



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



Abitazioni e box

CAMPOBASSO (CB) - VIA LONGANO, 57 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con annessa cantina sita nel Comune di Campobasso (Cb) alla Via Longano n.57 piano 2. L'unità immobiliare sopra descritta è censita in Catasto Fabbricati del predetto comune al foglio 131 part. 65 sub 25 Categoria A/3 Classe 2, 7 vani, sup. catastale 115 mq Rendita € 379,60. L'immobile è composto da abitazione di mq 111 oltre balcone di mq 9 al piano secondo e cantina posta al piano terra di mq 6,5. L'appartamento si compone di ampio corridoio centrale che permette l'accesso su entrambi i lati ai diversi ambienti: sulla destra sono presenti cucina-pranzo e a sinistra il salone. In adiacenza alla cucina si trovano il bagno ed una camera da letto mentre sulla sinistra si accede a due

camere. Sul fondo del corridoio c'è un piccolo ripostiglio. Dalla perizia di stima in atti si evince che l'immobile è in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 16/11/23 ore 11:00 presso Via Monsignor Bologna 40, Campobasso. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valentina Rettino, Campobasso Via Monsignor Bologna 40, tel. 3383250894. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 92/2015 **CPB839743**

CAMPOBASSO (CB) - VIA SANT'ANTONIO DEI LAZZARI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI

UN'ABITAZIONE DI TIPO CIVILE sita in Campobasso alla Via Sant'Antonio dei Lazzari, n. 42, nonché PROPRIETÀ PER QUOTA 1/14 dei terreni che costituiscono la strada pertinenziale di collegamento fra la pubblica via e il complesso condominiale ove è ubicata l'abitazione. Il lotto è così identificato. - N.C.E.U. del Comune di Campobasso: Foglio 47, particella 1188, subalterno 25, categoria A/2, classe 2, superficie

151 mq., rendita € 614,58; - N.C.T. del Comune di Campobasso: Foglio 47, particelle 1006, 1155, 1191 e 1192. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 25.312,50. Offerta minima in aumento Euro 700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 24/11/23 ore 10:30 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Griguoli, Studio Professionista Delegato Avv. Gilberto Griguoli Campobasso Viale Ugo Petrella, 30, tel. 0874415779. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 84/2017 **CPB840949**



CAMPOBASSO (CB) - SS 645 FONDOVALLE TAPPINO N. 172 / G OGGI VIA PUGLIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE censita al N.C.E.U. del Comune di Campobasso al Foglio 57, particella 939, sub 78, costituito da Appartamento di tipo "duplex" ubicato in grosso condominio, sito in CAMPOBASSO (CB) in Via Puglia (o.s.s. Fondovalle Tappino N.172 G) - Categoria A/2, classe 3, Vani 6,5, Piano: PRIMO E SECONDO - Interno: 1 scala C - composto da una sala da pranzo, bagno, cucina, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 105.000,10. Offerta minima: Euro 78.750,08. Offerta minima in aumento Euro 2.100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 24/11/23 ore 10:50 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Davi', Campobasso Via Monsignor Bologna 18, tel. 087498186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 35/2018 **CPB840745**

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 15/22 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) contrada Cese, 59. piena ed esclusiva prop. su appartamento e garage. Occupati dal debitore e dalla sua famiglia. **Prezzo base: Euro 127.000,00 (Offerta Minima Euro 95.250,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.540,00.** Vendita senza incanto

sincrona mista: **03/10/2023 ore 16:30**, partecipabile c/o il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso in Piazza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 28/09/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori info c/o il delegato Avv. Natalina Giannaccaro tel. tel. 0874/65662 e presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4281060).

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 72/21 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) Via Luigi Einaudi, 10. Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, corridoio, cucina, piccolo soggiorno e 3 camere da letto, oltre cantina al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 36.151,00 (Offerta Minima Euro 30.000,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 600,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **17/10/2023 ore 16:30**, partecipabile innanzi al delegato presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, predisposta dal Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n. 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 12/10/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Teresa Discenza tel. 0874484270 - cell. 3384302198 e presso il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4267300).

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 2/21 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Comune di Campobasso (CB) Via

Giosuè Carducci Lotto 3 - 88/Q. Piena propr. su appartamento al p. 2° composto da ingresso, 2 bagni, 3 camere, cucina, sala, 2 balconi e cantina al p. seminterrato. Occupato dall'esecutata. **Prezzo base: Euro 129.135,00 (Offerta Minima Euro 96.852,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.600,00.** **Lotto 4 - civ. 88.** Piena propr. su autorimessa al p. S1. **Prezzo base: Euro 7.890,00 (Offerta Minima Euro 5.920,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 200,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **25/10/2023 ore 17:00**, presso lo studio Cappuccilli in Campobasso alla via Umberto I 25 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 23/10/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori info presso il delegato Tel. 0874411017 email: basilio.pizzuto@gmail.com e presso il custode giudiziario IVG Campobasso e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4260451, A4260454).

