



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI AVELLINO



### Abitazioni e box

**AIELLO DEL SABATO (AV) - VIA SAN RAFFAELE - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO** con caratteristiche di villa disposto su tre livelli (piano seminterrato, rialzato e sottotetto), collegati fra loro mediante scala interna e corte annessa costituita da due particelle di terreno Prezzo base Euro 167.222,25. Offerta minima: Euro 125.416,69. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 05/09/23 ore 10:00 - c/o Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato, tel. 0825/446944 - mail [adedonato@dedonatoepartners.it](mailto:adedonato@dedonatoepartners.it), pec:[antoniodedonato@pec.it](mailto:antoniodedonato@pec.it). Rif. RGE 127/2019 **AV836781**

**ATRIPALDA (AV) - CONTRADA PALMOLETE - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA DI 1/2 (UN MEZZO) DI PIENA PROPRIETA' SULLE PORZIONI DI UN FABBRICATO** composto da due piani fuori terra oltre un piano seminterrato con area esterna scoperta comune. Terreno della estensione di mq. 6262; Terreno della estensione complessiva di mq. 3320; Terreno della estensione di mq. 160; Terreno Ente Urbano di are 3.92. Prezzo base Euro 70.815,94. Offerta minima: Euro 53.111,96. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Avv. Annarita De Vitto Avellino Corso Europa, 44. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annarita De Vitto C.so Europa, 44 - Avellino tel. 0825786288. Rif. RGE 27/2021 **AV840013**

**AVELLA (AV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 9/19 - FABBRICATO** composto da più appartamenti, unità immobiliare sita al piano terra composta da un ingresso-corridoio-disimpegno, da una cucina pranzo, da tre camere da letto, da un bagno e da un ripostiglio Prezzo base Euro 51.414,37. Offerta minima: Euro 38.560,78. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866 - 3495829274. Custode Giudiziario Avv. Alfredo Cavallo Via Carlo del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825/34679 - 329/2587200. Rif. RGE 232/2016 **AV838866**

**AVELLINO (AV) - VIA RAFFAELE AVERSA - UNITA' ABITATIVA** con annessa cantina. L'immobile è stato costruito dall'Istituto Autonomo Case Popolari che ne ha il diritto di prelazione. L'immobile risulta privo del certificato di conformità energetica (APE)

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

**Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



e presenta difformità catastali per diversa posizione infissi, di cui il tecnico ha tenuto conto ai fini della determinazione del prezzo di vendita. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato alla Vendita Avv. Rosa D'Ascoli Avellino C.so Vittorio Emanuele, 172. G.I. Dott.ssa Gerarda Fiore. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosa D'Ascoli tel. 0825/682602 cell: 392/4600714, pec: rosa.dascoli@avocatiavellinopec.it. Rif. CC 2607/2017 **AV839965**

**AVELLINO (AV) - CONTRADA SERRONI N.51, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** piano T-1, consistenza 6,5 vani, superficie 166 mq; **FABBRICATO** piano S, consistenza 73 mq, superficie 93 mq. Prezzo base Euro 209.751,96. Offerta minima: Euro 157.313,97. Rilancio Minimo Euro 8000,00. Vendita senza incanto 08/09/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelina Foti Via Tranquillino Benigni n. 10 (tel. 0825679986 cell. 3286718402 - avv.foti@yahoo.it, pec:angelina.foti@avocatiavellinopec.it). Rif. RGE 14/2022 **AV838893**



**AVELLINO (AV) - VIA TAGLIAMENTO, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO**, al piano quarto, in buono stato di manutenzione, superficie lorda di circa 84,45 mq con balcone a livello da circa mq 8,10. E' composta da soggiorno pranzo, corridoio, due camere ed un bagno. Costituisce pertinenza un locale deposito di circa mq 12 al piano sottotetto Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima: Euro 70.500,00. Rilancio Minimo Euro 3760,00. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 12:00 - c/o Sala

Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino p.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Gestore Gara Telematica: Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.doauction.it/>. Professionista delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Ferola scon studio in Avellino alla via Tagliamento n. 50 (tel 349/2690544 Pec: antonioferola@pesc.giufre.it). Rif. RGE 19/2022 **AV835440**

**AVELLINO (AV) - VIA SAVERIO MAROTTA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO BOX** Garage piano S2. **Sul lotto grava il peso temporaneo dato dall'assegnazione del bene immobile al coniuge separato del legale rapp.te della società fallita e destinata a cadere al momento del raggiungimento dell'indipendenza economica delle due figlie.** Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 20/10/23 ore 10:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Curatore Fallimentare Avv. Fabiana Perretti tel. 082573180 Cell 3894217843. Rif. FALL 45/2014 **AV839122**

**CASSANO IRPINO (AV) - CONTRADA MACCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: FABBRICATO** al piano terra, con superficie catastale mq. 24,00; **FABBRICATO** al piano T-1, con superficie catastale mq. 133,00; Pianta Piano Sottotetto che rispetta la volumetria di progetto ma è difforme per alcune tramezzature interne, per

la realizzazione di un bagno, e per la costruzione di una scala a chiocciola in ferro per renderlo accessibile dal piano primo. Il locale non è censito al catasto fabbricati del Comune di Cassano Irpino (AV). Prezzo base Euro 54.104,06. Offerta minima: Euro 40.578,05. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 08/09/23 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelina Foti Via Tranquillino Benigni n. 10 (tel. 0825679986 cell. 3286718402 - avv.foti@yahoo.it, pec: angelina.foti@avocatiavellinopec.it). Rif. RGE 55/2021 **AV838876**

**CASTELFRANCI (AV) - VIA ROMA, 38 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** facente parte di un fabbricato sito nel centro storico, ubicata al piano primo rialzato. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima: Euro 14.400,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce - Telefax 0825.38537 - pec:luciatecce@pec.it. Rif. RGE 118/2018 **AV840048**

**CERVINARA (AV) - VIA COMUNALE C.SO CAUDINO, 3 (EX VIA PANTANARI, 98) - EDIFICIO** su tre livelli (piano strada, piano primo e piano mansarda). Sulla parte posteriore dell'immobile si sviluppa una corte privata di circa 80 mq. Prezzo base Euro 52.312,50. Offerta minima: Euro 39.234,38. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto

26/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Dott.dottor Alberto Serino, con studio in Avellino al viale Italia n. 267, tel. 0825 785153. Rif. RGE 198/2016 **AV838949**



**FORINO (AV) - I TRAVERSA VIA SINISCALCHI, 1 - LOTTO 13) APPARTAMENTO** al piano quarto, scala B, di 4,5 vani catastali; **LOCALE DEPOSITO** al piano terra della scala "A", di circa 3 mq. Prezzo base Euro 56.539,87. Offerta minima: Euro 42.405,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdrienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC: maffei@pec-studiomaffei.net. Rif. RGE 6/2018 **AV836514**

**LIONI (AV) - VIA PROCISA VECCHIA - UNICO CORPO DI FABBRICA**, distribuito su due livelli fuori terra. Gli immobili, attraverso l'identificazione catastale, possono essere individuati come tre unità, ricadenti all'interno del corpo di fabbrica appartamento, autorimessa e deposito Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima: Euro 48.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 06/09/23 ore 17:00 - c/o Dott. Salvatore Santoli (Via Tagliamento, 18 - Avellino (AV). G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>



**02.800.300**

numero dedicato



oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli (tel./fax 0825.37616 – cell. 388/10.43.695 -e-mail: salvatore.santoli@libero.it). Rif. RGE 53/2022 **AV836792**

**MERCOGLIANO (AV) - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE** in fabbricato condominiale al piano 1, superficie calpestabile complessiva mq. 149, consistenza 7 vani, con annessa cantina al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima: Euro 83.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. **LOTTO 2) BOX AUTO** in fabbricato condominiale al piano secondo sottostrada, superficie calpestabile complessiva mq.18 Prezzo base Euro 19.700,00. Offerta minima: Euro 14.775,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia mail: [giuseppescalig@gmail.com](mailto:giuseppescalig@gmail.com); tel. 347/1215230. Rif. RGE 70/2022 **AV837688**



**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE (LOC. GIARDINI) - GARAGE.** L'accesso allo stesso avviene tramite una stradina laterale, delimitata da un cancello elettrico che costeggia l'intero fabbricato. Ha una superficie totale di 92 mq, è dotato di una porta metallica basculante che ne garantisce l'accesso alle autovetture, di impianto elettrico. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile non presenta né difformità urbanistiche né amministrative. Prezzo base Euro 19.648,83. Offerta minima: Euro 14.736,62. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 17:00 - presso lo studio del professionista delegato, Dr Ciullo Antonio Avellino Via A. Rubilli, 6. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo tel. 082530728 Cell 3384220808 email studio. ciullo@libero.it. Rif. RGE 1/2020 **AV838430**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA VITTORIO EMANUELE, 98/B - UNITÀ ABITATIVA** costituente porzione di villetta bifamiliare, composta da piano seminterrato, piano terra rialzato con relativa corte esclusiva e piano primo o sottotetto non abitabile Prezzo base Euro 197.538,75. Offerta minima: Euro 148.154,06. Rilancio Minimo Euro 6000,00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso tel. 3355342056. Rif. RGE 330/2014 **AV838951**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA BRECCELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** ubicato al piano rialzato del fabbricato di maggiore consistenza, in zona periferica in relazione al perimetro urbano della cittadina, in un'area a vocazione residenziale, diffusamente urbanizzata in cui sono presenti i principali servizi di trasporto locale Prezzo base Euro 90.750,00. Offerta minima: Euro 68.062,50. Rilancio Minimo Euro 2722,00. Vendita senza incanto 13/10/23 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Salerno. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgweb.fallcoaste.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Ferola Via Tagliamento, 50 - 83100 Avellino - tel: 349.2690544 - mail: [avantonioferola\(a\)gmail.com](mailto:avantonioferola(a)gmail.com) -pec: [antonioferola@pec.giuffre.it](mailto:antonioferola@pec.giuffre.it). Rif. RGE 25/2022 **AV838255**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA FAVALE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 6 vani - secondo piano - con annessa autorimessa al piano terra Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta

minima: Euro 48.750,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 22/09/23 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziario Avv. Luigi Napolitano Via S. Esposito, 4 tel. 082521018. Rif. Liquidazione 1/2021 **AV837924**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA LUIGI AMABILE, 19 - APPARTAMENTO** di tipo residenziale con annesso locale legnaia e posto auto scoperto Prezzo base Euro 23.512,50. Offerta minima: Euro 17.634,38. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 11:00 - c/o studio Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 49 - Grottaminarda (AV). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario avv. Antonio De Donato, tel. 0825/446944 – mail [adedonato@dedonatoepartners.it](mailto:adedonato@dedonatoepartners.it), pec [antoniodedonato@pec.it](mailto:antoniodedonato@pec.it). Rif. RGE 101/2018 **AV836696**



**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO**, libero, della superficie commerciale di circa 77 metri quadri ubicato nella prima palazzina accedendo dal cancello. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima: Euro 43.312,50. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 2) APPARTAMENTO USO ABITATIVO**, libero, della superficie commerciale di circa 71 metri quadri ubicato nella seconda palazzina accedendo dal cancello Prezzo base Euro 53.250,00. Offerta minima: Euro 39.937,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto

22/09/23 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Francesco De Blasi Avellino Via S. Anna n.63. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco De Blasi (tel. 082522940) - [deblasi@inopera.it](mailto:deblasi@inopera.it) e PEC: [francesco.deblasi@pec.commercialisti.it](mailto:francesco.deblasi@pec.commercialisti.it). Rif. RGE 6/2020 **AV840036**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA LARGO VETRIERA - PIANO 3 INTERNO 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di mq 107 composto da 5,5 vani. Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima: Euro 15.375,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it/). Curatore Fallimentare Dott. Claudio Zollo Via Vittime di Nassirya, 1 - Benevento tel. 082425444 - 3288770306 [c.zollo@studioporcaro.it](mailto:c.zollo@studioporcaro.it). Rif. FALL 51/2014 **AV840023**

**MONTEMIETTO (AV) - LOCALITA' CASALE SAN NICOLA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO** piano terra e primo con garage vani 5, consistenza 27 mq. Prezzo base Euro 59.571,42. Offerta minima: Euro 44.678,57. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 16:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott. Mattia Passero Benevento Viale dei Rettori, 57. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mattia Passero (tel. 0824/040464 – 392/2119491 – e-mail: [mattiapassero@virgilio.it](mailto:mattiapassero@virgilio.it) ). Rif. RGE 103/2021 **AV837966**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE BANZANO, VIA NUOVA, - APPARTAMENTO** posto al secondo piano di fabbricato condominiale composto da: doppio ingresso, doppia cucina, quattro camere, con doppio servizio, doppio soggiorno e doppio disimpegno,

due balconate e due verande. Superficie utile calpestabile mq. 188,90 ed una superficie non residenziale, balconate e scala esclusiva mq. 42,45. Prezzo base Euro 77.034,40. Offerta minima: Euro 57.775,80. Rilancio Minimo Euro 2500.00. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott. Comm. Stefano Avitabile (tel. 0825784719-3396026325). Rif. RGE 296/2014 **AV838924**

**MONTORO (AV) - (EX MONTORO INFERIORE) - VIA MERCATELLO - COMPENDIO IMMOBILIARE** cons. cat. 205 mq; **STRADINA DI ACCESSO PER LA QUOTA DI 3/6 DI TERRENO** censito nel C.T. al fg. 12, p.la 933, centiare 99, sem. arb., sup. 99 ca. Prezzo base Euro 204.187,50. Offerta minima: Euro 153.140,62. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 11:30 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 - team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it). Rif. RGE 47/2014 **AV835270**

**MONTORO (AV) - VIALE FERROVIA N. 77, GIÀ VIA CERRATO CAPPELLA, 44 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** con antistante cortile di ingresso, piano S1-T-1-2, consistenza 6 vani, superficie catastale: escluse aree scoperte 137 mq, comprese aree scoperte 142 mq. Prezzo base Euro 65.087,00. Offerta minima: Euro 48.815,25. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 13/09/23 ore 11:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott.ssa Maria Giovanna Scossa Lodovico Avellino Via Annarumma, 35. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Giovanna Scossa Lodovico (cell. 345.4595612 - email:studio@giovannascossa.it - pec: gioscossa@pec.it) Rif. RGE 112/2021 **AV839997**

**MONTORO (AV) - VIA PROVINCIALE BORGIO, 28 - VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE RESIDENZIALE** consistenza 10 vani, mq 223,28 Prezzo base Euro 89.770,79. Offerta minima: Euro 67.328,09. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 13:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Felice Perna e-mail [perna.felice@virgilio.it](mailto:perna.felice@virgilio.it) - Cell.: 320.0878227. Rif. RGE 31/2021 **AV837238**



**MONTORO (AV) - VIA SUBIE, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO** al piano terra, in buono stato di manutenzione, superficie lorda di circa 152,00 mq ed una autorimessa di mq 31. Prezzo base Euro 133.492,00. Offerta minima: Euro 100.119,00. Rilancio Minimo Euro 5339,68. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonio Ferola l'avv. Antonio Ferola scon studio in Avellino alla via Tagliamento n. 50 (tel 349:2690544 Pec: antonioferola@pesc.giufre.it). Rif. RGE 74/2022 **AV835421**

**PAROLISE (AV) - VIA MELFI - ABITAZIONE** di tipo popolare su due livelli T - 1, Consistenza 8 vani, Superficie Catastale 136 mq (escluse le aree scoperte presenti). Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima: Euro 22.781,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 27/10/23 ore 11:00 - c/o Studio Associato Pellicchia, Scardino, Colarusso e Carbone - Professionista Delegato Dott. A. Scardino Avellino via F. Iannaccone, 4 - Piano Terzo. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Scardino Via F. Iannaccone, 4 Tel. 0825.35552 - PEC:antonio.scardino1@pec.commercialisti.it - mail:scardinoantonio@yahoo.it. Rif. RGE 92/2019 **AV839288**

**PRATOLA SERRA (AV) - VIA G. PICARDO, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE**, vani catastali 5,5, superficie 132 mq. Prezzo base Euro 42.525,00. Offerta minima: Euro 31.893,75. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/09/2023 ore 09.30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Liquidatore Giudiziario Avv. Giacomo Solimene - cell. 340/0683789. Rif. Liquidazione 1/2020 **AV837635**

**ROCCABASCERANA (AV) - CONTRADA TUFARA-VALLE - VIA NAZIONALE N. 86 (EX S.S. 7 APPIA) - APPARTAMENTO** posto al piano primo di un fabbricato per civile abitazione, composto da ingresso-salotto, cucina, disimpegno, bagno, due stanze e tre ampi terrazzi posti perimetralmente al fabbricato e da due stanze poste al piano terra. Prezzo base Euro 31.735,55. Offerta minima: Euro 23.801,67. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 05/09/23 ore 16:00 - c/o Studio Avv. Lucia Cerqua Nola Corso Tommaso Vitale n. 110. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Cerqua tel. 0812159462-349/3555470. Rif. RGE 39/2018 **AV838221**

**ROTONDI (AV) - VIA I MAGGIO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da un'abitazione sita al piano terra di un fabbricato singolo, dei sottostanti locali di autorimessa e deposito, e locali al primo piano in corso di costruzione, il tutto facente parte di un unico immobile da cielo a terra, confinante con la circostante corte su tutti e quattro i lati. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. **Il delegato**

**procederà il giorno 06 Ottobre 2023, alle ore 09.35 all'apertura delle buste telematiche ed all'esame delle offerte, tramite il portale del gestore della vendita telematica.** G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ernesto Verza, con studio in Battipaglia (Sa) alla Via G. Palatucci - Centro Direzionale L'Urbe tel. 0828 672121 - 335 6795163. Rif. RGE 111/2020 **AV838247**

**SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - VIA CASA ADAMO 3, - UNITÀ IMMOBILIARE** disposta su due livelli, con piano terra adibito prevalentemente a zona giorno e depositi, composto da cucina/pranzo, disimpegno, ampio soggiorno, bagno e cantina, e primo piano a zona notte, composto da 4 camere, disimpegno, bagno e terrazzo Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 57.375,00. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Marianna Testa tel. 3385911702. Rif. RGE 204/2017 **AV838937**



**SAN MICHELE DI SERINO (AV) - VIA FELETELLE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 ) A) QUOTA DI 500/1000 DI CASCINA** di mq 548,86. Piano seminterrato: ingresso, salone, cucina, bagno, letto 1, letto 2, caldaia, autorimessa. Piano terra: cucina-disimpegno, antibagno, bagno, salone, pluriuso. Primo piano: 2 bagni, 4 camere, ingresso, corridoio e sottotetto. **B) QUOTA DI 500/1000 DI TERRENI agricoli** di mq 3741. Prezzo base Euro 136.254,00. Offerta minima: Euro



102.190,50. Rilancio Minimo Euro 8000. Vendita senza incanto 22/09/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Curatore Fallimentare Avv. Modestino Prisco - Avella - Via F. De Sanctis, 35/B tel. 0818251138 Cell 3294355711 PEC modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it. Rif. FALL 37/2001 **AV838097**

**SIRIGNANO (AV) - VIA CARLO FIORELISI - APPARTAMENTO** in un complesso immobiliare, che si sviluppa tra piano interrato, cantinato di superficie convenzionale di mq. 36,65, oltre garage di superficie convenzionale di mq. 17,40, piano terra con superficie convenzionale di mq. 125,76 ed un primo piano, diviso in tre camere da letto, un bagno ed ampi balconi, per una superficie convenzionale del piano di mq. 56,17 e totale di mq. 235,98. Prezzo base Euro 308.189,83. Offerta minima: Euro 231.142,37. Rilancio Minimo Euro 10000,00. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto (cell. 3471415311). Rif. RGE 186/2017 **AV838917**

**SOLOFRA (AV) - PIAZZA SAN GIULIANO (VIA FRATTA N. 47) - LOTTO 4) AUTORIMESSA**, consistenza 37 mq, piano S1. Prezzo base Euro 14.906,00. Offerta minima: Euro 11.180,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 28/09/23 ore 12:00 - c/o Studio Professionista Delegato Notaio Roberta Benigni Avellino Via Pasquale Stanislao Mancini, 70. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberta Benigni tel. 0825786146. Custode Giudiziario Avv. Stefania Prezioso con studio in Salerno al Viale Giuseppe Raffaele Pastore, 4 (tel. 392/2263381 - email: [studiodilegale.prezioso@gmail.com](mailto:studiodilegale.prezioso@gmail.com) - pec: [studiodilegale.prezioso@pec.it](mailto:studiodilegale.prezioso@pec.it)). Rif. RGE 10/2020 **AV838735**

**SOLOFRA (AV) - VIA SANT'ANDREA, 15 - DIRITTO DI USUFRUTTO DELL'APPARTAMENTO** posto al primo piano, interno n. 4. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina, salone, tre camere e due bagni, con un ampio balcone a cui si accede da tutti gli ambienti interni, il tutto per una superficie di mq. 137,10, l'interno e mq. 56,17 il balcone. Prezzo base Euro 27.053,00. Offerta minima: Euro 20.290,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosaria Prezzo 082530728 - 3385959314. Rif. RGE 8/2019 **AV838920**

**TORELLA DEI LOMBARDI (AV) - C.DA CEDOLENA - FABBRICATO** sviluppatosi su due livelli, composto da dispensa, autorimessa e deposito al piano seminterrato e da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e wc al piano terra, con pertinenziale area esterna di mq. 5,077 qualità seminativo arborato; sub 1, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq.137, sub 2, consistenza mq. 20, sub 3 consistenza mq. 20. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima: Euro 21.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 33/2013 **ANG839896**

**VOLTURARA IRPINA (AV) - CONTRADA VALLICELLA - LOTTO 1) FABBRICATO ANCORA ALLO STATO GREZZO** composto da un piano seminterrato, un piano rialzato e un piano mansarda. Prezzo base Euro 36.481,64. Offerta minima: Euro 27.361,23. Rilancio Minimo Euro 1000,00. **VIA CERASO - LOTTO 2) FABBRICATO** costituito da un unico piano con annessi garage e sottotetto, con annesso appezzamento di terreno di circa 6.710 metri quadrati. Prezzo base Euro 21.990,23. Offerta minima: Euro 16.492,67. Rilancio Minimo Euro 800,00.

Vendita senza incanto 26/09/23 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virgilio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano Via Luigi Amabile, 13 - Avellino tel. 0825 36030/31330. Rif. RGE 123/2016 **AV838933**



**Avviso di vendita**  
**AIROLA (BN) - ZONA ASI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA PURA - LOTTO 1) ATTREZZATURE:** fresatori, compressori, serbatoi, motopompe. I beni sono meglio descritti nell'allegato n. 6.1 della perizia Prezzo base Euro 105.750,00. Offerta minima: Euro 105.750,00. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. **LOTTO 2) VEICOLI:** comprende veicoli e automezzi per trasporto di persone e cose. I beni sono meglio descritti nell'allegato n. 6.2 della perizia di stima a firma del consulente nominato nella procedura, ing. Gianpaolo Aucone, alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base Euro 379.631,25. Offerta minima: Euro 379.631,25. Rilancio Minimo Euro 20.000,00. **LOTTO 3) MACCHINE OPERATRICI DA CANTIERE.** I beni sono meglio descritti nell'allegato n. 6.3 della perizia di stima a firma del consulente nominato nella procedura, ing. Gianpaolo Aucone, alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base Euro 829.406,25. Offerta minima: Euro 829.406,25. Rilancio Minimo Euro 50.000,00. **LOTTO 4) ATTREZZATURA VARIA E MINUTERIA.** I beni sono meglio descritti nell'allegato n. 6.4 della perizia di stima a firma del consulente nominato nella procedura, ing. Gianpaolo Aucone, alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 5) MACCHINE AD USO UFFICIO:** computer ed attrezzature informatiche. I beni sono meglio descritti nell'allegato n. 6.4 della perizia

di stima a firma del consulente nominato nella procedura, ing. Gianpaolo Aucone, alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base Euro 1.161,25. Offerta minima: Euro 1.161,25. Rilancio Minimo Euro 100,00. **LOTTO 6) MOBILIO:** I beni sono meglio descritti nell'allegato n. 6.4 della perizia di stima a firma del consulente nominato nella procedura, ing. Gianpaolo Aucone, alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima: Euro 28.125,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. **LOTTO 7) NUOVI MEZZI AGGIUNTI** con l'integrazione al piano al 13.04.2021, di seguito descritti: Escavatore Eurocomach ES 295 matr. 95010; Escavatore Eurocomach ES95TR matr. CP00133; Escavatore Eurocomach ES95 TR matr. CP00178; Escavatore Eurocomach ES95TR matr. CP00179; Jeep Compass targata FL305HK:(bene fuorisede) 22.748,00. I beni sono meglio descritti nell'allegato n. 6.4 della perizia di stima a firma del consulente nominato nella procedura, ing. Gianpaolo Aucone, alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base Euro 128.390,00. Offerta minima: Euro 128.390,00. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 12/09/23 ore 12:00 - c/o Studio Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli Avellino C.so Vittorio Emanuele, 172. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli tel. 0825682602 Cell. 3924600714. I beni potranno essere visionati dai potenziali acquirenti fino a quindici giorni prima della data fissata per la vendita; a tale riguardo le richieste di visione dovranno pervenire al liquidatore a mezzo pec al seguente indirizzo: [liquidatoregiudiziale.c.p.4.2019@pecliquidazioni.it](mailto:liquidatoregiudiziale.c.p.4.2019@pecliquidazioni.it) ovvero tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Rif. CP 4/2019 **AV838226**.

**Beni mobili**  
**AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA:** Il Concordato Preventivo NUCP 13/2015 intende procedere alla vendita dei beni che qui di seguito si descrivono - **LOTTO 2) MARCHI REGISTRATI** con numero di registrazione 0001587318 e 0001633749 rispettivamente con domanda di

annotazione n. 302014902230638 data di deposito 06/02/2014 e n.30201902297810 data di deposito 02/10/2014. Prezzo base Euro 385.540,88. Offerta minima: Euro 289.155,66. Rilancio Minimo Euro 20000.00. Vendita senza incanto 22/09/23 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Commissario Liquidatore Dott. ssa Patrizia Capossela con studio in Avellino alla Via Ponte I n.62 tel 0825-31370 mail:patrizia.capossela@virgilio.it - patrizia.capossela@pec.commercialisti.it. Rif. CP 13/2015 **AV838954**



