

powered by



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PATTI



ABITAZIONI E BOX

BROLO (ME) - VIA LEONARDO SCIASCIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) VILLA con vasta corte esterna dotata di piscina - piano S1 - T - 1 mq. 971,00. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Offerta minima: Euro 825.000,00. Rilancio: Euro 25.000,00. **LOTTO 5) VILLA BIFAMILIARE** su 4 piani con corte esterna - piano S1-T-1-2 mq. 283,00. Prezzo base Euro 449.800,00. Offerta minima: Euro 337.350,00. Rilancio: Euro 10.000,00. **VIA ALCIDE DE GASPERI, SNC - LOTTO 4) ABITAZIONE** su 2 piani con corte esterna - piano S1 - T mq. 170,00. Prezzo base Euro 217.500,00. Offerta minima: Euro 163.125,00. Rilancio: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25/09/25 ore 11:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 24/09/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca La Torre tel. 3486515598. Rif. RGE 43/2015 **PT885556**

CAPRI LEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA, VIA FIUME, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) BENE A) APPARTAMENTO in corso di costruzione, al piano primo, sup. lorda

tot. di circa mq 200. **BENE B) APPARTAMENTO** in corso di costruzione, al piano secondo, sup. lorda tot. di circa mq 186. Libero. Prezzo base Euro 20.762,57. Offerta minima: Euro 15.571,93. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/09/25 ore 16:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 22/09/25 ore 12:00. G.E. Dott.

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta: tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Mazzone tel. 3397497941. Rif. RGE 50/2020 **PT885460**



NASO (ME) - CONTRADA MADUNNUZZA, 98 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al primo piano composto da corridoio/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Sup. comm. di circa mq 121,75, prospetta a nord, a sud e ad est. In Corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.817,95. Offerta minima: Euro 23.113,50. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/09/25 ore 09:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 15/09/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Sicilia tel. 0941562486. Rif. RGE 101/2017 **PT885456**

PATTI (ME) - VIA DELLA STAZIONE, SNC - TERRAZZA DI COPERTURA, allo stato rustico, al quarto piano di fabbricato per civile abitazione. Libero. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima: Euro 5.400,00. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/07/25 ore 12:00. c/o Tribunale di Patti Via Molino Croce Patti Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Termine presentazione offerte: 28/07/25 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Mami tel. 0941956475-3338125073. Rif. FALL 18/2019 **PT886006**



PATTI (ME) - CONTRADA RASOLA - LOTTO 21) LOTTO COMPOSTO DA: A) LOCALE ADIBITO A MAGAZZINO al piano seminterrato di un fabbricato a più elevazioni, mq 38,00; **B) UNITÀ IMMOBILIARE (CIVILE ABITAZIONE)** al piano secondo di un Fabbricato a più elevazioni, in corso di costruzione,

composta da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere da letto, due bagni e terrazzo a livello. Area urbana di mq 1.242,00 per parcheggio e accesso. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima: Euro 100.500,00. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/07/25 ore 11:00. c/o Località Tribunale di Patti, Sala Avvocati, Piano Terra Patti Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Termine presentazione offerte: 28/07/25 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Marianna Gumina tel. 0941912080 - 3494918753. Rif. FALL 4/2014 **PT885923**



SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA CALARCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di 149 mq; **A.1) Piena proprietà di posto auto scoperto**, di 4,60 Mq. **A.2) Piena proprietà di posto auto scoperto** di 4,60 Mq. **A.3) Piena proprietà per la quota di 1/7 di terreno** di 0,07 Mq.

A.4) Piena proprietà per la quota indivisa di 1/7 di terreno di 0,11 Mq. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 116.833,97. Offerta minima: Euro 87.625,47. Rilancio: Euro 1.000,00. **PIRAINO (ME) - FRAZIONE CALANOVELLA. VIA CALANOVELLA - LOTTO 7) A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di 72 mq. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 68.391,00. Offerta minima: Euro 51.293,25. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/10/25 ore 17:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 07/10/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla

Help Desk
telefonico

02.800.300
numero dedicato

ASTALEGALE.NET

vendita e Custode Giudiziario Avv Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 35/2020 **PT885491**



SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - CONTRADA PIANO CROCE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) IMMOBILI COMPRESI NEL LOTTO UNICO Opificio industriale composto da: - Piano interrato con accesso a mezzo scala esterna posta sul lato S-O. Il piano sviluppa una superficie lorda di circa 205 mq e -

Piano terra di circa 1840 mq - Piano primo suddiviso in due porzioni con accesso indipendente. Nello specifico una prima porzione e direttamente collegata al piano terra a mezzo scala interna ed è destinato a uffici, sala riunione, archivio e locale servizi igienici sviluppa una superficie lorda di circa 187mq. La restante parte del piano primo ha accesso a mezzo scala esterna e sviluppa una superficie lorda di circa 82 mq e altezza netta interna di circa 3,00m e il balcone sviluppa una superficie di circa 35mq. - Completa il lotto lo spazio a piano terra che circonda il fabbricato pari a circa 4430 mq. **B) BENI MOBILI/ATTREZZATURE COMPRESI NEL LOTTO UNICO** descritte dettagliatamente nell'avviso di vendita a cui si rimanda. Libero. Prezzo base Euro 912.768,75. Offerta minima: Euro 684.576,56. Rilancio: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 07/10/25 ore 17:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 06/10/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. LG 4/2023 **PT885492**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

BROLO (ME) - VIA ALCIDE DE GASPERI, 64-66 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) DEPOSITO COMMERCIALE, piano terra, sup. comm. di 91,25 mq, altezza interna di 3,70. Prezzo base Euro 60.575,00. Offerta minima: Euro 45.431,25. Rilancio: Euro 2.000,00. **PIAZZA VESPRI SICILIANI - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE**, sup. comm. di 158,00 mq, altezza interna di 3,40. Prezzo base Euro 93.451,35. Offerta minima: Euro 70.088,51. Rilancio: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/09/25 ore 10:00. Per la situazione urbanistica/catastale si

rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 03/09/25 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Dott. Sergio Sirna tel. 3886050103. Rif. FALL 9/2020 **PT885468**



PATTI (ME) - VIA PROVINCIALE (GIÀ CONTRADA GALICE) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) COMPOSTO DA PIENA PROPRIETÀ DI: A) IMMOBILE SUDDIVISIBILE IN 2 PORZIONI delle quali una con struttura in legno e adibito ad ufficio (mq 24,50), l'altra con struttura metallica e tamponamenti in pannelli coibentati

con zona sopralcata (mq 96). **B) TERRENO** di forma irregolare, orografia pianeggiante. **C) TERRENO** a forma irregolare pianeggiante coltivato. **Nel lotto sono compresi i beni mobili meglio descritti in avviso di vendita.** Prezzo base Euro 40.406,00. Offerta minima: Euro 30.304,50. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/10/25 ore 15:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 07/10/25 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Curatore Fallimentare Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. FALL 8/2017 **PT885490**



PIRAINO (ME) - FRAZIONE GLIACA, PIAZZA STAZIONE GLIACA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI FABBRICATO A TRE ELEVAZIONI F.T. ADIBITO A UFFICI, dotato di servizi igienici, oltre ad un seminterrato, destinato a deposito, e ad un locale sottotetto adibito a

deposito/archivio, oltre un terrazzo al piano 3; **B) LOTTO COSTITUITO DA MOBILI E ARREDI** per ufficio. Prezzo base Euro 265.078,20. Offerta minima: Euro 198.808,65. Rilancio: Euro 5.000,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI PORZIONE DI UN PIÙ AMPIO FABBRICATO** posta a piano primo e adibita in parte a opificio industriale e in parte ad uffici. Libero. Prezzo base Euro 176.765,63. Offerta minima: Euro 132.574,22. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/09/25 ore 09:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 10/09/25 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. FALL 1/2023 **PT885734**



SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA SAN GIUSEPPE, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) MAGAZZINO, al piano terra, della sup. comm. di 82 mq, composto da unico vano con servizi; confinante da una parte con vano scala (da cui avviene l'accesso), nonché frontestrada (Via S. Giuseppe) ove si apre una finestra. Libero.

Prezzo base Euro 15.344,00. Offerta minima: Euro 11.500,50. Rilancio: Euro 700,00. Vendita senza incanto 16/09/25 ore 11:00. **VIA SAN GIUSEPPE, 48 - LOTTO 2) LABORATORIO** per arti e mestieri al piano terra della sup. comm. di 90 mq, composto da unico vano con servizi; confinante da una parte con vano scala nonché frontestrada (Via S. Giuseppe) ove si apre una finestra ed insiste il portone di accesso esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 40.375,00. Offerta minima: Euro 30.281,25. Rilancio: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/09/25 ore 11:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 15/09/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Leo Decembrino tel. 3286590210. Rif. RGE 9/2023 **PT885496**



TERRENI



CARONIA (ME) - CONTRÀ FIUMARA, SNC - TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 11.018,10 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di terreni agricoli in zona pianeggiante, non coltivati e con la presenza per lo più di alberi di ulivo.

Il fondo è esteso catastalmente ha.1.02.25 e, secondo le previsioni del vigente P.R.G., ricade interamente in zona "E", verde agricolo. È presente una struttura in ferro (scheletro di un capannone artigianale regolarmente edificato in forza di una concessione edilizia, oggi scaduta), per una superficie di 793,10 mq in buone condizioni di manutenzione e conservazione. Libero. Prezzo base Euro 74.860,00. Offerta minima: Euro 56.146,00. Rilancio: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/07/25 ore 11:00. c/o Tribunale Aula Udienda via Molino Croce Patti Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Termine presentazione offerte: 28/07/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Mami tel. 0941956475-3338125073. Rif. P.U.L.G. 5/2023 **PT885909**

MIRTO (ME) - FRAZIONE CAMMÀ O SCHIPPE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO pianeggiante della sup. tot. di circa mq 5390, sul quale insiste tettoia con struttura precaria di circa 380 mq e 2 vasche di irrigazione alimentate con 2 pozzi trivellati. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 154.625,63. Offerta minima: Euro 115.969,22. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/09/25 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 22/09/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Natoli tel. 3384598480. Rif. RGE 50/2014 **PT885462**

SPAZIO ASTE

La piattaforma per acquistare in un click i beni in asta

www.spazioaste.it

astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 116 Giugno 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl