



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**ATRIPALDA (AV) - VIA APPIA II TRAVERSA - LOTTO 8) BOX**, superficie catastale di mq 64, posto al piano S2 Prezzo base Euro 7.358,34. Offerta minima: Euro 5.518,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 12:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. **LOTTO 11) BOX**, superficie catastale di mq 27, posto al piano S1 Prezzo base Euro 6.535,37. Offerta minima: Euro 4.901,52. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 12:00 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Adv. Fabio Preziosi tel. 082532120. Rif. FALL 725/1988 **AV801824**

**ATRIPALDA (AV) - VIA VINCENZO BELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE** ubicato in una zona centrale del Comune e ricade all'interno del perimetro del centro storico. Il locale garage è ubicato in un fabbricato a destinazione prettamente residenziale con superficie utile di circa 31,00 mq. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica: ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astatelematiche.it/>. Curatore Fallimentare Dott. ssa Annalisa Spiniello Avellino,

Via Iannacchini, 11 - Avellino tel. 0825460552 - 3396199260 - mail:spinielloannalisa@gmail.com. Rif. FALL 44/2016 **AV803047**

**AVELLA (AV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 9/19 - UNITÀ IMMOBILIARE SITA AL PIANO TERRA DI UN FABBRICATO** composto da più appartamenti. Prezzo base Euro 91.403,33. Offerta minima: Euro 68.552,50. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 13/09/22

ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Adv. Alfredo Cavallo Via Carlo del Balzo, 55 - Avellino tel. 082534679. Rif. RGE 232/2016 **AV801036**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

**Publicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

da oltre **20** anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



**AVELLINO (AV) - VIA ROMA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE** al terzo piano di 5,5 vani catastali, sup. cat.102 mq. R.C. Euro 298,25. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima: Euro 86.063,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 09:30. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Salerno. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Di Rienzo (tel/fax 0825/24113 - cell. 329/5957386 e-mail [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it)). Rif. RGE 181/2018 **AV802244**



**AVELLINO (AV) - VIA FRANCESCO SAVERIO, 30/46 - LOTTO 1) LOCALE USO BOX GARAGE** nel terzo piano interrato, della superficie di mq. 28. Prezzo base Euro 10.886,40. Offerta minima: Euro 8.164,80. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA ZIGARELLI, 19 - LOTTO 2) DIRITTI PARI 250/1000 DI APPARTAMENTO PER ABITAZIONE** al 4° piano del fabbricato indiviso, con box garage al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 21.389,17. Offerta minima: Euro 16.041,88. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI 250/1000 DI APPARTAMENTO PER USO UFFICIO** al 2° piano di un fabbricato indiviso. Prezzo base Euro 10.530,15. Offerta minima: Euro 7.897,61. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 4) DIRITTI PARI 250/1000 DI APPARTAMENTO PER USO UFFICIO** al 2° piano di un fabbricato indiviso. Prezzo base Euro 10.530,15. Offerta minima: Euro 7.897,61. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 12:00 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Modestino Di Pietro, via F. De Sanctis, 56 - Avellino tel/fax 082523826 email [modestino.dipietro@avvocatiavellinopec.it](mailto:modestino.dipietro@avvocatiavellinopec.it). Rif. FALL 1213/1995 **AV802521**

**TRIBUNALE DI AVELLINO - AVVISO DI VENDITA - Il Curatore dell'eredità beneficiata n. 404/1992 e 1800/2020 A.N.C. autorizzato con provvedimento 27/6-14/7/2022 dal Giudice delle Successioni dott. Sossio Pellecchia** vende in lotti separati, alle condizioni e modalità qui di seguito indicate e nel loro attuale stato di fatto e di diritto, a corpo e senza garanzia per eventuali vizi o mancanza di qualità, i seguenti beni e diritti immobiliari spettanti alla detta eredità beneficiata il tutto come descritto nelle perizie di stima redatte dall'Ing. Pasquale Dragonetti del 16-3-2011 e del 26-4-2013 quanto ai diritti di cui all'area di risulta in Avellino e dall'ing. Natasha Albanese del 4-7-2016 quanto ai beni e diritti in San Potito Ultra: **LOTTO 1) DIRITTI PARI A M.MI 551,10 (O MAGGIORE O MINOR QUOTA DI COMPROMIETÀ COMUNQUE EFFETTIVAMENTE VANTATA) SULL'AREA DI SEDIME** del demolito fabbricato in Avellino già individuato ai n.ri 136-138 del Corso Vittorio Emanuele e con accesso dalla Via Dalmazia n. 19, per la superficie complessiva di mq. 460 a corpo, e nell'attuale stato di fatto e di diritto in cui si trova, confinante con Corso Vittorio Emanuele a sud, con Via Dalmazia a nord, con edificio in corso di ricostruzione ad est e con residua porzione della particella n. 137 o area di risulta di altro demolito edificio al Corso Vittorio Emanuele - in Catasto al foglio di mappa n. 37, da distaccarsi dalla maggior superficie dell'attuale p.la n. 137 del foglio 37 del Catasto Urbano di Avellino ove detta particella è riportata per una superficie complessiva di are 5.78. Prezzo base Euro 285.000,00. **LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO-TERRANEO** in San Potito Ultra alla Via Chiusa con accesso dalla Strada Statale e confinante con proprietà di Porfido mq. 15. Prezzo base Euro 1.920,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al quinto piano del fabbricato in San Potito Ultra alla Via Nazionale (Viale S. Pertini) al quinto piano, vani 5,5 per una superficie catastale

di mq. 148. Prezzo base Euro 61.600,00. **LOTTO 4) TERRENO** in San Potito Ultra alla loc. Corte II, qualità seminativo, mq. 60 Prezzo base Euro 104,00. **LOTTO 5) Area chiusa pavimentata** in San Potito Ultra, con accesso diretto dalla Via Nazionale Appia (Viale S. Pertini) mq. 325. Prezzo base Euro 48.000,00. **Ogni interessato dovrà far pervenire al Curatore** (Avv Giacinto Pelosi, con Studio in Avellino alla Via F.lli Bisogno n. 5 - (tel.: 0825-33080 - p.e.c.: [giacinto.pelosi@avvocatiavellinopec.it](mailto:giacinto.pelosi@avvocatiavellinopec.it)), a mezzo posta raccomandata, **entro il giorno lunedì 12 settembre 2022 la propria irrevocabile offerta scritta**, contenuta in un plico chiuso con sigilli in ceralacca recante all'esterno oltre all'indicazione del mittente la dicitura "Tribunale di Avellino - eredità beneficiata n. 404/1992 - offerta acquisto". Nel plico contenente l'offerta non inferiore al su indicato prezzo base per ciascun bene al quale l'offerente è interessato dovrà essere inserito, a titolo di cauzione, un assegno circolare all'ordine di "Curatore Er. Benef. nn. 404/1992-1800/2020 Trib.le Avellino" per un importo pari ad un decimo del prezzo base di ciascun bene per il quale sarà stata fatta l'offerta e che sarà trattenuto in conto prezzo di aggiudicazione o sarà invece restituito agli offerenti non aggiudicatari. I plichi contenenti le offerte saranno aperti in presenza di un Notaio per la relativa verbalizzazione nel giorno, ora e luogo che saranno comunicati agli offerenti dal Curatore, con lettera racc.ta a.r. o a mezzo p.e.c. se sarà stata indicata, entro 30 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte. Se risulterà presentata più di un'offerta per lo stesso bene o lotto, verrà seduta stante effettuata una gara informale tra gli offerenti presenti con offerte in aumento non inferiori al 10% del prezzo base da proporsi entro tre minuti dalla precedente. In ogni caso l'aggiudicatario sarà chi avrà formulato l'offerta più alta, ma l'aggiudicazione si intenderà definitiva ed efficace dopo che

sarà stato versato il saldo del prezzo entro i successivi 20 giorni mediante consegna al Curatore di assegno circolare all'ordine di esso Curatore come sopra indicato; entro quaranta giorni dal versamento del saldo del prezzo sarà stipulato in Avellino l'atto notarile di trasferimento dei beni e diritti oggetto dell'aggiudicazione, con ogni spesa e onere anche di carattere fiscale a carico dell'aggiudicatario. Se il saldo del prezzo non sarà versato con le modalità e nei termini indicati, l'aggiudicazione s'intenderà come non avvenuta senza che occorra alcun provvedimento formale e la cauzione sarà trattenuta, a titolo di penale, dalla procedura dell'eredità beneficiata per incrementare l'importo da distribuire in esecuzione dello stato di graduazione a farsi ex art. 499 cod. civ. Rif. ERED 404/1992 **AV804462**

**BAIANO (AV) - VIA NICOLA LITTO - ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE**, posta al terzo piano di fabbricato e servita da una terrazza molto grande. Prezzo base Euro 71.205,30. Offerta minima: Euro 53.403,98. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone tel. 082538342. Rif. RGE 47/2018 **AV801004**

**BAIANO (AV) - VIA SAN GIACOMO AD ANGOLO CON VIA TURATI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) APPARTAMENTO** situato al piano terra con una cantinola al piano seminterrato. **2) CANTINOLA** seminterrata divisa in due ambienti di cui la superficie totale è di mq. 21,10 dotata di porta di accesso ad un battente in legno e due lucernari. Prezzo base Euro 102.123,00. Offerta minima: Euro 76.592,25. Rilancio Minimo Euro 1000. **Vendita senza incanto 14/10/22 ore 10:00. VIA TURATI, 1 - LOTTO B) APPARTAMENTO** posto al primo piano dotato di ampio terrazzo. Prezzo base Euro 106.630,00. Offerta minima: Euro 79.972,50. Rilancio Minimo Euro 1000. **Vendita senza incanto 14/10/22 ore 10:30. Luogo delle Aste:** c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori



**02.800.300**

numero dedicato



info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.  
**Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcello Marra, tel. 347/5555639 - [info@marrastudiolegale.it](mailto:info@marrastudiolegale.it). Rif. RGE 48/2021 **AV802459**

**CONTRADA (AV) - VIA NAZIONALE /CENTRO, 47/B - INT. 25 - APPARTAMENTO** sito all'ottavo piano di fabbricato composto da cucina, soggiorno, ingresso, due disimpegni, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 41.735,16. Offerta minima: Euro 31.301,37. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Irene Manziona Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035. Rif. RGE 50/2016 **AV802260**

**CONTRADA (AV) - VIA CAMPI, 2 (CATASTALMENTE VIA PROVINCIALE), - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano primo di sette vani catastali. Prezzo base Euro 51.016,58. Offerta minima: Euro 38.262,43. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 10:00 - presso Studio Curatore Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Curatore Fallimentare Avv. Francesco Ettore Bruno tel. 0825756566. Rif. FALL 674/1986 **AV802726**

**LAURO (AV) - VIA CASA REGA, - IMMOBILE** su quattro livelli (interrato, terra, primo e secondo piano), consistenza 6 vani, sup. cat. tot. mq. 141, sup. cat. tot. escl. aree scoperte mq. 136. Prezzo base Euro 30.918,75. Offerta minima: Euro 23.189,06.

Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso tel. 3208283958. Rif. RGE 74/2018 **AV802253**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA D. VACCARO (GIÀ VIA LORETO), 22/24 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO E PRECISAMENTE ABITAZIONE** a primo piano e mansarda, collegate da scala interna, **in corso di ristrutturazione**. Prezzo base Euro 96.187,50. Offerta minima: Euro 72.140,63. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo tel. 082534125. Rif. RGE 352/2014 **AV801028**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA SAVERIO CRISCI, 34 - APPARTAMENTO** su unico livello al piano terzo di fabbricato superf. interna mq. 82,35 circa, superf. accessorie riferite a balconi mq. 17,50 circa, oltre garage al piano seminterrato del medesimo fabbricato superf. mq. 21,90 circa. Prezzo base Euro 81.611,71. Offerta minima: Euro 61.208,78. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 18/10/22 ore 10:30 - presso Studio Professionista Delegato Dott. Giuseppe Scalia Avellino via Carmine Barone n° 3. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia email: [giuseppescaliam@gmail.com](mailto:giuseppescaliam@gmail.com); tel. 347/1215230. Rif. RGE 149/2019 **AV802737**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE (LOC. GIARDINI) - GARAGE** con superficie totale di 92 mq., dotato di una porta metallica basculante che ne garantisce l'accesso alle autovetture, di impianto elettrico. Nel complesso si presenta in buono

stato. L'immobile non presenta né difformità urbanistiche né amministrative. Prezzo base Euro 26.198,44. Offerta minima: Euro 19.648,83. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 23/09/22 ore 17:00 - presso lo studio del professionista delegato, Dr. Ciullo Antonio Avellino Via A. Rubilli, 6. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo tel. 082530728 - email [studio.ciullo@libero.it](mailto:studio.ciullo@libero.it) - pec: [antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it](mailto:antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 1/2020 **AV802008**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA VITTORIO EMANUELE, 98/B - UNITÀ ABITATIVA** costituente porzione di villetta bifamiliare, composta da piano seminterrato, piano terra rialzato con relativa corte esclusiva e piano primo o sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 351.180,00. Offerta minima: Euro 263.385,00. Rilancio Minimo Euro 8000,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421 Cell 3355342056. Rif. RGE 330/2014 **AV802258**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA CAMPI, 20 - LOTTO 1) ABITAZIONE**, due cantine e garage; l'abitazione è posta al primo piano le cantine e il garage sono posti al piano terra. Prezzo base Euro 81.452,25. Offerta minima: Euro 61.089,19. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Laura Scatuzzi Cell. 3291142855. Rif. RGE 200/2016 **AV802263**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA GARIBALDI, 96 - FABBRICATO** composto da tre piani, di cui uno sotto terra, un piano primo e un piano sottotetto. Al livello

del primo piano è un terrazzo a livello da cui si accede a un piccolo giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 80.683,60. Offerta minima: Euro 60.512,70. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125. Rif. RGE 176/2015 **AV801019**



**MONTEMILETTO (AV) - STRADA PROVINCIALE ACQUACALDA-APPARTAMENTO** al piano terra di quattro vani ed accessori ed un locale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 56.532,00. Offerta minima: Euro 42.399,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott.ssa Dina De Luca con studio in Piazza D'Armi, 4 Avellino tel. 0825/780281 CELL. 3394998923 MAIL [dina.de.luca@alice.it](mailto:dina.de.luca@alice.it). Rif. RGE 54/2018 **AV802616**

**MONTEMILETTO (AV) - VIA SAN GIUSEPPE - APPARTAMENTO** costituito da ingresso-soggiorno, letto, sala, bagno ripostiglio e legnaia più ampio terrazzo per mq 70 circa. Prezzo base Euro 21.727,00. Offerta minima: Euro 16.296,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa

Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827/64444 e-mail [studionotarilestasi@notariato.it](mailto:studionotarilestasi@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Pulzone Raffaele con studio in Avellino alla Via Dalmazia,8 - tel 0825/679742. Rif. RGE 139/2015 **AV802672**

**MONTORO INFERIORE (AV) - VIA CERRATO CAPPELLA, 130 - APPARTAMENTO INDIPENDENTE** tutto su un unico livello al primo piano di mq 95 ed annessa corte pertinenziale con scala di accesso indipendente. Prezzo base Euro 33.222,65. Offerta minima: Euro 24.917,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Marianna Testa tel. 0825784701. Rif. RGE 220/2015 **AV803289**

**MONTORO INFERIORE (AV) - VIA ROMEI - APPARTAMENTO** costituito da piano secondo/terzo, porzione della corte adibita a giardino di mq. 600. (LOTTO UNICO R.G.E. 246/2015 riunita alla R.G.E. 46/2015) Prezzo base Euro 101.404,00. Offerta minima: Euro 76.053,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. **MONTORO (AV) - VIA MUNICIPIO - LOTTO 5) DIRITTI PARI A 66/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO A SCHIERA**, distribuita su due livelli con sottotetto non abitabile, di quattro vani e mezzo catastali. (LOTTO E della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 7.300,00. Offerta minima: Euro 5.475,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellicchia Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552. Rif. RGE 246/2015 riunita alla R.G.E. 84/2019. **AV803064**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE FIGLIOLI - VIA QUERCIA LEONE - ABITAZIONE** su unico livello al piano terra di circa 120,00 mq con circostante corte pertinenziale di 1300,00 mq. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 16:30 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Galasso Ivana - Avellino Via Carlo del Balzo, 55. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso, tel.:3355342056 - pec: [ivana.galasso@avvocatiavellinopec.it](mailto:ivana.galasso@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 121/2019 **AV802213**



**MONTORO (AV) - CONTRADA GALDO- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) LOTTO RESIDENZIALE** con adiacente piccola area scoperta di mq. 7 sviluppatasi su 2 livelli, composto da 6,5 vani. Prezzo base Euro 106.175,50. Offerta minima: Euro 79.631,62. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Zucchetti Software Giuridico srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.fallcoaste.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rosaria Prezzo - Avellino alla contrada Sant'Oronzo, n. 36/R (tel 0825/30728 - [roprezzo@tin.it](mailto:roprezzo@tin.it) e [rosaria.prezzo@pec.it](mailto:rosaria.prezzo@pec.it)). Rif. RGE 26/2021 **AV802208**

**MONTORO (AV) - VIA PROVINCIALE BORG, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE RESIDENZIALE** consistenza 10 vani, mq 223,28 Prezzo base Euro 212.790,00. Offerta minima: Euro 159.592,50. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano

3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Felice Perna e-mail [perna.felice@virgilio.it](mailto:perna.felice@virgilio.it) - Cell.: 320.0878227. Rif. RGE 31/2021 **AV801828**

**PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA SEVERINO PETRILLO, 23 - APPARTAMENTO** al primo piano di un fabbricato costituito da 2 piani fuori terra con cortile circostante. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima: Euro 69.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 16:30 - c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Maria Corona Avellino Via Di Guglielmo, 40. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Corona recapito telefonico: 329/9447135, email: [mariaserenacorona@yahoo.it](mailto:mariaserenacorona@yahoo.it). Rif. RGE 205/2017 **AV802654**

**PRATOLA SERRA (AV) - VIA CONSERVA CARLECCHIE, 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLINO** bifamiliare su due livelli, con annessi giardino di pertinenza, piscina e garage al piano interrato Prezzo base Euro 175.281,75. Offerta minima: Euro 131.461,31. Rilancio Minimo Euro 3000,00. Vendita senza incanto 07/10/22 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Liguori Piazza Aldo Moro n. 4 - Avellino tel. 3473422509. Rif. RGE 105/2020 **AV800872**

**PRATOLA SERRA (AV) - VIA G. PICARDO 59, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE**, vani catastali 5,5, superficie 132 mq. Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima: Euro 56.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE**,

superficie 23 mq. Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima: Euro 5.175,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gobid.it>. Liquidatore Giudiziario Avv. Giacomo Solimene, via Raiano Pescatore 32 - 83028 Serino (AV) - cell. 340/0683789. Rif. Liquidazione 1/2020 **AV800828**

**PRATOLA SERRA (AV) - VIA SERRETIELLO, 42/A - LOTTO 1) ABITAZIONE** di tipo civile composta da 9 vani, p. terra, p. primo e p. interrato; locale depositato al piano terra di 19 mq. Prezzo base Euro 82.582,03. Offerta minima: Euro 61.936,52. Rilancio Minimo Euro 2500,00. **VIA SERRETIELLO - LOTTO 2) ABITAZIONE** di tipo popolare composta da 3 vani al p. terra e due al p. interrato; locale ad uso deposito di 7 mq. Prezzo base Euro 4.627,44. Offerta minima: Euro 3.470,58. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/09/22 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Serena Violano via G. Matteotti, 17 - Mercogliano tel. 0825789219 Cell 3392014558. Rif. RGE 61/2009 **AV803309**

**SANTA PAOLINA (AV) - LOCALITA' PIETRAROLA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITA DA UN APPARTAMENTO** al primo piano con annessa pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 14.130,75. Offerta minima: Euro 10.598,06. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Miriam Rotondi con studio alla Via Carlo del Balzo, 17 - Avellino tel. 0825/1655444 - 3398131661



e-mail:myriamrotondi@gmail.com. Rif. RGE 182/2015 **AV802641**

**SERINO (AV) - VIA GIFFONI VALLE PIANA, SNC - APPARTAMENTO**

sito al secondo piano mansardato, superficie utile netta di circa mq. 60,64. Di pertinenza a tale immobile vi è un terrazzo di mq. 41,13 ed un balcone di mq. 9,68 per una superficie netta di mq. 50,81. Prezzo base Euro 12.568,50. Offerta minima: Euro 9.426,37. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 29/09/22 ore 16:00 - c/o studio del professionista delegato Avv. Maria Cristina Cotticelli Avellino via Piave 29 B. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Cotticelli tel./fax n. 082533463. Rif. RGE 148/2019 **AV800875**

