

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI ISERNIA



ABITAZIONI E BOX



CASTELPETROSO (IS) - VIA FIUME, 113 - LOTTO 1) FABBRICATO (abitazione) p.la 359, fg 31, sito in via Fiume, n. 113 e terreno p.la 319, fg 31, sito in via Fiume, Castelpetroso (IS). Prezzo base Euro 57.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.125,00. **VIA FIUME - LOTTO 2) FABBRICATO IN**

CORSO DI COSTRUZIONE p.lle 250 e 251, fg. 23, Tale lotto è censito in catasto come segue: - catasto terreni foglio 23, particella 250, incolto produttivo, classe U, superficie catastale 570 mq, reddito dominicale € 0,09, agrario € 0,03; - catasto terreni foglio 23, particella 251, seminativo classe 3, superficie 180 mq, reddito dominicale € 0,16, agrario € 0,23. Prezzo base Euro 48.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.187,50. Vendita senza incanto 20/04/26 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mery Maddonni tel. 3473569533. Rif. RGE 39/2023 **IA907502**

CASTELPETROSO (IS) - LOTTO 1) LOTTO COMPOSTO DA 2 POSTI AUTO SCOPERTI, area urbana scoperta adibita a parcheggio privato e area privata scoperta, tutti pavimentati in asfalto e raggiungibili da via Rita Levi Montalcini. I beni sono identificati al nuovo catasto urbano del comune di Castelpetroso, foglio di mappa 38, particelle 746 sub. 11, 12 e 17. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Di Giovanni tel. 3479361378.
Rif. RGE 31/2023 **IA906831**



FILIGNANO (IS) - ABITAZIONE p. T-1° Fg. 24 Part. 1705 / Sub. 2 - 3, mq. 164. Stalle piano Terra Fg.24 Part. 1548/ Sub. 1 - 2, mq.37. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00.

Vendita senza incanto 12/05/26 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 26/2024 **IA907178**



FORNELLI (IS) - VIA PETRARÀ, SNC - **APPARTAMENTO** piano terzo e box auto. Prezzo base Euro 40.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.037,50. Vendita senza incanto 10/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Mercolino tel. 3391813215. Rif. RGE 6/2022 **IA906353**



FROSOLONE (IS) - FRAZIONE VALLE CUPA, 28/C, PIANO T - 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato ubicato nel Comune di Frosolone (IS), identificato al Catasto fabbricati come segue: - foglio 69 particella 831, subalterno 1 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 12 vani, superficie totale 314 mq, rendita €

991,60, indirizzo: Frazione Valle Cupa n. 28/C, piano T - 1; - foglio 69 particella 831, subalterno 2 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 2, consistenza 55 mq, superficie totale 62 mq, rendita € 130,66, indirizzo: Frazione Valle Cupa n. 28/C, piano T; Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 10/04/26 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Letizia D'Andrea tel. 3474901016. Rif. RGE 24/2024 **IA906503**



ISERNIA (IS) - CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ per la quota 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di ISERNIA, Corso Giuseppe Garibaldi snc, identificata catastalmente al Foglio 42 Particella 324 Sub 7 - Categoria A/3 Abitazione di tipo economico - consistenza 5,5 vani, piano P1. Piena proprietà per la quota 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di ISERNIA, Corso Giuseppe Garibaldi snc, identificata catastalmente al Foglio 42 Particella 324 Sub 6 - Categoria C/2 Magazzini e locali di

deposito, piano PT. immobile occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 92.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.150,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 17:00. G.E. Dott. Colaruotolo Andrea. Professionista Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 23/2022 **IA907500**

ASTALEGALE.NET

Help desk telefonico
02.800.300

ISERNIA (IS) - CONTRADA COLLE CIOFFI, SNC - VILLA con pertinenziale locale deposito, insistenti in un lotto di terreno esteso tra superficie coperta e superficie scoperta di mq 2785 mq circa, sita nel Comune di Isernia alla contrada Colle Cioffi, riportati nel NCEU del Comune di Isernia: -al foglio 25, p.la 1319, sub 1, cat. A/7, cl. 1, vani 12, piano T-1-S1, rendita catastale Euro 1.301,47; -al foglio 25, p.la 1319, sub 2, cat. A/2, piano 1, cl.1, vani 3 rendita catastale Euro 286,63; -al foglio 25, p.la 1319, sub 3, cat. C/6, piano 1, cl.2 mq 39 rendita catastale Euro 110,78. Nota 1 ctu: per un totale di 15 vani (=12+3). Prezzo base Euro 106.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.687,50. Vendita senza incanto 08/05/26 ore 16:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Bellano tel. 3392496913. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Bellano tel. 0865451736 - 3392496913. Rif. RGE 54/2021 **IA907177**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE**



Dott.ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 23/2022 **IA907501**



ISERNIA (IS) - ZONA SAN LAZZARO - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ per la quota 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di ISERNIA, zona San Lazzaro, identificata catastalmente al Foglio 82 Particella 285 Sub 1 - Categoria C/2 Magazzini e locali di deposito, piano S1. Prezzo base Euro 46.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.725,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 17:00. G.E. Dott. Colaruotolo Andrea. Professionista Delegato alla vendita e Custode

POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 1) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.5 (derivante dalla divisione dell'originario subalterno 2, soppresso), cat. A/10, classe 1 di vani

10,5, superficie catastale 251 mq, rendita Euro 1.816,64, al piano 1. Prezzo base Euro 40.987,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.740,58. **LOTTO 3) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub. 9 (derivante dalla soppressione dei subalterni 4 e 8, a loro volta derivanti dalla divisione dell'originario subalterno 2 soppresso), cat. D/1, rendita Euro 2.350,00, lastrico solare al piano 1. Prezzo base Euro 28.632,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.474,25. **LOTTO 4) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.10 (derivante dalla soppressione dei subalterni 4 e 8, a loro volta derivanti dalla divisione dell'originario subalterno 2 soppresso), cat. D/1, rendita Euro 1.058,00, lastrico solare al piano 2. Prezzo base Euro 102.879,36. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.160,00. Vendita senza incanto 27/03/26 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. RGE 41/2018 **IA906404**

POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 2) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.6 (derivante dalla divisione dell'originario subalterno 2, soppresso), cat. A/2, calasse 1 di vani 12,50, superficie catastale 298 mq, rendite Euro 1.065,19, al piano 1. Prezzo base Euro 48.662,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.497,00. Vendita senza incanto 27/03/26 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. RGE 41/2018 **IA906405**

SESTO CAMPANO (IS) - LOCALITÀ MAZZARELLO S.S. 85 VENAFRANA - LOTTO UNICO composto da: **A) Piena proprietà di fabbricato di tipo industriale**, piano T. **B) Piena proprietà di autorimessa** consistenza 115 mq; **C) Piena proprietà di fabbricato di tipo industriale** piano T; **D) Piena proprietà di fabbricato di tipo industriale**, piano T, **F) Piena proprietà di abitazione di tipo civile**, piano T, consistenza 4,5 vani. **G) Piena proprietà di abitazione di tipo civile** piano T, consistenza 4,5 vani. **H) Piena proprietà di abitazione di tipo civile**, piano 1, consistenza 11,5 vani. **I) Piena proprietà di abitazione di tipo civile** piano 1, consistenza 11,5 vani. Prezzo base Euro 585.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 438.750,00. Vendita senza incanto 28/04/26 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Paolo Sassi tel. 086550940. Rif. RGE 40/2019 **IA907505**



TERRENI

AGNONE (IS) - VIA ND - LOTTO M) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 9/12 DI N° 29 PARTICELLE DI TERRENO AGRICOLO sito nel comune di Agnone (IS) aventi una superficie complessiva di 18.820 mq. Prezzo base Euro 1.447,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.085,25. Vendita senza incanto 08/04/26 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapio. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. FALL 384/2000 **IA906357**

CASTELPETROSO (IS) - VIA ND - LOTTO 2) n. 2 appezzamenti di terreno agricolo confinanti, con estensione complessiva pari a 1110 mq, ricoperti da vegetazione infestante e da alberi di cerro e roverella. n. 2 appezzamenti di terreno agricolo disgiunti di estensione complessiva pari a 1240 mq, raggiungibili tramite un sentiero posto a monte sulla strada provinciale Camere, ricoperti da vegetazione infestante e da bosco di cerro e roverella. n. 2 appezzamenti di terreno agricolo accessibili tramite un sentiero a monte proveniente dalla strada provinciale Camere, ricoperti da alberi di cerro e roverella. Fabbricato diruto in località Borgata Armenti di Castelpetroso (IS) dotato di un'area di sedime di estensione pari a 117 mq e di un'area cortilizia di 83 mq (superficie tot. 200 mq). Fabbricato diruto in località Borgata Armenti di Castelpetroso (IS) dotato di un'area di sedime di 57 mq e di un'area

cortilizia di 153 mq (superficie tot. 210 mq). Fabbricato diruto in località Borgata Armenti di Castelpetroso (IS) dotato di un'area di sedime di 69 mq e privo di area cortilizia; il fabbricato è raggiungibile tramite una strada privata infestata da rovi e impraticabile ma, in alternativa, esiste un passaggio pedonale sui terreni allibrati alle particelle 441 e 433 che raggiunge l'area comune. Terreno agricolo di estensione pari a 480 mq, situato a circa 400 metri in linea d'aria dal centro abitato di Castelpetroso, accessibile tramite un sentiero pedonale a monte dalla strada provinciale Camere e da una traversa di via Olmo, attualmente invasa da rovi. Il terreno non è coltivato ed è ricoperto da vegetazione spontanea e da alberi di cerro. n. 2 appezzamenti di terreno confinanti a Sud con la strada provinciale Camere, a distanza di circa 200 m in linea d'aria dal centro abitato di Castelpetroso, accessibili e con presenza di affioramenti di rocce calcaree, idonei solo per il pascolo. Terreno di 320 mq, situato a confine con la strada comunale Via Coniglio nella frazione Indiprete del Comune di Castelpetroso, accessibile, incolto e ricoperto da alberi di cerro e piante infestanti. Prezzo base Euro 8.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.720,00. **LOTTO 3) n. 14 appezzamenti di terreno agricolo di difficile accessibilità**, presumibilmente destinati a colture agrarie e al pascolo ma attualmente in stato di abbandono e caratterizzati da formazioni arbustive spontanee e arboree. Prezzo base Euro 2.144,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.608,00. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Di Giovanni tel. 3479361378. Rif. RGE 31/2023 **IA906832**

SANTA MARIA DEL MOLISE (IS) - LOTTO 4) TERRENO accessibile destinato a colture agrarie in cui si sono insediate formazioni arbustive spontanee e arboree. Fabbricato rurale in muratura diruto di cui sono visibili solo le rovine costituite dalla fondazione e da pareti emergenti pochi decimetri di altezza rispetto alla quota del terreno circostante. Prezzo base Euro 4.307,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.230,40. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Di Giovanni tel. 3479361378. Rif. RGE 31/2023 **IA906833**

ASTALEGALE.NET

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 128 Febbraio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI.RONCHI Srl