



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO



Abitazione e box

ALBIZZATE (VA) - VIALE ALCIDE DE GASPERI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE, disposto su piano terra, cantina e mansarda, costituito da due unità immobiliari ad uso abitativo e da autorimessa, con relativa area pertinenziale. Prezzo base Euro 476.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 357.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 153/2011 **BU804109**

ALBIZZATE (VA) - VIA MONTE ROSA, 4 - APPARTAMENTO AD

USO ABITAZIONE composto da camera, cucina, disimpegno e bagno al piano primo, un locale accessorio al piano sottotetto con annessa cantina a piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 370/2021 **BU805921**

ALBIZZATE (VA) - VIA SANT'ALESSANDRO, 5/C - LOTTO 2) APPARTAMENTO di tre locali e servizi al rustico, ancora da ultimare nelle finiture ed impianti, posto al piano primo con annessa cantina a piano secondo interrato. L'unità è composta da soggiorno con angolo cottura e balcone,

due camere da letto e bagno Superficie commerciale appartamento mq 77,95, cantina mq 1,54. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.200,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** disposto su due livelli, composto da due locali di ampia metratura al piano primo, soprastante piano sottotetto agibile e con annessa cantina a piano secondo interrato. Le u.i. sono

al rustico, ancora da ultimare nelle finiture ed impianti, L'appartamento è composto da ampio soggiorno, cucina e balcone, disimpegno, camera da letto e bagno. Superficie commerciale: appartamento mq 89,20, sottotetto mq 37,60, cantina mq 2,21. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.800,00. **VIA SAN VENANZIO, SNC - LOTTO 13) BOX SINGOLO** con accesso

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 21,24. Prezzo base Euro 11.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.900,00. **LOTTO 14) BOX SINGOLO** con accesso carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 17,70. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. **LOTTO 16) BOX SINGOLO** con accesso carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 17,10. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. **LOTTO 18) BOX SINGOLO** con accesso carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 17,10. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. **LOTTO 19) BOX SINGOLO** con accesso carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 18,58. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.000,00. **LOTTO 21) CANTINA** posto a piano secondo interrato, cui si accede da vano scala dedicato, privo di ascensore. L'intero secondo piano interrato è al rustico, privo di intonaco, con impianto elettrico esterno per l'illuminazione dei corridoi e delle singole u.i. Questa cantina è già dotata di porta di accesso in metallo verniciata, mentre è ancora da realizzare il collegamento all'impianto di illuminazione presente nel corridoio. Superficie commerciale mq 1,31. Prezzo base Euro 1.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.100,00. **LOTTO 22) CANTINA** posto a piano secondo interrato, cui si accede da vano scala dedicato, privo di ascensore. L'intero secondo piano interrato è al rustico, privo di intonaco, con impianto elettrico esterno per l'illuminazione dei corridoi e delle singole u.i. In questa

cantina è ancora da posare la porta di accesso e da realizzare il collegamento all'impianto di illuminazione presente nel corridoio. Superficie commerciale mq 1,46. Prezzo base Euro 1.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.100,00. **LOTTO 23) CANTINA** posto a piano secondo interrato, cui si accede da vano scala dedicato, privo di ascensore. L'intero secondo piano interrato è al rustico, privo di intonaco, con impianto elettrico esterno per l'illuminazione dei corridoi e delle singole u.i. In questa cantina è ancora da posare la porta di accesso e da realizzare il collegamento all'impianto di illuminazione presente nel corridoio. Superficie commerciale mq 1,63. Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.200,00. **LOTTO 24) CANTINA** posto a piano secondo interrato, cui si accede da vano scala dedicato, privo di ascensore. L'intero secondo piano interrato è al rustico, privo di intonaco, con impianto elettrico esterno per l'illuminazione dei corridoi e delle singole u.i. In questa cantina è ancora da posare la porta di accesso e da realizzare il collegamento all'impianto di illuminazione presente nel corridoio. Superficie commerciale mq 1,55. Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.200,00. **LOTTO 25) CANTINA** posto a piano secondo interrato, cui si accede da vano scala dedicato, privo di ascensore. L'intero secondo piano interrato è al rustico, privo di intonaco, con impianto elettrico esterno per l'illuminazione dei corridoi e delle singole u.i. In questa cantina è ancora da posare la porta di accesso e da realizzare il collegamento all'impianto di illuminazione presente

nel corridoio. Superficie commerciale mq 2,48. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.200,00. **LOTTO 27) BOX SINGOLO** con accesso carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 18,09. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.200,00. **LOTTO 29) BOX SINGOLO** con accesso carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 26,84. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.800,00. **LOTTO 30) BOX SINGOLO** con accesso carraio dalla via San Venanzio, posto a piano primo interrato, completo di porta basculante in lamiera zincata. Superficie commerciale mq 27,72. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 19/2021 **BU805865**

ARCONATE (MI) - VIA FIANDRE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 234,95 mq disposta su più livelli (piano seminterrato, piano terra piano rialzato e piano primo) raggiungibile da un vialetto di accesso carraio e pedonale da via delle Fiandre e con affaccio su ampio giardino di proprietà. E' costituita da locale hobby al piano terreno, un soggiorno-cucina a piano rialzato, due camere da letto e un servizio

igienico al primo piano, tre locale adibiti a cantina al piano interrato e box doppio. Prezzo base Euro 155.781,76. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 116.836,32. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 177/2021 **BU803797**



ARSAGO SEPRIO (VA) - VIA C. CATTANEO, 8/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito a piano terra del corpo di fabbrica "C", composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni e piccolo cortile annesso, con pertinenziale box sito a piano interrato Superficie commerciale: appartamento mq 89,75, box mq 17,48, per totali mq 107,23. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.500,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 447/2021 **BU806073**

BESNATE (VA) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 19 - BENE 0001 - APPARTAMENTO Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato Descrizione: appartamento ad uso abitativo composto al piano rialzato da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, disimpegno, due camere, bagno e portico, al primo piano da soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone, al secondo piano/sottotetto da tre locali ad uso ripostiglio, al piano seminterrato da sei locali ad uso ripostiglio, caldaia, sgombero e lavanderia. **BENE 0002 - APPARTAMENTO** Stato dell'immobile: libero Descrizione: appartamento ad uso abitativo al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. **BENE 0003 - AUTORIMESSA DOPPIA**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato Descrizione: autorimessa doppia al piano seminterrato **BENE 0004 - UFFICIO** Stato dell'immobile: libero Descrizione: ampio ufficio con sovrastante deposito composto da al piano terreno da locale ufficio, disimpegno, ripostiglio e tre bagni e al primo piano da locale deposito. Prezzo base Euro 229.376,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 172.032,00. Vendita senza incanto 03/11/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 215/2016 **BU805942**

BUSCATE (MI) - VIA ADOLFO SERAFINI, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano di un edificio condominiale denominato 'Condominio Serafini Marconi' di quattro piani di cui tre fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Autorimessa doppia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 92.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.120,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 21/2018 **BU803164**

BUSCATE (MI) - PIAZZA DELLA FILANDA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE disposto su tre livelli, a parte di fabbricato a carattere condominiale denominato "corpo C privato-Condominio Simone", costituito da soggiorno con angolo cottura e bagno-antibagno al piano primo, al secondo piano da due camere, disimpegno e bagno, al terzo piano da soppalco accessibile da scala in legno oltre ad annesso e pertinenziale box-autorimessa posto nel fabbricato denominato "corpo A Condominio Serafino Marconi" al piano interrato. Prezzo base Euro 53.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.200,00. Vendita

senza incanto 10/11/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 75/2020 **BU803260**



BUSCATE (MI) - VIA MANZONI, 28 - APPARTAMENTO di due locali, cucina e servizi con annesso box. Prezzo base Euro 36.864,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.648,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 343/2020 **BU806075**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CASSANO MAGNAGO, 49 - APPARTAMENTO e posto auto della superficie commerciale di 108,95 mq, posto al piano secondo con cantina, in due piani fuori terra costruito nel 1958. L'appartamento è composto da quattro locali, disimpegno, cucina e bagno. Il posto auto è al piano cantina. All'unità immobiliare spetta una quota proporzionale di comproprietà degli spazi ed enti comuni dell'intero stabile condominiale. Prezzo base Euro 96.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.375,00. Vendita senza incanto 19/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 395/2021 **BU803143**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA FRANCESCO CRISPI, 12 - LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO a piano terra della superficie commerciale di 13,00 mq., accessibile tramite cancello carraio dalla Via Francesco Crispi. Prezzo base Euro 1.305,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 979,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO** a piano terra della superficie commerciale di 13,00 mq., accessibile tramite cancello carraio dalla Via Francesco Crispi. Prezzo base Euro 1.305,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 979,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** a piano terra della superficie commerciale di 13,00 mq., accessibile tramite cancello carraio dalla Via Francesco Crispi. Prezzo base Euro 1.305,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 979,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 120/2018 **BU804097**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GORIZIA, 13 - APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 73.239,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.929,76. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 2/2022 **BU805935**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA LUIGI SETTEMBRINI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO URBANO, da terra a cielo, con annessa area nuda pertinenziale e precisamente casa unifamiliare disposta su tre piani e così composta, al piano interrato: tre ampi ambienti oltre locali di servizio (due bagni, lavanderia e locale caldaia); al piano terreno: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e antibagno e vano scala, oltre a vani scala esterni e terrazzi; al piano primo: tre camere, disimpegno, cabina armadio, bagno, ripostiglio, vano scala e balcone, oltre ad annesso e pertinenziale, in corpo staccato, ampio ripostiglio al piano terreno. Prezzo base Euro 699.022,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 524.266,80. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton

D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 141/2020 **BU804361**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MILAZZO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a intero piano quarto (mansarda) con soggiorno pranzo, cucina, camera, bagno, ripostiglio, tre locali sgombero, balconi e terrazzo, con annessa cantina a piano cantina, e box autorimessa pertinenziale a piano interrato. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Gheller tel. 0331260187. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 73/2022 **BU806571**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PALESTRO, 10 - APPARTAMENTO, della superficie commerciale di mq. 157,34, per la quota di 1/1 piena proprietà. Abitazione su due piani fuori terra facente parte di una corte con accesso da via Palestro nr. 13, composto da: al piano terra un locale con bagno, una cucina ed un soggiorno, al piano primo si trovano un corridoio, due camere da letto ed un disimpegno. All'interno del cortile si trovano un piccolo ripostiglio in prossimità dell'ingresso carraio ed un locale di sgombero in parte adibito a ripostiglio. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 09:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Leonardo Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 76/2019 **BU806283**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 5 - PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE, su tre livelli, composta da: a piano terreno, porticato d'ingresso, disimpegno/ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona

notte, anticamera, tre camere da letto, due servizi igienici e ripostiglio, oltre due balconi; a piano interrato, taverna, stieria, servizio igienico, quattro vani ad uso cantina o ripostiglio; a piano primo, ampio sottotetto, con circostante giardino pertinenziale; - autorimessa box doppio, avente superficie commerciale di 30,09 mq, posto a piano seminterrato. Prezzo base Euro 380.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 285.600,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. CC 4863/2020 **BU804680**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PISA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, posto al piano primo con ingresso esclusivo a piano terra, comprensivo di cantina a piano interrato e area esterna di pertinenza esclusiva. L'unità immobiliare è inserita all'interno di un fabbricato residenziale datato, sviluppato su due piani fuori terra e uno interrato, posta nella zona semicentrale ovest del Comune di Busto Arsizio. L'accesso all'unità avviene tramite cancello carraio e pedonale dalla via Pisa su uno spazio comune identificato al sub. 506. L'abitazione risulta così distinta: - al piano terra: ingresso, scala di accesso al piano primo; - al piano primo: cucina, disimpegno scala, ripostiglio, soggiorno, due camere, corridoio, disimpegno, bagno; - al piano interrato: cantina con accesso dal vano scala dell'ingresso principale. All'unità immobiliare compete in proprietà esclusiva la porzione di giardino sviluppato lungo la via Pisa identificata con il sub. 505. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 15/11/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 305/2021 **BU806097**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SALVATORE ROSA, 24/8 -

MONOLOCALE ubicato al piano terzo composto da un unico vano con angolo cottura, un piccolo disimpegno che conduce al bagno e da un ampio terrazzo, con pertinenziale cantina al piano interrato, ed oltre al box singolo al piano interrato e a posto auto esterno di proprietà al piano terra. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 05/10/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 247/2021 **BU803570**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SORRENTO, 10 - PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI IMMOBILE RESIDENZIALE della superficie commerciale di 171,22 mq e precisamente casa di civile abitazione composta da un locale, cucina e bagno al piano terreno, tre locali, bagno e balcone al piano primo, con annessi un vano cantina al piano interrato, un ripostiglio e w.c. al piano terreno in corpo staccato e area cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 410/2021 **BU804567**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA TOMMASO RODARI, 107/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE IMMOBILIARE avente accesso pedonale e carraio da Via Tommaso Rodari n. 107/5,

cui si accede da scala esterna comune, edificato su terreno individuato nella mappa catastale con la particella 18575, e precisamente: - appartamento posto al piano primo composto da ingresso-disimpegno, locale soggiorno, locale pranzo-cottura, due camere, bagno e due balconi; - autorimessa pertinenziale al piano terreno. Prezzo base Euro 93.632,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 70.224,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 81/2020 **BU803195**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIALE VENEZIA, 2 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al secondo piano di un fabbricato condominiale di quattro piani, di cui tre fuori terra, composto da tre locali e bagno. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 03/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 72/2021 **BU804364**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA CARROCCIO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA su due livelli composta da tre locali oltre servizi al piano terra, due vani sgombero e lavanderia al piano interrato, collegati da scala interna; Box ad uso autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 113.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.200,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 395/2019 **BU806353**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA VILLAGGIO FRANCA, 12 - APPARTAMENTO al piano terra di un edificio residenziale plurifamiliare di tipo economico con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 44.360,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.270,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 22/2022 **BU805906**

CANEGRATE(MI)-VIA FEDERICO CONFALONIERI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO in contesto cortilizio al piano terreno composto da ingresso/cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 69.624,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.218,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 84/2021 **BU803960**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA LUDWING VAN BEETHOVEN, 71/145 - BOX DOPPIO in linea ad uso autorimessa privata, della superficie commerciale di 48,00 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano primo sottostrada della palazzina "B" del fabbricato condominiale residenziale sito in Largo Beethoven n. 71 e 145. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Girolami tel. 03311588756. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 414/2021 **BU803165**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VICOLO MONTE RESEONE, 44 - APPARTAMENTO sito al piano secondo, con annessi cantina e box singolo al piano interrato, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ingresso, disimpegno e n. 2 balconi. Superficie commerciale appartamento + cantina: mq 77,20. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 07/11/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena

Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 69/2020 **BU805950**

CASALE LITTA (VA) - VIA GRAMSCI, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, antibagno, ripostiglio, disimpegno con annessa cantina al piano cantinato ed area esclusiva, il tutto facente parte del fabbricato edificato su area confinante con mappali 1386, 1195, 1636 e strada. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.400,00. Vendita senza incanto 07/11/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 255/2021 **BU805951**

CASALE LITTA (VA) - VIA LIBERTÀ, 24 BIS - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due livelli in corte lombarda con annesse aree pertinenziali composto da soggiorno, cucina e servizi al piano terreno, da una camera matrimoniale, due camere singole e servizi al primo piano oltre a locale ad uso deposito su due livelli in corpo staccato. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.200,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 293/2021 **BU803185**

CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA MILANO, 98 - A. APPARTAMENTO trilocale di circa 80 mq di superficie commerciale lorda, sito al primo piano di un complesso condominiale di vecchia costruzione dotato di ascensore. L'appartamento è composto da cucina, due camere, ingresso/disimpegno e bagno, oltre ampio balcone. Al piano interrato piccolo locale cantina. A.1 cantina, composto da 1 locale, sviluppa una superficie commerciale di 1,40 Mq, identificata con il numero 45. Prezzo base Euro

38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 36/2019 **BU803807**

CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al primo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, corridoio centrale, soggiorno, cucina bagno, ripostiglio e due camere da letto, due balconi, con annessa cantina al piano interrato e vano ripostiglio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 17/11/22 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 349/2021 **BU806101**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA G. GASPAROLI, 6/B - APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi, con annesso box ad uso autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 63.000,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 409/2021 **BU804376**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA SAN GIULIO, 148 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da un locale, cucina, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 260/2021 **BU803256**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA TRIESTE, 6 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 73,66 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Appartamento a piano primo composto da disimpegno, pranzo e cucina, camera, wc e ripostiglio non comunicante a piano terra. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano primo, scala esterna, ha un'altezza interna di 360. Prezzo base Euro 18.841,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.131,20. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 436/2018 **BU806339**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA ACERBI, 10/12 - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 15. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 08:30. **LOTTO 2) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terreno composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e ripostiglio, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 19 mq. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 09:00. **LOTTO 3) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terreno composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera e ripostiglio, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 18. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 09:30. **LOTTO 4) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terreno composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e ripostiglio, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 16. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00. **LOTTO 5) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terra composto da un locale, disimpegno ripostiglio e bagno con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 16. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:30. **LOTTO 6) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terra, composto da una camera disimpegno e bagno con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 15,50. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:00. **LOTTO 7) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, due bagni, due camere e ripostiglio, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq. 15,50. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:30. **LOTTO 8) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno camera e bagno, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 18. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:00. **LOTTO 9) A. APPARTAMENTO** ad uso abitazione posto a piano terra, composto da ingresso soggiorno, cucina, bagno, disimpegno camera e ripostiglio, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 15,50.

Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:30.

LOTTO 10) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera e bagno, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 26,50;. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 13:00.

LOTTO 11) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio camera e bagno con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 15,50;. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 14:00.

LOTTO 12) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno ripostiglio camera e bagno con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 15. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 44.250,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 14:30.

LOTTO 13) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio e balcone con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 16,50;. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00.

LOTTO 14) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo composto da soggiorno con angolo cottura disimpegno camera e bagno con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 18. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30.

LOTTO 15) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo

composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio e balcone, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 19,50. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00.

LOTTO 16) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio e balcone, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 28. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.375,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:30.

LOTTO 17) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere ripostiglio, bagno, e balcone con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 24. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 17:00.

LOTTO 18) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio terrazzo e balcone, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq. 15. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 17:30.

LOTTO 19) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo composto da ingresso soggiorno con angolo cottura disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e balcone con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 16. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 18:00.

LOTTO 20) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura disimpegno ripostiglio camera bagno e balcone con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 18. Prezzo base Euro

65.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 18:30.

LOTTO 21) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera ripostiglio bagno e balcone con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 18. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 19:00.

LOTTO 22) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera terrazzo con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 18. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 19:30.

LOTTO 23) A. APPARTAMENTO ad uso abitazione posto a piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno ripostiglio bagno, camera e balcone, con annessa cantina a piano seminterrato; b. box piano seminterrato di circa mq 18. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 20:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Aiello tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 316/2021 **BU805872**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA GESÙ, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO disposto su due piani terreno e primo composto da un locale e servizio al piano terreno e due locali al piano primo comunicanti tra loro da scala esterna in proprietà comune con altri, nonché, in corpo staccato, locale ripostiglio con bagno al piano terreno e soprastante altro locale al piano primo,. Prezzo base Euro 71.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.400,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 17:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 420/2021 **BU803146**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA MARONCELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE in corso di costruzione. Prezzo base Euro 141.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.200,00. - **LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** in corso di costruzione. Prezzo base Euro 141.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 106.200,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 252/2021 **BU804700**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA PIEMONTE, 5 - LOTTO 3) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN'AUTORIMESSA a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale box doppio, allo stato rustico, con pavimentazione in battuto di cls e basculante in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 11.714,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.786,21. **LOTTO 4) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA CANTINA** a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale cantina, allo stato rustico, con pavimentazione in battuto di cls e porta in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 680,96. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 510,72.

LOTTO 5) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA CANTINA a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale cantina, allo stato rustico, con pavimentazione in battuto di cls e porta in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 680,96. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 510,72.

LOTTO 6) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA AUTORIMESSA a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale box singolo, con pavimentazione in battuto di cls e basculante in metallo per l'accesso. Prezzo base Euro 4.766,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.575,04.