**SERINO (AV) - FRAZIONE "GUANNI" - VIA POZZO, 9 - LOTTO 1) FABBRICATO COMPOSTO DA UNA SOLA UNITÀ ABITATIVA,**

di sei vani catastali, superficie utile residenziale calpestabile di complessive di mq 72,83 oltre scala e balconi Prezzo base Euro 30.938,00. Offerta minima: Euro 23.204,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Christian Cecere con studio in Avellino alla Via Salvatore Pescatori, 137 email [info@studiolegalececere.it](mailto:info@studiolegalececere.it) christian.cecere@avvocatiavellinopec.it Cell. 3294241374. Rif. RGE 193/2016 **AV802620**

**SERINO (AV) - FRAZIONE RIVOTTOLI, VIA TORRE - DUE PORZIONI DI UN FABBRICATO CONDOMINIALE,**

nel centro storico della frazione nei pressi della chiesa, costituite da un appartamento di superficie commerciale di totali mq. 182,49 con annesso vano cantina allo stato grezzo disposto su piano terra e primo ed un locale deposito posto al piano terra; secondo livello con terrazza. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima: Euro 52.312,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino

Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Francesco Corbo tel. 0825/33757. Rif. RGE 199/2015 **AV803295**

**SOLOFRA (AV) - VIA TURCI - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO,**

disposta su più piani tra piano terra, piano primo e piano secondo, di complessivi 6 (sei) vani catastali; ne costituisce pertinenza il locale garage al primo piano sottostrada di circa 28 (ventotto) metri quadrati. Prezzo base Euro 47.878,00. Offerta minima: Euro 35.909,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Francesco Corbo con studio in Via F. Guarini, 114 Avellino, tel. 0825.33.757 347.83.03.708, [studio.corbo@gmail.com](mailto:studio.corbo@gmail.com). Rif. RGE 336/2011 **AV802639**

**SOLOFRA (AV) - VIA PANORAMICA TURCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE**

facente parte di un complesso di villette a schiera, composta da appartamento al piano terra (superficie mq. 112) con annesso box al piano S1 consistenza 25 mq. Prezzo base Euro 84.276,00. Offerta minima: Euro 63.207,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00.

**LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE**

facente parte di un complesso di villette a schiera, composta da appartamento al piano terra, 1° piano, 2° piano (mansarda) - superficie mq. 140, Consistenza vani 6, con annesso box al piano S1 consistenza 25 mq Prezzo base Euro 107.460,00. Offerta minima: Euro 80.595,00. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 09:30 - c/o Sala aste telematiche Avellino Piazza D'armi (aula 2). G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gobid.it>. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via

Alfonso Rubilli n. 6 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. CP 5/2009 **AV801639**

**SOLOFRA (AV) - VIA SANT'ANDREA, 15 - DIRITTO DI USUFRUTTO DELL'APPARTAMENTO**

posto al primo piano, interno n. 4, superficie mq. 137,10, l'interno e mq. 56,17 il balcone. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima: Euro 36.070,31. Rilancio Minimo Euro 1500,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosaria Prezzo tel. 082530728, 338595931. Rif. RGE 8/2019 **AV803305**

**SPERONE (AV) - VIA SANT'ELISEO, 29 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO,**

di circa mq 84, composto da 3 vani e accessori, con annessi androne, scala, cortile e pianerottolo tutti in comune. Prezzo base Euro 11.344,00. Offerta minima: Euro 8.508,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Caruso con studio in Via Luigi Auricchio, 2 - 83020 Quadrelle (AV), Tel. 3208283958 email: [studio.salvatorecaruso@gmail.com](mailto:studio.salvatorecaruso@gmail.com), [studio.salvatorecaruso@legalmail.it](mailto:studio.salvatorecaruso@legalmail.it). Rif. RGE 119/2018 **AV802269**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA S. IULIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO**

a piano terra con ingresso attraverso una corte esclusiva di mq. 212, di 3,5 vani, sup. cat. 77 mq.; locale deposito vicinore da adibire a parcheggio coperto di 20 mq. Prezzo base Euro 38.484,00. Offerta minima: Euro 28.863,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **Vendita senza incanto 07/09/22 ore 09:30. LOTTO 2) APPARTAMENTO** che si sviluppa su due piani separati, collegati da scala interna, con ingresso autonomo dall'esterno ed annessa corte esclusiva di mq. 102, costituito da 6 vani. Prezzo base Euro 73.259,00. Offerta minima: Euro 54.944,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00.

**Vendita senza incanto 07/09/22 ore 10:00. luogo delle Aste:** Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Servizi S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.doauction.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Tel. 082531668; Cell. 3395915822. Rif. RGE 40/2021 **AV801814**



**TUFO (AV) - VIA MACINANTI, 52 - VILLINO UNIFAMILIARE**

composto di tre piani fuori terra di complessivi mq. 109 e con ulteriori mq. 35 di superficie non residenziale. Prezzo base Euro 26.156,25. Offerta minima: Euro 19.617,19. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 21/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno tel. 3286176115 [stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it](mailto:stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 6/2016 **AV803283**



**ATRIPALDA (AV) - VIA SAN GIACOMO O CERZETA - DIRITTI IN RAGIONE DI 1/4 (250/1000) SU LOCALE TERRANEO,**

facente parte del complesso edilizio denominato "Residence Acqua Chiara" di mq. 226 circa Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima: Euro 5.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 12:00 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Aniello Govetosa via Bellabona

n. 102 - 83100 Avellino - cell. 328.7122384. Rif. FALL 53/2002 **AV802676**

**ATRIPALDA (AV) - VIA DINACCI, 8 - SCALA A - LOTTO 15) AREA SOTTOTETTO** individuata da diversi locali sottotetto non abitabili, piano 7°, superficie lorda complessiva mq 65,53, altezza massima mt. 2,50, minima cm. 10. Prezzo base Euro 2.819,84. Offerta minima: Euro 2.114,88. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 12:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. **MONTEFALCIONE (AV) - VIA ALDO MORO - LOTTO 17) SOTTOTETTO** superficie catastale n.d. Prezzo base Euro 42.358,88. Offerta minima: Euro 31.769,16. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 12:00 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Fabio Preziosi tel. 082532120. Rif. FALL 725/1988 **AV801825**

**AVELLINO (AV) - VIA NAPPI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE AD USO COMMERCIALE** piano T consistenza mq 44 e S1 consistenza mq 44 Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 11:00 - c/o presso Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Ettore Bruno Avellino Corso Umberto I, 61 - tel. 0825/756566. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gorealbid.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno Tel: 0825/756566 - 329/8174338; Mail: [Francescobruno@studiolegalebruno.net](mailto:Francescobruno@studiolegalebruno.net); Pec: [Francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it](mailto:Francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 47/2021 **AV803072**

**AVELLINO (AV) - QUARTIERE SAN TOMMASO, VIA G. PEDICINI, 10 - UNITÀ IMMOBILIARE** costituita da due accessi al piano terra, un ampio locale con accesso ad ulteriore locale con bagno al piano interrato con accesso da una scala a chiocciola in ferro. Sup.

utile di circa 142 mq. Prezzo base Euro 41.650,00. Offerta minima: Euro 31.238,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 06/10/22 ore 11:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Comm. Stefano Avitabile con studio in Mugnano del Cardinale (AV) alla Via Montevergine n. 15 (cell. 339/6026325 - fax 0825/601165). Per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi ai seguenti recapiti: 0824 273540 - 342 0541206. Rif. RGE 177/2016 **AV803076**



**AVELLINO (AV) - CORSO VITTORIO EMANUELE II, 141 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO, COSTITUITA DA NEGOZIO** al piano terra. Prezzo base Euro 1.000.968,75. Offerta minima: Euro 750.726,57. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 09:30 - c/o Studio Dott. Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827/64444 e-mail [studionotarilestasi@notariato.it](mailto:studionotarilestasi@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso con studio alla Via Del Balzo, 55 Avellino tel. 0825/786421 - 3355342056 e-mail [ivana.galasso@virgilio.it](mailto:ivana.galasso@virgilio.it). Rif. RGE 231/2016 **AV802658**

**CERVINARA (AV) - VIA PIROZZELLE - PORZIONE DI FABBRICATO ADIBITO A LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI**, al piano terra di 195 mq. catastali. Prezzo base Euro 39.657,00. Offerta minima: Euro 29.743,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 04/10/22 ore 17:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Moretti Benevento - Via Francesco Paga, 81. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Moretti tel. 0824/041168 - 349/6685699 - [elisabetta.moretti@pec.commercialisti.it](mailto:elisabetta.moretti@pec.commercialisti.it) - [info@studioemoretti.it](mailto:info@studioemoretti.it). Rif. RGE 163/2018 **AV801834**

**CONTRADA (AV) - VIA NAZIONALE, 3 - (ANCHE SS 88) - LOCALE COMMERCIALE** della consistenza di Mq 99. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 22/09/22 ore 11:00 - c/o Studio Professionista Delegato Avv. Irene Manzione - Avellino via Cavour 3/A. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione (tel/fax: 0825 72035; cell. 3336134955; [mail:avv.irenemanzione@libero.it](mailto:avv.irenemanzione@libero.it); [pec:irene.manzione@avvocatiavellinopec.it](mailto:pec:irene.manzione@avvocatiavellinopec.it)). Rif. RGE 110/2019 **AV804156**

**MANOCALZATI (AV) - VIA I MAGGIO, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da: **LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie di circa 1.115,30 mq, dislocato ai piani terraneo e secondo, piano T-2; unità abitativa ubicata al piano primo, consistenza 8,5 vani, piano I; **LABORATORIO ARTIGIANALE IN CORSO DI COSTRUZIONE** della superficie di circa 563,75 mq, piano terra; unità abitativa ubicata al piano secondo, consistenza 7,5 vani, piano 2; terreno adiacente distinto in catasto terreni al foglio 5, particella 874, seminativo arborato, classe 3, centiare 70. Prezzo base Euro 559.125,00. Offerta minima: Euro 419.345,00. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 07/10/22 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°-aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Mattia Passero Viale dei Rettori, 57 tel. 3922119491. Rif. FALL 32/2019 **AV800843**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA D. VACCARO (GIÀ VIA LORETO), 22/24 - LOTTO 3) PORZIONE DI FABBRICATO E PRECISAMENTE DEPOSITO** a piano seminterrato composto da tre ambienti e un bagno. La superficie complessiva

interna della descritta unità è di circa 135,00 mq lordi. Costituisce pertinenza del deposito un'area scoperta di circa 100,00 mq lordi. Prezzo base Euro 53.437,50. Offerta minima: Euro 40.078,13. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo tel. 082534125. Rif. RGE 352/2014 **AV801029**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA CAMPI, 20 - LOTTO 2) PORZIONE DEL FABBRICATO COMPOSTO DA DUE PIANI FUORI TERRA E TERRAZZO DI COPERTURA, PRECISAMENTE LOCALE ADIBITO AD ATTIVITÀ COMMERCIALE**, composto da ampio ambiente e bagno al piano terra. Prezzo base Euro 48.675,00. Offerta minima: Euro 36.506,25. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 27/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Laura Scatuzzi Cell. 3291142855. Rif. RGE 200/2016 **AV802264**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA RIVARANO - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO COSTITUITA DA ALBERGO/PENSIONE** ai piani seminterrato primo, seminterrato secondo, terra, primo, secondo, terzo Prezzo base Euro 6.131.250,00. Offerta minima: 4.598.437,50. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 11/10/22 ore 09:30 - c/o Studio Dott. Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827/64444 e-mail [studionotarilestasi@notariato.it](mailto:studionotarilestasi@notariato.it). Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso con studio alla Via Del Balzo, 55 Avellino tel. 0825/786421 - 3355342056 e-mail [ivana.galasso@virgilio.it](mailto:ivana.galasso@virgilio.it). Rif. RGE 231/2016 **AV803484**



**MONTORO (AV) - VIA MUNICIPIO, - LOTTO 1) DIRITTI PARI AD 1/3 DELL'IMMOBILE AD USO LABORATORIO ARTIGIANALE**, costituito da un fabbricato monopiano, di circa 260 (duecentosessanta) metri quadrati catastali. (LOTTO A della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 6.950,00. Offerta minima: Euro 5.212,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 6) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN LOCALE DEPOSITO/BOX** ubicato al piano interrato di un fabbricato plurifamiliare, accessibile da rampa, di circa 180 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. (LOTTO F della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015). **LOTTO 7) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN LOCALE DEPOSITO** di circa 87,50 mq. (LOTTO G della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015). Prezzo base Euro 3.700,00. Offerta minima: Euro 2.775,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellecchia Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552. RIF RGE 246/2015 riunita alla R.G.E. 84/2019. **AV803062**

**MONTORO (AV) - CONTRADA GALDO- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO B) LOCALE AL PIANO TERRA ADIBITO AD USO UFFICIO** di superficie utile pari a mq. 30. Prezzo base Euro 31.650,00. Offerta minima: Euro 23.737,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Zucchetti Software Giuridico srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.falloaste.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rosaria Prezzo - Avellino alla contrada Sant'Oronzio, n. 36/R (tel 0825/30728 - [roprezzo@tin.it](mailto:roprezzo@tin.it) e [rosaria.prezzo@pec.it](mailto:rosaria.prezzo@pec.it)). Rif. RGE 26/2021 **AV802209**

**MONTORO (AV) - VIA PROVINCIALE BORGOM, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE - LOCALE DEPOSITO PIANO TERRA - LOCALE DEPOSITO PIANO INTERRATO - OPIFICIO DEPOSITO - AREA URBANA DI PERTINENZA DEL LOCALE COMMERCIALE.** Prezzo base Euro 208.297,69. Offerta minima: Euro 156.223,27. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Felice Perna e-mail [perna.felice@virgilio.it](mailto:perna.felice@virgilio.it) - Cell.: 320.0878227. Rif. RGE 31/2021 **AV801827**

**OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - CONTRADA TUORO ZONA PIP- OPIFICIO** consistente in piano terra - primo piano - area scoperta. Il piano terra occupa una superficie commerciale di circa mq. 600; il primo piano, ove sono collocati uffici e alloggio custode, ha una superficie di circa 177,60 mq. All'esterno l'opificio presenta un'area scoperta, destinata a parcheggio e carico e scarico di circa 532 mq recintata. Prezzo base Euro 98.078,03. Offerta minima: Euro 73.558,52. Rilancio Minimo Euro 5000,00. Vendita senza incanto 21/10/22 ore 10:00 - presso Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 tel. 082537015. Rif. RGE 128/2008 **AV802681**

**ROCCABASCERANA (AV) - ZONA PIP, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - OPIFICIO INDUSTRIALE** e terreno circostante; le unità immobiliari sono disposte su due livelli comunicanti a mezzo di scala interna, al piano terra sono disposti gli spogliatoi con relativi servizi, mentre al piano primo sono disposti gli uffici ed alloggio del custode. Prezzo base Euro 637.172,25. Offerta minima: Euro 477.879,19. Rilancio Minimo Euro 20000,00. Vendita senza incanto 30/09/2022 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Christian Cecere tel. 082521791 - cell. 3294241374. Rif. RGE 35/2020 **AV802643**

**SOLOFRA (AV) - VIA CAMP, 47 - UNITÀ IMMOBILIARE** Superficie netta 54,04 mq. L'immobile destinato ad uso deposito è posto al Piano Terra di un fabbricato realizzato fra gli anni '86 - '89, si presenta in discreto stato di manutenzione ed è utilizzato al piano terra (oltre che a deposito per l'unità in oggetto) da altro deposito e due autorimesse, pertinenti le unità immobiliari superiori, mentre ai piani primo e secondo da unità abitative. Prezzo base Euro 12.386,25. Offerta minima: Euro 9.282,69. Rilancio Minimo Euro 1101,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00 - presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Fabio Preziosi tel. 082532120. Rif. FALL 38/2003 **AV801835**



