



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA

Abitazioni e box

ALSENO (PC) - VIA ROMA, 216 (EX CIVICO 74, EX 44), 216 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al secondo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 62.000,00. Valore di stima Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 29.262,00. Apertura buste 21/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina

laquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 37/2020 **PZ837036**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITÀ MOTTAZIANA, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO su tre piani con autorimessa. Valore di stima Euro 38.385,00. Prezzo base Euro 32.628,00. Apertura buste 20/09/23 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista

Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesca Bussandri tel. 0523/321268. Rif. RGE 59/2021 **PZ837056**

CARPANETOPACENTINO (PC) - LOCALITÀ CHERO, VIA CASE CHIESA, 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ

ABITATIVA familiare su tre piani fuori terra. Valore di stima Euro 63.700,00. Prezzo base Euro 54.145,00. Apertura buste 19/09/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

 **ASTAlegale.net**

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Custode Giudiziario Dott. ssa Francesca Fava tel. 0523337998. Rif. RGE 73/2022 **PZ836921**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - FRAZIONE S. MARZANO, STRADA DELLA COSTA ROSA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLA signorile con terreno agricolo ad uso giardino e piscina + villa singola nata come dependance della villa principale con giardino e ingresso indipendente. Valore di mercato Euro 640.886,00. Valore di stima Euro 856.580,00. Prezzo base Euro 390.284,00. Apertura buste 21/09/23 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Luigi Mario Meazza tel. 0371754397. Rif. RGE 49/2018 **PZ837048**



CASTELL'ARQUATO (PC) - LOCALITA' CASE ARSE, VIA SCARTAZZINI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE posta al primo piano di un fabbricato indipendente facente parte di un complesso di edifici non ristrutturati con sovrastante sottotetto, cantina al piano seminterrato e box in corpo separato. Valore di

mercato Euro 115.600,00. Valore di stima Euro 104.040,00. Prezzo base Euro 39.447,00. Apertura buste 19/09/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 7/2014 **PZ836904**

CASTELL'ARQUATO (PC) - N. A. SANT'ANTONIO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con sottotetto non abitabile e cantina, al piano terra, primo e secondo. Per quanto riguarda la situazione edilizia e catastale si rimanda a quanto indicato in perizia e nella integrazione di perizia. Valore di mercato Euro 116.600,00. Valore di stima Euro 96.760,00. Prezzo base Euro 24.904,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** con cantina, al piano terra e primo. Per quanto riguarda la situazione edilizia e catastale si rimanda a quanto indicato in perizia.

Valore di mercato Euro 85.200,00. Valore di stima Euro 74.380,00. Prezzo base Euro 11.916,00. Apertura buste 05/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 162/2018 **PZ837135**



CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' S. GIULIANO, VIA SEI MARTIRI, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) USUFRUTTO DI UNA AUTORIMESSA, un deposito, due unità abitative e area urbana. Valore di mercato Euro 84.171,50. Valore di stima Euro 84.171,50. Prezzo base Euro 23.971,00. Apertura buste 05/10/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista

Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 95/2015 **PZ837114**

COLI (PC) - LOCALITA' BELLARIA, PERINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al pt con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 93.600,00. Valore di stima Euro 72.244,07. Prezzo base Euro 46.056,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/4 DI AUTORIMESSA** al piano interrato. Valore di mercato Euro 18.375,00. Valore di stima Euro 14.428,08. Prezzo base Euro 9.198,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/4 DI AUTORIMESSA** al piano interrato. Valore di mercato Euro 1.610,00. Valore di stima Euro 1.059,13. Prezzo base Euro 676,00. Apertura buste 20/09/23 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesca Manfrinato tel. 0523329826. Rif. RGE 66/2021 **PZ836963**

GAZZOLA (PC) - LOCALITA' STRADA CANÈ DI TUNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI: UNA ABITAZIONE, facente



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

parte di un complesso con corte e rustici e con due abitazioni, risulta costituita al piano terra da soggiorno, studio, disimpegno, cucina, tinello, bagno vano scala; al piano primo da due locali letto, guardaroba, bagno e vano scala; al piano secondo da un sottotetto: sono stati ricavati tre locali abitativi e un bagno; **UNA TETTOIA** posta nella corte interna e ridossata a fabbricato. Valore di mercato Euro 357.000,00. Valore di stima Euro 357.000,00. Prezzo base Euro 200.813,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario dott. ssa Paola Cavalieri tel. 05231997246. Rif. CC 1660/2020 **PZ836924**

GAZZOLA (PC) - FRAZIONE TUNA, STRADA PROVINCIALE, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO su due piani con autorimessa, locale uso deposito su due piani fuori terra e area esclusiva su due lati del fabbricato. Valore di mercato Euro 101.000,00. Valore di stima Euro 90.900,00. Prezzo base Euro 57.949,00. Apertura buste 20/09/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe

Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario dott. comm. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 23/2021 **PZ836957**



GOSSOLENGO (PC) - VIA PRIMO MAGGIO, 51/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in condominio con sottotetto cantina e autorimessa. Valore di stima Euro 137.476,71. Prezzo base Euro 123.730,00. Apertura buste 03/10/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 34/2022 **PZ837123**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' CROVIANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO posto su tre piani con annesso adiacente fabbricato accessorio già uso stalla con antistante e retrostante area di pertinenza; - **FABBRICATO ACCESSORIO** adibito a ricovero attrezzi con sovrastante fienile ed area scoperta di pertinenza.