LOTTO 7) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UNA AUTORIMESSA a piano interrato nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da un locale box singolo, con pavimentazione in battuto di cls e basculante in metallo per l'accesso, oltre a porta interna per il collegamento con il corridoio comune del condominio. Prezzo base Euro 7.782,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.836,80.

LOTTO 8) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO a piano secondo nel fabbricato condominiale di Via Piemonte n. 5 a Castano Primo, avente accesso dalla medesima pubblica via mediante cancello carraio e pedonale. L'unità immobiliare è composta da: un locale soggiorno, due camere da letto ed una zona cucina, oltre a locale bagno, disimpegno, terrazzo e balcone. Il CTU ha rilevato che trattasi di un appartamento, nonostante l'indicazione differente sulla scheda catastale; in normali condizioni di manutenzione e con

alcune opere di manutenzione necessarie. Prezzo base Euro 27.703,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.777,51. Vendita senza incanto 03/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 128/2019 **BU805941**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA SAN FEDELE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE di mq 109,66 superficie commerciale, posto al piano terra, palazzina B, scala B, composto da 4 locali (soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto) disimpegno, servizio igienico, due balconi e cantina. Prezzo base Euro 61.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.312,50. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 3474776563. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 388/2021 **BU804262**

CASTELLANZA (VA) - VIA G. MARCONI, 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano cui si accede attraverso un atrio con scala di proprietà posta al piano terra, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno affacciati su un lungo corridoio, un balcone, oltre a piano sottotetto non abitabile a rustico cui si accede a mezzo di una scala posta sul pianerottolo del primo piano. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 21/2022 **BU803985**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, 442/C - APPARTAMENTO composto da tre locali oltre servizi al piano terreno e da un locale al piano mansarda. Prezzo base Euro 40.960,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.720,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 288/2020 **BU804378**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 175 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO CONDOMINIALE al piano terra di due locali + servizi con solaio e box. Prezzo base Euro 41.164,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.873,12. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 60/2021 **BU806083**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA CANOVA ANGOLO VIA CRIVELLI, 6 - PORZIONI IMMOBILIARI facenti parte del fabbricato di civile abitazione e precisamente: Appartamento al piano terra/ rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno con annesso vano cantina al piano seminterrato e tre autorimesse di pertinenze al piano terreno. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 223/2021 **BU806523**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA CIRCONVALLAZIONE, SNC - IMMOBILI in Cerro Maggiore (MI) via Circonvallazione s.n.c., censiti al Catasto Fabbricati di detto Comune come segue: • foglio 3, mappale 503, sub. 9, categoria A/3, classe 3, consistenza 5 vani, rendita euro 348,61, indirizzo catastale: via Circonvallazione, piano: 2-S1. Trattasi di appartamento della superficie commerciale di 77,00 mq, oltre cantina. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Novella Battaini tel. 0331776023. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 132/2021 **BU805952**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA SAN CLEMENTE, 47/F - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano terzo,(quarto fuori terra) a parte di fabbricato residenziale denominato "Residenza Le Fontane", composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazzo con annesso e pertinenziale vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.240,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 16:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 319/2020 **BU803265**



CERRO MAGGIORE (MI) - VIA TURATI, 23 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano terreno, a parte del fabbricato H del complesso immobiliare denominato "Condominio Le Fontane", composto da ingresso, zona giorno, cucina abitabile, ampia lavanderia, bagno e due camere da letto, oltre ad annessa e pertinenziale cantina nel piano interrato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 84.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 304/2021 **BU804345**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA DANIELE CRESPI, 4 - APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due camere da letto, anticamera, due bagni e balcone, oltre cantina e box

singolo. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Leonardo Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 422/2021 **BU806287**

FERNO (VA) - VIA VITTORIO VENETO, 3 - APPARTAMENTO

della superficie commerciale di 74,00 mq. posto al piano terra di un contesto cortilizio, composto da due corpi staccati, suddivisi in cucina e tinello in un corpo e disimpegno, camera e bagno nell'altro corpo. Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.650,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 441/2021 **BU804693**

GALLARATE (VA) - VIA ARDIGÒ, 16 - APPARTAMENTO ad uso abitativo al piano sottotetto composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e disimpegno, con annessa cantina al piano sotterraneo;

- **AUTORIMESSA** al piano cantinato. Prezzo base Euro 38.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.575,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 357/2021 **BU803145**

GALLARATE (VA) - FRAZIONE CAJELLO - VIA DEI SALICI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **APPARTAMENTO** posto al piano quarto, composto da composto da quattro locali oltre servizi, con annesso vano cantina al piano primo interrato dello stesso fabbricato oltre autorimessa, posta al piano interato del fabbricato box a cui si accede tramite rampa scivolo e corsello di manovra. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22

ore 11:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calambo tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 376/2021 **BU803200**



GALLARATE (VA) - VIA CANTÙ, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto su due piani, al quarto piano soggiorno open space, cucina e balcone e al quinto due camere, bagno/lavanderia oltre cantinola al S1. due boxes singoli. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Maserà tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 233/2019 **BU803885**

GALLARATE (VA) - QUARTIERE CASCINETTA - VIA DON FRIPPO, 22 - LOTTO 2) POSTO

AUTO COPERTO della superficie commerciale di 13,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 48. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.474,56. **LOTTO 3) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 50. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.474,56. **LOTTO 4) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 51. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 5) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 52. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO**

7) POSTO AUTO COPERTO della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 65. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 8) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 19,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 69. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.474,56. **LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 73. Prezzo base Euro 1.310,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 983,04. **LOTTO 11) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 81. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.474,56. **LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 82. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 13) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 83. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 14) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 98. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 15) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 101. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.474,56. **LOTTO 16) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 102. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 17) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso

residenziale, interno 103. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 18) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 104. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. **LOTTO 19) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 15,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 105. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.474,56. **LOTTO 20) POSTO AUTO COPERTO** della superficie commerciale di 14,00 mq. al piano interrato di complesso residenziale, interno 106. Prezzo base Euro 1.966,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.474,56. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 167/2019 **BU804111**

GALLARATE (VA) - FRAZIONE CEDRATE - VIA ADELAIDE RISTORI, 7/B - LOTTO 1)

EDIFICIO di tre piani fuori terra oltre a piano interrato a carattere residenziale oltre ad area cortilizia di pertinenza e tre autorimesse. Prezzo base Euro 184.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.240,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Pietro Alberto Brambilla tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 554/2015 **BU803155**

GALLARATE (VA) - VIA CESARE GAREGNANI, 6/A

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 276,50, disposto su tre piani tra loro collegati da scala interna; al piano terra trovasi porzione immobiliare destinata a deposito oltre a porticato di proprietà e a porzione di superficie/area scoperta del cortile, mentre al piano primo vi è la porzione destinata ad abitazione e al piano

secondo (sottotetto) trovasi la porzione catastalmente destinata a ripostigli. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 327/2021 **BU804726**



GALLARATE (VA) - VIA FORZE ARMATE, 5 - APPARTAMENTO a piano terzo (quarto fuori terra) composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, tinello, veranda, tre camere, due bagni con antibagno, due balconi, con annessi solaio a piano settimo (sottotetto) e cantina a piano seminterrato, e autorimessa a piano sottostrada. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 142.500,00. Vendita senza incanto 02/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Gheller tel. 0331260187. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 6106/2021 **BU803254**

GALLARATE (VA) - VIA MONTE NERO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO in corte costituita da un appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni e balcone al piano primo, locale sgombero al piano secondo (sottotetto) cui si accede tramite botola dal piano scala comune, una cantina suddivisa in due vani al piano primo sottostrada ed una porzione di di corte pertinenziale in proprietà esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambrà. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 325/2021 **BU806359**

GALLARATE (VA) - VIA TORINO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PER LA PROPRIETÀ DI 1/1, APPARTAMENTO della superficie commerciale di 106,32 mq, ubicato al piano terra di fabbricato ad uso residenziale e commerciale a 6 piani fuori terra oltre piano interrato ad uso autorimesse e cantine, oltre a cantina e box doppio. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.400,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 353/2019 **BU806454**

GALLARATE (VA) - CORSO XXV APRILE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di circa 49 mq. commerciali composto da ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, una camera e bagno oltre cantina. Il box singolo è posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 64.800,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 258/2020 **BU803173**

GOLASECCA (VA) - VIA MATTEOTTI, SNC - LOTTO 1) A) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO al piano terra della superficie commerciale di 100,00 mq; ad essa si accede tramite cortile comune (sub. 2) che a sua volta ha accesso da area attualmente in proprietà adibita a strada privata (sub. 1) soggetta a passaggio anche di terzi; b) per la quota di 1/1 di piena proprietà, il bene risulta essere un ripostiglio esterno a piano terra, della superficie commerciale di 6,00 mq; ad esso si accede tramite cortile comune (sub. 2) che a sua volta ha accesso da area attualmente in proprietà adibita a strada privata (sub. 1) soggetta a passaggio anche di terzi; c) segue e compete la proporzionale quota di comproprietà sulla strada privata

ad uso comune e soggetta a passaggio anche di terzi; ad essa si accede tramite altre aree di proprietà di terzi adibite anch'esse a strade private di uso comune diramantesi dalla via pubblica G. Matteotti. Come da quote millesimali indicate in perizia; d) segue e compete la proporzionale quota di comproprietà su vano scala e cortile comune posti al piano terra; ad essi si accede tramite cancello pedonale e carraio aprentesi su area adibita a strada privata ad uso comune e soggetta a passaggio anche di terzi (sub. 1) a sua volta collegata con la via pubblica G. Matteotti. Come da quote millesimali indicate in perizia. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 46.125,00. **LOTTO 2) A) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO** al piano primo della superficie commerciale di 100,20 mq; ad essa si accede tramite scala esterna prospettante su cortile comune (sub. 2) che a sua volta ha accesso da area attualmente in proprietà adibita a strada privata (sub. 1) soggetta a passaggio anche di terzi; b) per la quota di 1/1 di piena proprietà, il bene risulta essere un ripostiglio sottoscala a piano terra, della superficie commerciale di 3,00 mq; ad esso si accede tramite cortile comune (sub. 2) che a sua volta ha accesso da area attualmente in proprietà adibita a strada privata (sub. 1) soggetta a passaggio anche di terzi; c) segue e compete la proporzionale quota di comproprietà sulla strada privata ad uso comune e soggetta a passaggio anche di terzi; ad essa si accede tramite altre aree di proprietà di terzi adibite anch'esse a strade private di uso comune diramantesi dalla via pubblica G. Matteotti. Come da quote millesimali indicate in perizia; d) segue e compete la proporzionale quota di comproprietà su vano scala e cortile comune posti al piano terra; ad essi si accede tramite cancello pedonale e carraio aprentesi su area adibita a strada privata ad uso comune e soggetta a passaggio anche di terzi (sub. 1) a sua volta collegata con la via pubblica G. Matteotti. Come da quote millesimali indicate in perizia. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.375,00.

