



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI VICENZA



VENDITE DELEGATE



Abitazioni e Box

ARZIGNANO (VI) - VIA SAN PIETRO n.18 E VIA FORTIS n.19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due edifici a destinazione residenziale, autorimessa seminterrata e terreni a destinazione agricola. Occupato. Prezzo base Euro 851.766,00. Offerta minima: Euro 638.825,00. Vendita senza incanto 10/07/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 26/2021

BOLZANO VICENTINO (VI) - VIA ROMA, 109C - APPARTAMENTO al piano primo con lavanderia ed autorimessa al piano terra, facente parte di edificio composto da 3 unità residenziali

e accessibile mediante una scala esterna in comune con altra u.i. L'appartamento è costituito da ingresso, cucina, salotto, disimpegno, bagno e 3 camere, oltre due terrazze (est e sud-est). Occupato. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 06/07/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 344/2022

BRENDOLA (VI) - VIA E. FERMI, 10 - APPARTAMENTO al piano primo con locali accessori al piano S1 e corte esclusiva al piano terra, facente parte di un edificio bifamiliare (duplex) di due piani fuori terra ed uno interrato. L'abitazione, accessibile da scala esterna indipendente, risulta composta da ingresso, cucina e sala da pranzo separati, soggiorno adibito a camera, corridoio/disimpegno da cui si accede ad altre tre camere con, in una, un bagno con doccia realizzato

senza autorizzazione, altro bagno (finestrato con vasca) e terrazza (accessibile dalla sala da pranzo e dall'ingresso); al p. S1, è stato autorizzato un garage che, però, per posizione e pendenza della rampa, non è mai stato utilizzato; al suo posto sono stati realizzati un cucinino, un soggiorno, una camera ed un bagno, il tutto senza autorizzazione edilizia e senza i requisiti igienico-sanitari previsti per un'abitazione. Occupato. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 28/06/23

ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 60/2020

CALDOGNO (VI) - FRAZIONE RETTORGOLE, VIA CURTI, 51 INT.19 - APPARTAMENTO su due piani (1-sottotetto) con 2 autorimesse al piano interrato, ubicato all'interno di un importante complesso principalmente di tipo residenziale, così composto: al p.1 con ingresso, locale pranzo, bagno e camera, oltre balcone; al piano sottotetto con disimpegno, bagno, camera e

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



soffitta con altezze varie, oltre terrazza. Occupato. Prezzo base Euro 88.830,00. Offerta minima: Euro 66.622,50. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 294/2022



CALTRANO (VI) - VIA MONTE CENGIO, 23 - EDIFICIO singolo affiancato con garage e cantina. E' compreso nel lotto anche un terreno intercluso di mq 114 in prossimità del fabbricato. Il fabbricato si sviluppa su tre piani fuori terra. Al piano terra vi sono: ingresso, soggiorno e angolo cottura, bagno, cantina, garage e vano scala di accesso ai piani superiori. Al piano primo camera doppia ed al piano secondo camera doppia. La superficie commerciale lorda dei locali è complessivamente pari a circa mq 91.50. Libero. Prezzo base Euro 18.570,00. Offerta minima: Euro 13.950,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 542/2021

CASSOLA (VI) - VIA GAIDON, 83 - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE a schiera "di testa" con autorimessa e giardino. Trattasi di fabbricato residenziale a schiera "di testa" di circa mq. 217,58 commerciali, con ingresso che si affaccia su ampio giardino di proprietà e costituito al piano terra da ampio soggiorno-pranzo con cucina abitabile, bagno e disimpegno, da cui si accede al garage ed al piano primo da tre camere, corridoio e due bagni. Al piano interrato si trovano ripostiglio, cantina e centrale termica, trasformati rispettivamente, alla data del sopralluogo del perito, in soggiorno con cucina, camera e lavanderia-bagno. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima: Euro 123.750,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 140/2021

CHIUPPANO (VI) - VIA PIOVENE, 8 - LOTTO 4) APPARTAMENTO al piano terra con locale accessorio (magazzino/deposito) sempre al piano terra. L'alloggio risulta composto da corridoio di

ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano primo composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzino. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. **VIA PIOVENE, 65 - LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano primo, composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzo e porzione di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 65.100,00. Offerta minima: Euro 48.825,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzo/balcone e porzione di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima: Euro 49.125,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al piano terzo, composto da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, oltre terrazzo/balcone e porzione di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 6094/2019

CONCO (VI) - CONTRADA PILE, 9 - CASA AFFIANCATA di mq 99,5 con al piano terra, ingresso e cucina; al piano primo, bagno e camera ed al piano secondo camera e sottotetto non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima: 15.000,00. Vendita senza incanto 12/07/23 ore 09:30. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 3923536132. Rif. RGE 702/2016

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA SAN SEBASTIANO, 41 - CASA A SCHIERA di mq 223 con al piano terra, corridoio, soggiorno,

cucina, due locali ripostiglio e vano scala; al piano primo, tre camere, bagno, ripostiglio, corridoio e terrazza; al piano secondo, unico vano. Corte antistante l'ingresso e seconda corte sul retro di mq 96,5 oltre edificio accessorio separato su due livelli di mq 190,4 con autorimessa di mq 17. Terreni di are 52.21. Occupato. Prezzo base Euro 71.025,00. Offerta minima: Euro 53.269,00. Vendita senza incanto 03/07/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 59/2019

COSTABISSARA (VI) - STRADA DELLE ROBINIE, 21-23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE unifamiliare su di un piano fuori terra, un piano seminterrato ed un piano interrato con due autorimesse al piano seminterrato. L'abitazione risulta così composta: piano interrato centrale termica ed alcuni locali adibiti a deposito e a cantina; piano seminterrato con cucina, zona sala da pranzo e bagno, oltre alcuni locali adibiti a zona notte; piano terra con cucina, sala da pranzo, due bagni e zona notte. Risultano presenti un portico ed un'ampia area adibita a giardino, una veranda, una terrazza di piccole dimensioni ed un portico. Libero. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 28/06/23 ore 10:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 499/2021

COSTABISSARA (VI) - VIA MONTE GRAPPA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - SINGOLO EDIFICIO sviluppato su due piani fuori terra ed uno seminterrato ed adiacente nel lato Nord ad altro fabbricato residenziale così distribuita:

piano terra locale soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio e terrazza esterna. Piano primo due camere, ripostiglio e bagno. Piano seminterrato cantina (uso taverna), locale caldaia. L'autorimessa è situata nel piano Terra, in adiacenza al lato Est dell'abitazione, collegata internamente ai vani accessori della residenza ed accessibile attraverso la corte di proprietà. Esternamente è presente un'area di corte esclusiva di circa mq 225 (mappale 521 sub. 1), disposta nel solo lato Sud. Occupato. Prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima: Euro 156.750,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 63/2022



CRESPADORO (VI) - VIA REPELE, SNC - FABBRICATO RURALE in corso di ristrutturazione, della superficie commerciale di 309,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima: Euro 42.190,00. Vendita senza incanto 19/07/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 133/2022

GAMBELLARA (VI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 48/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo con accesso pedonale da corte a nord, composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno e terrazzo. All'appartamento è collegato garage posto al piano primo con accesso carraio da ovest tramite passaggio privo di delimitazione. Occupato, liberazione in corso. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima: Euro 32.063,00. Vendita senza incanto 06/07/23 ore 09:30. **VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 48/B - LOTTO 2) APPARTAMENTO** su due livelli fuori terra con ingresso indipendente al piano terra e scala ad uso esclusivo, composto al piano primo da vano scala, al piano secondo da disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere e bagno ed al piano sottotetto da terrazza e vano. Occupato. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima:



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Euro 45.563,00. Vendita senza incanto 06/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 141/2022

LONGARE (VI) - VIA BIZIO, 8 - APPARTAMENTO facente parte di villa seicentesca con piccola pertinenza esclusiva ed alcuni appezzamenti di terreno, oltre a proprietà per la quota di 6/48 su chiesetta e parco facenti parte delle pertinenze della villa. Occupato. Prezzo base Euro 255.375,00. Offerta minima: Euro 191.532,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 09:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 729/2017

LONGARE (VI) - VIA DEBBA, 15 - APPARTAMENTO ubicato al piano primo, con relativo garage al piano primo sottostrada, facenti parte del condominio denominato "Al Colle" sito in zona semi-centrale. Occupato. Prezzo base Euro 99.500,00. Offerta minima: Euro 74.625,00. Vendita senza incanto 14/07/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 400/2022

LUGO DI VICENZA (VI) - VIA VOLPENDE, 14/B - ABITAZIONE autonoma, con sviluppo su più piani, completa di autorimessa, area esterna esclusiva, e porzione di terreno gravato da servitù. Occupato. Prezzo base Euro 95.750,00. Offerta minima: Euro 71.810,00. Vendita senza incanto 22/06/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 83/2022

LUSIANA CONCO (VI) - CONTRA GOMAROLO, 125 - LOTTO 2) PORZIONE CENTRALE DI ABITAZIONE A SCHIERA. L'abitazione si compone: al piano terra, di un locale destinato a cucina e soggiorno, di un bagno e delle scale che salgono al piano superiore; al piano primo, delle scale che salgono al piano superiore e scendono a quello inferiore, di un piccolo disimpegno di distribuzione, di un ripostiglio e di una camera da letto; al piano secondo, delle scale che scendono ai piani inferiori e di una soffitta. Oltre appezzamento di **TERRENO** pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 28.928,00. Offerta minima: Euro 21.696,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 16:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 315/2016

LUSIANA CONCO (VI) - FRAZIONE LUSIANA, VIA XAUSA, 24 - LOTTO 1) EDIFICIO RESIDENZIALE indipendente di vecchia costruzione, su tre piani (T-1-2) collegati tramite una scala. Nel dettaglio, l'immobile risulta così composto: al p.T. ingresso, sala da pranzo e cucinino; al p.1 bagno, due camere con terrazzo e disimpegno; al p. 2 ripostiglio e due stanze con terrazzo. Occupato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. **VIA XAUSA, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO** non ancora completato e privo di agibilità su due piani, con abitazione al p. T e laboratorio caseario al p. seminterrato, oltre garage con accesso al p.T. L'abitazione risulta composta da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni (uno da completare), camera, due ripostigli e tre terrazzi; il laboratorio risulta composto da varie stanze di diversa dimensione con un bagno di servizio. Sono presenti anche due locali destinati a centrale termica (uno a servizio dell'abitazione e l'altro a servizio del laboratorio) che hanno accessi indipendenti. Occupato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima: Euro 84.000,00. **LOTTO 3) FABBRICATO** di recente costruzione su due piani, con fienile e ricovero attrezzi (oltre servizi igienici) al p. T e stalla per ovicaprini (con varie suddivisioni in funzione delle specifiche attività, compresa la presenza di una concimaia) al p. seminterrato, più un piano abusivo a livello inferiore (non considerato in sede di stima). Occupato. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima: Euro 64.500,00. **NEI PRESSI DI VIA XAUSA - LOTTO 4) TERRENI AGRICOLI**, i cui confini non sono chiaramente distinguibili, coltivati prevalentemente a prato stabile e sono disposti con pendenza accentuata e con esposizione prevalente verso est; allo stato, sono prevalentemente destinati al pascolo di ovini e caprini di azienda agricola; del lotto fanno parte alcune parti marginali destinate a bosco e, tra queste, anche tre mappali non direttamente connessi agli altri. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 06/07/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 333/2021

LUSIANA CONCO (VI) - PIAZZA PRIMO MAGGIO, 23 - ABITAZIONE al piano secondo di fabbricato in linea distribuito su tre piani, composta da corridoio d'ingresso, cucina-soggiorno, bagno, secondo corridoio, camera e ripostiglio. Come riportato nella perizia agli atti, al momento del sopralluogo eseguito in data 08.12.2012, l'immobile risultava occupato dal convenuto esecutato; quest'ultimo è deceduto. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 28/06/23 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 7453/2013

MALO (VI) - VIA BORGIO, 23 - APPARTAMENTO al piano primo. L'abitazione è posta al piano primo e si compone di cucina-pranzo, disimpegno, bagno e camera, oltre a due terrazze. Salendo una ripida scala interna si accede al piano secondo ove trova posto una soffitta al grezzo con relativa terrazza. Oltre corte scoperta di uso esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 56.625,00. Offerta minima: Euro 42.470,00. Vendita senza incanto 19/07/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 191/2022

MAROSTICA (VI) - VIA DELL'INDUSTRIA N. 6, IN PROSSIMITÀ DELLA S.P. 248 (MAROSTICANA) - APPARTAMENTO al piano primo con sottotetto al piano secondo, oltre garage e piccola corte esclusiva al piano terra. L'appartamento risulta composto: piano primo, ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, due camere, bagno, corridoio, locale disimpegno, bagno-lavanderia e due terrazze di cui una coperta;

piano secondo, ampio sottotetto che occupa tutto il sedime del fabbricato e che è suddiviso in due locali destinati a ripostiglio/deposito. Occupato. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 23/06/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 268/2022



MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA ADIGE, 9/C - ABITAZIONE su tre piani con corte/giardino su fabbricato a schiera on due autorimesse pertinenziali, così composta: al piano terra da ingresso al piano rialzato, vano d'ingresso-soggiorno-cucina, piccolo disimpegno, un bagno, altro vano e due terrazze; piano primo da due camere, due terrazze e un bagno; al piano S1 sono presenti due autorimesse con accesso da scivolo - area di manovra, una cantina con scala interna di collegamento ai piani superiori (come da pagg. 4 e 5 della perizia). Occupato. Prezzo base Euro 96.500,00. Offerta minima: Euro 72.375,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 241/2022

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA BRIGATA STELLA, 7D - APPARTAMENTO è composto da un ingresso/soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni; al piano interrato inoltre un garage ed una cantina al quale si accede direttamente dall'esterno e dal vano scale

SEGUI LE NUOVE PAGINE INSTAGRAM E FACEBOOK DEL TRIBUNALE DI VICENZA

 [astalegale.tribunalevicenza](https://www.facebook.com/astalegale.tribunalevicenza)
 [astalegale_tribunalevicenza](https://www.instagram.com/astalegale_tribunalevicenza)




comune. Libero. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 19/07/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 218/2022

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA DELLA STAZIONE, 41 INT.4 - APPARTAMENTO bicamere ubicato al piano secondo in contesto condominiale. L'abitazione è composta da: ingresso, soggiorno, ampia cucina con zona pranzo, piccolo disimpegno che collega la zona giorno con la zona notte, due camere, un bagno finestrato, una terrazza e una loggia. Sviluppa una superficie commerciale complessiva di 115,72 mq. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 27/06/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 65/2022

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA DELLA STAZIONE, 3 - APPARTAMENTO per la piena proprietà per l'intero sito al piano primo. Composto da: soggiorno, cucina, due camere, un servizio igienico, una lavanderia, una stieria, un ripostiglio e due terrazze. Da Via E. Fermi al civico 15/B si accede all'autorimessa comune, la cui quota in capo agli esecutati è pari a 2/12, corrispondente a 21 mq di spazio per posto auto di proprietà. Occupato. Prezzo base Euro 51.636,00. Offerta minima: Euro 38.727,00. Vendita senza incanto 03/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 589/2021

MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - FRAZIONE LEVÀ, VIA BARCHETTO, 3A - LOTTO 2) APPARTAMENTO ai piani terra, primo ed interrato con box auto esterno (da ritenersi abusivo) al piano terra. L'abitazione risulta così composta: p.T. ingresso, vani scale, "cucina" (dove era prevista centrale termica) e "soggiorno" (dove era previsto locale sgombero); p.1 disimpegno, bagno, cucina e due locali ad uso camere; sul soffitto della cucina è presente una botola che conduce a sottotetto non utilizzabile; p.interrato cantina. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima: Euro 17.700,00. Vendita senza

incanto 06/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 94/2022

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA MATTEOTTI, 47 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 45 circa posto al piano primo di un edificio plurifamiliare di due piani fuori terra composto da: cucina-soggiorno, bagno e camera, con affacci solo verso sud. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 10:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 45 circa posto al piano primo di un edificio plurifamiliare di due piani fuori terra composto da: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e camera, con affacci solo verso nord. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 245/2022



NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA UNGHERIA, 119/A - APPARTAMENTO al piano terra con corte esclusiva, oltre adiacente autorimessa sempre al piano terra. L'abitazione risulta composta da ampio salone con accesso al giardino, angolo cottura a quota inferiore di due gradini rispetto al soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno. La corte esclusiva è in parte a verde e in parte pavimentata, con installata una pompeiana. Occupato. Prezzo base Euro 120.400,00. Offerta minima: Euro 90.300,00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 324/2022

PIOVENE ROCCHETTE (VI) - VIA BASSANO, 2 - APPARTAMENTO al terzo ed ultimo piano senza ascensore costituito da ingresso, cucina con accesso alla veranda, soggiorno, disimpegno della zona notte su cui affacciano due camere, di cui una con terrazzo, anti bagno e bagno. Autorimessa al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 22/06/23 ore 09:30. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 168/2022

POSINA (VI) - VIA ZAMBONI DI SOTTO, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO DI CORTE su tre piani fuori terra al grezzo avanzato (in corso di ristrutturazione, da ultimare con la finalità di essere trasformato in un'unità abitativa, incompleto quanto a finiture e ad impianti) con piccola area scoperta di pertinenza in aderenza sul fronte principale, oltre piccola area scoperta di pertinenza limitrofa (non adiacente al fabbricato). Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 12/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 64/2022

ROSSANO VENETO (VI) - VIA ROMA, 59 - APPARTAMENTO con area scoperta articolato su quattro livelli fuori terra ed uno interrato; nel dettaglio, risulta così composto: piano interrato, cantina (non accessibile); al piano terra, ingresso, area scoperta; al piano primo, zona giorno, cucina, wc e terrazza; al piano secondo, tre camere e bagno; al piano terzo/attico: uscita scale e terrazze. Il Giudice dell'Esecuzione ha autorizzato il Custode Giudiziario ad intraprendere l'azione di sfratto per finita locazione. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 96/2022

ROSSANO VENETO (VI) - VIA SAN ZENONE, 56 - LOTTO 4) Piena proprietà per la quota di 1/1 su mapp. 623 sub. 7 e nuda proprietà per la quota di 1/1 su mapp. 623 sub. 8 e Mapp. 2385 su **ABITAZIONE PLURIFAMILIARE** su tre piani fuori terra e uno interrato con area scoperta esclusiva e depositi accessori. Occupato. Prezzo base Euro 398.500,00. Offerta minima: Euro 298.875,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 603/2018

SAN BONIFACIO (VR) - VIA PROVA, 95A - Quota di 1/9 indiviso di **DUE APPARTAMENTI POSTI AL PIANO TERRA E UN APPARTAMENTO POSTO AL PRIMO PIANO** di un edificio residenziale degli anni '60 e '70,

sito nella periferia del paese. Esternamente l'edificio si presenta in mediocre stato d'uso come gli altri nel medesimo contesto. I due appartamenti al piano terra sono stati collegati con abbattimento del muro di separazione. Catastalmente si rilevano delle imprecisioni nelle schede planimetriche. Occupato. Prezzo base Euro 19.230,00. Offerta minima: Euro 19.230,00. Vendita senza incanto 07/07/23 ore 17:00. Liquidatore Rag. Antonella Sbalchiero tel. 0444927334. Rif. L.P.D. 4/2022

SAREGO (VI) - VIA ROMA, 36 INT.3 - APPARTAMENTO (al primo piano) **CON CANTINA E AUTORIMESSA** (al piano seminterrato); la superficie lorda (SEL) dell'unità immobiliare è di circa mq 118. Lo stato di manutenzione e conservazione generale è buono. Sono stati da poco rinnovati i serramenti e sostituita la caldaia. Le finiture, che risalgono all'epoca della costruzione, sono di media qualità in buono stato di manutenzione. La costruzione dell'edificio risale agli anni '70. L'appartamento si sviluppa su un unico piano così distribuito: ingresso su corridoio, cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno finestrato. Al piano seminterrato, accessibili da scala interna, si trovano la cantina/lavanderia (con doccia) e l'autorimessa esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28/07/23 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 87/2022

SCHIAVON (VI) - PIAZZA LIBERTÀ, 19/21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena ed intera proprietà su **ABITAZIONE** unifamiliare (composta da due unità comunicanti) con garage e cortile di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima: Euro 152.250,00. Vendita senza incanto 12/07/23 ore 15:00. Custode Giudiziario AV.ESEC. Vicenza, in persona dell'Avv. Francesco Ferrarese Girarditel. 04441787749 - 045590548. Rif. RGE 640/2018

SCHIO (VI) - VIA CA' TRENTA, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO A

DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI VECCHIA COSTRUZIONE CON ACCESSORI ED AMPIO SCOPERTO A VERDE.

La porzione di fabbricato principale si sviluppa su 3 piani fuori terra così distribuiti: - piano terra: ingresso, salone e cucinino, oltre cantina con ingresso indipendente ed ampio porticato; deposito, ripostiglio e porticato; - piano primo: cucina, 3 stanze adibite a camera, ripostiglio, corridoio, bagno e 2 stanze con pavimento parzialmente crollato; fienile (accessibile solo tramite scala rimovibile); - piano secondo: soffitta con copertura parzialmente crollata. Esternamente, staccato dalla porzione di edificio sopra descritta, si colloca un manufatto utilizzato come autorimessa/deposito attrezzi. Libero. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima: Euro 147.000,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 367/2021

SCHIO (VI) - VIA CALESIGGI, 12

- Il compendio comprende la piena proprietà di un **EDIFICIO** parzialmente ristrutturato e di un terreno, e la quota di un mezzo di un altro terreno. L'edificio, su due livelli, si affaccia su un'area di corte ed è costituito, al piano terra, da un appartamento ristrutturato, che si sviluppa con: una zona giorno, una camera, un ripostiglio, un anti bagno e un bagno, un vano deposito al grezzo; il piano primo non è stato ristrutturato e allo stato non è accessibile. Il terreno in piena proprietà si estende a nord-ovest rispetto al fabbricato; si tratta di un'area piana, su cui sono stati realizzati numerosi manufatti e accessori precari. L'accesso avviene tramite il terreno in proprietà pro quota. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 06/07/23 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 389/2021

SCHIO (VI) - VIA MILANO, 21

- **APPARTAMENTO** tricamere al secondo piano con cantina al piano interrato in edificio condominiale di sedici appartamenti, due uffici e due negozi. L'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, bagno cieco,

tre camere e disimpegno zona notte. Occupato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 26/06/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 306/2022

SCHIO (VI) - VIA MONTE LOZZE, 9 - PORZIONE DI BIFAMILIARE,

accessibile dal piano seminterrato, attraversando un porticato chiuso che conduce ad ingresso-vano scala attraverso un portoncino e, da quest'ultimo, si raggiungono un locale lavanderia con centrale termica e l'ex garage, alla data della perizia, in uso come locale di soggiorno. Al piano terra-rialzato vi sono bagno, ampio soggiorno e cucina, i quali dispongono di balcone comune. Sul lato ovest del medesimo piano, si trova portico aperto su tre lati ed è presente un giardino disposto su due livelli in cui è stata ricavata, al piano superiore, una vasca di raccolta acque atmosferiche a cielo aperto ed, al piano seminterrato, sono posizionati ricovero attrezzi e scala metallica. Al piano primo si trovano bagno, ripostiglio e tre camere e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 100.700,00. Offerta minima: Euro 75.525,00. Vendita senza incanto 25/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 326/2022

**SOSSANO (VI) - VIA CARLO CATTANEO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

su tre livelli (interrato-terra-1/ sottotetto) con autorimessa interrata e cortile/giardino esclusivo. L'abitazione risulta così composta: piano interrato con locale uso ufficio, lavanderia, deposito, ripostigli, wc, centrale termica e autorimessa; piano terra con ingresso, soggiorno, cucina, due bagni e tre camere; piano 1/sottotetto con locale bagno e ripostiglio e ampia terrazza; giardino esterno. Occupato. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima: Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 22/06/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 372/2012

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA CONCORDIA, 21 - EDIFICIO

costituito da abitazione in ristrutturazione di tre piani fuori terra e deposito annesso con portico, adiacente all'abitazione, oltre a corte esterna. L'abitazione è composta al piano terra da soggiorno, sala da pranzo e wc, al piano primo da camera, bagno, disimpegno e ripostiglio ed al piano secondo/sottotetto da unico locale con tetto in andamento con travi e capriate in legno a vista. Il deposito è composto al piano terra da locali di deposito e ripostigli, portico con tettoia sulla quale è stato installato un impianto fotovoltaico (non funzionante) ed al piano primo da fienile e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 46.407,00. Offerta minima: Euro 34.805,00. Vendita senza incanto 11/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 368/2021

THIENE (VI) - VIA A. ZILLOTTO, 26 - APPARTAMENTO

al piano terra con ampio garage al piano interrato, facente parte di fabbricato condominiale, composto da ingresso/zona giorno/cucina, disimpegno che porta alla zona notte, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 22/06/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 316/2022

THIENE (VI) - VIA FEDELE LAMPERTICO, 125 -

ABITAZIONE su n° 3 piani (terra, primo e secondo), e corte esterna al piano terra interposta tra la viabilità ed il fabbricato, composta da: al piano terra, cucina e servizio igienico ricavato nel sottoscala; al piano primo, una camera e disimpegno di collegamento; al piano secondo, granaio. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 17.212,50. Offerta minima: Euro 12.910,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 10:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 445/2021

TORREBELVICINO (VI) - VIA ROMA, 27 - ABITAZIONE

in contesto di corte, oltre autorimessa, in parte affiancata

da altri edifici e posta lungo la strada pubblica nel centro comunale. L'abitazione in oggetto si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato ed è così composta: al piano terra, cucina, bagno finestrato, sala, disimpegno e taverna; al piano primo, disimpegno, bagno finestrato, due camere da letto e piccolo pogggiolo; al piano interrato cantina. L'autorimessa al piano terra è posta sul retro dell'edificio. Libero. Prezzo base Euro 48.700,00. Offerta minima: Euro 36.525,00. Vendita senza incanto 27/06/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 160/2022

VALDAGNO (VI) - VIA BATTAGLIONE VICENZA, 6 -

APPARTAMENTO di circa mq 192,57 lordi posto al piano primo e composto da disimpegno, cucina, pranzo, soggiorno, salotto, tre camere, bagno e terrazza. Al piano terra vi sono autorimessa composta da manufatto in lamiera di ferro di circa mq 60,00 lordi ed area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 59.830,00. Offerta minima: Euro 44.873,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 209/2022

VALDAGNO (VI) - FRAZIONE NOVALE, VIA FAZIO, 8 -

APPARTAMENTO posto all'interno di un edificio costituito da tre piani fuori terra ed un piano interrato. L'appartamento è costituito da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima: Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 12/07/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 356/2022

**VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA CORZATI, SNC -**

Trattasi di FABBRICATI E TERRENI. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 30/06/23 ore 10:30. Per info Anvipes tel. 0444235462 - info@anvipes.com. Rif. CC 1000098/2003

VELO D'ASTICO (VI) - VIA MENEGHETTI, 19 - LOTTO 1) PORZIONE CENTRALE DI ABITAZIONE in fabbricato sviluppato su quattro piani fuori terra: al piano terra, ingresso, cucina, ripostiglio e cantina; al piano primo, due camere, corridoio di distribuzione, bagno finestrato; al piano secondo, due camere, corridoio di distribuzione, due ripostigli finestrati; al piano terzo, soffitta. Libero. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima: Euro 4.875,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 464/2012

VICENZA (VI) - STRADA DOMENICONI, 2B - APPARTAMENTO al piano quarto con ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, guardaroba, due bagni e due terrazze, una con pompeiana. Al piano interrato garage. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 185/2022



VICENZA (VI) - STRADA MAROSTICANA, 250 - LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO 5,00 x 2,50m, in corte comune interna condominio primi anni '90, costituito da stallo asfaltato e individuato da segnaletica orizzontale. Libero. Prezzo base Euro 3.318,75. Offerta minima: Euro 2.489,06. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 138/2022

VICENZA (VI) - CONTRA MOTTON PUSTERLA, 3B - 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - DUE UNITÀ ABITATIVE una posta al piano terra (sub. 7) ed una (sub. 9) con vani al piano interrato e su quattro piani fuori terra, dotate ciascuna di impianti autonomi. Sfratto in essere e risoluzione contratto in corso. Prezzo base Euro 267.188,00. Offerta minima: Euro 200.391,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 368/2020

VICENZA (VI) - CONTRÀ MURE PORTA NOVA, 2-6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO ai piani terra e primo con accessori al piano interrato, oltre corte esclusiva e box auto al piano terra, così composto: al p.t. ingresso, guardaroba, atrio con vano scala verso il piano primo e corridoio con vano scala verso il piano interrato, disimpegno, wc e "studio" catastalmente identificato come "taverna"; esternamente è presente la corte da cui si accede al box auto; p.1 ballatoio, terrazza, corridoio, bagno, cucina, tre camere e due terrazzini; p.interrato cantina e legnaia. Occupato. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima: Euro 217.500,00. Vendita senza incanto 06/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 94/2022

VICENZA (VI) - VIA ROSSINI, 63 INT. 2 - APPARTAMENTO bicamere al piano primo con cantina al piano terra inserito in contesto condominiale. Occupato da terzi in forza di locazione opponibile. Prezzo base Euro 69.200,00. Offerta minima: Euro 51.900,00. Vendita senza incanto 22/06/23 ore 11:00. Custode IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 298/2022

VICENZA (VI) - VIALE SANT'AGOSTINO, 13 INT. 24 - LOTTO 1) Proprietà per la quota di 1/2 su **MINIAPPARTAMENTO** al piano secondo con posto auto scoperto. Composto da ingresso con soggiorno ed angolo cottura, camera singola direttamente collegata al soggiorno, poggiatesta e bagno non finestrato. Posto auto scoperto su area di corte esterna. Oltre a proprietà su enti e spazi di uso comune. Occupato. Prezzo base Euro 17.300,00. Offerta minima: Euro 12.975,00. Vendita senza incanto 13/07/23 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 121/2021

VICENZA (VI) - VIA ZACCARIA FERRERI, 9 - APPARTAMENTO bicamere al piano quarto di condominio di cinque livelli fuori terra composto da soggiorno, pranzo, cucina separata, bagno e due camere, oltre terrazze a Nord e ad Ovest. Occupato. Prezzo base Euro 84.700,00.

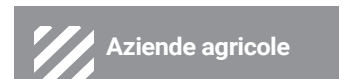
Offerta minima: Euro 63.525,00. Vendita senza incanto 11/07/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 303/2022

VILLAVERLA (VI) - LOCALITÀ NOVOLEDO, VIA ANTONIO FOGAZZARO, 13 - LOTTO 1) PORZIONE DI VILLA ANTICA su tre livelli fuori terra con attiguo annesso di servizio ad un piano e giardino esclusivo, facente parte di un complesso immobiliare a destinazione rurale con corte interna. Occupato. Prezzo base Euro 205.100,00. Offerta minima: Euro 153.825,00. **VIA ANTONIO FOGAZZARO, 19 - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA** su due livelli fuori terra con piccolo giardino esclusivo di antica costruzione, così composta: al p.T. cucina, antibagno, bagno, ripostiglio sottoscala e soggiorno (da cui si accede, tramite portafinestra, al piccolo giardino esclusivo); al p.1 due camere di grandi dimensioni (adeguate per ospitare abbondantemente un letto doppio). Libero. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima: Euro 36.600,00. **LOTTO 3) UNITÀ ABITATIVA** su due livelli fuori terra di antica costruzione con corte interna, così composta: al p.T. cucina, bagno, ripostiglio sottoscala e soggiorno; al p.1 due camere di grandi dimensioni (adeguate per ospitare abbondantemente un letto doppio). Libero. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima: Euro 26.325,00. **LOCALITÀ NOVOLEDO, VIA CAPITELLO, 9 - LOTTO 4) DEPOSITO** su tre livelli fuori terra con autorimessa singola ed indipendente e terreno coltivato a prato, di antica costruzione, così composto: al p. T (porticato): due vani in uno dei quali vi è la scala che conduce ai piani superiori; al p. 1: quattro locali; al p. 2: unico grande vano su tutta la superficie di piano. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Libero. Prezzo base Euro 193.400,00. Offerta minima: Euro 145.050,00. **LOTTO 5) LABORATORIO** su un livello fuori terra con soppalco e corte esclusiva, di antica costruzione, così articolato: la corte (antistante) esclusiva conduce ad un portico a tutta altezza che occupa metà del volume dell'edificio; il volume che una volta ospitava la stalla ora è composto da un grande vano principale con annessi spogliatoio e w.c. con antibagno, oltre che da un locale deposito

con accesso indipendente dal portico stesso; tutta la copertura del laboratorio può essere utilizzata come soppalco ad uso deposito; non è nota la portata massima della struttura; sul lato sud-ovest è stato realizzato, in aderenza, un ampliamento consistente in un un portico con destinazione deposito. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Libero. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima: Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 23/06/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 312/2022



ZANE' (VI) - VIA CA' CASTELLE, 64 - APPARTAMENTO al piano primo oltre a due garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 22/06/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 39/2022



THIENE (VI) - VIA DEI TRIFOGLI, SNC - LOTTO 1) COMPENDIO AGRICOLO/RESIDENZIALE sito nella zona di Rozzampia, ovvero azienda agricola costituita da edificio in parte agricolo ed in parte residenziale, con edifici agricoli adibiti ad uso stalla, ricovero animali e ricovero attrezzi, nonché edificio uso annesso rustico parzialmente crollato nel tetto, oltre a compendio di terreni ad uso agricolo di 29.823 mq, per lo più confinanti con i fabbricati. Quanto ai fabbricati composto da: 1) abitazione su tre piani fuori terra, composta da, al p.t., portico, disimpegno, scala di collegamento, soggiorno, sala da pranzo, cucinino; al p.1, camera, bagno, disimpegno, disimpegno, due camere; al p.2., disimpegno, bagno, due camere soffitta; 2) fabbricato a destinazione agricola a due piani fuori terra, parzialmente crollato, composto da vano adibito a deposito/magazzino, altro vano; al p.1., granaio; 3) stalla e fienile al p.t. (il tutto come da pagg. 6, 7, 14 e 15 della perizia). Occupato

Terreni mapp. 9 e 80, fabbricati mapp. 2,3 e 4, occupati con titolo non opponibile, mapp. 282 sub 5, occupato da parte eseguita. Prezzo base Euro 1.126.000,00. Offerta minima: Euro 844.500,00. Vendita senza incanto 31/07/23 ore 09:30. **LOTTO 2) COMPENDIO DI TERRENI** con destinazione agricola siti nella zona di Rozzampia, per lo più tra loro confinanti, salvo un terreno posizionato più a sud, a qualche centinaio di metri, tutti limitrofi e confinanti ad un'azienda agricola di cui al lotto n. 1. L'accesso sia dei terreni di cui al foglio 16° che del terreno di cui al foglio 19° è diretto dalla strada (come da pag. 7 e 11 della perizia). Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima: Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 31/07/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 610/2021



AGUGLIARO (VI) - VIA PONTICELLI, 54 - LOTTO 1) PORZIONE DI EDIFICIO al piano primo **ADIBITO A PALESTRA** sito in Via Ponticelli n° 54 con accesso pedonale diretto dal parcheggio antistante attraverso scale e corridoi comuni, con ingresso da area comune. Libero. Prezzo base Euro 54.563,00. Offerta minima: Euro 40.923,00. Vendita senza incanto 24/07/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 379/2020

ALONTE (VI) - VIA CASARA ROVERI, SNC - LOTTO 1) CAPANNONE AGRICOLO ad uso allevamento con possibilità di cambio d'uso a residenziale fino a 1600 mc. Un tempo destinato all'allevamento dei conigli, oggi è in stato di abbandono. L'edificio si sviluppa sul solo piano terra con una struttura in cemento armato. All'esterno area di pertinenza esclusiva dove è stata realizzata una concimaia a servizio dell'allevamento. Sito in zona periferica e leggermente collinare, a pochi minuti di macchina dal centro del paese. Libero (in stato di abbandono). Prezzo base Euro 66.950,00. Offerta minima: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 07/07/23 ore 15:30. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 221/2022

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA STRAMBAY, 6/D - PORZIONE DI CLUBHOUSE E DI SCUDERIA con annessi terreni funzionali all'attività equestre. Occupato. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima: Euro 36.450,00. Vendita senza incanto 20/07/23 ore 09:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 230/2021

LONIGO (VI) - VIA CESARE BATTISTI, 112 - SPAZIO COMMERCIALE al piano terra e direzionale al piano primo con passaggio ed ingresso coperto al piano terra di uso comune all'intero fabbricato. L'unità al piano terra si suddivide in uno spazio ad uso negozio, locale retro-negozio, servizio igienico (anti-w.c. e w.c.) e locale sottoscala. L'unità direzionale al piano primo oltre alla scala dedicata si suddivide in disimpegno, ripostiglio, tre locali ad uso ufficio ed anti-w.c. con w.c. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 19/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Assunta Fratta tel. 0444322714. Rif. RGE 759/2016

MONTORSO VICENTINO (VI) - VIA G. MARCONI, 15 - LABORATORIO al piano semi-interrato, con bagno e deposito, su edificio di due piani fuori terra ed uno interrato, edificato prima del primo settembre 1967. Libero. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima: 2.175,00. Vendita senza incanto 27/06/23 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 226/2022

MONTORSO VICENTINO (VI) - VIA VALCHIAMPO E VIA DA PORTO - CAPANNONE ARTIGIANALE-COMMERCIALE. Occupato. Prezzo base Euro 59.800,79. Offerta minima: Euro 44.850,59. Vendita senza incanto 21/07/23 ore 09:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 284/2007

NOVE (VI) - VIA MOLINI (PIAZZA DELLA CERAMICA) - LOTTO 6) UFFICIO ai piani primo e secondo, composto da quattro locali, due blocchi servizi costituiti ciascuno da un w.c. con anti, due terrazze. Libero. Prezzo base Euro 93.540,00. Offerta minima: Euro 70.155,00. Vendita senza incanto 24/07/23

ore 11:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 776/2017

TRISSINO (VI) - VIA PANINSACCO, 3 - LABORATORIO E LOCALI DEPOSITO che, come segnalato in perizia, anche se catastalmente risultano identificate al p. sottostrada, sono state costruite sul declivio in zona collinare e, pertanto, risultano per tre lati in tutto o parzialmente fuori terra. Le u.i. subb 9 (laboratorio) e 8 (locali deposito) si presentano al grezzo, prive di finiture, non è presente un servizio igienico e non è presente alcun tipo di impianto. L'u.i. sub 6 (locali deposito) si presenta al grezzo e priva di finiture; non è presente l'impianto di riscaldamento e l'impianto elettrico. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima: Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 12/07/23 ore 10:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 402/2022

VICENZA (VI) - VIA LUCA DELLA ROBBIA, 19 - LOTTO 2) UFFICIO posto al piano primo in contesto artigianale/direzionale, con accesso alla corte comune sia pedonale che carrabile e tramite vano scala comune, composto da ingresso su corridoio, tre uffici, di cui uno grande, bagno con antibagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 06/07/23 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 157/2022



VICENZA (VI) - VIA VECCHIA FERRIERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) LABORATORIO al piano terzo e sei posti auto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 89.109,00. Offerta minima: Euro 66.831,75. Vendita senza incanto 25/07/23 ore 15:00. **LOTTO 3) LABORATORIO** al piano quarto e quattro posti auto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 85.549,00. Offerta minima: Euro 64.161,75. Vendita senza incanto 25/07/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elena Mistrorigo tel. 0444960691. Rif. FALL 11/2018



AVVISO - Diritto di usufrutto (spettante a soggetto nato il 27 novembre 1947) sulla **QUOTA DI PARTECIPAZIONE, del valore nominale di Euro 7.750,00**, pari al 50% del capitale sociale della società. L'udienza per l'apertura delle buste, per l'esame delle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti avrà luogo il giorno **11 luglio 2023 alle ore 12.00** presso lo Studio dell'Ausiliario del Commissionario in Vicenza, via Carlo Cattaneo n. 54 - PEC patrizia.cardarelli@postacertificata.notariato.it. Per ulteriore informazione contattare: Commissionario, dott. Angelo Stimamiglio tel.: 0444/327474 - AStimamiglio@gegstudio.com; - Ausiliario, Notaio Patrizia Cardarelli tel. 0444/323005 - pcardarelli@notariato.it. Vicenza. Rif. RGE 1564/2021



GALLIO (VI) - A NORD DEL CENTRO DEL PAESE - LOTTO 3) COMPENDIO DI TERRENI con destinazione urbanistica agricola ed a servizi. Occupato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 31/07/23 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 610/2021

MONTABELLO VICENTINO (VI) - LOCALITA' CAPITELLO - LOTTO 6) TERRENI (sup. catastale complessiva di mq 2315) costituenti, quanto ai mapp. n.ri 711 (Fg. 25), 37 (Fg. 1) e 39 (Fg. 1), area scoperta adiacente il complesso (comprendente, in particolare, un ristorante) insistente sul terreno identificato al C.T. - Comune di Montebello Vicentino (VI) - Fg. 1 con il m.n. 168 e, quanto al m.n.38 (Fg. 1), relitto stradale ubicato in prossimità dei predetti. I terreni in oggetto risultano in stato di abbandono. Prezzo base Euro 12.400,00. Offerta minima: Euro 9.300,00. Vendita senza incanto 22/06/23 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 309/2019



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 104
Maggio 2023
Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)