**SOLOFRA (AV) - VIA CELENTANE, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO INDUSTRIALE** superficie complessiva 5.000 mq, con impianti e macchinari destinati alla produzione della concia e finitura delle pelli. Tranne n.5 macchinari già venduti. Prezzo base Euro 1.790.956,00. Offerta minima: Euro 1.343.217,00. Rilancio Minimo Euro 50000,00. Vendita senza incanto 08/09/22 ore 09:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale di Avellino - Piano 3° - aula 12 - P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gobid.it>. Liquidatore Giudiziario

Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Alfonso Rubilli n. 6 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. CP 5/2009 **AV801638**

**SOLOFRA (AV) - VIA SAMBUCO, 12-30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE** con annessi terreni Prezzo base Euro 821.297,87. Offerta minima: Euro 615.973,40. Rilancio Minimo Euro 20000. Vendita senza incanto 07/10/22 ore 12:30 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Savino Via G. Verdi 20, Avellino tel. 0825780574 - fax 0825/792332 - [pec:f910.1992avellino@pecfallimenti.it](mailto:pec:f910.1992avellino@pecfallimenti.it). Rif. FALL 910/1992 **AV803030**



**SOLOFRA (AV) - VIA MUNICIPIO - COMPENDIO AZIENDALE** costituito da: **I. Immobilizzazioni materiali** (impianti e macchinari, attrezzature industriali e commerciali, altri beni); **II. Immobilizzazioni finanziarie** costituite dalle quote nella società Iron & Fire Skin Srl possedute al 90% dalla società concordataria e da depositi cauzionali prestati in favore di fornitori di servizi; **III. Rimanenze di magazzino** (giacenze pelli); **IV. Crediti** (verso clienti, tributari e altri); **V. Attività finanziarie** che non costituiscono immobilizzazioni Prezzo base Euro 1.654.126,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 12:00 - c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino p.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Commissari Giudiziali dott. Walter Palermo con studio in Avellino alia Piazza Libertà n. 28, e Avv. Francesco Ettore Bruno con studio in Avellino, al Corso Umberto I n.61, P.E.C.: [cp2.2021avellino@pecconcordati.it](mailto:cp2.2021avellino@pecconcordati.it). Rif. CP 2/2021 **AV802217**



**BAGNOLI IRPINO (AV) - CONTRADA ULTIMO PORCILE**

- **LOTTO 1) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** non contigui, complessivi mq 3.746. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima: Euro 5.250,00. Rilancio Minimo Euro 200,00. **CONTRADA AGNOLIVIERI - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq 1.800. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Rilancio Minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 12/2016 **AV801014**



**GROTTOLELLA (AV) - APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie di circa mq 1.206 (compresa l'area di posa occupata dal fabbricato di cui infra), con entrostante fabbricato in corso di costruzione composto da un piano terra, un primo piano

e un piano sottotetto. Prezzo base Euro 58.989,90. Offerta minima: Euro 44.242,43. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 13/09/22 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott. Raffaele Balletta Via Campana, 18 - Avellino tel. 08251912247 Cell 3283663955. Rif. RGE 39/2015 **AV801006**

**MONTORO (AV) - VIA MUNICIPIO, SNC - LOTTO 2) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN TERRENO** adibito a piazzale, esteso per circa 14 are e 6 centiare. (LOTTO B della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima: Euro 12.150,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI A 56/1000 DI UN TERRENO** adibito a piazzale, esteso per circa 4 are e 25 centiare. (LOTTO C della perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima: Euro 1.800,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **LOTTO 4) DIRITTI PARI A 111/1000 DI UN TERRENO**, adibito a piazzale, della dimensione catastale di circa 1 ara e 32 centiare. (LOTTO D della

perizia resa nella R.G.E. 84/2019 riunita alla R.G.E. 246/2015) Prezzo base Euro 1.470,00. Offerta minima: Euro 1.102,50. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 30/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellecchia Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552. Rif. RGE 246/2015 riunita alla R.G.E. 84/2019. **AV803063**

**SERINO (AV) - LOCALITA' VIGNE O MADONELLE GUANNI- LOTTO 2) TERRENO** costituito dalle particelle 145-238 di complessivi mq 7.557, coltivato in prevalenza a nocciolo, con qualche pianta di castagna da frutto, con presenza di un piccolo manufatto adibito a deposito agricolo. Prezzo base Euro 41.063,00. Offerta minima: Euro 30.798,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 16/09/22 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113

- [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Christian Cecere con studio in Avellino alla Via Salvatore Pescatori, 137 email [info@studiolegalececere.it](mailto:info@studiolegalececere.it) christian.cecere@avvocatiavellinopec.it, Cell. 3294241374 Rif. RGE 193/2016 **AV802621**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA S. IULIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO** vicinore al fabbricato di cui ai lotti uno e due, di mq. 1.104, id. in C.T. al foglio 9, particella 1338, sem. arb., cl. 3, RD € 0,25, R.A. € 0,16. Risulta avere una pendenza minima ed è attualmente coltivato ad olivi di una certa età, cioè che possiedono una certa produttività. Prezzo base Euro 27.600,00. Offerta minima: Euro 20.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 07/09/22 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Servizi S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.doauction.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Tel. 082531668; Cell. 3395915822. Rif. RGE 40/2021 **AV801815**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N.91

Agosto 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - [direttoreastalegale.net@gmail.com](mailto:direttoreastalegale.net@gmail.com)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)