LOTTO 3) A) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO al piano terra e primo della superficie commerciale di 54,70 mq; ad essa si accede tramite cortile in proprietà che a sua volta ha accesso da area attualmente in proprietà adibita a strada privata (sub. 1) soggetta a passaggio anche di terzi; b) segue e compete la proporzionale quota di comproprietà sulla strada privata ad uso comune e soggetta a passaggio anche di terzi; ad essa si accede tramite altre aree di proprietà di terzi adibite anch'esse a strade private di uso comune diramantesi dalla via pubblica G. Matteotti. Come da quote millesimali indicate in perizia. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.100,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 292/2021 **BU806089**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA DANTE ALIGHIERI, 22 - APPARTAMENTO al piano terra della superficie commerciale di 70,00 mq (piena proprietà per la quota di ½ ciascuno, e complessivamente per la quota di 1/1) e precisamente: - appartamento posto al piano terra composto da ingresso, cucina, disimpegno, servizi e due locali. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.900,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 164/2021 **BU803192**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo composto da tre locali oltre servizi e due balconi, con annessi ripostiglio in corpo staccato posto sempre al piano primo e autorimessa posta al piano terreno. Prezzo base Euro 50.892,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.169,60. Vendita

senza incanto 08/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 358/2020 **BU804379**

LEGNANO (MI) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al piano terra, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere, oltre a due box-autorimessa singoli posti al piano terreno con accesso dal cortile comune. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.750,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al piano primo e secondo sottotetto a parte di fabbricato a carattere cortilizio, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e balcone al primo piano, due camere e bagno al secondo piano, oltre a due box-autorimessa singoli posti al piano terreno con accesso dal cortile comune. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 435/2021 **BU804583**

LEGNANO (MI) - VIA BRENNERO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con box posto in un edificio di sei piani posto al piano primo così composto: ingresso/soggiorno, corridoio, cucina, due camere da letto (di cui una con bagno), servizi igienici, balconi e cantina posta al piano terreno. La superficie commerciale dell'appartamento è di mq. 88,73. Prezzo base Euro 102.474,24. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.855,68. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 181/2021 **BU804113**

LEGNANO (MI) - VIA CARLO PORTA, 85 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano quarto, composto di due locali, cucina, bagno, disimpegno e balcone, con annesso vano di cantina al piano cantinato. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 105/2021 **BU804591**

LEGNANO (MI) - VIA CINQUE GIORNATE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano quarto, composto da 5 locali oltre servizi, con annessi vano cantina al piano terra e vano solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 314/2021 **BU806279**

LEGNANO (MI) - VIA COLLI S. ERASMO, 20 - APPARTAMENTO al piano secondo composto da due locali, disimpegno, angolo cottura e bagno, con annesse due cantine al piano interrato; Box ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 16/11/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 382/2021 **BU806352**

LEGNANO (MI) - VIA CREMONA, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, posto al secondo piano, a parte di compendio condominiale -scala B- composto da: ingresso, due camere da letto, locale bagno, locale soggiorno/cucina con balcone, piccolo ripostiglio con annessa e pertinenziale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.500,00.

Vendita senza incanto 25/10/22 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 303/2021 **BU803984**



LEGNANO (MI) - VIA DELLA VITTORIA, 32 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 66,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano secondo di edificio costruito ante '67 con annesso ripostiglio a piano interrato. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno in cui è posta la caldaia, servizio e due camere. L'impianto di riscaldamento è composto da caldaia a gas e radiatori in ogni ambiente. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 389/2021 **BU805938**

LEGNANO (MI) - VIA ENRICO DANDOLO, 13 - APPARTAMENTO per la quota di 1/1 di piena proprietà della superficie commerciale di 56,86 mq. Trattasi di appartamento posto al piano primo, in contesto di casa a corte composto da ingresso nel locale cucina, bagno, disimpegno, soggiorno e camera da letto, con accesso tramite scala interna comune al piano terreno e da ballatoio comune. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 17/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Girolami tel. 03311588756. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 467/2021 **BU806102**

LEGNANO (MI) - VIA LUIGI GALVANI, 2 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE posto al quinto piano, a parte di fabbricato a carattere

condominiale denominato "Condominio Ferruccio", composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno e una camera da letto, con annesso vano rustico ad uso ripostiglio posto al piano sesto/sottotetto accessibile tramite vano scale e corridoio comune. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luigi Macchi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 340/2021 **BU803162**

LEGNANO (MI) - VIA MONTEBELLO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE sito al quarto piano, scala U, composto da ingresso, due locali, cucina, bagno e balcone con annessi e pertinenziali vano sottotetto al sesto piano ad uso deposito e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 46.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.950,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 10:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 574/2018 **BU803258**

LEGNANO (MI) - VIA ROMA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone e terrazzo, oltre a secondo terrazzo al piano quarto accessibile da scala comune, con annessi vano cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lisa Buzzetti tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 401/2021 **BU804104**

LEGNANO (MI) - VIA RONCHI, 27 - APPARTAMENTO IN

CORTE su due livelli di quattro locali + servizi, cantina, tettoia e area nuda. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 226/2021 **BU806087**

LEGNANO (MI) - VIA TORINO, 58 - PORZIONE IMMOBILIARE costituita da appartamento al piano terzo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, servizio e balcone con annesso vano cantina a piano interrato. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 13:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 338/2021 **BU803271**

LEGNANO (MI) - VIA V. GIOBERTI, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terzo, composto da 3 locali, oltre cucina, doppi servizi, disimpegno, balconi con annessi locali sgomberi, ripostiglio e servizio al piano quarto sottotetto. Box ad uso autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 199.649,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 149.737,39. Vendita senza incanto 18/11/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Notaio Delegato Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 8/2022 **BU806310**

LEGNANO (MI) - VIA XXIX MAGGIO, 88 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 54,60 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al piano secondo di un condominio fronte strada edificato nella prima metà degli anni sessanta. L'unità immobiliare cui si accede dal vano scala comune munito di vano ascensore, è composto da un corridoio che separa tutti gli ambienti della casa, cucinino, bagno, camera e soggiorno. Completa la consistenza dell'appartamento una cantina al piano interrato. L'impianto di

riscaldamento è centralizzato con radiatori a parete. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.200,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 374/2021 **BU803160**



LONATE POZZOLO (VA) - VIA BARACCA, 35 - LOTTO 2)
A) CASA SIGNORILE della superficie commerciale di mq. 277,20 su due piani fuori terra con porzione di area esclusiva
B) CANTINA della superficie commerciale di mq. 279 al piano seminterrato
C) CANTINA della superficie commerciale di mq. 63 al piano seminterrato
D) BOX SINGOLO della superficie commerciale di mq. 16 al piano terreno
E) BOX SINGOLO della superficie commerciale di mq. 15 al piano terreno
F) BOX SINGOLO della superficie commerciale di mq. 16 al piano terreno
G) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 137,20, posto al piano terreno con ampia tettoia chiusa su tre lati e relativa area pertinenziale ad uso esclusivo
H) DEPOSITO ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq. 301 al piano terreno, con piccola tettoia aperta ed area pertinenziale ad uso esclusivo
I) LABORATORIO ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq. 299 al piano terreno con ufficio e servizi igienici oltre a tettoia esterna. Prezzo base Euro 481.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 360.960,00. **VIA BARACCA, 25 - LOTTO 11) A) CASASIGNORILE** della superficie commerciale di mq. 406,15 su due piani fuori terra ed uno interrato, con accesso pedonale e carraio dalla via Baracca n. 25
B) CABINA ELETTRICA all'interno dell'area pertinenziale alla casa di cui sopra. Prezzo base Euro 245.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 184.320,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 315/2016 **BU804724**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con cantina e box siti in Lonate Pozzolo via XXIV Maggio n. 65, della superficie commerciale totale di mq. 76,73 per la quota di piena proprietà. L'appartamento è posto al secondo piano di condominio costruito nel 1973, è composto da soggiorno/pranzo, cucina, una camera da letto, anticamera, bagno, balcone; completano la proprietà cantina a piano interrato e box. L'edificio condominiale ricade nella perimetrazione delle aree di delocalizzazione - ambito di Malpensa - zona "b" - ed è interessato da procedura di acquisizione al patrimonio pubblico. Si raccomanda di prendere visione della perizia di stima e dei suoi allegati. Prezzo base Euro 37.888,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 28.416,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 124/2021 **BU805919**

MAGNAGO (MI) - VIA C.COLOMBO, 61/C - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE sita al piano secondo, a parte di fabbricato a carattere condominiale, e precisamente appartamento/mansarda con due balconi oltre ad annessi e pertinenziali vano uso cantina e posto auto scoperto siti al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** sita al piano secondo, a parte di fabbricato a carattere condominiale, e precisamente appartamento/mansarda allo stato rustico, con due balconi oltre ad annessi e pertinenziali vano uso cantina e posto auto scoperto siti al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 16.800,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 328/2020 **BU803176**

MAGNAGO (MI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 14H - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 96,50, al 1 piano senza ascensore, composto di tre locali e servizi. Prezzo base Euro 48.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.187,50. Vendita senza incanto 14/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 3290143325. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 432/2021 **BU803266**

MAGNAGO (MI) - VIA FRANCESCO BARACCA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA disposta su due livelli collegati da scala interna, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, composta due locali più cucina e servizio al piano terra e camere, servizio igienico e accessori al piano primo con annessi, in diverso corpo di fabbrica, accessori pertinenziali identificati in due ripostigli, disposti su due livelli, piano terra e primo, oltre al portico e aree pertinenziali in proprietà esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 140.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.600,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Folloni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 261/2020 **BU803815**

MARNATE (VA) - VIA ITALIA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE IN CORTE nel centro storico comunale di Marnate, disposta su tre livelli, costituita da cinque locali e tripli servizi. Prezzo base Euro 56.460,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.345,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Ceriani

tel. 0331599454. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 254/2020 **BU803878**

MARNATE (VA) - VIA PROSPIANO, 136 - PORZIONE IMMOBILIARE al piano rialzato composta da ingresso, disimpegno, soggiorno con zona cottura, bagno camera e balcone; con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 227/2019 **BU803150**

MORNAGO (VA) - VICOLO MONTE ROSA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione disposto su tre livelli fuori terra collegati da scala a chiocciola interna, composto al piano terra da ingresso, cucina, bagno e soggiorno, al piano primo da disimpegno e due camere da letto, al secondo piano da disimpegno, una camera e bagno, oltre ad annesso e pertinenziale locale sgombero in corpo staccato con sovrastante altro locale sgombero. Oltre ad annessa quota di proprietà pari a 1/2 (un mezzo) indiviso su cortile comune. Prezzo base Euro 44.992,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.744,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 14:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 110/2020 **BU803261**

NOSATE (MI) - VIA SANTA MARIA IN BINDA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE disposto su due livelli collegati da scala interna, composto al piano terreno da grande soggiorno e zona pranzo, con accesso dal porticato ove si trova in piano sottostante locale caldaia,

cucina e bagno; al piano primo da soggiorno, due camere da letto di cui una con ampio balcone, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 123.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.700,00. - **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, disposto su due livelli collegati da scala interna, composto al piano terreno da ingresso, a cui si accede tramite il porticato ove è ubicato il locale caldaia, cucina, bagno e lavanderia, disimpegno, grande soggiorno e zona pranzo ove fronteggia un secondo porticato; al piano primo, due camere da letto dotate di ampio terrazzo comunicante, due bagni, un ripostiglio e locale guardaroba. Prezzo base Euro 154.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 115.875,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 12:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 423/2021 **BU804579**



OLGIATE OLONA (VA) - VIA PIAVE, 121 - LOTTO 2) A. APPARTAMENTO; B. posto auto; C. posto auto, D. cantina. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. **LOTTO 6) BOX DOPPIO;** Prezzo base Euro 14.336,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.752,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 621/2018 **BU806341**

PARABIAGO (MI) - VIA ANDREA APPIANI, 18 - LA PIENA PROPRIETÀ DELLA SEGUENTE UNITÀ IMMOBILIARE facente parte del complesso condominiale denominato "condominio Appiani" e precisamente: - appartamento ad uso abitazione posto a piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura,

due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 81/2021 **BU805922**

PARABIAGO (MI) - VIA B. CROCE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE, in complesso residenziale di 4 palazzine (palazzina "c" - interno a), costituito da due locali, cucina, disimpegno, servizio igienico e balconi; al piano interrato si trova cantina esclusiva e autorimessa singola. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 15/11/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Tovaglieri tel. 3347279110. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 44/2021 **BU806100**

PARABIAGO (MI) - VIA BENEDETTO CROCE, 30 - APPARTAMENTO disposto al piano rialzato composto da due locali, ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, terrazzo, con annessa cantina al piano seminterrato ed autorimessa esterna al perimetro del fabbricato anch'essa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 16:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lisa Buzzetti tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 73/2021 **BU804108**

PARABIAGO (MI) - VIA MONSIGNOR F. POGLIANI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA distribuita su due piani fuori terra e seminterrato, con area esterna comune (area nuda cortilizia mapp. 336 sub. 701); sulla stessa area di proprietà insiste un altro corpo edilizio staccato dal fabbricato

principale della villa dove sono ubicati un'unità abitativa e un posto auto coperto. Prezzo base Euro 513.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 384.960,00. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadarin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 210/2020 **BU804686**

PARABIAGO (MI) - VIA ROMAGNA, 22/24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE disposta su 4 piani, collegati da scala interna e precisamente: un locale oltre cucina, disimpegno, servizio e terrazzo al piano terra; tre locali oltre disimpegno, servizi e balconi al piano primo; due vani sgombero al piano secondo sottotetto; cantina, sgombero, disimpegno e servizi al piano interrato; ampio box auto al piano seminterrato con antistante porticato. Prezzo base Euro 322.824,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 242.118,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 467/2019 **BU806281**

PARABIAGO (MI) - VIA SANT'ELISABETTA, 22 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO della superficie commerciale di 66 mq, di due piani fuori terra in Comune di Parabiago, composto da soggiorno e angolo cottura al piano terreno e camera e bagno al primo piano. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.525,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Concetta Balestra tel. 03311703532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 440/2021 **BU803979**

PARABIAGO (MI) - VIA XI FEBBRAIO, 3 - APPARTAMENTO al 3° piano di un edificio condominiale composto da sala, cucina abitabile, una camera da letto, un locale

deposito ed un bagno, oltre ad un balcone. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 428/2021 **BU804573**

PARABIAGO (MI) - VIA XXIV MAGGIO, 48 - LOTTO 1) BENE 0001 - APPARTAMENTO CON CANTINA

Descrizione: appartamento ad uso abitativo disposto su due livelli collegati da vano scala interno composto al primo piano da ampio locale, disimpegno, bagno e due balconi, al secondo piano sottotetto da ampio locale e due vani uso ripostiglio oltre a vano uso cantina al piano seminterrato **BENE 0002 - APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA** Descrizione: appartamento ad uso abitativo al primo piano composto da monolocale con disimpegno e bagno oltre ad autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 90.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 394/2017 **BU803151**

RESCALDINA (MI) - VIA PRANDONA, 12 - A. APPARTAMENTO

della superficie commerciale di 95,40 mq. **A.1 BOX SINGOLO**, composto da unico ambiente, sviluppa una superficie commerciale di 11,00 Mq. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 265/2019 **BU803823**

SAMARATE (VA) - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO a uso abitativo composta, al piano terra da ingresso, due locali e bagno;

al piano primo da corridoio, due locali, bagno, ripostiglio e balcone, con antistanti aree a cortile e vano a uso lavanderia al piano terreno in corpo staccato. Prezzo base Euro 110.356,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.767,60. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 17:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Piazza tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 68/2021 **BU805867**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA DEL CAMPACCIO, 11/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA BIFAMILIARE

disposta su due livelli fuori terra oltre a sottotetto e piano seminterrato con locale caldaia, così composto: piano terra: ampio locale soggiorno oltre angolo cottura, disimpegno, servizio igienico e scala a chiocciola di connessione ai vari livelli; piano primo: due camere, disimpegno, servizio igienico, scala chiocciola di connessione ai vari livelli e balcone; piano sottotetto: quattro locali con destinazione sottotetto/ripostiglio, disimpegno; piano sotto strada: cantina con locale tecnico. Completano la proprietà area verde privata e piscina di acqua salata. La superficie commerciale dell'abitazione è di mq. 222,89. Prezzo base Euro 267.120,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 200.340,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Luisa Mangano tel. 0331679206. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 364/2021 **BU804112**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VICOLO PARRAVICINI, 3 - APPARTAMENTO AD USO

ABITAZIONE disposto su due livelli, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, a cui si accede dal cortile comune al piano terreno ed al piano primo mediante scala di proprietà esclusiva interna, composto al piano terra da ingresso, vani scala e ripostiglio nel sottoscala e al primo piano da vano scala, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, due camere e due balconi oltre ad annessa e pertinenziale autorimessa

al piano terreno. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Antonella Marcora Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 351/2021 **BU804100**



SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA REDIPUGLIA, 41 - LOTTO 2) SOTTOTETTO

non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 80,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.900,00. **LOTTO 3) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 52,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.950,00. **LOTTO 4) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 52,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.950,00. **LOTTO 5) SOTTOTETTO** non abitabile, al piano terzo - sottotetto, della superficie commerciale di mq. 80,00, incompleto e allo stato rustico in relazione alle finiture interne e privo di impianti, dandosi atto che il piano sottotetto risulta un unico

locale per assenza di partizione interna di divisione. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.900,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.875,00. **LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.875,00. **LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.875,00. **LOTTO 9) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.875,00. **LOTTO 10) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.875,00. **LOTTO 11) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.875,00. **LOTTO 12) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale

di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.875,00. **LOTTO 13) POSTO AUTO SCOPERTO** della superficie commerciale di mq. 16,00 facente parte del Condominio posizionato al piano terra all'esterno della recinzione del fabbricato residenziale e direttamente accessibile da via Redipuglia. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.875,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 15:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 39/2018 **BU804597**

SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA SEMPIONE, 134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano di un fabbricato condominiale di cinque piani, di cui quattro fuori terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere, vano uso ripostiglio e terrazzo oltre ad autorimessa singola e autorimessa doppia al piano terreno. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Turati tel. 0331620221. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 118/2021 **BU804584**

SAN VITTORE OLONA (MI) - STRADA STATALE DEL SEMPIONE, 262 - LOTTO 6) POSTO AUTO COPERTO a piano primo interrato, della superficie commerciale di 14,00 mq. Prezzo base Euro 3.670,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.752,50. **LOTTO 7) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 14,00 mq. Prezzo base Euro 3.670,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.752,50. **LOTTO 11) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della

superficie commerciale di 12,00 mq. Prezzo base Euro 2.516,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.887,44. **LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 12,00mq. Prezzo base Euro 2.516,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.887,44. **LOTTO 13) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 16,00 mq. Prezzo base Euro 3.355,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.516,58. **LOTTO 17) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 12,00 mq. Prezzo base Euro 2.516,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 1.887,44. **LOTTO 18) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 15,00 mq. Prezzo base Euro 3.145,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.359,29. **LOTTO 19) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 16,00 mq. Prezzo base Euro 3.355,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 2.516,58. **LOTTO 20) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 17,00mq. Prezzo base Euro 3.565,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 2.673,87. **LOTTO 21) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 16,00 mq. Prezzo base Euro 3.355,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 2.516,58. **LOTTO 22) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 16,00mq. Prezzo base Euro 3.355,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 2.516,58. **LOTTO 23) POSTO AUTO COPERTO** a piano primo interrato, della superficie commerciale di 15,00 mq. Prezzo base Euro 3.145,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 2.359,29. Vendita senza incanto 26/10/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 279/2019 **BU804682**

SAN VITTORE OLONA (MI) - STRADA STATALE SEMPIONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA VILLA PADRONALE di mq 888,11 con cortile interno, posto auto coperto in corpo staccato e ampio giardino di mq 990,00 in comune di Cerro Maggiore da cui vi è un secondo accesso. Prezzo base Euro 464.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 348.600,00. Vendita senza incanto 14/11/22 ore 11:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Romeo tel. 329 0143325, e-mail: avvsimonaromeo@gmail.com. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 172/2021 **BU803964**

SARONNO (VA) - VIA GIUSEPPE DONATI, 9 - DIRITTO DI SUPERFICIE DELL'APPARTAMENTO (superficie commerciale mq.64,55) al piano primo composto da due vani, bagno, balcone e annessa cantina al piano seminterrato, box singolo in corpo staccato. Identificazione catastale dell'appartamento: foglio 4 particella 377 sub. 17 (catasto fabbricati), sezione urbana CA, categoria A/2, classe 4, consistenza 3 vani, rendita 333,11 Euro, indirizzo catastale: Via Giuseppe Donati 9, piano: 1-S1 Coerenze: vano scala, proprietà di terzi per due lati, prospetto su corte al mappale 377 Identificazione catastale del box: foglio 4 particella 414 sub. 5 (catasto fabbricati), sezione urbana CA, categoria C/6, classe 7, consistenza 13 mq (superficie catastale mq.14), rendita 50,35 Euro, indirizzo catastale: Via Giuseppe Donati snc, piano: S1. Coerenze: proprietà di terzi per due lati, area di manovra, terrapieno. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 52.500,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Magnaghi tel. 0331323021. Custode GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 460/2021 **BU805959**

SARONNO (VA) - VIA PADRE BUSNELLI, 28 - VILLA SINGOLA su due piani, tra loro collegati da una scala interna ed esterna,

composta a piano terra da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere e un bagno, nonché due balconi; a piano seminterrato da locale sgombero, cantina, lavatoio, locale caldaia e servizio, con annessa area pertinenziale in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 162.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 378/2018 **BU804706**



SARONNO (VA) - VIA PADRE LUIGI MONTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da due locali oltre servizi cucina e ingresso al piano secondo; un locale oltre bagno e due ripostigli al piano terzo, il tutto collegato con una scala interna. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 11:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Magnaghi tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel.0331322665. Rif. RGE 152/2021 **BU804718**

SESTO CALENDE (VA) - VIA CARLO CATTANEO, 16 - BOX DOPPIO con cantina di pertinenza inserito in un complesso condominiale in zona semicentrale del Comune di Sesto Calende. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 364/2020 **BU804354**

SESTO CALENDE (VA) - VIA SAN VINCENZO, 3 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano primo di tre locali, angolo cottura e bagno con annesso vano di cantina al piano seminterrato e, in corpo di fabbrica staccato, un autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.775,00. Vendita senza incanto 17/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 452/2021 **BU806105**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA GIUSEPPE VERDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE e precisamente villetta composta al piano terra da un locale soggiorno cucina e servizio igienico ed annessa area pertinenziale in proprietà, al piano primo da due camere da letto e servizio igienico e porzione di sottotetto non abitabile con balconi, al piano secondo da sottotetto non abitabile, al piano interrato da ampio locale cantina, locale caldaia e servizio, il tutto collegato da vano scala interno, oltre a vano autorimessa pertinenziale all'abitazione. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 156.000,00. **VIA GIUSEPPE VERDI, 6 - LOTTO 2) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** e precisamente abitazione composta da soggiorno-pranzo, cucina, bagno al piano terra con annessa area pertinenziale a corte, due camere, disimpegno, bagno e due balconi e sottotetto non abitabile al piano primo, sottotetto non abitabile al piano sottotetto, locale lavanderia, cantina e bagno al piano interrato, il tutto collegato da scala interna con annessa autorimessa al piano interrato, pertinenziale all'abitazione. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 156.000,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Balzarotti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 423/2019 **BU803257**

SOLBIATE OLONA (VA) - VIA SANT'ANTONINO, 131 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERO FABBRICATO, composto da un'unità abitativa a piano terra, primo, secondo e interrato, da due autorimesse a piano terra, e da cortile esclusivo. Prezzo base Euro 330.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 247.740,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambr. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Gheller tel. 0331260187. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 253/2021 **BU803178**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA BORGONUOVO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI IMMOBILE ad uso abitazione posta al piano primo, a parte di fabbricato a carattere cortilizio, e precisamente appartamento composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, due camere, con annesso e pertinenziale box al piano terreno. Prezzo base Euro 85.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.320,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Gallazzi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 249/2020 **BU803253**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 16 - UN'UNITÀ ABITATIVA composta da soggiorno, cucina e ripostiglio a piano terreno, una camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e ballatoio a piano primo, con annessi un ripostiglio a piano terreno ed altresì area nuda cortilizia pertinenziale esclusiva. Prezzo base Euro 38.912,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.184,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Davide Carugati tel. 0331548161. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 205/2017 **BU803880**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA I° MAGGIO, 2 - A PARTE DI EDIFICIO CONDOMINIALE, DENOMINATO "CONDOMINIO

GARDENIA", AVENTE ACCESSO PEDONALE DA VIA I° MAGGIO N. 2, EDIFICATO SU TERRENO INDIVIDUATO NELLA MAPPA CATASTALE CON LA PARTICELLA 906, E PRECISAMENTE: - APPARTAMENTO posto al piano quinto, composto da ingresso-disimpegno, tre locali, cucina, bagno, ripostiglio, e balcone, con annesso vano cantina al piano primo interrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 230/2020 **BU803188**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA L. BRIANTE, 88/90 - COMPLESSO RESIDENZIALE in corso di costruzione con le strutture al rustico della superficie commerciale di 901,10 mq., composto da: palazzina posta al piano interrato, terra, primo e sottotetto, in corpo staccato altra unità immobiliare posta frontalmente a piano terra, accessibile mediante passaggio attraverso corte comune. Il tutto come meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 632/2014 **BU805877**

SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA MADDALENA, 6 - APPARTAMENTO di tre locali e servizi al piano primo con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 15/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott.ssa Stefania Marcon tel. 0331503276. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 482/2019 **BU804603**

SUMIRAGO (VA) - VIA M. BUONARROTI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE a parte di villa bifamiliare disposta su tre piani, e precisamente appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e portico al piano terreno; superiore ripostiglio al piano primo; ripostiglio, lavanderia, disimpegno e servizio igienico al piano seminterrato con annessi e pertinenziali box-autorimessa al piano seminterrato e piccola porzione di area di pertinenza. Prezzo base Euro 153.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 115.200,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 507/2019 **BU803811**



SUMIRAGO (VA) - VIA MAGENTA, 21 - INTERO DIRITTO DI PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO mq 111,00 ad uso abitazione costituito da ingresso al piano terra che a mezzo di vano scala interno conduce al primo piano costituito da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, camera da letto e tre balconi e di box al piano terra mq 19. Prezzo base Euro 58.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.160,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 3474776563. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 72/2020 **BU803832**

SUMIRAGO (VA) - VIA SAN VINCENZO, 2 - LOTTO 1) PORZIONE DI CASA DI CORTE disposta su tre piani collegati da scala interna composta al piano terreno da soggiorno con angolo cottura e bagno, al primo piano da due camere con balcone, bagno e vano ripostiglio oltre a vano uso cantina al

piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.620,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 45.465,60. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 14:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 195/2019 **BU803171**

TURBIGO (MI) - VIA ARBUSTA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - MONOLOCALE al quarto piano (è presente ascensore) con box e cantina, superficie commerciale 61,27 mq. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.600,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 16:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Rama tel. 3474776563. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 341/2021 **BU804118**

TURBIGO (MI) - VIA EUROPA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE a parte di villetta a due piani, costituita da appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terreno composto da cucina aperta sul soggiorno, due camere, due bagni e un ripostiglio, con annessi e pertinenziali piccolo ripostiglio esterno, in corpo staccato posto in adiacenza alla porzione immobiliare, e area esclusiva di proprietà. Prezzo base Euro 114.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.800,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giampiero Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 459/2019 **BU803263**

UBOLDO (VA) - VIA G. PASCOLI, 26/156 - PORZIONE DI FABBRICATO adibito ad abitazione disposta su due piani fuori terra collegati da scala interna, composta da due locali oltre servizio al piano terra, a cui si accede da portico comune, e due locali oltre servizio al piano primo, con annesso sottotetto al piano secondo a cui si accede da scala esterna in comune

con terzi, oltre a pertinenziale box-autorimessa al piano terra con sovrastante soppalco al piano primo. Prezzo base Euro 58.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.680,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 21/2021 **BU803174**

UBOLDO (VA) - VICOLO LARGO, 9 - LOTTO UNICO COSTITUITO DA PIÙ FABBRICATI in contesto cortilizio indipendente con accesso autonomo, tutto della medesima proprietà e delimitato da cancello in ferro. Prezzo base Euro 144.588,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 108.441,60. Vendita senza incanto 22/11/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorena Uboldi tel. 0331634132. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 313/2014 **BU803270**

UBOLDO (VA) - VIA PADRE CELSO TOGNONI, 8 - APPARTAMENTO e posto auto, della superficie commerciale di 81,30 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.200,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 234/2019 **BU806336**



ALBIZZATE (VA) - VIA GARIBALDI, 45 - LOTTO 2) NEGOZIO della superficie commerciale di 257,23 mq. al piano terra/rialzato con quattro ampie vetrine sulla strada, accessibile unicamente tramite una rampa esterna, costituito da un unico grande ambiente e wc; sulla facciata di destra, verso la Via Trento, è presente l'accesso al vano montacarichi; deposito/magazzino della superficie

commerciale di 122,27 mq. al piano seminterrato accessibile tramite rampa esterna nel cortile comune, costituito da due grandi ambienti divisi dal corpo scala condominiale centrale, locale caldaia, montacarichi e vano tecnico per l'ispezione del motore del montacarichi. Prezzo base Euro 100.352,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.264,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 291/2017 **BU804350**

