

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PADOVA



ABITAZIONI E BOX

ABANO TERME - VIA CHIODARE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6 Trattasi della proprietà **7/18 DI UNA CASA SINGOLA AD USO RESIDENZIALE** dotata di circostante scoperto esclusivo in parte edificabile. (si precisa che la riga 3, pag. 5 della perizia del 07.06.2024 dell'arch. Ravarotto deve essere sostituita con "Proprietà indivisa per la quota di diritto di 7/18". Prezzo base Euro 150.000,00 Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita competitiva 03/02/26 ore 11:00. G.E. Dott.sa Alessandra Pasqualetto. Curatore Fallimentare Dott. Gianfranco Peracin tel. 0498237311 email peracin@cortellazzo-soatto.it. Rif. LG 69/2023 **PP905503**

ABANO TERME - VIA G.B. MORONI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ RESIDENZIALE nella parte

suddest dell'edificio posta su quattro piani: sottostrada, piano terra, primo e sottotetto (di cui tre piani con altezze inferiori a 2,70 m); costituita da 9 vani catastali di circa mq 188 di sup. comm., con ingresso indipendente sotto il portico a ovest - in comune con le unità sub 8 e sub 2 - e con accesso carraio e pedonale su Via Palma il Giovane. Al piano S1 sono presenti: due cantine, un ripostiglio, una taverna, una scala interna, una scala esterna con cui si accede al giardino e che poi prosegue sino all'ingresso della cucina dell'unità commerciale di cui al lotto 1. Al piano

terra sono presenti: l'ingresso, una lavanderia, un wc, un ripostiglio (mq 12,00 utilizzato come cucina), un disbrigo, il collegamento interno con il garage (sub 2). Al primo piano (h 2,90 m), utilizzato come zona notte, sono presenti: scale interne, un disbrigo, tre camere, due bagni finestrati, due poggiali. Al piano secondo sono presenti: scale interne, sottotetto (mq 47,80). Il garage (mq 28), con pavimento piastrellato e basculante (con porta di collegamento su sub 6), si trova sotto il portico (sub



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi



02.800.300.70



www.supportoaste.it

seguici su:



@astalegale

9) in comune con le unità sub 6 e 8, con accesso carraio e pedonale su via Palma il Giovane sul lato ovest. Prezzo base Euro 177.000,00 Offerta minima Euro 132.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) UNITÀ RESIDENZIALE** di due piani fuori terra, costituita da una porzione dell'edificio semi indipendente, sono presenti 7,5 vani catastali per complessivi mq 206 commerciali circa, con entrata sotto il portico - in comune con le unità sub 6 e 2 - ubicata a sud e con accesso carraio e pedonale su via Palma il Giovane. Al piano terra sono presenti: un ingresso-soggiorno, una cucina, una lavanderia, un bagno, un disbrigo (circa mq 2) e scale interne. Al primo piano sono presenti: scale interne, un corridoio, tre camere, un bagno finestrato; vi è inoltre un vano predisposto a bagno finestrato ma utilizzato come ripostiglio e un poggio (mq 16,00) verso ovest. Prezzo base Euro 198.000,00 Offerta minima Euro 148.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 26/03/26 ore 10:30. G.E. Dott.sa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Lorenzon tel. 0498171339 email silvia.lorenzoni@studiorim.it. Rif. RGE 363/2021 **PP905931**

ABANO TERME - VIA STAZIONE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo con due camere, bagno e poggio; al piano terzo (h. massima 1,82) locale sottotetto di pertinenza e al piano terra locale sgombero con lavanderia e c.t., della superficie commerciale complessiva di mq. 71, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Orione". Libero. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 19/03/26 ore 14:15. G.E. Dott.sa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio A. Nazari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 49/2025 **PP905975**

ARZERGRANDE - VIA MONTE GRAPPA, 18/1 E 18/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO BIFAMILIARE e precisamente due unità immobiliari fra loro collegate, con scoperto esclusivo, di cui la prima, più piccola, occupa il lato sud-ovest al piano terra con ripostiglio al piano sottotetto (piano primo) e con portico al piano terra; la seconda, più grande, (sub 3 classata catastalmente come F3 - unità in corso di costruzione), si sviluppa ai piani interrato, terra-rialzato e sottotetto (mansarda); un locale magazzino in distacco ad un solo piano fuori terra, parzialmente crollato con scoperto esclusivo; il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq. 315. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 196.000,00 Offerta minima Euro 147.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/02/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 70/2024 **PP905009**

BAGNOLI DI SOPRA - LOCALITA' BOSCHETTO, VIA B. CAIROLI, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO ai piani terra e primo con annessa porzione al grezzo ai piani terra e primo - non censita - della superficie commerciale complessiva di mq. 250 e, al solo piano terra, altra unità ad uso artigianale di commerciali mq. 291, insistente su area coperta e scoperta di catastali mq. 1.390; terreno pertinenziale, perché ad uso passaggio, di catastali mq. 662. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 17/03/26 ore 10:00. G.l. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio E. Zecchinato Gallo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 7876/2017 **PP905923**

CAMPOSAMPIERO - VIA GUIZZE SAN PIETRO, 32 E 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO AGRICOLO, sito nei Comuni di Camposampiero (PD) e Loreggia (PD) e precisamente: nel comune di Camposampiero (PD): fabbricato bifamiliare a taglio verticale composto da due abitazioni ai piani terra e primo e fabbricato a destinazione annesso rustico, adibito a ricovero attrezzi/magazzino in distacco, in parte non censito, il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 4.970, per una superficie commerciale complessiva di mq. 1.072; edificio diroccato-fatiscente insistente su area esclusiva di catastali mq. 295 e per una superficie commerciale di mq. 400; terreni agricoli, non costituenti un unico corpo e viale d'accesso, di complessivi mq. 43.369 di cui mq. 1.854 destinati a viale di accesso.

Nel comune di Loreggia (PD): terreno agricolo, lungo via Ostiglia, privo di fabbricati di catastali mq. 13.145. Le partic. 90, 91, 361, 363, 149, 395, 397, 93, 362 e 364 di Camposampiero e le partic. 154, 155 di Loreggia, sono occupate con titolo; la partic. 510 sub 2 risulta occupata senza titolo; le restanti particelle sono occupate dai debitori. Prezzo base Euro 602.000,00 Offerta minima Euro 451.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 12/03/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Not. Alessia Callegari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 3/2023 **PP905825**

CITTADELLA - VIA CONFINI DI ONARA, 14/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE in precarie condizioni disposta ai piani terra e primo con vari annessi in distacco ad uso deposito, magazzino e ricovero attrezzi anch'essi in precarie condizioni, il tutto insistente su area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 942 per una superficie commerciale complessiva di mq. 288. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 26/03/26 ore 14:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Dott. Roberto Serra. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 263/2022 **PP906083**

CODEVIGO - LOCALITA' ROSARA, VIA CAVAIZZA SNC (GIÀ VIA ARGINE SINISTRO BRENTA N.12), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO RESIDENZIALE in stato precario, e precisamente abitazione ai piani terra e primo, garage in corpo staccato e locale deposito, il tutto in stato fatiscente, di mq. 280 e una cubatura realizzabile di mc. 840, insistente su area coperta e scoperta esclusiva di mq. 1.090. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 03/03/26 ore 14:15. **LOCALITA' ROSARA, VIA CAVAIZZA, 6 (GIÀ VIA ARGINE SINISTRO BRENTA), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) ABITAZIONE** ai piani terra e primo con annesso garage di mq. 296, oltre all'area coperta e scoperta esclusiva di mq. 1.340. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 03/03/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio R. Franco. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 7219/2012 **PP905381**

CORREZZOLA - LOCALITA' VILLA DEL BOSCO, VIA BORGO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE SINGOLA addossata sul lato sud ad altri edifici, disposta ai piani terra e primo dotata di soggiorno-cucina, una camera matrimoniale e un bagno al piano terra, due stanze e un bagno al piano primo, oltre ad un ripostiglio annesso ad un garage doppio in corpo staccato; il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, in parte occupata dalla sede stradale (partic. 286) di catastali mq. 575 per una superficie commerciale complessiva di mq. 204. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 26/02/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Daniela Cardarelli. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 286/2023 **PP905205**



FONTANIVA - VIA GIACOMO LEOPARDI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO UNIFAMILIARE allo stato grezzo, della superficie di base di mq 170 circa, composto da due piani fuori terra e porzione piano interrato con cortile esclusivo pertinenziale. Prezzo base Euro 170.000,00 Offerta minima Euro

127.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/03/26 ore 16:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maurizio Gaibani tel. 049651351 email maurizio.gaibani@studiogaibani.it. Rif. RGE 9/2025 **PP904744**

GALLIERA VENETA - VIA ROMA, 234 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE disposta ai piani terra e primo, dotata di 4 camere da letto, in aderenza sul lato ovest ad altro edificio, per una superficie commerciale di mq. 156, insistente sull'area coperta esclusiva di mq. 96. Occupato temporaneamente giusta autorizzazione del GE. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 17/03/26 ore 15:00. G.E. Dott. sa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Chiapparino. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 146/2024 **PP906351**

GALZIGNANO TERME - VIA GIUSEPPE VERDI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del fabbricato bifamiliare a taglio verticale, all'interno della lottizzazione P.E.E.P. denominata "Leonardo Da Vinci" e precisamente l'abitazione, sul lato ovest, disposta ai piani terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva, in parte occupata dalla sede stradale (partic. 595) e garage al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq. 198. Prezzo base Euro 124.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/03/26 ore 10:45. G.E. Dott. ssa Alina Rossato. Professionista Delegato Notaio E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 6758/2022 **PP905602**

GAZZO - VIA PASTORERIA, 10 E 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - L'immobile è sito in zona periferica rispetto al centro del paese di Gazzo ed è costituito da una **VILLETTA SINGOLA** di mq 227 al piano terra e primo con garage e cortile di mq 440 e da un'abitazione accostata al piano terra e primo di mq 177 con cortile di circa 238 mq e autorimessa di mq 26, porzione di laboratorio di mq 91 circa con cortile di circa 425 mq, porzione di laboratorio di mq 91 circa con cortile di circa 77 mq, annesso rustico di mq 31 circa con cortile di circa mq 106, rimessa agricola e legnaia a est dell'abitazione e terreno a giardino comune di mq 1295 circa. LIBERO. Prezzo base Euro 441.750,00 Offerta minima Euro 331.312,50. Vendita telematica sincrona senza incanto 17/03/26 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Grassetto tel. 049776762 email procedure@studiograssetto.com. Rif. RGE 110/2024 **PP905296**

GRANTORTO - VIA DEI CASONI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - USUFRUTTO DELL'INTERO (data nascita usufruttuario

25.6.1966) delle unità immobiliari facenti parte del fabbricato a schiera denominato "Condominio Parco Delle Rose", e precisamente trattasi **DI APPARTAMENTO** al piano terra con due cortili pertinenziali, **GARAGE E CANTINA** al piano primo sottostrada della superficie commerciale complessiva di mq. 80. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 05/03/26 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio dott. M. Holler. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 247/2024 **PP905294**



MESTRINO - VIA MESTRINA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, scala interna, al piano secondo soffitta openspace con bagno e ampia terrazza. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro

61.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/03/26 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Luca tel. 0495390219 email luca.studiolegale@gmail.com. Rif. RGE 106/2025 **PP905837**

PADOVA - VIA CHIESANUOVA, 121 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo, lato est del fabbricato, così distribuito: ingresso/disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, balcone, due camere, bagno e cantina al piano seminterrato per una superficie commerciale complessiva di mq. 93. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 19/02/26 ore 15:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Dott.ssa Emanuela Lo Buono. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 35/2025 **PP904860**

PADOVA - ACCESSO DA VIA CROCE ROSSA, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - 5 UNITÀ IMMOBILIARI, COSTITUITE DA DUE POSTI AUTO E DA TRE POSTI MOTO (attualmente accorpati in unico box dotato di basculante), al piano primo sottostrada del fabbricato denominato "Condominio Garage Y", aventi una superficie commerciale complessiva di mq. 15,80. Prezzo base Euro 2.500,00 Offerta minima Euro 1.875,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/02/26 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio L. Todeschini Premuda. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 212/2024 **PP904867**



PADOVA - VIA ENRICO FORLANINI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al quarto piano, con garage e cantina al piano seminterrato, sito all'interno del condominio "Tiziano" facente parte del complesso condominiale denominato "Padova 2000", composto da: ingresso, soggiorno,

cucina, ripostiglio, disimpegno, n.2 bagni, di cui uno finestrato, n.3 camere, n. 2 terrazzi. Prezzo base Euro 161.000,00 Offerta minima Euro 120.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 18/03/26 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Delegato Avv. Marta Ferrari tel. 0498750533 email marta.ferrari@studiobelloni.it. Rif. RGE 10/2025 **PP906350**

PADOVA - VIA FORNACI, 192 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE facente parte di un fabbricato condominiale - sviluppata al piano terra, con cortile esclusivo e annesso garage. La parte abitativa è composta dai seguenti locali: ingresso, cucina-pranzo, corridoio, due bagni, due camere e un guardaroba. Prezzo base Euro

102.000,00 Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/03/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network. Rif. RGE 32/2025 **PP906323**



PADOVA - VIA GIOVANNI SOMEDA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO duplex composto al piano secondo da ampio ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno (finestrato) e camera; al piano terzo sottotetto, ampio locale ripostiglio avente altezza media di 2 metri. Superficie commerciale abitazione

mq. 132. Garage al piano terra di mq. 11,52. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 195.000,00 Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 18/03/26 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 049/8901369 email rampazzo@studiorampazzo.com. Rif. RGE 326/2022 **PP905828**

PIAZZOLA SUL BRENTA - VIA PONTE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - EDIFICIO A DUE PIANI composto da due vani a piano terra con una tettoia sul lato a est costruita in appoggio al muro perimetrale, e due vani al primo piano. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 31/03/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli tel. 0498754211 email elena.zoppelli@gmail.com. Rif. RGE 296/2022 **PP906305**

PIOMBINO DESE - VIA RONCHI SINISTRA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO in linea da cielo a terra, da ristrutturare, così composta: al piano terra: ingresso, cucina, secchiaio, tinello bagno, ripostiglio e bagno; al piano primo: due camere e ampio granaio; tutti gli ambienti hanno altezza interna di circa ml. 2,60; annesso rustico sul retro, da ristrutturare: al piano terra, locali stalla, altezza ml. 2,55, ricovero attrezzi, altezza ml. 2,45; al primo piano; fienile di altezza media ml.3; il tutto insistente su area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza di mq. 754. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00

ASTALEGALE.NET

Convegni e Webinar di formazione per i professionisti

Astalegale.net organizza incontri aperti a tutti i professionisti sulle principali tematiche in ambito giudiziario

Visita la sezione **Convegni e Workshop** di Astalegale.net

Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/02/26 ore 15:45. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio N. Spina. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 640/2015 **PP905154**

PONTELONGO - LOCALITA' SAN LORENZO, VIA SAN LORENZO, 1544/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE sul lato ovest, in fase di ristrutturazione, disposta ai piani terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza per una superficie commerciale complessiva di mq. 260. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 26/02/26 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Per info Dott. Andrea Fontana tel. 0498762588 email procedure@fsst.it. Rif. RGE 377/2024 **PP905208**



RUBANO - VIA EMILIA, 3 INT.3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sviluppato su due livelli, composto al primo piano da: ingresso, soggiorno e cucina entrambi con accesso alla terrazza posta a ovest, bagno finestrato, disimpegno, camera con terrazza che prospetta su Via Emilia;

composto al piano secondo (sottotetto) da: due locali soffitta con accesso su unico terrazzo, disimpegno, bagno, camera con terrazza che prospetta su Via Emilia; oltre a garage al piano semi interrato. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 14/04/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Delegato Dott. Roberto Mometto tel. 0498873964 email studio@mometto.it. Rif. RGE 144/2023 **PP905977**

SAN GIORGIO DELLE PERTICHE - VIA GIUSEPPE VERDI, 7 INT.6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO dislocato su due livelli composto al piano secondo da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera per una superficie lorda complessiva di mq. 80 oltre a poggolo di mq. 6; al piano terzo sottotetto suddiviso in due locali destinati a camera e disimpegno per una superficie lorda complessiva di mq. 65. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/03/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Rampazzo tel. 049/8901369 email rampazzo@studiorampazzo.com. Rif. RGE 81/2025 **PP905831**

SAN GIORGIO IN BOSCO - VIA VALSUGANA, 215/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano terra con ripostiglio/cantina al piano primo sottostrada, censito come garage - C/6, ma di fatto privo di accesso sulla rampa esterna, per una superficie commerciale complessiva di mq. 79. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 19/03/26 ore 15:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 80/2022 **PP906165**



SAN MARTINO DI LUPARI - VICOLO MONTE ASOLONE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE su due livelli con due camere, ampi locali accessori e cantina interrata, con abusi edilizi non sanabili da demolire. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 08/04/26 ore

15:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bottecchia tel. 0492020875 email g.bottecchia@studiobbm.net. Rif. RGE 28/2024 **PP906325**

TERRASSA PADOVANA - LOCALITA' ARZERCAVALLI, VIA DON L. MARAN, 3 INT. 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano secondo, prospetto sul lato nord con accesso dalla scala "A", così disposto: ingresso, ripostiglio, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, due poggiali e garage al piano terra per una superficie commerciale complessiva di mq. 82, oltre alla proprietà in ragione di 29/1000 (ventinove millesimi), dell'area urbana di mq. 1.033 ad uso comune di pertinenza del complesso. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00 Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 26/02/26 ore 10:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio P. Carraretto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 192/2024 **PP905010**

TRIBANO - VIA MARTIRI D'UNGHERIA, 48/BIS INT. 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE CENTRALE DEL FABBRICATO TRIFAMILIARE A SCHIERA, e precisamente trattasi di abitazione su due livelli, piani terra e primo, con cortili esclusivi ai lati nord e sud, per una superficie commerciale complessiva di mq. 96, quota indivisa di 1/3 (un terzo) dell'area ad uso passaggio pedonale e quota indivisa di 3/28 (tre ventottesimi) della strada comune di accesso pedonale e carraio. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 12/03/26 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato Not. Alessia Callegari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 377/2022 **PP905826**

VIGONZA - VIA PASTORE, 30/12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano secondo (angolo sud-ovest dell'edificio) con mansarda/ripostiglio al piano terzo e garage al piano interrato della superficie commerciale complessiva di mq. 110, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Palazzina A". Libero. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 05/03/26 ore 14:15. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio F. Rampazzo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 79/2025 **PP905380**

VILLAFRANCA PADOVANA - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra, esposizione sui lati sud, est e ovest (superficie lorda di mq. 90) dotato, tra l'altro, di due camere e due bagni con cortile esclusivo di mq 45 circa, più cantina (superficie lorda di mq 35 circa) e autorimessa (superficie lorda mq 24 circa) al piano interrato, e un posto auto scoperto (mq 12). Libero. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 05/03/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio Federico Crivellari. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 50/2025 **PP905155**



**RAMO D'AZIENDA/
QUOTE SOCIETARIE**

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - III° ESPERIMENTO DI VENDITA TELEMATICA modalità sincrona DEL RAMO D'AZIENDA RIFERITO ALL'ATTIVITÀ DI COMMERCIO AL DETTAGLIO DI ARTICOLI DI ABBIGLIAMENTO, esercitata tramite n. 2 negozi, e n. 1 sede, condotti in locazione, siti nel centro storico di Padova. Prezzo base Euro 106.875,00 Offerta minima Euro 106.875,00. Vendita competitiva 26/02/26 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Dott. Marcello Dalla Costa tel. 049664711 email dallacosta@bcnslr.it. Rif. L.GIUD. 128/2024 **PP905515**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**

ABANO TERME - VIA BRUSTOLON, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE facente parte del fabbricato a destinazione mista, artigianale-commerciale, in aderenza sul lato ovest ad altro edificio e precisamente: al piano terra, officina con altezza interna mt. 4, dotata di zona spogliatoi, servizi e locale montacarichi per una superficie complessiva di mq. 462; una zona commerciale per vendita auto, dotata di ampia vetrata, di mq. 182 con portico antistante di mq. 77; al piano primo, ampio locale ad uso magazzino con altezza interna mt. 3,50, accessibile sia dal vano scale che dalla piattaforma per carichi pesanti, per una superficie di mq. 526; oltre alla quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) di una porzione di area cortilizia pertinenziale, ubicata sul lato sud-est del cortile, di mq. 50. Libero. Prezzo base Euro 524.000,00 Offerta minima Euro 393.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 10/03/26 ore 14:15. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Per info Dott. Francesco Mario Roberto Savio tel. 0498762588 email visiteimmobili@fsst.it. Rif. RGE 39/2023 **PP905158**



ABANO TERME - VIA G.B. MORONI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ COMMERCIALE di circa mq 274,00 di sup. comm., posta al piano terra sul lato sudest del compendio immobiliare di Via Moroni n. 26, alla quale si accede attraverso una scala ad uso esclusivo dall'area esterna che prospetta su Via Moroni. Il locale è

suddiviso internamente in varie aree utilizzate a bar, sale da pranzo, cucina con forno e zona servizi igienici. Salita la scala, dopo il cancello carraio, sulla sinistra dell'entrata che porta al bar si trova un ampio terrazzo (circa mq 108) protetto da balaustre sul quale si affacciano le aperture delle sale interne. Prezzo base Euro 274.000,00 Offerta minima Euro 205.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 26/03/26 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Lorenzon tel. 0498171339 email silvia.lorenzoni@studiorim.it. Rif. RGE 363/2021 **PP905930**

ABANO TERME - VIA VALERIO FLACCO, 70 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - HOTEL TERMALE denominato "Hotel Eden", di categoria 3 stelle, sviluppato su sei piani fuori terra, dotato di 62 camere, sala da pranzo e cucina, reparto cure termali, attrezzato per fangoterapia aperto anche a utenti esterni in regime di convenzione sanitaria, reparto benessere dotato di servizi estetici, sauna, grotta termale, piscina coperta e scoperta tra loro collegate e parco esterno attrezzato, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 4.000, insistente su un'area coperta e scoperta di pertinenza di catastali mq. 4.111. Si precisa che la messa in vendita dell'immobile non comporta l'automatico trasferimento di alcun titolo minerario. Libero. Prezzo base Euro 878.000,00 Offerta minima Euro 658.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 19/03/26 ore 10:45. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notaio D. Righetto. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 170/2023 **PP905973**

ARZERGRANDE - VIA ROMA/VIA G. TIEPOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTE INDIVISE DI PIENA PROPRIETÀ DI COMPENDIO COMPRENDE QUOTE DI DUE MAGAZZINI FATISCENTI E DI TERRENI (come da allegata perizia di stima) dalla superficie effettiva di mq 1.648,18, rientranti nel Piano denominato 'Le Arelle' - approvato con delibera della Giunta Comunale di Arzergrande (PD) n. 52 del 16.05.2025 - per l'8,460% della superficie e per il 3,087% del reddito domenicale. Prezzo base Euro 74.500,00 Offerta minima Euro 55.875,00. Vendita competitiva 20/02/26 ore 15:00. G.D. Dott. Giovanni G. Amenduni. Curatore Fallimentare Dott. Gianluca Vindigni tel. 0497961757 email info.studiovindigni@gmail.com. Rif. FALL 174/2015 **PP906019**

BAGNOLI DI SOPRA - VIALE DELL'INDUSTRIA, 2 - ZONA INDUSTRIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PORZIONE DI

CAPANNONE artigianale con terreno pertinenziale comune. Detta porzione comprende un laboratorio con annessi openspace, ufficio, spogliatoi e servizi al piano terra. Prezzo base Euro 430.000,00 Offerta minima Euro 430.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/02/26 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Curatore Fallimentare Dott. Tomaso Lo Russo tel. 0498766062 email tomaso.lorusso@gmail.com. Rif. L.GIUD. 53/2025 **PP905318**

CADONEGHE - PIAZZALE CASTAGNARA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra e piano primo sottostrada (rispetto al piano strada di P.le Castagnara) collegati da scala interna, della superficie commerciale complessiva di mq. 422, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Brenta". Libero. Prezzo base Euro 253.000,00 Offerta minima Euro 189.750,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 03/03/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Professionista Delegato Notaio Amelia Cuomo. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 137/2023 **PP905768**



CONSELVE - QUARTIERE DELLA FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno. L'unità in vendita fa parte di un complesso

condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/03/26 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) NEGOZIO** al piano terra costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno. L'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/03/26 ore 15:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) NEGOZIO** al piano terra costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno. L'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/03/26 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) NEGOZIO** al piano terra costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno. L'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 24/03/26 ore 16:45. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network. Rif. RGE 39/2018 **PP905860**

CONSELVE - QUARTIERE DELLA FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) UFFICIO accessoriato da un blocco servizi composto da antibagno e bagno, posto al primo piano di edificio condominiale (in perizia edificio 5), dotato di posto auto scoperto sito nella limitrofa via Terrassa. L'ufficio attualmente è utilizzato per attività di "poliambulatorio" unitamente al Lotto 20. Il Lotto in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/03/26 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 20) UFFICIO** situato al piano primo di fabbricato condominiale (in perizia edificio 5) abbinato a due garages situati al piano interrato di altro fabbricato condominiale, con accesso dalla limitrofa via Terrassa. L'ufficio è attualmente utilizzato per attività di "poliambulatorio" unitamente al Lotto 9. Il Lotto in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex-fornace". Prezzo base Euro 264.000,00 Offerta minima Euro 198.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 27/03/26

ore 10:45. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network. Rif. RGE 39/2018 **PP905861**

CONSELVE - QUARTIERE DELLA FORNACE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) NEGOZIO al piano terra costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno. L'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/03/26 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) NEGOZIO** al piano terra costituito da un unico spazio dotato di bagno e anti-bagno. L'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/03/26 ore 15:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) NEGOZIO** al piano terra attualmente adibito a bar. L'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/03/26 ore 16:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) NEGOZIO** al piano terra dotato di bagno e anti-bagno. L'unità in vendita fa parte di un complesso condominiale residenziale/commerciale/direzionale, realizzato negli anni 2000 su originario complesso industriale "ex fornace". Prezzo base Euro 64.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 25/03/26 ore 16:45. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefania Faggian tel. 0498774383 email s.faggian@pvg.network. Rif. RGE 39/2018 **PP905926**

LIMENA - VIA G. MATTEOTTI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IL LABORATORIO è un immobile isolato inserito in un complesso di case a schiera terra/cielo, trattasi di 4 vani a uso laboratorio collegati fra loro ed un bagno con antibagno al piano terra e altri due vani a laboratorio al piano primo. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 20/03/26 ore 14:45. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alice Lin tel. 049656613 - 3471388325 email alice.lin@avvocatolin.it. Rif. RGE 381/2024 **PP904742**

MONTEGROTTO TERME - VIA A. MANZONI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) trattasi di un'UNITÀ COMMERCIALE al piano terra dotata di affaccio con vetrina sul fronte est nonché di sottostante magazzino al p. sottostrada, corrispondente al "negoziato n. 4" del complesso immobiliare "Condominio Manzoni". Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/02/26 ore 12:00. G.E. Dott. sa Alessandra Pasqualetto. Curatore Fallimentare Dott. Gianfranco Peracìn tel. 0498237311 email peracin@kortellazzo-soatto.it. Rif. LG 69/2023 **PP905502**

MONTEGROTTO TERME - VIA MANZONI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - NEGOZIO al piano primo della superficie commerciale di mq. 65, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Manzoni". Libero. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 12/03/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato Notaio V. Zafarana. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 280/2022 **PP905827**

PADOVA - LOCALITÀ PONTE DI BRENTA, VIA IPPODROMO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 17/A) LOTTO 17/A (parte del Lotto 17) - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO EDILIZIO DENOMINATO "CASA DI RIPOSO BREDA", costituito da più corpi fra loro collegati e sviluppati su più piani e denominati "Casa Soggiorno Anziani", "Residenza Sanitaria Assistenziale", "Quirinale" e "Casa Rosa" - quest'ultima dichiarata di interesse culturale ex D.L. 42/2004 - per una

**Gioielli, auto, veicoli
commerciali, arredamento...**

**In pochi click puoi trovare tutto
quello che cerchi!**



**Il portale di Astalegale.net per le vendite
telematiche di beni mobili**

cubatura totale di circa mc. 55.700, insistenti su un'area adibita a viali, parcheggi, camminamenti e giardino di complessivi mq. 14.160. Libero. Prezzo base Euro 7.500.000,00 Offerta minima Euro 5.625.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 10/02/26 ore 11:00. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato Notoia E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 281/2011 **PP905327**



PIOMBINO DESE - VIA PIAVE, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO INDUSTRIALE costituito da cinque corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, aventi una superficie coperta complessiva di

circa 6.150 mq. Impianto fotovoltaico con potenza complessiva di 366,60 kw. Ampia corte di competenza. Prezzo base Euro 1.860.600,00 Offerta minima Euro 1.395.450,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 18/03/26 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Incerti tel. 0498763060 email incerti.monica@gmail.com. Rif. RGE 284/2020 **PP905163**



SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO - VIA CHIUSA, 103 E 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE, superficie catastale complessiva di Ha 34.59.99 con elementi caratteristici di scuderia: fabbricato con porticato (corpo A) parte ad uso

aziendale di c.a.315 mq, un retrostante fabbricato con impianto planimetrico a U con piscina privata corpo B e C di c.a. 3.599 mq manufatti ricovero puledri, capannoni per ricovero attrezzi agricoli box cavalli di c.a. 1.447 mq e scuderia cavalli di c.a. 1.030 mq e terreni di 321.257 mq; clinica veterinaria con abitazione di c.a. 582 mq. Prezzo base Euro 4.900.000,00 Offerta minima Euro 3.675.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 04/03/26 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 143/2023 **PP906012**

SAONARA - VIA VENETO, 46-48 - LOTTO 1) V° ESPERIMENTO DI VENDITA DI FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE - INDUSTRIALE. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 2.214.000,00 Offerta minima Euro 1.660.500,00. Vendita competitiva 10/03/26 ore 16:00. G.D. Dott. ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Liquidatore Giudiziale Dott. Emanuele Carraro tel. 049664711 email carraro@bcnsrl.it. Rif. CP 20/2017 **PP905841**

VIGODARZERE - VIA MONTE GRAPPA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE con abitazione del custode e terreni limitrofi. Prezzo base Euro 601.000,00 Offerta minima Euro 451.000,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 04/03/26 ore 15:30. G.E. Dott. Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Barzazi tel. 049773206 email aste@consulstudio.com. Rif. RGE 189/2017 **PP906011**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**

CODEVIGO - ACCESSO DA STRADA DEI PIOVINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VECCHIO FABBRICATO RURALE E ANNESSO TERRENO AGRICOLO, siti a confine fra i Comuni di Codevigo (PD) e Chioggia (VE), costituiti da un'abitazione collabente, al solo piano terra in pessime condizioni e annessi rustici, stalle, locali sgombero e ripostigli per una cubatura realizzabile di mc. 800, insistente su un'area coperta e scoperta esclusiva di catastali mq. 1.910; annesso terreno agricolo di catastali ett. 1.84.10. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 10/03/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa F. Sacchetto. Professionista Delegato Notoia E. Carrucci. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. CC 821/2019 **PP905601**

CONSELVE - VIA GIOACCHINO ROSSINI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO ALBERGHIERO denominato "Hotel Oasi" adiacente alla Strada provinciale di "Pontecasale" e precisamente consiste in: - una struttura alberghiera a tre stelle, con possibilità di riconversione a destinazione residenziale, realizzata alla fine degli anni '60, dotata di 69 camere; - un annesso ristorante/pizzeria con accesso indipendente dotato di due sale polivalenti su più livelli; - due appartamenti, uno al piano terzo e uno al piano sesto, inseriti nella parte del complesso in cui si trovano le stanze dell'hotel; - ampia superficie a garage e locali tecnici al piano terra; - uno scoperto con area a parcheggio quasi completamente asfaltato di circa 3.000 mq. L'intero complesso è ora in stato di disuso. Il fabbricato sorge su di un lotto di circa 4.330 mq è di tipologia a torre, costituito complessivamente da sette piani fuori terra più un piano copertura, il piano terra risulta parzialmente seminterrato, ed è composto sostanzialmente da tre blocchi tra loro direttamente collegati tramite una zona di snodo centrale con più corpi scala. Esiste poi un blocco separato dove sono collocati i vani tecnici a servizio del complesso. L'accesso pedonale e carrabile avvengono direttamente dalla strada pubblica, senza recinzioni. Occupato. Prezzo base Euro 830.000,00 Offerta minima Euro 622.500,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 05/03/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Silvia Segalina. Professionista Delegato Notoia E. Bressan. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 257/2024 **PP905523**



TERRENI

ABANO TERME - VIA ROMANA APONENSE, 41/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) trattasi di un **APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale di mq 5.830. Piena proprietà indivisa per la quota di 7/18. Prezzo base Euro 9.881,25 Offerta minima Euro 7.410,94. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/02/26 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Alessandra Pasqualetto. Curatore Fallimentare Dott. Gianfranco Peracin tel. 0498237311 email peracin@cortellazzo-soatto.it. Rif. LG 69/2023 **PP905500**

CANDIANA - VIA PONTELONGO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) TRATTASI DI DUE TERRENI AGRICOLI LIMITROFI (che conglobano e circondano il compendio residenziale e produttivo di cui ai lotti 1, 2 e 3), costituiti da superfici coltivate a seminativo aventi una superficie, rispettivamente, di 6.857 mq e 6.873 mq. Tali appezzamenti sono accessibili direttamente dalla pubblica via Pontelongo (SP 65) tramite il passo carraio di accesso all'intero compendio immobiliare. Prezzo base Euro 43.520,00 Offerta minima Euro 32.640,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 31/03/26 ore 15:00. G.E. Dott Giovanni G. Amenduni. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippo Pozzato tel. 0498644070 email filippo.pozzato@cgdrrpadova.it. Rif. RGE 259/2024 **PP906304**

GALLIERA VENETA - LUNGO VIALE EUROPA IN PROSSIMITÀ DEL CIVICO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2)

TERRENO AGRICOLO privo di sovrastanti costruzioni, per una superficie catastale di ettari 1.79.99. Prezzo base Euro 115.000,00 Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita telematica sincrona senza incanto 26/02/26 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato Notaio A. Todeschini Premuda tel. 0495089002. Per info APEP di Padova tel. 049651228 - www.apepnotai.it email info@apepnotai.it. Rif. RGE 272/2024 **PP905204**

SAONARA - VIA CANADA, SNC - LOTTO 3) III° ESPERIMENTO DI VENDITA DELLA PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE in zona industriale a Padova e Saonara. Prezzo base Euro 553.500,00 Offerta minima Euro 415.125,00. Vendita competitiva 10/03/26 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Paola Rossi. Professionista Delegato e Liquidatore Giudiziale Dott. Emanuele Carraro tel. 049664711 email carraro@bcnsrl.it. Rif. CP 20/2017 **PP905842**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 161 Gennaio 2026
Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperi - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284