

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

# Newspaper Aste

periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

## TRIBUNALE DI CAMPOBASSO



### ABITAZIONI E BOX

**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 23/22 R.G.E. VENDITA SINCRONA MISTA LOTTO UNICO - Comune di Campobasso (CB) Via A. De Pretis 30.** Piena proprietà di: appartamento al p. 2°, sc. B, con annessa cantina al p. seminterrato; autorimessa. **Prezzo base: Euro 110.113,63 (Offerta Minima Euro 82.585,23)** in caso di gara **aumento minimo Euro 2.202,27.** Vendita senza incanto sincrona mista: **27/03/2026 ore 17:30,** partecipabile innanzi al delegato Avv. Claudio Paolone presso lo studio in Campobasso, C.so Mazzini, 101 o telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Deposito offerte entro le ore 13:00 del 25/03/2026 in Cancelleria EE.II. o tramite

indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori info presso il delegato Tel e fax.: 0874/1961220, cell.: 339/8081821 c/o il custode giudiziario IVG Campobasso tel. 0874-416150 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4280186).

**TRIBUNALE DI CAMPOBASSO ESEC. IMM. N. 55/23 R.G.E. VENDITA ASINCRONA TELEMATICA LOTTO UNICO - Comune di Ferrazzano (CB) Via San Rocco n.4/A.** (in catasto snc). Piena propr. di appartamento di mq 70 e vani 3,5 cat.li uso residenziale al p. S1 con annessa cantina. **Prezzo base: Euro 12.487,50 (Offerta Minima Euro 9.365,63)** in caso di gara **aumento minimo Euro 1.000,00.** Vendita senza incanto asincrona telematica: **03/03/2026 ore 17:00,** partecipabile

 **SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta: tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

seguici su:

   [@supportoaste](https://www.instagram.com/supportoaste) [@astalegale](https://www.facebook.com/supportoaste)

telematicamente tramite il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). In caso di più offerte valide si procederà a gara come meglio dettagliato in avviso di vendita, salvo eventuali prolungamenti. Deposito offerte entro le ore 13:00 del 02/03/2026 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Maggiori info presso il delegato Avv. Claudio Paolone, tel. 339/8081821 e presso il custode giudiziario I.V.G. Molise tel. 0874 416 150 e su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). (Cod. A4316242).



**SAN MASSIMO (CB) - LOCALITA' CAMPITELLO MATESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ SU UN APPARTAMENTO** ubicato in San Massimo (CB) - Località Campitello Matese, Condominio

Residence Kandahar, scala B, piano 1, interno 21/B, individuato nel NCEU al foglio 17, p.la 55 (già scheda 0 n° 1309738), sub 14, cat. A/2, cl. 3, cons. 4 vani, rend. € 475,14. Il bene oggetto di vendita consiste in un appartamento ad uso residenziale con un ingresso, un ampio locale soggiorno,, un vano cucina, due camere ed un bagno, più un vano ricavato dalla chiusura parziale della veranda oltre al balcone; la sua superficie netta è di mq 77,08 mentre quella commerciale di mq 86,00. Prezzo base Euro 50.100,00. Offerta minima: Euro 37.575,00. Offerta minima in aumento Euro 1.002,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/05/26 ore 10:00. Presso la sala aste del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Campobasso alla Piazza Vittorio Emanuele II, 26 presso il Tribunale di Campobasso. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Marco Pizzuti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 24/2021 **CPB906046**



**SAN MASSIMO (CB) - LOCALITA' CAMPITELLO MATESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA -** Il bene oggetto di vendita consiste in un appartamento ad uso residenziale con un ingresso, angolo cottura, soggiorno-pranzo, camera da letto e bagno;

la sua superficie netta è di mq 44,70 mentre quella commerciale di mq 50,00. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Offerta minima in aumento Euro 450,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/05/26 ore 10:10. Presso Sala Aste Ordine Avvocati

Campobasso Piazza Vittorio Emanuele II, 26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Pizzuti, tel. 0874698518. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 6/2022 **CPB906048**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE**

**MONTAGANO (CB) - CORSO UMBERTO I, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI RIMESSA/DEPOSITO** piano terra, composto da 4 vani e un servizio igienico. Il detto immobile confina con corso Umberto I, cappella privata, androne condominiale, altra unità, via Palme. Riportato nel NCEU al Fg. 23, part. 606, sub. 11, rendita € 116,82. Prezzo base Euro 7.750,00. Offerta minima: Euro 5.812,50. Offerta minima in aumento Euro 155,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CORSO UMBERTO I, 56-58 - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** piano terra e primo, composta da una cucina-pranzo, un servizio igienico, una cantina ed una centrale termica al piano terra e un disimpegno, due camere, un ripostiglio e un servizio igienico al primo piano. Il detto immobile confina con corso Umberto I, androne condominiale, altra unità, via Palme. Riportato nel NCEU al Fg. 23, part. 606, sub. 13, rendita € 383,47. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 12.750,00. Offerta minima in aumento Euro 340,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/05/26 ore 10:20. Presso Tribunale Campobasso sala ordine avvocati. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rossella Casillo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Barisciano tel. 0874415651. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 33/2022 **CPB906560**

**Tribunale di CAMPOBASSO LOTTO UNICO:** Comune di San Giuliano del Sannio (CB) tutti ubicati in C.da San Ianno e costituenti piana



ed esclusiva proprietà di: - capannone avicolo, riportato in NCEU al Foglio n. 7 p.la n. 547 subb 1-2 cat. D/10 rendita catastale Euro 1.852,00 con rispettiva area di pertinenza e sedime; - fabbricato in muratura parzialmente crollato, riportato in NCEU al Foglio n. 7 p.la n. 542 subb 1-2 cat. D/10 rendita catastale Euro 132,00 con rispettiva area di pertinenza e sedime; - capannone avicolo, riportato in NCEU al Foglio n. 7 p.la n. 544 subb 1-2 cat. D/10 rendita catastale Euro 1.769,00 con rispettiva area di pertinenza e sedime; - Terreni agricoli, riportati in Catasto Terreni al Foglio n. 7 p.la n. 225 mq 390 pascolo cl. 1 R.D. € 0,24 R.A. € 0,14; p.la n. 545 mq 720 incolto prod. cl. U R.D. € 0,07 R.A. € 0,04; p.la 546 mq 2.100 incolto prod. cl. U R.D. € 0,22 R.A. € 0,11; p.la 541/a mq 6.300 pascolo cl. 1 R.D. € 3,90 R.A. € 2,28; p.la 541/b mq 4.550 pascolo cl. 1 R.D. € 2,82 R.A. € 1,64; p.la 419 mq 3.100 bosco misto cl. 1 R.D. € 2,40 R.A. € 0,96, p.la 543 mq 1.880 bosco misto cl. 1 R.D. € 1,46 R.A. € 0,58. **Condizione:** occupati. **Prezzo Base Euro 240.160,00.** Offerta minima Euro 180.120,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.800,00. Vendita asincrona telematica sulla piattaforma [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it) **il giorno 25/03/2026 alle ore 12:00.** La gara avrà la durata di 2 (due) giorni, dal 25/03/2026, subito dopo il controllo delle offerte e **terminerà alle ore 12:00 del 27/03/2026. Termine presentazione offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/03/2026.** G.E. Dott.ssa Rossella Casillo, Delegato alla vendita Avv. Patrizia Testa Tel. 0874 92591, E-mail [pittitesta@gmail.com](mailto:pittitesta@gmail.com). Custode Istituto delle Vendite Giudiziarie di Campobasso, Tel. 0874 416150, E-mail [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Info [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it), [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). **Rif. R.G.E. 67/2024.**



## TERRENI

**CAMPOMARINO (CB) - VIA MARINELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER 1/3 PER ALCUNI TERRENI E DIRITTO DI PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ SU ALTRI TERRENI** - Appezamenti di terreno ubicati alla località Marinelle del Comune di Campomarino (CB) i quali, catastalmente, risultano coltivati in parte a orto, in

**Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...**

**In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!**



**Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni mobili**

parte a vigneto e in parte ad incolto produttivo. **DATI CATASTALI:** n. 11 Particelle di terreno di superficie totale pari a 2.171 mq., site nel Comune di Campomarino e distinte nel N.C.T. di detto Comune, catastalmente così identificate: 1- diritto di proprietà per 1/3 del foglio n. 9, particella 516, qualità orto, classe 1, superficie 174 mq., rendita dominicale € 3,41, valore catastale € 593,34; 2- diritto di proprietà per 1/3 del foglio n. 9, particella 523, qualità incolto produttivo, classe U, superficie 45 mq., rendita dominicale € 0,01, valore catastale € 0,45; 3- diritto di proprietà per 1/3 del foglio n. 9, particella 525, qualità vigneto, classe 1, superficie 54 mq., rendita dominicale € 0,89, valore catastale € 48,06; 4- diritto di proprietà per 1/3 del foglio n. 9, particella 526, qualità vigneto, classe 1, superficie 27 mq., rendita dominicale € 0,45, valore catastale € 12,15; 5- diritto di proprietà per 1/3 del foglio n. 9, particella 530, qualità incolto produttivo, classe U, superficie 41 mq., rendita dominicale € 0,01, valore catastale € 0,41; 6- diritto di piena ed esclusiva proprietà del foglio 9, particella 527, qualità vigneto, classe 1, superficie 1 mq., rendita dominicale € 0,02, valore catastale € 0,02; 7- diritto di piena ed esclusiva proprietà del foglio 9, particella 531, qualità incolto produttivo, classe U, superficie 31 mq., rendita dominicale € 0,01, valore catastale € 0,31; 8- diritto di piena ed esclusiva proprietà del foglio 9, particella 515, qualità orto, classe 1, superficie 295 mq., rendita dominicale € 5,79, valore catastale € 1.708,05; 9- diritto di piena ed esclusiva proprietà del foglio 9, particella 519, qualità vigneto, classe 1, superficie 138 mq., rendita dominicale € 2,28, valore catastale € 314,65; 10- diritto di piena ed esclusiva proprietà del foglio 9, particella 533, area rurale, superficie 23 mq.; 11- diritto di piena ed esclusiva proprietà del foglio 9, particella 521, qualità incolto produttivo, classe U, superficie 1.342 mq., rendita dominicale € 0,14, valore catastale € 187,88. Prezzo base Euro 9.769,50. Offerta minima: Euro 7.327,12. Offerta minima in aumento Euro 200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 10/04/26 ore 10:10. Presso SALA D'ASTE DELL'ORDINE DEGLI AVVOCATI DI CAMPOBASSO. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Claudia Carissimi. Liquidatore Giudiziario Nicola CRISCUOLI email [avv.nicolacriscuoli@gmail.com](mailto:avv.nicolacriscuoli@gmail.com). Rif. L.C.D.S. 1/2023 **CPB906036**

**ASTALEGALE.NET**

**Scarica le app di Astalegale.net**

**Astalegale.net**  
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

**Newspaper Aste**  
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store  
GET IT ON Google Play

# Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

**ASTALEGALE.NET**

**Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011**

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 110 - 12 Febbraio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

STAMPA  
GI. RONCHI Srl