



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO



## Abitazioni e box

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA KENNEDY, 451 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5)** Piena ed esclusiva proprietà di un **IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE**, monolocale con pertinente lastrico solare al piano terzo di un fabbricato a tre elevazioni f.t., oltre piano semicantinato in Barcellona P.G., via Kennedy, 451. In Catasto: 1) l'abitazione: fg. 18, particella 18 sub 66, Piano 3; categoria A/4; classe 10; consistenza 2 vani; Totale 35 mq; R.C. Euro 85,73. 2) Il lastrico solare: fg.18, particella 18 sub 67, Piano 3; Categoria F/5; Consistenza 68,00 mq. Confina con la

via Petrarò, con altra unità immobiliare ed annessa corte di proprietà (sub 68), con corte condominiale e vano scale ed ascensore. Necessita di regolarizzazione urbanistica, ai sensi degli art. 36-37 del D.P.R. 380/2000 e successive modifiche ed integrazioni. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. **VIA KENNEDY, 446 - LOTTO 6)** Piena ed esclusiva proprietà di un **IMMOBILE RESIDENZIALE**, monolocale con lastrico solare al piano terzo di un fabbricato a tre elevazioni f.t., oltre piano semicantinato in Barcellona P.G., via Kennedy, 446. In Catasto: 1) l'abitazione: foglio 18, particella 18 sub 68, Piano 3; categoria A/4; classe 10; Consistenza 2 vani; Totale

38 mq; R.C. Euro 85,73. 2) Il lastrico solare: foglio 18, particella 18 sub 69, Piano 3; Categoria F/5; Consistenza 100,00 mq. Confina con stradella condominiale, a nord con unità immobiliare ed annessa corte di proprietà (sub 66), ad ovest con unità immobiliare (sub 70), corte condominiale e vano scale ed

ascensore. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima: Euro 24.187,50. **CONTRADA CROCE MALOTO FRAZIONE MALOTO - LOTTO 7) APPARTAMENTO IN VILLA** bifamiliare a tre elevazioni f.t., oltre sottotetto non abitabile. In catasto foglio 43, particella 1414; Piano S1-T-1-2; categoria A/7; classe 4;

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



vani 8; sup. 194 mq; R.C. Euro 723,04. Confina con stradella condominiale, con altra unità immobiliare ed annessa corte di proprietà (part. 1415), e terreno e fabbricato altra ditta (part.1413). L'immobile necessita della Sanatoria Edilizia ai sensi dell'art. 12 della legge n.47 del 28 febbraio 1985 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo comma 2 - art. 34 legge 380/2001. Prezzo base Euro 130.500,00. Offerta minima: Euro 97.875,00. Termine presentazione offerte: 15/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/06/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Davide Fumia tel. 0909799585 - 3389622779. Rif. RGE 86/2021 **BC831680**

**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MAZZINI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito al piano terra del fabbricato a tre elevazioni fuori terra, individuato in N.C.E.U. al Fg. 17, part. n. 338 sub 2, categoria A/2, classe 7, vani 6,5, della superficie di mq 163,55 (oltre a pozzo luce di mq 7,60) rendita Euro 251,77. L'immobile si presenta in cattivo stato di manutenzione causa la presenza di umidità e muffe ed allo stato viene utilizzato come deposito in uso ai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: 30.375,00. Termine presentazione offerte: 26/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 16:30.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito al piano primo del fabbricato a tre elevazioni fuori terra, individuato in N.C.E.U. al Fg. 17, part. n. 338 sub 6, categoria A/2, classe 8, vani 7,5, della superficie di mq

163,55 (oltre a balconi per mq 9,00) rendita Euro 344,73. L'immobile si presenta in buono stato conservativo ed è occupato dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 47.780,00. Offerta minima: Euro 35.835,00. Termine presentazione offerte: 26/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 16:30.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO** sito al piano primo del fabbricato a tre elevazioni fuori terra, individuato in N.C.E.U. al Fg. 17, part. n. 338 sub 7, categoria A/2, classe 7, vani 6, della superficie di mq 128,06 (oltre a terrazzo di mq 43,20) rendita Euro 232,41. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione ed è occupato dai debitori eseguiti. Si precisa che, originariamente progettato come mera copertura, è stato realizzato in violazione dell'autorizzazione edilizia rilasciata il 9/11/1993. Prezzo base Euro 30.650,00. Offerta minima: Euro 22.987,50. Termine presentazione offerte: 26/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Rif. RGE 8/2016 **BC831850**

**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MILITE**

**IGNOTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra in cemento armato. Prezzo base Euro 41.240,00. Offerta minima: Euro 30.938,00. Termine presentazione offerte: 10/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/06/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Oreste Puglisi tel. 090674573 - 3498722108. Rif. RGE 17/2014 **BC832134**



**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA PEZZANAVE, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ, per la quota di 1000/1000, DI UN APPARTAMENTO** Piano T, composto da un soggiorno, due camere da letto, una cucina abitabile ed un bagno per un totale di 119,2 mq di superficie commerciale. L'immobile è posto al piano terra e, come descritto nella relazione del CTU, sono pertinenze esclusive di ornamento dell'unità immobiliare una corte sul alto sud - ovest di 43 mq

ed una sul lato sud est di 9 mq. E' pertinenza esclusiva accessoria a servizio dell'unità immobiliare una costruzione con struttura portante in muratura, copertura a falda inclinata in travetti di legno e tegole all'interno della quale trovano spazio un locale di sgombero ed un ripostiglio di superficie commerciale di 9,25 mq. L'immobile anzidetto è identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 15, particella 1080, sub. 2, categoria A/2, classe 8, rendita € 252,81. Prezzo base Euro 39.281,42. Offerta minima: Euro 29.461,00. Termine presentazione offerte: 12/06/23 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ, per la quota di 1000/1000, DI UN APPARTAMENTO** Piano 1, composto da ampio ingresso, due camere da letto, una cucina abitabile, un soggiorno, un ripostiglio, un bagno ed un wc per un totale di 143 mq di superficie commerciale. L'immobile è posto al piano primo e, come descritto nella relazione del CTU, sono pertinenze esclusive di ornamento dell'unità immobiliare tre balconi per un totale di 19 mq ed una corte scoperta al piano terra di 6 mq che confina con via Pezzanave. E' pertinenza esclusiva accessoria a servizio dell'unità immobiliare un locale di sgombero sito al piano terra che ricopre una superficie di 20 mq. A tale locale, che si trova allo stato di rustico, si accede dalla corte confinante con via Pezzanave, pertinenza all'unità immobiliare, per mezzo di una saracinesca in alluminio. L'immobile anzidetto è identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 15, particella 1080, sub. 3, categoria A/2, classe 8, consistenza 6 vani, rendita € 275,79. Prezzo base Euro 52.476,80. Offerta minima: Euro 39.357,60. Termine presentazione offerte: 12/06/23 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ, per**



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

la quota di 1000/1000, **DI UN APPARTAMENTO** Piano 2, composto da ingresso/ soggiorno, un'ampia cucina, due camere da letto, due ripostigli, una lavanderia ed un bagno per un totale di 149 mq di superficie commerciale. L'immobile è posto al secondo piano e, come descritto nella relazione del CTU, sono pertinenze esclusive di ornamento dell'unità immobiliare due balconi sul lato ovest ed uno sul lato nord-est per un totale di 36 mq. L'immobile anzidetto è identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 15, particella 1080, sub. 4, consistenza 6,5 vani, rendita € 298,77. Prezzo base Euro 59.248,00. Offerta minima: Euro 44.436,00. Termine presentazione offerte: 12/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/06/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sara Scalzo tel. 0909222066 - 348/8528432. Rif. RGE 42/2020 **BC832046**

**FURNARI (ME) - VIA MAZZINI, 3 - LOTTO 1) IMMOBILE** adibito ad uso residenziale ubicato a p. terra di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra con annessa porzione di terreno su cui insiste, fabbricata abusivamente, tettoia di legno e tegole con forno a legna. Ottimamente rifinito. Ottime condizioni di manutenzione. P.T. Fg 9 part.896 sub 2. Prezzo base Euro 60.377,00. Offerta minima: Euro 45.282,75. Termine presentazione offerte: 13/06/23 ore 12:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO:** P.1° di fabbricato a 3 elevazioni, di mq. 162 circa oltre mq. 40 di balconi. Ottimamente rifinito, in perfetto stato di conservazione. Occupato. Fg 9 part. 896 sub 3. Prezzo base Euro 53.333,00. Offerta minima: Euro 39.999,75. Termine presentazione

offerte: 13/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/06/23 ore 16:30. c/o Via Benedetto Croce 24 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Melangela Scolaro tel. 0909715031 - 3474007226. Rif. RGE 631/1992 **BC832081**

**FURNARI (ME) - VIA MESSINA NUOVA, 159 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO Unico) IMMOBILE** posto al piano terra rialzato (prima elevazione fuori terra oltre il seminterrato) e composto da un salone, tre camere da letto, cucina, un WC, un bagno oltre accessori, per una superficie commerciale di circa mq.119,60. Nel Catasto del Comune di Furnari e riportato al foglio 8 particella 584 sub.3, Via Nuova Messina, piano T, Cat.A/2, Classe 4, vani 7, superficie Catastale mq.121, totale escluse le aree scoperte mq.117, rendita.296,45;. Prezzo base Euro 62.625,00. Offerta minima: Euro 46.968,75. Termine presentazione offerte: 10/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/06/23 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Rif. RGE 122/2021 **BC831948**

**LIPARI (ME) - ISOLA DI VULCANO - VIA LEVANTE RESIDENCE "VULCANO COTTAGE" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano terra, costituita da due vani, un servizio e da due verande, quella retrostante parzialmente coperta dove risulta adibito un cucinino. All'unità si accede attraverso cancello condominiale ed

attraversando un vicolo utile per l'accesso a tutte le unità del residence. Identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Lipari (Me) Isola di Vulcano sez. urbana 2, foglio 3 particella 779 sub 6 (graffati i sub 14 e 15), Cat. A/2, Classe 3,, 3 vani, R.C. € 410,58, via Levante, Interno 6, piano terra. Prezzo base Euro 143.106,00. Offerta minima: Euro 107.330,00. Termine presentazione offerte: 12/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/06/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Rizzo tel. 0909764680 - 3495608941. Rif. RGE 36/2022 **BC832474**

**MILAZZO (ME) - VIA S. GIOVANNI, 127 - LOTTO Unico) UNITÀ IMMOBILIARE** attualmente destinata ad abitazione posta al piano terra (di un fabbricato a due elevazioni fuori terra più sottotetto), sito in via S. Giovanni, N°. 127, (nei pressi dell'uscita centro asse viario) nel Comune di Milazzo. (ME). Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 57.375,00. Termine presentazione offerte: 15/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/06/23 ore 16:30. c/o Via Benedetto Croce 24 Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Melangela Scolaro tel. 0909715031 - 3474007226. Rif. RGE 35/2019 **BC832109**

**MILAZZO (ME) - VIA DEL MARINAIO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO Unico)** In Milazzo, Via del Marinaio 18, complesso "i gelsomini", **APPARTAMENTO** posto a piano terra, formato da salone, sala da pranzo, due camere da letto, due bagni ed accessori, per una superficie di mq. 135,70, oltre

corti di mq. 115 e mq. 25; è identificato catastalmente al NCEU del Comune di Milazzo al foglio 5, part. 290 sub 62 aggraffato alla part. 1684 sub 62 (già sub 11 e parte della sub 9), cat. A/2, classe 7, vani 6, rendita catastale 325,37. Prezzo base Euro 109.800,00. Offerta minima: Euro 82.350,00. Termine presentazione offerte: 19/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 23/06/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 53/2020 **BC831541**



**MILAZZO (ME) - VIA GAMSCI, 10-12 OGGI NN. 32 E 34 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARI** costituenti unico immobile formato da piano I costituito da tre piccoli vani oltre accessori ed annesso terrazzino identificato in catasto fabbricati del Comune di Milazzo al fg. 8 part. 131 sub. 4 P. 1 cat. A/4 classe 5 vani 6 sup. cat. Mq 100 RC € 158,04 e piano terra costituito da tre vani ed accessori con annessa corte di pertinenza retrostante identificato nel catasto fabbricati del Comune di Milazzo al fg. 8 part. 131 sub. 3 piano terra cat. A/4 classe 5 vani 6 sup. cat. Mq. 100 RC € 158,04. Prezzo base Euro 31.641,00. Offerta minima: Euro 23.731,00. Termine presentazione offerte: 13/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/06/23 ore 10:00. c/o via Regina Margherita 21, 1° piano Barcellona Pozzo Di Gotto G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Privitera tel.

3289177931. Rif. RGE 98/2017 **BC831582**

**MILAZZO (ME) - VIA LUIGI FULCI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO** a due elevazioni fuori terra (oltre a sottotetto non abitabile) destinato a civile abitazione, a cui si accede dalla pubblica via Fulci, individuato in N.C.E.U. al Fg. 11 part. 849 sub 1, cat. A/2, cl. 9, vani 16, della superficie di mq 464, con corte di pertinenza esclusiva su cui grava una servitù di accesso e regresso in favore dei terreni adiacenti e dunque dei lotti 2 e 3. L'immobile è in buone condizioni, realizzato con licenza di costruzione n. 128/74 del 28/06/1974 e munito di certificato di abitabilità. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 202.828,00. Offerta minima: Euro 152.121,00. Termine presentazione offerte: 03/07/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 07/07/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Rif. RGE 188/2012 **BC831846**

**MILAZZO (ME) - VIA SAN LEONE II PAPA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** adibito a civile abitazione, piano rialzato, balconi, 3 camere da letto, 2 bagni, ingresso-soggiorno, cucina e corridoio per una superficie coperta di ca. 150 mq., oltre 1/3 di lastrico solare (sub 5) con relativa corte indivisa. Prezzo base Euro 69.740,00. Offerta minima: Euro 52.306,00. Termine presentazione offerte: 19/06/23 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** adibito a civile abitazione, piano primo, 3 camere da letto, 2 bagni,

ingresso-soggiorno, cucina e corridoio, balconi, per una superficie coperta di ca. 144 mq., oltre 1/3 di lastrico solare (sub 5), con relativa corte indivisa. Prezzo base Euro 66.812,00. Offerta minima: Euro 50.108,00. Termine presentazione offerte: 19/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 23/06/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Crea Grazia tel. 090672181 - 3476349788. Rif. RGE 65/2000 **BC831490**

**PACE DEL MELA (ME) - VIA AMENDOLA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** posto al piano secondo, interno 11, di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra - zona B1. Piena proprietà quota 1/1 di immobile sito in Comune di Pace del Mela (ME). Via Amendola n. 16. id. in catasto fabbricati del Comune di Pace del Mela, al fg. 7, part.1275. sub 14. P.2, cat. A/2, classe 3. vani 5.5. rend. Catastale. 159.07. mq 132.80 più balconi. più posto auto scoperto mq 5). Prezzo base Euro 30.714,00. Offerta minima: Euro 23.035,50. Termine presentazione offerte: 19/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 23/06/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Coppolino tel. 0909707200. Rif. RGE 76/2016 **BC831999**

**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA G. VERDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** a

Terme Vigliatore Via G. Verdi n.4 della superficie commerciale di mq 137,06. Appartamento alio stato rustico con tamponature esterne e balconi completi di ringhiere e pavimentazione posto a primo piano di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre seminterrato e locale sottotetto. L'unità immobiliare e posta al primo piano ed ha un'altezza interna di mt. 2,90. Identificato in catasto fabbricati al foglio 5 particella 1466 sub 4. Prezzo base Euro 30.838,50. Offerta minima: Euro 23.128,87. Termine presentazione offerte: 03/07/23 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** a Terme Vigliatore Via G. Verdi n.4 della superficie commerciale di mq 137,06. Appartamento alio stato rustico con tamponature esterne e balconi completi di ringhiere e pavimentazione posto al secondo piano di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre seminterrato e locale sottotetto. L'unità immobiliare e posta al secondo piano ed ha un'altezza interna di mt. 2,90. Identificato in catasto fabbricati al foglio 5 particella 1466 sub 5. Prezzo base Euro 30.838,50. Offerta minima: Euro 23.128,87. Termine presentazione offerte: 03/07/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 07/07/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco La Tella tel. 0909791382 - 3386993693. Rif. RGE 24/2020 **BC831942**

**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA NAZIONALE SAN BIAGIO, 162 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) IMMOBILE** adibito ad appartamento per civile abitazione piano terra e primo, sito nel Comune di Terme Vigliatore, Via Nazionale San Biagio, n°162 piano T - 1, in

catasto al Fg.3 part.247 sub 8, cat. A/2. Prezzo base Euro 17.516,50. Offerta minima: Euro 13.137,37. Termine presentazione offerte: 26/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Corrado Rosina tel. 3511182764. Rif. RGE 42/2019 **BC832339**



**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA PALMENTO NUOVO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE** di tipo civile sita in Terme Vigliatore (ME), in Via Palmento Nuovo n. 6 (piano terra, primo e secondo). L'immobile è identificato nel catasto fabbricati del Comune di Terme Vigliatore al foglio 1, part. 289, sub 2, cat. A/4, classe 5, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 54 mq, rendita 169,66 euro, al foglio 1 part. 289, sub 3, categoria A/4, classe 5, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 54 mq, rendita 169,66 euro, ed al foglio 1 part. 289, sub 4, cat. C/2, classe 2, consistenza 10 mq, superficie catastale 13 mq, rendita 10,85 euro. Prezzo base Euro 46.320,00. Offerta minima: Euro 34.740,00. Termine presentazione offerte: 12/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/06/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).  
G.E. Dott.ssa Anna Smedile.  
Professionista Delegato  
alla vendita e Custode  
Giudiziario Avv. Sebastiano  
Calderone tel. 0909798825-  
3403001490. Rif. RGE  
87/2021 **BC832343**



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - ZONA INDUSTRIALE - VIA MILITE IGNOTO 25 ANGOLO VIA DEGLI ARTIGIANI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE PER L'ATTIVITÀ COMMERCIALE** posto a piano terra mq. 187,19; con piano cantinato di mq. 358,31 di un edificio a due elevazioni fuori terra. Prezzo base Euro 510.300,00. Offerta minima: Euro 382.725,00. Termine presentazione offerte: 26/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Coppolino tel. 3475007141. Per info Associazione ASPRES tel. 0909707200 fax 0909706463 email [aspres@libero.it](mailto:aspres@libero.it). Rif. RGE 103/2006 **BC832013**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA KENNEDY ANGOLO VIA PETRARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)** Piena ed esclusiva proprietà di un **IMMOBILE ADIBITO AD UFFICIO** al piano seminterrato di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre piano semicantinato in Barcellona P.G. via Kennedy, angolo via Petrarò. Occupa una superficie in pianta di circa 1220,00 mq altezza netta interna di 4,30 ml. In Catasto al foglio 18, particella 18 sub 77, Piano S1; categoria

D1; sup. 1220,00 mq; R.C. Euro 7888,00. Confina con la via Kennedy, la via Petrarò, terreno e fabbricati altra ditta, torrente Idria e garage altre ditte. Prezzo base Euro 324.750,00. Offerta minima: Euro 243.562,50. **VIA KENNEDY - LOTTO 2)** Piena ed esclusiva proprietà di un **IMMOBILE ADIBITO AD UFFICIO**, posto al piano terra (sopraelevato) di un fabbricato a tre elevazioni f.t., oltre piano semicantinato in Barcellona P.G., via Kennedy, 452. In Catasto foglio 18, particella 18 sub 38, Piano T; categoria A/10; classe 4; 6 vani; sup.119 mq; R.C. Euro 805,67. Confina con la via Petrarò, con altra unità immobiliare ed annessa corte di proprietà (sub 39), con corte condominiale e vano scale ed ascensore. Prezzo base Euro 67.250,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. **LOTTO 3)** Piena ed esclusiva proprietà di un **IMMOBILE ADIBITO AD UFFICIO**, posto al piano terra (sopraelevato) di un fabbricato a tre elevazioni f.t., oltre piano semicantinato in Barcellona P.G., via Kennedy, 452. In Catasto foglio 18, particella 18 sub 38, Piano T; categoria A/10; classe 4; 6 vani; sup.119 mq; R.C. Euro 805,67. Confina con la via Petrarò, con altra unità immobiliare ed annessa corte di proprietà (sub 39), con corte condominiale e vano scale ed ascensore. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima: Euro 88.875,00. **LOTTO 4)** Piena ed esclusiva proprietà di un **IMMOBILE ADIBITO A NEGOZIO**, posto al piano terra (sopraelevato) di un fabbricato a tre elevazioni f.t., oltre piano semicantinato in Barcellona P.G., via Kennedy, 446. In Catasto foglio 18, particella 18 sub 40, Piano T; categoria C/1; classe 7; Consistenza 102 mq; Totale 118 mq; R.C. Euro 2.354,73 Confina con stradella condominiale, con altra unità immobiliare ed annessa corte di proprietà (sub 39), con corte

condominiale e vano scale ed ascensore. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima: Euro 80.437,50. Termine presentazione offerte: 15/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/06/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Davide Fumia tel. 0909799585 - 3389622779. Rif. RGE 86/2021 **BC831679**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MEDAGLIA D'ORO LORENZO CUTUGNO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO** al primo piano di fabbricato a 4 elevazioni f.t. della superficie commerciale di mq 271,53 (con terrazzo e balcone), in NCEU al Fg. 18, part. 144 sub 10, cat. C/1 e A/10, rendita € 1.185,27. Non conforme a concessioni edilizie del 1985, 1987, 1988. Spese di regolarizzazione € 9.500,00. Prezzo base Euro 214.676,87. Offerta minima: Euro 161.007,65. Termine presentazione offerte: 26/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Rif. RGE 93/2021 **BC831857**



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MILITE IGNOTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)** **PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE COMMERCIALE** al piano primo di un fabbricato a quattro elevazioni

f fuori terra in cemento armato. Prezzo base Euro 84.189,00. Offerta minima: Euro 63.614,25. Termine presentazione offerte: 10/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/06/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Oreste Puglisi tel. 090674573 - 3498722108. Rif. RGE 17/2014 **BC832135**

**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MILITE IGNOTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ** per 1000/1000 DI **CAPANNONE INDUSTRIALE** sito in Barcellona P.G. (ME), Via Milite Ignoto, a pianta rettangolare con una larghezza di m 25 ed una lunghezza massima di m. 66,30, per una estensione totale di 1.657,50 mq; ad una elevazione fuori terra, censito al N.C.E.U. al Foglio 8 del Comune di Barcellona Pozzo di Gotto Part. 1225 Sub. 1, cat. D/7, classe 2, rendita € 11.258,76. L'immobile comprende dei locali adibiti ad uffici, posti a piano terra e primo piano (al N.C.E.U. al foglio 8 part. 1225 sub. 2, cat. A/ 10, classe 3, consistenza 3 vani, rendita € 555,77), due locali magazzino-deposito posti a piano terra (al N.C.E.U. al foglio 8 part. 1225 sub. 3, cat. C/2, classe 4, consistenza 35 mq, rendita € 112,07 ed al foglio 8 part. 1225, sub. 4, cat. C/2, classe 4 consistenza 45 mq, rendita €144,09), una rimessa piano terra (al N.C.E.U. foglio 8 part. 1225, sub. 5, cat. C/2, classe 7 consistenza 90 mq, rendita € 209,17), un fabbricato adibito ad attività industriale (al N.C.E.U. foglio 8 part. 1225, sub. 6, cat. D/7, rendita € 100,80) ed un fabbricato adibito ad attività commerciale (al N.C.E.U. al foglio 8, part. 1225, sub. 7, cat. D/8, rendita € 187,20). L'intera area su

cui sorgono i fabbricati è recintata perimetralmente con muratura. L'accesso al lotto è garantito da un cancello carrabile scorrevole prospiciente la via Milite Ignoto. Prezzo base Euro 984.000,00. Offerta minima: Euro 738.000,00. Termine presentazione offerte: 19/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 23/06/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valerio Antonino Miserendino tel. 3475241561. Rif. RGE 63/2019 **BC831713**



**BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA ZIGARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO**, da adibire ad uso agricolo e residenza (ad oggi, occupato), sito in Barcellona P.G., c.da Zigari snc, piano T- 1, in catasto al fg. 34, particella 1039, della superficie commerciale di 74,45 mq. (+ 2 mq. di consistenza commerciale complessiva accessori); sono presenti difformità edilizie, catastali, urbanistiche e tecnico-impiantistiche, che sono regolarizzabili e per le quali, in ogni caso, si rinvia alla CTU. Prezzo base Euro 78.772,34. Offerta minima: Euro 59.079,26. Termine presentazione offerte: 12/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/06/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Picciolo tel. 0909296269 - 3495932071. Rif. RGE 106/2021 **BC831038**

**LIPARI (ME) - ISOLA DI LIPARI, VIA MAZZINI, FRAZ. ACQUACALDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DEL COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da: **A) DEPOSITO INDUSTRIALE** a piano terra di superficie lorda di circa 278,24 mq., con altezza interna media di mt. 4,40. L'accesso carrabile è consentito tramite una rampa di accesso, delimitato da cancello, sulla via principale insistente su altra particella della stessa ditta gravata da usi civici e non rientrante nella vendita. Il deposito si individua in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 40 sub. 1, zona censuaria 1, categoria C/2, cl. 2, consistenza 229 mq., superficie catastale totale 288 mq., rendita 1.620,28, via Mazzini snc, piano T. **B) UFFICIO** a piano primo con annessa terrazza, il tutto avente superficie di mq. 424,93. Detto ufficio ha accesso diretto dalla via Mazzini e si individua in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 47 sub. 3, zona censuaria 1, categoria A/10, cl. U, consistenza 13 vani, superficie catastale totale 319 mq., rendita 4.498,34, via Mazzini snc, piano 1. **C) APPARTAMENTO** a piano primo di mq. 127,29. Detto appartamento ha accesso dalla via Nazario Sauro e si individua in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 46 sub. 5, zona censuaria 1, categoria A/4, cl. 4, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale 123 mq., totale escluse aree scoperte 212 mq., rendita 313,75, via Nazario Sauro snc, piano 1. **D) OPIFICIO** costituito da tre corpi e precisamente un manufatto

adibito a stoccaggio della pomice, un manufatto adibito a servizio e depositi e manufatti adibiti a silos per l'accumulo della pomice. I manufatti sono di superficie lorda complessiva di mq. 1240,73, le pertinenze sono di superficie pari a mq. 573,32 ed i silos risultano avere una superficie lorda di mq. 1524,96. L'opificio è accessibile da via Mazzini e si individua in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 42 sub. 1, zona censuaria 1, categoria D/1, rendita 23.034,00, via Mazzini snc, piano S1-T. **E) TERRENO (CAVA)** incolto situato in forte pendenza, cui si accede tramite un sentiero che parte da via Mazzini in direzione nord ovest. Detto immobile si individua in Catasto Terreni del Comune di Lipari, sezione di Lipari, al foglio 6, particella 337, cava, ha. 1.14.77. **H) DEPOSITO INDUSTRIALE** a piano terra avente superficie di mq. 426,56. Detto deposito confina con la via Mazzini e si individua in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 47 sub. 1, zona censuaria 1, categoria C/2, classe 1, consistenza 288 mq., superficie catastale totale 344 mq. rendita 1.740,25, via Mazzini snc, piano T. **I) DEPOSITO COMMERCIALE** a piano terra con accesso da via Nazario Sauro, avente superficie lorda di circa 127,45 mq. Detto deposito si individua in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 46 sub. 4, zona censuaria 1, categoria C/2, classe 1, consistenza 65 mq., superficie catastale totale 105 mq. rendita 392,77, via Nazario Sauro snc, piano T. **J) UFFICIO** posto al piano S1-rialzato avente superficie di mq. 10,54 al piano seminterrato adibito a cantina e mq. 107,34 al piano rialzato adibito ad uffici amministrativi e spogliatoi. A detto ufficio si accede tramite un sentiero che parte

dalla via Mazzini in direzione nord ovest e si individua in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 336, zona censuaria 1, categoria A/10, classe U, consistenza 5 vani, superficie catastale totale 120 mq. rendita 1.730,13, via Mazzini snc, piano T. Prezzo base Euro 837.825,00. Offerta minima: Euro 628.369,00. Termine presentazione offerte: 12/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 16/06/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Rif. RGE 44/2012 **BC832580**

**MILAZZO (ME) - VIA LUIGI FULCI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE** a cui si accede dalla pubblica Via Fulci attraverso corte di pertinenza di altro fabbricato adiacente, costituita da: - piccola costruzione individuata in N.C.E.U. al Fg. 11 part. 849 sub 2, cat. C/2, cl. 5, vani 3, della superficie di mq 32 (adibita ad uffici); - piccola costruzione individuata in N.C.E.U. al Fg. 11 part. 849 sub 3, cat. C/2, cl. 5, della superficie di mq 95 (adibita a parcheggio e deposito); - locale commerciale ad una elevazione fuori terra individuato al N.C.E.U. al Fg. 11, part. 168 sub 3, cat. D/8, della superficie di mq 218, composto da ampio ambiente adibito a negozio per vendita al dettaglio, da magazzino e da deposito attrezzi. Tutti gli immobili sono privi di concessione edilizia e non sanabili. Sul Lotto descritto (della superficie complessiva di mq 1.415,50) grava una servitù di accesso e regresso in favore di terreno confinante (Lotto 3). Prezzo base Euro 35.830,00. Offerta minima:

Euro 26.872,50. Termine presentazione offerte: 03/07/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 07/07/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Rif. RGE 188/2012 **BC831847**

**TERME VIGLIATORE (ME) - VIA G. VERDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LOCALE COMMERCIALE** già adibito alia vendita di carni (attività attualmente dismessa) sito in Terme Vigliatore (Messina), Via G. Verdi n. 4. Ubicato al piano terra, rialzato rispetto al piano stradale, di un fabbricato a 3 elevazioni f.t. oltre seminterrato e sottotetto. Costituito da un ampio locale con al P interno un vano adibito a deposito, un WC con anti WC ed una cella frigorifera. Posto al piano terra rialzato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 138,33. Identificato al catasto fabbricati al foglio 5 mappale 1466 subalterno 3, categoria C/ 1, classe 4, consistenza 78 mq. Superficie catastale 92 mq, posto al piano T- rendita 950,69. Prezzo base Euro 87.224,43. Offerta minima: Euro 65.418,32. Termine presentazione offerte: 03/07/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 07/07/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco La Tella tel. 0909791382 - 3386993693. Rif. RGE 24/2020 **BC831941**



**MILAZZO (ME) - CONTRADA BRIGANDÌ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI N.5 MAGAZZINI** siti in Milazzo cda Brigandì identificati in catasto al Foglio 20 Part. 136: - sub 6 categoria C2 - consistenza mq 75,00; - sub 9 categoria C2 - consistenza mq 45,00; - sub 7 categoria C2 - consistenza mq 80,00; - sub 8 categoria C2 - consistenza mq 101,00; - sub 10 categoria C2 - consistenza mq 52,00. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Termine presentazione offerte: 14/06/23 ore 13:00. Vendita senza incanto 15/06/23 ore 09:30. c/o Tribunale Piazza Falcone Borsellino Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Fabrizio Di Sano. Curatore Fallimentare Avv. Filippo Bisognano tel. 0909701988 -3386330725. Rif. FALL 15/2016 **BC833653**



**BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA CAMICIA - INTERA PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO esteso circa mq 933 CON ANNESSO RUDERE DI FABBRICATO RURALE**, il tutto individuato come segue: nel C.T. al foglio 5, part.149, qualità orto irriguo, superficie are 9 ca 85 (il terreno); nel C.F., al foglio 5, part.1007, categoria C/2, consistenza mq 34 (il rudere di fabbricato). Prezzo base Euro 29.000,00. Importo dei rilanci (in caso di gara) Euro 1.200,00. Termine presentazione offerte: 14/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 15/06/23 ore 10:30. c/o Locali dell'A.L.P.E.F. via Castoreale 224 Barcellona Pozzo Di Gotto

G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Natale Galipò tel. 0906413095. Rif. RGE 93/2002 **BC832055**

**MILAZZO (ME) - CONTRADA BRIGANDÌ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO** sito in Milazzo cda Brigandì della superficie catastale complessiva di mq.57.414,00: - orto irriguo - superficie mq 3.430,00; - vigneto - superficie mq 17.104,00; -uliveto-superficie mq 3144,00; - vigneto - superficie mq 14.006,00; - orto irriguo - superficie mq 3.710,00; - orto irriguo - superficie mq 2.688,00; - orto irriguo - superficie mq 2.417,00; - sem. irriguo arb. - superficie mq 210,00; - orto irriguo - superficie mq 4.005,00; - orto irriguo - superficie mq 3.170,00; - orto irriguo - superficie mq 3.530,00. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima: Euro 506.250,00. Termine presentazione offerte: 14/06/23 ore 13:00. Vendita senza incanto 15/06/23 ore 09:30. c/o Tribunale Piazza Falcone Borsellino Barcellona Pozzo Di Gotto Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Fabrizio Di Sano. Curatore Fallimentare Avv. Filippo Bisognano tel. 0909701988 -3386330725. Rif. FALL 15/2016 **BC833652**



**MILAZZO (ME) - VIA LUIGI FULCI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO** a cui si accede da strada interpoderale che si diparte dalla Via Palombaro

individuata in N.C.T. al Fg. 12, part. 262, ricadente quasi interamente in Zona E1, della superficie complessiva di mq 5.789,00, su cui insiste una serra di mq 540 (mt 15 x 36). Prezzo base Euro 36.534,00. Offerta minima: Euro 27.400,50. Termine presentazione offerte: 03/07/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 07/07/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Rif. RGE 188/2012 **BC831848**

**SANTA LUCIA DEL MELA (ME) - CONTRADA INARDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - In Comune di Santa Lucia del Mela, contrada Inardo, piena proprietà di un **TERRENO** della superficie di mq. 962.000 utilizzato per l'attività di estrazione e frantumazione di inerti. Nel catasto terreni del Comune di Santa Lucia del Mela al foglio 37, particella 28, di ha 87.74.70, pascolo, reddito dominicale Euro 906,35, reddito agrario Euro 226,59 particella 42 di ha 6.09.50, sem. ir. reddito dominicale Euro 330,52, reddito agrario Euro 188,87, e particella 79 di ha 3.04.40, pascolo, reddito dominicale Euro 31,44, reddito agrario Euro 7,86. Prezzo base Euro 1.580.000,00. Offerta minima: Euro 1.185.000,00. Termine presentazione offerte: 19/06/23 ore 12:00. Vendita senza incanto 23/06/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Andrea Antonio Scardino tel. 090703648. Custode Giudiziario Avv. Angelina Aveni tel. 0909283486 - 3387562188. Rif. RGE 37/2005 **BC831548**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



**il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica**

## UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

**www.spazioaste.it**

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N.99  
Aprile 2023  
Direttore Responsabile  
dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)