



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

BESENZONE (PC) - LOCALITA' BERSANO, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI PORZIONI FACENTI PARTE DI COMPLESSO IMMOBILIARE. Precisamente: locale commerciale al piano terreno; appartamento ad uso civile abitazione al piano terreno, primo e secondo, con accessori e autorimessa in corpo staccato. Con riguardo

alla situazione edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 1.129.986,75. Valore di stima Euro 1.129.986,75. Prezzo base Euro 181.004,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI PORZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE FACENTE PARTE DI COMPLESSO IMMOBILIARE.** Valore di mercato Euro 139.932,00. Valore di stima Euro 139.932,00. Prezzo base Euro 22.416,00.

Apertura buste 19/10/23 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Massimo Toscani tel.

0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 58/2005 **PZ839082**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' CA' DEL GATTO, SNC - VENDITA

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI INTERO FABBRICATO AD USO ABITAZIONE, sito in Località Cà del Gatto (in Catasto senza numero civico) disposta su due piani (terra e primo) oltre a piano seminterrato, collegato da scala interna ed esterna con annessa area pertinenziale circostante di proprietà esclusiva e composta da due locali a uso cantina al piano seminterrato; ingresso, cucina, soggiorno, bagno e area pertinenziale di proprietà esclusiva al piano terra, nonché **PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI NUDO TERRENO** della consistenza complessiva di mq 60. Valore di stima Euro 45.000,00. Prezzo base Euro 38.250,00. Apertura buste 19/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Matteo Bozzini tel. 0523321268. Rif. RGE 95/2022 **PZ839181**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA SCOTTI DA VIGOLENO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI PORZIONE DI CASA SIGNORILE ad uso abitazione bifamiliare, costituita da locali ai piani rialzato e seminterrato del fabbricato principale e da un fabbricato collegato al primo attraverso la cantina, con annesso terreno pertinenziale attiguo al terreno dell'altra proprietà. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia

e nella integrazione di perizia. Valore di mercato Euro 1.080.771,69. Valore di stima Euro 971.784,52. Prezzo base Euro 546.629,00. Apertura buste 07/11/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 313/2012 **PZ839076**



CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA EMILIA PIACENTINA, 26/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO UNICO composto da Catasto Fabbricati del Comune di CASTEL SAN GIOVANNI (PC) 1) foglio 27 - particella 127- sub 75 - categoria A/2 - classe 6 - consistenza 5,5 vani - superficie catastale 118 mq (escluse aree scoperte mq 114) - rendita 511,29 euro - indirizzo catastale Via Emilia Piacentina - piano T-3, oltre proporzionali quote

e diritti di condominio sulle parti comuni dello stabile di cui è parte quali risultano ai sensi di legge, dai titoli di provenienza e dal regolamento di condominio. Descrizione Piena proprietà appartamento posto al piano 3° (quarto fuori terra) composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, due stanze, bagno e due balconi e con annesso locale ad uso cantina posto al piano terra facenti parte di complesso condominiale sito in Castel San Giovanni (PC), Via Emilia Piacentina 26/1. Catasto Fabbricati del Comune di CASTEL SAN GIOVANNI (PC) 2) foglio 27 - particella 127- sub 54 - categoria C/6 - classe 7 - consistenza 16 mq - superficie catastale 18 mq - rendita 74,37 euro - indirizzo catastale Via Emilia Piacentina - piano T, oltre proporzionali quote e diritti di condominio sulle parti comuni dello stabile di cui è parte quali risultano ai sensi di legge, dai titoli di provenienza e dal regolamento di condominio. Descrizione Piena proprietà autorimessa posta al piano terra di complesso condominiale sito in Castel San Giovanni (PC), Via Emilia Piacentina 26/1. Valore di stima Euro 112.000,00. Prezzo base Euro 95.200,00. Apertura buste 19/10/23

ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Paola Negrone tel. 3385844312. Rif. RGE 23/2022 **PZ839304**



