

powered by



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



ABITAZIONI E BOX

Tribunale di CAMPOBASSO LOTTO UNICO: Campobasso, Via Agostino De Pretis n.42. Appartamento Scala A, posto al 3° piano all'interno di uno stabile residenziale, interno 8 con annessa pertinenza al piano terra destinata a cantina, riportato nel NCEU al foglio 127, p.lla 105, sub. 38, cat.A/2, clas.3, 5,5 vani, rendita €.568,10. **Condizione: Occupato**
Prezzo Base Euro 79.666,00. Offerta minima Euro 59.750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica sulla piattaforma www.progress-italia.it il **giorno 03/02/2026 alle ore 12:00.** La gara avrà la durata di 2 (due) giorni, **dal 03/02/2026**, subito dopo il controllo delle offerte e **terminerà alle ore**

12:00 del 05/02/2026. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno 02/02/2026. G.E. Dott.ssa Emanuela Luciani, Delegato alla vendita Avv. Lorenza Cuccaro, Tel. 320/4554861, E-mail lorenza.cuccaro@avvocationline.it. Custode Istituto delle Vendite Giudiziarie di Campobasso, Tel. 0874 416150, E-mail aste@ivgmolise.it. Info pvp.giustizia.it, www.progress-italia.it. **Rif. R.G.E. 18/2024.**



Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

02.800.300.70

www.supportoaste.it

seguici su:

[@astalegale](#)

**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO
ESEC. IMM. N. 45/24 R.G.E.
VENDITA ASINCRONA
TELEMATICA Lotto UNICO -
Comune di Campobasso (CB)
Contrada Tappino, 35A.** Piena proprietà su fabbricato di ca. mq 123 utili e vani 7,5 cat.li uso residenziale a due livelli (piani T-1°) comprensivo di propria corte in gran parte recintata comprendente una zona pavimentata per parcheggio, un patio rialzato, un piazzale

pavimentato attrezzato a giardino, oltre alla restante zona tenuta a verde. Libero. Presenti difformità. Situazione cat.le ed edilizia meglio descritte nella perizia agli atti della quale è necessario prendere visione. **Prezzo base: Euro 97.275,00 (Offerta Minima Euro 72.956,25)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.000,00**. Vendita senza incanto asincrona telematica: **11/02/2026 ore 12:00**, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara che terminerà il 13/02/2025 alle ore 12:00, salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 09/02/2026 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso lo studio del Delegato Avv. Andrea Cuccaro, tel327/2908171 e-mail: andreacuccaro90@gmail.com, o il custode giudiziario IVG di Campobasso, tel. 0874/416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4330304).

CAMPOBASSO (CB) - VIA UNGARETTI, 31 - LOTTO 4) N. 9 POSTI AUTO SCOPERTI adiacenti all'immobile sito in Via Ungaretti 31 - in catasto al foglio n° 67, p.lla n° 1230, sub 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87 - cat. C/7 - consistenza di ogni singolo posto auto di 12 mq. Si precisa che è ammessa la possibilità di presentare l'offerta di acquisto anche per una porzione del lotto sopra descritto, corrispondente al singolo posto auto scoperto o multiplo di esso. Si rinvia all'avviso di vendita pubblicato. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima: Euro 24.300,00. Offerta minima in aumento Euro 486,00. - **VIA UNGARETTI, SNC - LOTTO 5) N. 10 POSTI AUTO SCOPERTI ADIACENTI** all'immobile sito in Via Ungaretti snc - in catasto al foglio n° 67, p.lla n° 1252, sub 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 - cat. C/6 - consistenza di ogni singolo posto auto di 12 mq. Si precisa che è ammessa la possibilità di presentare l'offerta di acquisto anche per una porzione del lotto sopra descritto, corrispondente al singolo posto auto scoperto o multiplo di esso. Si rinvia all'avviso di vendita pubblicato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Offerta minima in aumento Euro 540,00. - **LOTTO 6) N. 13 POSTI AUTO SCOPERTI** adiacenti all'immobile sito in Via Ungaretti snc - in catasto al foglio n° 67, p.lla n° 1470, sub 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 - cat. C/7 - consistenza 12 mq. Si precisa che è ammessa la possibilità di presentare l'offerta di acquisto anche per una porzione del lotto sopra descritto, corrispondente al singolo posto auto scoperto o multiplo di esso. Si rinvia all'avviso di vendita pubblicato. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima: Euro 35.100,00. Offerta minima in aumento Euro 702,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 25/02/26 ore 10:30. Presso c/o studio Curatore in Campobasso Via S. Giovanni n. 15/C. G.D. Dott.ssa Claudia Carissimi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Berchicci tel. 0874484529 email studio.berchicci@gmail.com. Rif. FALL 1/2017 **CPB903961**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**

CAMPOBASSO (CB) - VIA B.ROMAGNOLI, 7/11 - VENDITA TELEMATICA SINCRONA MISTA - LOTTO 7) LOCALE COMMERCIALE al piano seminterrato sito nel Comune di CAMPOBASSO (CB) in Via Mario Brusa Romagnoli n. 7 - 11 piano S1 riportato in Catasto al Foglio 121 P.lla 24 sub. 52 Cat D8 Rendita Catastale € 4.794,00 ricadente in uno stabile condominiale la cui costruzione ebbe inizio in data anteriore al 1° Settembre 1967 edificato in virtù dei seguenti titoli edilizi rilasciati dal comune di Campobasso: Licenza Edilizia n.40 del 19.06.1965, Condono del 14.03.1986 Prot.n.4667, Concessione in sanatoria n.40 del 28.05.2003, Certificato di idoneità Statico-strutturale del 28.02.2003 come precisato nella CTU in atti. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima: Euro 155.250,00. Offerta minima in aumento Euro 4.140,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 27/02/26 ore 11:30. Presso Sala Aste Tribunale Campobasso. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarla Petrella, Studio Avv. Petrella Campobasso Via Pietrunti 20, tel. 0874413644. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 88/1987 **CPB903966**



CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA SAN VITO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE sita in Campobasso alla c.da San Vito 22, riportata nel N.C.E.U.: Fg. 65 - p.lla 422 - sub. 9 - Cat. C/3 - rendita € 2686,61, cl U, cons. mq 340, superfi. Cat. 376 mq, piano

S1, così identificato: Laboratorio ubicato in Campobasso alla c.da San Vito 22, al piano seminterrato all'interno di un piccolo fabbricato risalente agli anni 60'. Prezzo base Euro 152.916,00. Offerta minima: Euro 114.687,00. Offerta minima in aumento Euro 3.060,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo

offerto. Vendita senza incanto 27/02/26 ore 10:00. Presso la sala aste del Tribunale di Campobasso - Piazza Vittorio Emanuele II n. 2. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato Avv. Angelica Pacini, tel. 3292262403. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 40/2020 **CPB903964**

CAMPOBASSO (CB) - VIA UNGARETTI, 31 - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO al piano terra dell'immobile sito in Via Ungaretti 31 - in catasto al foglio n° 67, p.lla n° 1230 sub 25 C/2 - consistenza 12 mq;. Prezzo base Euro 4.410,00. Offerta minima: Euro 4.410,00. Offerta minima in aumento Euro 88,00. **VIA UNGARETTI, SNC - LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO** al piano terra dell'immobile sito in Via Ungaretti snc - in catasto al foglio n° 67, p.lla n° 1252, sub 23 - C/2 - consistenza 4 mq;. Prezzo base Euro 1.470,00. Offerta minima: Euro 1.470,00. Offerta minima in aumento Euro 29,00. **LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO** al piano terra dell'immobile sito in Via Ungaretti snc - in catasto al foglio n° 67, p.lla n° 1252, sub 28 - C/2 - consistenza 4 mq;. Prezzo base Euro 1.470,00. Offerta minima: Euro 1.470,00. Offerta minima in aumento Euro 29,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 25/02/26 ore 10:30. Presso c/o Studio Curatore Campobasso Via San Giovanni 15/C. G.D. Dott.ssa Claudia Carissimi. Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Berchicci tel. 0874484529 email studio.berchicci@gmail.com. Rif. FALL 1/2017 **CPB903960**



TERRENI

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 3/22 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA Comune di Campobasso (CB) Lotto 1 - Contrada Ruvato, e c.da Camposarcone. Piena prop. di terreni ricadenti nella zona "N-Agricola" del vigente P. Regolatore Generale. **Prezzo base: Euro 8.842,50 (Offerta Minima Euro 6.631,88)** in caso di gara **aumento minimo Euro 176,85. Lotto 2** - Contrada Colle Arso, 5. Piena prop. di fabbricato autonomo a prevalente destinazione abitativa su tre livelli. Nelle strette vicinanze del fabbricato

ASTALEGALE.NET

Convegni e Webinar di formazione per i professionisti

Astalegale.net organizza incontri aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario

Visita la sezione **Convegni e Workshop** di Astalegale.net

Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...

In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!



Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni mobili

insistono n.2 manufatti, di modesta entità (p.lle 751 e 563 del fgl. 83) e terreni di ca. 38.270 mq ricadenti nella zona "N-Agricola" del vigente P. Regolatore Generale. Attualmente l'immobile abitativo e quelli accessori sono occupati dal proprietario e da suoi familiari. **Prezzo base: Euro 167.889,38 (Offerta Minima Euro 125.917,04)** in caso di gara **aumento minimo Euro 3.357,79**. Vendita senza incanto sincrona mista: **03/03/2026 ore 11:15**, partecipabile innanzi al prof. delegato dott. Angelo Persichillo nella sala aste del Tribunale di Campobasso, presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso, in piazza Vittorio Emanuele II n. 26, o telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 27/02/2026 la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso, o tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Situazione cat.le ed edilizia meglio descritte nella perizia agli atti della quale è necessario prendere visione. Maggiori info c/o il delegato, Dott. Angelo Persichillo Tel. 0874-94730 cell. 3283327378 Email: angelo.persichillo@libero.it o il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874416150 e su www.astegiudiziarie.it (Cod. A4317425, A4317426).



CERCEMAGGIORE (CB) - VIA IN AGRO DI CERCEMAGGIORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO

sito in Cercemaggiore (CB) N.C.T.: Fg. 7 - p.lla 244 - Class. Fabb. Dir. - consistenza 1 are 4 ca Fg. 7 - p.lla 245 - Class. Pascolo -

consistenza 10 are 20 ca;. Prezzo base Euro 3.372,00. Offerta minima: Euro 2.529,00. Offerta minima in aumento Euro 68,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 27/02/26 ore 10:00. Presso la sala aste del Tribunale di Campobasso-Piazza Vittorio Emanuele II n. 2. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato Avv. Angelica Pacini, tel. 3292262403. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 40/2020 **CPB903965**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 108 - 18 Dicembre 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis -
m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl