



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI SULMONA



Abitazioni e box

ATELETA (AQ) - VIA PONTONI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO costituito da unità a schiera con tipologia villino. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima: Euro 32.625,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Altiero Sulmona Corso Ovidio, 238 in data 25/10/23 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Dott. Vittorio Altiero. Custode Giudiziario Avv. Stefania Cantelmi tel. 3290105941. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 41/2021 **SU841065**

ATELETA (AQ) - VIA SANT'ELENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA posta al piano terra di superficie catastale pari a mq 99 (escluse aree scoperte).

Detta unità immobiliare è composta da tinello con angolo cottura, tre camere, disimpegno ed un bagno. Le altezze nette interne del piano sono mt. 2,70. Dalle due camere si accede ad un cortile sottomesso di

circa 1 metro rispetto al piano stradale. Al servizio dell'appartamento vi è l'area esterna destinata a parcheggio (identificata con i subb. 14-15-16), di mq. 205,60 e un locale pluriuso (identificato con

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

**Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti**

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



il sub. 20), di mq. 97,00 situato nell'edificio B, appartenente in quota parte a tutti i subalterni del Condominio. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA. Prezzo base Euro 81.125,00. Offerta minima: Euro 60.843,75 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4 in data 27/10/23 ore 11:00. **VIA SANT'ELENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA** posta al piano terzo di superficie catastale pari a mq 81 (escluse le aree scoperte). Detto appartamento ed è composto da tinello con angolo cottura, tre camere, disimpegno ed un bagno. Le altezze nette interne del piano sono ml. 2,70. Il tinello ed una camera sono dotati di un balcone. L'immobile è molto panoramico e soleggiato. Al servizio dell'appartamento vi è l'area esterna destinata a parcheggio (identificata con i subb. 14-15-16), di mq. 205,60 e un locale pluriuso (identificato con il sub. 20), di mq. 97,00 situato nell'edificio B, appartenente in quota parte a tutti i subalterni del Condominio. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA. Prezzo base Euro 71.225,00. Offerta minima: Euro 53.418,75 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini n.

4 in data 27/10/23 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Avv. Serafino Speranza tel. 086452725. Rif. RGE 29/2018 **SU840796**



BUGNARA (AQ) - VIA PALAZZO DUCALE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE, posta ai piani seminterrato, terra e primo, costituita al piano seminterrato da locale di sgombero, al piano terra da cucina/pranzo e camera, al piano primo da due camere ed un bagno, oltre balconi e terrazzo al piano di copertura, della superficie lorda di mq. 243,20; locale di sgombero in Via Palazzo Ducale n. 21, costituito da due locali di sgombero, rispettivamente ai piani terra e primo, della superficie lorda di mq. 145,97, oltre diritto alla corte comune di cui alla

particella 453. Prezzo base Euro 60.850,43. Offerta minima: Euro 46.637,82 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 30/10/23 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Elisa Pizzoferrato tel. 3426849025. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. CC 222/2017 **SU841056**

CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA ALESSANDRO VOLTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1000/1000 DELLA PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE, posta al piano terra e precisamente appartamento, di superficie lorda pari a circa 41,65 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 32.785,40. Offerta minima: Euro 24.589,05 Vendita

senza incanto c/o Studio Avv. Cantelmi Sulmona Via Silvio Spaventa n. 6 in data 27/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cantelmi tel. 086433422 - 3471943208. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Lamberti tel. 0864210221. Rif. RGE 4/2022 **SU840799**



CASTEL DI SANGRO (AQ) - VIA FONTE VANIERO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE in complesso condominiale "Parco House", disposta su tre livelli di piano e sottotetto: locale deposito al seminterrato; soggiorno, tinello e cucina al piano terra rialzato; due stanze, bagno, disimpegno e balcone al primo piano. Di superficie complessiva di circa mq 90, mq 8 C. di balconi e mq 60 C. di corte esclusiva, oltre al monolocale e Wc sottotetto. **TERMINE OFFERTE CARTACEE: DALLE ORE 09:00 ALLE ORE 12:00 del giorno antecedente la data fissata per il loro esame e per la vendita senza incanto (cioè del giorno antecedente la data di vendita riportata sull'avviso).** Nel caso in cui tale giorno sia festivo o cada di sabato. il predetto termine cadrà nel



Help Desk

telefonico

02.800.300

numero dedicato

giorno immediatamente precedente, con gli stessi orari. Prezzo base Euro 100.875,00. Offerta minima: Euro 75.656,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giovanni Autiero Celidonio Sulmona Via Trento n.3 in data 26/10/23 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Autiero Celidonio. Custode Giudiziario Avv. Mariangela Patrizia Romice tel. 0864210211. Rif. RGE 22/2021 **SU840000**

PESCASSEROLI (AQ) - TRAVERSA DI VIA BENEDETTO CROCE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano primo, int. 15, della superficie lorda di mq. 34,40, costituito da una cucina, piccolo disimpegno/ingresso, un bagno ed un piccolo soggiorno con balcone. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima: Euro 30.150,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 26/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annarita La Civita. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430.

Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 58/2021 **SU841301**

PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - CONTRADA MASSERIE FEDERICO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' SU FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra (con annessa corte scoperta di pertinenza esclusiva). Composto da due piani fuori terra (piano terra: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, bagno; piano primo: tre camere, bagno, ripostiglio e balconi), oltre ad un piano seminterrato (cantine), per una superficie catastale complessiva di circa mq 209 (comprese le aree scoperte). Prezzo base Euro 54.166,50. Offerta minima: Euro 40.624,87 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Iommi Sulmona Piazza Venezuela n. 14 in data 09/11/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Assunta Iommi. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273. Rif. RGE 94/2017 **SU839198**



PETTORANO SUL GIZIO (AQ) - VIA VALLELARGA, 82 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE AD USO AUTORIMESSA al piano seminterrato un edificio isolate tipo villino, con accesso carrabile dalla corte comune e comunicante internamente con l'unità immobiliare sub. 3 (Lotto n. 2). Unico locale di mq 52. Nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 4.684,39. Offerta minima: Euro 3.513,29 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Casaccia Sulmona Corso Ovidio n. 188 in data 27/10/23 ore 16:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** in fabbricato tipo villino, al piano seminterrato, con accesso diretto dalla corte comune e dal vano scala comune, comunicante con sub.2. Appartamento da ultimare, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, un locale pluriuso, bagno e disimpegno. Immobile libero. Prezzo base Euro 11.490,28. Offerta minima: Euro 8.617,71 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Casaccia Sulmona Corso Ovidio n. 188 in data 27/10/23 ore 16:35.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO al piano terra (rialzato) in un fabbricato isolato, tipo villino, con ingresso diretto dalla corte comune e dal vano scala comune. Alloggio costituito da portico, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni. Abitato dai debitori. Prezzo base Euro 15.690,57. Offerta minima: Euro 11.767,93 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Casaccia Sulmona Corso Ovidio n. 188 in data 27/10/23 ore 16:40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) LOCALE UNICO AL PRIMO PIANO DI UN FABBRICATO ISOLATO TIPO VILLINO**, con accesso da scala comune. Consistenza: Unita immobiliare costituita da tutto il primo piano dello stabile, individuato dalle tamponature esterne. Mancano la chiusura verso il vano scala, le tramezzature interne e tutte le rifiniture. E' dotato di un balcone e di un terrazzino. Prezzo base Euro 6.236,36. Offerta minima: Euro 4.677,27 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Casaccia



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app Newspaper Aste



Scarica su
App Store



DISPONIBILE SU
Google Play

Newspaper Aste è un prodotto: 



Sulmona Corso Ovidio n. 188 in data 27/10/23 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Casaccia. Custode Giudiziario Avv. Ugo Gaudiosi tel. 0864212442. Rif. RGE 43/2014 **SU840601**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE OCCIDENTALE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 109,17. Il bene oggetto di vendita è una porzione di un fabbricato trifamiliare. L'edificio, nel suo insieme, si sviluppa complessivamente su 3 piani di cui uno seminterrato e due fuori terra. Al piano seminterrato - con accesso dal Via del Rio, sono ubicati i locali garage. Al piano terra - con accesso da via Circonvallazione Occidentale- si sviluppano due unità immobiliari indipendenti ad uso abitativo/residenziale mentre al piano secondo si sviluppa una unità immobiliare indipendente ad uso abitativo/residenziale. La superficie lorda in pianta è di circa 214 mq per ciascun piano, con dimensioni in pianta pari a 20,40 mdi lunghezza x 10,50 rn di larghezza. Prospiciente al prospetto frontale si trova un'area esterna di forma triangolare, catastalmente identificata

con li subalterno n. 2 e classificato come bene comune non censibile. L'area di che trattasi, tipo veranda, è utilizzata per l'accesso alle rispettive unità immobiliari, si presenta pavimentata e parzialmente coperta. Il bene oggetto di vendita, di cui alla presente perizia, è composto dall'appartamento ubicato al piano terra (con accesso da via Circonvallazione Occidentale). L'unità immobiliare identificata al sub 9 è dotata di certificato di agibilità rilasciato in data 29/04/2010 **B) BOX DOPPIO**, della superficie commerciale di 53,00 mq. Il bene oggetto di vendita è una porzione di un fabbricato trifamiliare con accesso da Via Circonvallazione Occidentale. **C) BOX DOPPIO**, della superficie commerciale di 52,00 mq. Il bene oggetto di vendita è una porzione di un fabbricato trifamiliare con accesso da Via Circonvallazione Occidentale. Prezzo base Euro 81.421,88. Offerta minima: Euro 61.066,41 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 24/10/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 0864212282. Custode Giudiziario Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Rif. RGE 22/2019 **SU839814**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VICO DELLA PIETÀ, 87-89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ ABITATIVA da cielo a terra, della superficie commerciale di mq. 125,18, costituita da un piano sotto strada, composto da due locali destinati a cantina e piccolo ripostiglio, un piano terra, costituito da un locale soggiorno con angolo cottura e bagno esterno, un piano primo, costituito da due camere e un bagno, e un piano sottotetto, costituito da un unico locale accessorio allo stato grezzo. Prezzo base Euro 92.135,01. Offerta minima: Euro 69.102,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 26/10/23 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Puglielli. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 44/2021 **SU841300**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA PIAVE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, disposto su un unico livello, sviluppa una superficie calpestabile di mq 69,65 ed è composto da soggiorno/sala da

pranzo, cucina abitabile, ingresso/corridoio, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e locale igienico con quattro pezzi. Cantina al piano seminterrato di superficie lorda mq 30,87, netta di mq 23,2. Presentazione offerte in formato cartaceo: dalle ore 11:00 alle ore 13:00 del giorno antecedente la vendita. Presentazione offerte in formato telematico: entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima: Euro 22.781,25 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Di Genova Sulmona Via Stazione Introdacqua, 51 in data 03/11/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Di Genova tel. 3492544124. Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo tel. 086451194 - 3495891707. Rif. RGE 15/2020 **SU840732**



RAIANO (AQ) - VIA LUCA DELLA ROBBIA, 13-15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE di mq.223,63 sviluppata in piano seminterrato, terra, primo e secondo, oltre ad una autorimessa di mq.20,30 e una corte esterna. Prezzo base

Euro 122.071,00. Offerta minima: Euro 91.553,25 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Masci & Berghella Sulmona Via Salvemini n. 7 in data 12/10/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Berghella tel. 0864210257. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442-3471435471. Rif. RGE 6/2022 **SU840606**



SULMONA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE OCCIDENTALE, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE DESTINATO AD AUTORIMESSA con deposito al piano sottostante. Prezzo base Euro 18.465,00. Offerta minima: Euro 13.849,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 27/10/23 ore 09:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE DESTINATO AD**

con deposito al piano sottostante. Prezzo base Euro 13.043,00. Offerta minima: Euro 9.783,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 27/10/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 46/2021 **SU841071**

SULMONA (AQ) - VIALE MAZZINI N.57 (IN CATASTO INDICATO COME VIALE MAZZINI N.40) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CIVILE ABITAZIONE articolata su due piani (primo e secondo del fabbricato) collegati da scala interna ad uso esclusivo, come segue: - piano primo: ingresso, zona pranzo, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, due balconi;- piano secondo: locale di sgombero, terrazza. Costituisce pertinenza esclusiva dell'appartamento il piano sottotetto, accessibile per mezzo di una botola con scala retrattile; detto ambiente si articola in tre vani contigui, privi di finiture ed impianti. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta

minima: Euro 72.000,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/10/23 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zambelli. Custode Giudiziario Avv. Annalucia Biocca tel. 3208671749 - annaluciabiocca@gmail.com. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 21/2019 **SU841053**



CASTEL DI SANGRO (AQ) - CASE SPARSE CONTRADA PIANA S. LIBERATA SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO A USO OPIFICIO, composto da laboratorio con servizi al Piano Terra, uffici al Piano Primo e deposito al Piano Secondo, costituito da: - un Piano Terreno destinato a sala mostra, infermeria, disimpegno, vano tecnico, deposito, spogliatoio con n. 2 servizi igienici, magazzino, ripostiglio e laboratorio; - un piano primo destinato a sala da disegno, sala proiezioni, sala d'attesa,

sala pluriuso, n. 5 uffici e n. 3 servizi igienici; - un piano secondo costituito da due depositi, uno comunicante con la zona del piano primo destinata a uffici e l'altro a copertura del piano terreno destinato a laboratorio con scala autonoma. Prezzo base Euro 489.893,63. Offerta minima: Euro 367.420,22 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 30/10/23 ore 17:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE DI DEPOSITO** composto da un unico vano a piano terra della consistenza di mq 259. Prezzo base Euro 69.311,25. Offerta minima: Euro 51.983,43 Vendita senza incanto c/o Studio Notaio De Michele Sulmona Piazza Capograssi n. 9 in data 30/10/23 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cesira Gaetana De Michele. Custode Giudiziario Avv. Annalucia Biocca tel. 3208671749 - annaluciabiocca@gmail.com. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 26/2021 **SU841061**

PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA MADONNA DELLA NEVE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO composto da un ambiente destinato all'attività commerciale

e vendita, un magazzino, due bagni (di cui uno predisposto per persone diversamente abili), due antibagni (di cui uno adibito anche a spogliatoio), un ambiente destinato a laboratorio e da un portico. Prezzo base Euro 128.029,50. Offerta minima: Euro 96.022,13 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini n. 4 in data 27/10/23 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Cantelmi tel. 3290105941/3473389880. Custode Giudiziario Avv. Elisa Pizzoferrato tel. 3426849025. Rif. RGE 22/2020 **SU841354**



SULMONA (AQ) - VIA CIRCONVALLAZIONE OCCIDENTALE, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE DESTINATO DEPOSITO. Prezzo base Euro 4.174,00. Offerta minima: Euro 3.131,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 27/10/23 ore 09:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)**

PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE DESTINATO CATASTALMENTE A LOCALE COMMERCIALE.

Prezzo base Euro 29.138,00. Offerta minima: Euro 21.854,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 27/10/23 ore 10:00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE DESTINATO A DEPOSITO SOTTOTETTO.

Prezzo base Euro 52.294,00. Offerta minima: Euro 39.221,00 Vendita senza incanto c/o Sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino 8 in data 27/10/23 ore 10:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Simonetta Caputo tel. 086432072 - 3474280111. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 46/2021 **SU841072**

SULMONA (AQ) - VIA DELLA CORNACCHIOLA, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE, posto al piano terra, con destinazione a negozio e magazzino, oltre terrazzo scoperto ed annessi

SULMONA (AQ) - VIA DELLA CORNACCHIOLA, 50 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE, posto al piano terra, con destinazione a negozio e magazzino, oltre terrazzo scoperto ed annessi

garage e cantina al piano seminterrato, aventi le seguenti superfici convenzionali: negozio mq. 52,00, magazzino mq. 129,83, terrazzo scoperto mq. 20,05, autorimessa mq. 12,90 e cantina mq. 4,00. Prezzo base Euro 201.277,60. Offerta minima: Euro 150.958,20 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 26/10/23 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Annasara Di Pietro tel. 0864435556. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. FALL 8/2016 **SU841286**



SULMONA (AQ) - CONTRADA SAN NICOLA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - OPIFICIO artigianale della superficie lorda a terra di circa 2247 mq. Nello specifico trattasi di fabbricato ad uso artigianale, composto da piano terra e piano primo. La superficie complessiva

dell'area è pari a circa 7.500 mq così suddivisi: superficie edificata a terra pari a circa 2283 mq (opificio + manufatti esterni); superficie adibita a parcheggio pari a circa 510 mq; superficie asfaltata pari a circa 2.533 mq; superficie adibita a verde pari a circa 2.684 mq. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerta minima: Euro 506.250,00 Vendita senza incanto c/o sede APPE Sulmona Via Antonio De Nino, 8 in data 26/10/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Lavalle. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 23/2020 **SU841060**



SULMONA (AQ) - VIALE STAZIONE CENTRALE, 97 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO URBANO DESTINATA AD ATTIVITÀ COMMERCIALI di superficie commerciale pari a mq 725. Il piano interrato è costituito da locali commerciali e magazzino, oltre che da servizi igienici; il piano terra da locali commerciali e da servizi

igienici; il piano primo, da locali commerciali, da locali di sgombero e da servizi. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA. Prezzo base Euro 193.950,00. Offerta minima: Euro 145.462,50 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona via Panfilo Serafini n. 4 in data 27/10/23 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Giansaverio Tedeschi. Custode Giudiziario Avv. Samanta Le Donne tel. 086432890 - 3397271531. Rif. RGE 63/2021 **SU841822**

SULMONA (AQ) - VIA TEOFILO PATINI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE CON ACCESSORI, MAGAZZINO ED AREA SCOPERTA,

composto da un piano terra in parte destinato a locale commerciale di superficie netta pari a 40,30 mq, da un magazzino/deposito di 4,45 mq, da un piano rialzato posto ad una quota più alta di 1,20 mt (raggiungibile da una rampa posta al piano terra), formato da un locale commerciale di 89,70 mq, da due locali magazzino/deposito di complessivi 30,30 mq, un disimpegno di 2,05 mq ed un bagno di 3,60 mq, oltre che da un soppalco posto

a copertura del locale commerciale sottostante. Esternamente, sul fronte nord, presenta un'area scoperta di superficie pari a 40,40 mq. SI INVITANO GLI INTERESSATI AD ESAMINARE CON ATTENZIONE L'AVVISO DI VENDITA E LA RELAZIONE TECNICA. Prezzo base Euro 51.260,00. Offerta minima: Euro 38.445,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Faraglia Sulmona Via Panfilo Serafini, 4 in data 27/10/23 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Margherita Faraglia tel. 086433774. Custode Giudiziario Avv. Annalucia Biocca tel. 3208671749 - annaluciabiocca@gmail.com. Rif. RGE 46/2019 **SU839379**



VILLETTA BARREA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI E FABBRICATI, di cui due capannoni adibiti a stalla, parte con sovrastante fienile, ed una casetta coloniale su due livelli in adiacenza ad un capannone. Più precisamente i tre fabbricati contigui, catastalmente sono riportati come unico corpo di fabbrica al Foglio 12

Particella 73 e censiti come D10 "Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole". Prezzo base Euro 137.887,41. Offerta minima: Euro 103.416,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 26/10/23 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Pinacchio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Scullo. Custode Giudiziario Avv. Massimo Zambelli tel. 0864212442-3471435471. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 20/2022 **SU841294**



RAIANO (AQ) - TRAVERSA DI VIA DI PREZZA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO. Presenta una lunghezza di circa 120 m ed una larghezza di circa 22 m e risulta essere delimitato da una recinzione metallica. Al suo interno è presente un manufatto in legno con tamponature in laterizio composto da magazzino e wc, avente dimensioni pari ad 8 m x 5 m. Inoltre in prossimità dell'ingresso sono presenti delle piccole baracche. Prezzo base Euro

3.810,00. Offerta minima: Euro 2.857,50 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Vella Sulmona Via San Polo n. 64 in data 17/10/23 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Vella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 30/2020 **SU841282**



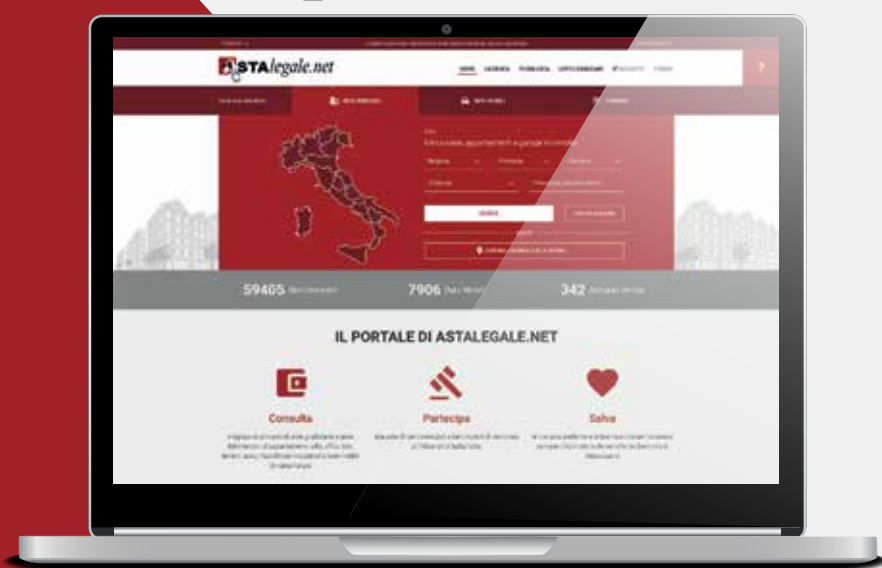
SULMONA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TERRENI EDIFICABILI morfologicamente pianeggianti e contigui ricadenti in zona sottoposta dal Piano Regolatore Generale nel Nucleo di Sviluppo Industriale del Comune di Sulmona, ubicati lungo la strada SS17 al Km 96,00, della superficie catastale complessiva pari a mq 6782. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima: Euro 47.812,50 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Moca Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 19/10/23 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Marta Sarnelli. Curatore Fallimentare Avv. Paolo Moca tel. 086451194. Rif. FALL 8/2013 **SU841404**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

 STAlegale.net



www.astalegale.net

LA SOFTWARE HOUSE DELLE PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI



aste VIP

Le aste più significative e in promozione



disegna area

Disegna con un dito la tua area di interesse direttamente sulla mappa



geolocalizzazione

Attiva la georicerca per visualizzare gli immobili in vendita più vicino a te



multilingua

Avvicina alle vendite anche potenziali acquirenti esteri



punti di interesse

Visualizza i principali punti di interesse nei pressi dell'immobile selezionato

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 13 - N. 62

Settembre 2023

Direttore Responsabile

dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000

C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008

REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA

Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA

GI.RONCHI Srl

Via Rossa Guido, 39

20863 - Concorezzo (MB)