

Copia gratuita n°

115

Maggio 2025

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PATTI



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale.patti.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 15 - N. 115 Maggio 2025



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX

ACQUEDOLCI (ME) - CONTRADA CRUZZULUDDU, VIA ROCCO CHINNICI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra rialzato di edificio a più elevazioni fuori terra, in fase di ultimazione, della sup. comm. di 140,90 mq (compresi balconi e terrazze) composto da: ingresso, corridoio, cucina, bagno, wc lavanderia, sala da pranzo, 2 stanze da letto, studio e ripostiglio oltre a balcone e terrazza. Occupato. Prezzo base Euro 103.938,00. Offerta minima: Euro 77.953,50. Rilancio: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01/07/25 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 30/06/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lidia Di Blasi tel. 094122239 - 3351767101. Rif. RGE 27/2023 **PT883935**

CAPRI LEONE (ME) - VIA CALOGERO PIDALA', 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO a piano rialzato della sup. tot. di mq. 143,15 al piano rialzato composto da ingresso, corridoio, pranzo-soggiorno,

cucina, 2 bagni, ripostiglio e 3 camere da letto e magazzino a piano seminterrato della sup. di mq. 91,43 composto da unico ampio locale adibito ad abitazione e wc. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 109.915,36. Offerta minima: Euro 82.436,52. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/07/25 ore 10:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 09/07/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Mauro Aquino tel. 094122793. Rif. RGE 56/2021 **PT883789**

CAPRI LEONE (ME) - VIA NAZIONALE FRAZIONE ROCCA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE in palazzina con 4 piani fuori terra dotata di corte di pertinenza su 4 lati con spazi per parcheggio. L'immobile è situato al piano terra con destinazione d'uso a negozio sia catastalmente che nello stato di fatto. Sup. catastale di mq. 340. Libero. Prezzo base Euro 196.875,00. Offerta minima: Euro 147.656,25. Rilancio: Euro 2.000,00. **LOTTO 2) IMMOBILE** al piano primo, destinazione d'uso catastalmente a magazzino e nello stato di fatto ad appartamento. Sup. catastale mq 122,00, suddiviso con ingresso, zona giorno con cucina che affaccia sul terrazzo di pertinenza, wc, zona notte disimpegnata



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

segui su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

da corridoio, composta da 3 stanze di cui 2 abitabili come camere da letto che affacciano sul prospetto principale. Corte di pertinenza su 4 lati con spazi destinati a parcheggio auto pertinenziali. Libero. Prezzo base Euro 50.062,50. Offerta minima: Euro 37.546,88. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/07/25 ore 10:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 30/06/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Orlando tel. 0941301363. Rif. RGE 42/2020 **PT883790**



CARONIA (ME) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO COMPOSTO DA: A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO AGRICOLO IN C/DA RISERVA della sup. comm. di mq.6.231,00; B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI CANTINA IN VIA CADORNA N.15 della sup. comm. di mq.30; C) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO DELLA SUP. COMM. DI MQ. 120,75 SITO AI PIANI SOTTOSTRADA E TERRA RISPETTO ALLA VIA GALILEO GALILEI costituito: al piano sottostrada dalla cucina, una camera e un wc; al piano terra da una camera, bagno, ripostiglio e ingresso/disimpegno. Occupato. Prezzo base Euro 16.685,15. Offerta minima: Euro 12.513,86. Rilancio: Euro 500,00. Vendita senza incanto 01/07/25 ore 11:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 30/06/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Sciacca tel. 3392069094. Rif. RGE 97/2017 **PT883824**



CARONIA (ME) - CONTRADA RICCHIÒ, S.N.C. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO composto da ingresso-soggiorno, 2 camere, disimpegno, WC e cucina con adiacente balcone; accesso da scala esterna che conduce a terrazzino prospiciente area adibita a corte dell'intero edificio che si innesta alla strada provinciale Caronia-Capizzi. Posto al piano primo con

