



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI) - VIA BERNARDINO GALLIARI, 128 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra con annesso fabbricato accessorio, il tutto in stato di abbandono, entrostante le aree identificate nel Catasto Terreni al foglio 13 con le particelle 184 e 564 (enti urbani di are 0,25 e 110,00 posto ai confini di: mapp. 597, 183, 664, 675 del medesimo foglio e la via Bernardino Galliari), così composto: al piano terreno (1° fuori terra), corridoio d'ingresso e di accesso al piano superiore, un locale ad uso magazzino-deposito con accesso indipendente dalla strada, locale ad uso centrale termica, un piccolo cortile interno e, nel fabbricato accessorio, un vano cantina; al piano primo (2° fuori terra) un alloggio composto da disimpegno, cucina, un soggiorno, due camere, un bagno, un balcone, vano scala ed un ripostiglio

sito nel fabbricato accessorio, raggiungibile dal balcone; al piano secondo (3° fuori terra), un alloggio composto da cucina, tre vani, un bagno, vano scala, un balcone e terrazzo sovrastante al fabbricato accessorio. Prezzo base Euro 12.577,15. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.432,86. Apertura buste 14/03/23 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 63/2020 **BIE815727**

BIELLA (BI) - STRADA CANTONE OSTOCCO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N. 1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra, in pessimo stato di manutenzione, così composto: al PT: ingresso su soggiorno, cucina, vano scala, bagno, marciapiede,

cortiletto coperto e scoperto sul retro; al P1: vano scala, due camere, ripostiglio, sottotetto e balcone. Con pertinente fabbricato ad uso autorimessa composto da un unico vano, posto al di là della strada comunale. Prezzo base Euro 26.475,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.856,25. Apertura buste 14/03/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel.

01523595. Rif. RGE 49/2019 **BIE814961**

BIELLA (BI) - STRADA CANTONE BERNA DI LEVANTE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE di antichissima costruzione e precisamente:- al piano terreno: porticato aperto di ingresso all'immobile, soggiorno, cucina, tinello, bagno, disimpegno, ripostiglio con accesso da cortile nel retro fabbricato o dal piano primo con scala interna, cortile; - al piano primo: 3 camere, bagno,

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



disimpegno, balcone, terrazzo/vano scale;- al piano secondo: disimpegno, camera, ripostiglio, sottotetto non abitabile, terrazzo/vano scale. Prezzo base Euro 16.256,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.192,19. Apertura buste 14/03/23 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicoletta Galante. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 61/2020 **BIE815662**

BIELLA (BI) - STRADA CANTONE BERNA DI LEVANTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE di fine schiera, elevato a due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato, così composto: al piano seminterrato, ingresso - vano scala, cantina, ripostiglio, vano scala esterno coperto, vano centrale termica con accesso autonomo, oltre al piccolo cortiletto a confine con la strada pubblica; al piano terreno (1° fuori terra), soggiorno, cucina, bagno, vano scala, balcone, porticato esterno; al piano primo (2° fuori terra), 2 camere da letto, disimpegno con vano scala, bagno, 2 ripostigli e terrazzo scoperto. Prezzo base Euro 42.144,18. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 31.608,13. Apertura buste 28/03/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Bonino. Custode Delegato Avv. Giovanni Bonino. Per info Associazione BA1-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 62/2021 **BIE815133**

BIELLA (BI) - VIA CERINO ZEGNA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) Nel Condominio Orsetti **ALLOGGIO** ammobiliato composto al piano primo da ingresso su cucina, camera, bagno e piccolo wc posto nell'amezzato della scala comune con l'unità immobiliare sub. 12; al piano seminterrato da cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 9.562,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.562,50. Apertura buste 14/03/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Marco Romano. Rif. FALL 1/2021 **BIE815728**

BIELLA (BI) - VIA CUCCHI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO ubicato ai piani rialzato e seminterrato di edificio condominiale denominato "Condominio di via Cucchi 6" composto da: P1 ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; P51 cantina pertinenziale. Prezzo base Euro

17.718,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 13.289,06. Apertura buste 07/03/23 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 45/2017 **BIE815538**

BIELLA (BI) - VIA ITALIA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di edificio residenziale di vetusta costruzione, al piano terzo, alloggio costituito da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, bagno, camera, due vani ad uso ripostiglio e balcone; al piano quarto, soffitta pertinenziale. Prezzo base Euro 24.790,55. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.592,91. Apertura buste 14/03/23 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 75/2021 **BIE815736**



BIELLA (BI) - VIA LUIGI CADORNA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE sita al secondo piano del condominio "San Giovanni 3", composto da: ingresso, sala da pranzo (con piccolo vano cucina), camera da letto da cui si accede a un piccolo bagno, balcone; completa l'unità immobiliare un locale cantina. L'immobile, come altresì lo stabile condominiale, si trova in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 15.963,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 11.972,62. Apertura buste 14/03/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Bilotti. Rif. RGE 41/2021 **BIE815733**

BIELLA (BI) - VIA MARTINO NOVELLINO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE con fabbricato accessorio e relativa area pertinenziale in mappa al foglio 82 particella 448 (già foglio 82 particella 50, ente urbano di are 2 e centiare 50). Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.250,00. Apertura buste 07/03/23 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 81/2021 **BIE814913**

BIELLA (BI) - VIA POLLONE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano terzo, in palazzina a carattere condominiale, entrostante ad area distinta in mappa al foglio 49 del Catasto Terreni con la particella n. 66, ente urbano di mq. 380, composto da: cucina, corridoio, bagno, salotto, ripostiglio, camera e un balcone. Al piano seminterrato: cantina. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.750,00. Apertura buste 28/03/23 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 30/2022 **BIE816195**

BIELLA (BI) - VIA VINCENZO GIOBERTI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE al piano primo di fabbricato condominiale "Condominio S. Vittorio 2", appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, camera, soggiorno, due balconi; al piano seminterrato, cantina. Prezzo base Euro 15.989,91. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.992,43. Apertura buste 14/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicoletta Galante. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 79/2019 **BIE815663**

BIELLA (BI) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel Condominio "Piazza Vittorio Veneto 15", APPARTAMENTO con accesso carraio da Piazza Vittorio Veneto n. 15, così composto: - al piano terzo: ballatoio comune con altre unità abitative, ampio soggiorno, due servizi igienici ciechi, camera da letto, cucina con vano scala comunicante con il piano sottotetto; - al piano quarto (sottotetto): due camere da letto tra loro comunicanti ed altra camera da letto separata da corridoio comune; - al piano seminterrato: cantina. L'immobile staggito ed oggetto di vendita giudiziaria è contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Biella al Foglio 47, particella 247, subalterno 72 (già Foglio 535 mappale 33 subalterno 72), Categoria A3, classe 2, 7 vani, superficie totale 234 m2, superficie convenzionale 140,89 m2, rendita € 614,58. Si segnala che da visura catastale l'immobile di proprietà dell'esecutato risulti censito in Biella al "Viale Cavalieri di Vittorio Veneto" e non già alla Piazza Vittorio Veneto. Prezzo base Euro 140.890,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 105.667,50. Apertura buste 07/03/23 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gabriele Canova. Rif. RGE 35/2022 **BIE814922**

BRUSNENGO (BI) - VIA ROMA, 28-30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO di antica costruzione elevato a tre piani fuori terra, oltre a piano interrato, compreso in una cortina edilizia di antica costruzione. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 41.187,50. Apertura buste 04/04/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Ubertaini tel. 0158556611. Rif. RGE 57/2021 **BIE814943**

CAMANDONA (BI) - FRAZIONE CERALE, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Rif.1: Fabbricato di civile abitazione a quattro piani fuori terra, costituente un'unica abitazione, con retrostanti due piccoli fabbricati accessori adibiti uno a cantina e l'altro a ripostiglio, composto da: al p.t., ingresso, 2 cantine, autorimessa e vano scala esterno; al p.1, vano scala, pianerottolo, ingresso, cucina, w.c., scala, 2 camere, terrazzino e vano scala interno; al p.2, 3 camere, corridoio, disimpegno, bagno, w.c. e 2 balconi; al p.3, 3 camere, ripostiglio, corridoio, disimpegno, bagno, 2 balconi e vano scala; al p.sottotetto, vano scala e solaio a nudo tetto. **Rif.2: Fabbricato** elevato ad un solo piano fuori terra,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

adibito a deposito (ex pollaio), ora in disuso. **Rif.3: Apprezamenti di terreno agricoli.** Prezzo base Euro 39.531,03. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 29.648,27. Apertura buste 07/03/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Zettel. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it.Rif. RGE 55/2020 **BIE814936**

CANDELO (BI) - VIA MARTIRI ANTIFASCISTI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano rialzato di edificio condominiale denominato "Condominio LOREDANA 1", situato in zona residenziale adiacente il centro cittadino, elevato a 3 piani fuori terra, oltre a piano seminterrato, con annessa area di corte comune. L'unità posta in vendita è composta da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, balcone; cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.443,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.832,81. Apertura buste 04/04/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Valeria Maffeo. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it.Rif. RGE 122/2013 **BIE815138**

COSSATO (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 249 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO completo di box auto ubicato al secondo piano di un edificio a prevalente destinazione residenziale elevato a sei piani fuori terra denominato Condominio Raffaello A costituito da disimpegno, soggiorno, cucinatino, due camere, bagno, due balconi e cantina pertinenziale al piano seminterrato accessibile con ascensore interno. Prezzo base Euro 56.085,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 42.063,75. Apertura buste 07/03/23 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. RGE 23/2022 **BIE814942**

MAGNANO (BI) - FRAZIONE CARRERA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra. Trattasi di fabbricato residenziale costituito dai piani terreno, primo e dal secondo piano sottotetto. La struttura ha muri portanti in pietre e mattoni, volte in mattoni, strutture dei balconi e del tetto in legno. Al piano terreno si accede direttamente nella cucina,

collegata al soggiorno; un piccolo servizio igienico è stato ricavato sotto la scala esterna che sale al primo piano. Al primo piano si accede, mediante scala esterna in legno posta a lato del portichetto, ad un disimpegno collegato alle due camere e al bagno. Il Lotto comprende anche due tettoie, un deposito e due terreni di varia coltura. Prezzo base Euro 36.990,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.742,50. **FRAZIONE CARRERA, SNC - LOTTO 2) PORZIONE DI EDIFICIO** in Frazione Carrera posta in centro schiera destinata a civile abitazione sita ai piani terreno, primo e secondo. L'unità si compone di un piano terreno adibito a cucina; un ampio caminetto a legno provvedeva al riscaldamento. Tramite una scala in legno dal marciapiede si sale al balcone in legno del primo piano dal quale si accede ad una camera, il pavimento ha piastrelle in cotto e soffitto in travi. Dal balcone a struttura in legno si sale al balcone del piano secondo dal quale si accede al locale soffitta a nudo tetto. L'unità immobiliare è priva di riscaldamento e di servizi igienici. Il Lotto comprende anche due depositi e quattordici terreni di varia coltura. Prezzo base Euro 31.196,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.397,19. Apertura buste 07/03/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Montarolo tel. 0152520367. Rif. RGE 157/2013 **BIE814928**

PONDERANO (BI) - VIA IPOCRATE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, con basso fabbricato accessorio pertinenziale adibito a ripostiglio/lavanderia, il tutto entrostante ad area distinta in mappa al foglio 6 del Catasto Terreni con la particella n. 880 (già particella 73), ente urbano di mq. 580. Prezzo base Euro 100.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 75.075,00. Apertura buste 21/03/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Giordano tel. 015406057. Rif. RGE 9/2022 **BIE815136**

