



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI GORIZIA



**Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche**

MONFALCONE (GO) - VIA ARIS, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE al piano terra e piano scantinato, composto da magazzino-vendita, uffici, servizio igienico, depositi e cantine, per una superficie commerciale di mq. 823, 15, oltre a corte esclusiva di mq 425,00 circa. Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.437,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) MAGAZZINO** al piano terra con soppalchi, due depositi e tettoia, una superficie commerciale mq. 509,64. Prezzo base Euro 64.687,50. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.515,63. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 20/01/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Riccardo Merluzzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 109/2019 GOR811273**



Terreni

CORMONS (GO) - VIA MEDANA, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI adibiti alla coltivazione e produzione di uva da vino e boschi, impiegato a vigneto zona DOC del Collio, tipo vino prodotto Pinot Grigio B. e Chardonnay B., tipo impianto spalliera - guyot, interasse prevalente su fila cm 90, interasse tra file cm 245, anno di impianto prevalente 1993, superficie catastale mq. 16.822, di cui a boschi mq 6.640, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Le particelle si trovano per lo più in terreno collinare accessibile dalla strada comunale. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/01/23 ore 09:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENI** adibiti alla coltivazione e produzione di uva da vino, impiegato a vigneto zona DOC del Collio, tipo vino prodotto Tocai Friulano B. e Chardonnay B., tipo impianto spalliera capovolta, interasse prevalente su fila cm 150, interasse tra file cm 260, anno di impianto prevalente 1978, superficie catastale mq. 9.728, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Le particelle si trovano per lo più in terreno collinare, la p.c. 665/6

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

**Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



risulta catastalmente strada fondiario. Il tutto è accessibile dalla strada comunale. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/01/23 ore 10:00. **VIA CORMONS, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TERRENI** adibiti alla coltivazione e produzione di uva da vino, impiegato a vigneto zona DOC Isonzo, tipo vino prodotto Cabernet Franc N. e Cabernet Sauvignon N., tipo impianto spalliera capovolta, interasse prevalente su fila cm 130, interasse tra file cm 260, anno di impianto prevalente 1994, superficie catastale mq. 4.525, le particelle si trovano in terreno pianeggiante. Esiste la predisposizione di allaccio attraverso le valvole di derivazione alle condutture del Consorzio di Bonifica Pianura Isontina. Il tutto per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/01/23 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENI** adibiti alla coltivazione e produzione di uva da vino, impiegato a vigneto zona DOC Isonzo, tipo vino prodotto Merlot

N. e Sauvignon B., tipo impianto spalliera capovolta e spalliera guyol, interasse prevalente su fila cm 110, interasse tra file cm 250, anno di impianto prevalente 1994, superficie catastale mq. 7.358, le particelle si trovano in terreno pianeggiante, la p.c. 1009/3 risulta catastalmente strada fondiario. Esiste la predisposizione di allaccio attraverso le valvole di derivazione alle condutture del Consorzio di Bonifica Pianura Isontina. Il tutto è accessibile dalla strada comunale. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/01/23 ore 11:00. **VIA MEDANA - CORMONS, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) TERRENI** adibiti alla semina, attualmente incolti, superficie catastale mq. 7.230, la particella si trova in terreno pianeggiante. Il tutto è accessibile dalla strada comunale bianca. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/01/23 ore 11:30. **VIA CORMONS, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENI** adibiti alla semina, attualmente incolti con presenza di ceppaie di una

vecchia piantumazione a pioppeto, superficie catastale mq. 5.010, le particelle si trovano in terreno pianeggiante. Il tutto è accessibile dalla strada comunale bianca. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/01/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Riccardo Merluzzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Pietro Becci tel. 048130275. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 8/2022 GOR811357**



GORIZIA (GO) - FRAZIONE SANT'ANDREA, VIA ANTONIO ABETTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI in ambito assoggettato a piano attuativo a Gorizia, della superficie commerciale di 4.350,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro

83.193,75. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.395,31. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/01/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 103/2021 GOR811278**

MONFALCONE (GO) - VIA ARIS, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE di circa mq 494,00 e annesso locale di sgombero di circa mq. 21,00. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.968,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 20/01/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Riccardo Merluzzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 109/2019 GOR811274**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 71
Novembre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)