sup. lorda complessiva di circa mq 70. **B) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** composto da Ingresso/soggiorno, 2 camere, wc e cucina con adiacente balcone; accesso da scala esterna che conduce a terrazzino prospiciente area adibita a corte dell'intero edificio che si innesta alla strada provinciale Caronia-Capizzi. Posto al piano primo con sup. lorda tot. di circa mq 70. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 27.737,22. Offerta minima: Euro 20.802,91. Rilancio: Euro 1.000,00. **CONTRADA GIUMENTARO - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 2.820,00 mq per la quota di: 1/4 di piena proprietà, 1/4 di piena proprietà. Terreno agricolo in stato di abbandono, in pendio con ciglioni naturali, con forma regolare, orografia pendio. Libero. Prezzo base Euro 4.282,87. Offerta minima: Euro 3.212,15. Rilancio: Euro 200,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 4.790,00 mq per la quota di: 1/8 di piena proprietà, 1/8 di piena proprietà. Terreno agricolo in stato di abbandono, in pendio con ciglioni naturali, con forma regolare, orografia pendio. Libero. Prezzo base Euro 3.637,41. Offerta minima: Euro 2.728,05. Rilancio: Euro 150,00. Vendita senza incanto 15/07/25 ore 10:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 14/07/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pino Campione tel. 3289658040. Rif. RGE 30/2014 **PT883806**

FALCONE (ME) - VIA MESSINA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CASA UNIFAMILIARE per civile abitazione su 3 piani fuori terra. Si compone di piano terra con zona giorno, soggiorno-cucina comunicanti, ripostiglio e wc; piano primo con camera, piccolo vano utilizzato come cameretta, wc, opportunamente disimpegnati tra loro; piano secondo con 2 ampi locali comunicanti e wc. Scala interna di collegamento. Sviluppa una sup. calpestabile di mq 110,90 ed una sup. comm. lorda tot. di mq 154,20. Cattivo stato conservativo. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 50.424,02. Offerta minima: Euro 37.818,02. Rilancio: 2.000,00. Vendita senza incanto 08/07/25 ore 11:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 07/07/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 44/2020 **PT883870**

FICARRA (ME) - VICO SAN BIAGIO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A RESIDENZA, costituita da: piano terra, primo piano e secondo piano. Sup. lorda di circa 129,72 mq, cui si aggiungono veranda, balconi e terrazza. Prezzo base Euro 32.273,44. Offerta minima: Euro 24.205,08. Rilancio: Euro 700,00. Vendita senza incanto 01/07/25 ore 12:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per

Help Desk
telefonico

02.800.300
numero dedicato

ASTALEGALE.NET

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 30/06/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Nulli tel. 0902922072. Rif. RGE 67/2022 **PT883794**



GIOIOSA MAREA (ME) - FRAZIONE SAN GIORGIO, INGRESSO DA VIA CATANIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo facente parte di fabbricato a 4 elevazioni f.t., composto da disimpegno che conduce a: soggiorno, cucina, 3 camere da letto e 2 locali wc di cui uno cieco - della sup. comm. di mq.120,50. Pertinenza adibita a deposito al piano seminterrato con ingresso dall'androne citato e secondario dallo scivolo/rampa avente accesso dalla via Trapani, sup. comm. mq 22. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima: Euro 42.188,00. Rilancio: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/07/25 ore 11:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 09/07/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santi Cirella tel. 094134863. Rif. RGE 93/2018 **PT883803**

