



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

INTRODACQUA (AQ) - VIA TORLINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE, posto al piano sottotetto composto da un unico ambiente, oltre bagno. Superficie catastale totale mq 82, totale escluse aree scoperte mq. 79. Prezzo base Euro 24.442,00. Offerta minima: Euro 18.332,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 25/07/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi.

Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 SU836899

PETTORANO SULGIZIO (AQ) - VIA FORMA TORTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE CON AUTORIMESSA posto al piano terra con annessa soffitta al piano primo. Accesso dal prospetto principale da scala esterna in muratura a vista e con accesso secondario dal prospetto posteriore con scala interna ad unica rampa il piano seminterrato con il piano terra. Il Piano Terra è costituito da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, loggia esterna, due balconi e da un piccolo

vano termico (termocamino) ai piedi della scala. Il Piano Primo adibito a soffitta (locale di sgombero) come pertinenza dell'appartamento. Nel lotto è compresa l'autorimessa. Bene non censibile (corte, scala e passaggio) comune a tutti i sub. Prezzo base Euro 152.167,13. Offerta minima: Euro 114.125,35 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale

Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 28/06/23 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele D'Amico. Custode Giudiziario Avv. Valentina Puglielli tel. 0864210192 - 3290780191. Per

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

**Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it Rif. RGE 66/2016 **SU835280**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VICO DELLA PIETÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE (composto al piano rialzato da cucina, sala e bagno, al piano primo da due camere e bagno, al piano secondo da altre due camere, al piano sottotetto da soffitta). Prezzo base Euro 18.021,00. Offerta minima: Euro 13.516,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 25/07/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Colaiacovo tel. 0864210758 - 3471443195. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it Rif. RGE 16/2020 **SU836915**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VICO III VIA MADONNA DELLA LIBERA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto al piano terra da ingresso, ambiente cucina - soggiorno, bagno, al piano primo camera, bagno e balcone, al piano secondo ambiente ripostiglio/sottotetto (superficie lorda 92,5). Prezzo base Euro 22.107,00. Offerta minima: Euro 16.581,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 25/07/23 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it Rif. RGE 91/2012 **SU836908**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA MONTE AMARO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO UNIFAMILIARE, costituito al piano

terra da ingresso, cucina-salone e ripostiglio, al piano primo, disimpegno, camera e ripostiglio, due balconi, al piano secondo, ripostiglio, camera e terrazzo. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Lucci Sulmona Via Pola, 52/A in data 03/10/23 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Lucci tel. 3339734661. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 59/2021 **SU836739**



PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA PIAVE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, disposto su un unico livello, sviluppa una superficie calpestabile di mq 69,65 ed è composto da soggiorno/sala da pranzo, cucina abitabile, ingresso/corridoio, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e locale igienico con quattro pezzi. Cantina al piano seminterrato di superficie lorda mq 30,87, netta di mq 23,2. Presentazione offerte in formato cartaceo: dalle ore 16:00 alle ore 18:00 del giorno antecedente la vendita. Presentazione offerte in formato telematico: entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 30.375,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Genova Sulmona Via Stazione Introdacqua, 51 in data 26/07/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Di

Genova tel. 3492544124. Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo tel. 086451194 - 3495891707. Rif. RGE 15/2020 **SU835570**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA VICO SALITA DELLA CORTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE con due piccoli balconi, posto al piano primo con ingresso, cucina, piccolo soggiorno e bagno, piano secondo con camera da letto con annesso bagno. Prezzo base Euro 20.592,00. Offerta minima: Euro 15.444,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 25/07/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it Rif. RGE 13/2019 **SU836902**

RAIANO (AQ) - STRADA PROVINCIALE 10 - CIVICO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da diversi corpi di fabbrica tra loro collegati e di due box ad uso autorimessa: 1) Fabbricato costituito da unico piano fuori terra, di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 619,75, consta di sala lavorazioni, box verniciatura, locale deposito, disimpegno, due bagni e due antibagni. Annessi a detto fabbricato, inoltre, ci sono ulteriori due manufatti ad uso deposito; 2) Fabbricato costituito da unico piano fuori terra, di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 25,80, altezza utile massima pari a m. 2,85 e superficie lorda pari a circa mq. 49,60 e consta di locale ufficio

e locale deposito; 3) Fabbricato sviluppato su due piani fuori terra, il piano terra di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 126,85 consta di ingresso, ufficio, sala esposizione, reparto assemblaggio e vano scala, il piano primo, di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 132,65 consta di locale unico con antibagno e bagno. Sono presenti anche due box ad uso rimessa automezzi di superficie utile calpestabile totale pari a circa mq 32,50. Prezzo base Euro 67.397,43. Offerta minima: Euro 50.548,07 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Moca Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 28/07/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Paolo Moca. Rif. FALL 5/2014 **SU836205**

RIVISONDOLI (AQ) - VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 133 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE composto da tre vani principali ed accessori, ricavati all'interno di un volume sottotetto (H min m. 2,00- H max m. 3,20) entro una superficie esterna lorda pari a mq 61,25 così distribuiti: piccolo ingresso aperto sul locale soggiorno-pranzo con angolo cottura, zona notte e due camere da letto, comprensive di bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 26/07/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Santarelli. Custode Giudiziario Avv. Fabio Cantelmi tel. 3475877617. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it Rif. RGE 37/2019 **SU836741**



SECINARO (AQ) - VIA DEL COLLETTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA'


Help Desk
telefonico

02.800.300

numero dedicato

SINCRONA MISTA - IMMOBILE composto da cantina al piano terra e appartamento al piano terzo composto da soggiorno/ cucina, disimpegno, bagno e 2 camere, sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 97,6. Prezzo base Euro 25.545,39. Offerta minima: Euro 19.159,04 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Biocca Pratola Peligna Via Valle Madonna n. 63/A1 in data 06/07/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annalucia Biocca. Custode Giudiziario Avv. Samanta Le Donne tel. 086432890 - 3397271531. Rif. RGE 6/2019 **SU835910**

SULMONA (AQ) - VIALE MAZZINI N.57 (IN CATASTO INDICATO COME VIALE MAZZINI N.40) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CIVILE ABITAZIONE articolata su due piani (primo e secondo del fabbricato) collegati da scala interna ad uso esclusivo, come segue: - piano primo: ingresso, zona pranzo, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, due balconi;- piano secondo: locale di sgombero, terrazza. Costituisce pertinenza esclusiva dell'appartamento il piano sottotetto, accessibile per mezzo di una botola con scala retrattile; detto ambiente si articola in tre vani contigui, privi di finiture ed impianti. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 96.000,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 28/06/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Annalucia Biocca tel. 3208671749 - annaluciabiocca@gmail.com. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 21/2019 **SU835281**

SULMONA (AQ) - VIA MONTESANO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA, superficie commerciale di 270,59 mq. L'immobile è costituito da un edificio avente tre piani fuori terra ed uno interrato. Insiste una piccola area esterna recintata;

inoltre dal piano terra è possibile accedere al terreno retrostante identificato in catasto terreni al foglio 49 particella 596 sul quale insistono il porticato ed il terrazzo dell'abitazione. Al piano interrato sono presenti due vani cantina/ripostiglio; mediante una scala interna si accede al piano terra dove sono dislocati un ingresso, soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Da questo piano si accede al portico e al terreno individuato col foglio 49 particella 596. Mediante una scala a due rampe si accede al piano primo nel quale è presente un disimpegno, due camere, un bagno, due balconi posti su via Montesanto e un terrazzo coperto sul retro. Da questo piano è possibile raggiungere il sottotetto mansardato mediante una scala mono rampa nel quale è presente un soggiorno cucina, due camere, un bagno ed un piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 154.615,00. Offerta minima: Euro 115.962,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 25/07/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 4/2020 **SU836893**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

PRATOLA PELIGNA (AQ) - STRADA PROVINCIALE 10 VIA PALAZZO N. 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE destinato ad attività commerciale con annessa autorimessa per una superficie di circa mq. 550 con autorimessa di mq. 60. Al capannone si accede da una corte comune al lotto 2. Prezzo base Euro 192.500,00. Offerta minima: Euro 144.375,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 28/06/23 ore 17:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE** destinato ad attività artigianale per una superficie di circa mq. 400. Al

capannone si accede da una corte comune al lotto 1. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 28/06/23 ore 17:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Marta Sarnelli. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziario Dott. Giuseppe Ranalli tel. 3399445303. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. L.P.D. 64/2019 **SU835290**

SULMONA (AQ) - VIA MANLIO D'ERAMO, 26/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO costituito da locale negozio con adiacente piccolo disimpegno dal quale si accede a due piccoli locali destinati a ripostiglio e bagno. In Sulmona, Vico Amato 3, piena proprietà di magazzino. Prezzo base Euro 31.707,00. Offerta minima: Euro 23.781,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 25/07/23 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 13/2019 **SU836901**



Terreni

SULMONA (AQ) - VIALE DELL'AGRICOLTURA - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI INDUSTRIALI, della superficie complessiva di mq. 6.517,00, costituenti unico appezzamento. Prezzo base Euro 83.092,00. Offerta minima: Euro 62.319,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 25/07/23 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Sara Gaudiosi tel. 0864212442. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 4/2020 **SU836894**



SULMONA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI morfologicamente pianeggianti e contigui ricadenti in zona sottoposta dal Piano Regolatore Generale nel Nucleo di Sviluppo Industriale del Comune di Sulmona, ubicati lungo la strada SS17 al Km 96,00, della superficie catastale complessiva pari a mq 6782. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Moca Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 26/07/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moca tel. 086451194. Curatore Fallimentare Avv. Paolo Moca. Rif. FALL 8/2013 **SU836206**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**



Scarica su **App Store**



DISPONIBILE SU **Google Play**

Newspaper Aste è un prodotto: 





Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 60

Giugno 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)