



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

BASTIA - VIA BERLINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) COMPLESSO EDILIZIO sito nella periferia di Bastia Umbra a ridosso dell'area agricola, costituito da un fabbricato esistente di fine anni '60, composto da un piano seminterrato, un piano rialzato, un primo piano, un piano sottotetto ed una corte esterna. Più specificamente, il fabbricato, al piano seminterrato presenta il garage, la cantina e la centrale termica, i piani rialzato e primo sono adibiti ad abitazione, mentre al piano sottotetto è ubicata

la soffitta. Sono, inoltre, presenti due terrazzi. Destinazione urbanistica; zona B2, Zona di completamento, con indice di edificabilità 1,5 m³/m². L'immobile risulta occupato. Non vi è amministrazione condominiale. **Prezzo base Euro 154.200,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Giovanna D'Agostini Perugia Via Baglioni, 10 12/01/23 ore 13:00 Offerta minima: Euro 115.650,00. G.E. Dott. ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna D'Agostini tel. 0755726907 - 3287639127. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 911/2022 **PE809419**

BASTIA - VIA ROMA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO ABITATIVO CIELO/TERRA su quattro livelli collegati tra loro da scala interna, con annessa area di corte esclusiva. Piano seminterrato due comunicanti fondi, al

piano terra un ingresso, un soggiorno, un tinello, una cucina con lavabo nel sottoscala; al piano primo un disimpegno, due camere, un rispostiglio, un wc e due terrazzi, al piano secondo due vani uso soffitta comunicanti, di cui uno su due livelli con



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto: ASTAlegale.net



due balconi. **Prezzo base Euro 75.178,13.** Apertura buste c/o Studio Guarducci-Lorenzini & Ass.ti Perugia Via Pontani 14 02/12/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 56.383,59. G.E. Dott. ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giulio Nicolò Campagni tel. 0755008600. Rif. RGE 235/2017 **PE809541**



BEVAGNA - VOCABOLO CARCERI, SNC - FABBRICATO ABITATIVO per complessivi vani 11 + 2,5 con annessi e manufatti per complessivi mq 93 e terreno agricolo per una superficie complessiva 0.58.70 + 0.02.70 per un valore complessivo di euro 193.000,00. **Prezzo base Euro 35.174,25.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Luca Barberini Foligno Viale IV Novembre 25 in data 12/01/23 ore 16:30. Offerta minima: Euro 35.174,25. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Curatore Fallimentare Dott. Luca Barberini tel. 0742350488. Rif. FALL 11/2004 **PE809716**

CANNARA - VIA DEL CONVITTO, 3,5,7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà dei seguenti beni immobili: **EDIFICIO DA CIELO E TERRA** formato da due abitazioni, un garage, un fondo e tre soffitte, in Comune di Cannara. L'immobile, che si articola su cinque livelli, collegati da scale interne, è così composto: Piano terra occupato da Garage e da un Fondo. Primo e secondo piano, due abitazioni. **Prezzo base Euro 231.800,00.**

Apertura buste 24/01/23 ore 10:30 Offerta minima: Euro 173.850,00. G.E. Dott. ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Camilla Carpagano tel. 0753720820 - 3282166218. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 1204/2015 **PE809522**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE VAIANO - VIA BASSA, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ DI 1/4 + 1/4 SU A) APPARTAMENTO di vani 5,5; B) legnaia di mq 6; C) Terreno di mq 62; D) Terreno di mq 180. Prezzo base Euro 9.813,95. Apertura buste 16/12/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 7.360,46. **FRAZIONE VAIANO - VIA BASSA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU A) APPARTAMENTO di vani 7 e mq 130; B) Magazzino di mq 21, compresa corte di mq 200; C) Terreno di mq. 40. Prezzo base Euro 22.578,45.** Apertura buste 16/12/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 16.933,84. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Rif. RGE 120/2006 **PE809700**

CITTA' DELLA PIEVE - VIA LAZIO - FRAZ. PO' BANDINO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE e commerciale costituita da appartamento situato al piano primo, della superficie calpestabile complessiva di 132 mq, composto da ingresso, zona giorno composta da cucina con ripostiglio e soggiorno entrambe con accesso al balcone, zona notte composta da ripostiglio, disimpegno, una camera con balcone, una camera con bagno e balcone ad angolo, un bagno principale con piccolo terrazzo e uno studio con balcone ad angolo. Superficie commerciale complessiva 153 mq. Esternamente il fabbricato è delimitato dalla corte comune adibita a piazzale, parcheggio, aree pavimentate e verdi. **Prezzo base Euro 86.000,00.** Apertura buste 31/01/23 ore 12:00 Offerta minima: Euro 64.500,00. G.E. Dott. ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Patrizia Sellari tel. 07535776 - 3387695647. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 153/2020 **PE809608**

CITTA' DELLA PIEVE - FRAZIONE SAN LITARDO 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PROPRIETÀ PARI A 4/6 SU FABBRICATO RESIDENZIALE COSTITUITO

DA ABITAZIONE IN VILLA, corte pertinenziale recintata con piscina garage con vani accessori, cantina con locale tecnico adiacente. **Prezzo base Euro 301.824,00.** Apertura buste 16/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 226.368,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita ALESSANDRO CHIUCCHIOLO. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 24/2019 **PE810283**

CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' LUGNANO, VIA SANT'AURELIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO DA CIELO A TERRA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE così composto: a. magazzino al piano terra; b. appartamento di civile abitazione sviluppatosi ai piani terra e primo; c. appartamento di civile abitazione, al piano primo;. **Prezzo base Euro 92.813,00.** Apertura buste 06/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 69.610,00. **VIA SANT'AURELIO LOC. LUGNANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DUE FABBRICATI DA CIELO A TERRA A DESTINAZIONE PRODUTTIVA,** attualmente adibiti a magazzino e rimessa attrezzi. **Prezzo base Euro 24.839,00.** Apertura buste 06/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 18.630,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Glauco Guida tel. 075.3722588. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 201/2016 **PE809629**



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE SAN MAIANO, VIA FEDERICO FELLINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito in Località San Maiano, Città di Castello (PG), oltre i diritti pro-quota sul bene comune non censibile. Porzione di fabbricato bifamiliare composto da appartamento al piano terzo rialzato che comprende ingresso-soggiorno, sala pranzo-cucina, studio, due camere, due servizi igienici, disimpegno, terrazzo coperto e quattro balconi, due fondi al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 74.250,00.** Apertura buste c/o Studio Professionale Bartoli Città' Di Castello Via Signorelli 6 10/01/23 ore 10:00 Offerta minima: Euro 55.687,50. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758559928 - 0758553777. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 99/2018 **PE810210**

COLLAZZONE - FRAZIONE COLLEPEPE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO RESIDENZIALE costituito da PT di 1,5 vani; PT di 3,5 vani; P1° di 4,5 vani composto; P2° di 2,5 vani. Piano superiore con sottotetto non abitabile. Il fabbricato insiste su un terreno di 5,20 are costituito da corte comune non censibile. **Prezzo base Euro 16.926,35.** Apertura buste 16/12/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 12.694,76. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 211/2010 **PE809655**

CORCIANO - VIA MARIA STICCO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - INTERO FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra ed uno seminterrato, sito in Comune di Corciano, in una zona limitrofa al centro storico, con piccola struttura in muratura indipendente dal fabbricato principale adibita a ripostiglio, forno e legnaia, e corte esterna recintata. **Prezzo base Euro 162.844,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Elisabetta Becherini Bastia Via Alessandro Volta n. 4 20/12/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 122.133,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Becherini tel. 0758010686 - Cell. 3357074126. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 6523/2019 **PE809493**

CORCIANO - LOCALITA' SAN MARIANO - VIA PARCO, 6/A/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - L'APPARTAMENTO si compone di soggiorno, cucina, corridoio, due camere, due bagni e due terrazzi; il tutto per una superficie catastale di mq 95 circa. La soffitta, di mq. 14, è posta al piano terzo accessibile per mezzo di scale interne ed ha un'altezza media di 150 cm. Il posto auto è ubicato al piano stradale posizionato nel lato sud dell'edificio condominiale. **Prezzo base Euro 120.350,00.** Apertura buste 17/02/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 90.262,50. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Dott.

Maurizio Paparelli tel. 0755996572. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 182/2021 **PE809946**



DERUTA - VIA DELLA VILLA, 3 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO IMMOBILIARE RAPPRESENTATO DA EDIFICIO EX PADRONALE e corpi di fabbrica in aderenza sul retro, con aree scoperte di pertinenza ed attigue. Il tutto rappresentato da complesso edificato, composto da edificio ex padronale elevato su tre piani e sottotetto, con corpi di fabbrica in aderenza sul retro, elevati su uno o due livelli, in precario o cattivo stato conservativo, con porzioni crollate o fatiscenti, con terreno pertinenziale distribuito su due lati, in passato destinato a parco e giardino, oggi in stato di completo abbandono. **Prezzo base Euro 65.303,24.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Benvenuto Perugia Via Cacciatori delle Alpi, 48 in data 21/12/22 ore 16:30. Offerta minima:

Euro 48.977,43. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Benvenuto tel. 0755733475. Rif. FALL 60/2013 **PE809517**

DERUTA - LOCALITA' SAN NICOLÒ DI CELLE - VIA VITTORIO EMANUELE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **ABITAZIONE** quasi completamente ristrutturata di vani 1,5. Libera. **Prezzo base Euro 13.548,20.** Apertura buste 02/12/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 10.161,15. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Guerrieri tel. 0755723757 - 3405996889. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 488/2009 **PE809492**

FOSSATO DI VICO - LOCALITA' PURELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE composto da due piani fuori terra e un piano seminterrato. P.T. costituito da appartamento composto da ingresso-soggiorno, 2 ripostigli, cucina, 2 camere e un bagno. Accesso garantito da una scala esterna in c.a. e pianerottolo interno in comune con altri subalterni. Sup. 63,00 mq, oltre area urbana della sup. catastale di 93 mq. **Prezzo base Euro 21.357,00.** Apertura buste c/o Studio Professionale Bartoli Città' Di Castello

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Via Signorelli 6 10/01/23 ore 11:30 Offerta minima: Euro 16.017,75. G.E. Dott. ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758559928 - 0758553777. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758559928 - 0758553777. Rif. RGE 146/2012 **PE810199**

GUALDO TADINO - VIA F.LLI CAIROLI 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra con corte, facente parte di un fabbricato contiguo bifamiliare. Al momento l'unità dispone di spazi comuni (piazzale al piano terra, rampa di accesso al garage, area di manovra frontale al proprio garage). **Prezzo base Euro 101.250,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 75.937,50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Zuccaccia tel. 0755736174. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 69/2018 **PE809731**

GUALDO TADINO - VIA CINQUE LUGLIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al primo piano e costituito da un soggiorno con angolo cottura corridoio; 3 (tre) camere da letto; 1 (uno) bagno; 1 (uno) WC, per una superficie utile di circa 98 mq e una superficie commerciale di circa 106 mq. **Prezzo base Euro 62.640,00.** Apertura buste 11/01/23 ore 10:00 Offerta minima: Euro 46.980,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dario Tarantino tel. 0753725560. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 412/2010 **PE810218**

GUALDO TADINO - VIA CORRADO ANASTASI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULLA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO su due livelli con locali fondi, garage e piccola rata di terreno non esclusiva. **Prezzo base Euro 124.313,00.** Apertura buste 10/01/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 93.235,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Baciucco tel. 0755731377. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 47/2019 **PE810206**



GUALDO TADINO - FRAZIONE GRELLO - VIA CASE PIRELLA (S.S. 444), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti 1000/1000 di cui diritti 500/1000 posti in vendita dalla procedura esecutiva immobiliare in epigrafe e diritti di 500/1000 posti in vendita dalla procedura fallimentare n. 96/2004. **VILLA CON ANNESSA CORTE CIRCOSTANTE ADIBITA A GIARDINO E VIABILITÀ**, sulla quale insistono una piscina ed un manufatto in muratura destinato a magazzino (privo delle regolamentari a u t o r i z z a z i o n i amministrative) e su terreni circostanti. **Prezzo**

base Euro 303.750,00. Apertura buste 20/12/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 227.812,50. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Monacelli tel. 0759920290. Rif. RGE 184/2006 **PE810071**

GUALDO TADINO - VIALE ROMA N. 133 - ZONA SAN ROCCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà pari a 1/4 + 1/4 + 1/2 su **UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE** parte di un edificio di maggiore consistenza articolato su due piani fuori terra, oltre al piano interrato ed al sottotetto. Oltre a garage situato in un fabbricato staccato dal fabbricato principale all'interno della proprietà. **Prezzo base Euro 30.447,14.** Apertura buste 16/12/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 22.835,35. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Graziano Cardaioli tel. 0759114123. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 41/2014 **PE809466**