PATTI (ME) - VIA DUE GIUGNO, 2B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della sup. comm. di 117,63 mq. adibito ad uso studio al piano primo facente parte di fabbricato condominiale a 5 elevazioni fuori terra, oltre piano cantinato e terrazza di copertura. Occupato. Prezzo base Euro 86.478,29. Offerta minima: Euro 64.858,72. Rilancio: Euro 3.000,00. **CONTRADA CARASI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 1.530 mq. Spezzone di terreno in posizione pianeggiante di forma rettangolare, in leggero declivio. Libero. Prezzo base Euro 9.103,50. Offerta minima: Euro 6.827,62. Rilancio: Euro 300,00. Vendita senza incanto 17/07/25 ore 12:00. **MONTAGNAREALE (ME) - CONTRADA BONAVITA ALTA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 384 mq. Spezzone di terreno in posizione pianeggiante di forma rettangolare con accentuata pendenza. Libero. Prezzo base Euro 850,00. Offerta minima: Euro 637,50. Rilancio: Euro 40,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 228 mq. Spezzone di terreno con annessa area di fabbricato demolito (ex fabbricato rurale diroccato), in posizione di terrazzamento di forma pressoché rettangolare con accentuata pendenza. Libero. Prezzo base Euro 1.530,00. Offerta minima: Euro 1.147,50. Rilancio: Euro 50,00. **CONTRADA BONAVITA BASSA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 219 mq. Spezzone di terreno in posizione di terrazzamento di forma pressoché rettangolare, con accentuata pendenza a gradoni. Libero. Prezzo base Euro 510,00. Offerta minima: Euro 382,50. Rilancio: Euro 25,00. **LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 1.445 mq. Spezzone di terreno in posizione di terrazzamento di forma pressoché triangolare con forte pendenza-. Libero. Prezzo base Euro 2.125,00. Offerta minima: Euro 1.593,75. Rilancio: Euro 100,00. **LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO** della sup. comm. di 110,00 mq. Spezzone di terreno in posizione di terrazzamento di forma rettangolare con forte pendenza. Libero. Prezzo base Euro 170,00. Offerta minima: Euro 127,50. Rilancio: Euro 10,00. Vendita senza incanto 17/07/25 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/

catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 16/07/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rita La Rosa tel. 0941367710-3932466293. Rif. RGE 145/2012 **PT883932**



PATTI (ME) - CORSO MATTEOTTI, 230 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1/2 INDIVISO DI IMMOBILE adibito a civile abitazione, posto al piano primo di un fabbricato condominiale, composto da ingresso, disimpegno, 2 wc, ripostiglio, cucina, salone, 3 camere e balconi, superficie di circa 150 mq oltre 29 mq di balconi. Confina a nord con vano scala condominiale e sui restanti lati con corte condominiale. Libero. Prezzo base Euro 34.957,50. Offerta minima: Euro 26.218,13. Rilancio: Euro 1.700,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1/2 INDIVISO DI IMMOBILE** adibito a deposito/garage, posto al piano terra di un fabbricato

condominiale, costituente di fatto pertinenza del Lotto 1, costituito da un unico vano con ingresso carrabile, superficie utile di circa 15 mq e superficie convenzionale di circa 18 mq. Libero. Prezzo base Euro 2.025,00. Offerta minima: Euro 1.518,75. Rilancio: Euro 100,00. **CORSO MATTEOTTI, 31 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 INDIVISO DI IMMOBILE** destinato a civile abitazione, posto al piano terra di un fabbricato, composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, cucina, 2 camere e veranda, di circa 68 mq., oltre 3 mq. circa di superficie scoperta di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 14.490,00. Offerta minima: Euro 10.867,50. Rilancio: Euro 700,00. Vendita senza incanto 01/07/25 ore 09:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 30/06/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Rossella Busacca. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 707/2007 **PT883868**

PATTI (ME) - FRAZIONE S. PAOLO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA composta da piano terra adibito a zona giorno e piano primo adibito a zona notte, della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di mq 182,60, con annesso terreno agricolo della superficie catastale di mq 3285. Occupato. Prezzo base Euro 39.650,00. Offerta minima: Euro 29.740,00. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/07/25 ore 10:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 02/07/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 162/1993 **PT883810**



SAN PIERO PATTI (ME) - VIA CAVOUR 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della sup. comm. di 112 mq costituito da un vano a piano terra con wc sottoscala scala di accesso al 1° piano, dove si trovano ubicati 3 vani adibiti a cucina, camera e soggiorno oltre bagno, corridoio e ampio ripostiglio con secondo accesso da via Messina. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 16.960,00. Offerta minima: Euro 12.720,00. Rilancio: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/07/25 ore 10:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 30/06/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Privitera tel. 0941349389. Rif. RGE 4/2021 **PT883792**



SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME) - FRAZIONE CONTRADA TORRAZZA, VIA NAZIONALE 113, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della sup. comm. di 156 mq per quota di 50/100 e 50/100 di piena proprietà, uso abitazione in buone condizioni manutentive e buone rifiniture interne composto da 6,5 vani (3 camere, ampio soggiorno, cucina, bagno e disimpegno). Fa parte di palazzina di 3 elevazioni con struttura intelaia in c.a. e copertura a tetto. Immobile con area cortilizia comune di circa mq 300 con ingresso indipendente al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 72.675,00. Offerta minima: Euro 54.506,25. Rilancio: Euro 1.500,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** della sup. comm. di

159 mq per quota di 50/100 e 50/100 di piena proprietà, uso abitazione in buone condizioni manutentive e buone rifiniture interne, composto da 7 vani (4 vani principali, cucina, bagno e disimpegno). Fa parte di una palazzina di 3 elevazioni con struttura intelaia in c.a. e copertura a tetto. Immobile con area cortilizia comune di circa mq 300 al piano terra. Ingresso indipendente. Occupato. Prezzo base Euro 76.260,94. Offerta minima: Euro 57.195,75. Rilancio: Euro 1.500,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 73 mq per quota di 50/100 e 50/100 di piena proprietà, uso abitazione in buone condizioni manutentive e buone rifiniture interne, composto da 3 camere, ampio soggiorno, cucina, bagno e disimpegno. Fa parte di una palazzina di 3 elevazioni con struttura intelaia in c.a. e copertura a tetto. Immobile con area cortilizia comune di circa mq 300 con ingresso indipendente al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 41.596,87. Offerta minima: Euro 31.197,65. Rilancio: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 03/07/25 ore 10:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 02/07/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giovanni Orlando tel. 0941301363. Rif. RGE 148/2017 **PT883791**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ACQUEDOLCI (ME) - CORSO ITALIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - NEGOZIO composto da 2 vani di cui uno destinato ad attività commerciale e l'altro a retro negozio oltre ad un locale bagno. Libero. Prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima: Euro 56.625,00. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 01/07/25 ore 12:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 30/06/25 ore 12:00. G.E. Dott. Ssa Agata Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Leo Decembrino tel. 3286590210. Rif. RGE 85/2019 **PT883793**

RACCUJA (ME) - VIA SERROMADONIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE a struttura in ferro, piano T. composto da una zona lavorazione-palmento posta all'ingresso ed una zona stoccaggio e imbottigliamento posta sul retro. Nella zona palmento sono situati i servizi costituiti da uffici, da un locale igienico con antibagno e locale spogliatoio. Il Capannone è dotato di una ampia area di corte di circa 880 mq. In detta corte insiste una vasca di raccolta interrata con copertura a tettoia. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 173.250,00. Offerta minima: Euro 129.950,00. Rilancio: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03/07/25 ore 09:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 02/07/25 ore 12:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Marchese tel. 3381300174. Rif. RGE 10/2016 **PT883809**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA PLEBISCITO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO della sup. comm. di 91,35 mq. al piano terra di un fabbricato a 4 elevazioni f.t., con destinazione commerciale, all'interno si presenta come spazio unico, privo di partizioni, ampio e luminoso. Provvisto di locale wc con anti-wc e ripostiglio. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo base Euro 100.900,00. Offerta minima: Euro 75.675,00. Rilancio: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/07/25 ore 09:30. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 21/07/25 ore 12:00. G.E. Dott. Gianluca Antonio Peluso. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 24/2024 **PT883941**

TRIBUNALE DI PATTI (ex Mistretta)



ABITAZIONI



CARONIA (ME) - FRAZIONE MARINA DI CARONIA, CONTRADA BUZZA SNC (S.113) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AUTORIMESSA-MAGAZZINO con annessa corte e accesso SS 113 facente parte di ampio fabbricato con 2 elev. f.t., confinante col lotto 2 e collegati da vano porta). Mq 65. Occupato. Prezzo base Euro 22.169,25. Offerta minima: Euro 16.626,94. Rilancio: 5%. **LOTTO 2) AUTORIMESSA-MAGAZZINO** con annessa corte e accesso SS 113 facente parte di ampio fabbricato con 2 elev. f.t., confinante col lotto 1 e collegati da vano porta). Mq 45. Occupato. Prezzo base Euro 14.917,69. Offerta minima: Euro 11.188,27. Rilancio: 5%. Vendita senza incanto 03/07/25 ore 11:00. Per la situazione urbanistica/catastale si rimanda alla perizia pubblicata online. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Termine presentazione offerte: 02/07/25 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Michela La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Forte tel. 3283152741. Rif. RGE 7/2012 **MST883795**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 115 Maggio 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl