



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI BIELLA



Abitazioni e box

ANDORNO MICCA (BI)
- VIA B. GALLIARI, SNC
- VENDITA TELEMATICA
MODALITA' ASINCRONA
- APPARTAMENTO

al primo piano del condominio residenza "I cavalieri" composta al piano primo da ingresso-soggiorno-angolo cottura in un unico ambiente, disimpegno dal quale si accede a due camere da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 12.816,56. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.612,42. Apertura buste 26/09/23 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita

Ilaria Claudia Zecchini. Custode Giudiziario Ilaria Claudia Zecchini. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 79/2021 **BIE836579**

BENNA (BI) - VIA CESARE BATTISTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO- piano S1-T-2, della sup. conv. complessiva di mq 140,60, costituito da cucina, tinello, bagno, due camere, con cantina e sottotetto, posto al piano terreno di fabbricato a destinazione residenziale

composto da 2 unita' abitative; DEPOSITO, della sup. conv. complessiva di mq 17,00, porzione di fabbricato accessorio entrostante l'area di corte adibito a deposito, composta di 2 locali adibiti a WC e lavanderia e tettoia aperta ad uso legnaia; GARAGE, della sup. conv. complessiva

di mq 18,00, porzione di fabbricato accessorio entrostante l'area di corte. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 33.375,00. Apertura buste 19/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Paolo Garbaccio tel. 015355212. Rif. RGE 46/2022 **BIE836510**



BIELLA (BI) - VIA OGLIARO 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO di mq 81 al piano terra con cantina di mq 12 continato e autorimessa di mq. 12. Prezzo base Euro 31.218,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.414,06. Apertura buste 27/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita **ALESSANDRO MURIESS**. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Muriess tel. 0158497684. Rif. RGE 137/2017 **BIE837198**

BIELLA (BI) - VIA CADORNA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al terzo ed ultimo piano (quarto fuori terra) di fabbricato condominiale, privo di ascensore, oltre cantina al piano seminterrato, composto da: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, camera, due balconi. Prezzo base Euro 14.416,37. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.812,28. Apertura buste 26/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Nicolo. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 36/2022 **BIE836472**

BIELLA (BI) - SALITA CAPPUCCINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Al piano terreno di un edificio di civile abitazione costruito negli anni Sessanta, elevato a tre piani fuori terra, oltre a sottotetto e piano cantinato, suddiviso in tre interni, che condividono, quali beni comuni non censibili: il cortile, il vano scala, l'atrio di ingresso al piano terreno, **APPARTAMENTO CORREDATO DI TETTOIA APERTA AD USO ESCLUSIVO**, composto da: al piano terreno: ingresso da vano scala comune, tre camere, bagno, cucina, soggiorno, portico; - al piano terzo (sottotetto): una soffitta; al piano cantinato: una cantina. Prezzo base Euro 81.003,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 60.752,00. Apertura buste 15/09/23 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Giannotta tel. 0150992395. Rif. RGE 71/2021 **BIE836464**

BIELLA (BI) - RIONE CHIAVAZZA, VIA PIETRO BORA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO posto al piano primo, del complesso edilizio convenzionalmente denominato "Condominio Protecnic" costituito da corpi di fabbricato ad uso civile abitazione, artigianale e industriale. L'unità posta in vendita è composta da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno ripostiglio, terrazzo e pertinente sottoscala ad uso cantina al piano cantinato. Prezzo base Euro 16.453,13. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 12.339,85. Apertura buste 26/09/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 24/2021 **BIE836476**

BIELLA (BI) - STRADA DELLA BURCINA,

61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO costituito da: Secondo piano interrato: 2 ripostigli e una cantina; Piano Primo: 2 camere, tinello cucinino, bagno, ingresso e 1 balcone; Sottotetto: locale di sgombero; tutti i piani sono serviti da un vano scala in comune con altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 14.389,73. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.792,30. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** ubicato al primo piano seminterrato costituito da cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e balcone; costituiscono pertinenza dell'edificio un giardino a sud e un cortile comuni ai tre lotti. Prezzo base Euro 12.240,11. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.180,08. Apertura buste 26/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 32/2021 **BIE836484**



BIELLA (BI) - VIA GIUSEPPE VERDI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - In fabbricato condominiale denominato "Condominio Verdi", **APPARTAMENTO** al piano terzo e ultimo, composto da ingresso,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

cucina, bagno, due camere e due balconi, con cantina al piano seminterrato; autorimessa al piano terreno in corpo di fabbrica pertinenziale. Prezzo base Euro 27.719,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 20.789,43. Apertura buste 26/09/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Domenico Calabrò. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 31/2022 **BIE836582**

BIELLA (BI) - VIA SANTUARIO D'OROPA, 259/261 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) In fabbricato a più piani, **RIF.1 - ALLOGGIO** al piano rialzato ci si accede tramite scala esterna, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, ampio portico (che corre lungo tutto il lato sud e si collega tramite scaletta al giardino antistante) con sottostante serra al piano seminterrato, disimpegno a due livelli, bagno, ripostiglio, studio, due camere da letto, bagno con antibagno, balcone, veranda e terrazzo;- al piano seminterrato, cui si accede tramite scala posta a nord ovest dell'edificio, ingresso, due cantine ed una cantinetta, disimpegno, vano cantina collegato all'autorimessa (rif.2); **RIF.2 - AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 99.000,00. Apertura buste 05/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Eleonora Leone tel. 0152523705. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 27/2009 **BIE836457**



BIELLA (BI) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel Condominio "Piazza Vittorio Veneto 15", **APPARTAMENTO** con accesso carraio da Piazza Vittorio Veneto n. 15, così composto: - al piano terzo: ballatoio comune con altre unità abitative, ampio soggiorno, due servizi igienici ciechi, camera da letto, cucina con vano scala comunicante con il piano sottotetto; - al piano quarto (sottotetto): due camere da letto tra loro comunicanti ed altra camera da letto separata da corridoio comune; - al piano seminterrato: cantina. L'immobile staggito ed oggetto di vendita giudiziaria è contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Biella al Foglio 47, particella 247, subalterno 72 (già Foglio 535 mappale 33 subalterno 72), Categoria A3, classe 2, 7 vani, superficie totale 234 m2, superficie convenzionale 140,89 m2, rendita € 614,58. Si segnala che da visura catastale l'immobile di proprietà dell'esecutato

risultò censito in Biella al "Viale Cavalieri di Vittorio Veneto" e non già alla Piazza Vittorio Veneto. Prezzo base Euro 79.250,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 59.437,97. Apertura buste 26/09/23 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gabriele Canova tel. 01522996. Rif. RGE 35/2022 **BIE837314**

BIELLA (BI) - VIA ZARA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo del "Condominio Meraviglia" nel Rione San Paolo, entrostante all'area distinta in mappa con la particella 115 (ente urbano di mq. 340) del Foglio 56. Prezzo base Euro 86.906,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 65.179,69. Apertura buste 12/09/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eden Veronese tel. 015406057. Rif. RGE 90/2018 **BIE836425**

BRUSNENGO (BI) - VIA ROMA, 28-30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO di antica costruzione elevato a tre piani fuori

terra, oltre a piano interrato, compreso in una cortina edilizia di antica costruzione. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 31.640,62. Apertura buste 12/09/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Ubertalli tel. 0158556611. Rif. RGE 57/2021 **BIE836462**

CAMPIGLIA CERVO (BI) - VIA FRAZIONE MORTIGLIENGO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) BENE N. 1 (RIF. PERIZIA 3.11.2021 1.1.): FABBRICATO ELEVATO A DUE PIANI FUORI TERRA facente parte di stabile condominiale composto da PT: piccolo portico, ingresso, cucina, soggiorno con scala interna per accedere al piano superiore, bagno, camera e porzione di giardino; P1: due camere. **BENE N.2 (RIF. 4.9.): TERRENO** di 2000 mq. **BENE N. 3 (RIF. 4.10.): TERRENO** di 2250 mq. **BENE N. 4 (RIF. 4.11.): TERRENO** di 460 mq. **BENE N. 5 (RIF. 4.12.) TERRENO** di 670 mq. **BENE N. 6 (RIF. 4.13.): TERRENO** di 710 mq. **BENE N. 7 (RIF. 4.14.): TERRENO** di 280 mq. Prezzo base Euro



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Scarica su
App Store



Scarica su
Google Play

Newspaper Aste è un prodotto: 



26.274,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 19.705,50. **VIA FRAZIONE MORTIGLIENGO, 45 - LOTTO 2) BENE N. 8 (RIF. PERIZIA 3.11.2021 2.1.): RIPOSTIGLIO** posto al piano secondo collocato al piano terzo di Fabbricato facente parte di stabile condominiale censito erroneamente in categoria C/6. **BENE N. 9 (RIF. 2.2.): SOTTOTETTO** a nudo tetto collocato al piano terzo di Fabbricato facente parte di stabile condominiale. Prezzo base Euro 7.300,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 5.475,00. **SITO CAMPIGLIA CERVO, SNC - LOTTO 3) BENE N. 10 (RIF. PERIZIA 3.11.2021 3.1.): TERRENO** di 1100 mq. **BENE N. 11 (RIF. 3.2.): FABBRICATO** elevato a tre piani fuori terra in pessimo stato di conservazione, destinato a deposito/magazzino e utilizzato come abitazione da pastori. **BENE N. 12 (RIF. 3.3.): TERRENO** di 85 mq. **BENE N. 13 (rif. 3.4.): TERRENO** di 480 mq. Prezzo base Euro 3.753,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.814,75. **LOTTO 5) BENE N. 20 (RIF. PERIZIA 3.11.2021 4.7.): TERRENO** di 82 mq. **BENE N. 21 (RIF. 4.8.): PORZIONE DI FABBRICATO RURALE** riconducibile come locale deposito posto al PS2. Prezzo base Euro 1.576,40. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 1.182,30. **VIA FRAZIONE BARIOLA, 30 - LOTTO 4) BENE N. 14 (RIF. PERIZIA 3.11.2021 4.1.): FABBRICATO** elevato a 5 piani fuori terra oltre a 2 piani interrati e così composto: PS2: locale adibito a lavanderia e centrale termica; PS1:

taverna e locale bagno; PT: ingresso, corridoio con scala, sala pranzo con angolo cottura, soggiorno, piccolo bagno; P1: corridoio con scala, due camere, bagno, ripostiglio; P2: corridoio con scala, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone; P3: sottotetto a nudo tetto; P4: terrazzo su torretta. **BENE N. 15 (RIF. 4.2.): AUTORIMESSA** al PT. **BENE N. 16 (RIF. 4.3.): TERRENO** di 680 mq. **BENE N. 17 (RIF. 4.4.): TERRENO** di 820 mq. **BENE N. 18 (RIF. 4.5.): FABBRICATO RURALE** totalmente crollato. **BENE N. 19 (RIF. 4.6.): TERRENO** di 110 mq. Prezzo base Euro 43.339,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 32.504,62. Apertura buste 05/09/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RG 2561/2016 **BIE836432**



CANDELO (BI) - VIA MATTEOTTI, 40/42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE avente accesso da Via Giacomo Matteotti n. 40/42 oltre a terreno pertinenziale, e precisamente: Porzione di fabbricato ubicato sul lato est del complesso così composto: al

piano terreno: ingresso, corridoio, cucina, sala, ripostiglio e vano scala di accesso al primo piano; al piano primo: disimpegno, due camere, bagno, cabina armadio, balcone ed un terrazzo; al piano secondo: sottotetto. Porzione di fabbricato ubicato sul lato ovest del complesso così composto: al piano terreno: soggiorno, cucina, wc e vano scala di accesso al piano superiore; al piano primo: vano scala di accesso ai piani, corridoio, due camere, disimpegno, ripostiglio, un balcone; al piano secondo: ampio sottotetto praticabile. Accessori: al piano terreno: due legnaie, cantine, stalla-pollaio e scala di accesso al piano superiore; al piano primo: due locali uso sgombero, balcone e fienile a nudo tetto. Nel cortile comune a tutte le unità: due piccoli ripostigli con wc oltre a pozzo. Prezzo base Euro 57.375,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 43.031,00. Apertura buste 19/09/23 ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 104/2018 **BIE836578**

COSSATO (BI) - LOCALITA' CASCINE RONCO, VIA MONTE GRAPPA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE composta da cucina, soggiorno, ingresso, vano scala e bagno al piano terreno, due camere, disimpegno, balcone e bagno-lavanderia al piano primo, sottotetto a nudo e disimpegno al piano secondo. Posto Auto di mq 23,00 e autorimessa

di mq 22,00 di pertinenza all'abitazione. Prezzo base Euro 12.234,37. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.175,78. Apertura buste 26/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 115/2016 **BIE836477**

DORZANO (BI) - VIA CROCETTA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano terreno del complesso immobiliare denominato "Residenza Casa Camargue" composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, portico e posto auto coperto di pertinenza. Mq 63,60. Prezzo base Euro 20.984,40. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.738,30. Apertura buste 26/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 47/2021 **BIE836572**



OCCHIEPPO SUPERIORE (BI) - VIA CIMITERO GALFIONE 1 - VIA VIGNA N. 25, 1-25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO

identificato all'interno 3, in edificio risalente alla seconda metà dell'Ottocento, originariamente costruito come unica proprietà, poi suddiviso in tre interni. L'unità posta in vendita è composta da: al piano secondo, ingresso su vano scala comune, due camere, bagno, cucina, soggiorno, portico e quattro balconi; al piano terzo, due camere; al piano quarto, due soffitte; al piano cantinato, due cantine. (in condivisione con gli altri due interni vi sono cortile, giardino con fontana, vano scala, atrio e piccolo portico al piano terra, terrazzo al terzo piano). Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 18.750,00. Apertura buste 12/09/23 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 56/2019 **BIE836460**

PONDERANO (BI) - STRADA ANTICA PER BIELLA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILI COSTITUENTI DI FATTO UN CORPO UNICO: (A) VILLETTA UNIFAMILIARE edificata negli Anni '80 con ampio giardino pertinenziale di circa 1500 mq, così distribuita: (i) al piano terreno: soggiorno, cucina, due camere da letto, studio, ripostiglio, due bagni, disimpegno, vano scala, balcone e porticato con ampio giardino; (ii) al piano primo (sottotetto): soffitta-

stenditoio con terrazzino; (iii) al piano seminterrato primo: due ampie cantine, lavanderia, bagno, vano scala, disimpegno e locale caldaia con accesso esterno; (iv) al piano seminterrato secondo: cantina. **(B) GARAGE** interno al servizio della villetta. Prezzo base Euro 290.716,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 218.037,00. Apertura buste 26/09/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Ubertalli tel. 0158556611. Rif. RGE 62/2022 **BIE837626**



PRALUNGO (BI) - VIA GARIBALDI, 163 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano secondo, composto da ingresso, corridoio, bagno, cucina, tre vani e due balconi con annessa cantina. Prezzo base Euro 19.688,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.766,00. Apertura buste 26/09/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Monteleone tel. 01520245. Rif. RGE 83/2019 **BIE836465**

SOPRANA (BI) - FRAZIONE RIGOZZO, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA

- FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a tre piani fuori terra con annesso fabbricato accessorio, il tutto in stato di abbandono, così composto: al piano terreno, cantina ed autorimessa; al piano primo soggiorno e cucina; al piano secondo due camere, un bagno ed un'area soppalcata. Il fabbricato si trova in un piccolo nucleo abitato e fa parte di una schiera di fabbricati di vecchia costruzione. Prezzo base Euro 18.984,37. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 14.238,28. Apertura buste 26/09/23 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 93/2019 **BIE836580**

STRONA (BI) - FRAZIONE CAPPIO CAMPORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) Rif.1: APPARTAMENTO al piano rialzato di edificio di civile abitazione bifamiliare in villino, eretto a due piani fuori terra e seminterrato collegati da vano scala comune interno, oltre cantina al piano seminterrato. L'unità posta in vendita è composta da: ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, terrazzo oltre due vani cantina al piano seminterrato. Rif.2: **AUTORIMESSA** al piano terra in edificio adiacente a quello ove si trova il bene di cui al rif. n.1. Prezzo base

Euro 12.656,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.492,19. **LOTTO 2) Rif.3: APPARTAMENTO** al piano primo di edificio di civile abitazione bifamiliare in villino, eretto a due piani fuori terra e seminterrato, collegati da vano scala comune interno. L'unità posta in vendita è composta da: ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, tre camere, terrazzo, oltre a due vani cantina al piano seminterrato. Rif.4: **AUTORIMESSA** al piano terra in edificio adiacente a quello ove si trova il bene di cui al rif. n. 3. Prezzo base Euro 12.339,84. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.254,88. Apertura buste 19/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 12/2019 **BIE836467**

TORRAZZO (BI) - VIA GIACINTO GIORGIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a tre elevazioni fuori terra oltre al piano seminterrato così composto: Appartamento - al piano terreno n. 2 cantine, portico - al piano primo cucina/soggiorno, vano scala, camera, bagno e balcone censito al Castasto Fabbricati al Foglio 501 p.IIIa 87 sub. 1 Cat. A/4; Entrostante alla mappa terreni Foglio 9 p.IIIa 69; **BENE 2: FABBRICATO**

DI CIVILE ABITAZIONE a tre elevazioni fuori terra oltre al piano seminterrato così composto: Appartamento -al piano secondo soggiorno/ cucina, vano scala, camera, Wc e balcone; -al piano seminterrato cantina censito al Catasto Fabbricati al Foglio 501 p.lla 87 sub. 2 Cat. A/4. Entrostante alla mappa terreni Foglio 9 p.lla 69; **BENE 3: RUSTICO** accessorio prospiciente a tre elevazioni fuori terra, di pertinenza della casa composto da n. 1 ripostiglio al piano terreno e portico, un ripostiglio al piano primo con balconata coperta e un sottotetto rustico con balconata coperta al secondo piano con cortile di proprietà. Prezzo base Euro 20.633,47. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.475,10. Apertura buste 12/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 50/2020 **BIE836426**



VALDILANA (BI) - FRAZIONE CAMPORE, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) In edificio

condominiale elevato a tre piani fuori terra: Rif.9: **APPARTAMENTO** al piano terreno composto da ingresso, corridoio e disimpegno, cucina, quattro vani, due servizi, oltre a un vano cantina al piano seminterrato. Rif.10: Appartamento al piano terreno composto da ingresso su corridoio, cucina, tre vani, due servizi, balcone, oltre a un vano cantina al piano seminterrato. Rif.11: **APPARTAMENTO** al piano primo composto da ingresso su corridoio, antibagno, bagno, cucina, tre vani, due balconi, oltre a vano cantina al piano seminterrato. Rif.12: **APPARTAMENTO** al piano secondo composto da ingresso su corridoio, antibagno, bagno, cucina, tre vani, due balconi, oltre a due cantine al piano seminterrato. Rif.13: **APPARTAMENTO** al piano secondo composto da corridoio, due servizi, cucina, tre vani, due balconi, oltre a una cantina al piano seminterrato. Rif.14: **APPARTAMENTO** al piano terzo composto da ingresso, due vani, cucina, terrazzo da cui si accede ad un piccolo locale sottotetto con wc, una cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 29.884,57. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.413,43. Apertura buste 19/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax

0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 12/2019 **BIE836468**

VALDILANA (BI) - FRAZIONE FILA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE del tipo in cortina, elevato a 4 piani fuori terra, con accesso da corte comune, in cattivo stato di manutenzione, così composto: al piano terreno da ingresso/ vano scala, cantina/ ripostiglio, legnaia, ripostiglio sottoscala, porzione di corte transitoria; al piano primo da vano scala, soggiorno, tinello, cucinino, bagno, disimpegno, balcone, piccola porzione di terreno retrostante; al piano secondo da vano scala, n. 2 vani, balcone e ripostiglio retrostante; al piano terzo da vano scala, n. 2 vani e balcone. Prezzo base Euro 12.065,62. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.049,21. Apertura buste 26/09/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 146/2018 **BIE836714**

VALDILANA (BI) - VIA PRATRIVERO, 325 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra oltre a due piani seminterrati: - nel secondo

piano seminterrato: vano scala, centrale termica e cantina; - nel primo piano seminterrato: autorimessa, magazzino, cantina e vano scala; nel piano terreno: ingresso- vano scala, alloggio composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere, terrazzo e due balconi; nel piano primo: vano scala, alloggio composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, terrazzo e due balconi. Pertinenti fabbricato rustico ad uso deposito in condizioni statiche pessime ed un piccolo appezzamento di terreno. **BENE N. 2- TERRENO** a bosco di mq. 810. Prezzo base Euro 41.765,62. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.324,31. Apertura buste 26/09/23 ore 16:45. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 64/2017 **BIE836583**



VALLE MOSSO (BI) - FRAZIONE FALCERO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DUE ALLOGGI INDIPENDENTI, al piano primo, così composti: alloggio 1/a: ingresso/ cucina, bagno, una camera e balcone a due lati; alloggio 1/b: ingresso, disimpegno, bagno,

cucina, due camere e balcone a due lati. Prezzo base Euro 14.240,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.680,00.

LOTTO 4) DUE ALLOGGI INDIPENDENTI al piano secondo: alloggio 2/a: ingresso, ripostiglio, bagno, cucina, due vani e balcone a due lati; alloggio 2/b: ingresso/cucina, bagno, pranzo, una camera e balcone a due lati. Prezzo base Euro 18.670,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.000,00. **LOTTO 5) ALLOGGIO** al piano terzo composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, due vani e balcone a due lati. Prezzo base Euro 11.391,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.550,00. Apertura buste 19/09/23 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 61/2014+130/2014+55/2018 **BIE836574**

VALLE SAN NICOLAO (BI) - FRAZIONE PIZZOGLIO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) BENE 1 - APPARTAMENTO posto al piano terreno di un edificio bifamiliare di civile abitazione, composto da: locale cucina-soggiorno-pranzo, disimpegno, camera da letto, due bagni, antibagno, cantina, lavatoio con centrale termica, ripostiglio, portico e terrazzo; **BENE 2: PERTINENTE BASSO FABBRICATO AD USO DEPOSITO-GARAGE. BENE 3: TERRENI** agricoli

a prato arborato **BENE 4: TERRENI** agricoli a bosco ceduo. Prezzo base Euro 71.328,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 53.496,56. Apertura buste 05/09/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Rif. RGE 385/2022 **BIE836511**



VERRONE (BI) - VIA ZUMAGLINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATI entrostanti ad area completamente recintata, porzione di fabbricato di civile abitazione, di tipo popolare e in mediocre stato di conservazione, elevato a due piani fuori terra oltre a sottotetto, così composto: al piano terreno: ingresso su vano scala, salotto, soggiorno, cucina e bagno; al piano primo: 2 camere, 2 ripostigli, vano scala e balcone; al piano secondo: sottotetto al rustico, non abitabile; Basso fabbricato accessorio. Prezzo base Euro 22.443,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.:

Euro 16.832,81. Apertura buste 26/09/23 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 69/2021 **BIE836581**



STRONA (BI) - FRAZIONE DONNO, 8 - LOTTO 3) IN VILLA ELEVATA A TRE PIANI FUORI TERRA, oltre a seminterrato e sottotetto non abitabile: Rif.5-**AUTORIMESSA** al piano terreno; Rif.6-**UFFICIO** al piano terreno, composto da ingresso su vano scala comune, corridoio, quattro locali ad uso ufficio, sala riunioni, ripostiglio, antibagno e due servizi igienici; Rif.7-**NEGOZIO** ai piani primo, secondo e seminterrato, composto da: al p1, ingresso da terrazzo scoperto, due disimpegni, corridoio, cinque vani adibiti a negozio, servizio, due balconi, terrazzo e vano scala interno di collegamento agli altri piani; al p.2, tre disimpegni, corridoio, quattro vani adibiti a negozio, servizio, ripostiglio, tre balconi, terrazzo e vano scala interno di collegamento agli altri piani; al p.seminterrato, disimpegno e quattro cantine, oltre a lavatoio, corridoio e centrale termica comuni con l'ufficio censito al Sub 5. Prezzo base Euro 71.479,58. Offerta minima

ex art. 571 c.p.c.: Euro 53.609,69. Apertura buste 19/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 12/2019 **BIE836467**

BIELLA (BI) - STRADA BURCINA, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO già adibito a ristorante e relativi vani accessori situato in un edificio isolato, costituito da: Secondo piano interrato: 3 cantine; Primo piano interrato: magazzino, balcone, autorimessa e una cantina; Piano terreno: locale bar, antibagno e bagno, balcone, cucina, stanza, negozio suddiviso in 2 vani più bagno e antibagno; Piano primo: sala riunioni, camera e 2 balconi; Sottotetto: disimpegno, bagno e locale di sgombero; tutti i piani sono serviti da un vano scala in comune con altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 62.232,24. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 46.674,18. Apertura buste 26/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 32/2021 **BIE836485**



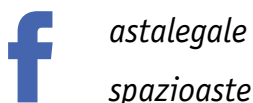
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 116
Giugno 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)