

Copia gratuita n°

**142**

Dicembre 2025

Vendite giudiziarie  
immobiliari

# TRIBUNALE DI MONZA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

[www.tribunale.monza.giustizia.it](http://www.tribunale.monza.giustizia.it)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 15 - N. 142 - Dicembre 2025

**Newspaper  
Aste** periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

 **ABITAZIONI E BOX**

**BERNAREGGIO (MB) - VIA OBIZZONE, 56 - VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 103, piano  
primo, ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio,  
balcone oltre alla cantina e al box. Accesso carraio e pedonale da  
via Galileo Galilei 58. Condominio  
privo di ascensore. Prezzo  
base Euro 165.750,00. Offerta  
minima ai sensi dell'art.571, II  
comma, c.p.c.: Euro 125.000,00.  
Vendita senza incanto 05/03/26  
ore 15:00. Custode Longoni tel.  
039830741. Rif. RGE 186/2022

**DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 65,82, ingresso  
al piano terra, scala interna di accesso al primo piano ove è ubicato  
il soggiorno con accesso al balcone e con angolo cottura, il servizio  
igienico e la camera da letto. **QUOTA DI 2/10 DI PIENA PROPRIETÀ**  
**DI SOTTOTETTO NON ABITABILE** di mq. 310. Prezzo base Euro  
38.997,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.:  
29.248,17. Vendita senza incanto 06/02/26 ore 12:00. Custode  
Rattini tel. 0396364394. Rif.  
RGE 571/2023

**BESANA IN BRIANZA (MB) -**  
**VIA CIMABUE, 4 - VENDITA**  
**TELEMATICA MODALITA'**  
**SINCRONA - QUOTA DI 100/100**

 **SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della  
tua casa all'asta:  
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

02.800.300.70 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

segui su:

 @astalegale



**CAMPARADA (MB) - VIA**  
**MOLGORA, 19/C - VENDITA**  
**TELEMATICA MODALITA'**  
**SINCRONA - LOTTO 1) A)**  
**BOX SINGOLO** di mq. 19. **B)**  
**DEPOSITO ARTIGIANALE** di  
mq. 10. **C) TRATTO DI STRADA**  
**URBANA** di mq. 90, area di  
forma rettangolare costituita  
da breve tratto di strada urbana  
antistante al civico 19/c Via

Molgiora, Camparada (MB) ad uso di pubblico passaggio. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 15.150,00. Vendita senza incanto 25/02/26 ore 15:00. Custode Brenzone tel. 0362624771. Rif. RGE 130/2024



**CARNATE (MB) - VIALE ROMA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 75,00 al piano quarto (5° fuori terra), ingresso, soggiorno pranzo, due stanze, bagno con vano di cantina al piano interrato e solaio al piano sottotetto. Stato manutentivo mediocre ed è ubicata all'interno di fabbricato edificato tra 1800 e l'inizio del 1900 che risulta sprovvisto di ascensore. Trovansi in posizione antistante la linea ferroviaria, piuttosto trafficata. Prezzo base Euro 46.963,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 39.920,00. Vendita senza incanto 10/02/26 ore 15:00. Custode Pallini tel. 0399416330. Rif. RGE 406/2023

**CERIANO LAGHETTO (MB) - VIA VOLTA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A. APPARTAMENTO** di mq. 75, 5° piano con ascensore, corridoio di ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. **A.1. BOX SINGOLO** al piano interrato di mq. 12. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 81.900,00. Vendita senza incanto 18/02/26 ore 15:00. Custode Gerosa tel. 3389356521. Rif. RGE 526/2024



**CESANO MADERNO (MB) - VIA COMO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A. APPARTAMENTO** monolocale in sottotetto di mq. 47,00. Monolocale con bagno, balcone e terrazzo posto al piano sottotetto in edificio residenziale di recente edificazione con ascensore. Cantina. **A.1. BOX SINGOLO.** Prezzo base Euro 87.357,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 65.518,14. Vendita senza incanto 12/03/26 ore 13:00. Liquidatore Leopizzi tel. 0392308453. Rif. C.C.I. 65/2024

**CESANO MADERNO (MB) - VIA GIUSEPPE MERCALLI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di mq. 59,75, 2 locali oltre servizi sito al piano terreno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio igienico finestrato e area esterna pavimentata di proprietà nonché vano di cantina. **BOX SINGOLO** di mq. 17. Prezzo base Euro 120.378,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 90.284,00. Vendita senza incanto 13/03/26 ore 10:00. Custode Gamba tel. 0399631131. Rif. RGE 528/2024

**COLOGNO MONZESE (MI) - VIA CALAMANDREI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) BOX SINGOLO** di mq. 19. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 15.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) BOX SINGOLO** di mq. 19. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima ai

**Tribunale di Monza**  
Ministero della Giustizia

**ATTENZIONE**

Il Tribunale di Monza non ha conferito alcun incarico a intermediari o agenzie immobiliari per la pubblicità giudiziaria e l'assistenza alla partecipazione all'asta dei beni immobili

sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 13.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) BOX SINGOLO** di mq. 19. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 15.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) BOX SINGOLO** di mq. 21. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 19/02/26 ore 15:30. Custode Torella tel. 039387232. Rif. RGE 637/2024



Rif. RGE 617/2024

**COLOGNO MONZESE (MI) - VIA PER MONZA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BOX SINGOLO** di mq. 31,00. Prezzo base Euro 32.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 24.450,00. Vendita senza incanto 26/02/26 ore 14:00. Custode Cesana tel. 3314252456.

**CONCOREZZO (MB) - VIA BRAMBILLA, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq. 107,50, cantina e box pertinenziale. Prezzo base Euro 136.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 136.600,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 16:00. Liquidatore Giudiziario Gennaro tel. 039.325063. Rif. GV 642/2024

**CORNATE D'ADDA (MB) - VIA BATTISTI, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 76,75, ingresso con disimpegno, cucina con accesso al balcone, tre camere e un bagno. Cantina. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 12/03/26 ore 13:30. Custode Bonaccorso tel. 03621446724. Rif. RGE 18/2025



**DESIO (MB) - VIA VERDI 74, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 133,10, piano 2° con ascensore, ingresso, soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile con accesso ad un secondo balcone, tre camere da letto e due bagni, entrambi finestrati competa la proprietà una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 163.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro

122.850,00. Vendita senza incanto 19/02/26 ore 15:00. Custode Lafratta tel. 0395784622. Rif. RGE 639/2024

**GIUSSANO (MB) - VIA A. DA GIUSSANO, 86 - VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA - INVITO A FORMULARE OFFERTE DI**  
**ACQUISTO DI QUOTA DI 1/15 DI ABITAZIONE** di mq. 127,90. Prezzo base Euro 3.139,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 3.139,20. Vendita senza incanto 26/02/26 ore 15:00. Liquidatore Giudiziale Mapelli tel. 039323295. Rif. C.C.I. 38/2023



**MEDA (MB) - VIA TRE VENEZIE, 110 - VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 99, piano 2°, cantina e box singolo di mq. 30. Prezzo base Euro 145.605,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 109.204,00. Vendita senza incanto 10/02/26 ore 11:00. Custode Bonuomo tel. 0392164287. Rif. RGE 177/2024



incanto 12/03/26 ore 14:30. Custode Cascella tel. 3755616383. Rif. RGE 35/2023

**MONZA (MB) - VIA CARLO PRINA, 12 - VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** mq. 119,25 cucina, soggiorno, due camerette, due servizi, disimpegno, terrazzo e ballatoio esclusivo, P.2. Gravato da assegnazione familiare (figlio nato il 04/08/2005). Prezzo base Euro 226.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: 170.000,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 10:00. Custode Palermo tel. 0392301036. Rif. RGE 21/2024



uno spazio a solaio all'ultimo livello del fabbricato con finitura al rustico. Prezzo base Euro 82.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 70.176,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 11:00. Custode Oggioni tel. 039380821. Rif. RGE 535/2024



**NOVA MILANESE (MB) - VIA PALESTRO, 1 - VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 63, piano terra, 3 locali, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, un piccolo locale lavanderia ed un servizio igienico. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 17.700,00. Vendita senza incanto 11/03/26 ore 12:00. Custode Peronetti tel. 039386532. Rif. RGE 122/2025

**ORNAGO (MB) - VIA DOTT. FAUSTO SCACCIABAROZZI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) BOX SINGOLO** di mq. 22. Prezzo base Euro 8.831,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 6.623,25. Vendita senza incanto 12/03/26 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) BOX SINGOLO** di mq. 25. Prezzo base Euro 10.068,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 7.551,56. Vendita senza incanto 12/03/26 ore 12:30. Custode Bonaccorso tel. 03621446724. Rif. RGE 60/2024



**ORNAGO (MB) - VIA VIMERCATE, 27 - VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) BOX DOPPIO** con cantina di mq. 42,50, un box doppio con annesso locale cantina. Prezzo base Euro 19.187,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: 14.390,00. Vendita senza incanto 19/02/26 ore 15:00. Custode Arizzi tel. 039325063. Rif. RGE 329/2023

**PADERNO DUGNANO (MI) - VIA VIA M. CALLAS, 7 - VENDITA TELEMATICA**  
**MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA BIFAMILIARE** di mq. 194,47, soggiorno cucina e bagno al piano rialzato, tre camere due bagni e due balconcini al primo piano, sottotetto e cantina attrezzata con cucina e lavanderia. Prezzo base Euro 322.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 241.593,75. Vendita senza incanto 06/02/26 ore 10:00. Custode Cirillo tel. 0392301890-891. Rif. RGE 375/2023

**Tribunale di Monza**  
Ministero della Giustizia

Per visionare l'immobile di proprio interesse, contattare il custode giudiziario attraverso la funzione "prenota la visita" attiva sul sito web del Tribunale di Monza, all'interno della scheda del bene in vendita



**PADERNO DUGNANO (MI) - QUARTIERE VILLAGGIO AMBROSIANO, VIA DERNA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di piena proprietà di mq. 40, 2 piano, senza ascensore, ingresso/disimpegno,

cucina a vista/soggiorno, bagno, camera, balcone. Con annessa porzione di solaio al piano 5 uso cantina non individuato in sede di sopralluogo. PER L'ASSISTENZA ALLA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA DEI BENI IMMOBILI RIVOLGERSI ALL'I.G. DI MONZA. IL TRIBUNALE DI MONZA NON HA CONFERITO ALCUN INCARICO A INTERMEDIARI/ AGENZIE PER LA PUBBLICITÀ GIUDIZIARIA E L'ASSISTENZA ALL'ASTA. Prezzo base Euro 24.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 18.360,00. Vendita senza incanto 06/02/26 ore 10:00. Custode Vescera tel. 03621543920. Rif. RGE 229/2022



**RONCELLO (MB) - VIA MARCONI ANGOLO VIA V. EMANUELE, 2-B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** di mq. 44, monolocale con bagno e balcone sito al piano quarto di palazzina edificata nel 2007-2008. Condominio e appartamento in scadente stato di manutenzione. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 26.400,00. Vendita senza incanto

05/03/26 ore 14:30. **VIA VERDI, 24 G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) VILLA BIFAMILIARE** di mq. 126,00 mq in scadente stato di manutenzione composta da piano interrato a destinazione box e cantina e lavanderia, piano rialzato con cucina, soggiorno, due camere e bagno, piano primo con due porzioni di sottotetto agibili e non abitabili e un balcone. Completa la proprietà un'area esterna pertinenziale e box doppio. Prezzo base Euro 158.872,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 119.155,00. Vendita senza incanto 11/03/26 ore 14:30. Custode Cascella tel. 3755616383. Rif. RGE 35/2023



**SEREGNO (MB) - VIA CAMPANIA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLA SINGOLA** di 298,68 mq disposta su piano terra e primo e costituita da 9 vani catastali: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio di distribuzione, quattro camere da

letto, un bagno e scala di collegamento al piano interrato, dove si trovano locali cantina e lavanderia. Ampia area esterna di pertinenza. **CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie di 825,50 mq. Bene costituito da terreno produttivo con due fabbricati adibiti a stalle e ricovero animali, oltre pollaio. Prezzo base Euro 365.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 274.220,00. Vendita senza incanto 12/03/26 ore 15:00. Custode Secchi tel. 0362851073. Rif. RGE 25/2021

**SEREGNO (MB) - VIA MACCHIAVELLI, 80/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO** di mq. 85, appartamento sito al piano primo e suddiviso in ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno zona notte, due camere da letto

**ASTALEGALE.NET**

**Help desk telefonico**

**02.800.300**

ed un bagno. Cantina al piano interrato **B. BOX SINGOLO** di mq. 14. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 06/03/26 ore 10:00. Custode Gamba tel. 0392847870. Rif. RGE 448/2024



**SOLARO (MI) - VIA CINQUE GIORNATE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 51,48, p. 4°, bagno, cucina, camera oltre cantina. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 09:30. Custode Palermo tel. 0392301036. Rif. RGE 123/2022



**SORMANO (CO) - VIA MONTE SAN PRIMO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ** quota di 1/1di **VILLA BIFAMILIARE**, piano T-1, di mq. 230,10, due livelli. Piano terra ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, ripostiglio/cantina, bagno, disimpegno con piccolo ripostiglio, scala di accesso al piano primo e al piano primo da disimpegno, bagno, tre camere da letto di cui una con accesso al balcone. Con annessi portico esterno, una piccola tettoia e un locale di sgombero ubicati nel cortile comune. Immobile occupato in dipendenza del diritto abitazione vitalizio. N.B. Al lotto n. 1 compete la proporzionale quota di comproprietà sul cortile sub.708 che è bene comune ai soli sub. 711, 710 e 706. Nella vendita non è compreso negli enti comuni il sub.709 che è di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: non prevista. Vendita senza incanto 12/02/26 ore 11:00. Curatore Fallimentare Vergallo tel. 02874506. Rif. FALL 77/2016



**SULBIATE (MB) - PIAZZA BERETTA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A. QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ E QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 112,97. Appartamento ad uso abitazione posto al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio zona notte, due camere, un bagno, due terrazzini. **B BOX SINGOLO** di mq. 13,88. **C. CANTINA** di mq. 2,55. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 06/02/26 ore 15:00. Custode Brambilla tel. 3499583608. Rif. RGE 483/2024

**USMATE VELATE (MB) - VIA MOZART, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE IN VILLA**, identificata al foglio 17, mapp. 262, sub 1, cat. A7, cl. 4, vani 11,5, piano terra con portici e cortile, piano interrato con locali d'uso accessorio alla residenza, 1° piano ad uso sottotetto. Autorimessa identificata al foglio 17, mapp. 262, sub 2, cat. C6, cl. 4, consistenza 67 mq, piano S1. Autorimessa identificata al foglio 17, mapp. 262, sub 3, cat. C6, cl. 4, consistenza 47 mq. oltre a terreni adiacenti seminativi identificati al foglio 17, mapp. li 265, 277 e 280. Prezzo base Euro 635.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 476.850,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 14:30. Liquidatore Giudiziario Calderini tel. 0362237789. Rif. CP 19/2016

**VERANO BRIANZA (MB) - VIA SAN CARLO, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** di mq. 55,00 mq, piano terra e sviluppato su due livelli, composto da soggiorno/cucina al piano terra, camera singola e bagno, autorimessa singola e cantina. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c. non prevista. Vendita senza incanto 11/02/26 ore 15:00. Liquidatore Sarolli tel. 039322191 - 3384739393. Rif. L.P.D. 4/2018



destinazione Centro Commerciale. Prezzo base Euro 43.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: 32.737,50. Vendita senza incanto 11/02/26 ore 15:00. Custode Falconeri tel. 039390661. Rif. RGE 576/2019



**CINISELLO BALSAMO (MI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) A. NEGOZIO** mq. 260, dislocato su due piani. **B. DEPOSITO INDUSTRIALE** mq. 77,50. **B.1. POSTO AUTO** mq. 26. **B.2. POSTO AUTO** mq. 26. **C. APPARTAMENTO** mq. 58. **D.**

**APPARTAMENTO** mq. 80. **E. SOTTOTETTO** mq. 37,75. Prezzo base Euro 695.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 521.500,00. Vendita senza incanto 11/02/26 ore 14:30. Custode Aletto tel. 0392023687. Rif. RGE 592/2024



**CORNATE D'ADDA (MB) - VIA EDMONDO DE AMICIS, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) POSTO AUTO** di mq. 19, quota di 1/1 di piena proprietà. L'UNITÀ IMMOBILIARE DI CUI AL PRESENTE LOTTO, VISTA L'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE, IN REGIME DI MERCATO LIBERO

NON E' VENDIBILE. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 12/03/26 ore 13:00. Custode Bonaccorso tel. 03621446724. Rif. RGE 503/2024

**CUSANO MILANINO (MI) - VIA ISONZO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO** di mq. 103, piano terra, sala d'attesa/segreteria, sala riunioni, ufficio privato e servizio igienico. Cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 125.250,00. Vendita senza incanto 26/02/26 ore 15:00. Custode Secchi tel. 0362851073. Rif. RGE 513/2022