**AIROLA (BN) - ZONA ASI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) CAPANNONE INDUSTRIALE** identificato in catasto fabbricati al foglio 14, particella 514, sub 7, cat. D/7, della superficie coperta lorda di 5.000 mq. circa, più depositi ed uffici per 1.746 mq di superficie lorda circa; contigua ed annessa al capannone una palazzina di tre piani fuori terra ad uso uffici per una superficie complessiva di 924 mq lordi; presenza di corpo di fabbrica di piccole dimensioni ad uso guardiania esterna; è disponibile un ampio spazio esterno destinato a viabilità interna, verde e parcheggi. Prezzo base Euro 3.113.175,00. Offerta minima: Euro 3.113.175,00. Rilancio Minimo Euro 100000. Vendita senza incanto 23/11/23 ore 12:00 - c/o Studio Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli Avellino C.so Vittorio Emanuele, 172. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli tel. 0825682602 Cell. 3924600714 Rif. CP 4/2019 **AV838557**

**AVELLINO (AV) - CORSO UMBERTO I, 8/10 - ANGOLO CON P.ZZA GIOVANNI AMENDOLA E CON VIA GIUSEPPE NAPPI-LOTTO 2): LOCALE DEPOSITO** al primo piano sottostrada, di

circa 13mq.; **DEPOSITO** al primo piano sottostrada, di circa 3 (tre) mq. - deposito al primo piano sottostrada, di circa 4 (quattro) mq. Prezzo base Euro 3.093,75. Offerta minima: Euro 2.320,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 4) DEPOSITO** al piano terra, di circa 37 (trentasette) mq. Prezzo base Euro 8.325,00. Offerta minima: Euro 6.243,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **VIA SAN LEONARDO, 21- LOTTO 5) LOCALE DEPOSITO** al quarto piano, di circa 69 (sessantanove) mq. Prezzo base Euro 11.773,12. Offerta minima: Euro 8.829,84. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **VIA SAN LEONARDO, 7 - LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** al piano terzo, di circa 8 mq. Prezzo base Euro 2.850,00. Offerta minima: Euro 2.137,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 7) LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 17 mq. Prezzo base Euro 2.900,62. Offerta minima: Euro 2.175,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 8) LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 22 mq Prezzo base Euro 3.753,75. Offerta minima: Euro 2.815,50. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 9) LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 29 mq. Prezzo base Euro 4.948,12. Offerta minima: Euro 3.711,09. Rilancio Minimo Euro 1000.00. **LOTTO 10)LOCALE DEPOSITO** al piano quarto, di circa 30 mq Prezzo base Euro 5.118,75. Offerta minima: Euro 3.839,10. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC: [maffei@pec-studiomaffei.net](mailto:maffei@pec-studiomaffei.net). Rif. RGE 6/2018 **AV836512**



**AVELLINO (AV) - VIA SAN TOMMASO, 307 - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI DEPOSITO** consistenza 157

mq, piano 4. Prezzo base Euro 15.469,00. Offerta minima: Euro 11.602,00. Rilancio Minimo Euro 500.00. **LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI DEPOSITO** consistenza 26 mq, piano S1 Prezzo base Euro 5.344,00. Offerta minima: Euro 4.008,00. Rilancio Minimo Euro 200.00. **LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI DEPOSITO** consistenza 29 mq, piano S1 Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima: Euro 4.219,00. Rilancio Minimo Euro 200.00. Vendita senza incanto 28/09/23 ore 12:00 - c/o Studio Professionista Delegato Notaio Roberta Benigni Avellino Via Pasquale Stanislao Mancini, 70. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberta Benigni tel. 0825786146. Custode Giudiziario Avv. Stefania Prezioso con studio in Salerno al Viale Giuseppe Raffaele Pastore, 4 (tel. 392/2263381 - email: [studiodalegale.prezioso@gmail.com](mailto:studiodalegale.prezioso@gmail.com) - pec:[studiodalegale.prezioso@pec.it](mailto:studiodalegale.prezioso@pec.it)). Rif. RGE 10/2020 **AV838734**



**AVELLINO (AV) - VIA TAGLIAMENTO, 271 (EX49) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE AD USO MAGAZZINO/BOTTEGA** posto al piano terra, primo fuori terra, della superficie commerciale di 181 metri quadri con cortile ad uso esclusivo della superficie di 120 metri quadri; l'immobile è fronte strada alla traversa di via Tagliamento. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 12:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fulvio Tedesco con studio in Avellino (AV) alla Via E. Fioretti N. 8. (tel. 08251646095 - 3492119348 - [fulvioletedesco@arubapec.it](mailto:fulvioletedesco@arubapec.it) e

[fulvioletedesco@studiotedesco.eu](mailto:fulvioletedesco@studiotedesco.eu)). Rif. RGE 55/2020 **AV838612**

**MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO** composto da locale commerciale posto al piano terra sup. Ca mq 110,12 Prezzo base Euro 113.023,00. Offerta minima: Euro 84.767,25. Rilancio Minimo Euro 7000. Vendita senza incanto 22/09/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Curatore Fallimentare Avv. Modestino Prisco - Avella - Via F. De Sanctis, 35/B tel. 0818251138 Cell 3294355711 PEC [modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it](mailto:modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it). Rif. FALL 37/2001 **AV838098**

**MONTESARCHIO (BN) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) N. 2 LOCALI AD USO UFFICI.** Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.688,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. **PAOLISI (BN) - LOTTO 10) DEPOSITO E TERRENO.** Prezzo base Euro 71.194,00. Offerta minima: Euro 53.396,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatori Fallimentari Avv. Anna Fabiano e Dott. Walter Palermo - Pec:[f29.2001avellino@pecfallimenti.it](mailto:f29.2001avellino@pecfallimenti.it). Rif. FALL 3/2020 **AV836703**

**MONTECORO (AV) - VIA PROVINCIALE BORGIO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** - locale deposito piano terra - locale deposito piano interrato - opificio deposito - area urbana di pertinenza del locale commerciale. Prezzo base Euro 87.875,59. Offerta minima: Euro 65.906,69. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 12:30 - c/o Sala Aste



Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Felice Perna e-mail [perna.felice@virgilio.it](mailto:perna.felice@virgilio.it) - Cell.: 320.0878227. Rif. RGE 31/2021 **AV837237**

**MONTORO (AV) - VIA PROVINCIALE LEONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE** composto da piano terra e primo piano Prezzo base Euro 1.464.846,00. Offerta minima: Euro 1.098.634,50. Rilancio Minimo Euro 60000,00. Vendita senza incanto 22/09/23 ore 11:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Commissario Liquidatore Dott. ssa Patrizia Capossela con studio in Avellino alla Via Ponte I n.62 tel 0825-31370 mail: [patrizia.capossela@virgilio.it](mailto:patrizia.capossela@virgilio.it) [patrizia.capossela@pec.commercialisti.it](mailto:patrizia.capossela@pec.commercialisti.it). Rif. CP 13/2015 **AV838953**

**MONTORO (AV) - FRAZIONE SAN FELICE - VIA VIGNA VETERANA, 13 (GIÀ VIA AIA ), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ EDILIZIA** piano terra mq. 40 dotato di servizi igienici Prezzo base Euro 21.168,27. Offerta minima: Euro 15.876,20. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 2) UNITÀ EDILIZIA** al piano terra, superficie mq 50 Prezzo base Euro 26.460,35. Offerta minima: Euro 19.845,26. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 10/11/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Anna Di Gennaro Via C. Colombo, 84 - Avellino tel. 082534923 Cell 3392024637 Mail [PEC\\_anna.digennaro@avvocatiavellinopec.it](mailto:PEC_anna.digennaro@avvocatiavellinopec.it). Rif. FALL 1604/2000 **AV838105**

**NUSCO (AV)- C.DA FIORENTINO - ZONA IND.LE LOTT F3 - AREA IND.LE ASI NUSCO LIONI -SANT'ANGELO DEI LOMBARDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE INDUSTRIALE** con annessa area scoperta e palazzina uffici di mq 9701,00 ed annessa part.Ila 204 (pascolo cl. 1 di 377 mq) a margine del lotto ed a confine con la strada di accesso allo stesso - adibito all'attività di verniciatura industriale, oltre impianti, macchinari, attrezzature (linea di produzione), beni mobili registrati e non, come meglio descritti nella relazione del CTU geom. Roberto Pirone del 31.7.2019 Prezzo base Euro 1.966.725,75. Offerta minima: Euro 1.475.044,31. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 29/09/23 ore 10:30 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Edicom Finance S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Curatore Fallimentare Avv. Francesca Buono via F.lli Bisogno 41/B - 0825 31035 -3477796565. Rif. FALL 19/2018 **AV837138**



**PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - LOCALITA' CAPPELLE - (VIA COSIMO PETRILLO) VIA DELLE MIMOSE -VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE A DESTINAZIONE LABORATORIO ARTIGIANALE**, realizzato su un unico livello e sottoposto rispetto allo slargo comunale di circa 0,90 m, è composto da un ampio ambiente con bagni e un ambiente retrostante anch'esso munito di bagno, per una superficie complessiva di circa 148,00 mq ed altezza interna di circa 3,25 m. Prezzo base Euro 68.800,00. Offerta minima: Euro 51.600,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 14/09/23 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa D'Ascoli Tel. 0825682602; Cell. 3924600714 -mail: [rosa.dascaloi@avvocatiavellinopec.it](mailto:rosa.dascaloi@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 212/2017 **AV836265**

**SAN POTITO ULTRA (AV) - VIALE S. PERTINI (GIÀ VIA NAZIONALE), 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINAZIONE NEGOZIO** superficie netta mq. 37,05 sup. lorda vendibile mq. 43,55 con ingresso indipendente Prezzo base Euro 15.810,47. Offerta minima: Euro 11.857,85. Rilancio Minimo Euro 2000. **VIALE S. PERTINI (GIÀ VIA NAZIONALE), 88 - LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE DESTINAZIONE MAGAZZINO/DEPOSITO** superficie netta mq. 171,35 sup. lorda vendibile mq. 192,44 con ingresso indipendente Prezzo base Euro 43.299,00. Offerta minima: Euro 32.474,25. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 06/10/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Leonida Maria Gabrieli Via De Renzi n. 22 Avellino, tel. 0825/35424 e fax 0825/780696. Rif. FALL 1225/1996 **AV837153**

**SERINO (AV) - VIA CASICARILLO - LOTTO 12) LOCALE DEPOSITO** al terzo piano, di circa 127 mq. - locale deposito al terzo piano, di circa 98 mq. - locale deposito al terzo piano, di circa 127mq. Prezzo base Euro 29.022,03. Offerta minima: Euro 21.766,53. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 15/09/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - [gdirienzo@notariato.it](mailto:gdirienzo@notariato.it). Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC: [maffei@pec-studiomaffei.net](mailto:maffei@pec-studiomaffei.net). Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei, con studio in Avellino alla via S. Antonio Abate n. 11, tel./fax 0825.71109, indirizzo PEC: [maffei@pec-studiomaffei.net](mailto:maffei@pec-studiomaffei.net). Rif. RGE 6/2018 **AV836513**

**TORRE LE NOCELLE (AV) - CONTRADA CAMPOCERASO, ZONA PIP - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - OPIFICIO** con annessa palazzina uffici e piazzale circostante-Superficie uffici: mq. 329,50 ca; superficie produzione: mq. 1.900,00 ca;

superficie piazzale: mq. 2.000,00 ca; superficie residua del lotto: mq. 2.035,00 ca; lastrico solare della consistenza di 1785 mq. Prezzo base Euro 432.000,00. Offerta minima: Euro 324.000,00. Rilancio Minimo Euro 15000,00. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 11:00 - c/o Sala Aste Telematiche del Tribunale - Piano 3°- aula 12 Avellino P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio tel. 3351314616 -email: [anastasia.giglio@libero.it](mailto:anastasia.giglio@libero.it) Rif. RGE 108/2020 **AV838038**



**AIROLA (BN)-ZONA ASI-VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** della superficie di 13.295 mq., identificato in catasto terreni al foglio 14 particella 100 r.d. 295,25 €, r.a. 175,09 €. Il terreno risulta occupato da materiali da costruzione preposti alla realizzazione di gas metanodotti/oleodotti. Prezzo base Euro 567.450,20. Offerta minima: Euro 567.450,20. Rilancio Minimo Euro 30000. **LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE** identificato in catasto terreni al foglio 14, particella 297, r.d. 303,13 €, r.a. 179,77 €, della superficie di 13.650 mq (dei quali 10.650 mq. ricadono in zona industriale ed i rimanenti 3.020 mq. in zona agricola). Nel sito è presente un importante impianto di riciclaggio/recupero comprensivo di piattaforma di pesa, triturazione, vaglio e messa a ricovero per inerti e materiali non pericolosi; attività autorizzata in forza di regolare Decreto Dirigenziale n. 46 del 15/05/2013 dell'a.g.c.5 ecologia tutela dell'ambiente, disinquinamento della Protezione Civile di Benevento pubblicato sul B.U.R.C. n.28 del 27/05/2013. Prezzo base Euro 912.914,57. Offerta minima: Euro 912.914,57. Rilancio Minimo Euro 50000. Vendita senza incanto 23/11/23 ore 12:00 - c/o Studio

Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli Avellino C.so Vittorio Emanuele, 172. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli tel. 0825682602 Cell. 3924600714. Rif. CP 4/2019 **AV838556**



**AVELLINO (AV) - CONTRADA CERASUOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) TERRENO**, particella 780 che rientra nel piano di Lottizzazione "Parco Dora -Giulivo Franco - localita' Cerasuolo" ed è un'area edificabile - rientrante nel lotto 3. Il terreno di mq.1.500 ha un potere edificatorio. Prezzo base Euro 31.345,31. Offerta minima: Euro 23.508,98. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto

17/11/23 ore 11:00 - c/o Sala aste del Tribunale - Piano 3° - aula 12 Avellino - P.zza d'Armi, 1. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Matteo Raffaele Fimiani. Curatore Fallimentare Avv. Matteo Raffaele Fimiani - avv.matteoraffaele.fimiani@gmail.com - tel. 3494421615. Rif. FALL 16/2017 **AV838552**

**AVELLINO (AV) - LOCALITA' CHIAIRE - SELE VIA COMUNALE CASTAGNO SAN FRANCESCO, - TERRENO** di mq 54.754 con entrostante fabbricato allo stato rustico, di forma regolare su 2 livelli rispettivamente di mq 420. Prezzo base Euro 155.829,04. Offerta minima: Euro 116.871,78. Rilancio Minimo Euro 20000,00. Vendita senza incanto 24/11/23 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anita Lombardi Via F. Iannaccone, 4 - Avellino tel. 0825781565. Rif. RGE 308/2011 **AV835840**

**CASSANO IRPINO (AV) - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI** rappresentati da più particelle, per una superficie totale pari a mq. 14.330,00 (seminativo mq. 7.728,00 - seminativo arborato mq. 2.845,00 - seminativo irriguo mq. 2.405,00 - pascolo mq. 1.352,00). Prezzo base Euro 26.869,00. Offerta minima: Euro 20.152,00. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 07/09/23 ore 12:00 - c/o Studio Professionista Delegato Dott.ssa Angela Perillo Montella Via S. Eustachio n. 2/Z. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Perillo (tel. 0827/601113 - 0827/72671). Rif. RGE 47/2019 **AV837125**

**SERINO (AV) - LOCALITA' CERRETO, - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLA** di ettari uno, are quaranta e centiare ottanta (ha 1.40.80) confinante con valloncello vernile, strada comunale S. Salvatore, particella 994 e strada provinciale 574, coltivato tutto a castagneto, attualmente condotto in locazione con contratto di locazione precedente al pignoramento. Prezzo base Euro 22.162,50. Offerta minima: Euro 16.622,00. Rilancio Minimo Euro 800,00. **LOTTO 2) TERRENO**

**AGRICOLA** costituito da due contigue particelle dell'estensione complessiva di circa ettari 3, are 35 e centare 40 (ha 3.35.40) confinante con strada comunale S. Salvatore, particella 8 del foglio 30, vallone Matrunceto e p.lle 10 e 11 del foglio 29, coltivato in parte a castagneto ed in parte bosco ceduo, attualmente condotto in locazione con contratto di locazione precedente al pignoramento. Prezzo base Euro 22.162,50. Offerta minima: Euro 16.622,00. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 20/09/23 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia tel. 3341903490. Rif. RGE 16/2020 **AV838929**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE DI MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N.103

Agosto 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)