ALBIZZATE (VA) - VIA SAN VENANZIO, SNC - LOTTO 6) UFFICIO posto al piano interrato, con annesso box singolo a piano primo interrato con accesso carraio dalla via San Venanzio. L'ufficio benchè catastalmente sia collocato al piano interrato, in realtà si sviluppa interamente fuori terra, in un corpo di fabbrica pressochè autonomo rispetto all'edificio di cui fa parte, di forma quadrata e finestre su tre lati, con comodo accesso indipendente dalla via San Venanzio. La pratica edilizia prevede la realizzazione di un locale unico adibito ad ufficio e di una zona adibita ad antibagno e bagno. Al momento risulta realizzata solo la struttura e l'involucro; devono essere ancora realizzati gli impianti, gli intonaci, i pavimenti, posate le finestre e le porte interne. Superficie commerciale ufficio mq 69,29, box mq 17,98. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.400,00. **VIA SANT'ALESSANDRO, 5/A - LOTTO 7) NEGOZIO**, posto al piano terra con annesso box doppio avente accesso carraio dalla via San Venanzio. Il progetto edilizio prevede la realizzazione di un unico ambiente di vendita di forma rettangolare con disimpegno, bagno e ufficio. E' previsto riscaldamento a pavimento condominiale mentre l'acqua calda sanitaria sarà del tipo autonomo. Al momento il negozio è al rustico, completato solo nelle strutture orizzontali e verticali e nelle parti esterne, Superficie commerciale negozio mq 165,66, box mq 30,85. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00.

LOTTO 8) NEGOZIO, posto al piano terra con annesso box singolo con accesso carraio dalla via San Venanzio. Il progetto edilizio prevede la realizzazione di un unico ambiente di vendita con bagno e relativo disimpegno collocati in un angolo. E' previsto riscaldamento a pavimento condominiale mentre l'acqua calda sanitaria sarà del tipo autonomo. Al momento il negozio è al rustico, completato solo nelle strutture orizzontali e verticali e nelle parti esterne. Superficie commerciale negozio mq 107,50, box mq 17,10. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.800,00. **LOTTO 11) NEGOZIO**, posto al piano terra e annesso box doppio con accesso carraio dalla via San Venanzio. Il negozio è stato completato con finiture e impianti nel 2017, occupa la porzione d'angolo di sud-est del fabbricato lungo la via San Venanzio, con accesso diretto dai camminamenti pedonali. E' costituito da un grande ambiente di forma pressochè quadrata con accesso diretto dall'esterno, mentre alle sue spalle sono collocati i locali accessori all'attività e i servizi igienici. Superficie commerciale negozio mq 173,50, box mq 29,58. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 156.000,00. **VIA SANT'ALESSANDRO, 5/B - LOTTO 9) NEGOZIO**, posto al piano terra con annesso box doppio con accesso carraio dalla via San Venanzio. Il progetto edilizio prevede la realizzazione di due ambienti di forma regolare tra loro collegati destinati alla vendita, dotati di vetrine sia sul lato della corte interna ove è posto l'ingresso, sia sul camminamento posteriore, oltre a bagno e relativo disimpegno collocati in un angolo. Al momento il negozio è al rustico, completato solo nelle strutture orizzontali e verticali e nelle parti esterne, mentre internamente non è stato realizzato nemmeno il muro divisorio con l'unità adiacente. E' previsto riscaldamento a pavimento condominiale mentre l'acqua calda sanitaria sarà del tipo autonomo. Superficie commerciale negozio mq 98,38, box mq 31,50. Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.400,00. **VIA SANT'ALESSANDRO, 5/C - LOTTO 10) NEGOZIO**, posto

al piano terra con annesso box singolo con accesso carraio dalla via San Venanzio. Il progetto edilizio prevede la realizzazione di un unico ambiente destinato alla vendita oltre a bagno e relativo disimpegno collocati in un angolo. Accesso dalla corte interna e vetrine sul camminamento posteriore, raggiungibile dalla galleria commerciale alla quale si accede dalla via S. Alessandro. Al momento il negozio è al rustico, completato solo nelle strutture orizzontali e verticali e nelle parti esterne, ovvero la muratura perimetrale finita con intonaco e tinteggiatura solo sul lato esterno e i serramenti esterni, mentre internamente non è stato realizzato il muro divisorio con l'unità adiacente. E' previsto riscaldamento a pavimento condominiale mentre l'acqua calda sanitaria sarà del tipo autonomo. Superficie commerciale negozio mq 73,68, box mq 17,54. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.400,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 19/2021 **BU805866**

BESNATE (VA) - VIA LIBERTÀ, 12 - LOTTO 2) LABORATORIO ARTIGIANALE posto al piano terra, composto da ingresso, due vani ufficio, tre vani laboratorio, oltre servizio. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 34.800,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 66/2018 **BU804695**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA ARTURO TOSI - QUARTIERE SACCONAGO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI CAPANNONE INDUSTRIALE che si sviluppa al piano terra per una superficie di circa mq 2.010,00. L'edificio è un ampio open space con annesso corpo bagno e locale caldaia edificati all'interno dell'involucro; a completamento ampia zona di manovra

automezzi. Prezzo base Euro 1.538.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.154.025,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 09:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 345/2021 **BU804373**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MONTEBELLO, 18 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE composta da - **CORPO A: NEGOZIO** al piano terra, composto da un locale fronte strada con vetrina, wc e ripostiglio/deposito, identificazione catastale: foglio 16, particella 182 sub. 1 (catasto fabbricati), sezione urbana BU, categoria C/1, classe 10, consistenza 35 mq, rendita 739,31 Euro, indirizzo catastale: Via Montebello 14, piano: T, graffato alla particella 8943 sub 2 - **CORPO B: NEGOZIO** al piano terra, composto da un locale fronte strada, con vetrina, identificazione catastale foglio 16 particella 182 sub. 2 (catasto fabbricati), sezione urbana BU, categoria C/1, classe 14, consistenza 37 mq, rendita 1.435,08 Euro, indirizzo catastale: Via Montebello 14, piano: T. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.200,00. Vendita senza incanto 28/10/22 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mara Calembro tel. 0290751665. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 324/2018 **BU803197**

CAIRATE (VA) - VIA FAENZA, 2 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL COMPENDIO IMMOBILIARE di seguito descritto: UFFICIO composto da due vani ad uso ufficio ed un ripostiglio, oltre a servizio igienico con accesso da l'esterno ed un portico chiuso su tre lati, ed oltre area cortilizia esclusiva gravata da servitù di passo e carraio in favore delle altre unità immobiliari del compendio, oltre ad una porzione di area a nord già divenuta sede stradale denominata "Via Faenza". **MAGAZZINO** a tre campate ed un **DEPOSITO**, con area cortilizia pertinenziale gravata da servitù di passo e carraio in favore delle altre unità immobiliari del compendio, oltre ad una porzione di area a

nord già divenuta sede stradale denominata "Via Faenza"; **DUE AREE URBANE** contigue tra loro; **VILLA UNIFAMILIARE** così composta: al piano rialzato: ingresso di servizio, ampio soggiorno, cucina, altro atrio di ingresso padronale, disimpegno notte, 4 camere da notte, 2 bagni, ampio terrazzo in parte coperto; mediante scala interna si raggiunge il piano seminterrato ove vi sono due vani ripostiglio, bagno e locale caldaia oltre box autorimessa con annesso locale lavanderia e ripostiglio, ed oltre area cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 272.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 204.000,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 406/2012 **BU806349**



CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA MARCONI, 47/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE, inserita in contesto di più ampio fabbricato, della superficie di 454,00 mq così dislocata: a piano terra - ampio vano d'ingresso-esposizione, vano retrostante ufficio, antibagno/bagno con spogliatoio/ripostiglio, ampio vano magazzino/deposito con accesso diretto anche da ingresso carraio; a piano soppalco - piano primo - ampio archivio. Area pertinenziale in asfalto in fatto adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 223.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 167.850,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmi tel. 0331797803. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 233/2021 **BU803362**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA MODIGLIANI, SNC - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE

della superficie di 620 mq. composto da unica campata con due aree esterne ad uso esclusivo con accesso dal civico n. 6 di via Modigliani. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 154.500,00. **VIA 26 FEBBRAIO 1945, 4 - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE** adibito a palestra della superficie di mq. 670 composto da unica campata oltre accessori ed area esterna di mq. 1354, per una superficie commerciale complessiva di mq. 844,65. Prezzo base Euro 441.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 330.750,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 12:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Rag. Franco Paserio tel. 0331770611. Custode Delegato GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 312/2021 **BU803170**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA CROCEFISSO, 21 - LOTTO 5) NEGOZIO, della superficie commerciale di 134,18 mq, posto a piano terra composto da un vano, disimpegno e servizio igienico, con sottonegozio al piano interrato, nonché scala interna di collegamento tra il piano interrato ed il piano terra. Prezzo base Euro 68.096,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.072,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 462/2017 **BU804355**

CERRO MAGGIORE (MI) - VIA LAMPUGNANI, 7 - LOTTO 5) PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, il bene risulta essere un negozio della superficie commerciale di 122,45 mq. L'unità immobiliare è posta a piano terra dello stabile e si sviluppa su un unico livello. Essa è composta da un grande locale ad uso negozio e due locali/retro negozio. L'unità immobiliare è altresì costituita da un servizio igienico con antibagno. Si precisa che l'unità immobiliare è stata oggetto di intervento "ristrutturativo" (manutenzione straordinaria di rilevante entità) che l'ha praticamente rinnovata nelle dotazioni, nelle finiture e negli impianti. Fa eccezione il locale "retro negozio"

adiacente all'unità immobiliare commerciale identificata dal Sub.701, lasciato incompiuto. Per quanto concerne l'esatta comprensione del contesto e delle ulteriori comunioni caratterizzanti il fabbricato cui appartiene l'unità immobiliare in oggetto, le adiacenti e soprastanti e il limitrofo edificio individuato dalla particella catastale n°398, si rimanda alla perizia, alla relativa integrazione ed ai relativi allegati "A" e "B" uniti all'atto di divisione del 08/04/1999 n.25106/4555 a firma Notaio Gloria Battaglia. Analogamente si rimanda al medesimo atto per quanto concerne le tabelle millesimali occorrenti alla divisione delle spese. Prezzo base Euro 44.498,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.374,21. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 86/2019 **BU805882**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA XXV APRILE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO ad uso promiscuo, parte destinato ad attività produttiva e parte destinato a residenza e uffici. Prezzo base Euro 182.272,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.704,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 150/2003 **BU806096**

