



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI TORINO



Abitazioni e box

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA CANTALUPA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. VIA SAN MARTINO, 48/A (VILLINO UNIFAMILIARE) elevato ad un piano fuori terra oltre seminterrato, collegato da scala interna, entrostante a terreno pertinenziale, composto di: al piano terreno ingresso su soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, porticato esterno e vano scala di accesso al piano seminterrato; al piano seminterrato tavernetta, bagno, lavanderia, cantina, centrale termica e autorimessa. Sugli immobili oggetto di vendita risulta sussistere diritto di prelazione di cui all'art. 9 del D.Lgs. 122/05. Prezzo base Euro 210.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 157.500,00. Apertura

buste 17/01/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Delegato e Custode: Notaio Silvia Ciurcina (tramite propri ausiliari tel. 01119476643 - cell. 3491021250 - email: silviaciurcina@focustodia@591bis.com). Rif. RGE 486/2020 **TO812095**



AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - NONE - VIA SCALENGHE, 17 VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA LOTTO 1) - **ALLOGGIO** al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, tinello con cucinino, soggiorno, una camera, ripostiglio, bagno e due balconi, ed annessa

cantina, al piano seminterrato; - autorimessa privata (mq. 16) al piano terreno (1° f.t.) nel basso fabbricato nel cortile, distinta con il numero 4 nella planimetria del relativo piano allegata al Regolamento di condominio. Gli immobili di cui sopra sono occupati in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 108.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 81.000,00. Apertura buste 17/01/23 ore 16:00 **LOTTO 2) AUTORIMESSA PRIVATA** al piano terreno (1° f.t.) nel

basso fabbricato nel cortile, distinta con il numero 1 nella planimetria del relativo piano allegata al Regolamento di condominio. Prezzo base Euro 9.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.750,00. Apertura buste 17/01/23 ore 16:15. **LOTTO 3) AUTORIMESSA PRIVATA** al piano terreno (1° f.t.) nel basso fabbricato nel cortile, distinta con il numero 2 nella planimetria del relativo piano allegata al Regolamento di condominio. Prezzo base Euro 9.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.750,00.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Apertura buste 17/01/23 ore 16:30. Delegato e Custode Avv. Valentina Bari (tramite propri ausiliari: cell. 3491021250, email: infocustodia@591bis.com). Rif. RGE 678/2021 **TO811388**



AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -PIANEZZA - ALLOGGIO. VIA DRUENTO, 109 al piano primo composto da soggiorno living con angolo cucina-cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi, con ampio locale sottotetto non abitabile al piano secondo, comunicante con il primo tramite botola e scala a pioli, con cantina al piano interrato e box auto al piano terreno. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Apertura buste 24/01/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Gisella Nepote Fus. Custode Giudiziario Avv. Gisella Nepote Fus (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 1570/2016 **TO812859**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TRANA - COMPLESSO IMMOBILIARE. FRAZIONE SAN BERNARDINO - BORGATA MERLO, 4, entrostante a terreno sistemato con terrazzamenti, costituito da due corpi di fabbrica tra loro contigui entrambi elevati a due piani fuori terra, collegati da un terrazzo al piano primo, oltre a locale uso box in stato di abbandono attestato sulla strada provinciale e giardino/area verde. Secondo le risultanze della perizia in atti esiste una servitù di passaggio sul cortile a valle del primo fabbricato (particella 210) a favore del fabbricato identificato con la particella 412. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Apertura buste 17/01/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Delegato notaio Silvia Ciurcina

(tramite propri ausiliari: tel. 01119476643, email silvia.ciurcina@591bis.com). Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 15302/2012 **TO812093**



AVVISO DI VENDITA ASTA SENZA SENZA INCANTO ASINCRONA - MACELLO - VIA DELLE VIGNE ANGOLO VIA VIGONE, SNC VENDITA **TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA LOTTO 2) PORZIONE DI COMPLESSO INDUSTRIALE** entrostante ad area cortilizia, unito di fatto, alla restante porzione del complesso industriale oggetto del lotto terzo, così articolato: - capannone industriale al piano terreno (mq. 523,10); - locali uso ufficio annessi al capannone al piano terreno, con locale uso ufficio, archivio, bagno con antibagno, corridoio e vano scala comune; - alloggio al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, bagno, ripostiglio, camera, soggiorno con angolo cottura. Delegato alla vendita Avv. Alberto Sacco. Custode giudiziario IVG (tel. 011482822,

email: ricieste.visite@ivgpiemonte.it). Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Apertura buste 17/01/23 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA LOTTO 3) PORZIONE DI COMPLESSO INDUSTRIALE** entrostante ad area cortilizia, unito di fatto, alla restante porzione del complesso industriale oggetto del lotto secondo, così articolato: - capannone industriale al piano terreno (mq. 486,00); - due locali uso ufficio annessi al capannone al piano terreno, bagno con antibagno, altri due bagni, ripostiglio e spogliatoio; - magazzino al piano primo e vano scala; - alloggio al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, bagno, ripostiglio, camera, soggiorno con angolo cottura; - cantine al piano interrato. Prezzo base Euro 420.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 315.000,00. Apertura buste 17/01/23 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Delegato alla vendita Avv. Alberto Sacco. Custode giudiziario IVG (tel. 011482822, email: ricieste.visite@ivgpiemonte.it). Rif. RGE 179/2011+23/2015 **PIN812097**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 12 - N. 104
Dicembre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)