FERRAZZANO (CB) - VIA E. FERMI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO con corte esclusiva ubicata in Ferrazzano (CB) - C.da Taverna, oggi Via E. Fermi n. 4, piano S1, ricadente in uno stabile costruito intorno al 1980. L'immobile è riportato nel NCEU al foglio 77, p.la 632, sub 31, cat A/2, cl U, rend. € 441,57, consistenza 4,5 vani - mq 106 - Totale escluse aree scoperte mq 92. Prezzo base Euro 47.110,00. Offerta minima in aumento Euro 945,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 13/10/23 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, N.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Berchicci, Campobasso

Via San Giovanni n°15/C, tel. 0874484529. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 73/2021 **CPB839737**



TRIBUNALE DI CAMPOBASSO - ESEC. IMM. N. 32/20 R.G.E. - VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Petrella Tifernina (CB) Via Giovanni Paolo II, 3. Abitazione di tipo civile al p. 1° di ca. mq. 152 con corte esclusiva di mq. 117 ed autorimessa di mq. 29. **Prezzo base: Euro 40.000,00 (Offerta Minima Euro 800,00).** Vendita senza incanto sincrona mista: **07/11/2023 ore 16:15**, innanzi al professionista delegato Avv. Monica D'Aniello presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Campobasso sito presso il Tribunale di Campobasso in Piazza Vittorio Emanuele II, n. 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 31/10/2023 c/o la Cancelleria o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Maggiori info presso il delegato tel. 0874-484442, presso il custode giudiziario IVG di Campobasso tel. 0874416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4228861).

RICCIA (CB) - VIA ARCO DEL FILOSOFO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE ubicata nel centro storico del Comune di Riccia (CB) alla Via Arco del Filosofo n. 5 censita al N.C.E.U. al Foglio 71, particella 177, sub 3. Il fabbricato si sviluppa in tre livelli, ovvero un piano terra, primo e secondo fuori terra serviti da una scala interna. Prezzo base Euro 30.051,43. Offerta minima: Euro 22.538,57. Offerta minima in aumento Euro 600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 24/11/23 ore 10:40 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Davi', Campobasso Via



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

Monsignor Bologna 18, tel. 087498186. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 40/2016 **CPB840683**

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

- ESEC. IMM. N. 45/19 R.G.E.
- **VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Riccia (CB) C.da Guadalupillo n. 424/b.** Unità abitativa con destinazione in parte residenziale e in parte depositi e magazzini su due livelli; composto al p. terra da ingresso e da disimpegno che distribuisce rispettivamente camera da letto, locale destinato ai servizi igienici, cucina, camera da letto matrimoniale al cui int. sono dislocati bagno, disimpegno e cabina armadio. **Prezzo base: Euro 23.100,00 (Offerta Minima Euro 17.325,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 500,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **17/10/2023 ore 16:45**, presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 13/10/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato Avv. Bruno Tatta tel. 0874/1950352, presso il Custode IVG di Campobasso tel. 0874/416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4234872).

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

- ESEC. IMM. N. 69/21 R.G.E.
- **VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto 1 - Comune di San Massimo (CB) località Campitello Matese.** Piena propr. di appartamento è composto da da n 4 vani catastali per una superficie catastale di mq. 86,00. **Prezzo base: Euro 29.000,00 (Offerta Minima Euro 21.750,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 580,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **17/10/2023 ore 17:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 09/10/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info Maggiori info presso il delegato Avv. Angelica Pacini email angelicapacini@aruba.it, presso il Custode IVG di Campobasso tel. 0874/416150 e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4280632).

TRIVENTO (CB) - VIA COLLE SAN GIOVANNI, SNC - FABBRICATO (villa) ad uso abitativo, di 16 vani catastali disposti su tre livelli e composta da un piano seminterrato, un piano terra, un primo piano completamente indipendente e un giardino esterno. Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima in aumento Euro 1.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 16/11/23 ore 11:00 presso lo studio dell'avv. Valeria Mitra, sito in Campobasso, alla via Sant'Antonio dei Lazzari n. 5. G.E. Dott.ssa Emanuela Luciani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, tel. 087497641. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 38/2017 **CPB840533**

Avviso di vendita

MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) - CONTRADA STERPARO - PIENA PROPRIETÀ DELL' UNITA' IMMOBILIARE sita nel Comune di Montefalcone nel Sannio(Cb) in C/da Sterparo. L'unità immobiliare sopra descritta è censita in Catasto Fabbricati del predetto comune al foglio 17 part. 542 sub 1 Categoria BCNC, foglio 17 part. 542 sub 2 Categoria A/3 Classe U 10 vani sup. totale 206 mq Rendita €593,93, foglio 17 part. 542 sub 3 Categoria C/9, Classe 2, 155 MQ, rendita € 304,19. -TERRENI siti nel Comune di Montefalcone nel Sannio(Cb) in C/da Sterparo censiti in Catasto Terreno del predetto comune al Fg. 17 P.Ile 134, 341, 392, 543. Prezzo base Euro 49.900,00. Offerta minima: Euro 37.430,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 16/11/23 ore 10:00 presso Via Monsignor Bologna 40, Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valentina Rettino, Campobasso Via Monsignor Bologna 40, tel. 3383250894. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 54/2016 **CPB839741**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

- ESEC. IMM. N. 66/21 R.G.E.
- **VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) C/da Calvario-Zona Industriale.** Piena ed esclusiva prop. di locale comm. al p. seminterrato, di sup. totale netta mq. 591,09, composto da 6 sale e relativi vani accessori come area di pertinenza esterna recintata, ripostigli e servizi igienici; confina con esterno, terrapieno, e due locali commerciali. Occupazione sine titolo autorizzata dal Giudice dell'Esecuzioni con termine entro e non oltre la data dell'aggiudicazione dell'immobile. **Prezzo base: Euro 211.830,75 (Offerta Minima Euro 158.873,06)** in caso di gara **aumento minimo Euro 4.237,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **10/10/2023 ore 16:30**, presso lo studio del professionista delegato in Campobasso (CB) alla via Zurlo n. 3 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 09/10/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info in Cancelleria EE.II., c/o il delegato Dr.ssa Loredana Faccenda tel. 0874.484748, c/o il custode giudiziario IVG del Molise tel. 0874416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4272981).

Terreni

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

- ESEC. IMM. N. 40/22 R.G.E.
- **VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Matrice (CB) Località Casone Pacca.** Piena propr. di terreni contigui che costituiscono un unico appezzamento per una superficie complessiva 18.770 mq. **Prezzo base: Euro 15.000,00 (Offerta Minima Euro 11.250,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 300,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **14/11/2023 ore 12:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 08/11/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info Maggiori info presso il delegato

Avv. Alessandro Cinelli tel. 0874/91334 email: avv.cinelli@libero.it, presso il Custode IVG di Campobasso tel. 0874/416150 e su www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4280744).

Vendite telematiche

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

- ESEC. IMM. N. 29/18 R.G.E.
- **VENDITA SINCRONA MISTA - Lotto UNICO - Comune di Campobasso (CB) contrada Colle Arso n.35.** Complesso immobiliare composto da 6 unità immobiliari con relative pertinenze comuni. **Prezzo base: Euro 173.813,00 (Offerta Minima Euro 130.360,00)** in caso di gara **aumento minimo Euro 3.477,00.** Vendita senza incanto sincrona mista: **24/10/2023 ore 11:00**, partecipabile c/o il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso in Piazza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 16/10/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info c/o il delegato Avv. Nicola Lucarelli tel. 0874/311646, c/o il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4228084).

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

- ESEC. IMM. N. 3/19 R.G.E. - **VENDITA SINCRONA MISTA - Comune di Campolieto (CB) Lotto 1 - Contrada Monte, 34.** Piena ed esclusiva prop. su fabbricato rurale reso inagibile dal sisma dell'anno 2002 con annesso terreno ed altro fabbricato diruto. **Prezzo base: Euro 64.119,50 (Offerta Minima Euro 48.089,70)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.300,00.** **Lotto 2 - contrada Morgia e/o Lago Santa Colomba.** Terreno destinato a area di sedime. **Prezzo base: Euro 228.512,41 (Offerta Minima Euro 171.348,31)** in caso di gara **aumento minimo Euro 4.500,00.** **Lotto 3 - contrada Lago e/o Morgia Santa Colomba.** Terreno. **Prezzo base: Euro 173.322,43 (Offerta Minima Euro 129.991,82)** in caso di gara **aumento minimo Euro 3.500,00.** **Lotto 4 - contrada Merze delle Galline.** Terreno. **Prezzo base: Euro 3.636,14 (Offerta Minima Euro 2.727,11)** in caso di gara **aumento minimo Euro 100,00.** **Lotto 5 - contrada Vallone da Capo.** Terreno. **Prezzo base: Euro 31.291,49 (Offerta Minima Euro 23.468,61)** in caso di gara **aumento minimo Euro**

700,00. Vendita senza incanto sincrona mista: **07/11/2023 ore 16:30**, presso la sala aste del Tribunale di Campobasso, p.zza Vittorio Emanuele II, 26 o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 03/11/2023 in Cancelleria EE.II. o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso il delegato Dott. Massimiliano Vallillo e-mail: studiovallillo@hotmail.com. comtel. 3288358045, presso il Custode IVG di Campobasso tel. 0874416150 - 337665146 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. da A4248228 a A4248232).

MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) - VIA CAPPUCCINI (OVVERO ORTO LA CORTE), 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE FORMATO DA FABBRICATI E TERRENI sito in Montefalcone nel Sannio alla Via Cappuccini (ovvero Via Orto la Corte), n. 31, così composto: 1) locale commerciale sito al piano seminterrato con relativa corte pertinenziale; 2) locale di deposito sito al piano terra con relativa corte comune e scala comune; 3) locale autorimessa sito al piano terra con relativa corte comune e scala comune; 4) locale autorimessa sito al piano

terra con relativa corte comune e scala comune; 5) appartamento sito al piano primo con relativa corte comune e scala comune; 6) appartamento sito al piano primo con relativa corte comune e scala comune; 7) appartamento sito al piano secondo con relativa corte comune e scala comune; 8) appartamento sito al piano secondo con relativa corte comune e scala comune; 9) appezzamento di terreno di mq. 47. Il lotto è così identificato. - per i beni di cui ai numeri da 1) a 8): N.C.E.U. del Comune di Montefalcone nel Sannio, al Foglio 6, particella 1385, subalterni 2, 3, 4 e 5; N.C.T. del Comune di Montefalcone nel Sannio, al Foglio 6, particelle 419, 420, 421 e 1387. - Per il bene di cui al numero 9): N.C.T. del Comune di Montefalcone nel Sannio, al Foglio 6, particelle 397 e 398. Prezzo base Euro 115.500,00. Offerta minima: Euro 86.625,00. Offerta minima in aumento Euro 2.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 24/11/23 ore 10:20 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Emanuela Luciani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Griguoli, Studio Professionista Delegato Avv. Gilberto Griguoli

Campobasso Viale Ugo Petrella, 30, tel. 0874415779. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 116/2014 **CPB840541**

MONTEMITRO (CB) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI VARI TERRENI AGRICOLI E DI PORZIONE DI FABBRICATO RURALE, tutti ubicati in agro del Comune di Montemitro, per una superficie complessiva di ettari 2,0655. Il lotto è così identificato al N.C.T. del Comune di Montemitro: Foglio 1, particella 107; Foglio 3, particelle 93, 249, 264, 265, 266 e 96 - subalterno 1. Foglio 6, particelle 76, 395, 396 e 397; Foglio 8, particelle 18 e 36; Foglio 9, particelle 493, 589, 1124, 1125 e 1126; Foglio 10, particella 40; Foglio 11, particelle 196, 354 e 467; Foglio 14, particelle 195, 340 e 415. Si fa presente che sulla particella n. 467 del Foglio 11 sussiste un vincolo d'inedificabilità in favore del Comune di Montemitro, come da atto a rogito del Notaio dott. Ugo Scarano del giorno 08/06/1987, rep. n. 17216. Prezzo base Euro 9.525,00. Offerta minima: Euro 7.143,75. Offerta minima in aumento Euro 200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **LARGO CROCE, 16 - VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DELL'ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE sita in Montemitro al Largo Croce, n. 16, nonché PIENA PROPRIETA' DEL TERRENO AGRICOLO ubicato in agro del Comune di Montemitro, per una superficie complessiva di are 62,20. Il lotto è così identificato. - Quanto all'abitazione: N.C.E.U. del Comune di Montemitro al Foglio 10, particella 531, categoria A/4, classe 2, vani 5, rendita € 152,35; - quanto al terreno: N.C.T. del Comune di Montemitro al Foglio 15, particelle 464, 465 e 466. Prezzo base Euro 17.175,00. Offerta minima: Euro 12.881,25. Offerta minima in aumento Euro 350,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 24/11/23 ore 10:10 presso la Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Griguoli, Studio Professionista Delegato Avv. Gilberto Griguoli Campobasso Viale Ugo Petrella, 30, tel. 0874415779. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 115/2000 **CPB840538**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 80
10 Agosto 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)