SALUSSOLA (BI) - VIA ELVO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO a schiera elevato a 2 piani fuori terra con fabbricato pertinenziale; Bene N° 1 - Fabbricato civile: Al piano terreno: ingresso, disimpegno, vano scala, cucina, salotto e ampio salone e fabbricato uso deposito parzialmente crollato oltre al giardino e al wc esterno; Al

piano primo: quattro camere, vano scala, bagno, terrazzo e sottotetto; Al piano primo seminterrato: cantina; Bene N° 2 - Garage Al Piano Terreno: autorimessa. Prezzo base Euro 19.617,19. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.712,89. Apertura buste 14/03/23 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 70/2018 **BIE815666**



TRIVERO (BI) - FRAZIONE PRAMORISIO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI USUFRUTTO PER FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE composto da: rif.1) unità abitativa composta ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, due camere, bagno, sala e due balconi; rif.2) unità abitativa composta da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, due camere, bagno, sala e due balconi ed un terrazzo; rif.3) unità composta da ripostiglio al catasto (in realtà adibito a cucina), centrale termica, lavanderia, cantina al catasto (in realtà adibita a tavernetta), disimpegno, vano scale, cantina e autorimessa; il fabbricato gode di due piccole aree cortilizie. Prezzo base Euro 23.097,65. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.323,23. Apertura buste 21/03/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Leone. Custode Giudiziario Avv. Eleonora Leone. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it.Rif. RGE 30/2018 **BIE814938**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE BULLIANA, 162 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO al piano primo seminterrato composto da ingresso, disimpegno, cucina, tinello, sala, bagno, ripostiglio, due camere e balcone; al piano secondo seminterrato: cantina pertinenziale in unico locale; nell'area pertinenziale comune esterna: piccola porzione di area in uso esclusivo. Prezzo base Euro 14.132,81. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.599,61.

Apertura buste 14/03/23 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 136/2018 **BIE815737**

VERRONE (BI) - VIA VITTORIO EMANUELE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO in fabbricato civile con più unità abitative e con pertinenti fabbricati accessori, entrostanti all'area distinta al Catasto dei Terreni in foglio 4 con la particella 151 (ente urbano di are 5,00, coerenti: strada comunale, particelle nn. 616, 598, 354 e 152 dello stesso foglio di mappa), composto da: ingresso/disimpegno, cucina, due camere e bagno, oltre a locale ripostiglio, antistante cortile e fabbricati accessori in comune con altri proprietari (tettoia, ripostiglio e pozzo). Prezzo base Euro 14.765,09. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.073,82. Apertura buste 14/03/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelo Chieppa. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it.Rif. RGE 118/2015 **BIE815734**

VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA MONTE GRAPPA N. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel complesso denominato Condominio Orchidea Bianca, piena proprietà di: al piano primo (secondo fuori terra) del fabbricato posto all'ingresso del cortile comune, un **ALLOGGIO** di ingresso, tre camere, cucina, bagno, alle coerenze altra unità immobiliare, vano scala, cortile comune, oltre a **LOCALE PERTINENZIALE AD USO CANTINA** al piano seminterrato; al piano terreno del corpo di fabbrica distaccato, posto a lato dell'alloggio sopra indicato, un **LOCALE AD USO AUTORIMESSA**, alle coerenze cortile condominiale e **ALTRA AUTORIMESSA**. Prezzo base Euro 36.700,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.525,00. Apertura buste 07/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Lanzo tel. 0116599708. Rif. RGE 87/2018 **BIE816020**



BIELLA (BI) - VIA COCCONATO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

ASINCRONA - LOTTO 1) BENE 1 - FABBRICATO INDUSTRIALE con palazzina uffici e cortile, sito in Biella - Chiavazza, in un contesto prevalentemente industriale. L'immobile in cui si trova la proprietà copre una superficie in pianta di circa 3.000 mq e di questi, circa 550 mq appartengono a terzi, con i quali viene condivisa una porzione di area scoperta di proprietà del compendio oggetto di vendita, ma soggetta a servitù di carico e scarico merci. Prezzo base Euro 377.887,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 377.887,50. Apertura buste 14/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Marco Romano. Rif. FALL 7/2020 **BIE815725**

BIELLA (BI) - VIA FELICE PIACENZA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ COMMERCIALE, di mq 267,55 composta da un'area ingresso, vendita/magazzino, e una zona con due uffici e servizi, facente parte del complesso immobiliare entrostante a terreno distinto al Catasto Terreni del Comune di Biella al Foglio 60, part. 855, sub.48. Prezzo base Euro 42.131,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.598,44. **LOTTO 2) MAGAZZINO** di mq 390, costituito da unico ampio locale, facente parte del complesso immobiliare entrostante a terreno distinto al Catasto Terreni del Comune di Biella al Foglio 60,

part. 855, sub.48. Prezzo base Euro 50.456,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 37.842,19. **LOTTO 3) MAGAZZINO** di mq 445, costituito da unico locale, facente parte del complesso immobiliare entrostante a terreno distinto al Catasto Terreni del Comune di Biella al Foglio 60, part. 855, sub.48. Prezzo base Euro 57.571,88. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 43.178,91. Apertura buste 21/03/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenica Carbone tel. 0150992395. Rif. RGE 68/2021 **BIE815195**

CERRIONE (BI) - CASCINA PIANONE N. 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE in cascina su 4 livelli, **OLTRE CENTRO IPPICO** composto da terreni, stalle e scuderia, agriturismo su due livelli pertinenziale al centro ippico, deposito/tettoia, 2 piazzali e terreni edificabili. Prezzo base Euro 270.222,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 202.666,50. Apertura buste. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Arduino tel. 025512899. Rif. RGE 21/2018 **BIE814779**

CERRIONE (BI) - VIA VIA KENNEDY, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CAPANNONE adibito a magazzino e pertinenti locali di servizio

di superficie complessiva pari a mq 970 ca, entrostante ad area produttiva completamente recintata accessibile dalla via Kennedy. Prezzo base Euro 80.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 60.375,00. Apertura buste 14/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ponzana tel. 01529225. Rif. RGE 15/2022 **BIE814944**

OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 129 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Nel Condominio Europa, **NEGOZIO** distinto con le sigle N3 e ed N2 parte con pertinente magazzino, così composto: al piano terreno: locali ad uso esposizione-vendita, retro, due uffici, due wc, vano scala e montacarichi; al piano primo seminterrato: locale esposizione, bagno, vano scala e montacarichi; al piano secondo seminterrato: vano scala, ampio magazzino, wc ed area cortile in uso esclusivo. Prezzo base Euro 136.687,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 136.687,50. Apertura buste 14/03/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Marco Romano. Rif. FALL 1/2021 **BIE815729**

Quota societaria

VENDITA QUOTA DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIA pignorata pari al 50% (cdel capitale sociale della Società "CAMPOLUNGO S.R.L." con sede in 13900 Biella (BI), Piazza I Maggio, 2, C.F. e n. iscriz. Registro Imprese 03531350159 e Partita Iva 01461950022, iscritta al REA di Biella ora Biella, Vercelli, Novara, Verbano Cusio Ossola al n. BI-140672. Prezzo base Euro 206.900,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 155.175,00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Ianutolo Gros tel. 0158407070. Rif. RGE 402/2020 **BIE815747**

Terreni

BIELLA (BI) - VIA COCCONATO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) BENE 2 - APPEZZAMENTO DI TERRENO edificabile di circa 1.500 mq contiguo al compendio Lotto 1. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.500,00. Apertura buste 14/03/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Marco Romano. Rif. FALL 7/2020 **BIE815726**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 111
Gennaio 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)