GUBBIO - LOCALITA' CASAMORCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà di un immobile. Trattasi di **APPARTAMENTO** sito al piano terra di un edificio cielo-terra disposto su tre livelli, due ripostigli, due fondi di cui uno adibito a garage ed uno stalletto. L'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno con arco in muratura e camino, cucina, due bagni, disimpegno e tre camere, per una superficie utile complessiva di mq. 106,50; ripostiglio in muratura per una superficie utile complessiva di mq. 9 ca;

fondo con porta in alluminio al cui ingresso è alloggiata una caldaia a metano, per una superficie utile complessiva di mq. 13,80; altro fondo utilizzato come garage per una superficie utile di mq. 23,07; altro piccolo ripostiglio ed uno stalletto (utilizzato anch'esso come ripostiglio). **Prezzo base Euro 55.373,00.** Apertura buste c/o Studio Rag. Roscini Perugia Ponte San Giovanni - Via Manzoni 82 16/01/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 41.530,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefania Roscini tel. 075395393. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 486/2008 **PE809422**

GUBBIO - QUARTIERE PORTA ROMANA VIA CERVINI ANGOLO VIA DECENZIO, 4 - DIRITTI PIENA PROPRIETÀ SU VILLA CON AMPIO TERRENO CIRCOSTANTE. Piano seminterrato con con soggiorno, lavanderia/stireria, bagno e fondo -magazzino. Piano terra soggiorno, cucina, tinello, studio e bagno e ampi terrazzi. Primo piano open space, camera matrimoniale con terrazzo, ripostiglio e bagno, camera matrimoniale, bagno, terza camera con servizio igienico interno. Lotto di terreno con ingresso, parcheggio, aree di rispetto, giardino e parco. Modeste difformità catastali. **Prezzo base Euro 576.679,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mariotti Citta' Di Castello Via Pierucci, 9 in data 17/01/23 ore 15:00. Offerta minima: Euro 576.679,50. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Liquidatore Giudiziale Dott. Simone Mariotti tel. 075/8521080. Rif. CP 6/2018 **PE809641**

GUBBIO - LOCALITA' TORRE DEI CALZOLARI - VOC.

RITIRATA 282 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà su **ABITAZIONE** a p. 1° di mq. 122 con tinello, 3 camere, salone, bagno, ingresso - corridoio e due balconi di mq. 14,50. Fondo e garage a p. terra rispettivamente di mq. 21,60 e mq. 23, oltre a soffitta al p. sottotetto di mq. 65,50. **Prezzo base Euro 67.650,00.** Apertura buste 13/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 50.737,50. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 439/2008 **PE809427**

MARSCIANO - VIA LENIN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO da frazionare di mq. 1.100 con fabbricato in corso di costruzione. **Prezzo base Euro 38.000,00.** Apertura buste 28/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 28.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE**, da frazionare, di mq. 1.200. **Prezzo base Euro 26.000,00.** Apertura buste 28/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 19.500,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Teatini tel. 075951402. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 178/2008 **PE809789**

MARSCIANO - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PARI AD 1/2 DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU APPARTAMENTO a p. 1° e di vani 6,5 con soffitta a p. 4°. Garage di mq. 15 e diritti su parti comuni e condominiali. **Prezzo base Euro 26.244,00.** Apertura buste 13/12/22

ore 17:00 Offerta minima: Euro 19.683,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 143/2010 **PE809726**

MARSCIANO - FRAZIONE SPINA - VOCABOLO COTONI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, sviluppato su due piani (p. terra e p. primo) di complessivi mq. 238. A ciascun lotto spettano diritti proporzionali di comproprietà su bene comune non censibile. **Prezzo base Euro 63.540,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 47.655,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE CENTRALE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**, sviluppato su due piani (p. terra e p. primo) di complessivi mq. 178. A ciascun lotto spettano diritti proporzionali di comproprietà su bene comune non censibile. **Prezzo base Euro 55.575,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 41.681,25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO DI TESTA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**, sviluppato su due piani (p. terra e p. primo) di complessivi mq. 126. A ciascun lotto spettano diritti proporzionali di comproprietà su bene comune non censibile. **Prezzo base Euro 32.040,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 24.030,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4)**

ore 17:00 Offerta minima: Euro 19.683,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 143/2010 **PE809726**

PIENA PROPRIETÀ DI DUE ANNESSI INDIPENDENTI, uno adibito a garage di mq. 36 e uno a fondo o rimessa attrezzi di mq. 36 più un pozzo. A ciascun lotto spettano diritti proporzionali di comproprietà su bene comune non censibile. **Prezzo base Euro 10.620,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 7.965,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita ALESSANDRO CHIUCCHILO. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Rif. RGE 259/2013 **PE810405**



NOCERA UMBRA - VIA MATTEO DA GUALDO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE, oltre diritti su spazi e parti condominiali, costituita da un appartamento di cinque vani oltre servizi posto al piano terra/rialzato e con ingresso indipendente, di mq 112., il tutto facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza. **Prezzo base Euro 46.267,20.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Guerra Citta' Di Castello Via Carlo Liviero, 2/D in data 29/12/22 ore 12:00. Offerta minima: Euro 34.700,40. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE**, oltre diritti su spazi e parti condominiali, costituita da un appartamento di quattro vani oltre servizi posto al piano seminterrato, di mq 100.00 ca, comunicante con altra porzione soprastante (lotto n. 1) mediante scala interna, con ingresso indipendente, il tutto facente

parte di un fabbricato di più ampia consistenza. **Prezzo base Euro 38.880,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Guerra Citta' Di Castello Via Carlo Liviero, 2/D in data 29/12/22 ore 12:00. Offerta minima: Euro 29.160,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE AD USO GARAGE** e locali di pertinenza ad uso fondo di mq 34.00 c.a. posti al piano interrato, oltre diritti su spazi e parti condominiali, il tutto facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza. **Prezzo base Euro 6.940,08.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Guerra Citta' Di Castello Via Carlo Liviero, 2/D in data 29/12/22 ore 12:00. Offerta minima: Euro 5.205,06. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Curatore Fallimentare Avv. Silvia Guerra tel. 075/8559880. Rif. FALL 119/2003 **PE809572**

