



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AOSTA



Abitazioni e box

CHAMBAVE (AO) - FRAZIONE MOULIN, 10 - ALLOGGIO sup. comm. 121,68 mq, situato al piano terzo di stabile condominiale con cantina di pertinenza al piano seminterrato. Valore di perizia Euro 112.000,00. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima: Euro 84.000,00. Aumenti minimi in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematiche sincrona mista il 04/07/23 ore 11:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Manuela Marchegiano tel. 016544569. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Rif. RGE 47/2020 AA834870

CHATILLON (AO) - VIA MONTE CERVINO, 21 - ALLOGGIO al piano terreno di fabbricato condominiale e cantina al piano seminterrato, con annessi ripostiglio e deposito non comunicanti con l'alloggio; **terreno (2/18 proprietà)** che circonda su tre lati il fabbricato condominiale; **altro**

terreno (1/5 proprietà) confinante con area esterna condominiale cui compete servitù di uso esclusivo di posto auto. Valore di perizia Euro 56.470,00. Prezzo base Euro 25.919,73. Offerta minima: Euro 19.439,80. Vendita senza incanto 12/07/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Chanu tel. 016540102 - 3393105365. Rif. RGE 53/2019 AA835615

CHATILLON (AO) - VIA RUE DE LA GARE- LOTTO 4) AUTORIMESSA al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 19.426,10. Prezzo base Euro 4.458,28. Offerta minima: Euro 3.343,71. **Vendita senza incanto 30/06/23 ore 09:00. LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 18.551,60. Prezzo base Euro 4.257,58. Offerta minima: Euro 3.193,18. **Vendita senza incanto 30/06/23 ore 09:00. LOTTO 9) AUTORIMESSA** al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 13.585,10. Prezzo

base Euro 3.117,78. Offerta minima: Euro 2.338,33. **Vendita senza incanto 30/06/23 ore 09:30. Vendite senza incanto con modalità sincrona mista.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alex Micheletto tel. 0125809881. Rif. RGE 23/2021 AA834865

FENIS (AO) - FRAZIONE BARAVEYES, 25/A - LOTTO 1) BOX SINGOLO in autorimessa, superficie commerciale di 22,00 mq. Valore di perizia Euro 19.969,00. Prezzo base

Euro 17.972,10. Offerta minima: Euro 13.479,07. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** in autorimessa, superficie commerciale di 21,00 mq. Valore di perizia Euro 19.009,50. Prezzo base Euro 17.108,55. Offerta minima: Euro 12.831,41. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** in autorimessa superficie commerciale di 18,00 mq. Valore di perizia Euro 16.131,00. Prezzo base Euro 14.517,90. Offerta minima: Euro 10.888,42. **LOTTO 4) BOX SINGOLO** in autorimessa, superficie commerciale di 20,00 mq. Valore di perizia Euro 18.050,00. Prezzo base Euro 16.245,00. Offerta minima: Euro 12.183,75. Vendita senza incanto 28/06/23 ore 11:30.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Fornoni tel. 016540085. Rif. RGE 46/2022 **AA834857**

FENIS (AO) - FRAZ. MISEREGNE, 40 - APPARTAMENTO disposto su tre piani. Il fabbricato è elevato su tre piani di cui uno seminterrato, comprendente un'unica unità immobiliare di civile abitazione. Valore di perizia Euro 91.080,00. Prezzo base Euro 41.805,72. Offerta minima: Euro 31.354,29. Vendita senza incanto 28/06/23 ore 11:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Silvia Galliano tel. 0165238328. Rif. RGE 64/2019 **AA834570**

SAINT-VINCENT (AO) - VIA PONTE ROMANO, 70 - UNITÀ ABITATIVA in fabbricato di 3 piani fuori terra oltre a piano sotterraneo, sita ai piani secondo (superficie lorda 145,60 mq) e terzo sottotetto (superficie lorda 82,76 mq). Al piano sotterraneo, vi sono 2 cantine ed un deposito pertinenziali (complessiva superficie lorda 42,67). Valore di perizia Euro 209.318,45. Prezzo base Euro 209.318,45. Offerta minima: Euro 156.988,84. Vendita senza incanto 26/07/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giorgio Dario De Muro tel. 0165261121. Rif. RGE 38/2022 **AA835359**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

FENIS (AO) - FRAZIONE BARAVEYES, 25/A - LOTTO 5) MAGAZZINO/DEPOSITO in autorimessa, superficie commerciale di 15,00 mq. Valore di perizia Euro 17.432,50. Prezzo base Euro 15.689,25. Offerta minima: Euro 11.766,93. Vendita senza incanto 28/06/23 ore 11:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Fornoni tel. 016540085. Rif. RGE 46/2022 **AA834858**



VERRAYES (AO) - FRAZIONE CHAMPAGNE, 23/C - UNITÀ AD USO MAGAZZINO, della superficie commerciale di mq 22,30 che si colloca all'interno di un fabbricato con maggior consistenza (condominio "Champagne") comprendente altre unità destinate a magazzino, ad autorimessa e a civile abitazione. Valore di perizia Euro 6.930,10. Prezzo base Euro 6.930,10.

Offerta minima: Euro 5.197,58. Vendita senza incanto 20/06/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Marozzo tel. 016534951. Rif. RGE 58/2022 **AA834205**

Terreni

CHARVENSOD (AO) - LOCALITÀ LE PLAN DE SEREMON - NR. 4 PARTICELLE di complessivi 3.954,00 mq. Valore di perizia Euro 355.860,00. Prezzo base Euro 217.786,40. Offerta minima: Euro 163.339,80. Vendita senza incanto 28/07/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Marozzo tel. 016534951. **Divisione endoesecutiva Rg. N. 1072/2021 nell'ambito della procedura esecutiva immobiliare n. 2/2021. AA835725**

LILLIANES (AO) - FRAZIONE VARFEY - LOTTO 4) TERRENI destinati principalmente a pascolo e prato comprendenti anche parti boschive, posti ad un'altezza compresa fra i 1100 ed i 1200 metri dal livello del mare. I terreni sono

attualmente concessi in locazione ad una società riconducibile all'esecutato il cui contratto scadrà il prossimo 31.12.2025. Valore di perizia Euro 10.829,00. Prezzo base Euro 7.797,60. Offerta minima: Euro 5.848,20. Vendita senza incanto 21/07/23 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Moniotto tel. 0165239546. Rif. RGE 27/2021 **AA835960**

PERLOZ (AO) - FRAZIONE BOIS DESSUS E VARFEY - LOTTO 5) TERRENI destinati a pascolo e boschivo posti ad un'altezza complessiva compresa fra i 900 ed i 1150 metri slm. I terreni sono raggiungibili in parte tramite strada comunale ed in parte tramite carrozzabile interpodereale. I terreni sono attualmente concessi in locazione ad una società riconducibile all'esecutato il cui contratto scadrà il prossimo 31.12.2025. Valore di perizia Euro 11.120,55. Prezzo base Euro 8.007,20. Offerta minima: Euro 6.005,40. Vendita senza incanto 21/07/23 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Moniotto tel. 0165239546. Rif. RGE 27/2021 **AA835961**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 84
Giugno 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)