



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PARMA



Abitazioni e box

BUSSETO (PR) - VIA ZILIOI E VIA BALESTRA, CON INGRESSO PEDONALE DA VIA ZILIOI N. 62. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di edificio condominiale, e precisamente **APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano primo, composto da soggiorno/pranzo, cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazzo, con cantina, bagno e autorimessa di pertinenza posti al piano terreno. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.953,13. **VIA DEL FERRO, 7 - LOTTO 2) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, da terra a tetto, in aderenza ad altri fabbricati, disposto sui piani terreno, primo e secondo, tra loro collegati da scala interna, così composto: - al piano terreno: ingresso, cucina/

pranzo, ripostiglio (nel sottoscala), camera, disimpegno, bagno e corte interna; - al primo piano: angolo cottura, camera, disimpegno e bagno; - al secondo piano: angolo cottura, camera, disimpegno, bagno (catastalmente ripostiglio) e locale tecnico. Prezzo base Euro 52.734,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.550,79. Vendita senza incanto 25/10/23 ore 14:30 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Scaturro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 66/2020 **PAR841821**

FIDENZA (PR) - VIA XXV APRILE, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO, posto al piano secondo di edificio

condominiale, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e due balconi. Di pertinenza cantina (annessa catastalmente) e autorimessa di mq. 12, poste al piano seminterrato. Superficie commerciale complessiva appartamento con cantina di mq. 102. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 14:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada

Mazzini n. 2, piano terzo a Parma Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico De Maio. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 119/2022 **PAR840635**

FORNOVO DI TARO (PR) - VIA XX SETTEMBRE, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, facente parte di edificio condominiale, posto al piano terzo, composto di disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e antibagno; con le seguenti pertinenze: - locale soffitta al piano quarto; - cantina, con attiguo altro piccolo vano ricavato nel sottoscala, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.984,38. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 14:30 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iannello. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 11/2021 **PAR840255**



LANGHIRANO (PR) - VIA GRAMSCI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq. 97, posto al primo piano di edificio condominiale, composto da: sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e due balconi. Di pertinenza, tre locali ad uso cantina ed autorimessa. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 09/11/23 ore 16:00 c/o Tribunale di Parma - Ufficio della Mediazione, P.le Corte d'Appello 1 Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv Ramona Ferrari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 28/2023 **PAR842082**

LANGHIRANO (PR) - LOCALITA' TORRECHIARA, STRADA DELLA BADIA N. 34 E N. 34/A. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' PER L'INTERO

SU COMPLESSO IMMOBILIARE (già destinato a fabbrica per la lavorazione del pomodoro), composto da quattro corpi di fabbrica, e precisamente: a) corpo di fabbrica principale, posto a nord, comprensivo di: - una porzione produttiva, composta, al piano terreno, da sala lavorazione, ufficio, deposito, locale ricevimento merci, locale caldaia, altro locale deposito e cantina/sottoscala; al primo piano da due locali deposito; - una porzione abitativa (particelle 13 sub. 5 e 13 sub. 6) disposta su tre piani, tra loro collegati tramite scala interna, composta da due cantine al piano terreno, un appartamento al primo piano, un appartamento al secondo piano e sottotetto al terzo piano, oltre a ciminiera; b) corpo di fabbrica posto a nord-est, elevato di un solo piano fuori terra, costituito da due vani ad uso magazzino e un locale ad uso pesa; c) corpo di fabbrica posto a sud-est, elevato di un solo piano fuori terra, costituito da un locale ad uso magazzino; d) corpo di fabbrica posto a nord-ovest, costituito da locali accessori, servizi igienici ed ex cabina elettrica; il tutto con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 106.312,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.734,38. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 15:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Enrichetta Compagnone. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 60/2021 **PAR840252**

MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE MONTICELLI TERME, VIA VERDI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO, posto al piano primo di edificio composto da tre unità abitative, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, tre ampie camere, due disimpegni, due bagni e due balconi. Di pertinenza,

ampia cantina/deposito ed una autorimessa. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 159.750,00. Vendita senza incanto 09/11/23 ore 15:00 c/o Tribunale di Parma - Ufficio della Mediazione, P.le Corte d'Appello 1 Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alice Bisaschi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 4/2023 **PAR842086**

NOCETO (PR) - PIAZZA GIOVANNI LUNARDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO, posto al piano primo di edificio condominiale, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, antibagno e loggia. Di pertinenza cantina, posta al piano interrato. Superficie commerciale complessiva di mq. 75. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 15:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Filomena Errico. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Micheli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 114/2022 **PAR840636**



