

powered by

 ASTALEGALENET


Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI ISERNIA



ABITAZIONI E BOX



**CASTELPETROSO (IS) - VIA FIUME,
113 - LOTTO 1) FABBRICATO**
(abitazione) p.lla 359, fg 31, sito in
via Fiume, n. 113 e terreno p.lla 319,
fg 31, sito in via Fiume, Castelpetroso
(IS). Prezzo base Euro 57.500,00.
Offerta minima ai sensi dell'art.571,
II comma, c.p.c.: Euro 43.125,00. **VIA
FIUME - LOTTO 2) FABBRICATO IN**

CORSO DI COSTRUZIONE p.lle 250 e 251, fg. 23, Tale lotto è censito in
catasto come segue: - catasto terreni foglio 23, particella 250, incotto
produttivo, classe U, superficie catastale 570 mq, reddito dominicale €
0,09, agrario € 0,03; - catasto terreni foglio 23, particella 251,
seminativo classe 3, superficie 180 mq, reddito dominicale € 0,16,
agrario € 0,23. Prezzo base Euro 48.250,00. Offerta minima ai sensi
dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 36.187,50. Vendita senza incanto
20/04/26 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari.
Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mery
Maddonni tel. 3473569533. Rif. RGE 39/2023 **IA907502**

CASTELPETROSO (IS) - LOTTO 1) LOTTO COMPOSTO DA 2 POSTI AUTO SCOPERTI, area urbana scoperta adibita a parcheggio privato e area privata scoperta, tutti pavimentati in asfalto e raggiungibili da via Rita Levi Montalcini. I beni sono identificati al nuovo catasto urbano del comune di Castelpetroso, foglio di mappa 38, particelle 746 sub. 11, 12 e 17. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

02.800.300.70

www.supportoaste.it

segui su:
 @astalegale

vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Di Giovanni tel. 3479361378.
Rif. RGE 31/2023 **IA906831**



FILIGNANO (IS) - ABITAZIONE p. T-1° Fg. 24 Part. 1705 / Sub. 2 - 3, mq. 164. Stalle piano Terra Fg.24 Part. 1548/ Sub. 1 - 2, mq.37. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 24.000,00.

Vendita senza incanto 12/05/26 ore 10:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 26/2024 **IA907178**



FORNELLI (IS) - VIA PETRARÀ, SNC - APPARTAMENTO piano terzo e box auto. Prezzo base Euro 40.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 30.037,50. Vendita senza incanto 10/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Mercolino tel. 3391813215. Rif. RGE 6/2022 **IA906353**



FROSOLONE (IS) - FRAZIONE VALLE CUPA, 28/C, PIANO T - 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato ubicato nel Comune di Frosolone (IS), identificato al Catasto fabbricati come segue: - foglio 69 particella 831, subalterno 1 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 3, consistenza 12 vani, superficie totale 314 mq, rendita €

991,60, indirizzo: Frazione Valle Cupa n. 28/C, piano T - 1; - foglio 69 particella 831, subalterno 2 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 2, consistenza 55 mq, superficie totale 62 mq, rendita € 130,66, indirizzo: Frazione Valle Cupa n. 28/C, piano T; Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 10/04/26 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Letizia D'Andrea tel. 3474901016. Rif. RGE 24/2024 **IA906503**



ISERNIA (IS) - CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ per la quota 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di ISERNIA, Corso Giuseppe Garibaldi snc, identificata catastalmente al Foglio 42 Particella 324 Sub 7 - Categoria A/3 Abitazione di tipo economico - consistenza 5,5 vani, piano P1. Piena proprietà per la quota 1/1 dell'unità immobiliare sita nel Comune di ISERNIA, Corso Giuseppe Garibaldi snc, identificata catastalmente al Foglio 42 Particella 324 Sub 6 - Categoria C/2 Magazzini e locali di deposito, piano PT. immobile occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 92.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 69.150,00. Vendita senza incanto 29/04/26 ore 17:00. G.E. Dott. Colaruotolo Andrea. Professionista Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 23/2022 **IA907500**


ASTALEGAL.NET

Help desk telefonico

02.800.300

ISERNIA (IS) - CONTRADA COLLE CIOFFI, SNC - VILLA con pertinenze locali deposito, insistenti in un lotto di terreno esteso tra superficie coperta e superficie scoperta di mq 2785 mq circa, sita nel Comune di Isernia alla contrada Colle Cioffi, riportati nel NCEU del Comune di Isernia: - al foglio 25, p.la 1319, sub 1, cat. A/7, cl. 1, vani 12, piano T-1-S1, rendita catastale Euro 1.301,47; - al foglio 25, p.la 1319, sub 2, cat. A/2, piano 1, cl. 1, vani 3 rendita catastale Euro 286,63; - al foglio 25, p.la 1319, sub 3, cat. C/6, piano 1, cl.2 mq 39 rendita catastale Euro 110,78. Nota 1 ctu: per un totale di 15 vani (=12+3). Prezzo base Euro 106.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 79.687,50. Vendita senza incanto 08/05/26 ore 16:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Bellano tel. 3392496913. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Bellano tel. 0865451736 - 3392496913. Rif. RGE 54/2021 **IA907177**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE



Dott.ssa Meri Pellegrino tel. 3392494963. Rif. RGE 23/2022 **IA907501**



POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 1) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.5 (derivante dalla divisione dell'originario subalterno 2, soppresso), cat. A/10, classe 1di vani

10,5, superficie catastale 251 mq, rendita Euro 1.816,64, al piano 1. Prezzo base Euro 40.987,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 30.740,58. **LOTTO 3) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub. 9 (derivante dalla soppressione dei subalterni 4 e 8, a loro volta derivanti dalla divisione dell'originario subalterno 2 soppresso), cat. D/1, rendita Euro 2.350,00, lastrico solare al piano 1. Prezzo base Euro 28.632,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 21.474,25. **LOTTO 4) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.10 (derivante dalla soppressione dei subalterni 4 e 8, a loro volta derivanti dalla divisione dell'originario subalterno 2 soppresso), cat. D/1, rendita Euro 1.058,00, lastrico solare al piano 2. Prezzo base Euro 102.879,36. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 77.160,00. Vendita senza incanto 27/03/26 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. RGE 41/2018 **IA906404**

POZZILLI (IS) - ZONA INDUSTRIALE - LOTTO 2) PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI IMMOBILE censito al NCEU al Fol. 36, particella 292, sub.6 (derivante dalla divisione dell'originario subalterno 2, soppresso), cat. A/2, calsse 1 di vani 12,50, superficie catastale 298 mq, rendite Euro 1.065,19, al piano 1. Prezzo base Euro 48.662,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 36.497,00. Vendita senza incanto 27/03/26 ore 17:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferreri tel. 0865903433. Rif. RGE 41/2018 **IA906405**

SESTO CAMPANO (IS) - LOCALITA' MAZZARELLO S.S. 85 VENAFRANA - LOTTO UNICO composto da: **A) Piena proprietà di fabbricato di tipo industriale**, piano T. **B) Piena proprietà di autorimessa** consistenza 115 mq; **C) Piena proprietà di fabbricato di tipo industriale** piano T; **D) Piena proprietà di fabbricato di tipo industriale**, **E) Piena proprietà di fabbricato di tipo industriale**, piano T, **F) Piena proprietà di abitazione di tipo civile**, piano T, consistenza 4,5 vani. **G) Piena proprietà di abitazione di tipo civile**, piano T, consistenza 4,5 vani. **H) Piena proprietà di abitazione di tipo civile**, piano 1, consistenza 11,5 vani. **I) Piena proprietà di abitazione di tipo civile** piano 1, consistenza 11,5 vani. Prezzo base Euro 585.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 438.750,00. Vendita senza incanto 28/04/26 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Paolo Sassi tel. 086550940. Rif. RGE 40/2019 **IA907505**

TERRENI

AGNONE (IS) - VIA ND - LOTTO M) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 9/12 DI N° 29 PARTICELLE DI TERRENO AGRICOLO sito nel comune di Agnone (IS) aventi una superficie complessiva di 18.820 mq. Prezzo base Euro 1.447,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 1.085,25. Vendita senza incanto 08/04/26 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Michaela Sapiro. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. FALL 384/2000 **IA906357**

CASTELPETROSO (IS) - VIA ND - LOTTO 2) n. 2 appezzamenti di terreno agricolo confinanti, con estensione complessiva pari a 1110 mq, ricoperti da vegetazione infestante e da alberi di cerro e roverella. n. 2 appezzamenti di terreno agricolo disgiunti di estensione complessiva pari a 1240 mq, raggiungibili tramite un sentiero posto a monte sulla strada provinciale Camere, ricoperti da vegetazione infestante e da bosco di cerro e roverella.n. 2 appezzamenti di terreno agricolo accessibili tramite un sentiero a monte proveniente dalla strada provinciale Camere, ricoperti da alberi di cerro e roverella. Fabbricato diruto in località Borgata Armenti di Castelpetroso (IS) dotato di un'area di sedime di estensione pari a 117 mq e di un'area cortilizia di 83 mq (superficie tot. 200 mq). Fabbricato diruto in località Borgata Armenti di Castelpetroso (IS) dotato di un'area di sedime di 57 mq e di un'area

cortilizia di 153 mq (superficie tot. 210 mq). Fabbricato diruto in località Borgata Armenti di Castelpetroso (IS) dotato di un'area di sedime di 69 mq e privo di area cortilizia; il fabbricato è raggiungibile tramite una strada privata infestata da rovi e impraticabile ma, in alternativa, esiste un passaggio pedonale sui terreni allibrati alle particelle 441 e 433 che raggiunge l'area comune. Terreno agricolo di estensione pari a 480 mq, situato a circa 400 metri in linea d'aria dal centro abitato di Castelpetroso, accessibile tramite un sentiero pedonale a monte dalla strada provinciale Camere e da una traversa di via Olmo, attualmente invasa da rovi. Il terreno non è coltivato ed è ricoperto da vegetazione spontanea e da alberi di cerro. n. 2 appezzamenti di terreno confinanti a Sud con la strada provinciale Camere, a distanza di circa 200 m in linea d'aria dal centro abitato di Castelpetroso, accessibili e con presenza di affioramenti di rocce calcaree, idonei solo per il pascolo. Terreno di 320 mq, situato a confine con la strada comunale Via Coniglio nella frazione Indiprete del Comune di Castelpetroso, accessibile, incolto e ricoperto da alberi di cerro e piante infestanti. Prezzo base Euro 8.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 6.720,00. **LOTTO 3)** n. 14 appezzamenti di terreno agricolo di difficile accessibilità, presumibilmente destinati a colture agrarie e al pascolo ma attualmente in stato di abbandono e caratterizzati da formazioni arbustive spontanee e arboree. Prezzo base Euro 2.144,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 1.608,00. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Di Giovanni tel. 3479361378. Rif. RGE 31/2023 **IA906832**

SANTA MARIA DEL MOLISE (IS) - LOTTO 4) TERRENO accessibile destinato a colture agrarie in cui si sono insediate formazioni arbustive spontanee e arboree. Fabbricato rurale in muratura diruto di cui sono visibili solo le rovine costituite dalla fondazione e da pareti emergenti pochi decimetri di altezza rispetto alla quota del terreno circostante. Prezzo base Euro 4.307,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 3.230,40. Vendita senza incanto 14/04/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Di Giovanni tel. 3479361378. Rif. RGE 31/2023 **IA906833**



Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 128 Febbraio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGAL.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284