



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI ISERNIA



Abitazione e box

AGNONE (IS) - VIA TRAVERSA CASTELNUOVO TRAVERSA I, 25 - FABBRICATO ubicato nel Comune di Agnone, categoria A/3, classe U, consistenza 6 vani mq. 112, rendita 464,81 Euro; categoria C/2, classe U, consistenza 1 vano mq. 8, rendita 31,40 Euro. L'immobile è inserito in un complesso di case a schiera aventi un piccolo giardino esterno, caratterizzate da tre piani fuori terra, di cui un piano terra adibito a garage/autorimesse/deposito, il primo piano ed il secondo piano adibiti a civile abitazione ed un sottotetto. L'abitazione principale è collocata al primo piano ed è raggiungibile tramite una scala condominiale priva di ascensore. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 27/10/23 ore 16:00. G.E.

Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Letizia D'Andrea tel. 3474901016. Rif. RGE 17/2021 **IA840869**



Avviso di vendita

FROSOLONE (IS) - LOTTO UNICO) FABBRICATO iscritto al

N.C.E.U. - foglio 61, particella 435, sub. 1, categoria A/4, classe 4, consistenza 5 vani, superficie catastale 141 mq (totale escluse aree scoperte 129 mq), indirizzo Via Dante snc, piano T,1,2, rendita € 196,25; Terreno iscritto al N.C.T. - foglio 61, particella 149, seminativo, classe 1, superficie 88 mq, reddito dominicale € 0,30, reddito agrario € 0,16; Terreno iscritto al N.C.T - foglio 61, particella 151, seminativo, classe 2, superficie 4.200 mq,

reddito dominicale € 9,76, reddito agrario € 5,42. Prezzo base Euro 201.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.975,00. Vendita senza incanto 12/10/23 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Pina Sosto Archimio tel. 0865229109. Rif. RGE 1/2019 **IA840552**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Pubblicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione





MONTERODUNI (IS) - LOTTO 1) BENE A Immobile (Fabbricato) - Foglio n. 4 Particella n. 59 Sub n. 2 - Categoria D8; **BENE B Immobile (Terreno)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Graffato Sub n. 2 - Area di pertinenza esterna. Prezzo base Euro 813.632,61. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c. Euro 610.224,45. **LOTTO 2) BENE A Immobile (Fabbricato)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Sub n. 3 - Categoria D2; **BENE B Immobile (Terreno)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Graffato Sub n. 3 - Area di pertinenza esterna. Prezzo base Euro 453.602,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c. Euro 340.202,06. **LOTTO 3) BENE A Immobile (Fabbricato)** - Foglio n. 4 Particella n. 59 Sub n. 1 - Bene comune non censibile. Prezzo base Euro 44.484,47. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c. Euro 33.363,35. Vendita senza incanto 10/10/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Martino tel.

0865220841. Rif. RGE 55/2016 (RIUNITO RGE 6/2021). **IA840548**

POZZILLI (IS) - VIA CAIROLI - LOTTO UNICO) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI: -LOCALE LABORATORIO per attività artigianale sito nel Comune di Pozzilli, Via Cairoli snc, posto al piano terra, della superficie catastale di mq 254 (duecentocinquattaquattro), con strada per due lati. Censito al Catasto dei Fabbricati del Comune di Pozzilli al foglio 26, particella 455, sub 6 e 7, Via Cairoli snc piano: T, categoria C/3, classe U, consistenza 223 mq, rendita catastale euro 670,98,. Prezzo base Euro 40.459,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.344,63. Vendita senza incanto 17/10/23 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raimondo Fabrizio tel. 0865414270. Rif. RGE 72/2000 **IA840556**

SANT'AGAPITO (IS) - FRAZIONE "PIETRADONATA" - VIA CELESTINO V, N. 11 - VENDITA DELL'INTERO COMPENDIO PER LA QUOTA PARI A 1/1 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ

DELL'UNITÀ IMMOBILIARE, Cat. C/3, Classe Unica, consistenza 150 mq., rendita catastale € 573,27 nonché, graffata, area di Ente Urbano censita al CT del medesimo Comune, al Foglio 2 particella 257 di are 7 e centiare 8. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 31/10/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Feliciano d'Eboli tel. 0865299603 / 3381716159. Rif. RGE 20/2021 **IA840560**



MACCHIA DI ISERNIA (IS) - LOTTO 5) BENE A Immobile (terreno) - qualità/categoria SEM IRR ARB 2. **BENE B Immobile (terreno)** - qualità/categoria SEM IRR 2. **BENE C Immobile (terreno)** - qualità/categoria SEM 2. Prezzo base Euro 3.099,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c. Euro 2.324,70. Vendita senza incanto 17/10/23 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Martino tel. 0865220841. Rif. RGE 23/2021. **IA840555**



MONTAQUILA (IS) - FRAZIONE ROCCARAVINDOLA - VIA STARZE - LOTTO 2) Piena proprietà di terreno identificato al fg 25, p.la 339, seminativo, cl. 1, sup. ha. 00 a.07 ca.65; piena proprietà di terreno identificato al fg. 25, p.la 908, seminativo, cl. 1, sup. ha. 00 a.03 ca.70. Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.375,00. Vendita senza incanto 20/10/23 ore 18:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cosmo Formichelli tel. 0865290427. Rif. RG 99/2015 **IA840866**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.
I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 99
Agosto 2023
Direttore Responsabile
dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)