 **PP796938**

**PADOVA - ZONA NORD VIA GIOVANNI PAISIELLO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC ARCELLA - APPARTAMENTO** al piano

secondo e garage al piano primo sottostrada di mq. 122, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Gian". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 107.500,00 Offerta minima Euro 80.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/06/22 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 310/2020 **PP796615**



**PADOVA - ZONA NORD VIA IPPOLITO CAFFI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC SAN BELLINO - APPARTAMENTO** al piano primo e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 112, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Selene". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/06/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Fulvio Vaudano. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 456/2019 **PP796920**

**PADOVA - ZONA NORD VIA LORENZO GIBERTI, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** a destinazione di abitazione civile, con garage e cantina esclusivi e quota proporzionale delle parti comuni: unità abitativa al piano primo su edificio condominiale, composta da ingresso, soggiorno (con ampio pogggiolo), cucina (con pogggiolo), disimpegno, un bagno e tre camere, di sup. calpestabile interna mq.

113; cantina al piano terra di mq 7,12, pogggioli di mq 12 circa, garage di mq 17.25 calpestabili: in tutto sup. commerciale complessiva di circa mq 142,75. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 121.500,00 Offerta minima Euro 91.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/07/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email antonucci.commercialista@gmail.com. Rif. RGE 293/2019 **PP796941**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA ALBERTO DE MANDELO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI QUADRIFAMILIARE** con accesso indipendente e scoperto esclusivo di 170mq circa. L'abitazione si sviluppa al piano rialzato (composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno per 93 mq lordi commerciali) e seminterrato (composto da lavanderia - ora taverna -, disimpegno e garage per 54 mq lordi commerciali). Occupato. Prezzo base Euro 201.800,00 Offerta minima Euro 151.350,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email concursuali.bordin@protec.it. Rif. RGE 444/2016 **PP796757**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA SALBORO, 41/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOC SALBORO - ABITAZIONE** singola ai piani terra e primo; un manufatto in distacco adibito a garage in pessime condizione; il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 210, insistente su area coperta e scoperta esclusiva adibita a giardino di catastali mq. 2.490. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 263.000,00 Offerta minima Euro 197.250,00. Vendita telematica sincrona mista

senza incanto 27/06/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio M.F. Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 366/2019 **PP797080**

**PIOVE DI SACCO - VIA BUONARROTI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA** di 246 mq su due piani, con adiacente laboratorio e terreno scoperto di pertinenza. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, antibagno e bagno (al piano terra), ingresso, disimpegno, cinque camere, cucina, ripostiglio e bagno (al piano primo). Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 257.000,00 Offerta minima Euro 192.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/07/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Gaibani tel. 049651351 email gaibani@unidepa.it. Rif. RGE 240/2021 **PP796936**

**PONSO - LOCALITA' BRESEGA, VIA CHIESA DI BRESEGA, 153 - 155 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) ABITAZIONE** ai piani terra e primo con adiacente ricovero attrezzi, ripostiglio e portico al piano terra, fienile al piano primo e un pollaio in corpo staccato; fabbricato rurale ad uso abitazione con annesso ricovero attrezzi ai piani terra e primo, oltre all'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mc 1.360; appezzamento di terreno di are 8.30. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/06/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Dott. R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 850/2012 **PP784785**

**PONTE SAN NICOLO' - VIA T. VECELLIO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA** su

due piani fuori terra e cantina al piano interrato. Al piano terra portico, ingresso, soggiorno, pranzo, cucina con caminetto, cucinotto, quattro bagni, cinque camere, guardaroba, disimpegni, centrale termica, lavanderia, locale contatori e tre garage. Al piano primo soggiorno, due bagni, due camere, disimpegno, terrazze. Sottotetto di alloggiamento impianti. Magazzino annesso, piscina interrata e ampio giardino. Prezzo base Euro 470.000,00 Offerta minima Euro 352.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 170/2019 **PP785109**

**RUBANO - VIA BOSCHETTA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE FRONTALE DI EDIFICIO BIFAMILIARE** a due livelli oltre al piano mansardato, che si sviluppa cielo-terra, oltre ad un'autorimessa posta all'interno del giardino con accesso carraio e pedonale indipendente. L'immobile si sviluppa su tre livelli: piano terra composto da porticato, ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio; piano primo composto da disimpegno, terrazzino, bagno finestrato, due camere da letto doppie, loggia; sottotetto abitabile. Superficie commerciale totale 202 mq circa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 154.400,00 Offerta minima Euro 115.800,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Callegaro tel. 0498873964 email callegaro@unidepa.it. Rif. RGE 233/2021 **PP796782**

**RUBANO - VIA BRESCIA, 2 INT. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo e garage al piano terra della superficie commerciale

complessiva di mq. 100, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Euganeo A". Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 283/2019 **PP795858**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA FILZI, 3/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' PER L'INTERO DI UNA VILLETTA A SCHIERA** "porzione di testa di trifamiliare", con area scoperta esclusiva di pertinenza, con accesso pedonale e carraio indipendenti su autonomo lotto esclusivo di pertinenza, composto al piano terra da portico/loggia, ingresso, ampio soggiorno, cucina-pranzo in ambiente separato con poggolo/balcone, locale bagno-lavanderia con doccia e vano scale di collegamento ai piani; al piano primo (reparto notte) n. 3 camere da letto, locale ripostiglio, bagno con doccia e due terrazzini, piano interrato formato da ampio locale destinabile a taverna, disimpegno, locale c.t. e garage per due auto. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 223.000,00 Offerta minima Euro 167.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/07/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 47/2021 **PP796933**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA PRAARIE, 25/A E 25/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI**, uno al piano terra e uno al piano primo di mq. 121 e 135; laboratorio artigianale al piano

terra di mq. 396, oltre all'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 1.460. Ex L.1 Occupato dal debitore, ex L.2 libero, ex L.3 occupato con titolo. Prezzo base Euro 364.000,00 Offerta minima Euro 273.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 417/2017 **PP784942**



**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA PUGNALIN VALSECCHI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' RESIDENZIALE** inserita in un edificio plurifamiliare e annessa autorimessa. L'appartamento, sito al primo piano, è composto da ingresso, soggiorno pranzo- angolo cottura, una camera uno sgombero, un ripostiglio un bagno, un w.c. un disimpegno e due piccoli poggiosi. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 14:15. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Francesca Boldrin tel. 0498750533 email francesca.boldrin@cgdrpadova.it. Rif. RGE 116/2021 **PP796758**



**SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA CHIUSA, 69/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI TRIFAMILIARE** al piano terra di mq 99, due garages con due ripostigli al piano terra e una soffitta

al piano primo di mq 116 e con area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq 430. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 49.000,00 Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 242/2012 **PP784954**

**SILVAZZANO DENTRO - VIA SANTA CHIARA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sviluppato ai piani primo e secondo sottotetto, collegati tra loro da una scala interna, dotato di garage al piano primo sottostrada. La superficie totale commerciale del cespite è pari a mq. 129. Occupato da parte eseguita. Prezzo base Euro 112.000,00 Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. S. Faggian tel. 0498774383 email [avv.stefania.faggian@gmail.com](mailto:avv.stefania.faggian@gmail.com). Rif. RGE 51/2021 **PP785238**

**TEOLO - VIA DON SALVATORI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO UNIFAMILIARE** composto da portico, ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina, bagno, ampia taverna con camino, disimpegno, garage doppio e centrale termica al piano terra; da disimpegno, sei camere, due bagni finestrati al piano primo. Cantina di mq 15 al piano interrato. Scoperto esclusivo di mq. 900. Libero. Prezzo base Euro 398.000,00 Offerta minima Euro 298.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 07/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.I. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org) email info@pageg.org. Rif. CC 6764/2018 **PP784930**

**TERRASSA PADOVANA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALITA' ARZERCAVALLI, VIA CANEVA, 7 - LOTTO 1) ABITAZIONE** su tre piani fuori terra, un magazzino-deposito ai piani terra e primo ed un garage, con annesso terreno della superficie commerciale di mq. 288 per il fabbricato residenziale, di mq. 306 per il magazzino-deposito mentre l'area esterna di circa mq. 1.965. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 431.000,00 Offerta minima Euro 323.250,00. **LOCALITA' ARZERCAVALLI, VIA G. VERDI, 18 - LOTTO 2) ABITAZIONE** sul lato nord, disposta ai piani terra e primo con cortile comune all'altra unità, per una superficie commerciale di mq. 165. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **LOCALITA' ARZERCAVALLI, VIA G. VERDI, 20 - LOTTO 3) ABITAZIONE** sul lato sud, disposta ai piani terra e primo con cortile comune all'altra unità, per una superficie commerciale di mq. 165. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 14:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 702/2016 **PP796910**

**TOMBOLO - VIA BELLINGHIERA, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLINO** monofamiliare sviluppato al piano terra e piano primo sottotetto, con cucina, soggiorno, due camere, due bagni, lavanderia, ampi locali accessori, garage doppio e giardino. Occupato. Prezzo base Euro 255.000,00 Offerta minima Euro 191.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/06/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email [f.fabris@pvg.network](mailto:f.fabris@pvg.network). Rif. RGE 199/2021 **PP796713**

**VIGHIZZOLO D'ESTE - VIA TRE CANNE, 656/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** di testa ai piani terra e primo; porzione annessa da cielo a terra, costituente la parte centrale del fabbricato ad un solo piano fuori terra di mq. 204 e di mc. 652; fabbricato ad uso abitazione ai piani terra e primo da demolire, tutte al grezzo avanzato, non accatastate. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/06/22 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 423/2013 **PP796616**

**VIGONOVÒ - VIA ASTI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - UNITÀ AD USO RESIDENZIALE** posta al piano secondo composta da soggiorno/camera con angolo cottura, bagno, disimpegno e sottotetto al piano terzo. Prezzo base Euro 52.500,00 Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 10/06/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email [m.maragotto@studiomaragotto.it](mailto:m.maragotto@studiomaragotto.it). Rif. FALL 42/2016 **PP796604**

**VIGONZA - VIA BUSA DI VIGONZA, VIA XXIV MAGGIO, 5/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo con pertinenziale soffitta al piano sottotetto (piano terzo) e garage al piano terra di mq. 120. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it

it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 264/2018 **PP797257**



**VIGONZA - VIA LUGANEGA, 48 - FABBRICATO RESIDENZIALE** di circa 150 mq con garage in corpo di fabbrica distaccato di circa mq. 30 e area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Cl. en. in corso di definizione. Occupato, ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 77.250,00 Vendita senza incanto 24/06/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Alina Rossato. Professionista Delegato e Per info Dott. Alberto Benazzato tel. 049773950 email [abenazzato@notariato.it](mailto:abenazzato@notariato.it). Rif. RG 3953/1997 **PP796708**

**VIGONZA - LOCALITA' PIONCA, VIA G. MARCONI, 26/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO DI TIPO QUADRIFAMILIARE** a schiera, denominato "Residenza Cascina", e precisamente abitazione di testa, sul lato ovest, disposta al piano terra con sottotetto al piano primo ad uso ripostiglio e posto auto coperto al piano terra, con cortile esclusivo pertinenziale, di mq. 167. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 136.000,00 Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 28/06/22 ore 11:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 258/2018 **PP797379**

**VIGONZA - FRAZIONE PIONCA, VIA SAN FRANCESCO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ELEGANTE PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE RESIDENZIALE** e pertinenze accessorie (giardino e garage) su due piani. terra e primo, di cui una parte mansardata, comunicanti



tramite una scala interna. Il piano terreno è composto da: soggiorno, pranzo, ingresso, cucina, disimpegno, wc, stieria, ripostiglio lavanderia e cantina (superficie di circa 160,40 mq); locali mansardati composti da disimpegno, ampio locale adibito a pranzo con angolo cottura. Al piano primo si trovano 3 camere da letto, 2 disimpegni e 2 bagni (superficie complessiva di circa 177,93 mq) e un poggiolo esposto a ovest (sup. di circa 4,90 mq). Garage di 36,77 mq e area aperta esclusiva adibita a giardino di circa complessivi 670 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 280.000,00 Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/22 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email [paolo.cafuri@gmail.com](mailto:paolo.cafuri@gmail.com). Rif. RGE 408/2017 **PP785223**

**VILLA DEL CONTE - VIA I. NIEVO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE** con garage ed area esterna, sup. comm. circa 230 mq, disposto su livelli sfalsati ed un piano interrato, così costituita: al piano rialzato ingresso, cucina abitabile e soggiorno, scala che conduce alla zona notte posta su un livello sfalsato dove sono presenti una camera matrimoniale con terrazzo, due camere ed un bagno; al piano terra: taverna, ripostiglio e bagno; al piano seminterrato: garage, cantina e centrale termica. Occupato. Prezzo base Euro 178.000,00 Offerta minima Euro 133.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Antonucci tel. 0498762590 email [antonucci.commercialista@gmail.com](mailto:antonucci.commercialista@gmail.com). Rif. RGE 266/2020 **PP784948**

**VILLA DEL CONTE - VIA IPPOLITO NIEVO, 1 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI BIFAMILIARE** composta al piano terra da entrata, cucina, soggiorno, disimpegno notte, centrale termica, bagno, due camere, altro disimpegno, ripostiglio vano scala e piccola lavanderia; al piano primo ulteriore ripostiglio di mq. 18. Garage di mq. 13. Si evidenzia che una piccola porzione/fascia del piano terra e del piano primo (subalterno 13), in uso all'unità pignorata, risulta essere di proprietà di terzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 397/2016 **PP785112**

**VILLAFRANCA PADOVANA - VIA DEL SANTUARIO, 30 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) APPARTAMENTO PIANO PRIMO E MANSARDATO** - Appartamento su due livelli, piano primo e piano secondo mansardato, con piccolo garage al piano interrato. Tot. Mq 149,64. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email [posta@pampalonidefranceschi.com](mailto:posta@pampalonidefranceschi.com). Rif. FALL 4/2020 **PP784221**

**VILLAFRANCA PADOVANA - VIA N. TOMMASEO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** posta al piano primo e garage posto al piano seminterrato, comprensivi di pertinenze accessorie, all'interno di un edificio di tipo misto commerciale (supermercato al piano terreno) e plurifamiliare (7 unità) al piano primo. l'appartamento è posto al piano primo del

condominio, con l'accesso tramite una scala comune e un aperto androne comune ed è composto da: cucina soggiorno con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno, un poggiolo lungo tutti i lati nord e est, per una consistenza complessiva di catastali 95 mq; ne conclude la consistenza il garage di catastali 21 mq posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 83.500,00 Offerta minima Euro 62.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email [studio@carpanese.eu](mailto:studio@carpanese.eu). Rif. RGE 486/2019 **PP796783**

**VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO - VIA COGNARO, 84-86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO BIFAMILIARE** composto da un appartamento ai piani terra e primo, un appartamento al piano primo con ingresso indipendente, un garage al piano terra e porzione di ricovero attrezzi in distacco, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di mq. 405, oltre ad annesso terreno di catastali mq. 3.382. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 121.000,00 Offerta minima Euro 90.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/06/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 533/2017 **PP795856**

senza incanto 07/06/22 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Rinaldo De Agostini tel. 0498766062 email [f.deagostini@studiodeagostini.it](mailto:f.deagostini@studiodeagostini.it) Rif. FALL 50/2017 **PP796284**

**CERVARESE SANTA CROCE (PD) - VIA DELL'INDUSTRIA 19- VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA DELL' AZIENDA** dell'impresa in concordato preventivo omologato, attualmente esercitata a Cervarese Santa Croce (PD), organizzata per l'esercizio dell'attività di "di produzione, vendita e commercializzazione all'ingrosso di articoli per la spiaggia ed il campeggio, i caravans, le roulotte ed autoroulotte, la nautica e la motonautica e veicoli ricreazionali più in generale", complessivamente costituita da automezzi, attrezzature, arredi e macchine d'ufficio, meglio individuati e descritti nella perizia di stima beni mobili del P.I. Stefano Bettin del 17.04.2019 e nella perizia di stima azienda del Dott. Leopoldo Mason del 8.11.2019. Prezzo base 1ª asta Euro 71.500,00 Offerta minima Euro 53.625,00 Vendita senza incanto 07/06/22 ore 15:00. Prezzo base 2ª asta Euro 53.625,00 Offerta minima Euro 40.218,75 Vendita senza incanto 08/09/22 ore 15:00. Prezzo base 3ª asta Euro 40.218,75 Offerta minima Euro 30.164,00 Vendita senza incanto 22/11/22 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Paola Carpanese tel. 0498753504 email [studio@carpanese.eu](mailto:studio@carpanese.eu). Rif. CP 18/2019 **PP784139**

 **Avviso di vendita**

**VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - QUOTA DI PARTECIPAZIONE** nel capitale sociale della Società Golf Club Asiago spa, con sede in Asiago (VI), Via Meltar n. 2, C.F. e P.Iva 00286600242, costituita da n. 6 azioni ordinarie. Il valore nominale della partecipazione è pari ad 3.282,00. Prezzo base Euro 1.600,00 Offerta minima Euro 1.600,00. Vendita

 **Aziende**

**DUE CARRARE - VIA PONTEMANCO, 104-106 - INVITO A PRESENTARE OFFERTE - AZIENDA** che si compendia di: 1. autorizzazione per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande; 2. insegna "café zhivago"; 3. rapporti di lavoro con n. 2 dipendenti; 4. avviamento. Prezzo base Euro 45.000,00

Vendita senza incanto 07/06/22 ore 15:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. ssa Alessia Zantomio tel. 0498750446 email segreteria@studiobonivento.it. Rif. FALL 4/2022 **PP797416**

**FIERA DI PRIMIERO (TN) - VIA GUADAGNINI, 14 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) RAMO D'AZIENDA** esercitato all'insegna Hotel Relais Orsingher operante nel settore alberghiero corrente in Fiera di Primiero (TN), Via Guadagnini n. 14. Il ramo d'azienda costituito da immobili, mobili ed attrezzatura non comporterà il trasferimento al cessionario di alcun rapporto di lavoro subordinato. Libero. Prezzo base Euro 720.800,00 Vendita senza incanto 26/05/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email santonocito@studiocomm.org. Rif. CP 72/2014 **PP785331**



**ARQUA' PETRARCA - VIA COSTA, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE NEGOZIO** attualmente adibito a ristorante-pizzeria al piano terra con locale magazzino e vani tecnici al piano primo sottostrada, scoperto comune, in parte esclusivo, di pertinenza ad uso parcheggio, di mq. 534. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 174.000,00 Offerta minima Euro 130.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 27/06/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 509/2016 **PP796918**

**CADONEGHE - PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 11 E 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO** e un magazzino. Libero. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta

minima Euro 40.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/06/22 ore 15:45. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa A. Schiavon tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 599/2016 **PP796778**



**CARMIGNANO DI BRENTA - VIA SAN PIO X, 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO.** Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/06/22 ore 14:45. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott.ssa A. Schiavon tel. 049657904 email procedure@breda-carlassare.it. Rif. RGE 730/2015 **PP796776**

**CASALSERUGO - VIA CA' FERRI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - TRATTASI DI COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da un capannone industriale, un capannone commerciale staccato (adibito a magazzino e officina con tettoia in aderenza), due uffici al piano terra ed un ufficio al primo piano, due appartamenti rispettivamente al piano terra e al piano primo e due garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 1.386.780,00 Offerta minima Euro 1.071.780,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 15:15. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. T. Lo Russo tel. 0498766062 email tomaso.lorusso@gmail.com. Rif. CP 17/2016 **PP784768**

**CAVARZERE - VIA CAVOUR, 51 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE** sito in Cavarzere (VE), via Cavour n. 51, composto da un **CAPANNONE INDUSTRIALE** costituito da due magazzini affiancati,

con adiacente piccola cabina Enel, con area pertinenziale esclusiva. Superficie mq. 2050 circa più superficie esterna mq. 2800 circa. **2) DIRITTO DI SUPERFICIE SULLA COPERTURA DELL'IMMOBILE** avente ad oggetto il diritto di mantenere ed esercitare l'esistente impianto fotovoltaico di cui al punto 3). **3) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO** realizzato sulla copertura del precitato immobile con potenza 99,36 kwp, tariffa incentivante 0,341 €/kwp. Impianto fuori uso. Prezzo base Euro 324.000,00 Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Michele Pivotti tel. 049655000 email pivotti@studiocallegarin.it. Rif. FALL 121/2017 + 118/2018 **PP784776**

**CERVARESE SANTA CROCE - LOCALITÀ FOSSONA, VIA ROMA N. 152-154 (GIÀ VIA ROMA 114) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE ARTIGIANALE** composto da negozio con uffici e locali accessori, un laboratorio con uffici, magazzino con caveau, altro magazzino e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 126.562,50 Offerta minima Euro 94.921,88. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/06/22 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Lupi tel. 0495207616 email cl@lupistudio.it. Rif. CP 33/2014 **PP784795**

**CODIGORO - VIA LAGOSANTO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - COMPENDIO IMMOBILIARE AD USO MAGAZZINO,** sito in Via Lagosanto- Codigoro (FE) Il compendio immobiliare è composto da (i) un capannone ad uso magazzino di circa 1100 mq con pianta rettangolare regolare, (ii) un secondo magazzino di circa 430 mq composto di tre manufatti affiancati disposti ad "elle" ed (iii) un terzo fabbricato realizzato in

aderenza al precedente di circa 90 mq di pianta, destinato ad alloggio del custode ed ufficio; quest'ultimo si sviluppa su due piani fuori terra. Il manufatto principale ha un'altezza di mt 8 e dispone di carroponete. Esso ha struttura portante in c.a., tamponamenti con pannelli di calcestruzzo, tegoli in calcestruzzo con interposti elementi in policarbonato, pavimento in calcestruzzo; sulle facciate vi sono n. 6 portoni di accesso ed elementi finestrati traslucidi Il secondo magazzino, che risulta utilizzato come torneria, è articolato in tre manufatti addossati; quello principale è di poco inferiore per altezza a quello precedente; tutti hanno struttura portante in blocchi di cemento, in parte con tetto con capriate in ferro, ed in parte con tetto in latero cemento. Il principale dei tre manufatti presenta consistenti ammaloramenti su parte del tetto, con infiltrazioni d'acqua anche sul sottostante pavimento. Il principale di questi tre edifici ha anch'esso un carroponete. Gli impianti degli opifici sono in pessimo stato di conservazione, caratterizzati da un sistema di riscaldamento ad aria ed impianto elettrico a vista. Addossato al secondo capannone si trova un manufatto destinato ad alloggio del custode e ufficio. Tale fabbricato, che risulta essere invece in discrete condizioni manutentive, si sviluppa con una pianta di circa mq. 90 in; esso ha struttura di tipo tradizionali con elementi portanti verticali in laterizio, solai in latero cemento e tetto piano; le facciate sono in parte in laterizio intonacato ed in parte finite in listelli di laterizio. L'accesso al piano superiore avviene mediante una scala esterna. L'edificio ha finiture di livello semplice in discreto stato di manutenzione; tutte le pareti sono intonacate al civile e tinteggiate, salvo i servizi e parte della cucina che sono rivestiti in ceramica, i pavimenti sono in graniglia, i serramenti sono in pvc con vetro camera. Non sono disponibili le attestazioni energetiche; né le certificazioni degli impianti. L'area esterna, che si sviluppa per circa 13.000

mq, risulta in parte sistemata a piazzale finito con asfalto, ed in parte in materiale arido; è delimitata lungo la strada principale con cancellata in ferro, mentre altri due lati sono delimitati con rete metallica; il confine dell'area posto lungo il Po di Volano dispone di una banchina di circa 130 ml e di uno scalo di alaggio La consistenza del bene è stata desunta sulla scorta della documentazione catastale e di alcune misurazioni sommarie effettuate sul luogo dal perito incaricato della stima: Abitazione (part.394/sub 1) mq. 92; Ufficio (part.394/sub 2) mq. 80; Totale mq. 172 Magazzino (part.394/sub 3) mq. 430; Magazzino (part.395) mq. 1.016 Totale mq. 1.446 Area libera mq. 1.319 Detta unità immobiliare è così catastalmente censita al: Catasto Fabbricati NCEU del Comune di Codigoro, - Provincia di Ferrara foglio 100: 1. Unità abitativa, al piano terra, composta di più vani ed accessori: Mapp. 394 sub. 1 p.T cat.A/3 cl.2 vani 5,5 sup. cat. mq. 90 rc E. 525,49; 2. Locale adibito ad ufficio, al piano primo, composto di più vani accessori: Mapp. 394 sub. 2 p.1 cat.A/10 cl.1 vani 4,5 sup. cat. mq. 80 rc E. 604,25; 3. Locale adibito a magazzino, al piano terra: Mapp. 394 sub. 3 p.T cat.C/2 cl.U mq 420 sup. cat. mq. 429 rc E. 1.041,18; 4. Locale adibito a magazzino, al piano terra: Mapp. 395 p.T cat.C/2 cl.U mq 997 sup. cat. mq. 1024 rc E. 2.471,55; insistenti nel: Catasto fabbricati NCTR del Comune di Codigoro, - Provincia di Ferrara, foglio 100: 1. Part. 394 - cl. Ente Urbano - mq. 0.5.30; 2. Part. 395 - cl. Ente Urbano - mq. 0.10.00; 3. Part. 406 - cl. Ente Urbano - mq. 1.31.9 Superficie complessiva mq.1.47.21 Stato dell'immobile: libero. Prezzo base Euro 470.000,00 Vendita senza incanto 16/06/22 ore 18:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 22/2018 **PP795668**

**CONEGLIANO - VIA EINAUDI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA**

- **NEGOZIO**, al piano terra, composto di più vani ed accessori sito in via Einaudi - Conegliano (TV) L'unità oggetto del presente bando di vendita è posta al piano terra, sul lato retrostante del manufatto, ovvero sul fronte di minor visibilità commerciale. L'unità si compone di un unico ampio vano con vetrina sul lato dell'ingresso, uno spazio di disimpegno ed un locale wc cieco. Dispone di finiture di tipo semplice di tipo tradizionale, con pareti intonacate al civile e tinteggiate, pavimenti in gres ceramico, rivestimenti del bagno in ceramica, serramenti in pvc con vetro antisfondamento, impianto di riscaldamento e sistema di raffrescamento a canale d'aria con split posizionato sopra la porta di ingresso. Il complesso, per quanto attiene le parti comuni, e l'unità in questione risultano in buono stato di conservazione, con finiture di livello medio poste in opera con cura. L'immobile si sviluppa per una superficie di mq. 65, calcolata al lordo dei muri esterni ed al 50% dei muri in comunione. Detta unità immobiliare è così catastalmente censita al Catasto Fabbricati NCEU del Comune di Conegliano, - Provincia di Treviso, Sez. C, Foglio 8: Negozio, al piano terra, composto di più vani ed accessori, fra confini: unità similari, parti comuni, muro perimetrale, salvis: - Mapp. 1772, sub. 11 p. T cat. C/1 cl.8 cons. mq.56 sup. cat. mq. 63 rc E. 1858,50; Libero. Prezzo base Euro 50.000,00 Vendita senza incanto 16/06/22 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 22/2018 **PP795664**

**CONSELVE - VIALE DELL'ARTIGIANATO, 3 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE** sito in Conselve (PD), Viale dell'Artigianato n. 3, composto da un **CAPANNONE INDUSTRIALE** avente una superficie coperta pari a mq. 3.760 circa, dotata di scoperto

esclusivo con possibilità di ampliamento nella retrostante area per ulteriori mq. 3.000 di superficie coperta. **2) DIRITTO DI SUPERFICIE SULLA COPERTURA DELL'IMMOBILE** avente ad oggetto il diritto di mantenere ed esercitare l'esistente impianto fotovoltaico di cui al successivo punto 3). **3) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO** realizzato sulla copertura del precitato immobile potenza installata 179,4 kwp con tariffa incentivante 0,338 €/kwh. Prezzo base Euro 925.000,00 Vendita senza incanto 09/06/22 ore 16:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Michele Pivotti tel. 049655000 email pivotti@studiocallegarin.it. Rif. FALL 121/2017 + 118/2018 **PP784779**

**DUE CARRARE - VIA MINCANA, 65/69 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) COMPLESSO** di più edifici di diversa classificazione catastale ma tutti **A DESTINAZIONE "ATTIVITÀ RICETTIVO-ALBERGHIERA"** e dal relativo terreno di pertinenza sito in prossimità dello svincolo autostradale "Terme Euganee". Trattasi di un albergo sviluppatosi al piano terra, primo, secondo e terzo piano. Per ulteriori informazioni vedasi la perizia di stima. Libero. Prezzo base Euro 1.323.907,07 Offerta minima Euro 992.930,30. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email posta@pampalonidefranceschi.com. Rif. FALL 77/2013 **PP784095**

**LEGNARO - VIALE DELL'INDUSTRIA, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UFFICIO**, con accesso da vano scala comune, composto di più vani ed accessori, posto al piano I di edificio a più piani. L'ufficio è così composto: ingresso, sala riunioni, alcuni locali, tra cui quello adibito a caldaia, servizio igienico. Libero. Prezzo base Euro 124.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita telematica sincrona mista

senza incanto 16/06/22 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Laura Grasselli tel. 0492050581 email [laura@studiolegalegrasselli.com](mailto:laura@studiolegalegrasselli.com). Rif. RGE 37/2020 **PP785243**



**LIMENA - VIA FRATELLI ROSSELLI, 29 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) MAGAZZINO** con annesso ufficio e servizio igienico, al piano semi interrato di un condominio residenziale; mq 105 lordi complessivi. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 10:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email [cristiano.desidera@ferrinassociati.it](mailto:cristiano.desidera@ferrinassociati.it). Rif. CP 115/2013 **PP796704**

**MASERA' DI PADOVA - VIA ENRICO MATTEI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO LABORATORIO** composta da: laboratorio artigianale, ufficio, spogliatoio, centrale termica, n. 4 antibagno, n. 1 doccia, n. 3 w.c. (consistenza commerciale mq 233), ubicata al piano terra di un fabbricato industriale-artigianale sviluppato su n. 2 piani fuori terra composto da n. 6 unità, di cui costituisce una porzione intermedia, con limitrofa ed antistante area scoperta pertinenziale ad uso parcheggio posta al piano terra (consistenza commerciale mq 63). Occupato. Prezzo base Euro 77.000,00 Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/06/22 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista

Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Lucia Callegaro tel.  
0498873964 email callegaro@  
unidepa.it. Rif. RGE 239/2020  
**PP796925**

**MONSELICE - LOC. SAN  
BORTOLO - VIA ROVIGANA,  
47 - COMPENDIO  
PRODUTTIVO ADIBITO  
ALLA MACELLAZIONE,**  
trasformazione e  
commercializzazione di  
carni avicole, composto da  
fabbricato principale a due  
livelli fuori terra che comprende  
stabilimento, uffici, magazzini  
e mensa, costruzioni ausiliarie,  
spiazzo scoperto asfaltato. Il  
complesso industriale viene  
posto in vendita completo  
di dotazioni (impianti,  
macchinari, attrezzature etc).  
Libero. Prezzo base Euro  
5.385.000,00 Offerta minima  
Euro 4.308.000,00. Vendita  
senza incanto 09/06/22  
ore 12:00. G.D. Dott.ssa  
Micol Sabino. Liquidatore  
Giudiziale Dott.ssa Monica  
Maragotto tel. 049723775  
email m.maragotto@  
studiomaragotto.it. Rif. CP  
31/2019 **PP785040**

**MONSELICE - VIA SAN  
VIO - VENDITA MEDIANTE  
PROCEDURA COMPETITIVA  
- LOTTO 7) TRATTASI DELLA  
PIENA PROPRIETÀ DI UNA  
UNITÀ AD USO MAGAZZINO,**  
facente parte di un edificio a  
destinazione commerciale -  
direzionale. L'immobile, il cui  
primo impianto risale a data  
anteriore il 01.09.1967 è stato  
dichiarato agibile nell'attuale  
consistenza nel 2000, il  
condominio è situato al di là  
della ferrovia in ambito pre-  
collinare nord est nel comune  
di Monselice, in zona comoda a  
tutti i servizi il bene è costituito  
da un locale ad uso magazzino  
al piano seminterrato con  
compartimentazione interna e  
blocco servizi per complessivi  
lordi mq 140,00 ca - altezza  
3,00 metri. Libero. Prezzo  
base Euro 57.000,00 Vendita  
senza incanto 14/06/22 ore  
15:30. G.D. Dott.ssa Paola  
Rossi. Liquidatore Giudiziale  
Dott. Alessandro Baracco tel.  
0498364228 email a.baracco@  
studiobaracco.it. Rif. CP  
11/2017 **PP795655**

**MONTEGROTTO TERME  
- VIA DELL'ARTIGIANATO**

**VICOLO III, 6 INT. 5 - VENDITA  
TELEMATICA MODALITÀ  
SINCRONA MISTA -  
PORZIONE DI CAPANNONE**  
(fabbricato A) dislocato lungo  
i fronti Nord ed Est, composto  
al piano terra da magazzino,  
laboratorio, servizio igienico  
e un ufficio. Al piano primo  
(soppalco) si trovano  
ulteriori tre uffici. Superficie  
commerciale complessiva mq.  
244. Occupato senza titolo.  
Prezzo base Euro 117.500,00  
Offerta minima Euro  
88.125,00. Vendita telematica  
sincrona mista senza  
incanto 07/06/22 ore 15:00.  
Per maggiori informazioni  
relative alla gara telematica  
consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa  
Micol Sabino. Professionista  
Delegato e Custode Giudiziario  
Avv. Monica Rampazzo tel.  
0497400282 - [www.pageg.org](http://www.pageg.org)  
email [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org). Rif.  
RGE 225/2021 **PP784939**



**MONTEGROTTO TERME -  
VIA ROMA, 73/D - VENDITA  
TELEMATICA MODALITÀ  
SINCRONA MISTA - TRATTASI  
DI UN UFFICIO** con poggolo  
posto al piano primo e di  
un garage al piano primo  
interrato, costituenti porzione  
del fabbricato condominiale  
a destinazione residenziale-  
commerciale-direzionale,  
facente parte a sua volta di un  
più ampio edificio denominato  
"Dedalo", composto da  
cinque corpi di fabbrica fra  
loro autonomi ma contigui  
(nonché la proporzionale  
quota indivisa di proprietà  
condominiale sulle parti  
comuni del fabbricato di  
cui Ufficio e Garage sono  
parte). Prezzo base Euro  
94.000,00 Offerta minima Euro  
70.500,00. Vendita telematica  
sincrona mista senza incanto  
01/07/22 ore 10:00. Per  
maggiori informazioni relative  
alla gara telematica consultare  
il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).  
G.E. Dott.ssa Micol Sabino.  
Professionista Delegato e  
Custode Delegato Avv. Sara  
Barollo tel. 0490991386 email

[sara.barollo@libero.it](mailto:sara.barollo@libero.it). Rif. RGE  
70/2021 **PP796930**

**PADOVA - ZONA CENTRO  
RIVIERA SAN BENEDETTO,  
16 - VENDITA MEDIANTE  
PROCEDURA COMPETITIVA  
- LOTTO 1) IMMOBILE  
COMMERCIALE** con ampie  
vetrine fronte strada in  
parte soppalcato con  
ampia superficie in piano  
seminterrato. Libero. Prezzo  
base Euro 400.000,00 Offerta  
minima Euro 300.000,00.  
Vendita senza incanto  
30/05/22 ore 15:00. G.D. Dott  
Giovanni G. Amenduni. Curatore  
Fallimentare Dott.ssa Laura  
Macci tel 0498757070 email  
[laura.macci@studiomacci.it](mailto:laura.macci@studiomacci.it).  
Rif. FALL 177/2016 **PP784851**

**PADOVA - ZONA EST VIA  
BELGIO - VENDITA MEDIANTE  
PROCEDURA COMPETITIVA  
- 1- UNITÀ IMMOBILIARE A  
DESTINAZIONE AD UNITÀ  
DIREZIONALE** sito nella Zona  
industriale e Portuale di  
Padova, in una zona centrale  
del distretto industriale con  
affaccio prevalentemente sulla  
tratta est di Viale Belgio mentre  
una piccola porzione prospetta  
Viale della Regione Veneto.  
L'unità oggetto del presente  
bando di vendita dispone  
di un autonomo scoperto  
conformato ad "elle" nel quale  
è possibile parcheggiare circa  
30 automezzi. Esso si eleva in  
aderenza ad un preesistente  
edificio a destinazione  
magazzino e vendita di  
prodotti tecnici per l'industria  
e l'edilizia e si distingue da  
questo per un'elevata qualità  
architettonica. Lo scoperto  
risulta recintato sul fronte  
principale da una cancellata in  
ferro; è dotato di un accesso  
carraio automatizzato e di un  
ingresso pedonale; gli altri lati  
della proprietà sono delimitati  
da manufatti esistenti o  
da recinzioni in lastre di  
calcestruzzo. Il manufatto,  
che si sviluppa per tre livelli  
fuori terra e uno in interrato,  
è composto da due blocchi  
collegati da un elemento di  
unione costituito, al piano  
terra dal corpo di ingresso ed  
al piano primo da un corridoio  
vetrato. Il piano secondo ed il  
piano interrato si elevano solo  
sul blocco posto a nord ovest  
del complesso. La struttura ha  
elementi portanti verticali in

c.a., solai in laterocemento, con  
tamponamenti in calcestruzzo  
rivestiti in parte in alluminio  
tipo Alucobond ed in parte  
in gres ceramico. I tetti sono  
piani; parte del tetto del blocco  
più basso è adibito ad impianto  
fotovoltaico. I serramenti  
sono in alluminio. All'interno il  
manufatto, che dispone di una  
superficie molto consistente,  
è organizzato su un corridoio  
centrale sul quale affacciano i  
vari uffici, sale riunioni, ripostigli  
e servizi. Il complesso dispone  
anche di un vano ascensore ed  
è completo di tutte le dotazioni  
impiantistiche necessarie per il  
livello di qualità del manufatto  
che è molto elevata. Lo stato  
di manutenzione è ottimo  
L'immobile si sviluppa per  
tre livelli fuori terra, uno in  
interrato, un lastrico solare e  
dispone di un'area scoperta la  
cui consistenza è la  
seguente: - Scoperto mq. 132  
(10%); - Uffici P. terra, primo,  
secondo mq. 1898; - Ufficio  
P. primo mq. 59; - Magazzino  
P. interrato mq. 170 (50%); -  
Deposito e Wc P. terra mq. 59  
(50%); - Lastrico solare per  
un totale di mq. 2.318,00 **2-  
L'IMPIANTO FOTVOLTAICO**  
composto da nr. 2 sottocampi  
(generatori) denominati  
generatore 1 e generatore 2,  
con potenza nominale pari a  
92,46 kW installati, quanto al  
generatore n. 1 sul soffitto  
dell'immobile individuato al  
Catasto Fabbricati del Comune  
di Padova- sezione E - foglio  
13 - particella 196 -subb  
17 e 19 per complessivi mq  
2000 ca di proprietà di terzi  
mentre, per quanto riguarda  
il generatore n. 2 sul soffitto  
dell'immobile oggetto del  
presente bando di vendita. I  
due generatori (1 e 2) aventi  
integrazione architettonica  
parziale sono realizzati  
utilizzando indicativamente  
per il Generatore 1 (71,76  
kWp) n. 312 moduli dimensioni  
1.652 x 1.000 x 50 mm in  
silicio policristallino SL230-20  
SUNLINK PV 230 Wp - garanzia  
di produzione dei pannelli: fino  
al 10 anni il 90% e dal 11 al 25  
anno 80% + 12 power inverter  
POWERCOM SLK 6000 SLK da  
6.000 W (logica di installazione  
non centralizzata): 2 stringhe  
da 13 moduli per ciascun  
inverter e per il Generatore  
2 (20,70 kWp) n. 90 moduli

dimensioni 1.652 x 1.000 x 50 mm in silicio policristallino SL230-20 SUNLINK PV 230 Wp - garanzia di produzione dei pannelli: fino a 10 anni il 90% e dal 11 al 25 anno 80% + 5 power inverter POWERCOM SLK 4000 SLK da 4.000 W (logica di installazione non centralizzata): 2 stringhe da 9 moduli per ciascun inverter, con il fine dell'ottenimento della tariffa incentivante prevista per un impianto di tipo parzialmente integrato Per quanto riguarda la parte dell'impianto fotovoltaico installato su immobili di terzi (generatore n. 1) si dà atto della presenza di un contratto di comodato immobiliare munito di data certa del 27.10.2010 e registrato in data 10.11.2010 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Padova 1 nel quale (si riassume): - Art 1: la società proprietaria dell'immobile (comodante) concede alla comodataria l'area posta sul soffitto dell'immobile individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Padova - sezione E - foglio 13 - particella 196 - subb 17 e 19 per complessivi mq 2000 ca da "... adibire in via esclusiva a contenere un impianto di produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica, per alimentare la sede amministrativa del comodatario..."; - Art 2: "... il Comodatario potrà utilizzare le aree di cui all'oggetto, fino al 31.12.2036, impegnandosi il comodante a fare valere tale vincolo anche in caso di cessione dell'immobile..."; - Art 3 punto v.) il comodatario, tra le altre, "... dovrà farsi carico di ogni onere economico diretto e indiretto, al momento della dismissione, per lo smontaggio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare...". Prezzo base Euro 3.386.000,00 Vendita senza incanto 16/06/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email a.baracco@studiobaracco.it. Rif. CP 22/2018 **PP795674**

**PADOVA - ZONA EST VIA GIOVANNI RANDACCIO, 4 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA MISTA - AZIENDA** composta da: ristorante al piano terra per mq. 488, al piano interrato locali magazzino, spogliatoi e servizi per mq. 397, una tettoia di mq. 40, scoperto di pertinenza esclusiva; beni mobili elencati e stimati nell'inventario; avviamento commerciale. Libero. Prezzo base Euro 434.000,00 Offerta minima Euro 325.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/06/22 ore 11:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio C. Cassano. Curatore Fallimentare Dott. ssa M. C. Donà. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it Rif. FALL 153/2019 **PP797305**

**PADOVA - ZONA EST CORSO STATI UNITI, 23/I - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** posta al terzo piano di un complesso direzionale e commerciale costituita da un locale open space diviso da pareti mobili attrezzate, due servizi igienici con antibagno e corridoio centrale di distribuzione. Libero. Prezzo base Euro 216.000,00 Offerta minima Euro 162.000,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 12:00. G.D. Dott. ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email m.maragotto@studiomaragotto.it. Rif. FALL 42/2016 **PP796610**

**PADOVA - ZONA NORD VIA CORTIVO ANTONIO MARIA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) TRATTASI DI UN UFFICIO** situato al piano terra e un magazzino posto al Piano primo sottostrada oltre ad una piccola porzione di terreno adiacente. L'ufficio, identificato catastalmente con il sub. 12, è ubicato al piano terra ed è composto da locale Ufficio, atrio, n. 2 Wc con anti, due locali ripostiglio e un ampio spazio aperto identificato nella scheda catastale come uffici, sala riunioni corridoio. Il Magazzino, identificato catastalmente con il sub. 13, è ubicato al piano primo

sottostrada ed è composto da due locali utilizzati come da destinazione della scheda catastale. Ci en F. Libero. Prezzo base Euro 205.875,00 Offerta minima Euro 154.400,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/07/22 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sara Barollo tel. 0490991386 email sara.barollo@libero.it. Rif. RGE 134/2017 **PP796928**

**PADOVA - ZONA NORD VIA ENRICO CHIARADIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ** al piano terzo composta da ingresso, un UFFICIO di grande dimensioni completo di poggio, ampio ripostiglio ora utilizzato come secondo ufficio, anch'esso dotato di poggio, altro disimpegno dal quale si accede a tre uffici di varie dimensioni e due bagni di cui uno cieco. Soffitta al piano quinto, garage e ripostiglio al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/22 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - info@pageg.org - www.pageg.org. Rif. RGE 118/2021 **PP784955**

**PADOVA - ZONA OVEST VIA LEONARDO EULERO, 80/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) COMPLESSO IMMOBILIARE** destinato a residenza sanitaria assistenziale per non autosufficienti e portatori di sclerosi multipla, denominato R.S.A. "Casa Breda", composto da 3 corpi denominati "A", "B" e "C" al piano terra e il corpo "A" anche al piano primo sottostrada di mq. 3.168 oltre ai portici e alla pensilina e una volumetria di mc. 12.035; il tutto insistente

su area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 12.035, adibita a parcheggi, camminamenti, viali e giardino. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 3.423.000,00 Offerta minima Euro 2.567.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/06/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 281/2011 **PP796619**

**PADOVA - ZONA SUD-EST VIA CRISTO (DEL), 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO** al terra con ripostiglio al piano seminterrato della superficie commerciale di mq. 133. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/06/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott.ssa Marianna Russo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 275/2019 **PP795855**

**PADOVA - ZONA SUD-EST INCROCIO JACOPO CRESCINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO** al piano primo ammezzato di mq. 59, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Patavina A/1". Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 06/06/22 ore 11:00. G.I. Dott.ssa Micol Sabino. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 1904/2019 **PP784781**

**PIOVE DI SACCO - VIA BORESSE, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE AD UFFICIO** al piano primo di mq 103,25 all'interno delle quale sono state realizzate delle pareti divisorie (non autorizzate) con servizio igienico di mq 7,70 con antibagno e bagno,

dislocato in un fabbricato comprendente un'altra unità destinata a magazzino al piano terra. A Ovest, adiacente all'immobile in oggetto, vi è un'abitazione privata. Libero. Prezzo base Euro 61.500,00 Offerta minima Euro 46.125,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/06/22 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolo Cafuri tel. 0498761066 email [paolo.cafuri@gmail.com](mailto:paolo.cafuri@gmail.com). Rif. RGE 538/2017 **PP785221**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA DEL SANTO, 95 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE CAPANNONI** suddivisi in 3 unità, occupate dalla zona lavorazione con locali tecnici, locali di servizio e zona uffici, di mq. 2.534; due appartamenti, uno al piano terra con cantina al piano interrato e uno al piano primo, di mq. 311; il tutto insistente su un'area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di catastali mq. 7.030. Il sito è interessato da consistenti lavori di bonifica suddivisi in 5 fasi, in parte già completate, essendo presenti sia all'interno che nel sottosuolo materiali inquinanti. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/06/22 ore 14:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 332/2016 **PP795682**

**SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - LUNGO S.S. N. 516, VIA PIOVESE, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE**, facente parte del complesso edilizio composto da due corpi di fabbrica e precisamente, fabbricato "A", colpito in parte da incendio di natura dolosa, di mq. 5.799, con la proprietà pro quota delle parti comuni del complesso,

in particolare dell'area coperta e scoperta di pertinenza, nonché del marciapiede, del cortile, del parcheggio, della vasca, del vano pompe comuni, beni comuni non censibili e della cabina Enel. In parte occupato. Prezzo base Euro 1.983.000,00 Offerta minima Euro 1.487.250,00. **VIA S.S. N. 516, VIA PIOVESE AL CIVICO N. 47 CON ACCESSO ANCHE DA VIA PILASTRI, SNC - LOTTO 9/A) CAPANNONE INDUSTRIALE** al grezzo facente parte del complesso edilizio composto da due corpi di fabbrica costituente il corpo "B", disposto al piano terra di mq. 10.280 di cui mq. 5.920 con altezza di ml. 5 e mq. 4.360 con altezza di ml. 6; palazzina ad uso uffici disposti ai piani terra e primo per mq. 460 commerciali; oltre alle aree annesse di catastali mq. 11.020, da adibire a viabilità e parcheggi con la proprietà pro quota delle parti comuni del complesso, in particolare dell'area coperta e scoperta di pertinenza, nonché del marciapiede, del cortile, del parcheggio, della vasca, del vano pompe comuni, beni comuni non censibili e della cabina Enel. Prezzo base Euro 1.544.000,00 Offerta minima Euro 1.158.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/06/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 866/2012 **PP796772**

**SANTA MARIA DI SALA - VIA VERDI N 12/B - LOCALITÀ CASELLE - UFFICIO** ad uso studio medico facente parte di complesso residenziale, sito al piano terra, composto da ingresso - sala di attesa, disimpegno, spogliatoio, bagno, ambulatorio e poggiolo. Garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 74.700,00 Offerta minima Euro 56.025,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Maragotto tel. 049723775 email [m.maragotto@studiomaragotto.it](mailto:m.maragotto@studiomaragotto.it)

[studiomaragotto.it](http://studiomaragotto.it). Rif. FALL 42/2016 **PP796601**

**TERRASSA PADOVANA - VIA FOSSETTA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da due porzioni destinate a lavorazione e negozio (con sovrastante zona espositiva) di mq. 585 oltre all'area esterna pertinenziale destinata a parcheggio di circa mq. 1.139. Libero. Prezzo base Euro 314.000,00 Offerta minima Euro 235.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/06/22 ore 14:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio R. Paone. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 702/2016 **PP796912**

**VIGHIZZOLO D'ESTE - VIA TRE CANNE, 656/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE** al piano terra con ufficio, soppalco al piano primo della superficie lorda complessiva di mq. 265 insistente sull'area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 20/06/22 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio B. Saglietti. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - [www.apepnotai.it](http://www.apepnotai.it) email [info@apepnotai.it](mailto:info@apepnotai.it). Rif. RGE 423/2013 **PP796617**

**VIGODARZERE - VIA G. CARDUCCI, 44 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) CAPANNONE CON ANNESSI UFFICI, APPARTAMENTO DEL CUSTODE** al primo piano composto da cucina soggiorno 3 camere 1 bagno veranda con ampio terrazzo garage e relativo terreno circostante. Cl. en. Capannone: G; Appartamento: F. Libero. Prezzo base Euro 612.000,00 Offerta minima Euro 459.000,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email [posta@pampalonidefranceschi.com](mailto:posta@pampalonidefranceschi.com)

[pampalonidefranceschi.com](http://pampalonidefranceschi.com). Rif. FALL 236/2013 **PP784101**

**VIGONZA - VIA MARCONI, 25, 27 E 29 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE** con ampio magazzino al p. terra, residenziale e direzionale al p. primo, dotato di scoperto comune su tre lati, nonché di adiacenti appezzamenti di terreno. Libero. Prezzo base Euro 163.125,00 Offerta minima Euro 122.344,00. Vendita senza incanto 21/06/22 ore 15:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Benetollo tel. 049619119 email [concorsuali@bvstudio.it](mailto:concorsuali@bvstudio.it). Rif. FALL 257/2015 **PP796637**



**MONTEGROTTO TERME - VIA SAN PIO X, 1 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - ALBERGO TERMALE** denominato "Hotel Imperial" in stato di completo abbandono con necessità di totale e completa ristrutturazione sia nella parte relativa ai beni mobili quali arredi e attrezzature nonché di parte degli impianti atteso che la struttura è stata oggetto di saccheggiamenti sia per quanto riguarda i mobili e gli arredi, sia per quanto riguarda le strutture e parti metalliche relative agli impianti elettrico, idraulico e riscaldamento ivi compresi i termosifoni e tubature. Risultano oggetto di distruzione e vandalismo i mobili ed arredi, i quadri elettrici, le pompe di calore, i mobiletti di condizionamento, tutti i sanitari, le vetrate, porzioni di pavimento, gli infissi interni e parte di quelli esterni; irrimediabilmente danneggiate le pavimentazioni, l'impianto antincendio, controsoffitti ed impianto elettrico; rimosse le griglie di metallo anti intrusione e i coperchi delle parti tombinate creando molteplici condizioni di pericolo di caduta. Non si esclude la presenza di tettoie e coperture in eternit oggetto di eventuale smaltimento.

Sono presenti fanghi termali di maturazione da smaltire come rifiuti speciali. Prezzo base Euro 980.000,00 Offerta minima Euro 735.000,00. Vendita senza incanto 25/05/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Marco Voltolina tel. 0498764260 email marco.voltolina@voltolina-arpi.eu Rif. FALL 40/2021 **PP785210**

**MONTEGROTTO TERME - VIA SAN PIO X, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE ALBERGHIERA** composto da 220 camere (40 singole, 168 doppie e 12 suite), ristorante, sala conferenze, centro benessere, area per le cure termali, palestra, tre piscine esterne ed una coperta, campi da tennis e da bocce. Il tutto come meglio descritto e dettagliato nella perizia di stima del C.T. arch. Mauro Bassini Libero. Prezzo base Euro 1.687.500,00 Offerta minima Euro 1.265.625,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 26/05/22 ore 15:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott.ssa Manuela Elburgo. Curatore Fallimentare Dott. Gabriele Bordin tel. 049751311 email [concorsuali.bordin@protec.it](mailto:concorsuali.bordin@protec.it). Rif. FALL 43/2019 **PP785046**



**ALBIGNASEGO - LOCALITA' LION - VIA SANTA GIUSTINA, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) AREA EDIFICABILE** urbanizzata avente superficie catastale di mq. 4.364 e fondiaria di mq 4.390 su cui è prevista la realizzazione di un edificio a blocco con destinazione commerciale, direzionale e artigiano. Il tutto costituente il "Lotto n.14" del Piano di Lottizzazione denominato C2/47-Lion. Destinazione: negozi, uffici, artigianato di servizio; tipologia: blocco; superficie fondiaria: mq. 4.390; numero piani f.t.: 2; volume urbanistico: mc. 5.650. Libero. Prezzo

base Euro 395.000,00 Offerta minima Euro 296.250,00. Vendita senza incanto 23/06/22 ore 15:30. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Marco Voltolina tel. 0498764260 email marco.voltolina@voltolina-arpi.eu Rif. FALL 15/2021 **PP796915**

**FERRARA-ZONASANT'EGIDIO, SNC - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 3) TRATTASI DI TERRENI AGRICOLI** gravati da una servitù di passaggio. Per ulteriori informazioni vedasi la perizia di stima allegata. Libero. Prezzo base Euro 21.088,67 Offerta minima Euro 15.816,50. Vendita senza incanto 22/06/22 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Alessandro De Franceschi tel. 0498711400 email [posta@pampalonidefranceschi.com](mailto:posta@pampalonidefranceschi.com). Rif. FALL 77/2013 **PP784096**

**MONSELICE - LOCALITA' SAN BORTOLO - VIA CHIESETTA - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 9) TRATTASI DELLA PIENA PROPRIETÀ DI CINQUE PARTICELLE DI TERRENO** le quali formano un lotto edificabile della superficie complessiva di catastali mq 4584. Le particelle, distinte al catasto terreni, formano di fatto un unico appezzamento di terreno sito nella zona sud della località, in posizione comoda ai servizi sia commerciali che sociali, a ca 4 km dal centro di Monselice e a ridosso della SS "Rovigana" e della SR 104 "Monselice-mare". Il lotto si presenta con la forma di "L" ed è inserito in un contesto residenziale, edificato nel corso degli anni '90-2000, di fabbricati a schiera e piccoli condomini. L'area si presenta a ridosso della lottizzazione; la stessa risulta recintata sui lati nord, est ed ovest a mezzo recinzione metallica mentre sul lato nord è sud non è presente alcuna delimitazione. Libero. Prezzo base Euro 110.250,00 Vendita senza incanto 14/06/22 ore 16:30. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Baracco tel. 0498364228 email [a.baracco@studiobaracco.it](mailto:a.baracco@studiobaracco.it). Rif. CP 11/2017 **PP795657**

**PADOVA - ZONA EST VIA CA' STIMABILE - ZONA SAN LAZZARO, CON ACCESSO DA VIA G. ZWIRNER E DA VIA CA' STIMABILE - DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO EDIFICABILI** a destinazione prevalente "aree per servizi pubblici di quartiere", della superficie catastale complessiva di mq 10.252. Prezzo base Euro 650.250,00 Offerta minima Euro 552.712,50. Vendita senza incanto 29/06/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email [santonocito@studiocomm.org](mailto:santonocito@studiocomm.org). Rif. CP 72/2014 **PP796355**

**PADOVA - ZONA EST VIA EINAUDI LUIGI - ZONA SAN LAZZARO, CON ACCESSO DA VIA L. EINAUDI E DA VIA SAN MARCO - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** ricadente in "zona di trasformazione integrata IR1 S" della superficie catastale complessiva di mq 9.104. Terreno edificabile denominato "Area Tommaselli", appartenenti al complesso immobiliare "Lottizzazione Ponticello". Libero. Prezzo base Euro 2.745.500,00 Offerta minima Euro 2.059.125,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Patrizia Santonocito tel. 0492131870 email [santonocito@studiocomm.org](mailto:santonocito@studiocomm.org). Rif. CP 72/2014 **PP785326**

**PADOVA - VIA NICOLOSO DA RECCO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO AGRICOLO** della superficie, prevalentemente piana, di catastali mq 8300, accessibile direttamente da un tratto di banchina stradale lungo la via pubblica dal vertice nord-ovest. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 21/06/22 ore 16:00. G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Fabris tel. 049656557 email [f.fabris@pvg.network](mailto:f.fabris@pvg.network). Rif. RGE 186/2019 **PP796717**

**RUBANO - VIA DELLA PROVVIDENZA, 63 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 4) PROPRIETÀ DI 425/1000 DI AREA URBANA**, con altri intestati, della superficie catastale di mq. 1834 che rappresenta un "lotto" ove idealmente si è concentrata la capacità edificatoria residua del mappale 1248. Prezzo base Euro 440.000,00 Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita senza incanto 07/06/22 ore 12:00. G.D. Dott Giovanni G. Amenduni. Liquidatore Giudiziale Dott. Cristiano Desiderà tel. 049663617 email [cristiano.desidera@ferrinassociati.it](mailto:cristiano.desidera@ferrinassociati.it). Rif. CP 115/2013 **PP796705**

**VIGODARZERE - VIA G. CARDUCCI, 44 - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** di complessivi mq 1.249 - capacità edificatoria del terreno 2000 mc di forma trapezoidale. Libero. Prezzo base Euro 264.000,00 Offerta minima Euro 198.000,00. Vendita senza incanto 09/06/22 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Micol Sabino. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Pampaloni tel. 0498711400 email [posta@pampalonidefranceschi.com](mailto:posta@pampalonidefranceschi.com). Rif. FALL 236/2013 **PP784102**

**VILLA DEL CONTE - VIA CAMPAGNOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI**, parzialmente coltivati e piantumati di mq. censuari 8,008. Sui terreni insistono dei manufatti in legno non legittimati. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 09/06/22 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Marchetto tel. 0497400282 - [info@pageg.org](mailto:info@pageg.org) - [www.pageg.org](http://www.pageg.org). Rif. RGE 397/2016 **PP785113**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



*Un unico interlocutore, al servizio del tribunale*

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



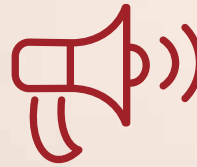
**Pubblicità legale**



**Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari**



**Processo Civile Telematico**



**Soggetto specializzato ex art. 107 l.f.**



**Servizi al Cittadino**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 117  
Maggio 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)