NOCERA UMBRA - LOCALITÀ VILLE SANTA LUCIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Diritti di 3/6 piena proprietà spettanti pro-indiviso in comunione dei beni, di 1/6 piena proprietà spettanti pro-indiviso, di 1/6 piena proprietà spettanti pro-indiviso, di 1/6 piena proprietà spettanti pro-indiviso, relativi al seguente bene immobile ubicato nel Comune di Nocera Umbra - località Ville Santa Lucia: **PORZIONE DI FABBRICATO (ALRUSTICO)** di complessivi mq 195 ca. costituito da un corpo principale di quattro piani posto in comunione con altro corpo minore di due piani; diritti pro-quota sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 1.799,75.** Apertura buste 13/12/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 1.349,82. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco

Maria Perrotta tel. 0755837950. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. CC 3273/2017 **PE809985**

PANICALE-VIATRASIMENO - LOCALITA' MIRABELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PORZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE con corte esterna su tre livelli di circa 100 mq con soffitte di circa 40 mq, autorimessa di circa 45 mq, due annessi agricoli di 23 e 26 mq. **Prezzo base Euro 40.535,11.** Apertura buste 23/12/22 ore 09:00. Offerta minima: Euro 30.401,34. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita PAGLIULA ALESSANDRO. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 1807/2019 **PE810402**

PANICALE - FRAZIONE TAVERNELLE - VIA PABLO NERUDA N. 12/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI ABITAZIONE bifamiliare elevata su due piani fuori terra, con fondo al piano interrato, facente parte di una bifamiliare con corte esterna pertinenziale in parte esclusiva ed in parte comune alla porzione aderente. **Prezzo base Euro 90.000,00.** Apertura buste 04/02/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Muzii tel. 0755722984. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 42/2021 **PE810029**

PASSIGNANO SUL TRASIMENO - VIA I MAGGIO,

10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO di circa mq. 93,70 oltre a balconi per complessivi mq. 9,5, autorimessa al piano terra di mq. 18,00 e ripostiglio di mq. 4,90. **Prezzo base Euro 58.927,50.** Apertura buste 10/01/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 44.195,63. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Semeraro tel. 0755007132. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 424/2017 **PE810081**



PERUGIA - STRADA VICINALE DI PONTICELLO, 44/H - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - L'immobile è composta da **DUE APPARTAMENTI**, comunicanti tra loro, ma muniti di ingressi autonomi, rispettivamente ubicati al piano terreno e al primo piano di un fabbricato di maggiori dimensioni "tipo villa", costruzione regolarmente autorizzata, con tettoia in legno per posteggio auto, box metallico per attrezzi da giardino, piscina natatoria mq 100, terreno agricolo circostante mq 3480, proporzionali diritti su corte pertinenziale. **Prezzo base Euro 356.400,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 15:30 Offerta minima: Euro 267.300,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Chiara Giganti tel. 0755000093. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 435/2017 **PE809865**

PERUGIA - VIA CADUTI DEL LAVORO, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ ABITATIVA posta al quarto piano, su un unico livello e costituita da ingresso, soggiorno con cucina, sala due stanze da letto e un bagno. Sono presenti due balconi e un piccolo fondo al piano sotterraneo. **Prezzo base Euro 47.239,00.** Apertura buste 16/12/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 35.429,25. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita ALESSANDRO CHIUCCHIOLO. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 5/2014 **PE810223**

PERUGIA - VIA DELLA PESCARA, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano quinto all'interno di un fabbricato residenziale di più ampia consistenza. Il fabbricato si sviluppa su otto piani fuori terra, oltre piano copertura con relativo sottotetto e piano interrato, è servito da tre scale ciascuna con due ascensori e da una scala esterna antincendio. È inoltre collegato da un corpo di fabbrica realizzato su due livelli interrati ad un altro fabbricato residenziale. L'appartamento oggetto di pignoramento, identificato con l'interno n°516, è un monolocale con angolo cottura e bagno, per una superficie calpestabile di circa mq. 22,00 e per una superficie commerciale complessiva pari a mq. 26,00. **Prezzo base Euro 15.600,00.** Apertura buste 31/01/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 11.700,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Cristina Tomassi

tel. 0758944551. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 293/2016 **PE810367**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE FELCINO (PG), VIA MASTRODICASA, N. 176 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà spettanti a omissis, su **PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO E GARAGE**, ubicati in complesso edilizio di maggior consistenza. L'immobile abitativo, risulta così suddiviso: al piano secondo: bagno, soggiorno - cucina, disimpegno, due camere. Il tutto in mediocre stato. impianti da manutene/ adeguare. **Prezzo base Euro 27.843,75.** Apertura buste 20/12/22 ore 10:00 Offerta minima: Euro 20.882,81. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Romeo tel. 0755053049. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 301/2017 **PE810317**

PERUGIA - FRAZIONE S. EGIDIO, STRADA CASELLA PALOMBAI N. 2/A (GIÀ CATASTALMENTE STRADA S. EGIDIO N. 272) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ IN RAGIONE DI ½ DI PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, costituito da: Abitazione Piano Terra di Mq.45.00 circa con un salotto, una cucina, una camera e un ripostiglio; Piano Primo di Mq.84.00 circa con salotto, sala da pranzo, corridoio tre camere da letto e un bagno; Piano Sottotetto o soffitta semipraticabile; il tutto della superficie calpestabile di mq.129.00 circa; corte comune di

Mq.61.00. **Prezzo base Euro 14.238,29.** Apertura buste 12/01/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 10.678,72. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Romeo tel. 0755053049. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 252/2015 **PE810318**

PERUGIA - STRADA SAN MARTINO IN CAMPO - VIA OSTERIA CIPRESSI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE posta al piano primo di un fabbricato elevato su quattro piani, composta da ingresso - pranzo - soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, due servizi igienici di cui uno con finestra e due camere da letto, della superficie commerciale di mq. 87,50 oltre due terrazze coperte della superficie commerciale complessiva di mq. 35,70 ca. **Prezzo base Euro 58.500,00.** Apertura buste 10/01/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 43.875,00. **STRADA SAN MARTINO IN CAMPO - VIA OSTERIA CIPRESSI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE** posta al piano secondo di un fabbricato elevato su quattro piani, composta da ingresso - pranzo - soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, due servizi igienici di cui uno con finestra e tre camere da letto, della superficie commerciale di mq. 91,80 oltre due terrazze di cui una parzialmente scoperta della superficie commerciale complessiva di mq. 30,00 ca. **Prezzo base Euro 63.000,00.** Apertura buste 10/01/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 47.250,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora

Magnanini tel. 075-4658050. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 236/2020 **PE810192**

PERUGIA - STRADA TIBERINA SUD, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO di civile abitazione posto al secondo piano, oltre alla soffitta. L'immobile è composto da tre camere, due bagni, cucina, ingresso-soggiorno, oltre 2 terrazze esterne ed una soffitta. Lo stato di manutenzione è buono. **Prezzo base Euro 90.000,00.** Apertura buste 21/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Monica Benedetti tel. 0742/651100 - 3487236723. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 149/2018 **PE809506**



PIEGARO - VOCABOLO PALOMBARO DEL CIECO, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PALAZZINA REALIZZATA SU TRE LIVELLI, di cui uno interrato, con struttura in cemento armato, strutture orizzontali con solai tipo spiroll al piano S1/T e in laterocemento ai piani superiori. Internamente sono ancora al grezzo avanzato, con pareti intonacate, corrugati per l'impiantistica installati, ma senza infissi, pavimenti, rivestimenti ed impianti, sia all'interno degli appartamenti che delle zone comuni, come ad esempio la

scala condominiale. **Prezzo base Euro 81.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale D'Agata Spoleto Via Martiri della Resistenza 141 in data 17/01/23 ore 17:00. Offerta minima: Euro 81.000,00. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela D'Agata tel. 0743/224146 - 0743/223046. Rif. FALL 71/2017 **PE809890**

SAN GIUSTINO - VIA TORNABUONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO è composto da soggiorno con angolo cottura, camera singola, camera matrimoniale, bagno, terrazzo. **Prezzo base Euro 73.800,00.** Apertura buste 17/02/23 ore 15:30 Offerta minima: Euro 55.350,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Grazia Carbonari tel. 0742261756. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 184/2020 **PE810003**

TODI - LOCALITA' PONTE NAIA - VOC. PALOMBARO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE COSTITUITO DA UN FABBRICATO CIELO-TERRA DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE e articolato al piano sottostrada, terra e primo con sovrastante soffitta al piano secondo; diritti di piena proprietà su rata di terreno adiacente al suddetto edificio. **Prezzo base Euro 94.464,00.** Apertura buste 13/12/22 ore 18:00 Offerta minima: Euro 70.848,00. **LOCALITA' PONTE NAIA - VOC. PETRARCA - VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ IN RAGIONE DI 3/9 SU FABBRICATI AD USO AGRICOLO, magazzino e garage. **Prezzo base Euro 7.558,00.** Apertura buste 13/12/22 ore 18:00 Offerta minima: Euro 5.668,50. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Chiucciolo tel. 0758944158. Rif. RGE 60/2010+208/2011 **PE809720**

TUORO SUL TRASIMENO - VIA VERNAZZANO BASSO 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (DIRITTI PARI A 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ E DIRITTI PARI A 1/2 DI USUFRUTTO + DIRITTI PARI A 1/2 DI NUDA PROPRIETÀ) SU APPARTAMENTO CON SOFFITTA ACCESSORIA, ubicato ai piani primo e secondo di fabbricato di maggiore consistenza a destinazione residenziale, composto di soggiorno, tinello con angolo cottura, disimpegno, n. 3 camere, bagno e n. 2 terrazzi per una superficie commerciale pari a mq 117 circa, oltre ai terrazzi di complessivi mq 23 circa. L'appartamento gode dei diritti proporzionali su vano scala ai piani T-1° e 2° e sulla corte. **Prezzo base Euro 49.290,00.** Apertura buste c/o Studio Dott.ssa Giganti Perugia Via Martiri dei Lager, 6520/12/22 ore 11:30 Offerta minima: Euro 36.968,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Chiara Giganti tel. 0755000093. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 303/2016 **PE809728**

UMBERTIDE - VIA CARAVAGGIO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1)

PORZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE su tre livelli: piano interrato, terra, primo, disimpegnati da scala interna, oltre a quota indivisa di corte di terreno pertinenziale, della superficie commerciale complessiva di circa 121 mq. L'immobile è attualmente sia occupato dall'esecutato che locato con contratto di locazione. Per quanto riguarda il contratto di locazione, come da Ordinanza del GE del 11.11.2021, considerato il giusto prezzo della locazione indicato dal perito, si deve considerare non opponibile all'aggiudicatario. **Prezzo base Euro 115.000,00.** Apertura buste c/o Studio Guarducci Lorenzini & Associati Perugia Via G. B. Pontani, 1422/02/23 ore 10:30 Offerta minima: Euro 86.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PORZIONE DI EDIFICIO BIFAMILIARE** su quattro livelli: piano interrato, terra, primo e sottotetto (da sanare e, successivamente, accatastare), disimpegnati da scala interna, oltre a quota indivisa di corte di terreno pertinenziale, della superficie commerciale complessiva di circa 135mq. L'immobile è attualmente condotto in locazione. Per quanto riguarda il contratto di locazione, come da Ordinanza del GE del 11.11.2021, considerato il giusto prezzo della locazione indicato dal perito, si deve considerare non opponibile all'aggiudicatario. **Prezzo base Euro 128.000,00.** Apertura buste c/o Via G. B. Pontani, 14 - c/o Studio Guarducci-Lorenzini & Ass.ti Perugia in data 22/02/23 ore 10:30 Offerta minima: Euro 96.000,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianluca Bogini tel. 075/5008600. Custode Giudiziario Istituto

Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 91/2020 **PE810368**

UMBERTIDE - VIA DEL VIGNOLA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO facente parte di immobile plurifamigliare. **Prezzo base Euro 60.000,00.** Apertura buste 17/01/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 45.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Autorimessa** ubicata al piano primo sottostrada. **Prezzo base Euro 11.000,00.** Apertura buste 17/01/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 8.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita GIAN LUCA ANGELI. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 191/2020 **PE810468**

VALFABBRICA - VOCABOLO CASA NUOVA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO COSTITUITO DA FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra con ex stalle, erbaio, cantina a p. terra, 5 vani ed accessori a p. 1° con accesso esterno dalla corte adiacente. L'accorpamento di terreno su cui sorge l'edificio è di mq. 1.627. **Prezzo base Euro 28.617,00.** Apertura buste 13/12/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 21.462,80. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Vantaggiato tel. 0755724044. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 290/2011 **PE809912**

VALTOPINA - STRADA FLAMINIA SUD N. 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ ABITATIVA composta da soggiorno con angolo cottura, bagno e ripostigli al piano terra e da due camere da letto, due bagni ed una cabina armadio al piano primo, per una superficie complessiva di mq. 180,00, oltre ad garage della superficie di 25,00, nonché rata appezzamento di terreno agricolo confinante di mq. 1492,00. **Prezzo base Euro 50.349,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 15:00 Offerta minima: Euro 37.762,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Magnanini tel. 075-4658050. Rif. PD 1936/2019 **PE809910**



ASSISI - FRAZIONE CAPODACQUA - VIA DEL PADULETTO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ALBERGO-AGRITURISMO, composta da 12 appartamenti, 8 camere e piscina, il tutto all'interno di un'area di circa 6.500 mq. Ciascun appartamento è dotato di soggiorno, camera e bagno. Completano la proprietà la reception, la sala pranzo, la cucina, un'autorimessa al piano interrato e i locali accessori. Libero dal precedente occupante, il quale deteneva il compendio per effetto contratto di affitto di azienda. In data 08.09.2021 il G.E. ha emesso specifico ordine di liberazione dell'immobile a cui il Custode ha dato seguito, liberando l'immobile dall'occupazione del precedente affittuario e riprendendone le chiavi. Al

momento risultano presenti nel compendio solo beni mobili e attrezzature di proprietà del precedente affittuario. **Prezzo base Euro 515.318,03.** Apertura buste c/o Studio Guarducci-Lorenzini & Ass.ti Perugia Via Pontani 14 01/12/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 386.488,52. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Nicolò Campagni tel. 0755008600. Custode Giudiziario Dott. Diego Contini tel. 3383502120. Rif. RGE 100/2015 **PE809540**



CANNARA - VIA ASSISI, 104 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO INDUSTRIALE con annessa area pertinenziale, costituito da più corpi di fabbrica, della sup. coperta e scoperta di mq 44960. **Prezzo base Euro 2.710.714,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Maggesi Perugia Corso Cavour, 44 in data 15/12/22 ore 10:00. Offerta minima: Euro 2.033.035,50. **NOCERA UMBRA - LOCALITÀ MACCANTONE - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq 37.560 in parte coltivato a seminativo ed in parte occupato da una cava di argilla, attualmente in disuso. La superficie interessata dallo scavo è pari a mq 21.800. **Prezzo base Euro 39.629,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Maggesi Perugia Corso Cavour, 44 in data 15/12/22 ore 10:00. Offerta minima: Euro 29.721,75. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Fallimentare Dott.ssa Cristiana Maggesi tel. 0755728779. Rif. FALL 112/2011 **PE809484**

CITERNA - LOCALITA' QUARTIERE - FRAZIONE PISTRINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU PARTE DI FABBRICATO RURALE e diritti di proprietà pari ad 1/3 e ad 1/6 su terreni agricoli. **Prezzo base Euro 159.281,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 119.460,75.

FRAZIONE VOCABOLO - QUARTIERE PISTRINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETA' PARI AD 1/3 SU DEPOSITO ARTIGIANALE /RIMESSA ATTREZZI AGRICOLI e diritti di proprietà pari a 2/3 ed 1/3 su terreno agricolo. **Prezzo base Euro 45.632,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 34.224,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU TERRENO AGRICOLO con annesso. **Prezzo base Euro 24.013,00.** Apertura buste 20/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 18.009,75. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Chiucchiolo tel. 0758944158. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 51/2020 **PE810323**

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE BADIALI, VIA MADONNA DEL COMBARBIO 18/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI PORZIONE DI FABBRICATO di maggiore consistenza, a destinazione promiscua, costituito da due unità immobiliari, così composte: a. Porzione al piano terra del fabbricato, costituito da ingresso/disimpegno, mostra,

deposito prodotti, tre uffici, w.c. e vano montacarichi collegato con la sottostante unità immobiliare, della superficie commerciale di mq 236 circa; b. Locali posti al piano primo sottostrada a servizio dell'unità sub a., costituiti da rimessa, ripostiglio, antibagno, w.c., vano montacarichi collegato alla unità sub a., laboratorio e magazzino, della superficie commerciale di mq 227 circa. **Prezzo base Euro 180.141,00.** Apertura buste 07/12/22 ore 16:00 Offerta minima: Euro 135.106,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Glauco Guida tel. 075.3722588. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 318/2017 **PE809628**

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE CERBARA, VIA EMMANUEL KANT SNC (CATASTALMENTE VOCABOLO MADONNA DEL VENTO SNC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE dotato di impianto fotovoltaico installato sulla copertura ed annessa corte di pertinenza. **Prezzo base Euro 216.000,00.** Apertura buste 17/01/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 162.000,00. G.E. Dott.ssa Rosa Lavanga. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tiziana Bellarosa tel. 0755097848. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 35/2021 **PE809496**

CITTA' DI CASTELLO - VIA DEL SANTUARIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO ARTIGIANALE CON

ABITATIVE. PORZIONI **Prezzo base Euro 737.000,00.** Apertura buste 14/02/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 552.750,00. **VIA VITTORIO VENETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE. Prezzo base Euro 144.000,00.** Apertura buste 14/02/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 108.000,00. **VIA VIA GRAMSCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) COMPLESSO EDILIZIO** adibito ad attività espositive e socioculturali. **Prezzo base Euro 800.000,00.** Apertura buste 14/02/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 600.000,00. **VOCABOLO FALERNO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) IMMOBILI** al piano terra di un fabbricato di tipologia rurale. **Prezzo base Euro 14.000,00.** Apertura buste 14/02/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 10.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) IMMOBILI** al piano terra di un fabbricato di tipologia rurale. **Prezzo base Euro 64.000,00.** Apertura buste 14/02/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 48.000,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Semeraro tel. 0755007132. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 36/2021 **PE809787**

CITTA' DI CASTELLO - VIA G. DI VITTORIO, 16 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU CAPANNONE prefabbricato a carattere artigianale/commerciale e relativi uffici. il capannone è composto da 2 blocchi entrambi con struttura in cemento armato ed in parte con

copertura con elementi di amianto. **Prezzo base Euro 180.589,04.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mariotti Citta' Di Castello Via Pierucci, 9 in data 17/01/23 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Liquidatore Giudiziale Dott. Simone Mariotti tel. 075/8521080. Rif. CP 28/2012 **PE809644**

FOSSATO DI VICO - FRAZIONE OSTERIA DEL GATTO, VIA OSTERIA DEL GATTO N. 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - I beni sono rappresentati da PORZIONI IMMOBILIARI AD USO COMMERCIALE, LABORATORIO E GARAGE, poste al piano terra di palazzina di maggiori dimensioni, in passato utilizzate come autosalone e garage, con accesso plurimo dall'esterno; i beni presentano dotazioni minimali, il tutto con difformità catastali e lievi difformità edilizie; le aree esterne pertinentziali sono rappresentate da porzioni di piazzale e marciapiede, ad uso zona di parcheggio e stoccaggio temporaneo, allo stato prive di delimitazioni fisiche. **Prezzo base Euro 90.300,00.** Apertura buste 03/02/23 ore 15:00 Offerta minima: Euro 67.725,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Chionne tel. 075951345. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia. Rif. RGE 33/2021 **PE807895**



GUBBIO - FRAZIONE PADULE, SNC - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE

INDUSTRIALE per la produzione di materie plastiche, con accesso dallo svincolo dell SS 219 composto dai seguenti corpi: Capannone magazzini uffici servizi, tettoia fotovoltaica per parcheggio, magazzino con tettoia, palazzina uffici, opificio, magazzini. Il contratto di locazione attribuisce il diritto di prelazione al conduttore. Il bene distinto alla part.lla 690 è stato dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 10 co. 3 lett. a D.lgd 42/2004, quindi è sottoposto alle disposizioni di tutela contenute nel decreto tra cui il diritto di prelazione. Il bene distinto alla part.lla 690 è attualmente inagibile in quanto interessato da danneggiamenti importanti a seguito del sisma del 2016. **Prezzo base Euro 7.522.506,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mariotti Citta' Di Castello Via Pierucci, 9 in data 17/01/23 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Liquidatore Giudiziale Dott. Simone Mariotti tel. 075/8521080. Rif. CP 3/2017 **PE809646**

PERUGIA - STRADA FONTANA - LA TRINITÀ 1/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO posto su due livelli di cui uno interrato. Il piano terra è composto da uffici, servizio igienico con antibagno, scala di accesso al piano interrato, terrazza coperta e lastrico solare. Il piano interrato è composto da corridoio, archivio, deposito, servizio igienico con antibagno, sottoscala, due locali tecnici, disimpegno per accedere ai locali tecnici ed intercapedine ispezionabile posta lungo le pareti perimetrali. **Prezzo base Euro 407.200,00.**

Apertura buste 16/12/22 ore 11:00 Offerta minima: Euro 305.400,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita ALESSANDRO CHIUCCHIOLO. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 38/2018 **PE810215**

PERUGIA - VIA ALESSANDRO MANZONI, 131 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU COMPLESSO ALBERGHIERO costituito da una porzione di fabbricato a uso ricettivo elevato su 5 piani fuori terra, un locale tecnico sito all'interno di fabbricato adiacente e diritti di 1/2 della piena proprietà su terreno pertinenziale adibito a parcheggio di superficie complessiva pari a 1.180 mq. **Prezzo base Euro 465.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Federico Pastore Perugia fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/A in data 13/12/22 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Curatore Fallimentare Dott. Federico Pastore tel. 0755272098. Rif. FALL 28/2012 **PE810202**

PERUGIA - VIA BENUCCI, 120 - COMPENDIO IMMOBILIARE. Trattasi di una struttura di notevoli dimensioni che di proprietà della ditta committente e nella quale si svolge l'attività di vendita di auto. Tale struttura è stata di recente suddivisa in più unità immobiliari che in alcuni casi hanno trovato altre destinazioni commerciali e produttive. **Prezzo base Euro 3.690.600,00.** Vendita competitiva c/o Studio Dott.ssa Capoccia Perugia Fraz. San Sisto - Via D. Cimarosa, 50/b in data 15/12/22 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.690.600,00. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Enrica

Capoccia tel. 3339354900. Liquidatore Giudiziale Dott. Mauro Pacioselli. Rif. CP 5/2017 **PE809627**

PERUGIA - FRAZIONE PRETOLA - VIA CESENA, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PARI ALL'INTERO SU LABORATORIO ARTIGIANALE facente parte di un fabbricato elevato su due piani fuori terra ed un seminterrato. Si compone di un bagno, due locali identificati come ripostigli di cui uno, in realtà è la centrale termica dell'intero edificio: il tutto per una sup. interna lorda pari a mq. 254 ca. per il laboratorio, mq. 4,80 per il bagno e mq. 26,30 per i ripostigli. **Prezzo base Euro 83.813,00.** Apertura buste 18/01/23 ore 10:00 Offerta minima: Euro 62.860,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Ernesto Arcangeli tel. 0742340850. Custode Giudiziario Dott. Andrea Barbieri tel. 0755996999. Rif. RGE 163/2006 **PE809534**



PERUGIA - VIA RUGGERO TORELLI, N. 71, QUARTIERE ELCE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU LOCALE COMMERCIALE (NEGOZIO) della superficie commerciale di circa mq. 166,00 composto da negozio, retro negozio, anti-bagno e bagno, posto

al piano terra di palazzina multipiano, con parcheggio condominiale. **Prezzo base Euro 43.520,00.** Apertura buste 12/01/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 32.640,00. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Nestri tel. 0758559880. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 223/2017 **PE810358**

TODI - VIA DEL BROGLINO N. 13/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Diritti di piena proprietà in ragione di 1/1 su immobile facente parte di edificio di maggior consistenza su quattro livelli fuori terra e due sotto, consistenza 220 mq. L'immobile è costituito da un AMPIO LOCALE AD USO MAGAZZINO di circa 188,90, due locali ad uso ufficio oltre disimpegno, bagno ed antibagno, avente superficie commerciale di 44,48. **Prezzo base Euro 28.350,00.** Apertura buste 13/01/23 ore 11:30 Offerta minima: Euro 21.263,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Francesco Lubello. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Bertoldi tel. 075/8987352. Rif. RGE 286/2013 **PE810236**

UMBERTIDE - LOCALITÀ PIERANTONIO - VIA PETRARCA, 4 - PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE facente parte di fabbricato di maggior consistenza a destinazione mista commerciale e residenziale, elevato su tre piani fuori terra oltre piano seminterrato, costituito da un supermercato posto al piano terra, magazzino e uffici al piano soppalco, rimessa, cantina e deposito al piano seminterrato. Oltre a diritti proporzionali su spazi comuni, corte comune

recintata su tre lati. **Prezzo base Euro 95.663,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Riccardini Citta' Di Castello via G. Di Vittorio n. 9 in data 15/12/22 ore 10:00. Offerta minima: Euro 71.747,25. G.D. Dott.ssa Stefania Monaldi. Curatore Fallimentare Rag. Filippo Riccardini tel. 0758552360. Rif. FALL 10/2017 **PE809745**

UMBERTIDE - VIA RIDOLFO MORANDI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UFFICIO di 193 mq posto al piano primo di un edificio commerciale/direzionale con ingresso da scala condominiale posta su Via 8 Marzo n.1, costituito da unico ampio vano e da n.2 bagni dei quali uno con antibagno, dotati ciascuno di tazza e lavabo. **Prezzo base Euro 43.980,47.** Apertura buste c/o Studio Guarducci-Lorenzini & Ass.ti Perugia Via Pontani 14 30/11/22 ore 10:30 Offerta minima: Euro 32.985,35. G.E. Dott.ssa Elena Stramaccioni. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Nicolò Campagni tel. 0755008600. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 41/2016 **PE809607**



ACQUAPENDENTE - LOTTO 1) GIARDINO STORICO CAHEN D'ANVERS. Detto giardino, immerso in un'area boschiva contrassegnata dalla presenza di essenze arboree "secolari" di alto, medio e basso fusto, è altresì caratterizzato da siepi, fontane, statue, vasche, aiuole, voliere, serre, panchine e numerosi percorsi che diramano in più direzione. La predetta area è demarcata e monte, lungo il confine con il Bosco del Sasseto, con tratti di recinzione di rete metallica, mentre a valle, lungo il

confine con l'area adibita a "spazi sportivi", da un muro di cinta in pietra. **Prezzo base Euro 80.000,00.** Vendita competitiva c/o Studio Avv. Moriconi Perugia Via F.lli Pellas, 93 in data 20/12/22 ore 11:00. Offerta minima: Euro 80.000,00. **LOTTO 2) SPAZI SPORTIVI.** Impianto sportivo (oggi in stato di abbandono), ricomprensente, oltre ad un manufatto in muratura preesistente alla realizzazione dell'impianto, adibito a spogliatoio con servizi igienici e magazzini, una piscina (con area perimetrale pavimentata), un campo da calcetto/tennis/polivalente dotato di manto sintetico ed un campo da calcetto dotato di manto erboso: entrambi i campi sono delimitati perimetralmente da una recinzione di protezione in rete metallica. La restante parte dell'area è caratterizzata dal "verde" che circonda gli impianti, che però fino ad oggi, causa inutilizzo, identifica solo la presenza di vegetazione spontanea. **Prezzo base Euro 265.000,00.** Vendita competitiva c/o Studio Avv. Moriconi Perugia Via F.lli Pellas, 93 in data 20/12/22 ore 11:00. Offerta minima: Euro 265.000,00. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Curatore Fallimentare Avv. Carlo Moriconi tel. 0755724020. Rif. FALL 125/2005 **PE809475**

FOLIGNO - FRAZIONE VERCHIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/1 SU TERRENI di qualità a seminativo, pascolo, seminativo arborato, bosco ceduo. **Prezzo base Euro 8.004,12.** Apertura buste 16/12/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 6.003,32. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/1 SU**

TERRENI che hanno qualità catastale a seminativo ma sono urbanisticamente classificati terreni produttivi turistici. **Prezzo base Euro 6.428,16.** Apertura buste 16/12/22 ore 17:00 Offerta minima: Euro 4.821,12. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bonatti tel. 0755732309. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 610/2010 **PE809719**

GUALDO TADINO - LOCALITA' PIAN DELLE QUAGLIE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Compendio immobiliare costituito da **APPEZZAMENTO DI TERRENO** di natura agricola e in parte incolto su tre corpi staccati. **Prezzo base Euro 7.500,00.** Apertura buste 16/12/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 5.625,00. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bonatti tel. 0755732309. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 388/2017 **PE809750**

MARINA DI GIOIOSA IONICA - LOCALITA' LENZA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 5/8 SU APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO con sovrastanti fabbricati rurali fatiscanti, il tutto per una superficie catastale complessiva tra coperto e scoperto pari a mq 16.360,00 comprensiva delle rate di corte di pertinenza esclusiva dei suddetti fabbricati (mq 400,00). **Prezzo base Euro 56.250,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Cervini Perugia Via Campo di Marte n. 9 in data 21/12/22 ore 16:00. Offerta minima: Euro

56.250,00. G.D. Dott.ssa Teresa Giardino. Liquidatore Giudiziale Dott. Giuliano Cervini tel. 0755003370. Rif. CP 22/2014 **PE810560**

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI PIENA PROPRIETÀ, SU TERRENI a Nocera Umbra (PG), Loc. Grillo, identificati al C.T., al Fgl n. 91, Part. n. 98, Part. n. 131, Part. n. 76, Part. n. 51, Part. n. 59, Part. n. 69, Part. n. 70, Part. n. 71, Part. n. 173, al Fgl 90, Part. 26, al Fgl n. 92, Part. n. 104, Part. n. 105, Part. n. 106, Part. n. 107, Part. n. 178, Part. n. 179, Part. n. 180, al Fgl n. 92, Part. n. 181, al Fgl 72, Part. 42 come meglio individuati in perizia. **Prezzo base Euro 34.409,64.** Apertura buste 20/12/22 ore 12:00 Offerta minima: Euro 25.807,23. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristina Romeo tel. 0755053049. Rif. CC 3312/2016 **PE810314**

PERUGIA - STRADA SAN FELICISSIMO (DI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPEZZAMENTO DI TERRENO, qualità uliveto, superficie 760 mq, con possibilità edificatorie di mc 600 di superficie residenziale a seguito atto notarile di asservimento cubatura derivante da parziale demolizione di fabbricati presenti su altra superficie. **Prezzo base Euro 35.026,18.** Apertura buste 10/01/23 ore 16:00 Offerta minima: Euro 26.269,64. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Fioroni. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nadia Trappolini tel. 075/5723352. Custode Giudiziario Dott.ssa Marta Mari tel. 0755721651 - 3297035253. Rif. RGE 241/2017 **PE809942**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



 **SPAZIO ASTE**

IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12- N. 126
03 Novembre 2022

Direttore Responsabile
Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)