



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SONDRIO

Abitazioni e box

ALBOSAGGIA - VIA AMBRIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 75,10 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posto al terzo e quarto piano, con ampia autorimessa della superficie commerciale di mq 61. Valore di perizia Euro 81.000,00. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita competitiva 15/09/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Polinelli tel. 0342/211133. Custode Giudiziario Gian Luigi Naritelli IVG Istituto Vendite Giudiziarie

del Tribunale di Sondrio. Rif. RGE 83/2021 **S0837345**

ALBOSAGGIA - VIA BONINI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 105,10 mq. Trattasi di una unità abitativa sita al piano primo di un edificio monofamiliare con sottotetto adibito a ripostiglio, cantina, lavanderia, ripostiglio, box doppio e area esterna di pertinenza. Valore di perizia Euro 227.420,00. Prezzo base Euro 127.924,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** della superficie commerciale di 80,00 mq costituita da garage al piano terra e vano residenziale con servizio al piano primo e area di pertinenza. Trattasi di una unità immobiliare che si sviluppa su due piani

(terreno e primo). Valore di perizia Euro 56.000,00. Prezzo base Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 07/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Caterina Bertolini tel. 0342210129. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 27/2020 **S0838767**

ALBOSAGGIA - VIA BONINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI DUE APPARTAMENTI E DI TERRENI Fg. 8 particella 14 sub. 15 (catasto fabbricati), Fg. 8 particella 14 sub. 17 (catasto fabbricati), Fg. 8 particella 14 sub. 16 (catasto fabbricati), Fg. 8 particella 14 sub. 18 (catasto fabbricati), Fg. 8 particella 385 (catasto terreni), Fg. 8

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



particella 389 (catasto terreni), Fg. 8 particella 531 (catasto terreni), Fg. 8 particella 533 (catasto terreni). Valore di perizia Euro 55.306,60. Prezzo base Euro 41.479,95. Vendita senza incanto 12/10/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Estorelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Mevio tel. 0342.330.367. Custode Giudiziario IVG di Sondrio - GIANLUIGI NARITELLI tel. 0342359703. Rif. RGE 21/2021 **S0837519**



ALBOSAGGIA - VIA DONADELLI N. 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO a piano terra composto da cucina abitabile, due camere, soggiorno atrio e bagno con ingresso comune da vano scale del fabbricato. L'unità immobiliare si trova in condizioni di ordinarietà, le manutenzioni interne ed esterne al fabbricato sono state eseguite con normale frequenza l'immobile non presenta criticità. Valore di perizia Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Maifrè tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 7/2022 **S0837507**

ALBOSAGGIA - FRAZIONE MOIA, VIA MOIA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 293,00 mq composta a piano terra da

cucina, soggiorno, tre camere, tre bagni, locale di disimpegno e terrazzo, a piano primo da sottotetto utilizzato come locale di sgombero, un terrazzo e numero due balconi. Box doppio della superficie commerciale di 52,00 mq. Valore di perizia Euro 319.000,00. Prezzo base Euro 234.000,00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Gotti tel. 0342/358696. Rif. RGE 64/2022 **S0838785**

APRICA - VIA DOSSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA CON TERRENO. Valore di perizia Euro 100.050,00. Prezzo base Euro 75.037,50. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Muffatti tel. 0342/218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 25/2022 **S0838882**

APRICA - VIA DOSSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) BOX SINGOLO frazione Dosso, quartiere Dosso, della superficie commerciale di 16,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Nel Condominio denominato "La Contrada". Valore di perizia

Euro 7.500,00. Prezzo base Euro 6.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) BOX SINGOLO** quartiere Dosso, della superficie commerciale di 20,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Valore di perizia Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 11.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) BOX SINGOLO**, frazione Dosso, quartiere Dosso, della superficie commerciale di 18,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Nel Condominio denominato "La Contrada". Valore di perizia Euro 9.500,00. Prezzo base Euro 7.600,00. Vendita competitiva 17/10/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Ferrarini tel. 0342211133. Rif. RGE 19/2020 **S0838898**

ARDENNO - VIA PILASCO, FRAZIONE PILASCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E CANTINA. Valore di perizia Euro 39.250,00. Prezzo base Euro 39.250,00. Vendita senza incanto 26/07/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marcella Regazzoni tel. 0342218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 44/2022 **S0837034**

ARDENNO - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 54,30 mq sito a piano terra. Valore di perizia Euro 48.800,00. Prezzo base Euro 48.800,00. **VIA GIUSEPPE GARIBALDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 42,75 mq, sito a piano terra. Valore di perizia Euro 38.400,00. Prezzo base Euro 38.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a piano terra della superficie commerciale di 55,29 mq. e di area urbana di 24 mq. Valore di perizia Euro 51.900,00. Prezzo base Euro 51.900,00. **VIA MAGIASCA, 178 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 28,00 mq. ed accesso carraio alle unità subalterni 9-10-11-12 -14-15-16-21(bcnc)-22(bcnc). Valore di perizia Euro 19.850,00. Prezzo base Euro 19.850,00. **VIA MAGIASCA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI RIPOSTIGLIO** della superficie commerciale di 25,00 mq. Valore di perizia Euro 8.750,00. Prezzo base Euro 8.750,00. Vendita senza incanto 17/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Scinetti tel. 0342.330367. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie di Naritelli Gianluigi 0342.359703. Rif. RGE 40/2022 **S0837526**

