



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI GORIZIA



### Abitazioni e box

**CORMONS (GO) - LOCALITA' ZEGLA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE** in casa singola della superficie commerciale di 130,00 mq, costituito da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno-wc, due camere, un ripostiglio e terrazzo, con posto auto di 20 mq e annessa cantina vinicola, deposito attrezzi ed ex casa rurale, nonché terreni agricoli

adibiti alla produzione di uva da vino, impiegati a vigneti DOC del Collio, della superficie catastale di 10.463,00 mq, siti per lo più in zona collinare, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 536.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 402.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/01/24 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pietro Becci tel. 048130275. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel.**

**0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 8/2022 GOR841640**

**GORIZIA (GO) - VIA SAN GIOVANNI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano secondo e terzo con cantina al piano interrato

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



e posto auto scoperto, in Gorizia - Via San Giovanni n. 6, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Superficie commerciale appartamento 52,00 mq. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/10/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Pelizzari tel. 048199232. Custode Giudiziario Avv. Francesco Pelizzari tel. 048199232. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 77/2022 GOR841453**



**MONFALCONE (GO) - VIA MARZIALE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo di un fabbricato condominiale - privo di barriere architettoniche - situato in zona centrale della città di Monfalcone, nelle immediate

adiacenze di un ampio parcheggio pubblico a raso denominato Parcheggio "Antonio Sant'Elia" ("del Liceo"). L'appartamento, della superficie commerciale di 85,31 mq, è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno w.c., ripostiglio e pogggiolo. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.075,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/01/24 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sebastiano Markovic tel. 0481639798. Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Markovic tel. 0481639798. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 31/2022 GOR841632**

**MONFALCONE (GO) - VIA PETRARCA, 81B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al primo piano e cantina al

piano terra del condominio sito in Monfalcone (GO) via Petrarca n. 81/B, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno dal quale si accede ad una terrazza, cucina, due camere, un ripostiglio ed un bagno, nonché quota di proprietà del cortile (part. 77/1) comune a quattro condomini. Prezzo base Euro 71.786,25. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.840,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/01/24 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. PD 141/2023 GOR841636**



**RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - VIA PIETRO MICCA, 19/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE** composto da palazzina di tre piani fuori terra con scantinato, destinata ad uffici, autorimessa ad uso privato, alloggio custode, due magazzini di 3.784,62 e di 1.908,90 mq rispettivamente, cabina elettrica, parcheggio ad uso pubblico di 2.982 mq e terreni residuali per 1.008 mq con destinazione urbanistica come da CDU allegato. Prezzo base Euro 2.464.275,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.848.206,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19/01/24 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita avv. Cristina Bertolano tel. 3470358484. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 86/2021 GOR841629**



**CORMONS (GO) - PIAZZA LIBERTÀ, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UFFICIO** con disimpegno a bagno al primo piano, in



**Help Desk**

telefonico

**02.800.300**

numero dedicato

complesso condominiale della superficie commerciale di 43,00 mq. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.700,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/12/23 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Michieli tel. 0481410311. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 91/2022 GOR841624**



**GORIZIA (GO) - VIA DUCA D'AOSTA, 239 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENO EDIFICATO SU CUI INSISTONO UN FABBRICATO USO UFFICI E UN FABBRICATO USO MAGAZZINO**, con aree di pertinenza uffici e magazzino. Prezzo base Euro 2.590.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.942.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/01/24 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Michieli tel. 0481410311. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 91/2022 GOR841624**

**GORIZIA (GO) - PIAZZALE MEDAGLIE D'ORO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE** al piano terra della superficie di 62,45 mq. Prezzo base Euro 43.300,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.475,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 19/01/24 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 87/2022 GOR840454**

**GORIZIA (GO) - VIA TRIESTE, 132/134 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE/ INDUSTRIALE** costituito da due corpi di fabbrica collegati tra loro da una tettoia circondato da un cortile parzialmente recintato sopra il

quale si trova un fabbricato accessorio comprendente tre cabine elettriche. Prezzo base Euro 396.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 297.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/01/24 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Daniela Michieli tel. 0481410311. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 56/2021 GOR841623**



**ROMANS D'ISONZO (GO) - VIA DE' CLARINICI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LABORATORIO ARTIGIANALE** costituito da un ampio locale di mq 103,40 con adiacente un ripostiglio (tettoia) sul retro di mq 21,65 e corte di pertinenza di circa mq 635,00. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/01/24 ore 10:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita Avv Denis Bevilacqua tel. 048144297. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 80/2021 GOR840445**



**GRADO (GO) - FRAZIONE FOSSALON, VIA CAVA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 54.987,00 mq. Prezzo base Euro 129.675,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 97.256,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/01/24 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 25/2022 GOR840239**





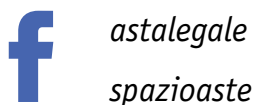
## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 ASTAlegale.net

# STAY TUNED

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 80  
Settembre 2023

Direttore Responsabile  
dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)