



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ISERNIA



Errata corrige

CASTELPETROSO (IS) - VIA OLMO, 43 - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA libera, mq 161 con due ingressi, uno al piano seminterrato (deposito - cantina consistenza 4 locali) ed un secondo accesso (unità abitativa piano terra e piano primo consistenza 7 vani, piano terra zona giorno, piano primo zona notte, collegati da un a scala interna) garantito

da un portoncino blindato. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta Minima: Euro 72.900,00. Vendita senza incanto 22/08/23 ore 12:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Palmira Elena Di Luca tel. 3334677543. R.G.E. 25/2019



Abitazione e box

BAGNOLI DEL TRIGNO (IS) - VIA

ROMA, 155 - PIENA PROPRIETÀ VILLETTA UNIFAMILIARE mq. 376,46 più balconi: - piano seminterrato composto da cucina rustica, magazzino, autorimessa, locale caldaia e bagno;

- piano terra composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, stanza da letto e bagno - mq.129,90 - piano sottotetto composto da n.5 camera da letto - mq.116,66; - terreno

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



seminativo di pertinenza alla suddetta abitazione. (mq.1180). Prezzo base Euro 57.167,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.875,42. Vendita senza incanto 19/10/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Serena Melogli tel. 0865415223. Rif. RGE 78/2009 **IA839642**

CARPINONE (IS) - VIA FOSSO E VICO II CHIAIA - LOTTO 1) Proprietà per la quota di 1000/1000 di **ABITAZIONE CIVILE** dislocata su due piani con annesso garage e cantina al piano seminterrato posto al piano S1 - T - 1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 252,85. Terreno agricolo avente un'estensione di mq 38. Prezzo base Euro 35.407,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.555,00. Vendita senza incanto 06/09/23 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 2/2006 **IA838826**

CASTELPETROSO (IS) - FRAZIONE DI GUASTO, IN VIA VALLERIUNI N. 19 - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO ABITATIVO, Categoria A/4, Classe 1, Consistenza 4,5 vani, Superficie catastale 112 mq, Rendita € 62,75; Terreno seminativo, classe 2, superficie mq 152, Reddito Dominicale

euro 0,24, Reddito Agrario euro 0,27. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 05/10/23 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bice Antonelli tel. 0865220714 - 3663669829. Rif. RGE 33/2018 **IA838282**



FROSOLONE (IS) - PIAZZA MARCONI, 17 - IMMOBILE N.C.E.U - A/2 - vani 10. IMMOBILE sito all'interno di un edificio condominiale e posto al piano seminterrato. Attualmente risulta essere adibito ad ufficio e magazzino. Risulta

presente impianto di riscaldamento a radiatori alimentato da una caldaia a gas metano. Gli infissi esterni risultano essere in alluminio con vetro singolo. **IMMOBILE N.C.E.U. - A/2 - vani 16. IMMOBILE** sito all'interno di un edificio condominiale e posto al piano seminterrato. Risulta presente un impianto di riscaldamento a radiatori alimentato da una caldaia a gas metano posta in un ambiente dell'unità immobiliare. L'impianto elettrico risulta funzionante. Gli infissi esterni risultano essere in alluminio con vetro singolo. Prezzo base Euro 246.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 184.875,00. Vendita senza incanto 11/10/23 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Romeo Fuoco tel. 0865903220. Rif. RGE 32/2021 **IA838151**

ISERNIA (IS) - CONTRADA COLLE CIOFFI - VILLA con pertinenziale locale deposito, insistenti in un lotto di terreno esteso tra superficie coperta e superficie scoperta di mq

2785 mq circa. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Bellano tel. 0865451736 - 3392496913. Rif. RGE 54/2021 **IA838266**