ARDENNO - VIA MORANO N. 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ FABBRICATO SU TRE LIVELLI, in mediocre stato di conservazione e privo di impianto termico. - Appartamento, posto al piano primo, composto da cucina, due camere, bagno e disimpegno - Appartamento, posto a piano secondo composto da cucina, due camere, disimpegno e bagno, - Cantina della superficie commerciale di 77,00 mq. Trattasi di quattro vani allo stato rustico utilizzati a deposito-ripostiglio. Valore di perizia Euro 102.150,00. Prezzo base Euro 38.785,00. Vendita senza incanto 03/10/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Estorelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Canovi tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 14/2017 **S0838771**

BIANZONE-VIAPALAZZETTA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX SINGOLO della superficie commerciale di 25,50 mq. Piena proprietà per la quota di 8/100 di terreno della superficie di 470 mq sito nelle vicinanze della strada statale. Valore di perizia Euro 26.628,00. Prezzo base Euro 13.653,00. Vendita competitiva 13/09/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. William Limuti tel. 0342211133. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 94/2019 **S0837917**

CASTELLO DELL'ACQUA - VIA NESINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, camera, servizio igienico con antibagno. Valore di perizia Euro 32.250,00. Prezzo base Euro 18.140,63. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, camera, servizio igienico con antibagno. Valore di perizia Euro 33.750,00. Prezzo base Euro 18.984,38. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** composto da ovvero soggiorno/cucina, camera, servizio igienico con antibagno. Valore di perizia Euro 30.750,00. Prezzo base Euro 17.296,88. **VIA NESINA N. 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3-7) APPARTAMENTO** in corso di costruzione, cantina e area urbana. Valore di perizia Euro 31.600,00. Prezzo base Euro 17.775,00. Vendita senza incanto 13/10/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Daniela Bosio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Baruffi tel. 03421895640. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 46/2020 **S0837990**



CHIAVENNA - VIA VITTORIO EMANUELE II, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 01) Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 21 mq. Valore di perizia Euro 21.000,00. Prezzo base Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 02)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 19 mq. Valore di perizia Euro 19.000,00. Prezzo base Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 03)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 19 mq. Valore di perizia Euro 18.000,00. Prezzo

base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 04)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 17 mq. Valore di perizia Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 05)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 16 mq. Valore di perizia Euro 16.000,00. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 06)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 16 mq. Valore di perizia Euro 16.000,00. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 07)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 16 mq. Valore di perizia Euro 16.000,00. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 17 mq. Valore di perizia Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 16 mq. Valore di perizia Euro 16.000,00. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 17 mq. Valore di perizia Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 17 mq. Valore di perizia Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 17 mq. Valore di perizia Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26)** Intera e piena proprietà di autorimessa doppia di 34 mq. Valore di perizia Euro 34.000,00. Prezzo base Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 17 mq. Valore di perizia Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 29)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 17 mq. Valore di perizia Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 30)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 21 mq. Valore di perizia Euro 19.000,00. Prezzo base Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 32)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 22 mq. Valore di perizia Euro 22.000,00. Prezzo base Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 34)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 21 mq. Valore di perizia Euro 21.000,00. Prezzo base Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 35)** Intera e piena proprietà di autorimessa singola di 21 mq. Valore di perizia Euro 21.000,00. Prezzo base Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 04/10/23 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 36)** Intera e piena proprietà di autorimessa

MISTA - LOTTO 80) Intera e piena proprietà di appartamento di 60 mq. Valore di perizia Euro 270.000,00. Prezzo base Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 81)** Intera e piena proprietà di appartamento di 36 mq. Valore di perizia Euro 54.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 09:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 87)** Intera e piena proprietà di autorimessa di 28 mq. Valore di perizia Euro 50.000,00. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 09:00. **VIA VIA ANTONIO DE GIACOMI, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 85)** Intera e piena proprietà di autorimessa di 16 mq. Valore di perizia Euro 24.000,00. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 09:00. **VIA ANTONIO DE GIACOMI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 88)** Intera e piena proprietà di aree edificabili di 2771 mq. Valore di perizia Euro 277.000,00. Prezzo base Euro 207.750,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 90)** Intera e piena proprietà di aree edificabili di 1950 mq. Valore di perizia Euro 195.000,00. Prezzo base Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 91)** Intera e piena proprietà di soprassuolo di area edificabile di 515 mq. Valore di perizia Euro 30.000,00. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 92)** Quota di 1/2 di unità immobiliari di 226 mq. Valore di perizia Euro 226.000,00. Prezzo base Euro

169.500,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 15:00. **VIA PIANELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 94)** Intera e piena proprietà di cantina di 8mq. Valore di perizia Euro 8.000,00. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Franscesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Negri tel. 0342/330367. Custode Giudiziario Avv. Luca Negri tel. 0342.330367. Rif. RGE 3/2021 **S0839367**

CHIAVENNA - FRAZIONE SAN CARLO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 85,87 mq, situato al piano secondo di una palazzina di n. 4 piani fuori terra composta da 8 unità immobiliari e così costituito da: soggiorno, cucina, n. 2 camere, disimpegno, bagno e n. 2 balconi annessa cantina al piano interrato. Valore di perizia Euro 83.082,11. Prezzo base Euro 42.539,00. Vendita competitiva 05/10/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Rosaria Simona Scaccabarozzi tel. 0342211133. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 9/2019 **S0838781**

DELEBIO - VIA LUCINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 12,50 mq. Valore di perizia Euro 10.250,00. Prezzo base Euro 5.767,50. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Estorelli Giulia. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniele Schena tel. 0342200785. Rif. RGE 17/2020 **S0839351**

DELEBIO - VIA VITTORIO EMANUELE II 32 A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 149,83 mq **E BOX** della superficie commerciale di 25,00 mq. Valore di perizia Euro 124.118,90. Prezzo base Euro 69.816,89. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna Bongioni tel. 0342218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 83/2020 **S0839355**

FUSINE - VIA SAN CARLO N. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO della superficie commerciale di 151,70 mq, sito al piano secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, tre ripostigli e due balconi. Sono comprese in pro quota le parti comuni quali: aera esterna adibita a giardino e viale di accesso; vano scale dal piano terra al piano secondo ed al piano terra locale centrale termica e disimpegno. Valore di perizia Euro 103.190,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Merizzi tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 37/2022 **S0837347**

GEROLA ALTA - VIA VALLE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO da terra a cielo ad uso abitativo della superficie commerciale di mq 254,45, incluse parti comuni, e terreno. Valore di

perizia Euro 61.490,00. Prezzo base Euro 34.588,13. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Estorelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Vaninetti tel. 0342/218735. Rif. RGE 2/2021 **S0837915**



MADESIMO - VIA CASCATA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 39,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà in ottime condizioni e con finiture di pregio, sito al piano quarto del Condominio Residence Palace Box della superficie commerciale di 17,20 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al piano primo interrato. Valore di perizia Euro 227.000,00. Prezzo base Euro 227.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 52,69 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, con finiture interne e impianti da completare sito la quarto piano del Condominio Residence Palace. Box della superficie commerciale di 27,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, sito al piano primo interrato. Valore di perizia Euro 249.500,00. Prezzo base Euro 249.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 79,67 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al "rustico" che si sviluppa ai piani quarto/sottotetto e quinto/soppalco del Condominio Residence Palace. Box della superficie commerciale di 35,50 mq

per la quota di 1/1 di piena proprietà, al piano secondo interrato. Valore di perizia Euro 329.000,00. Prezzo base Euro 329.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 72,38 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al "rustico", che si sviluppa ai piani quarto/sottotetto e quinto/soppalco del Condominio Residence Palace Box della superficie commerciale di 31,90 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà al piano secondo interrato. Valore di perizia Euro 298.100,00. Prezzo base Euro 298.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 67,49 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, sito al quarto piano del Condominio Residence Palace, in ottime condizioni e con finiture di pregio. Box della superficie commerciale di 26,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, sito al piano secondo interrato. Valore di perizia Euro 339.700,00. Prezzo base Euro 339.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 40,30 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al "rustico" che si sviluppa al piano quarto/sottotetto del Condominio Residence Palace. Box della superficie commerciale di 27,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, al piano secondo interrato. Valore di perizia Euro 179.200,00. Prezzo base Euro 179.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 96,31 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, in ottime condizioni di manutenzione e con finiture di pregio, che si sviluppa al piano quarto/sottotetto del Condominio Residence Palace. Box della superficie commerciale di 15,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al

piano primo interrato. Valore di perizia Euro 457.400,00. Prezzo base Euro 457.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) BOX** della superficie commerciale di 18,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano primo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 33.300,00. Prezzo base Euro 33.300,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) BOX** della superficie commerciale di 18,70 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 33.700,00. Prezzo base Euro 33.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) BOX** della superficie commerciale di 16,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 30.200,00. Prezzo base Euro 30.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) BOX** della superficie commerciale di 18,10 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo interrato di fabbricato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 32.600,00. Prezzo base Euro 32.600,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) BOX** della superficie commerciale di 16,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 30.200,00. Prezzo base Euro 30.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) BOX** della superficie commerciale di 22,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà situato al piano secondo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 36.000,00.

Prezzo base Euro 36.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) BOX** della superficie commerciale di 13,90 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 20.800,00. Prezzo base Euro 20.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 15) BOX** della superficie commerciale di 16,30 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 18.100,00. Prezzo base Euro 18.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) BOX** della superficie commerciale di 16,60 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 29.900,00. Prezzo base Euro 29.900,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) BOX** della superficie commerciale di 16,30 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, situato al piano secondo interrato del Condominio Residence Palace. Valore di perizia Euro 29.300,00. Prezzo base Euro 29.300,00. Vendita competitiva 05/10/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Mango tel. 0342/211133. Custode Giudiziario Avv. Carla Mango tel. 0342211133. Rif. RGE 146/2019+73/2021 **S0839617**

MANTELLINO - VIA ROMA, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 85,07 mq. e di box della superficie commerciale

di 37,00 mq. Gli immobili oggetto di vendita fanno parte di un complesso residenziale realizzato negli anni 2000 e costituito da più proprietà immobiliari ad uso abitativo e ad uso box. Valore di perizia Euro 91.000,00. Prezzo base Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Poncetta tel. 0342330367. Rif. RGE 118/2019 **S0837333**

MONTAGNA IN VALTELLINA - VIA GERMIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) EDIFICIO UNIFAMILIARE. Valore di perizia Euro 279.000,00. Prezzo base Euro 209.250,00. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanna Bongioni tel. 0342218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. CC 492/2021 **S0838908**



MORBEGNO - VIA FRATELLI LIGARI, 32/F - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E BOX. Valore di perizia Euro 125.000,00. Prezzo base Euro 125.000,00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Marchi tel. 0342 218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 88/2021 **S0839215**

MORBEGNO - VIA RIVOLTA, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO E BOX. Valore di perizia Euro 121.265,03. Prezzo base Euro 121.265,03. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Teo Rocco Lucini tel. 0342218735. Custode Giudiziario Avv. Teo Rocco Lucini. Rif. RGE 109/2021 **SO838879**

PIURO - FRAZIONE BORGONUOVO, STADA NAZIONALE 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON GIARDINO PRIVATO E BOX. Valore di perizia Euro 341.110,40. Prezzo base Euro 341.110,40. Vendita senza incanto 26/07/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Agostino Pellegrino tel. 0342218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 30/2022 **SO837025**

POSTALESIO - VIA SPINEDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 53,00 mq e aree comuni pro quota. Valore di perizia Euro 29.000,00. Prezzo base Euro 16.312,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq 141,90; quota 1/2 area destinata a giardino; quota 1/2 box fg 15 mapp 613 sub 2 (unito di fatto al mapp 33 sub 13); quota 530/1000 box fg 15 mapp 33 sub 13 (unito di fatto al mapp 613 sub 2) e aree comuni pro quota. Valore di perizia Euro 145.000,00. Prezzo base Euro 81.562,50. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott.ssa Franscesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Liana Pozzi tel. 0342/218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 18/2012 **SO837994**

PRATA CAMPORTACCIO - VIA E. VANONI N. 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO. Valore di perizia Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Arianna Caprinali tel. 3289552212. Rif. CC 839/2020 **SO837913**

PRATA CAMPORTACCIO - VIA EDISONVOLTA N. 24, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 69) Intera e piena proprietà di appartamento di 89 mq. Valore di perizia Euro 133.000,00. Prezzo base Euro 133.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 70)** Intera e piena proprietà di appartamento di 90 mq. Valore di perizia Euro 135.000,00. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 05/10/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Franscesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Negri tel. 0342/330367. Custode Giudiziario Avv. Luca Negri tel. 0342.330367. Rif. RGE 3/2021 **SO839368**

RASURA - VIA CHIESA SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da due ripostigli al piano terra, ingresso (con scala di accesso al piano superiore), angolo cottura, soggiorno, bagno e terrazzo al piano primo, vano scale, camera, ripostiglio, bagno e balcone al piano secondo, vano scale e soggiorno al piano terzo e vano multiuso al piano quarto (sottotetto). Valore di

perizia Euro 92.874,00. Prezzo base Euro 52.241,62. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Caterina Ghioldi tel. 0342/358696. Custode Giudiziario IVG di Sondrio - GIANLUIGI NARITELLI tel. 0342359703. Rif. PD 1578/2019 **SO837993**



SAMOLACO - VIA ROMA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI VILLA MONOFAMILIARE libera su quattro lati della superficie commerciale di 249,48 mq. con annessa area di pertinenza adibita a giardino. Valore di perizia Euro 317.400,00. Prezzo base Euro 317.400,00. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Franscesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio Carlo Scala tel. 0342.330367. Custode Giudiziario debitore esecutato. Rif. RGE 123/2019 **SO837342**

SONDRIO - LOCALITÀ COLDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO dislocato su due piani (piano secondo e terzo) di una palazzina residenziale composta da n. 4 piani fuori terra. I due piani di cui si compone l'appartamento sono tra loro collegati da una scala metallica "a chiocciola". L'ingresso all'appartamento è a piano secondo e si

raggiunge tramite una scala esterna ubicata sul fronte nord dell'edificio che parte dal piano primo. A piano secondo si trovano: ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere e n. 2 bagni. Sul fronte sud è presente un piccolo balcone. A piano terzo/mansardato si trovano: disimpegno, n. 3 camere e bagno con vano lavanderia. Sul fronte sud è presente un balcone non agibile (parapetto non a norma con altezza inferiore a 1,10 mt.). Valore di perizia Euro 289.200,00. Prezzo base Euro 130.140,00. Vendita con incanto 26/09/23 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dr.ssa Sara Cargasacchi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Canova tel. 0342/359703. Rif. PD 1189/2012 **SO837518**

SONDRIO - VIA DEL VECCHIO MACELLO - GIACINTO SERTORELLI - LARGO DELL'ARTIGIANATO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) DUE POSTI AUTO COPERTI ubicati al piano interrato del complesso condominiale denominato "Condominio dell'Artigianato", sito in zona semicentrale della Città di Sondrio, tra la Via del Vecchio Macello, la Via Giacinto Sertorelli e il Largo dell'Artigianato. Valore di perizia Euro 25.600,00. Prezzo base Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Bartolomeo Nobile De Santis tel. 0342/358696. Rif. RGE 104/2021 **SO837335**

SONDRIO - VIA EZIO VANONI N. 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO di 92,30 mq, ubicato a piano terzo, composto da

ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, camera e 2 balconi. Al piano primo sottostrada è collocato un piccolo ripostiglio. Valore di perizia Euro 92.300,00. Prezzo base Euro 50.922,77. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Guido Morcelli tel. 0342/358696. Rif. RGE 94/2021 **SO837537**

SONDRIO - VIA ALDO MORO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 122,64 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, recentemente ristrutturato posto al piano terra e box doppio della superficie commerciale di mq 28. Valore di perizia Euro 206.500,00. Prezzo base Euro 206.500,00. Vendita competitiva 15/09/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Polinelli tel. 0342/211133. Custode Giudiziario Gian Luigi Naritelli IVG Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Sondrio. Rif. RGE 83/2021 **SO837344**

SONDRIO - LUNGO MALLERO CADORNA 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano e cantina. Valore di perizia Euro 60.100,00. Prezzo base Euro 60.100,00. **VIA COLOMBARO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) BOX** per la quota 1/1 di diritto di superficie per 99 anni a decorrere dal 2 maggio 1983, come indicato in atto di provenienza; 1/1 di piena proprietà di cantina / piccolo vano. Valore di perizia Euro 38.500,00. Prezzo base Euro 38.500,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Saverio Muzio tel. 0342218735. Custode Giudiziario IVG di Sondrio - GIANLUIGI NARITELLI tel. 0342359703. Rif. RGE 55/2021 **SO838024**

SONDRIO - FRAZIONE TRIANGIA - DON LUIGI PAROLINI N. 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO RESIDENZIALE su 3 piani fuori terra composto da: - Piano T: soggiorno/cucina con locale ripostiglio, locale unico ex cucina e w.c., passaggio comune e cantina; - piano I°: soggiorno e cucina, scala per piano secondo, disimpegno, bagno, camera, camera con accesso autonomo e ripostiglio; - piano II° : corridoio, bagno, camera, camera, disimpegno e camera con anche accesso autonomo. Valore di perizia Euro 121.730,00. Prezzo base Euro 83.400,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Gurini tel. 0342/358696. Rif. RGE 39/2021 **SO837428**

TEGLIO - LOCALITA' CARONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) FABBRICATO in corso di costruzione. Valore di perizia Euro 638.000,00. Prezzo base Euro 638.000,00. Vendita senza incanto 13/10/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Daniela Bosio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Baruffi tel. 03421895640. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 46/2020 **SO837991**

TEGLIO - VIA NAZIONALE, 39 - FRAZIONE TRESENDA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO RESIDENZIALE, della superficie commerciale di

227,91 mq - 1/2 di piena proprietà; 1/2 di piena proprietà. Valore di perizia Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 05/10/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Mango tel. 0342/211133. Custode Giudiziario Gian Luigi Naritelli IVG Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Sondrio. Rif. RGE 10/2022 **SO838775**



TEGLIO - VIA SALITA SAN SILVESTRO / VIA MILANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ TRATTASI DI PALAZZO STORICO, denominato "Palazzo Besta - Dè Gatti" risalente alla seconda metà del XV secolo d.c. (circa 1470 d.c.) in disuso da anni e attualmente in pessime condizioni di manutenzione e che necessita di una totale ristrutturazione. Fabbricato, ex casa di riposo, della superficie commerciale di 1.050,00 mq così costituito: a piano terra da corridoio a volte che danno accesso a diversi locali ubicati su entrambi i lati al termine del quale si sviluppa un grande salone a volta; a piano primo, sviluppato su livelli sfalzati, da numerose sale di varie metrature, di cui due affrescate, oltre a vani servizi; a piano secondo, anch'esso sviluppato su livelli sfalzati, da vari locali e vani servizi di varie metrature e da sottotetto, parzialmente praticabile e con altezze ridotte. E' presente anche un'area scoperta ubicata a sud-est del fabbricato. Valore di perizia Euro 406.930,00. Prezzo base Euro 403.900,00. Vendita senza incanto 28/09/23

ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Notaio Demetrio Rando tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Sondrio tel. 0342359703. Rif. RGE 56/2021 **SO838007**

TRAONA - LOCALITA' MELLO E BERBENNO DI VALTELLINA, VIA CONVENTO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI 3 APPARTAMENTI, 1 RUSTICO ED 1 TERRENO AGRICOLO a Traona e terreni agricoli in Mello e Berbenno di Valtellina. Valore di perizia Euro 136.972,10. Prezzo base Euro 43.453,13. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Arduini tel. 0342330367. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 48/2020 **SO837511**

TRAONA - VIA VECCHIA VALERIANA, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI VILLA BIFAMILIARE della superficie commerciale di 202,94 mq. Valore di perizia Euro 219.000,00. Prezzo base Euro 219.000,00. Vendita senza incanto 28/09/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Redaelli tel. 0342.330.367. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 5/2022 **SO837363**

VALDIDENTRO - VIA MOLINA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie catastale di 56 mq. e di cantina della

superficie catastale di 5 mq. in condominio denominato residence Valbella. Identificazione catastale: Fg. 52 particella 75 sub. 15 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 4,5 vani, piano: primo. Fg. 52 particella 75 sub. 41 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 4, consistenza 5 mq., piano: S1. Valore di perizia Euro 169.200,00. Prezzo base Euro 169.200,00.

