



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ENNA



TRIBUNALE DI ENNA

Abitazioni e box

AIDONE (EN) - VIA ADELASIA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE urbano, in Catasto Fabbricati, Foglio 78, part 4580 sub 16 e 4582 sub 2 (ex particella 691 sub 16, già particelle 692 e 691 sub 4, 691 sub 5, 691 sub 6, 691 sub 7, 691 sub 8, 691 sub 9, 691) cat D/2. Prezzo base Euro 196.992,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 147.744,00. Vendita senza incanto 18/01/23 ore 09:00. Per maggiori info relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515 Rif. RGE 42/2002 **EN811855**

AIDONE (EN) - VIA MESSINA - VIA ERBITEA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO sez.4, fg 78, in part. 2256 sub 1 part. 3504, sub.1 e part 2655 sub 2 part. 3504 sub.3. Prezzo base Euro 32.198,00. Offerta minima Euro 24.148,50. Vendita senza incanto 02/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

it. G.E. Dott.ssa Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Fiscella tel 0935639031 cell 3382108703 Rif. RGE 78/2015 **EN813473**

CALASCIBETTA (EN) - C.DA PIANO LONGUILLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI UN APPARTAMENTO di circa 117,00 mq,

primo piano, 6,5 vani ; autorimessa che si affaccia sulla corte, 27 mq, quota indivisa pari a 2/8 di corte censita qualità seminativo superficie ha00.01.71, terreno seminativo superficie ha 00.00.40 recintato ed incolto. Prezzo base Euro 72.853,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.640,00. Vendita senza incanto

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



23/02/23 ore 12:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cinzia Amato tel. 3343694850. Rif. RGE 58/2012 **EN810483**

PIAZZA ARMERINA (EN) - C.DA PARATORE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE COSTITUITO DA UN APPARTAMENTO con annesso locale legnaia tra le strade provinciali SP 15 ed SP 90, avente superficie esterna lorda di mq. 204 ed altezza interna netta di mt. 2.60, posto al piano terra di un fabbricato costituito da tre alloggi unifamiliari sovrapposti con accesso distinto e separato rispetto alle altre due unità abitative, in catasto foglio 121, part. 393 sub 4 (catasto fabbricati), Cat. A/3, cl 3, cons 8,5 vani, rendita € 399,48. Prezzo base Euro 34.172,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.629,00. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Ferraro tel. 0935681922. Rif. RGE 75/2016 **EN812531**



PIETRAPERZIA (EN) - VIA DOGALI, 8/10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, composto

da quattro elevazioni fuori terra, costituito da un vano garage a PT esteso mq 42, e da vani catastali 6,5 a piano terra, primo, secondo e terzo, censito al catasto urbano al foglio 32, particella 196 sub 1 cat. C/6, foglio 32 particella 196 sub 2 cat. A/4;. Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.280,00. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 0935533254. Rif. RGE 59/2005 **EN813519**



CENTURIFE (EN) - C.DA MANDARANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA CAPANNONE INDUSTRIALE, fabbricato a due elevazioni fuori terra, un fabbricato uso cabina, corte adibita a piazzale di manovra della superficie di mq. 9.869. Prezzo base Euro 45.106,89. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.830,17. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 10:00. Per

maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel. 0934401515. Rif. RGE 13/2016 **EN813936**



CENTURIFE (EN) - C.DA TAGLIACASSE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO-RISTORANTE con relative pertinenze. Censito in C. U. di Centuripe al foglio n. 27 part. 62 sub 2 cat D/2; piano: S2-S1-T-1-2 (APE classe energetica D) altro fabbricato adibito ad abitazione, con relativa area di pertinenza, posto nelle vicinanze del primo immobile, In C. U. di Centuripe al Foglio 27 particella 64 sub 1, cat A/3 cl 2 vani 5,5. Prezzo base Euro 888.047,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 666.035,25. Vendita senza incanto 22/02/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel.

0934401515. Rif. RGE 40/2016 **EN813935**

ENNA (EN) - VIA BORIS GIULIANO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE al piano terra facente parte dell'edificio condominiale in N.C.E.U. al foglio 79, part. 927, sub 191 (ottenuta dal frazionamento ex foglio 79, part. 927 sub. 90 del 17.2.2005) Zona 2^, Cat. C/1, Classe 3^, Consistenza catastale 991mq, Superficie catastale di mq 1046, Rendita € 20.318,81, Cl en C. Prezzo base Euro 1.875.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.406.250,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 11:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E. Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Gianfranco Castrogiovanni tel. 0935638010 cell 3482430494 Rif. RGE 104/2016 **EN812534**



CENTURIFE (EN) - C.DA CUGNO DI CARCACI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DEGLI APPEZZAMENTI DI TERRENO e fabbricato censiti in Catasto al foglio 5: part. 931, seminativo irriguo di ettari 1.03.20; part. 933, seminativo di are 00.19; part. 935, agrumeto di ettari 1.20.48, all'interno di questa particella è presente un fabbricato semidiruto non censito in mappa in precarie condizioni statiche, non utilizzabile e da demolire. Prezzo base Euro 16.586,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

Help Desk
telefonico
02.800.300
numero dedicato

c.p.c.: Euro 12.439,88. Vendita senza incanto 16/02/23 ore 10:30. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sara Antonelli. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv Salvatore Bonincontro tel. 0934464264. Rif. RGE 23/2017 **EN810484**

PIAZZA ARMERINA (EN)

- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - C.DA ELSA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO esteso Ha 5,51,50, in Catasto Terreni Foglio 272, part 7, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 9 FR. Prezzo base Euro 45.021,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.766,26.

LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO esteso Ha 1,74,00 in C.T. Foglio 272, part 233, 358, 432, 433, 434 232 FR. Prezzo base Euro 13.001,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.751,02. **LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** esteso Ha 2,28,70, in Catasto Terreni Foglio 273 part 22, (estesa Ha 2,28,70 - Seminativo). Prezzo base Euro 3.859,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.894,49. Vendita senza incanto 08/02/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa E. Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mario Mangiapane tel 0934401515 Rif. RGE 60/2014 **EN812605**

PIETRAPERZIA (EN) - C.DA CERUMBELLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPEZZAMENTO DI TERRENO agricolo esteso

Ha 06.33.80, censito al NCT al foglio 87, particelle 103, 109, 129, 139, 161, 162, foglio 88 particella 37;. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,Il comma,c.p.c.: Euro 3.375,00. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Evelia Tricani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Bonasera tel. 0935533254. Rif. RGE 59/2005 **EN813520**



REGALBUTO (EN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - C.DASISTO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEI TERRENI in catasto al foglio 37 particelle 785-786-787-788-906 estese complessivamente 32.019 mq; piena proprietà del fabbricato in catasto al foglio 37 part 907 cat. A/3 cons 5.5. vani; tale fabbricato risulta costruito in assenza di autorizzazione ed è suscettibile di sanatoria (si veda perizia). Prezzo base Euro 71.674,20. **C.DA CRISCINÀ - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO** in catasto al foglio 66 part 616 estesa mq 6.682,00; l'intera superficie della particella è soggetta a vincolo idrogeologica e paesaggistico (si veda perizia); sul predetto terreno insiste un fabbricato rurale adibito a magazzino/ locale deposito in catasto al foglio 66 part 617 cons 20 mq circa;. Prezzo base Euro 19.722,00. Vendita senza incanto 01/03/23 ore 10:00. Per maggiori info relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. R. Vacirca. Curatore Fallimentare Avv. Giovanni Cannata tel. 0935633083. Rif. FALL 11/2014 **EN812540**

TRIBUNALE DI ENNA (Ex Nicosia)

Aziende agricole

CERAMI (EN) - C.DA PADRE ETERNO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ dell'intero dei TERRENI; QUOTA INDIVISA PARI A 2/9 IN PIENA PROPRIETÀ DEI TERRENI; QUOTA INDIVISA PARI A 2/9 IN PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLA (stalla per allevamento bovini) con superficie esterna di mq 600 oltre corte e concimaia; **QUOTA INDIVISA PARI A 2/9 IN PIENA PROPRIETÀ DEL COMPLESSO EDILIZIO** di totale superficie in pianta di circa mq 583, di cui una porzione di circa 65 mq si sviluppa su due elevazioni fuori terra ed è destinata ad abitazione e la restante parte di mq 275, su una sola elevazione, è destinata a depositi, magazzini e stalle. Prezzo base Euro 123.553,51. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.665,14. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 09:00. Per maggiori info relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Nunzio Noto. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianfranco Castrogiovanni tel. 0935638010. Rif. RGE 18/2009 **NIC812557**

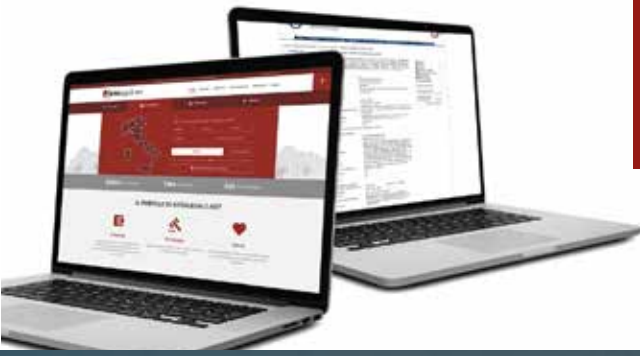
Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

NICOSIA (EN) - C.DA PANTANO - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO artigianale in catasto al fg. 124 part. 289 esteso are 45.31 e per quanto in effetti si trova, su cui insistono un **CAPANNONE ARTIGIANALE** con struttura portante in acciaio ad una elevazione f.t. della superficie coperta di mq 722.00 in catasto al fg. 124 part. 373 sub 1 ctg. D8, e un **FABBRICATO** con struttura portante in acciaio a due elevazioni f.t., **AD USO UFFICI** ed esposizione, della superficie complessiva di mq 158,72, in catasto al fg. 124 part. 373 sub 2 ctg. D8. Prezzo base Euro 104.625,00. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott Davide Naldi. Curatore Fallimentare Avv Nunzio Mauro Incardone tel. 093535098. Rif. FALL 2/2005 **NIC812549**



TROINA (EN) - VIA METASTASIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE in catasto al fg. 37 part. 3409 sub 10 piano terra ctg C/2 classe 2° della consistenza di mq 209, R.C. € 593,67. Prezzo base Euro 60.645,00. Vendita senza incanto 28/02/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott Davide Naldi. Curatore Fallimentare Avv Nunzio Mauro Incardone tel. 093535098. Rif. FALL 4/1994 **NIC812546**



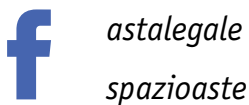
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 87
29 Dicembre 2022

Direttore Responsabile

Giudici Cristina - direttoreastalegale.net@gmail.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)