MACCHIA D'ISERNIA (IS) - CONTRADA COLLE SANTA CECILIA - Diritti di piena proprietà per la quota 1000/1000 del FABBRICATO distinto in Catasto del Comune di Macchia d'Isernia al foglio n. 9 particella n. 396 sub 1, CONTRADA COLLE SANTA CECILIA, cat. A/3, classe 2, cons. 9 vani, sup. cat. Mq. 273, R.C. Euro 534,63. Prezzo base Euro 83.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.343,75. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Cappellu tel. 0865413523. Rif. RGE 2/2018 **IA838832**

PESCHE (IS) - VIALE IPPOCRATE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE ad uso abitativo sito in Pesche (IS) al Viale Ippocrate - villa unifamiliare sviluppata su due piani (interrato e piano terra) con superficie di circa 382 mq. per ogni piano. Dati catastali: catasto fabbricati, foglio 21,



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

p.la 558, cat. A/7, 25 vani. Prezzo base Euro 383.329,00. **VIA TALETE, 10 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE** ad uso abitativo sito in Pesche (IS) in Via Talete n. 10 - villino a schiera su tre livelli (seminterrato, piano terra rialzato e primo piano) con superficie di circa 161 mq. Dati catastali: catasto fabbricati, foglio 20, p.la 505, cat. A/7, 8,5 vani. Prezzo base Euro 67.106,00. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 17:30. G.D. Dott. ssa Michaela Sapio. Curatore Fallimentare Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. FALL 4/2018 **IA838764**



PETTORANELLO DEL MOLISE (IS) - VIA COLLE SAN LEONARDO N. 2 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DEL FABBRICATO indipendente sito in Pettoranello del Molise (IS), Via Colle San Leonardo n. 2, riportata in N.C.E.U. al: -Foglio n. 9, Particella n. 302, Sub 5 (già Particelle 302 sub 1, 2, 3, 4), Categoria A/4, Classe 2, Consistenza 9 vani, Piano T-1-S1, Superficie Catastale 336 mq, escluse aree scoperte 303 mq, Rendita Euro 339,31. Prezzo

base Euro 73.451,62. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.088,71. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 09:00. Giudice tutelare Dott. ssa Michaela Sapio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Pettine tel. 3479008828. Rif. GV 337/2018 **IA838620**

POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 2) Piena ed intera proprietà di IMMOBILE censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.6, cat. A/2, calsse 1 di vani 12,50, superficie catastale 298 mq, rendite Euro 1.065,19, al piano 1. Prezzo base Euro 90.115,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.586,40. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ciriaco Sassi tel. 3332690341. Rif. RGE 41/2018 **IA838619**

SANT'ELENA SANNITA (IS) - PIAZZETTA SANT'ANGELO, 7 - LOTTO UNICO) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO su tre livelli, composto da un piano terra con due ambienti di cui uno con ingresso ed adibito a soggiorno-pranzo e l'altro adibito a cucina. I livelli superiori sono accessibili per mezzo di una scala a chiocciola in metallo e sono composti da un piano primo con due camere da letto, un

wc e un disimpegno, mentre il secondo piano mansardato, è composto da una camere e da un wc. L'accesso al fabbricato avviene attraverso un porticato dalla quale si dirama una scaletta in ferro che dà accesso al giardino sottostante. Al disotto del porticato è ricavato un locale deposito accessibile da una porta in ferro, che dà sul giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 25.213,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.910,07. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Giancola tel. 0865411348. Rif. RGE 21/2020 **IA838252**



VASTO GIRARDI (IS) - CONTRADA FONTEVECCHIA - LOTTO A - APPARTAMENTO per civile abitazione su tre livelli (Piano Seminterrato, Piano

Terra e Piano Primo/Sottotetto), della superficie di circa 96 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà; **LOCALE GARAGE/DEPOSITO** su un livello (Piano Seminterrato), della superficie di circa 17 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale e locale uso deposito/garage, autonome ed indipendenti, con ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facenti parte di un complesso a schiera di complessive n. 05 villette. Prezzo base Euro 63.554,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 47.665,80. **LOTTO B - APPARTAMENTO** per civile abitazione su tre livelli (Piano Seminterrato, Piano Terra e Piano Primo/Sottotetto), della superficie di circa 48 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale autonoma ed indipendente, con ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facente parte di un complesso a schiera di complessive



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**



Scarica su **App Store**



Scaricabili su **Google Play**

Newspaper Aste è un prodotto: 



n. 05 villette. Prezzo base Euro 32.827,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.620,40. **LOTTO C - APPARTAMENTO** per civile abitazione su tre livelli (Piano Terra, Piano Primo e Piano Secondo/Sottotetto), della superficie di circa 72 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà; **LOCALE GARAGE/DEPOSITO** su un livello (Piano Terra), della superficie di circa 20 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale e locale uso deposito/garage, autonome ed indipendenti, con ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facenti parte di un complesso contenente complessive n. 04 abitazioni. Prezzo base Euro 55.797,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.847,75. **LOTTO D - APPARTAMENTO** per civile abitazione su tre livelli (Piano Terra, Piano Primo e Piano Secondo/Sottotetto), per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di unità abitativa di tipo residenziale autonoma ed indipendente, con ingresso autonomo e spazio esterno dedicato, facente parte di un complesso contenente complessive n. 06 villette. È presente una scala di collegamento in c.a. ad elle che serve

i tre livelli. Prezzo base Euro 49.707,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.280,25. Vendita senza incanto 10/10/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott Pasquale Pirraglia tel. 0865299336. Rif. RGE 53/2015 **IA838269**



VENAFRO (IS) - VIA GIOVENALE, 27 - LOTTO UNICO) IMMOBILE: Compendio pignorato pari alla proprietà per la quota di ½ oltre l'ulteriore proprietà per la quota di ½ del seguente bene immobile con lotto unico situato e censito nel catasto fabbricati del Comune di Venafro (IS) in Via Giovenale n.27 piano ST1-2 (ex Via Sterpara) foglio n.12, particella n.257, sub.9, classificato A/7, classe 1 abitazione in villini, consistenza 9,5 vani, rendita 883,14 il tutto come da perizia di stima. Prezzo base Euro 121.630,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.222,83. Vendita senza incanto 28/09/23 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Longobardi e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Longobardi

tel. 0865265270. Rif. RGE 62/2014 **IA837944**



CAROVILLI (IS) - VIA FONTE RITANA, SNC - Quota pari all'intero della piena proprietà di: - **APPARTAMENTO** piano 1°, Cat. A/3, di superficie netta commerciale pari a mq. 120,70; - Laboratorio per arti e mestieri piano T e 1°, Cat. C/3, di superficie netta commerciale pari a mq. 200,22; - Negozio e bottega piano T, Cat. C/1, di superficie netta commerciale pari a mq. 16,20. Prezzo base Euro 48.109,85. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.082,39. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Ciampittiello tel. 0865411125. Rif. RGE 77/2009 **IA838260**



AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO 1) Il lotto è costituito da: N. 1 container coibentato uso ufficio, N. 2 pc desktop con monitor e accessori vari, N. 1 stufa a pellet, N. 2 scrivania e materiale vario di cancelleria. Prezzo base Euro 978,75. **LOTTO 2)** Il

lotto è costituito da : N. 1 container navale 40 piedi, N. 2 container navale 20 piedi. Prezzo base Euro 3.255,00. **LOTTO 3)** Il lotto è costituito da : N. 4 rimorchi centinati con telone; N. 2 rimorchi centinati non telonati. Prezzo base Euro 4.950,00. **LOTTO 4)** Il lotto è costituito da : N. 1 baracca da cantiere in metallo, N. 1 pompa e serbatoio gasolio, Vari profilati in alluminio, N. 2 scale in ferro. Prezzo base Euro 1.155,00. **LOTTO 5)** Il lotto è costituito da : N. 10 circa, lampadari industriali, nuovi e usati, N.1 decespugliatore, N. 15 circa sacchi big bag per alimenti, N. 1 aspiratore industriale, Vari ricambi industriali per mezzi di autotrasporto, Serbatoi per veicoli industriali, N. 1 compressore pneumatico industriale 380v. Prezzo base Euro 1.605,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapio. Curatore Fallimentare Avv. Adele Russo tel. 3498349449. Rif. FALL 3/2022 **IA838248**

SAN PIETRO AVELLANA (IS) - VIA PRINCIPESSA MAFALDA N.40 - LOTTO UNICO) FABBRICATO AD USO ABITATIVO, categoria A3, classe 1, mq.111 e categoria C/6, mq.12. Si articola su due livelli: un piano terra dove sono ubicati un ingresso, una cucina, un soggiorno-pranzo, un bagno e due ripostigli di cui uno ricavato per lo più nel sottoscala; un piano

primo, controsoffittato ad un'altezza di ml. 2.45 e raggiungibile da una scala interna, destinato esclusivamente a zona notte con tre camere da letto e un bagno. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 22/09/23 ore 11:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Attilio Piermarino tel. 0865299603. Rif. RGE 42/2022 **IA839762**

VENDITA DI BENI MOBILI E BENI MOBILI REGISTRATI MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO

1) Beni mobili costituiti da macchinari ed attrezzature varie. Prezzo base Euro 84.480,00. Vendita competitiva 18/10/23 ore 17:30 presso lo studio del curatore sito in Venafro (IS), alla Via Collegio dei Fabbri n. 35, 4° piano.

LOTTO 2) Beni mobili registrati costituiti da due furgoni con sponda elevatrice ed un'autovettura. Prezzo base Euro 4.600,00. Vendita competitiva 29/09/23 ore 17:30 presso lo studio del curatore sito in Venafro (IS), alla Via Collegio dei Fabbri n. 35, 4° piano. G.D. Dott.ssa Michaela Sapio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Teodolinda Russo tel. 0865903433. Rif. FALL 11/2011 **IA839692**

VENAFRO (IS) - STRADA 85 VENAFRANA N. 47 - A) Piena proprietà di **FABBRICATO**, sito nel Comune di Venafro (IS)

alla S.S. 85 Venafra n. 47, censito in catasto fabbricati al foglio 37, part. n. 145, sub. 1, cat. C/6, cl. 3, superficie 106 mq, rendita €. 404,49. B) Piena proprietà di **FABBRICATO**, sito nel Comune di Venafro (IS) alla S.S. 85 Venafra n. 47, censito in catasto fabbricati al foglio 37, part. n. 145, sub. 2, cat. A/4 cl. U, consistenza 12 vani, piano terra e piano 1, superficie netta commerciale pari a mq. 397, rendita €. 743,70. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 11/10/23 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Sassi tel. 086550940. Rif. RGE 6/2019 **IA839280**



Bene mobile

AVVISO DI VENDITA - LOTTO UNICO) Serie di Beni Mobili stimati per euro centocinquanta c i n q u e m i l a q u a r a n t a n o v e / 1 6 (€ 155.049,16) oltre IVA come per legge, saranno venduti complessivamente a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano con una riduzione del 50% rispetto al valore del precedente avviso di vendita Terzo Esperimento (€ 23.257,37) con un valore a base d'asta del Quarto Esperimento

di euro undicimila seicentoventotto/68 (€ 11.628,69) oltre IVA come per legge così come previsto dal Programma di Liquidazione del 15.02.2017. Vendita senza incanto 22/09/23 ore 18:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapio. Curatore Fallimentare Dott. Marco Di Girolamo tel. 335386739. Rif. FALL 2/2016 **IA837938**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