VIA MOLINA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETÀ della superficie catastale di 44 mq. posto al piano primo, in condominio di fatto non formalmente costituito, composto da cucina e sala in unico vano con balcone in lato ovest, una camera e bagno in lato est. Identificazione catastale: Fg. 52 particella 401 sub. 4 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 3 vani. Valore di perizia Euro 122.700,00. Prezzo base Euro 122.700,00. Vendita senza incanto 11/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Maurizio Romeri tel. 0342.330367. Custode Giudiziario Debitore Debitore. Rif. RGE 110/2021 **SO838789**

VILLA DI TIRANO - PIAZZA LUIGI TORELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) A-PALAZZO STORICO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE della superficie commerciale di 253,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Antico palazzo denominato "Palazzo Juvalta" in corso di ristrutturazione. **B-TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 145,00 mq per la quota di: 1/2 di piena proprietà. 1/1 di diritto di superficie di terzi per 99 anni, di cui 99 restanti. **C-PALAZZO STORICO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE** della superficie commerciale di

534,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Valore di perizia Euro 434.635,00. Prezzo base Euro 347.708,00. Vendita competitiva 17/10/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Ferrarini tel. 0342211133. Rif. RGE 19/2020 **SO838897**



APRICA - CORSO ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) STUDIO della superficie commerciale di 17,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Nel Condominio denominato "La Maison". Valore di perizia Euro 9.000,00. Prezzo base Euro 7.200,00. Vendita competitiva 17/10/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Ferrarini tel. 0342211133. Rif. RGE 19/2020 **SO838899**

ARDENNO - VIA VALERIANA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE prefabbricato in cemento armato. Identificazione catastale: Fg. 31 particella 1099 (catasto fabbricati), categoria D/1, rendita 1.252,00 Euro, indirizzo catastale: Via Libertà 276, piano: terra. Fg. 31 particella 382 (catasto terreni), strada di accesso esclusiva. Valore di perizia Euro 242.400,00. Prezzo base Euro 181.800,00. **VIA DEI GIARDINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI DUE RUSTICI E DI TERRENI AGRICOLI** Identificazione

catastale: Fg. 25 particella 518 (catasto fabbricati), categoria C/2, Fg. 25 particella 515 (catasto fabbricati), categoria C/2, Fg. 25 particella 512 (catasto terreni), qualità/classe vigneto, superficie 300, Fg. 25 particella 514 (catasto terreni), qualità/classe vigneto classe 4, superficie 470, Fg. 25 particella 523 (catasto terreni), qualità/classe vigneto classe 4, superficie 570, Fg. 25 particella 513 (catasto terreni), qualità/classe vigneto classe 4, superficie 290, Fg. 25 particella 885 (catasto terreni), qualità/classe vigneto classe 4, superficie 280. Valore di perizia Euro 61.600,00. Prezzo base Euro 46.200,00. Vendita senza incanto 12/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giampaolo Politi tel. 0342.330367. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 52/2021 **SO837517**

BORMIO - VIA STEFANO MORCELLI N. 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO della superficie commerciale di 129,00 mq con due bagni con relativi anti-bagno ubicato al piano terra. Il tutto distinto al locale Catasto Fabbricati a: foglio 14 part. 357 sub. 9, categoria C/1, classe 8, consistenza 98 mq, rendita 3.365,75 Euro, indirizzo catastale: VIA STEFANO MORCELLI All'unità immobiliare competono le proporzionali quote di comproprietà sugli spazi comuni ed enti comuni ed in particolare F. 14 n. 357 sub. 7 e 8. Valore di perizia Euro 387.000,00. Prezzo base Euro 287.250,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Bartolomeo Nobile De Santis tel. 0342/358696. Rif. RGE 104/2021 **SO837339**

COSIO VALTELLINO - VIA RONCAIOLA N. 2/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETÀ CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di 444,00 mq, distribuito su due diversi piani (terra e primo). Il piano primo è collegato tramite scala interna attualmente non accessibile perché tamponata mediante cartongesso. Al primo piano pertanto si accede passando da proprietà di terzi, distinto al locale Catasto Fabbricati a: Foglio 9 particella 530 sub. 5 rendita 2.326,00 Euro, indirizzo catastale: Via Roncaiola, 2C, piano: T-1, Si precisa che il piano terzo è occupato in forza di contratto in locazione transitorio stipulato successivamente alla vendita e sospensivamente condizionato alla stessa. In caso di aggiudicazione, pertanto, il contratto si risolverà di diritto e non sarà opponibile all'acquirente. Valore di perizia Euro 330.000,00. Prezzo base Euro 185.625,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Faldarini tel. 0342/358696. Rif. RGE 89/2021 **SO837921**



DELEBIO - VIA LUCINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) SOTTOTETTO della superficie commerciale di 71,40. Valore di perizia Euro 75.000,00. Prezzo base Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott.ssa Estorelli Giulia. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniele Schena tel. 0342200785. Rif. RGE 17/2020 **SO839350**

DELEBIO - VIA STELVIO N. 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LABORATORIO

ARTIGIANALE di 207,00 mq, composto a piano terra da reception, cabine e un servizio igienico, a piano 1° atrio, da corridoio, cabine, locale cucina e n. 3 servizi igienici. Cantine di 53,00 mq al piano interrato dove è ubicata caldaia funzionante a gas metano utilizzata per il riscaldamento dei laboratori. Si precisa che gli immobili sono occupati da terzi in forza di contratto di locazione. Valore di perizia Euro 266.950,00. Prezzo base Euro 196.837,50. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Bartolomeo Nobile De Santis tel. 0342/358696. Rif. RGE 104/2021 **SO837337**

MADESIMO - VIA MATER N. 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' COMMERCIALE, a piano seminterrato utilizzata come ristorante sino alla cessazione dell'attività, composta da ampio locale uso sala da pranzo, da ampia cucina e da un blocco w.c. composto da due piccoli servizi igienici con due disimpegni d'ingresso. Lo stato manutentivo è "mediocre". Dal sopralluogo è infatti emerso che l'unità immobiliare è stata da tempo abbandonata. I locali sono stati trovati a soqquadro e si sono rilevati danneggiamenti a murature, pavimenti, rivestimenti, sanitari, impianti e serramenti. Valore di perizia Euro 434.270,00. Prezzo base Euro 183.207,66. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lara Muffatti tel. 0342/358696. Custode Giudiziario IVG di Sondrio - GIANLUIGI NARITELLI tel. 0342359703. Rif. RGE 10/2020 **SO839652**



PRATA CAMPORACCIO - VIA EDISONVOLTA N. 24, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 66) intera e piena proprietà di 2 uffici con area di pertinenza. Valore di perizia Euro 285.000,00. Prezzo base Euro 285.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 67)** Intera e piena proprietà di ufficio di 68 mq. Valore di perizia Euro 102.000,00. Prezzo base Euro 102.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 71)** Intera e piena proprietà di magazzino di 51 mq. Valore di perizia Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 25.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 72)** Intera e piena proprietà di deposito di 267 mq. Valore di perizia Euro 93.000,00. Prezzo base Euro 93.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 73)** Intera e piena proprietà di laboratorio artigiano di 386 mq. Valore di perizia Euro 193.000,00. Prezzo base Euro 193.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 74)** Intera e piena proprietà di magazzino di 47 mq. Valore di perizia Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 14.000,00. **VIA VIA EDISONVOLTA N. 24, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 68)** Intera e piena proprietà di ufficio di 82 mq. Valore di perizia Euro 123.000,00. Prezzo base Euro

123.000,00. Vendita senza incanto 05/10/23 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luca Negri tel. 0342/330367. Custode Giudiziario Avv. Luca Negri tel. 0342.330367. Rif. RGE 3/2021 **SO839369**

SONDRIO - LUNGO MALLERO CADORNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)

UFFICIO della superficie commerciale di 44,00 mq; box; appartamento utilizzato come studio privato e collegato internamente all'ufficio antistante (sub 20). Valore di perizia Euro 116.900,00. Prezzo base Euro 116.900,00. **VICOLO DUSDEI 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) NEGOZIO**. Valore di perizia Euro 61.200,00. Prezzo base Euro 61.200,00. **VIA ROMEGIALLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) UFFICIO** della superficie commerciale di 125,70 mq e cantina. Valore di perizia Euro 35.025,00. Prezzo base Euro 35.025,00. **VIA PIAZZETTA CARBONERA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) RISTORANTE** e area urbana - lastrico solare - magazzino. Valore di perizia Euro 667.155,00. Prezzo base Euro 667.155,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Saverio Muzio tel. 0342218735. Custode Giudiziario IVG di Sondrio - GIANLUIGI NARITELLI tel. 0342359703. Rif. RGE 55/2021 **SO838025**

SONDRIO - VIA NAZARIO SAURO N. 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) NEGOZIO di 59,00 mq a piano terra con w.c. e relativo anti-

w.c. Laboratorio artigianale di 92,00 mq suddiviso in vari locali e w.c. con relativo anti-w.c. Laboratorio artigianale di 115,00 mq suddiviso in vari locali, bagno con relativo anti-bagno, disimpegno e ripostiglio a piano interrato Box doppio di 39,00 mq a piano seminterrato composto da unico locale adibito a garage Cantina di 15,00 mq a piano interrato composta da 2 locali. Valore di perizia Euro 310.550,00. Prezzo base Euro 229.162,50. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Bartolomeo Nobile De Santis tel. 0342/358696. Rif. RGE 104/2021 **SO837340**

SONDRIO - GALLERIA CAMPELLO N. 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA E PIENA PROPRIETA' UFFICIO della superficie commerciale di 67,00 mq costituito da ufficio, anti bagno, bagno al piano 1, scala C, distinto al locale Catasto Fabbricati a Foglio 32 particella 726 sub. 175 categoria A/10, classe 4, consistenza 2,5 vani, rendita 1.162,03 Euro, indirizzo catastale: GALLERIA CAMPELLO, piano: 1. Coerenze: da nord in senso orario: scala comune, altra unità immobiliare, atrio scale ascensore, Galleria Campello. Valore di perizia Euro 100.500,00. Prezzo base Euro 54.562,50. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Martinelli tel. 0342/358696. Rif. RGE 77/2021 **SO837925**

SONDRIO - VIA CESURA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) INTERA E PIENA PROPRIETA' DI

PUBBLICO ESERCIZIO (PUB-SALA GIOCHI) della superficie commerciale di 282,25 mq. ubicato al piano interrato del Condominio Cesura a Sondrio. Completa l'unità il lastrico solare al piano terreno. Valore di perizia Euro 302.000,00. Prezzo base Euro 302.000,00. Vendita senza incanto 17/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Scinetti tel. 0342.330367. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Naritelli Gianluigi tel. 0342.359703. Rif. RGE 40/2022 **S0837527**

SONDRIO - FRAZIONE TRIANGIA, VIA CRAPEL - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO DESTINATO A STALLA E FIENILE E N. 3 TETTOIE realizzate in aderenza al fabbricato sulle facciate nord, est e sud, identificato catastalmente a F. 24 mapp. 259 sub. 1 cate. C/2, classe 3, consistenza 185 mq, rendita 143,32 Euro. Fabbricato destinato a magazzino attrezzi e tettoia realizzata in aderenza al fabbricato sulla facciata sud, con relative aree di pertinenza identificato catastalmente a F. 24 mapp. 259 sub. 2 cat. C/2, classe 3, consistenza 56 mq, rendita 43,38 Euro. Valore di perizia Euro 96.858,00. Prezzo base Euro 65.550,00. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Gurini tel. 0342/358696. Rif. RGE 39/2021 **S0837429**

TEGLIO - LOCALITA' CA BRANCHI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA E PIENA PROPRIETA' RUSTICO della superficie commerciale di 37,50 mq costituito a piano primo nella porzione ovest da un ampio ripostiglio, nella porzione est da ripostiglio non oggetto di pignoramento e non esiste alcun tavolato divisorio che

delimita le proprietà, al piano secondo da un unico locale con altezze utili variabili, collegati tra di loro con una scala a pioli. Valore di perizia Euro 15.063,00. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 28/09/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Notaio Demetrio Rando tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Sondrio tel. 0342359703. Rif. RGE 56/2021 **S0838008**



TIRANO - VIALE ITALIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) UFFICIO della superficie commerciale di 64,00 mq. Valore di perizia Euro 86.800,00. Prezzo base Euro 86.800,00. Vendita senza incanto 19/09/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Saverio Muzio tel. 0342218735. Custode Giudiziario IVG di Sondrio - GIANLUIGI NARITELLI tel. 0342359703. Rif. RGE 55/2021 **S0838027**



COSIO VALTELLINO - VIA ADDA - TAIADE, FRAZIONE REGOLEDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE.

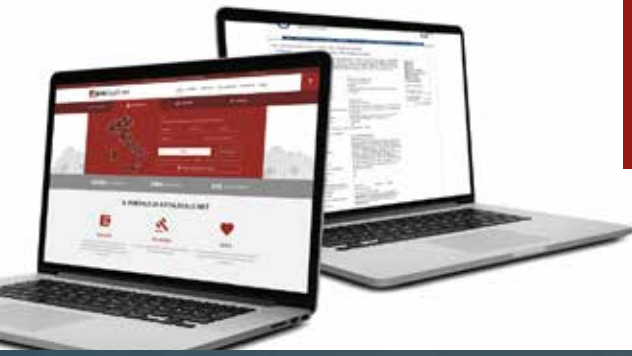
Valore di perizia Euro 183.000,00. Prezzo base Euro 183.000,00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Marchi tel. 0342 218735. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 88/2021 **S0839216**

POGGIRIDENTI - VIA VIA STAZIONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) INTERA E PIENA PROPRIETA' A TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 170,00 mq. **B TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 369,00 mq. **C TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 455,00 mq. **D TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 795,00 mq. **E TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 510,00 mq. **F TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 335 mq. **G** terreno residenziale della superficie commerciale di 122,00 mq. **H TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 110,00 mq. **I TERRENO VINCOLATO** a standard della superficie commerciale di 60,00 mq. **L TERRENO VINCOLATO** a standard della superficie commerciale di 355,00 mq. **M TERRENO VINCOLATO** a standard della superficie commerciale di 60,00 mq. **N TERRENO VINCOLATO** a standard della superficie commerciale di 35,00 mq. **O AREA URBANA** della superficie commerciale di 94,00 mq. Valore di perizia Euro 203.690,00. Prezzo base Euro 183.000,00. Vendita senza incanto 17/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Scinetti tel. 0342.330367. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Naritelli Gianluigi tel. 0342.359703. Rif. RGE 40/2022 **S0837528**

TEGLIO - VIA BRANCHI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) INTERA E PIENA PROPRIETA' DI TERRENI parzialmente edificabili in Teglio, Via Branchi Snc A Terreno parzialmente edificabile residenziale della superficie commerciale di 2.100 mq. **B TERRENO PARZIALMENTE EDIFICABILE** residenziale della superficie commerciale di 220,00 mq. Valore di perizia Euro 46.600,00. Prezzo base Euro 46.600,00. Vendita senza incanto 17/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Scinetti tel. 0342.330367. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Naritelli Gianluigi tel. 0342.359703. Rif. RGE 40/2022 **S0837529**

TEGLIO - LOCALITA' PRATO VALENTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA E PIENA PROPRIETA' DI TERRENI di varie tipologie e metrature. Visionare avviso di vendita. Valore di perizia Euro 15.200,00. Prezzo base Euro 15.200,00. **LOCALITA' CARONA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA E PIENA PROPRIETA' DI TERRENI** di varie tipologie e metrature. Visionare avviso di vendita. Valore di perizia Euro 5.727.000,00. Prezzo base Euro 5.700,00. Vendita senza incanto 28/09/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Valentina Rattazzo. Professionista Delegato alla vendita Notaio Demetrio Rando tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Sondrio tel. 0342359703. Rif. RGE 56/2021 **S0838009**



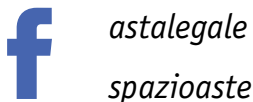
Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 100
Luglio 2023

Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)