



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ISERNIA



Abitazione e box

CARPINONE (IS) - VIA FOSSO E VICO II CHIAIA - LOTTO 1) Proprietà per la quota di 1000/1000 di **ABITAZIONE CIVILE** dislocata su due piani con annesso garage e cantina al piano seminterrato posto al piano S1 - T - 1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 252,85. Terreno agricolo avente un'estensione di mq 38. Prezzo base Euro 47.209,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.407,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:00. G.E.

Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 2/2006 **IA815779**

CONCA CASALE (IS) - VIA STEFANO TAVERNESE N. 9 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ per la quota 1/1 del **FABBRICATO** sito nel Comune di Conca Casale (IS) alla via Stefano Tavernese n. 9, censito al foglio 11, p.lla 667, categoria A/2 - abitazione di tipo civile, classe U, consistenza 6,5 vani, R.C. € 335,70, piano T-1. Prezzo base Euro 44.957,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.717,75. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 45/2019 **IA816625**

FROSOLONE (IS) - VIA FILANGIERI, 77 -

LOTTO 1) a) parte del **FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** costituito da appartamento al piano ammezzato (mq. 85), con cantina al piano seminterrato (mq. 78), e parti del piazzale asfaltato foglio n. 60, p.lle 696 (di mq. 55) e n. 832 (di mq. 33); b) quota parte del terreno alla località "Colle Nardi" al foglio di mappa n. 69, p.lle nn. 7

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



(mq. 590), 1064 (mq. 761) e 1067 (mq. 174). Prezzo base Euro 44.955,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.716,25. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicandro Biasiello tel. 0865909389. Rif. RGE 102/2011 **IA815497**

ISERNIA (IS) - CONTRADA CONOCCHIA SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI UNITÀ IMMOBILIARE. L'unità negoziale consta di un fabbricato a piano terra e del piazzale antistante condiviso su cui affacciano altre unità immobiliari. Ricadente in una zona di Prg C4, a margine del borgo storico e servita dalla strada provinciale per Castel Romano (frazione di Isernia). Prezzo base Euro 46.993,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.245,13. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Milano tel. 0865451879. Rif. RGE 15/2016 **IA815929**

ISERNIA (IS) - VIALE DEI PENTRI, 173/A - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO su due livelli (piano terzo e sottotetto), della superficie di circa 74 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. L'appartamento si trova

in una buona posizione all'interno della città di Isernia, servito da una strada importante, dotato di una zona esterna con ingresso privato e recinzione. Il terzo piano è composto da soggiorno, cucina, camera, un bagno ed un terrazzo. All'interno dell'appartamento è presente una scala in legno ed alluminio, che collega il terzo piano con il quarto (mansarda), nella quale sono presenti tre camere da letto, con all'interno la presenza del parquet. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pasquale Pirraglia tel. 0865299336. Rif. RGE 38/2020 **IA816617**

ISERNIA (IS) - VICO GIOBBE N. 21 - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ di APPARTAMENTO di tipo popolare sito al piano primo di palazzina residenziale con relativa pertinenza, a destinazione deposito, sita al piano terra dello stesso stabile con accesso diretto dal vicolo. L'impianto di

riscaldamento è a gas con caldaia ubicata nel locale deposito al piano terra al momento del sopralluogo funzionante solo per l'impianto idrosanitario. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Evelina Capezzone De Ioannon tel. 0865410160. Rif. RGE 7/2020 **IA816608**

MACCHIAGODENA (IS) - VIA SANTA MARIA PANTANO - L'intero FABBRICATO risulta suddiviso in nn. 3 (tre) subalterni, distinti per tipologia e destinazione d'uso che però ne costituiscono di fatto una unica unità immobiliare in quanto il sub 2 fa riferimento all'unità abitativa, il sub 1 al garage di pertinenza e il sub 3 all'area esterna quale corte esclusiva dell'intero corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 102.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.040,00. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi

Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fuvio Ciafrei tel. 0865299539. Rif. RGE 8/2020 **IA815782**



MIRANDA (IS) - Proprietà per 1/2 ciascuno, in regime di comunione dei beni di UNITÀ ABITATIVA, dislocata su tre livelli è formata da un piano terra, un primo piano ed un secondo piano e non è dotato di ascensore. Nel piano seminterrato, sono dislocati i locali accessori ovvero n. 2 ripostigli, n. 2 cantine (depositi) e un disimpegno. Il piano terra è formato da soggiorno, cucina, pranzo, ingresso e terrazzo e il primo piano formato da tre camere e un bagno. La superficie commerciale è di mq 176 circa. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 11:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniele Razzante tel. 0865903809. Rif. RGE 48/2021 **IA815794**

PESCHE (IS) - VIALE IPPOCRATE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

DELL'IMMOBILE ad uso **ABITATIVO** - villa unifamiliare sviluppata su due piani (interrato e piano terra) con superficie di circa 382 mq. per ogni piano. Dati catastali: catasto fabbricati, foglio 21, p.lla 558, cat. A/7, 25 vani. Prezzo base Euro 479.161,00. **VIA TALETE, 10 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE** ad uso **ABITATIVO** - villino a schiera su tre livelli (seminterrato, piano terra rialzato e primo piano) con superficie di circa 161 mq. Dati catastali: catasto fabbricati, foglio 20, p.lla 505, cat. A/7, 8,5 vani. Prezzo base Euro 83.882,00. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapio. Curatore Fallimentare Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. FALL 4/2018 **IA816827**

POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - VIA STREPPATE - LOTTO 2) Piena ed intera proprietà di **IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.6 (derivante dalla divisione dell'originario subalterno 2, soppresso), cat. A/2, calsse 1 di vani 12,50, superficie catastale 298 mq, rendite Euro 1.065,19, al piano 1. Prezzo base Euro 150.192,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 112.644,00. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Galeazzo tel. 0865413618. Rif. RGE 13/2020 **IA815790**

3332690341. Rif. RGE 41/2018 **IA816653**



POZZILLI (IS) - LOCALITÀ STINGONE - VIA MARCHESE DEL PRETE, 10 - LOTTO UNICO) Piena ed intera proprietà di un **FABBRICATO** (di tre piani di cui uno seminterrato e due fuori terra) e di due terreni ad esso limitrofi e pertinenziali. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 08/03/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ciriaco Sassi tel. 3332690341. Rif. RGE 35/2020 **IA816533**

SANT'ELENA SANNITA (IS) - VICO I PORTAVECCHIA, N. 2 - LOTTO 2) Quota pari all'intero (100%) di: - **FABBRICATO** sito nel comune di Sant'Elena Sannita (IS), vico 1 Portavecchia, n. 2, riportato in N.C.E.U. Foglio 6 - p.lla 373 - Categ. A4. Prezzo base Euro 5.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.425,00. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Galeazzo tel. 0865413618. Rif. RGE 13/2020 **IA815790**

VASTO GIRARDI (IS) - CONTRADA FONTEVECCHIA SNC - LOTTO A - APPARTAMENTO per civile abitazione su tre livelli (Piano Seminterrato, Piano Terra e Piano Primo/Sottotetto), della superficie di circa 96 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà; **LOCALE GARAGE/DEPOSITO** su un livello (Piano Seminterrato), della superficie di circa 17 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale e locale uso deposito/garage, autonome ed indipendenti, con ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facenti parte di un complesso a schiera di complessive n. 05 villette. Prezzo base Euro 105.924,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.443,00. **LOTTO B - APPARTAMENTO** per civile abitazione su tre livelli (Piano Seminterrato, Piano Terra e Piano Primo/Sottotetto), della superficie di circa 48 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale autonoma ed indipendente, con

ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facente parte di un complesso a schiera di complessive n. 05 villette. Prezzo base Euro 54.712,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.034,00. **LOTTO C - APPARTAMENTO** per civile abitazione su tre livelli (Piano Terra, Piano Primo e Piano Secondo/Sottotetto), della superficie di circa 72 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà; **LOCALE GARAGE/DEPOSITO** su un livello (Piano Terra), della superficie di circa 20 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale e locale uso deposito/garage, autonome ed indipendenti, con ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facenti parte di un complesso contenente complessive n. 04 abitazioni. Prezzo base Euro 92.995,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.746,25. **LOTTO D - APPARTAMENTO** per civile abitazione su tre livelli (Piano Terra, Piano Primo e Piano Secondo/Sottotetto), per la quota di 1000/1000 di piena



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**



Scarica su **App Store**



Scarica su **Google Play**

Newspaper Aste è un prodotto: 



proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale autonoma ed indipendente, con ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facente parte di un complesso contenente complessive n. 06 villette. È presente una scala di collegamento in c.a. ad elle che serve i tre livelli. Prezzo base Euro 82.845,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.133,75. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott Pasquale Pirraglia tel. 0865299336. Rif. RGE 53/2015 **IA816630**



VENAFRO (IS) - VIA GIOVENALE, 27 - LOTTO Unico) IMMOBILE: Compendio pignorato pari alla proprietà per la quota di ½ oltre l'ulteriore proprietà per la quota di ½ del seguente bene immobile con lotto unico, classificato A/7, classe 1 abitazione in villini, consistenza 9,5 vani, rendita 883,14 il tutto come da perizia di stima. Prezzo base Euro 162.173,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.630,45. Vendita senza incanto 23/03/23 ore 18:00. G.E.

Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Longobardi tel. 0865265270. Rif. RGE 62/2014 **IA814592**



AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO 1) Il lotto è costituito da: N. 1 container coibentato uso ufficio, N. 2 pc desktop con monitor e accessori vari, N. 1 stufa a pellet, N. 2 scrivania e materiale vario di cancelleria. Prezzo base Euro 1.305,00. **LOTTO 2)** Il lotto è costituito da: N. 1 container navale 40 piedi, N. 2 container navale 20 piedi. Prezzo base Euro 4.340,00. **LOTTO 3)** Il lotto è costituito da: N. 4 rimorchi centinati con telone; N. 2 rimorchi centinati non telonati. Prezzo base Euro 6.600,00. **LOTTO 4)** Il lotto è costituito da: N. 1 baracca da cantiere in metallo, N. 1 pompa e serbatoio gasolio, Vari profilati in alluminio, N. 2 scale in ferro. Prezzo base Euro 1.540,00. **LOTTO 5)** Il lotto è costituito da: N. 10 circa, lampadari industriali, nuovi e usati, N.1 decespugliatore, N. 15 circa sacchi big bag per alimenti, N. 1 aspiratore industriale, Vari ricambi industriali per mezzi di autotrasporto, Serbatoi per veicoli industriali, N. 1 compressore pneumatico industriale 380v. Prezzo base Euro 2.140,00. **LOTTO 6)** Il lotto è costituito N. 1 generatore elettrico

industriale. Prezzo base Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 22/03/23 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapio. Curatore Fallimentare Avv. Adele Russo tel. 3498349449. Rif. FALL 3/2022 **IA816671**

AVVISA DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO 47) ARREDAMENTO E MACCHINE PER UFFICIO siti in Miranda (IS), C.da Acquaro (area artigianale): - **MOBILI DI ARREDO:** Mobili, scrivanie, cassettiere, scaffalature metalliche, sedie, stampe - quadri a parete e altri beni meglio indicati nell'inventario. - **ATTREZZATURE PER UFFICIO:** PC completi di monitor e tastiera, stampanti laser, stampanti ad aghi, stampanti multifunzione, lettori laser, condizionatore e altri beni, meglio indicati nell'inventario. Prezzo base Euro 42.187,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.640,25. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapio. Commissario Giudiziale: Dott. Giovanni Leva. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Michela Edma Vernieri Cotugno tel. 0865901605. Rif. CP 5/2013 **IA816858**

SESSANO DEL MOLISE (IS) - ZONA INDUSTRIALE, SNC - LOTTO 1) a) FABBRICATO INDUSTRIALE, categoria D/8 per complessivi mq. 2.874,27 relativi all'opificio e ai magazzini e mq. 328,00 relativi agli uffici del PT e P1;

b) **APPARTAMENTO**, categoria A/2, classe 1, vani 3, per complessivi mq 73,83; c) **APPARTAMENTO**, categoria A/2, classe 1, vani 3,5, per complessivi mq. 67,58 d) **APPARTAMENTO**, categoria A/2, classe 1, vani 6,5, per complessivi mq. 182,39 e) **AREA COMUNE** per complessivi mq 1.895,00. Prezzo base Euro 279.098,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 209.323,78. Vendita senza incanto 14/03/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Capone tel. 0865900735. Rif. RGE 35/2016 **IA815776**

VENAFRO (IS) - VIALE VITTORIO EMANUELE III, 9 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ per la quota 1/1 dell'**AREA URBANA** di mq. 155, attigua ad un fabbricato costituito da diversi livelli. E' accessibile con autoveicoli dall'esterno dalla via comunale e a piedi, dal vano scala posto all'interno dell'attiguo fabbricato. L'area ha il fondo in cemento. Prezzo base Euro 3.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.790,00. Vendita senza incanto 17/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 45/2019 **IA816626**

Nardi" foglio di mappa n. 69, p.lle 1063 (mq. 276) e 1066 (mq. 651). Prezzo base Euro 44.955,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.716,25. Vendita senza incanto 15/03/23 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicandro Biasiello tel. 0865909389. Rif. RGE 102/2011 **IA815498**



POZZILLI (IS) - VIA STREPPATE - LOTTO 1)

Piena ed intera proprietà del **FABBRICATO**, disposto a piano terra e di forma rettangolare, mq. 615,00, in un unico vano con area di pertinenza esterna. Prezzo base Euro 180.336,45. Offerta minima: Euro 135.252,34.

LOTTO 2) Piena ed intera proprietà del **FABBRICATO**, disposto a piano terra e di forma rettangolare, mq 1.265,68, al cui interno sono disposti box per n. 2 servizi igienici, n. 1 spogliatoio, n. 1 mensa, n. 1 ufficio. Prezzo base Euro 371.135,35. Offerta minima: Euro 278.351,51.

ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 3)

Piena ed intera proprietà del **FABBRICATO** consistente in una cabina elettrica di forma rettangolare, composta da due vani, di mq 45. Prezzo base Euro 15.975,00. Offerta minima: Euro 11.981,25. Vendita senza incanto

21/03/23 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Romolo Barbieri tel. 0865451745. Rif. RGE 18/2017 **IA816026**

POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - VIA STREPPATE - LOTTO 1)

Piena ed intera proprietà di **IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.5 (derivante dalla divisione dell'originario subalterno 2, soppresso), cat. A/10, classe 1 di vani 10,5, superficie catastale 251 mq, rendita Euro 1.816,64, al piano 1. Prezzo base Euro 126.504,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.878,00.

LOTTO 3) Piena ed intera proprietà di **IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub. 9 (derivante dalla soppressione dei subalterni 4 e 8, a loro volta derivanti dalla divisione dell'originario subalterno 2 soppresso), cat. D/1, rendita Euro 2.350,00, lastrico solare al piano 1. Prezzo base Euro 88.371,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.278,54.

LOTTO 4) Piena ed intera proprietà di **IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.10 (derivante dalla soppressione dei subalterni 4 e 8, a loro volta derivanti dalla divisione dell'originario subalterno 2 soppresso), cat. D/1, rendita Euro 1.058,00, lastrico solare al piano 2. Prezzo

base Euro 317.527,83. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 238.145,87. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ciriaco Sassi tel. 3332690341. Rif. RGE 41/2018 **IA816652**

VASTOGIRARDI (IS) - LOCALITÀ STREPPARO, VIA PASQUALE SALVUCCI - FABBRICATO

PER ATTIVITÀ AGRICOLE, cat. D/10, piano T, Rendita euro 852,00; **TERRENI** agricoli: A) al foglio 29, particella 51, Qualità Pascolo classe 1; Superficie 0.20.07 ha; Reddito Dominicale euro 1,04 euro; Reddito Agrario euro 0,62; B) al foglio 29, particella 53, Qualità Pascolo cespugliato classe Unica; Superficie 0.09.50 ha; Reddito Dominicale euro 0,25 euro; Reddito Agrario euro 0,15. Prezzo base Euro 101.160,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.870,00. Vendita senza incanto 16/03/23 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Mascitto tel. 0865299554. Rif. RGE 55/2021 **IA815787**



CANTALUPO NEL SANNIO (IS) - LOCALITÀ ZACCAGNINI - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI individuati catastalmente

in 6 particelle mq 10.610. Prezzo base Euro 6.294,51. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.720,88.

MACCHIAGODENA (IS) - LOCALITÀ

GUADO VITA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI ed un fabbricato rurale individuati catastalmente in 14 particelle mq 9.271. Prezzo base Euro 9.708,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.281,08. **LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI**

individuati catastalmente in 9 particelle mq 7.330. Prezzo base Euro 4.348,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.261,45. Vendita senza incanto 28/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Giammatteo tel. 08651945640. Rif. RGE 8/2010 **IA816640**

CARPINONE (IS) - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ

PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI: TERRENO di circa mq 140, **TERRENO** di circa mq 510, **TERRENO** di circa mq 96, **FABBRICATO** diruto composto da un unico vano ricompreso in un immobile ormai diruto e abbandonato edificato in epoca remota posto al piano t sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 81. Prezzo base Euro 5.396,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.047,00. Vendita senza

incanto 14/03/23 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 2/2006 **IA815780**



CASTELPETROSO (IS) - VIA ANTONIO GRAMSCI - LOC. FONTE LA CRETA - LOTTO 1) TERRENO, qualità seminativo, classe 1, superficie 680 mq, reddito dominicale € 1,40, reddito agrario €1,40, corredato di edificio in corso di costruzione. Prezzo base Euro 36.166,14. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.124,60.

FRAZ. INDIPRETE - LOTTO 2) TERRENO, qualità pascolo arborato, classe 1, superficie 390 mq, reddito dominicale € 0,24, reddito agrario € 0,12. Allo stato attuale si presenta totalmente boschivo. Prezzo base Euro 682,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 511,88. **A MARGINE EST DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTELPETROSO, SNC - LOTTO 3) TERRENO**, qualità vigneto, classe 2, superficie 180 mq, reddito dominicale € 0,74, reddito agrario €0,51. Allo stato attuale si presenta

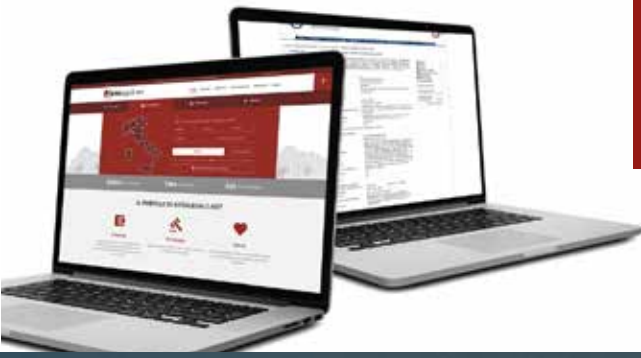
di vegetazione ed arbusti. Prezzo base Euro 342,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 256,50. **A NORD DELLA FRAZIONE DI GUAUTO - NELLE VICINANZE DELLA CHIESA DELLA MADDALENA - LOTTO 4) TERRENO**, qualità vigneto, classe 3, superficie 2000 mq, reddito dominicale € 5,68, reddito agrario € 4,13. Allo stato attuale si presenta incolto con la presenza di vegetazione ed arbusti. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.150,00. Vendita senza incanto 24/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Pernolino tel. 3665272033. Rif. RGE 44/2020 **IA816819**

FORLI' DEL SANNIO (IS) - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/2 DI TERRENI. Trattasi di una serie di particelle molte delle quali contigue, appartenenti al foglio n° 1 di natura agricola ma in terreno boschivo nei pressi del limite comunale con il comune di Forli del Sannio (località Vandra). Di difficile accesso e raggiungimento in quanto separate dal fiume Vandra e pertanto alcune di esse cadono in zona con vincolo idrogeologico. ricadenti in zone di Prg E3 (zone agricole boscate). Al foglio n° 50 la p.lla n° 703 in località Castagna, zona

residenziale del comune di Isernia, totalmente in piano ed esposta a sud-est e ricadente in area di prg C4. Nel foglio di mappa n° 6 - la particella n° 82 è la più vasta, di circa 1 ettaro 31 are, è l'ultima (immobile n° 44) particella inserita nell'atto di asservimento citato in seguito; situato in area di difficile accesso. Prezzo base Euro 34.992,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.244,00. **LOTTO 3) PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DEI TERRENI**. Trattasi di 3 particelle di terreno censite al foglio n° 9 del catasto terreno del comune di Isernia e precisamente in località Colle Martino, ricadenti in zona di Prg di categoria E4 (zone improduttive). La particella n° 208 al foglio n° 25 si trova nelle vicinanze degli immobili nell'unità negoziale n°1, e precisamente alla strada Fontana a Conocchia. Una piccola particella di terreno di 100 mq situata in lotto intercluso e ricadente in zona di Prg C4. - proprietà per la quota 1/2 dei terreni siti nel comune di Isernia - proprietà per la quota 1/4 dei terreni siti nel comune di Isernia - proprietà per la quota 1/6 dei terreni siti nel comune di Isernia Trattasi di una serie di particelle molte delle quali contigue, appartenenti al foglio n° 1 di natura agricola ma in terreno boschivo nei pressi del limite comunale con il comune di Forli del Sannio (località Vandra). Di difficile accesso

e raggiungimento in quanto separate dal fiume Vandra e pertanto alcune di esse cadono in zona con vincolo idrogeologico. ricadenti in zone di Prg E3 (zone agricole boscate). Prezzo base Euro 27.417,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.563,00. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Milano tel. 0865451879. Rif. RGE 15/2016 **IA815930**

PESCHE (IS) - VIA STRADA COMUNALE - LOTTO 3) Quota pari all'intero (100%) di: - TERRENO sito nel comune di Pesche (IS), via strada Comunale, riportato in N.C.T. Foglio 18 - p.lla 674 - are 00.93 - RDL. 372 - RAL. 372. - Terreno sito nel comune di Pesche (IS), via strada Comunale, riportato in N.C.T. Foglio 18 - p.lla 676 - are 00.90 - RDL. 81 - RAL. 36. - Terreno sito nel comune di Pesche (IS), via strada Comunale, riportato in N.C.T. Foglio 18 - p.lla 52 - are 1,30 fabbricato diruto. Prezzo base Euro 265,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 198,75. Vendita senza incanto 21/03/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Galeazzo tel. 0865413618. Rif. RGE 13/2020 **IA815791**



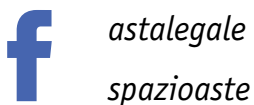
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 92
Gennaio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)