GALLARATE (VA) - VIA ADIGE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - N. 3 UNITÀ IMMOBILIARI COSTITUITE DA NEGOZIO, APPARTAMENTO USO ABITAZIONE E DEPOSITO, con annessi enti comuni. Il negozio è posto al piano terra, con accesso pedonale diretto da via Adige, attualmente è adibito a ristorante, con due sale, cucina, servizi, ampio balcone sul cortile comune e annessa cantina al piano interrato cui si accede da scala interna al ristorante. Superficie commerciale mq 124,90. L'appartamento è posto

al piano primo, con accesso da via Adige e/o dal cortile interno, attraverso il disimpegno del ristorante che fronteggia a piano terra il vano scala; è costituito da soggiorno dotato di soppalco, cucina, disimpegno, camera, lavanderia/guardaroba, due bagni e balcone. Superficie commerciale mq 159,50. Il deposito è posto a piano terra ed è composto da tre distinti corpi di fabbrica catastalmente graffiati tra loro. Superficie commerciale mq 63,00. Prezzo base Euro 292.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 219.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 273/2019 **BU806476**

GALLARATE (VA) - VIA BORGHI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE catastalmente a uso ufficio posto al piano terra e composto da quattro locali ufficio, due locali archivio, bagno, wc e disimpegni, due balconi e cantina al piano interrato; - autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 167.744,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 125.800,00. Vendita senza incanto 07/11/22 ore 18:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacuzzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 31/2017 **BU805948**

GALLARATE (VA) - VIA II GIUGNO 1946, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO DI UNITÀ IMMOBILIARI della superficie commerciale di 1.733 mq. Il fabbricato è composto da due corpi, costituiti da zona adibita ad uffici e zona adibita a magazzino, deposito mezzi/attrezzature e cortile interno. Prezzo base Euro 328.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 328.000,00. Apertura buste 17/10/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Curatore Dott.ssa Rossana Michielli tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. FALL 80/2019 **BU803140**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA BOSCHI BELLI, 3-7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO INDUSTRIALE/RESIDENZIALE costituito da casa singola al civico n.3 formata da unità abitativa al primo piano, ufficio al piano terreno e box doppio al seminterrato mentre al civico n.7 si trova capannone industriale costituito da due campate e unità accessorie. Prezzo base Euro 780.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 780.000,00. Asta telematica dal 24/10/22 ore 12:00 al 28/10/22 ore 12:00. G.D. Dott. Milton D'Ambra. Curatore Fallimentare Dott.ssa Rossana Michielli tel. 0331770611. Rif. FALL 66/2021 **BU805861**

LEGNANO (MI) - VIA CARLO PISACANE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE al piano terra + locali ufficio e servizi. Prezzo base Euro 166.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.800,00. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 13:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Notaio Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 2492/2020 **BU806080**

LONATE POZZOLO (VA) - VIALE TICINO, 1 - LOTTO 1) A-B) UNITÀ IMMOBILIARE A USO NEGOZIO/ ESPOSIZIONE al piano rialzato con superficie lorda di 418 mq. e sottostante deposito collegato da scala interna con superficie di lorda di mq. 473 accessibile dall'esterno tramite rampa pertinenziale. Con annessa porzione esclusiva di cortile di mq. 90,00. **C) APPARTAMENTO** al piano rialzato composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, in fatto collegato tramite scala interna all'unità al sub. 3. **D) Appartamento** al piano primo composto da soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone, in fatto collegato tramite scala interna all'unità al sub. 2. **E) BOX SINGOLO. F) BOX SINGOLO. G) BOX** singolo in fatto adibito a piattaforma elevatrice, da ripristinare allo stato iniziale. **H) LOCALI** interrati considerati costruiti abusivamente e non regolarizzabili. Prezzo base Euro 83.886,08. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 62.914,56. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Vito Pinto tel. 0332231402. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 445/2013 **BU805875**

OLGIATE OLONA (VA) - VIA PIAVE, 121 - LOTTO 3) A. LABORATORIO ARTIGIANALE; B. posto auto; C. posto auto; D. box singolo;. Prezzo base Euro 78.336,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.752,00. **LOTTO 5) A. UFFICIO;** B. box singolo; C. posto auto; D. posto auto. Prezzo base Euro 74.752,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.064,00. Vendita senza incanto 24/10/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi tel. 0331321165. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 621/2018 **BU806343**



RESCALDINA (MI) - VIALE LOMBARDIA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO con annessi retro, cucina, ripostiglio e piccola porzione di area nuda al piano terra, nonché vani ad uso ripostiglio a piano interrato collegati da scala interna e box singolo posto al piano terra. Prezzo base Euro 90.112,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.584,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 138/2020 **BU804588**

RHO (MI) - PIAZZA CHIESA, 17/A - LOTTO 9) NEGOZIO della superficie commerciale di 145,50 mq composto da due locali, con cucina, retro, servizi ed accessori al piano terra, con sottostante cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 76.288,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 57.216,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 16:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 462/2017 **BU804356**

SARONNO (VA) - VIA AVOGADRO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 C: UFFICIO della superficie commerciale di mq. 136,01, posto al piano primo di edificio unifamiliare. Prezzo base Euro 99.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.880,00. Vendita senza incanto 11/11/22 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RG 5401/2020 **BU804734**

SARONNO (VA) - VIA FABIO FILZI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra composto da un locale, disimpegno e servizio. Prezzo base Euro 46.613,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.960,20. Vendita senza incanto 09/11/22 ore 15:30. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Notaio Delegato Dott.ssa Carla Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 52/2021 **BU806354**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA FORLANINI, 11/B - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di mq 1.870,00, avente forma trapezoidale edificabile mediante Piano Attuativo o Permesso di Costruire Convenzionato. Al momento è in corso di validità un P.A. con relativa stipula di convenzione edilizia con il Comune di Busto Arsizio per la realizzazione di un edificio residenziale di quattro piani fuori terra e box interrati, per una Superficie Lorda di 1.856 mq, ed accesso da nuova strada in progetto a carico del lottizzante. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.000,00.

Vendita senza incanto 24/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 19/2021 **BU805864**



CASTANO PRIMO (MI) - VIA 12 NOVEMBRE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENO RESIDENZIALE di mq. 965. Prezzo base Euro 87.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.400,00. Vendita senza incanto 10/11/22 ore 11:00. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 252/2021 **BU804701**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA PONTE CASTANO, SNC - PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, TRATTASI DI: A) AREA EDIFICABILE avente una superficie catastale pari a mq. 586 sulla quale sono state edificate parti delle strutture portanti di una villetta bifamiliare (edificio A3 e A4), oggi in stato di abbandono. L'accesso avviene da laterale di via Ponte Castano. L'area fa parte di un Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "P.L. di via Ponte Castano" approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/07/2007. **B) AREA EDIFICABILE** avente una superficie catastale pari a mq. 644, tutt'ora ineditata. In base ai titoli abilitativi precedentemente rilasciati, vi può essere realizzata una villetta bifamiliare (edificio A5 e A6) avente le stesse dimensioni di quello parzialmente realizzato A3 e A4 posto a fianco). L'accesso avviene da laterale di via Ponte Castano. L'area fa parte di un Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "P.L. di via Ponte Castano" approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/07/2007. **C) TERRENO** da adibirsi a strada

interna al Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa privata denominato "P.L. di via Ponte Castano" approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/07/2007 avente una superficie catastale pari a mq. 482, laterale di via Ponte Castano. Si specifica che viene venduta la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 117.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.320,00. Vendita senza incanto 08/11/22 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 348/2018 **BU805966**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA CANOVA ANGOLO VIA PER BUSTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI per un totale di circa 23.800 mq superficie catastale. Prezzo base Euro 1.203.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 902.400,00. Vendita senza incanto 22/11/22 ore 09:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Ceriani tel. 0331599454. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 286/2020 **BU802971**

GALLARATE (VA) - VIALE DELL'UNIONE EUROPEA-FRAZ. CEDRATE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TRATTASI DI DUE TERRENI AGRICOLI della superficie commerciale complessiva di 2.878 mq. Prezzo base Euro 13.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.600,00. Apertura buste 17/10/22 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Curatore Dott.ssa Rossana Michielli tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. FALL 80/2019 **BU803141**

MARNATE (VA) - VIA MONSIGNOR ARRIGONI, SNC - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO vincolato a standard, della superficie commerciale di 1.774 mq (piena proprietà per la quota di 1/1), e precisamente: - Terreno boschivo senza manutenzione. Prezzo base Euro 72.320,00. Offerta minima

ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 54.240,00. Vendita senza incanto 27/10/22 ore 09:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 607/2018 **BU803190**

PARABIAGO (MI) - VIA BORROMINI - VIA COPERNICO, SNC - LOTTO 1) TERRENI residenziali adiacenti alla via Borromini e via Copernico e precisamente terreno residenziale con superficie commerciale mq 924,17; terreno residenziale con superficie commerciale di mq 1652,04; terreno residenziale con superficie commerciale di mq 1652,09. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.400,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Avv. Diego Mazza tel. 03311740532. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 336/2015 **BU803157**

SAMARATE (VA) - ACCESSO STRADA PROVINCIALE, 13 - APPEZZAMENTI DI TERRENI a carattere boschivo, ricadenti in zona "a parco naturale e agricolo forestale". Prezzo base Euro 23.040,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.280,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Sciarini tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 260/2020 **BU803163**

TURBIGO (MI) - VIA MILANO, SNC - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di 2.170,00 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 25/10/22 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 651/2016 **BU803159**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 67
Settembre 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)