CASTELL'ARQUATO (PC) - LOCALITA' BIANCA, STRADA COMUNALE DEI FRATI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in condominio con cantina e autorimessa oltre ad area esterna comune tenuta a giardino e piscina. Valore di mercato Euro 91.300,00. Valore di stima Euro 88.900,00. Prezzo base Euro 56.674,00. Apertura buste 17/10/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesca Manfrinato tel. 0523329826. Rif. RGE 7/2021 **PZ839015**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' AVALLI DI SAN PEDRETTO, 126 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA LATERALE al rustico. Il trasferimento è soggetto a iva. Valore di mercato Euro 113.300,00. Valore di stima Euro 90.000,00. Prezzo base Euro 57.375,00.



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Apertura buste 19/10/23 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Maddalena Falotico tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv Giuseppe Grandi tel. 0523320706. Rif. RGE 122/2019 **PZ839080**

C A S T E L V E T R O PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SAN PEDRETTO, VIA OPPIAZZI, 9 (CATASTALMENTE 9/A) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE. Valore di mercato Euro 320.000,00. Valore di stima Euro 317.942,00. Prezzo base Euro 202.689,00. Apertura buste 17/10/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Barbara Armelloni tel. 0523325226. Rif. RGE 29/2020 **PZ839016**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIACAVOURN.6, ANGOLO VIA PASCOLI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI EDIFICIO a corte su tre piani fuori terra a destinazione residenziale denominato Casa della Misericordia, della superficie commerciale di 1.202,50 mq. Valore di mercato Euro 420.000,00. Valore di stima Euro 378.000,00. Prezzo base Euro 129.171,00.

Apertura buste 07/11/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Alberto Toscani tel. 0523981610. Rif. RGE 142/2019 **PZ839134**

FERRIERE (PC) - LOCALITA' CATTARAGNA, 12B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE indipendente con sviluppo su tre piani non collegati da scala interna e posta su lotto in declivio. Valore di stima Euro 70.350,00. Prezzo base Euro 59.798,00. Apertura buste 18/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 55/2021 **PZ839089**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - LOCALITA' GALLO - VIA EUROPA, 39/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO semindipendente da cielo a terra. Il perito segnala che le planimetrie catastali hanno qualche difformità rispetto allo stato di fatto degli immobili; tali difformità sono in parte regolarizzabili e in parte no. Per il dettaglio si rinvia alla perizia. Valore di mercato Euro

75.000,00. Valore di stima Euro 65.000,00. Prezzo base Euro 18.882,00. Apertura buste 07/11/23 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 269/2011 **PZ839132**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA SAN BONIFACIO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano quarto con cantina, box e piccola soffitta nel piano sottotetto. Valore di mercato Euro 79.048,00. Valore di stima Euro 69.176,23. Prezzo base Euro 44.100,00. Apertura buste 17/10/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Anna Comolli tel. 0523388808. Rif. RGE 200/2018 **PZ839014**

GOSSOLENGO (PC) - VIA FORNACE, 1-3 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE posta al piano rialzato con cantine, locale ad uso lavanderia e autorimessa al piano seminterrato. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 108.800,00. Apertura buste 18/10/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 19/2021 **PZ839088**



GOSSOLENGO (PC) - LOCALITA' QUARTO, SS45, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA bifamiliare L'edificio è composto da due unità abitative adiacenti e parzialmente indipendenti, entrambe con autorimessa. Valore di mercato Euro 1.106.000,00. Valore di stima Euro 940.000,00.



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app **Newspaper Aste**



Scarica su **App Store**



DISPONIBILE SU **Google Play**

Newspaper Aste è un prodotto: 



Prezzo base Euro 528.750,00. Apertura buste 17/10/23 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 91/2009 **PZ839030**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CHIAVENNA ROCCHETTA, VIA CHIESA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due piani. Valore di mercato Euro 104.000,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 48.450,00. Apertura buste 17/10/23 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 33/2021 **PZ839026**



MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA'

SAN NAZZARO, VIA SCUOLE, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI CASA su due livelli con area scoperta e fabbricato accessorio in corpo staccato oltre a cortile esclusivo e cortile comune. Valore di mercato Euro 56.425,00. Valore di stima Euro 48.000,00. Prezzo base Euro 30.600,00. Apertura buste 17/10/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 90/2021 **PZ839027**

PIACENZA (PC) - STRADA MOTTA VECCHIA, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) VILLA UNIFAMILIARE (mappale 2 sub 2) e due aree urbane (mappali 2 sub 4 e 2 sub 5) in vendita nelle seguenti quote:- mappale 2 sub 2: quota di 3/12 di piena proprietà più quota di 6/12 gravata da diritto di abitazione; i restanti mappali: quota di 9/12 di piena proprietà. Valore di mercato Euro 534.180,00. Valore di stima Euro 534.180,00. Prezzo base Euro 85.548,00. Apertura buste 08/11/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 77/2000 **PZ839123**

PIACENZA (PC) - VIA NATALI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano con cantina e autorimessa. Valore di stima Euro 90.000,00. Prezzo base Euro 76.500,00. Apertura buste 17/10/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Silvia Contardi tel. 05231613052. Rif. RGE 35/2021 **PZ839032**



PIACENZA (PC) - VIA ROSSI, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in condominio posto al secondo piano con cantina e soffitta. Valore di stima Euro 88.350,00. Prezzo base Euro 75.098,00. Apertura buste 18/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Poddighe tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956.

Rif. RGE 55/2021 **PZ839090**

PIACENZA (PC) - VIA VENTURINI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA da cielo a terra con box doppio al piano interrato. Valore di stima Euro 296.000,00. Prezzo base Euro 251.600,00. Apertura buste 07/11/23 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 95/2018 **PZ839121**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA DELLA REPUBBLICA, 39/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NUDA PROPRIETÀ DI: APPARTAMENTO posto al piano primo (secondo fuori terra) composto da quattro vani più servizi con annessi un vano di cantina al piano seminterrato e porzione di area scoperta pertinenziale in proprietà esclusiva al piano terreno. Box doppio al piano S1, consistenza 36 mq. Area Urbana, consistenza 50 mq. **PIENA PROPRIETÀ DI: AREA URBANA**, consistenza 50 mq. Valore di stima Euro 29.500,00. Valore di mercato Euro 29.500,00. Prezzo base Euro 25.075,00. Apertura buste 19/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giorgio Visconti tel. 0523579590. Rif. RGE 24/2022 **PZ839381**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA FIRENZE, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA singola e fabbricato rustico ad uso deposito. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 360.000,00. Valore di stima Euro 360.000,00. Prezzo base Euro 147.623,00. Apertura buste 07/11/23 ore 14:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 211/2012 **PZ839133**



VIGOLZONE (PC) - LOCALITA' RONCHI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERO DI COMPLESSO IMMOBILIARE composto da: un'unità urbana ad uso abitativo, sviluppatasi su due piani, con annessi locali ad uso ricovero attrezzi, ad uso deposito, magazzini,

locali vinificazione, locali conservazione, locale prodotti per la sanificazione, cella frigorifera, deposito per bevande, degustazione, locale ad uso cantina; area scoperta pertinenziale a tutti i fabbricati; quattro appezzamenti di terreno di varia natura e cultura. Con riguardo alla situazione urbanistica edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 778.989,41. Valore di stima Euro 732.000,00. Prezzo base Euro 503.982,00. Apertura buste 07/11/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 45/2017 **PZ839137**

ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE VICOBARONE, LOC. CASA MAGNANI, 17/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO ad uso abitativo elevato su tre piani fuori terra con area pertinenziale antistante (adibita a portico). Valore di mercato Euro 95.960,00. Valore di stima Euro 91.162,00. Prezzo base Euro 37.382,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** e accessori. In particolare sono di pertinenza

esclusiva dell'unità ad uso abitativo due corpi di fabbrica: uno costituito da due locali cantina e da una tettoia e uno costituito da un locale mensa, due locali ad uso cantina posti al piano terreno e da un deposito al piano primo. Valore di mercato Euro 106.520,00. Valore di stima Euro 101.297,82. Prezzo base Euro 41.540,00. **LOCALITA' CASE MAGNANI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO.** Valore di mercato Euro 46.700,00. Valore di stima Euro 42.697,41. Prezzo base Euro 17.511,00. Apertura buste 07/11/23 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 231/2009 **PZ839126**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' MONTECUCCO, 221 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI CASA indipendente ubicata in complesso agricolo. L'immobile in oggetto è un ex casa colonica a servizio dell'attività agricola sita in una corte rurale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 128.455,00. Valore di stima Euro 128.455,00. Prezzo base Euro 32.923,00.

Apertura buste 07/11/23 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 129/2017 **PZ839131**



CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE VIGOLO MARCHESE, LOCALITÀ CASE SPARSE BATELLAZZO, VIA PROVINCIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO IN CORSO DI ULTIMAZIONE composto da capannone e da appartamento al rustico. Valore di mercato Euro 247.900,00. Valore di stima Euro 265.000,00. Prezzo base Euro 225.250,00. Apertura buste 17/10/23 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolicelli tel. 0523384956. Rif. RGE 27/2015 **PZ839017**



PIACENZA (PC) - VIA TRAMELLO/VIA

CANTARANA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE denominato "ex acna" con terreno. Valore di stima Euro 165.000,00. Prezzo base Euro 140.250,00. Apertura buste 17/10/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 50/2020 **PZ839019**



ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CASE MAGNANI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETA' DI OPIFICIO e di terreno agricolo. Valore di mercato Euro 68.243,84. Valore di stima Euro 64.869,27. Prezzo base Euro 26.602,00. Apertura buste 07/11/23 ore 14:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 231/2009 **PZ839127**



CORTEMAGGIORE (PC) - VIA LE CORTI, SNC -

VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETA' + QUOTA DI 1/2 DI NUDA PROPRIETA' DI TETTOIA USO AGRICOLO. Il bene è gravato da servitù di passaggio e da quota di 1/2 di usufrutto a favore di terza persona estranea alla procedura. Valore di mercato Euro 29.025,00. Valore di stima Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 15.938,00. Apertura buste 08/11/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 125/2019 **PZ839145**

GOSSOLENGO (PC) - LOCALITA' QUARTO, SS 45, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' DI CAPANNONE con area produttiva. L'immobile è posto nella zona retrostante la villa bifamiliare di cui al lotto 4. Valore di mercato Euro 426.606,40. Valore di stima Euro 363.000,00. Prezzo base Euro 204.188,00. Apertura buste 17/10/23 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 91/2009 **PZ839031**

PIACENZA (PC) - VIA COLOMBO, 101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI UFFICIO posto al primo piano con cantina pertinenziale al piano interrato. Valore di stima Euro 212.000,00. Prezzo base Euro 180.200,00. Apertura buste 17/10/23 ore 15:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 87/2021 **PZ839012**



CAORSO (PC) - STRADA COMUNALE CASCINA BOSCONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI. Valore di mercato Euro 257.700,00. Valore di stima Euro 220.333,50. Prezzo base Euro 140.463,00. Apertura buste 18/10/23 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Matteo Bozzini tel. 0523321268. Rif. RGE 17/2022 **PZ839024**



C A S T E L V E T R O PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SANGIULIANO, VIA MANFREDINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO edificabile della superficie commerciale di mq. 922,00. Valore di mercato Euro 73.760,00. Valore di stima Euro 66.384,00. Prezzo base Euro 17.015,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 556,00. Valore di mercato Euro 44.480,00. Valore di stima Euro 40.032,00. Prezzo base Euro 10.261,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 1.089,00. Valore di mercato Euro 87.120,00. Valore di stima Euro 78.408,00. Prezzo base Euro 20.097,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 1.227,00. Valore di mercato Euro 98.160,00. Valore di stima Euro 88.344,00. Prezzo base Euro 22.644,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETA' DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 480,00. Valore di mercato Euro 38.400,00. Valore di stima Euro 34.560,00. Prezzo base

Euro 8.858,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** edificabile della superficie commerciale di mq. 502,00. Valore di mercato Euro 36.144,00. Valore di stima Euro 32.529,60. Prezzo base Euro 8.339,00. Apertura buste 08/11/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Palombo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Dino Beretta tel. 0523335450. Rif. RGE 35/2016 **PZ839143**

CORTEMAGGIORE (PC) - STRADA PROVINCIALE, 462 R - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE di mq. 10.000. Valore di mercato Euro 247.000,00. Valore di stima Euro 222.000,00. Prezzo base Euro 141.525,00. Apertura buste 19/10/23 ore 14:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. comm. Ilenia Magistrali tel. 0523614522. Rif. RGE 127/2019 **PZ839079**

FERRIERE(PC)-LOCALITA' SELVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTI DI

TERRENO di diversa natura. Valore di mercato Euro 2.235,50. Valore di stima Euro 1.900,00. Prezzo base Euro 1.069,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) QUOTA DI 1/3 DI APPEZZAMENTI DI TERRENO** di diversa natura e consistenza. Valore di mercato Euro 1.868,47. Valore di stima Euro 1.600,00. Prezzo base Euro 900,00. Apertura buste 17/10/23 ore 16:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 91/2009 **PZ839029**



GAZZOLA (PC) - LOCALITA' POGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) QUOTA DI 1/3 DI TERRENI agricoli. Valore di stima Euro 11.346,33. Prezzo base Euro 3.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) QUOTA DI 1/4 DI PIENA PROPRIETÀ E QUOTA DI 1/4 DI NUDA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI.** Valore di stima Euro 19.182,15. Prezzo base Euro 5.410,00. Apertura buste 18/10/23 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario dott. comm. Paola Boriotti tel. 0523322984. Rif. RGE 235/2015 **PZ839025**

PIACENZA (PC) - VIA TREBBIOLA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI AREA EDIFICABILE risultante dalla demolizione di fabbricati preesistenti, della superficie di mq 385 circa con quota di comproprietà sulla contigua area censita al catasto fabbricati al foglio 115 mappale 743 di mq 80. Valore di mercato Euro 700.000,00. Valore di stima Euro 700.000,00. Prezzo base Euro 199.337,00. Apertura buste 08/11/23 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita Dr.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 276/2009 **PZ839147**

ROTOFRENO (PC) - A RIDOSSO DEL CENTRO DI ROTOFRENO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DUE LOTTI DI TERRENO AGRICOLO attualmente incolti posti a ridosso del centro di Rottofreno, della superficie commerciale complessiva di mq. 9.767,00. Valore di stima Euro 28.500,00. Valore di mercato 38.000,00. Prezzo base Euro 28.000,00. Apertura buste 19/10/23 ore 11:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dott. Stefano Aldo Tiberti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giorgio Visconti tel. 0523579590. Rif. RGE 38/2022 **PZ839382**

VERNASCA (PC) - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/3 DI TERRENO agricolo di 420mq + piena proprietà di terreno di 585mq. Valore di mercato Euro 858,92. Valore di stima Euro 750,00. Prezzo base Euro 479,00. **STRADA PROVINCIALE, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) DUE TERRENI agricoli di 2560mq e 1190mq.** Valore di mercato Euro 4.350,00. Valore di stima Euro 3.600,00. Prezzo base Euro 2.295,00. **NELLE VICINANZE DEL TORRENTE BORLA E DELLA STRADA PROVINCIALE, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) DUE TERRENI agricoli boschivi di 2960mq e 3730mq.** Valore di mercato Euro 3.014,00. Valore di stima Euro 2.700,00. Prezzo base Euro 1.722,00. Apertura buste 17/10/23 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521273762. Rif. RGE 57/2020 **PZ839002**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Newspaper

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 88
Luglio 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)