AGNONE (IS) - VIA AQUILONIA COMPENDIO

PIGNORATO, Piano T, Cat. C2 cons. mq. 147,00 sup. cat. tot. mq.157; Piano S1, Cat. C3 cons. mq.374,00 sup. cat. Tot. mq.438; **TERRENI:** vigneto con. 99 ca; seminativo cons. 94 ca; seminativo cons. 99 ca; seminativo cons. 2 ca. Prezzo base Euro 126.526,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.894,53. Vendita senza incanto 19/10/23 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Longobardi tel. 0865265270. Rif. RGE 24/2017 **IA837948**



CARPINONE (IS) - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI: TERRENO di circa mq 140, Terreno di circa mq 510, Terreno di circa mq 96, Fabbricato diruto composto da un unico vano ricompreso in un immobile ormai diruto e abbandonato edificato in epoca remota posto al piano t sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 81. Prezzo base Euro 4.047,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.035,00. Vendita senza incanto 06/09/23 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 2/2006 **IA838827**



ISERNIA (IS) - LOCALITÀ SAN VITO, SNC - LOTTO DI TERRENO accatastato con categoria D8- Fabbricato costruito per esigenze commerciali esteso per are 29,05. Prezzo base Euro 53.581,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 40.186,12. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Immacolata Petrarca tel. 0865411594. Rif. RGE 10/2019 **IA838254**

ISERNIA (IS) - CORSO V. MARCELLI - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE

Categoria C/1, Classe 5, Consistenza 20 mq, Superficie catastale 30 mq, Rendita € 688,95. Intestato a (omissis) proprietaria per 1/1. Prezzo base Euro 39.757,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.817,75. Vendita senza incanto 05/10/23 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bice Antonelli tel. 0865220714 - 3663669829. Rif. RGE 33/2018 **IA838283**

MONTERODUNI (IS) - LOCALITA' S. EUSANIO - LOCALE COMMERCIALE

ubicato al piano terra di mq. 120. Il locale ha l'accesso mediante due ingressi vetrina. Prezzo base Euro 56.513,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.384,98. Vendita senza incanto 13/09/23 ore 11:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Iarussi tel. 0865220714. Rif. RGE 19/2006 **IA838251**

PETTORANELLO DEL MOLISE (IS) - LOCALITA' PANTANIELLO

PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO composto da due piani e adibito a laboratorio-esposizione

e solo in parte a civile abitazione con annesso ingresso, vano scala e piazzale e/o pertinenza di mq. 575. Prezzo base Euro 336.383,92. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 252.287,94. Vendita senza incanto 28/09/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Feliciano d'Eboli, tel. 0865/960134 Rif. RGE 43/2014 **IA839641**

POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 1)

Piena ed intera proprietà di **IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.5, cat. A/10, classe 1 di vani 10,5, superficie catastale 251 mq, rendita Euro 1.816,64, al piano 1. Prezzo base Euro 75.902,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.926,80.

LOTTO 3) Piena ed intera proprietà di **IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub. 9, cat. D/1, rendita Euro 2.350,00, lastrico solare al piano 1. Prezzo base Euro 53.022,83. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.767,12.

LOTTO 4) Piena ed intera proprietà di **IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.10, cat. D/1, rendita Euro 1.058,00, lastrico solare al piano 2. Prezzo base Euro 190.516,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.887,53.

Vendita senza incanto 14/09/23 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ciriaco Sassi tel. 3332690341. Rif. RGE 41/2018 **IA838618**

POZZILLI (IS) - VIA STREPPATE - LOTTO 1)

Piena ed intera proprietà del **FABBRICATO**, disposto a piano terra e di forma rettangolare, mq. 615,00, in un unico vano con area di pertinenza esterna. Prezzo base Euro 144.269,16.

Offerta minima: Euro 108.201,87. **LOTTO 2)**

Piena ed intera proprietà del **FABBRICATO**, disposto a piano terra e di forma rettangolare, mq 1.265,68, al cui interno sono disposti box per n. 2 servizi igienici, n. 1 spogliatoio, n. 1 mensa, n. 1 ufficio. Prezzo base Euro 296.908,28. Offerta minima: Euro 222.681,21. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Romolo Barbieri tel. 0865451745. Rif. RGE 18/2017 **IA838239**



CASTELPETROSO (IS) - LOCALITA' "FONTE DEI SALICI" - LOTTO 4)

TERRENO seminativo, classe 1, superficie mq 2760, Reddito Dominicale euro 5,70, Reddito Agrario euro 5,70. Prezzo base Euro 4.664,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.498,00. **VIA VALLERIUNI LOC. "TOTI"**

- LOTTO 5) TERRENO

seminativo, classe 2, superficie mq 91, Reddito Dominicale euro 0,14, Reddito Agrario euro 0,16; part. n. 251, vigneto, classe 2, superficie mq 190, Reddito Dominicale euro 0,79, Reddito Agrario euro 0,54; part. n. 253, seminativo, classe 2, superficie mq 140, Reddito Dominicale euro 0,22, Reddito Agrario euro 0,25; part. n. 254, seminativo, classe 2, superficie mq 95, Reddito Dominicale euro 0,15, Reddito Agrario euro 0,17. Prezzo base Euro 310,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 232,50.

LOCALITA' "COLLE BOREA" - LOTTO 6) TERRENO seminativo, classe 3, superficie mq 2460, Reddito Dominicale euro 2,16, Reddito Agrario euro 3,18; terreno seminativo, classe 3, superficie mq 1200, Reddito Dominicale euro 1,05, Reddito Agrario euro 1,55; terreno seminativo, classe 3, superficie mq 1310, Reddito Dominicale euro 1,15, Reddito Agrario euro 1,69. Prezzo base Euro 2.485,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.863,75.

LOCALITA' "COLLE RAMIGLIERI" - LOTTO 7)

TERRENO pascolo, classe 2, superficie mq 290, Reddito Dominicale euro 0,07, Reddito Agrario euro 0,06; part. n. 25, seminativo, classe 3, superficie mq 440, Reddito Dominicale euro 0,39, Reddito Agrario euro 0,57; part. n. 26, pascolo, classe 1, superficie mq 820, Reddito Dominicale euro 0,42, Reddito Agrario euro 0,30; part. n. 27, seminativo, classe 3, superficie mq 2720, Reddito Dominicale euro 2,39, Reddito Agrario euro 3,51. Intestato a (omissis), proprietario per 1/1 in regime di separazione dei beni. Terreno seminativo, classe 3, superficie mq 1060, Reddito Dominicale euro 0,93, Reddito Agrario euro 1,37; part. n. 82, pascolo, classe 2, superficie mq 860, Reddito Dominicale euro 0,22, Reddito Agrario euro 0,18. Prezzo base Euro 1.733,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.299,75.

LOCALITA' "COLLE CASTELLO" - LOTTO 8)

TERRENO seminativo, classe 3, superficie mq 420, Reddito Dominicale euro 0,37, Reddito Agrario euro 0,54; part. n. 301, seminativo, classe 3, superficie mq 460, Reddito Dominicale euro 0,40, Reddito Agrario euro 0,59. Terreno querceto, classe U, superficie mq 550, Reddito Dominicale euro 0,99, Reddito

Agrario euro 0,09; part. n. 303, seminativo, classe 3, superficie mq 960, Reddito Dominicale euro 0,84, Reddito Agrario euro 1,24; part. n. 407, querceto, classe U, superficie mq 470, Reddito Dominicale euro 0,85, Reddito Agrario euro 0,07. Terreno pascolo, classe 1, superficie mq 1310, Reddito Dominicale euro 0,68, Reddito Agrario euro 0,47. Terreno pascolo arborato, classe 1, superficie mq 660, Reddito Dominicale euro 0,41, Reddito Agrario euro 0,20. Prezzo base Euro 1.990,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.492,50.

LOTTO 10) TERRENO

pascolo, classe 2, superficie mq 1950, Reddito Dominicale euro 0,50, Reddito Agrario euro 0,40. Terreno incolto produttivo, classe U, superficie mq 575, Reddito Dominicale euro 0,09, Reddito Agrario euro 0,03; part. n. 211, incolto produttivo, classe U, superficie mq 150, Reddito Dominicale euro 0,02, Reddito Agrario euro 0,01; part. n. 212, incolto produttivo, classe U, superficie mq 80, Reddito Dominicale euro 0,01, Reddito Agrario euro 0,01. Prezzo base Euro 468,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 351,00.

LOCALITA' "COLLE RENIELLO" - LOTTO 9)

TERRENO querceto, classe U, superficie mq 2140, Reddito Dominicale euro 3,87, Reddito Agrario euro

0,33. Prezzo base Euro 940,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 705,00.

LOCALITA' "VALLE TRAMONTE" - LOTTO 11)

TERRENO seminativo, classe 3, superficie mq 900, Reddito Dominicale euro 0,79, Reddito Agrario euro 1,16. Intestato a (omissis), proprietario per 1/1 in regime di separazione dei beni. Terreno sito in agro di Castelpetroso, in località "Valle Tramonte", censito in catasto terreni al Foglio n. 8, part. 59, incolto produttivo, classe U, superficie mq 2220, Reddito Dominicale euro 0,34, Reddito Agrario euro 0,11. Prezzo base Euro 2.121,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.590,75.

CARPINONE (IS) - LOCALITA' "CAMPIDORO" - LOTTO 12)

TERRENO seminativo, classe 4, superficie mq 420, Reddito Dominicale euro 0,22, Reddito Agrario euro 0,33; part. n. 411, pascolo arborato, classe U, superficie mq 1330, Reddito Dominicale euro 0,82, Reddito Agrario euro 0,27; part. n. 412, seminativo, classe 4, superficie mq 370, Reddito Dominicale euro 0,19, Reddito Agrario euro 0,29. Terreno pascolo cespuglioso, classe U, superficie mq 2510, Reddito Dominicale euro 0,91, Reddito Agrario euro 0,52; part. n. 414, pascolo cespuglioso, classe U, superficie mq 490, Reddito Dominicale euro 0,18, Reddito Agrario

euro 0,10. Terreno pascolo cespuglioso, classe U, superficie mq 420, Reddito Dominicale euro 0,15, Reddito Agrario euro 0,09; part. n. 437, seminativo, classe 3, superficie mq 1080, Reddito Dominicale euro 1,12, Reddito Agrario euro 1,39; part. n. 438, pascolo cespuglioso, classe U, superficie mq 230, Reddito Dominicale euro 0,08, Reddito Agrario euro 0,05; part. n. 439, seminativo, classe 3, superficie mq 1050, Reddito Dominicale euro 1,08, Reddito Agrario euro 1,36; part. n. 440, pascolo cespuglioso, classe U, superficie mq 350, Reddito Dominicale euro 0,13, Reddito Agrario euro 0,07; part. n. 441, pascolo, classe 1, superficie mq 350, Reddito Dominicale euro 0,31, Reddito Agrario euro 0,09; part. n. 442, pascolo cespuglioso, classe U, superficie mq 540, Reddito Dominicale euro 0,20, Reddito Agrario euro 0,11; part. n. 443, seminativo, classe 3, superficie mq 290, Reddito Dominicale euro 0,30, Reddito Agrario euro 0,37. Prezzo base Euro 4.176,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.132,00. Vendita senza incanto 05/10/23 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bice Antonelli tel. 0865220714 - 3663669829. Rif. RGE 33/2018 **IA838281**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

CONVEGNI E SEMINARI DI FORMAZIONE



Astalegale.net organizza sessioni formative tramite appositi seminari e convegni aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario.



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.
I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 98
Luglio 2023
Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)