Valore di mercato Euro 52.446,00. Valore di stima Euro 47.000,00. Prezzo base Euro 15.170,00. Apertura buste 03/10/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 181/2018 **PZ837089**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA DELLA REPUBBLICA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE con area esterna ed autorimessa. Valore di mercato Euro 451.000,00. Valore di stima Euro 406.000,00. Prezzo base Euro 258.825,00. Apertura buste 20/09/23 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 161/2018 **PZ837031**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA NINO BIXIO, 41 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo di edificio condominiale. Secondo quanto indicato in perizia l'immobile risulta affittato, per informazioni sullo stato attuale di occupazione rivolgersi al Custode Giudiziario sotto indicato. Sussistono difformità edilizie e catastali regolarizzabili, per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 76.500,00. Valore di stima Euro 76.500,00. Prezzo base Euro 51.638,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo di condominio. Sussistono difformità edilizie regolarizzabili per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 100.100,00. Valore di stima Euro 100.100,00. Prezzo base Euro 67.568,00. **VIA NINO BIXIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) BOX SINGOLO** ubicato nell'area di cortile di un edificio condominiale. Sussistono difformità edilizie e catastali sanabili per pe quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 7.200,00. Valore di stima Euro 7.200,00. Prezzo base Euro 4.860,00.



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Scarica su
App Store



DISPONIBILE SU
Google Play

Newspaper Aste è un prodotto: 



Apertura buste 07/09/23 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. CC 1258/2021 **PZ836930**

PIACENZA (PC) - VIA FELICE FRASI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE ai piani primo e secondo oltre a due ampie cantine di pertinenza al piano interrato. Valore di mercato Euro 657.300,00. Valore di stima Euro 591.570,00. Prezzo base Euro 339.415,00. Apertura buste 03/10/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 43/2019 **PZ837067**

PIACENZA (PC) - VIA GARIBALDI, 79/81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in corso di costruzione al piano secondo con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 261.000,00. Valore di stima Euro 255.000,00. Prezzo base Euro 162.563,00. Apertura

buste 20/09/23 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesca Manfrinato tel. 0523329826. Rif. RGE 86/2021 **PZ836961**



PIACENZA (PC) - VIA GIUSEPPE RICCI ODDI, 12,14,16 - PORZIONE DI FABBRICATO sito nel Comune di Piacenza, alla Via Giuseppe Ricci Oddi nn. 12, 14, 16, comprendente: a) appartamento ad uso civile abitazione al piano primo, con annessa area esclusiva pertinenziale e accesso dal civico n. 12, composto di ingresso, cucina, soggiorno, sei vani, corridoio, tre bagni, ripostiglio, terrazzo al piano primo; sottotetto non abitabile al piano secondo con botola per l'accesso dal piano primo; b) laboratorio al piano rialzato con accesso dal civico n. 16, composto di due locali, un bagno, un piccolo vano ad uso ufficio non accatastato e rampa carrabile; c) laboratorio al piano seminterrato con accesso dal civico n. 14, composto di un locale, ripostiglio e rampa carrabile, con

servizio igienico posto al piano primo, cui si accede con scala a chiocciola;. Valore di stima Euro 506.000,00. Prezzo base Euro 380.000,00. Vendita senza incanto 28/07/23 ore 15:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Liquidatore Giudiziario Dott. Marco Perini tel. 0523384837. Rif. L.P.D. 3/2019 **PZ837627**

PIANELLO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' VAIE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO da cielo a terra con ristrutturazione da ultimare più locale autorimessa/deposito. Valore di stima Euro 135.000,00. Prezzo base Euro 114.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO AUTONOMO** di 60mq. Valore di stima Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 21.250,00. Apertura buste 21/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Noemi Marchesi tel. 0523385941. Rif. RGE 39/2021 **PZ837040**

PIANELLO VAL TIDONE (PC)-LOCALITA' CASSOLO (O CASSOLINO), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO composto da una parte abitativa e da una parte adibita a

ricovero attrezzi con area di sedime e terreni agricoli adiacenti. Valore di mercato Euro 315.700,00. Valore di stima Euro 284.000,00. Prezzo base Euro 80.874,00. Apertura buste 04/10/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 87/2018 **PZ837115**

PIOZZANO (PC) - LOCALITA' BOSANA SOPRA, VIA CANOVA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILIARE: posto in composto da una villa con autorimessa e terreno circostante nella quasi totalità destinato a giardino della villa stessa e a sedime della strada di accesso. Valore di mercato Euro 1.124.960,00. Valore di stima Euro 267.421,00. Prezzo base Euro 180.510,00. Apertura buste 05/10/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 25/2008 **PZ837134**

PODENZANO (PC) - FRAZIONE MAIANO, VIA PIERO GOBETTI, 6

- **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** cat. A/2, cl. 4, vani 6, RC 464,81 al piano rialzato (primo fuori terra) mq. 100: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere letto, bagno. Balcone mq. 20,78. Cantina mq. 12,80 e box mq. 23, cat. C/6 cl.3 RC 70,08 al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 111.700,00. Valore di stima Euro 100.500,00. Prezzo base Euro 65.500,00. Apertura buste 05/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Custode Giudiziario Dott. Franco Confalonieri tel. 0523579590. Rif. RGE 16/2022 **PZ836996**



PODENZANO (PC) - VIA ROMA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLA semindipendente. Risulta trascritto e registrato contratto di affitto. Valore di mercato Euro 580.870,00. Valore di stima Euro 580.870,00. Prezzo base Euro 249.957,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano seminterrato e primo. Risulta trascritta locazione. Valore di mercato Euro 141.696,00. Valore di stima Euro 141.696,00. Prezzo base

Euro 81.299,00. Apertura buste 05/10/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Rif. CC 2361/2019 **PZ837136**

PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' MONTESANTO - SALA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra con area esterna esclusiva antistante e retrostante il fabbricato. Valore di mercato Euro 137.698,55. Valore di stima Euro 107.184,84. Prezzo base Euro 30.524,00. Apertura buste 21/09/23 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 224/2016 **PZ837029**

RIVERGARO (PC) - VIA GENOVA, 74/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI ALLOGGIO posto al terzo piano (quarto fuori terra). Valore di mercato Euro 122.000,00. Valore di stima Euro 122.000,00. Prezzo base Euro 47.250,00. Apertura buste 19/09/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo

Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. CC 412/2017 **PZ836880**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' OTTAVELLO, VIA CALVINO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLA UNIFAMILIARE su tre livelli con area di pertinenza e autorimessa. Valore di stima Euro 231.000,00. Prezzo base Euro 196.350,00. Apertura buste 04/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 164/2019 **PZ837119**

ROTOFRENO (PC) - VIA GUARESCHI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO di usufrutto vitalizio (l'usufruttuario è nato nel 1970) **DI APPARTAMENTO** al piano terra con cantina, autorimessa e giardino esclusivo. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta conforme. Valore di mercato Euro 79.875,00. Valore di stima Euro 75.000,00. Prezzo base Euro 38.729,00. Apertura buste 19/09/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 157/2018 **PZ836897**



VERNASCA (PC) - LOCALITA' GANDOLFI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) EX FABBRICATO RURALE AL RUSTICO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE. Valore di stima Euro 68.050,00. Prezzo base Euro 43.383,00. Apertura buste 20/09/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 4/2022 **PZ837032**

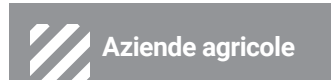
VERNASCA (PC) - FRAZIONE LOCALITA' VINCINI, VIA VINCINI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI RUSTICO A DESTINAZIONE ABITATIVA. Valore di mercato Euro 31.500,00. Valore di stima Euro 29.025,00. Prezzo base Euro 14.989,00. Apertura buste 03/10/23 ore 14:50.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 197/2018 **PZ837068**



ZIANO PIACENTINO (PC) - VIALE DEI MILLE, 15-19-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) LOTTO 1.2) ABITAZIONE al piano secondo. Valore di stima Euro 37.536,00. Prezzo base Euro 33.783,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) LOTTO 1.3) ABITAZIONE** al piano primo. Valore di stima Euro 170.136,00. Prezzo base Euro 153.123,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) LOTTO 1.4) ABITAZIONE** al piano secondo. Valore di stima Euro 118.920,00. Prezzo base Euro 107.028,00. Apertura buste 03/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 15/2018 **PZ837088**

ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE LOCALITÀ VICOBARONE, QUARTIERE NUCLEO DEL CENTRO STORICO, VIA CA' DALLARA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DUE APPARTAMENTI in fabbricati da cielo a terra. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 61.191,35. Valore di stima Euro 51.500,00. Prezzo base Euro 11.000,00. Apertura buste 19/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 104/2016 **PZ836909**



RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ CASA BASSA, 138 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATI A SERVIZIO DI ATTIVITÀ ZOOTECNICA E DUE TERRENI. Valore di mercato Euro 763.330,50. Valore di stima Euro 681.000,00. Prezzo base Euro 520.965,00. Apertura buste 05/10/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523331106. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 170/2019 **PZ837133**



MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA NINO BIXIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) UFFICIO al piano terra di edificio condominiale. Sussistono difformità edilizie regolarizzabili per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 17.050,00. Valore di stima Euro 17.050,00. Prezzo base Euro 11.510,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) DEPOSITO** ubicato nell'area di cortile di un edificio condominiale. Sussistono difformità edilizie e catastali regolarizzabili per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 16.800,00. Valore di stima Euro 16.800,00. Prezzo base Euro 11.340,00. Apertura buste 07/09/23 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. CC 1258/2021 **PZ836931**

PIACENZA (PC) - VIA ANTOLINI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DUE CAPANNONI

USO INDUSTRIALE E TERZIARIO CON AREA ESTERNA. Valore di mercato Euro 717.700,50. Valore di stima Euro 643.680,45. Prezzo base Euro 369.312,00. Apertura buste 20/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Chiara Costa tel. 0523336631. Rif. RGE 40/2021 **PZ836962**



PIACENZA (PC) - VIA DOMENICHI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO in condominio di 10mq. Valore di stima Euro 4.700,00. Prezzo base Euro 3.995,00. Apertura buste 03/10/23 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Contardi tel. 05231613052. Rif. RGE 37/2021 **PZ837064**

PODENZANO (PC) - VIA ROMA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DEPOSITO ARTIGIANALE.

Valore di mercato Euro 138.250,00. Valore di stima Euro 138.250,00. Prezzo base Euro 59.492,00. Apertura buste 05/10/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523331106. Rif. CC 2361/2019 **PZ837137**



ZIANO PIACENTINO (PC) - VIALE DEI MILLE, 15-19-21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) LOTTO 1.1 LOCALE COMMERCIALE uso bar al piano terra. Valore di stima Euro 92.480,00. Prezzo base Euro 83.232,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) LOTTO 1.5) LOCALE USO PESA** al piano terra e primo piano interrato. Valore di stima Euro 6.800,00. Prezzo base Euro 6.120,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) LOTTO 2.1) AZIENDA VITIVINICOLA** su due piani e un piano sottostrada. Valore di stima Euro 134.421,52. Prezzo base Euro 120.980,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) LOTTO 2.2) CANTINA VITIVINICOLA** su un piano e due piani sottostrada. Valore di stima Euro 73.919,20. Prezzo base Euro 66.528,00. Apertura buste 03/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 15/2018 **PZ837085**



CADEO (PC) - LOCALITA' FONTANA FREDDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI TERRENI edificabili incolti da urbanizzare e di un terreno (mappale 933) con destinazione da C.D.U. a verde pubblico. Valore di mercato Euro 1.636.665,00. Valore di stima Euro 1.636.665,00. Prezzo base Euro 621.423,00. Apertura buste 21/09/23 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 114/2015 **PZ837045**



FARINI (PC) - ZONA FARINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) DIECI APPEZZAMENTI DI TERRENO. Valore di mercato Euro 2.765,62.

Valore di stima Euro 2.765,62. Prezzo base Euro 1.764,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) OTTO APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Valore di mercato Euro 7.151,30. Valore di stima Euro 7.151,30. Prezzo base Euro 4.560,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUINDICI APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Valore di mercato Euro 12.222,60. Valore di stima Euro 12.222,60. Prezzo base Euro 7.793,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) Ventuno Appezzamenti Di Terreno.** Valore di mercato Euro 10.029,60. Valore di stima Euro 10.029,60. Prezzo base Euro 6.395,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) TREDICI APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Valore di mercato Euro 8.266,70. Valore di stima Euro 8.266,70. Prezzo base Euro 5.271,00. Apertura buste 07/09/23 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 126/2018 **PZ836935**

PODENZANO (PC) - STRADA VICINALE ALBARONE A SAN POLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI

TERRENO DESTINATO A PARCHEGGIO PUBBLICO. Trattasi di parcheggio pubblico asfaltato con indicazione dei posti auto ed illuminato dalla rete pubblica; da questo parcheggio hanno accesso carraio le abitazioni poste sul mappale 9 e sui mappali 1020 e 1021 del foglio 22. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 31.326,00. Apertura buste 20/09/23 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 66/2019 **PZ837030**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE GODI, VIA DUCALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) TERRENO con differenti destinazioni urbanistiche (in parte edificabile). Valore di mercato Euro 264.950,00. Valore di stima Euro 238.455,00. Prezzo base Euro 21.487,00. Apertura buste 07/09/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 252/2013 **PZ836925**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 87
Giugno 2023
Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)