PARMA (PR) - VIA PELLIZZARI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' PER L'INTERO SU UNITA' IMMOBILIARE facente parte

di edificio condominiale, e precisamente **APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone, con cantina di pertinenza al primo piano sottostrada. Unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota di proprietà sugli enti comuni dell'edificio a norma degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 25/10/23 ore 14:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pietro D'Alessandro. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 60/2020 **PAR841820**

PELLEGRINO PARMENSE (PR) - LOCALITA' CASALE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO (facente parte di più ampio fabbricato al grezzo), diroccata e pericolante, disposta sui piani seminterrato, terreno, primo e secondo, collegati tramite scala interna, con area cortilizia di pertinenza in lato nord. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.226,56. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 15:30 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Federico Marianelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 87/2020 **PAR840261**

ROCCABIANCA (PR) - FRAZIONE RAGAZZOLA, STRADA SPINELLI, 2 - COMPLESSO IMMOBILIARE comprendente tre fabbricati con annessa area cortilizia, e precisamente: a) fabbricato principale ad uso abitazione, da terra a tetto, indipendente sui lati nord, est e sud, disposto sui piani terreno, primo e secondo (tra loro collegati da scala interna), composto al piano terreno da: ingresso, disimpegno, bagno/lavanderia, cantina, cucina e soggiorno; al piano primo: quattro vani e servizi; al piano secondo-sottotetto: ampio vano di soffitta; b) fabbricato accessorio pertinenziale indipendente, da terra a tetto, disposto sui piani terreno e primo (tra loro collegati da scala interna), composto al



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

piano terreno da: ingresso, cucina, ripostiglio, cantina, legnaia, pollaio e servizio; al piano primo: due camere, disimpegno e sottotetto non praticabile; c) fabbricatello staccato accessorio destinato a portico; il tutto con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 70.640,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.980,08. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 14:30 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 98/2013 **PAR840248**

SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA BONZANI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di mq. 183 circa, da terra a tetto, in aderenza ad altri fabbricati, disposto sui piani interrato, terreno e primo, così composto: due corridoi, soggiorno, cucina, sala, due servizi igienici, locale lavanderia, tre camere e ripostiglio. Di pertinenza cantina, posta al piano interrato. Retrostante area cortilizia sulla quale insiste fabbricatello ad uso ripostiglio/legnaia, elevato di un piano fuori terra (in condizioni fatiscenti). Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.625,00. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 14:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mattia Condemmi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 16/2021 **PAR840250**



SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA DON MINZONI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di edificio condominiale, e precisamente: **APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, posto al terzo piano, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi, con autorimessa di pertinenza posta al piano seminterrato. Unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota di comproprietà sugli enti comuni dell'edificio a norma degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.075,00. Vendita senza incanto 25/10/23 ore 14:30 c/o locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Strada Giuseppe Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Filomena Errico. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giovanni Corradi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 3/2022 **PAR841817**

SALSOMAGGIORE TERME (PR) - VIA TRENTO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di mq. 201 circa, da terra a tetto (in aderenza ad altri fabbricati) disposto sui piani seminterrato, terreno, primo, secondo e terzo, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, tinello, quattro camere, disimpegno, due bagni e due locali ad uso soffitta. Di pertinenza due cantine. Con area cortilizia di pertinenza in lato sud ovest. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 16:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Filomena Errico. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mattia Condemmi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 105/2022 **PAR840642**

SISSA TRECASALI (PR) - FRAZIONE TRECASALI, VIA GARIBALDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO, posto al piano rialzato di edificio residenziale, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due balconi, bagno e locale di deposito nel sottotetto. Di pertinenza

cantina. Superficie commerciale complessiva di mq. 102,40. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 09/11/23 ore 14:00 c/o Tribunale di Parma - Ufficio della Mediazione, P.le Corte d'Appello 1 Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Filomena Errico. Professionista Delegato alla vendita Avv Ramona Ferrari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 39/2022 **PAR842085**



SOLIGNANO (PR) - LOCALITA' BOIO, 73 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE di mq. 140 circa, elevato di tre piani fuori terra (terreno, primo, secondo-sottotetto), oltre al piano primo sottostrada, così composto: locali destinati a cantina, cucina, piccola sala, soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere e due locali ad uso soffitta. Piccolo cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 09/11/23 ore 14:00 c/o Tribunale di Parma - Ufficio della Mediazione, P.le Corte d'Appello 1 Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv Elena Piazza. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 87/2022 **PAR842090**

TORRILE (PR) - FRAZIONE SAN POLO, VIA GRANDI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO, posto al piano primo di edificio condominiale, composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera e balcone. Superficie commerciale complessiva di mq. 42. Prezzo base Euro 20.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.120,00. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 15:00 c/o Ufficio Notarile

Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott.ssa Filomena Errico. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rodolfo Caputo. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 99/2022 **PAR840647**



FIDENZA (PR) - VIA ROCCO BORMIOLI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO di mq. 516, da terra a tetto, **A DESTINAZIONE PUBBLICO ESERCIZIO (MENZA/RISTORO)** con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 249.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 187.312,50. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 16:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Chiari. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 93/2021 **PAR840264**

MEDESANO (PR) - FRAZIONE SANT'ANDREA BAGNI, VIA PUCCINI, 3 - FABBRICATO DESTINATO AD ALBERGO, denominato "Hotel Moderno", elevato di quattro piani fuori terra, oltre il piano scantinato, tra loro collegati da scala interna e da ascensore, con annessa area cortilizia e giardino circostanti; - appezzamento di terreno edificabile, di forma pressoché rettangolare dell'estensione complessiva di 4.640 mq. Prezzo base Euro 98.461,91. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.846,43. Vendita senza incanto 25/10/23 ore 15:30 c/o locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Strada Giuseppe Mazzini n. 2, piano terzo Parma. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Rossi. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 261/2010 **PAR841815**

MONTECHIARUGOLO (PR) - FRAZIONE MONTICELLI TERME, VIA PER PARMA, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO SU: A) COMPLESSO IMMOBILIARE

A DESTINAZIONE PRODUTTIVA/INDUSTRIALE, comprensivo di: - palazzina adibita ad uffici, disposta sui piani rialzato e primo, tra loro collegati tramite scala interna, con abitazione del custode al piano rialzato; a tale fabbricato è collegato un fabbricato elevato di un solo piano fuori terra, anch'esso adibito ad uffici, identificato come "ufficio nuovo", mai accatastato (come oltre precisato); - cinque capannoni, attualmente adibiti alla produzione di prefabbricati in cemento armato, con annessi fabbricatelletto ex caldaia, locale autoclave e cabina Enel, il tutto con aree scoperte di manovra e con area con posti auto coperti; **B) TERRENO** posto a sud del complesso. Prezzo base Euro 1.687.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.265.625,00. Vendita senza incanto 25/10/23 ore 14:00 c/o locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Strada Giuseppe Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Filomena Errico. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Massimiliano Cantarelli. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 198/2021 **PAR841814**

SALSOMAGGIORE TERME (PR) - LARGO ROMA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA UNITA'

IMMOBILIARE facente parte di edificio condominiale, e precisamente **AMPIO LOCALE COMMERCIALE**, ad uso sala giochi, posto al piano terreno, composto di: cinque sale, due ripostigli, antibagno e bagno, un vano tecnico in cui è collocata la scala interna di servizio che conduce al terrazzo/lastrico solare in proprietà (fiancheggiato a sud da una piccola striscia a verde). Prezzo base Euro 106.312,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.734,38. Vendita senza incanto 25/10/23 ore 15:30 c/o locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Strada Giuseppe Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iannello. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 5/2021 **PAR841819**



VARSÌ (PR) - LOCALITA' ROCCA LAMBERTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE ADIBITO A CAPANNONE ed area

di pertinenza, sito in Varsi (PR) località Località Rocca Lamberti. Trattasi, più precisamente di capannone ad uso artigianale-industriale, adibito ad officina meccanica, comprendente locale ad uso deposito, cascina, locali ad uso ripostiglio, sala consiglio e abitazione, autorimessa, cantina, salatoia e servizi con annessa area di pertinenza. Piani: terra per ciò che riguarda l'officina meccanica, piano primo per ciò che concerne gli accessori e l'abitazione. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.492,19. Vendita senza incanto 09/11/23 ore 15:00 c/o Tribunale di Parma - P.le Corte d'Appello 1 Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Gnech. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 65/2019 **PAR842079**



FELINO (PR) - FRAZIONE SAN MICHELE GATTI, VIA PAOLO BORSELLINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPEZZAMENTO DI TERRENO suscettibile di utilizzazione edificatoria, dell'estensione di mq. 1.291, posto all'interno

della Lottizzazione residenziale denominata PP9. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 14:00 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Carlo Maria Canali. Custode Giudiziario IVG di Parma tel. 0521/776662 - 273762. Rif. RGE 112/2021 **PAR840649**

PARMA (PR) - VIA CREMONA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPEZZAMENTO DI TERRENO suscettibile di utilizzazione edificatoria, dell'estensione di mq. 870 (risultante dalla demolizione di fabbricato preesistente, ancora censito a Catasto Fabbricati). Prezzo base Euro 343.406,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 257.554,69. Vendita senza incanto 18/10/23 ore 15:30 c/o Ufficio Notarile Associato, Strada Mazzini n. 2, piano terzo Parma. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alberto De Torres. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma tel. 0521/776662. Rif. RGE 9/2021 **PAR840262**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 77
14 Settembre 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI. RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)