



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AOSTA



Abitazioni e box

AYAS (AO) - FRAZIONE PERIASC - APPARTAMENTO denominato 'alloggio del custode' sup. comm. 67,90 mq, al piano terra di un fabbricato elevato a 5/6 piani fuori terra e un piano interrato, in parte destinato a residenza turistica alberghiera ed in parte ad abitazione. Valore di perizia Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: 47.250,00. Vendita senza incanto 28/07/23 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Piercarlo Carnelli tel. 016542814. Rif. RGE 8/2022 **AA837403**

CHAMPDEPRAZ (AO) - FRAZ. VIERING - S.DA COMUNALE, 183 - VILLA SINGOLA, box doppio circa 57 mq. e deposito artigianale. Valore di perizia Euro 133.000,00. Prezzo base Euro 81.400,00. Offerta minima: 61.050,00. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 10:00. Vendita telematica con

modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Balducci tel. 0165230451. Rif. RGE 74/2021 **AA837902**

CHAMPDEPRAZ (AO) - FRAZIONE VIERING - DUE FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE E SEI TERRENI. Valore di perizia Euro 100.000,00. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima: Euro 45.900,00. Vendita senza incanto 06/09/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giampiero Riccardo Tubere tel. 0165262294. Rif. RGE 51/2021 **AA837895**



CHAMPORCHER (AO) - LOCALITA' CHARDONNEY-LOTTO 5) BOX SINGOLO della superficie

commerciale di 20 mq. Valore di perizia Euro 5.000,00. Prezzo base Euro 2.295,00. Offerta minima: Euro 1.721,00. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 10:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Manuela Massai tel. 01651856981. Rif. RGE 99/2018 **AA838084**

CHAMPORCHER (AO) - STRADA PER HONE - LOTTO 2) AUTORIMESSA seminterrata sup. comm. di 98,00 mq. Valore di perizia Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. **LOC. VAGLY - LOTTO 3) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

PLURIFAMILIARE asservito da autorimessa con entrostante fondo di 341 metri quadrati. Il fabbricato è composto da tre alloggi. L'autorimessa ha un vincolo pertinenziale a favore delle unità abitative presenti nel fabbricato. Valore di perizia Euro 307.000,00. Prezzo base Euro 307.700,00. Offerta minima: Euro 230.775,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Viviane Bellot tel. 3381686488. Rif. RGE 78/2021 **AA838163**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



CHATILLON (AO) - FRAZ. CHAMERAN ALTA, 5 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo comprendente cucina, tinello, due camere e bagno. Cantina al piano terra. Valore di perizia Euro 48.000,00. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 12:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Favre tel. 0165238328. Rif. RGE 33/2022 **AA837439**

PERLOZ (AO) - FRAZIONE BOIS-DESSOUS - COMPLESSO IMMOBILIARE - in parte in pessimo stato conservativo, in parte non abitabile, necessitante di importanti interventi, eretto su area distinta al CT al foglio 35 n.229 costituito da tre corpi di fabbrica. Valore di perizia Euro 39.064,50. Prezzo base Euro 8.965,30. Offerta minima: Euro 6.723,98. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 11:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Vincenzetti tel. 0165210958. Rif. RGE 45/2019 **AA836940**

VERRES (AO) - VIA DEI GIARDINI, 5 - LOTTO 3) APPARTAMENTO su quattro piani: al piano sotterraneo cantina; al piano terra deposito; al piano terra cucina-soggiorno con bagno; al piano primo camera e bagno; al piano secondo due ripostigli e wc. Valore di perizia Euro 59.000,00. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima: Euro 44.250,00. **LOTTO 4) CANTINA** al piano sotterraneo e fabbricato rurale. Valore di perizia Euro 7.400,00. Prezzo base Euro 7.400,00. Offerta minima: Euro 5.550,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 12:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Favre tel. 0165238328. Rif. RGE 33/2022 **AA837442**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CHATILLON (AO) - FRAZ. CHAMERAN ALTA, 5 - LOTTO 2) DEPOSITO ARTIGIANALE al piano seminterrato. Valore di perizia Euro 6.300,00. Prezzo base Euro 6.300,00. Offerta minima: Euro 4.725,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 12:00. Vendita telematica con modalità sincrona

mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Favre tel. 0165238328. Rif. RGE 33/2022 **AA837440**



GRESSAN (AO) - LOCALITA' POS, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO IDENTIFICATO COME PIZZERIA al piano sotterraneo composto da un ampio locale adibito a sala da pranzo, una zona cucina a Nord ed una zona servizi igienici a Nord-Est.; **MAGAZZINO E LOCALE DEPOSITO** utilizzato come lavanderia a gettoni al piano sotterraneo. Valore di perizia Euro 297.000,00. Prezzo base Euro 297.000,00. Offerta minima: Euro 222.750,00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 11:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Davide Meloni tel. 01651857749 - 016532662. Rif. RGE 69/2022 **AA838245**



Terreni

CHAMPORCHER (AO) - FRAZ. LE ROSSIER - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI in zona posta sulla sinistra orografica del fiume Ayasse e situata a monte delle fraz. Petit e Grand. Rossier. Valore di perizia Euro 11.800,00. Prezzo base Euro 11.800,00. Offerta minima: Euro 8.850,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Viviane Bellot tel. 3381686488. Rif. RGE 78/2021 **AA838162**

CHATILLON E VALTOURNENCHE (AO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI AGRICOLI della superficie commerciale di mq. 3219,00 Comune di Chatillon (Ao) - **TERRENI AGRICOLI** della superficie di mq. 82,00 Comune di Valtournenche (Ao) inserito in zona Ec18 del PRGC. Valore di perizia Euro 21.590,00. Prezzo base Euro 21.590,00. Offerta minima: Euro 16.192,50. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 09:30. Vendita telematica con modalità sincrona mista. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Maule tel. 0165231603. Rif. RGE 60/2022 **AA837720**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 85
Luglio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)