**DESIO (MB) - VIA DANTE ALIGHIERI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) A) DEPOSITO INDUSTRIALE** di mq. 307, trattasi di capannone ad uso esposizione, articolato in n. 2 locali a venti doppia altezza, oltre soppalco (non autorizzato), servizi igienici e locale caldaia. L'unità è inserita in una corte e l'accesso avviene al piano terra mediante il subalterno 501 di cui al corpo B); **A1) ALTRO TERRENO** di 310,00 mq; **A2) ALTRO TERRENO** di 33 mq; **B) LABORATORIO ARTIGIANALE** di mq. 139 articolato su un unico livello e dotato di un porticato di ingresso oltre deposito accessorio. Il laboratorio è costituito da officina, sala espositiva e uffici e comunica direttamente con il corpo A) mediante passaggio

**Scarica le app  
di Astalegale.net**

**Astalegale.net**  
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, evunque tu sia Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

**Newspaper Aste**  
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store  
GET IT ON Google Play

interno.; **B1) DEPOSITO ARTIGIANALE** di mq. 28; **B2) TETTOIA** di mq. 65. Prezzo base Euro 260.437,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: 195.328,12. Vendita senza incanto 26/02/26 ore 15:00. Custode Nunziata tel. 039361402. Rif. RGE 2/2020

**LISSONE (MB) - VIA LUCIANO MANARA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1)** **SOTTOTETTO NON ABITABILE** di mq. 57,60, ingresso, servizio con doccia, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno con vasca, terrazzo e cantina al piano interrato. Box singolo di mq. 16. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)** **SOTTOTETTO NON ABITABILE** di mq. 57,60, ingresso, servizio con doccia, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno con vasca, terrazzo e cantina al piano interrato. Box singolo mq. 15. Prezzo base Euro 102.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 76.600,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 15:30. **VIA FAUSTO COPPI N. 26, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4)** **SOTTOTETTO NON ABITABILE** di mq. 38,05, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno con vasca, terrazzo e cantina al piano interrato. Box singolo di mq. 16. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 16:30. Custode Lafratta tel. 0395784622. Rif. RGE 136/2021

**PESCAROLO ED UNITI (CR) - VIA BISSOLATI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - QUOTA DI 1000/1000 DI PIENA PROPRIETÀ di FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE** di circa mq. 300, oltre a **QUOTA DI 500/1000 DI SEDE STRADALE** di circa mq. 75. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: 22.500,00. Vendita senza incanto 04/03/26 ore 15:00. presso La vendita si terrà in modalità sincrona sul portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) gestito da Gruppo Edicom S.p.A. Liquidatore Giudiziale Conforti tel. 029513409. Rif. L.GIUD. 34/2023

**Case, negozi, terreni e strutture commerciali**  
Acquista l'immobile che fa per te!



[www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it)

Il portale di [Astalegale.net](http://Astalegale.net) per le vendite telematiche di beni immobili



**RONCELLO (MB) - VIA MARCONI ANG. VIA V. EMANUELE, 2-B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO**

**2) NEGOZIO** di mq. 83, vano negozio a tre luci al piano terreno della scala avente accesso dal civico n. 10 di via Vittorio Emanuele, con affaccio su via Vittorio Emanuele, con retrostante servizio igienico ed annessi vano laboratorio e servizio al piano interrato. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 37.350,00. Vendita senza incanto 06/03/26 ore 12:00. Custode Cascella tel. 3755616383. Rif. RGE 35/2023



**VERANO BRIANZA (MB) - VIA MOLINO BISTORGIO, 34/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO: LABORATORIO**

**ARTIGIANALE** sito in Verano Brianza via Molino Bistorgio 34 di mq. 150,50, posto al piano terra e ubicato in fabbricato in contesto di corte composto da corto unico con area adibita a corte sul fronte nord e area adibita a corte separata dal fabbricato sul fronte sud. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 35.500,00. Vendita senza incanto 19/02/26 ore 15:00. La vendita si terrà in modalità sincrona presso il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) gestito da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. Custode Conforti tel. 029513409. Rif. RGE 555/2024



**VILLASANTA (MB) - VIA SAN FIORANO, 66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq. 2.393,16.

Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 900.000,00. Vendita senza incanto 18/02/26 ore 15:00. Curatore Fallimentare Cordaro tel. 036239191. Rif. L.GIUD. 89/2024



**VIMERCATE (MB) - QUARTIERE TORRI BIANCHE, VIA TORRI BIANCHE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UFFICIO** di mq. 215, terzo piano, suddiviso in vani con l'installazione di pareti mobili in legno e vetro, con tre servizi igienici e disimpegni. **CANTINA** posta al secondo piano interrato. **POSTO AUTO COPERTO** mq.12,00, secondo piano interrato. **POSTO AUTO COPERTO** mq.18,00, secondo piano interrato. **POSTO AUTO** coperto mq.18,00, secondo piano interrato. Prezzo base Euro 581.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 435.750,00. Vendita senza incanto 12/02/26 ore 15:00. Custode Secchi tel. 0362851073. Rif. RGE 425/2024



## INVITO AD OFFRIRE

### LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 91/2023 - INVITO AD OFFRERE PER RAMO DI AZIENDA IN CESANO MADERNO (MB), VIA GIOIA 6/A

- Invito ad offrire per ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di: "installazione, progettazione, manutenzione, riparazione, costruzione e vendita di impianti elettrici, elettronici, strumentali, industriali, civili e militari, ed in particolare impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere, impianti radiotelevisivi, antenne ed impianti elettronici in genere, impianti di protezione antincendio". Il ramo, oggi condotto in affitto (rinnovo tacito), comprende: - i beni, le attrezzature, gli arredi, i macchinari e gli impianti esistenti ed utilizzati per l'esercizio dell'azienda affittata, identificati nell'elenco che si allega sotto la lettera "A"; veicoli ed automezzi indicati nell'elenco che si allega sotto la lettera "B"; accolto del TFR dei dipendenti oggetto di passaggio diretto ex art. 2112 c.c.; Prezzo base Euro 190.000,00. Il termine per la presentazione delle offerte presso il citato studio del curatore è fissato per il giorno 29 gennaio 2026 alle ore 12.30. Vendita senza incanto 05/02/26 ore 15:00 presso lo studio del Curatore in Monza, Vico Lambro, 1 Curatore Fallimentare Arizzi tel. 039325063. Rif. L.GIUD. 91/2023

**Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...**

**In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!**



**www.spazioaste.it**

**Il portale di Astalegale.net per le vendite telematiche di beni mobili**



## TERRENI

**BOVISO MASCIAGO (MB) - CORSO ITALIA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO RESIDENZIALE** di mq. 6.206, terreni edificabili su cui non insistono edifici e che presentano indicazione di edificabilità a destinazione residenziale. Parte del mappale 99 di cui al sub. 2 e sub. 4 risulta essere stato demolito. Il mappale 99 per la porzione demolita, è stato di fatto assorbito dagli odierni mappali 335,331,332. Prezzo base Euro 1.179.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 884.812,50. Vendita senza incanto 11/02/26 ore 10:00. Custode Tofani tel. 0362328537. Rif. RGE 144/2024



**LESMO (MB) - VIA DONATORI DEL SANGUE, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) AREA** verde di mq. 107, trattasi di piccolo terreno agricolo intercluso all'interno di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 2.086,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: Euro 1.565,00. Vendita senza incanto 25/02/26 ore 16:00. Custode Brenzone tel. 0362624771. Rif. RGE 130/2024



**VILLASANTA (MB) - VIA MATTEI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) INSIEME PREVALENTE DI TERRENI, E FABBRICATI FATISCENTI DA DEMOLIRE OLTRE**

**A 2 CABINE ENEL**, compresi tra la via Raffaello Sanzio (a Nord), Viale Monza (ad Est) e via Enrico Mattei (a Sud e nella parte centrale), con una superficie territoriale (St) di circa 127.033 mq. Prezzo base Euro 3.307.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.: non prevista. Vendita senza incanto 12/02/26 ore 15:00. Liquidatore Giudiziale Oggioni tel. 039380821. Rif. CP 100/2013

## SEGUI LE ASTE IMMOBILIARI SUI SOCIAL

Astalegale.net in collaborazione con il Tribunale di Monza ha attivato i profili social ufficiali! Unisciti alla community e resta aggiornato sulle vendite all'asta vicino a te!

**ASTALEGALE.NET**





# Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper  
Aste**  
periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza  
al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito  
gratuitamente Anno 15 - N. 142 - Dicembre 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis -  
[m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA  
GI.RONCHI Srl

**SEDE LEGALE E OPERATIVA**  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284