

Copia gratuita n°

180

Aprile 2025

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PAVIA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale.pavia.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 15 - N. 180 - Aprile 2025



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA GASPARE STAMPA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terra di fabbricato condominiale con due porzioni di giardino esclusivo, con cantina ed autorimessa al piano interrato interna al complesso residenziale. L'abitazione in oggetto, è articolata in ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, due balconi, due porzioni di giardino. Prezzo Euro 101.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 76.050,00). Apertura buste 03/07/25 ore 15:00 Professionista Delegato Notaio Delegato Casella - A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 427/2023

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi



02.800.300.70



www.supportoaste.it

seguici su:



ABBIATEGRASSO (MI) - VIA GIUSEPPE VERDI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO + CANTINA posto al piano secondo del "CONDOMINIO MEROPE VII", con una consistenza di 5 vani e una superficie totale di 68 m², costituito da ingresso/corridoio, locale soggiorno con cucina, due camere da letto, bagno. È compresa nella vendita anche una cantina localizzata al piano semi-interrato. Prezzo Euro 71.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.800,00). Apertura buste 10/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone, in Voghera, Via Depretis, 28 cell. 3356886600, tel. 0383369812.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 151/2024

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA NOVARA, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO facente parte di complesso condominiale denominato "Condominio Le Terrazze".

L'appartamento al piano quinto è composto da: ingresso, cucina con annesso un balcone, un bagno, soggiorno/pranzo ed una camera, oltre ad una cantina al piano interrato. Per una superficie lorda complessiva di mq 74,59. Prezzo Euro 85.593,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.195,00). Apertura buste 10/06/25 ore 09:00 Professionista Delegato Avv. Adriana Ciappa, in Vigevano, Via Marconi 30, tel. 038173216- 3395041534. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 313/2024

ALBUZZANO (PV) - VIA G. MAZZINI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO RESIDENZIALE su due livelli di circa mq. 419 complessivi, terrazza esclusa, con appartamento al piano primo, distribuito con atrio d'ingresso al P.T. con vano scala interno, ampio soggiorno con adiacente terrazza coperta, cucina, disimpegno, bagno principale, ripostiglio e due camere matrimoniali di cui una con bagno esclusivo. Al piano terra dell'edificio, ai due lati dell'atrio d'ingresso/vano scala, sono ubicati due locali di servizio all'appartamento; un'autorimessa doppia, lato sud, e una serie di locali, lato nord, accessibili da portoncino in fregio al cortile comune, già destinati a residenza ma attualmente fatiscenti e non agibili senza radicali interventi di manutenzione. Completa la proprietà porzione di sedime esclusivo e recintato, di circa mq. 300 catastali, sul lato sud del fabbricato, accessibile da cancello metallico. L'accesso alla corte comune, sulla quale prospettano gli ingressi al fabbricato descritto, avviene da androne carraio protetto da cancello in ferro a due ante. Prezzo Euro 167.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 125.250,00). Apertura buste 04/07/25 ore 15:00. Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, in Stradella, Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. Rif. RGE 216/2024



ARENA PO (PV) - VIA ANSERMI, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE TIPO POPOLARE composta da un piano terra e primo e di un'area cortili zia pertinenziale, così composta : Piano terra, dal

civico 24 vi è l'ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno dal quale si accede a due vani adibiti a camera da letto con accesso al cortile pertinenziale con accesso carraio ed è presente un androne quale ricovero auto, nonché ad un antibagno e bagno realizzato nel sottoscala, ad un disimpegno ove è presente il vano scala che permette il collegamento al piano primo. Piano primo, vano scala, disimpegno ove è presente la caldaia, corridoio che permette l'accesso a una camera da letto, a un servizio igienico, a un vano, a una camera da letto matrimoniale con accesso ad un balcone che si sviluppa su quasi l'intera facciata prospiciente al cortile di pertinenza. Prezzo Euro 51.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.887,50). Apertura buste 12/06/25 ore 11:00 Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 456/2023

BINASCO (MI) - VIA SOLFERINO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - MONOLOCALE con soppalco sito al primo piano del condominio denominato "SOLFERINO", composta da ingresso, disimpegno che funge da angolo cottura, da cui si accede al bagno e al vano adibito sia come soggiorno sia come camera da letto. Piena proprietà. mq 28. Prezzo Euro 7.023,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.267,00). Apertura buste 01/07/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia - Corso G. Mazzini n. 1/A tel. 3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 235/2024

BRALLO DI PREGOLA (PV) - FRAZIONE COLLISTANO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLETTA libera su quattro lati, disposta su due livelli, con accesso principale dal cortile privato



**Help Desk
telefonico**

02.800.300
numero dedicato

ASTALEGALE.NET

e ingresso dalla via pubblica, composta al piano terra da ingresso su disimpegno, cucina, sala, due camere da letto e servizio igienico, nonché, al primo piano sottostante, da tre locali di cui uno dotato di servizio igienico e locale tecnico; completano il cespite due locali accessori, un box autorimessa con sovrastante legnaia e un ulteriore fabbricato a uso legnaia edificati in corpo staccato sul sedime comune. L'accesso al sedime avviene da un cancello pedonale e carrabile dalla via pubblica. Rientra nel lotto anche l'appezzamento di terreno confinante sul lato Ovest. Prezzo Euro 26.740,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.055,00) **FRAZIONE COLLISTANO - LOTTO 2) FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE** con accesso dalla strada pubblica composto a livello strada da due locali oltre accessori in corso di ristrutturazione oltre locale sgombero/sottotetto non abitabile e al piano sottostante da ulteriori 3 locali e portico con accesso dal cortile privato mappale 105; in aderenza sul confine a Sud si trova un ulteriore fabbricato che ospita un'autorimessa oltre locali accessori, questi ultimi non accessibili e in pessimo stato manutentivo. Prezzo Euro 14.020,00 (possibile presentare offerte a partire da € 10.515,00). **Apertura buste 25/06/25 ore 15:30.** Professionista Delegato Rag. Laura Zimonti, in Vigevano, Via G. Marconi, 3, tel. 0381450898. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 518/2021

BREME (PV) - VIA PO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO UNIFAMILIARE disposta su due piani collegati tra loro da una scala interna. Al piano terra sono presenti ingresso, soggiorno e cucina mentre al piano primo si trovano un bagno e tre locali di sgombero, ancorché adibiti a camera da. Al piano terra, accessibile esclusivamente dal cortile pertinenziale, si trova il locale caldaia. È presente inoltre un secondo fabbricato di tre piani fuori terra collegati tra loro tramite una scala interna, anch'esso accessibile dal cortile. Al piano terra si trova un'autorimessa, mentre i piani primo e sottotetto risultano in fase di cantiere non ancora ultimati e con le finiture al rustico, motivo per cui nella presente vengono considerate pertinenze indirette dell'abitazione principale. Prezzo Euro 36.282,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.212,00). Apertura buste 02/07/02 ore 10:00 Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 40/2022

BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIA DELLA RESISTENZA (CASCINA BELLA), 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TRATTASI

PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE a due piani fuori terra oltre sottotetto. Il bene si presenta in scadente stato di conservazione; al piano terra risultano posizionati dei puntelli nella zona giorno atti a contrastare eventuali cedimenti del solaio a volte. **BENE N° 1 L'abitazione** è composta al piano terra da ingresso, zona giorno con angolo cottura, tinello, ripostiglio con finestra adibito a lavanderia e servizio igienico sotto scala; al piano primo si trovano due camere, un bagno e un ripostiglio con finestra utilizzato come terza camera; al piano sottotetto si trovano due locali di deposito e un servizio igienico. **BENE N° 2 Trattasi terreno pertinenziale** sul fronte nord del fabbricato di 97 mq adibito a giardino, recintato e accessibile mediante cancello carrabile. Come risulta dal Certificato di Destinazione Urbanistica, il terreno ha la seguente destinazione urbanistica: nuclei rurali di interesse storicoambientale – art. 63. **BENE N° 3 Trattasi terreno pertinenziale** sul fronte sud del fabbricato di 28 mq in stato di abbandono, recintato e accessibile soltanto dall'abitazione. Come risulta dal Certificato di Destinazione Urbanistica il terreno ha la seguente destinazione urbanistica: nuclei rurali di interesse storicoambientale – art. 63. **BENE N° 4 Trattasi di terreno** di 555 mq catastalmente censito come seminativo arborato, ma ad oggi in totale stato di abbandono. Come risulta dal Certificato di Destinazione Urbanistica in Allegato 10 il terreno ha la seguente destinazione urbanistica: nuclei rurali di interesse storico ambientale – art. 63. Sul terreno si riscontra sul confine sud la presenza di manufatti in muratura ad uso deposito non autorizzati e che pertanto dovranno essere demoliti. Prezzo Euro 29.362,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.022,00). Apertura buste 26/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 191/2023



CANDIA LOMELLINA (PV) - VIA DELLA CONFRATERNITA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano composto da un locale ingresso, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto oltre ad un balcone accessibile dal soggiorno. Prezzo

Euro 30.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.950,00). **Apertura buste 25/06/25 ore 16:30. VIA SANT' ANTONIO, 10 - LOTTO 2) AUTORIMESSA** sita in un edificio indipendente con ingresso dalla strada. Prezzo Euro 3.082,50 (possibile presentare offerte a partire da € 2.311,88). **Apertura buste 25/06/25 ore 18:00.** Professionista Delegato Avv. Simone Restelli in Vigevano Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 245/2023

CASEI GEROLA (PV) - VIA CARENA, 40 E 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE, composta a piano terra da ingresso, soggiorno, cucina e un bagno; una scala interna collega il piano terra al primo piano dove si trovano corridoio, tre camere e un bagno. Una seconda scala interna permette l'accesso del piano terra interrato, dove si trova un locale cantina-tavernetta. Lungo il lato Nord è annessa una striscia di sedime esclusivo. L'unità immobiliare presenta una superficie commerciale di mq 171,44. Autorimessa in corpo staccato in Via Carena n° 38 con accesso attraverso il cortile comune. L'unità immobiliare è al piano terra ed è costituita da un unico locale, con due accessi carrai e presenta una superficie commerciale lorda di 40 mq. Prezzo Euro 54.287,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.715,00). Apertura buste 12/06/25 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 246/2020

CASEI GEROLA (PV) - VIA CESARE BATTISTI, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE RURALE, IN SCARSO STATO DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE, COSTITUITO DA UNA CORTE COMPOSTA DA UN'ABITAZIONE SU DUE LIVELLI OLTRE CANTINA INTERRATA E DA UNA SERIE DI FABBRICATI RURALI. La superficie lorda del

fabbricato residenziale, balcone e cantina esclusi, è di mq. 208 circa, mentre quella dei rustici, compresi casseri e soprastanti, è di mq. 760 circa. Prezzo Euro 51.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.813,00). Apertura buste 10/06/25 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. (LOTTO UNICO già LOTTO 1 - Procedura esecutiva immobiliare n. 33/2012+77/2022)



CASORATE PRIMO (PV) - VIA DEI PINI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte del complesso condominiale denominato "Pini 6", composta da appartamento al piano sottotetto e box al piano seminterrato. L'intero edificio è stato edificato negli anni

'70 e si presenta in buone condizioni generali di manutenzione, con finiture delle parti comuni curate e con buon livello di pulizia e decoro. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina, una camera e un bagno, nel complesso si presenta in pessimo stato di conservazione. Gli impianti elettrici e idro-sanitari esistenti risultano in mediocri condizioni, è presente impianto di riscaldamento con caldaia non funzionante. Il box, di piccole dimensioni, risulta anch'esso in pessimo stato di conservazione. Prezzo Euro 42.554,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.915,00). Apertura buste 24/06/25 ore 11:00 Professionista delegato Dott.ssa Eleonora Guidi (studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini), in Pavia - Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astegiudiziarie.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 294/2024

CASSOLNOVO (PV) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI ABITAZIONE TIPO CIVILE posta al terzo piano di uno stabile condominiale con cantina e autorimessa al piano terra. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio e disimpegno. convenzione per concessione di area in diritto di superficie stipulata con atto a rogito Segretario Comunale dott.ssa Giovanna Natale del 02/05/1984 rep. n. 259, ratificata con atto di ripetizione e conferma a rogito Notaio Battaglia del 03/12/1985 rep. n. 13353/2416, trascritto a Vigevano in data 11/01/1986 ai nn. 235/185. Parte aggiudicataria dovrà rispettare i vincoli posti dalla predetta convenzione. Prezzo Euro 43.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 32.250,00). Apertura buste 12/06/25 ore 15:00 A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 179/2024

CASTEGGIO (PV) - VIA RIVETTA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE INDIPENDENTE composta su due piani fuori terra da: (piano terra) ingresso/cucina, sog-giorno e ripostiglio; (primo piano per mezzo di scale interne) due camere da letto, bagno; (piano secondo) due locali, un bagno e un balcone. È presente un piccolo sedime, di esclusiva pertinenza dell'immobile. Prezzo Euro 45.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.750,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Alessandra Capitani, in Pavia, Largo Panizza, 4, tel. 3334505284. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 85/2024

CHIGNOLO PO (PV) - VIA G. GARIBALDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) EDIFICIO AL RUSTICO, distribuito su due piani e composto, al piano terra, da ingresso e un locale comunicante con l'adiacente Sub. 7, oltre collegamenti verticali; il piano primo è costituito da tre locali ed un bagno, oltre disimpegno ed un ballatoio esclusivo esterno. Completa l'unità immobiliare un ulteriore edificio al rustico, sito al piano terra, previsto

ad uso autorimessa. Sup. complessiva 121,61 m². Prezzo Euro 25.522,20 (possibile presentare offerte a partire da € 19.141,65). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 446/2022



CHIGNOLO PO (PV) - VIA VIA GARIBOLDI, 249 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano primo, composto da un soggiorno/cucina, una camera con piccolo balcone, un bagno, un disimpegno e un ballatoio di ingresso a cui si accede mediante rampa di scale esterna di proprietà. Prezzo Euro 41.001,00 (possibile

presentare offerte a partire da € 30.751,00). Apertura buste 18/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Bettaglio, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 425/2023

CIGOGNOLA (PV) - LOCALITA' STEFANO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano primo con annessa cantina al piano fondi il tutto facente parte di un edificio disposto su tre livelli. L'abitazione, alla quale si accede dalla scala situata al piano rialzato non oggetto di vendita, è costituita da cucina, soggiorno, due disimpegni, bagno e due camere, oltre a balconi in lato di Sud e Ovest. La proprietà è priva di accesso esclusivo, trattasi di immobile intercluso. L'immobile ha accesso da altre proprietà non oggetto di vendita. Tutti gli impianti sono in comune con l'unità immobiliare sottostante non oggetto di vendita. Prezzo Euro 35.811,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.858,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00. Professionista Delegato Dott. Stefano Broglia Pavia- Strada Nuova, 51 - tel. 0382-26680/26983. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 53/2019



CIGOGNOLA (PV) - VIA VALLESCUROPASSO, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) QUOTA INTERA (1/1) DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA UN EDIFICIO RESIDENZIALE di due piani fuori terra, tre accessori in corpo staccato e un terreno agricolo contiguo al sedime dei

fabbricati. L'unità residenziale è posta su due piani fuori terra con al piano terreno cantina, lavanderia, locale sgombero, soggiorno, pranzo, cucina e scala interna per il piano primo con disimpegno per bagno e tre camere. In corpo esterno sono presenti, un locale deposito con ripostiglio e due box auto; oltre ad un terreno agricolo contiguo. Prezzo Euro 85.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.500,00). Apertura buste 24/06/25 ore 14:30 Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini, in Pavia, Via G. Scopoli, 10/C - tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 408/2022

CILAVEGNA (PV) - VIA ANTONIO GRAMSCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO (casa di civile abitazione) - ricompresa all'interno di un più ampio caseggiato plurifamiliare di corte costituito da una unità immobiliare distribuita su tre piani. Per arrivare all'immobile dalla pubblica via Gramsci si transita su varie proprietà di terzi. Nell'atto di provenienza è espressamente specificato che all'immobile si accede dalla Via Antonio Gramsci transitando in servitù attiva

di passaggio pedonale e carraio sul mappale distinto al catasto Terreni del Comune di Cilavegna al Foglio 5 Particella 2436. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra sono presenti un soggiorno ed una cucina, oltre ad un cortile esterno, al piano primo si trova una camera ed un bagno con piccolo antibagno, oltre ad un balcone esterno. È presente inoltre un piano sottotetto, collegamenti verticali interni ed un ascensore interno, attualmente inservibile. Prezzo Euro 18.832,50 (possibile presentare offerte a partire da € 14.124,37). Apertura buste 03/07/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Morandini, in Voghera, Via Cavallotti, 44, tel. 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 201/2023

CONFENZA (PV) - VICOLO INDIPENDENZA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA ABITAZIONE MONO-FAMILIARE IN LINEA CON ALTRE COSTRUZIONI E ANNESSE DUE AUTORIMESSE E AREA PERTINENZIALE. L'abitazione è composta al piano terra da: tre locali, bagno, disimpegno, portico, ingresso, androne carraio, ripostiglio, locale caldaia, scala interna di collegamento al piano superiore e scala esterna collegata al balcone del piano primo; al piano primo da: cucina, tre locali, bagno, ripostiglio, disimpegni e balcone. Il fabbricato destinato ad autorimessa risulta suddiviso in due locali. Prezzo Euro 35.323,09 (possibile presentare offerte a partire da € 26.492,32). Apertura buste 24/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Colli, in Vigevano, Via Cesarea 12, tel. 038182648. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 128/2023

COZZO (PV) - VIA CASCINA CASCINAZZA, 1/4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE DI TIPO SEMINDIPENDENTE sviluppata su due piani fuori terra con accesso indipendente da cortile comune. La proprietà è costituita da locali principali d'abitazione al piano primo ed accessori al piano terra oltre ad area scoperta pertinenziale. La comunicazione tra i due livelli avviene attraverso un porticato aperto al cui interno si trova una scala di proprietà privata. Al piano secondo vi è inoltre un modesto locale ad uso ripostiglio raggiungibile anch'esso dalla scala di proprietà. Prezzo Euro 33.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.313,00). Apertura buste 03/07/25 ore 15:00 Professionista Delegato - Notaio Di Giorgi - A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito in linea www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 93/2024

DORNO (PV) - VIA VITTORIO VENETO, 58-60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra, con diritto alla corte comune, con annesso fabbricato accessorio su due piani fuori terra posto in corpo staccato nel medesimo cortile, e piccolo appezzamento di terreno posto in adiacenza ai fabbricati. Prezzo Euro 18.965,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.224,00). Apertura buste 24/06/25 ore 11:00 Professionista Delegato Dott.ssa Gazzaniga Elena, in Pavia, Via Moruzzi, 45/C, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 374/2021

FERRERA ERBOGNONE (PV) - VIA CORSO REPUBBLICA, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE posto al piano 1 (2 f.t.), con accesso dal vano scala condominiale, inserito in un fabbricato pluripiano di 3 piani f.t., con accesso sia dalla strada pubblica, sia dal cortile comune. Con annessa autorimessa al piano T. L'appartamento è costituito da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, servizio igienico oltre terrazzo. Box autorimessa pertinenziale posta a PT con accesso dal cortile comune. Prezzo Euro 34.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.594,00). Apertura buste 24/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Monica Moschetti, in Robbio, Via Sanner 2, tel. 0384671511 - 3476842024. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it

astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 63/2024

FERRERA ERBOGNONE (PV) - CORSO DELLA REPUBBLICA, 64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO COMPOSTO DA QUATTRO UNITÀ CONTIGUE DI CUI: Abitazione su due piani di tre locali più bagno, **Autorimessa con deposito** al piano primo, **Abitazione** con un locale al piano terra e un locale al piano primo non collegati da scala interna, **Piccolo rustico in corpo staccato** nel cortile. Prezzo Euro 40.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.675,00). Apertura buste 12/06/25 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 95/2024



GAMBOLO' (PV) - VIA MOLINO, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLETTA di tipologia a schiera distribuita tra piano rialzato e seminterrato composta da soggiorno, cucina, due camere e due bagni al piano rialzato, collegata con scala a chiocciola

interna al piano seminterrato ove si trovano locali accessori con finiture e utilizzo abitativo e bagno. Completano la proprietà un piccolo cortiletto e un'autorimessa oltre a quota di 125/1000 di due appezzamenti di terreno utilizzato in parte a passaggio e in parte a verde, indiviso tra tutti i frontisti. Prezzo Euro 129.905,00 (possibile presentare offerte a partire da € 97.429,00). Apertura buste 24/06/25 ore 09:30 Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secchi-Motta), in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto, 5, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 327/2024

GAMBOLO' (PV) - VIA PIETRO MAGENTA, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da porzione di fabbricato di civile abitazione al piano terra, in affaccio da un lato su una corte comune e dall'altro su un cortile interno privato ad accesso esclusivo. con annessi sedimi di pertinenza e locale di deposito al piano terra. Prezzo Euro

ASTALEGALE.NET

Stay Tuned

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!

seguici su: @astalegale

75.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.250,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Galullo Alfredo, in Vigevano, Via Trivulzio, 150, tel. 038178565. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 125/2024

GIUSSAGO (PV) - VIA MILANO, 26/L - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE, libera su due fronti, disposta ai piani terreno e primo con piccolo sedime esclusivo, ottenuta dalla trasformazione di un fabbricato artigianale. L'immobile è all'interno di una corte, sulla quale si affacciano una serie di fabbricati, disposti in più corpi di fabbrica, con accesso unico esterno dalla Via Milano e fa parte del Condominio Nivolto Due. L'area esclusiva è posta nel prospetto Ovest e rappresenta un cortile, area che deve essere regolarizzata nella sua collocazione catastale, attualmente al catasto terreni, trattandosi di porzione immobiliare inscindibile dall'unità principale. Prezzo Euro 94.945,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.208,00). Apertura buste 02/07/25 ore 15:00 A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 201/2024

LACCHIARELLA (MI) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO distribuito su tre piani fuori terra, composto da soggiorno/cucina al piano terra, una camera ed un bagno al piano primo, oltre un disimpegno ed un balcone, una camera ed un locale di sgombero al piano sottotetto. Al piano terra è presente un'area ad uso esclusivo. Prezzo Euro 91.902,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.927,00). Apertura buste 12/06/25 ore 15:00 A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Casella, in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 149/2024

LARDIRAGO (PV) - VIA DUCA D'AOSTA, 106 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione di due piani fuori terra (terra e primo) oltre a posto auto scoperto al piano terra, nel cortile comune. I beni hanno accesso dalla Via Duca D'Aosta attraverso cortile e parti comuni. L'unità immobiliare è composta da ingresso nel soggiorno, cucina, balcone, due camere ripostiglio, bagno e ripostiglio. Prezzo Euro 61.725,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.294,00). Apertura buste 03/07/25 ore 15:00. Professionista Delegato Notaio Di Giorgi, - A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia, Via L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito gruppo www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 171/2024

LOMELLO (PV) - VIA CASTROVECCHIO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO ABITATIVO disposto su due livelli (terra e primo) composto al piano terra da soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno e cucina, al piano primo da due camere da letto, con entrostante area cortilizia su cui insistono, in corpo staccato, un ripostiglio al piano terra e un altro ripostiglio e autorimessa al piano terra, con cassero al piano primo. Prezzo Euro 24.370,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.280,00). Apertura buste 24/06/25 ore 09:00 Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti, in Pavia, Via Gaffurio, 15 -tel. 03821571092, tel. 03821571092. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 454/2022

MARCIGNAGO (PV) - VIA FRATELLI CAPELLI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA 1/1 DI UN IMMOBILE ABITATIVO. L'edificio semindipendente, ad uso residenziale, è posto al piano terra e primo con cortile e autorimessa di proprietà. L'immobile abitativo risulta così internamente suddiviso: piano terra: box e cortile di proprietà (esterni); veranda, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e vano scala che

condurre al piano primo; piano primo: disimpegno, tre camere, bagno e balcone. Prezzo Euro 95.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 71.250,00). La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 10:00 presso Studio Liquidatore Dott. Enrico Rossi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Rossi, tel. 0381290301. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. C.C.I. 41/2022

MEDE (PV) - VIA ALESSANDRINI (GIÀ VIALE UNIONE SOVIETICA 20/6), 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al primo piano facente parte di un edificio condominiale di tre piani, senza ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno con ripostiglio, bagno, due camere e due balconi con annessa autorimessa al piano terreno con ampio locale uso deposito. Prezzo Euro 34.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.156,25). Apertura buste 10/06/25 ore 10:00. Professionista Delegato Dott. G. M. Soggi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 907/2017



MEDE (PV) - VIA CORDARA (EX V. LE UNIONE SOVIETICA N. 36), 9/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO B) EDIFICIO, suddiviso su due scale non dotate di ascensore, di tre piani fuori terra ed un piano seminterrato ad uso cantine con area cortilizia comune. L'appartamento è composto da: soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, un

servizio igienico, due camere da letto, un balcone sul fronte Ovest, in affaccio verso Via Cordara, ed uno sul fronte Est, verso l'area esterna comune. Si precisa che la toponomastica catastale non risulta corretta/aggiornata (riportando ancora la precedente denominazione). Prezzo Euro 36.878,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.659,00). Apertura buste 10/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, P.zza San Bovo n. 37 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 218/2023

MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA (PV) - VIA SGARBINA, 93 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al secondo piano dell'edificio condominiale denominato "Palazzina Cà dei Bruschi", composto da soggiorno, cucina, una camera da letto, disimpegno, un bagno, un ampio ripostiglio e due balconi entrambi con affaccio su spazi interni, con annessa autorimessa al piano terra, l'accesso avviene dal cortile comune. Prezzo Euro 45.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.750,00). Apertura buste 24/06/25 ore 11:30 Professionista Delegato Dott. Luigi Aza Mira, in Pavia, Via Sant'Ennodio 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 118/2024

MONTECALVO VERSIGLIA (PV) - FRAZIONE BAGARELLO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO distribuito su due piani fuori terra caratterizzato da uno stato di abbandono ed incuria composto: al piano terra da 5 locali oltre un bagno e relativo disimpegno, al piano primo da ulteriori 4 locali oltre un bagno. Sono presenti collegamenti verticali interni ed una scala a chiocciola interna che collega i due piani. È presente, inoltre, una piccola area cortilizia al piano terra, fronte strada. Prezzo Euro 13.774,50 (possibile presentare offerte a partire da € 10.330,87). Apertura buste 01/07/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Morandini, in Voghera, Via Cavallotti, 44, tel. 0383640553. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 200/2023



MORTARA (PV) - CORSO GIUSEPPE MAZZINI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO sito al piano quarto del Condominio "Mazzini", composto da corridoio su cui si affacciano cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni e due balconi; completa l'appartamento una cantina posta al piano interrato. Prezzo Euro 54.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.500,00). Apertura buste 17/06/25 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin, in Vigevano, Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 4/2024

MORTARA (PV) - VIALE PARINI N. 8 E VIA SILVIO SANTAGOSTINO N. 13 (IN CATASTO C.DA DI ROTONDO N. 8) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano settimo di stabile condominiale, con ascensore, composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, doppi servizi igienici, tre camere da letto, studio, balcone ed ampio terrazzo panoramico, con cantina pertinenziale al piano interrato e, in corpo di fabbrica staccato, Autorimessa di pertinenza posta al P.T. con accesso da Via S. Santagostino n. 13. Prezzo Euro 116.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.225,00). Apertura buste 02/07/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Bettaglio, in Voghera, Via Depretis 28, tel. 0383643336. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 195/2024

MORTARA (PV) - VIA SCHINELLI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE posta al piano terzo del condominio denominato "Condominio Glicine Scala C" composto da un edificio di 4 piani fuori ad uso residenziale suddiviso in tre scale con accesso diretto sul cortile condominiale, locali cantina al piano terra e box in corpo staccato edificati su area di corte con accesso pedonale e carraio dalla Via Schinelli, completa il compendio area di pertinenza adibita a cortile e giardino condominiale; quote proporzionali di proprietà delle parti comuni. Prezzo Euro 48.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.000,00). Apertura buste 01/07/25 ore 16:30 Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 244/2024

OTTOBIANO (PV) - VIA FORNACE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE UNIFAMILIARE IN VILLA. La superficie commerciale dei beni è pari a 469,00 mq. I beni oggetto della presente si trovano in Ottobiano (Pv), piccolo centro della provincia di Pavia, posto a circa 30 km dal capoluogo provinciale in direzione sud ovest. I beni si trovano nella porzione periferica sud orientale lungo la Via Fornace. Villa indipendente, articolata su due livelli fuori terra. Varcando la soglia del portone in legno si apre un ampio soggiorno ben illuminato, con corpo scala a vista dalle linee sinuose sul fondo e porzione di soffitto in legno intarsiato e decorato in corrispondenza del grande camino. Un pilastro, realizzato come fosse una colonna in stile dorico, definisce l'area adibita alle sedute dalla zona pranzo. Quest'ultima, vicina al corpo scala e suo ripostiglio ricavato al di sotto, si trova prossima ad una delle due ampie verande, utilizzata come studio. Seguono ulteriore locale veranda posto tra soggiorno e ingresso porticato, cucina abitabile comunicante con il soggiorno mediante grande porta vetrata e un locale vicino all'ingresso arredato con sedute perimetrali. Oltrepassando il corpo scala segue disimpegno attorno a cui si aprono lavanderia, due bagni, una camera da letto e un locale con destinazione "living", dotato di parete cottura con cucina attrezzata, attualmente utilizzato come ripostiglio. Al piano primo un lungo corridoio serve due camere da letto, un bagno e il blocco padronale composto da cabina armadio, camera da letto e bagno privato. Porta finestra aperta sul corridoio permette di raggiungere il grande terrazzo

interamente coperto e affacciato sul giardino esteso oltre il prospetto sud ovest. Accessibili dalla cabina armadio e dal bagno padronale i due balconi di cui è ulteriormente dotata l'abitazione. Prezzo Euro 201.263,00 (possibile presentare offerte a partire da € 150.948,00). Apertura buste 01/07/25 ore 11:00 Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti, in Stradella, Via Bovio 50, tel. 038548653. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 339/2022

PALESTRO (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 16/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA DI ABITAZIONE disposta a piano terra, primo e secondo, con sedime retrostante e piccolo rustico in corpo staccato. La casa di abitazione è composta a piano terra da due locali e un piccolo bagno ricavato nel sottoscala, a piano primo da un locale con balcone e un bagno e a piano secondo-sottotetto da un locale. Una scala collega il piano terra al primo e al secondo. Nella zona retrostante è annesso un piccolo sedime esclusivo e un rustico con un locale a piano terra e cascina a piano primo. Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.250,00). Apertura buste 02/07/25 ore 15:00. A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 257/2023

PALESTRO (PV) - VIA XXVI APRILE, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO MONOFAMILIARE articolato al piano terra e primo, su un terreno che lo separa dalla pubblica via, con autorimessa sul terreno medesimo. L'abitazione in oggetto, è articolata al piano terra, in tre camere, un bagno, un disimpegno oltre alla scala di accesso al piano primo ove si trovano due camere delle quali quella verso strada ha un balconcino. Prezzo Euro 49.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.844,00). Apertura buste 12/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 223/2023

PIEVE DEL CAIRO (PV) - FRAZIONE GALLIA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ ABITATIVA posta al piano primo di un edificio terra-ciolo di due piani fuori terra e box auto singolo in corpo staccato. L'appartamento non è indipendente e autonomo rispetto al

piano terra perché non è mai stata eseguita, né fisicamente né tramite una pratica edilizia, una separazione dei due piani, cosicché il fabbricato risulta indiviso. L'ingresso all'appartamento avviene attraverso il cortile comune del fabbricato e quindi attraverso l'ingresso dell'unità abitativa di cui al subalterno 3 di proprietà di terzi e una scala interna che porta al piano primo dove un corridoio disimpegna tre camere e un servizio igienico. Prezzo Euro 16.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.000,00). Apertura buste 11/06/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 293/2023

PINAROLO PO (PV) - VIA DESIDERIO BOSIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO consistenza vani 4,5, superficie catastale 103 mq, con locale deposito, consistenza 3 mq, superficie catastale mq 6, con autorimessa consistenza mq 21, superficie catastale mq 24 e posto auto scoperto consistenza mq 13, superficie catastale mq 13. Prezzo Euro 32.778,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. LOTTO 3) APPARTAMENTO** consistenza vani 3,5, superficie catastale 61 mq, con locale deposito consistenza 4 mq, superficie catastale mq 5, con autorimessa, consistenza mq 20, superficie catastale mq 24, e posto auto scoperto, consistenza mq 13, superficie catastale mq 13,. Prezzo Euro 20.714,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. VIA ANGELO CAZZOLA, 8 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** consistenza vani 4, superficie catastale 65 mq, con locale deposito, consistenza 4 mq, superficie catastale mq 5, con autorimessa, consistenza mq 19, superficie catastale mq 22, e posto auto scoperto consistenza mq 13, superficie catastale mq 13. Prezzo Euro 20.393,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. LOTTO 5) APPARTAMENTO**, consistenza vani 4, superficie catastale 80 mq, con locale deposito consistenza 4 mq, superficie catastale mq 5, con autorimessa, consistenza mq 17, superficie catastale mq 20. Prezzo Euro 28.658,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. LOTTO 6) APPARTAMENTO** consistenza vani 4, superficie catastale 72 mq, con locale deposito, consistenza 4 mq, superficie catastale mq 5, con autorimessa consistenza mq 17, superficie catastale mq 19. Prezzo Euro 26.238,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. LOTTO 7) APPARTAMENTO** consistenza vani 4, superficie catastale 62 mq, con locale deposito consistenza 4 mq, superficie catastale mq 5, con posto auto scoperto consistenza mq 13, superficie catastale mq 13. Prezzo Euro 18.195,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. VIA ANGELO CAZZOLA, 10 - LOTTO 8) APPARTAMENTO** consistenza vani 5,5, superficie catastale 92 mq, con locale deposito consistenza 4 mq, superficie catastale mq 5, con posto auto scoperto consistenza mq 13, superficie catastale mq 13. Prezzo Euro 30.171,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. LOTTO 9) APPARTAMENTO**, consistenza vani 4, superficie catastale 70 mq, con locale deposito, consistenza 4 mq, superficie catastale mq 5, con posto auto scoperto consistenza mq 13, superficie catastale mq 13. Prezzo Euro 18.605,00. **La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. Luogo delle Aste:** presso Studio Liquidatore Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Silvia Tavernini tel. 03821727490. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Liquidazione 2/2020

RETORBIDO (PV) - FRAZIONE MURISASCO - VIA GARLASSOLO, 14/1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) N° 5 corpi di fabbrica di seguito meglio descritti: - Corpo 1 (mapp. 428 sub. 2): unità abitativa, composta da ingresso, sala pranzo, cucina, bagno, studio fotografico, locale deposito e scala di accesso al piano primo composto da corridoi, quattro camere e bagno. Al piano terra sono inoltre presenti un porticato ed un terrazzino scoperto. Sotto all'unità abitativa sono presenti due locali ad uso cantina ed un porticato. - Corpo 2 (mapp. 428 sub. 3): ampio locale ad uso deposito (in parte utilizzato come garage) posto al piano terra, con doppio accesso carraio. Catastralmente risulta al piano primo un ampio locale classificato come fienile/locale di sgombero. Il Ctù riferisce nel proprio elaborato peritale che non è più presente in quanto crollato e non più ricostruito. - Corpo 3 (mapp. 428 sub. 4): unità composta da un locale ad uso garage, attualmente utilizzato come deposito. Il sub. 4 e 5 sono comunicanti internamente tra loro, mediante una porta, non dichiarata. - Corpo 4 (mapp. 428 sub. 5): unità composta da un locale ad uso garage, attualmente utilizzato come deposito. Il sub. 4 e 5 sono comunicanti internamente tra loro, mediante una porta, non dichiarata. - Corpo 5 (mapp. 428 sub. 6):



Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store

GET IT ON Google Play

unità composta da un locale ad uso garage, attualmente utilizzato come deposito. Lo stesso è raggiungibile solo con mezzi agricoli, impossibile con un'autovettura. Prezzo Euro 30.144,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.608,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Cristina Boccaccini - in Voghera - P.zza San Bovo, 37, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 486/2019



ROBBIO (PV) - VICOLO CALDEROTTI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA (1/1) DI PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE sviluppata su due

livelli collegati da scala interna, con annessa corte esclusiva interna e fabbricato accessorio. Internamente l'unità abitativa è così composta: ingresso su cucina e soggiorno al piano terra, due camere non disimpegnate e balcone al piano primo; il servizio igienico si trova all'esterno dell'abitazione, in adiacenza al fabbricato accessorio che completa la proprietà e che risulta composto da un locale ripostiglio al piano terra e da un locale ripostiglio al piano primo. I due livelli del fabbricato accessorio non risultano collegati da scala interna. La superficie lorda complessiva della porzione residenziale è di 65,50 mq. Prezzo Euro 18.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.000,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini, in Pavia, Via G. Scopolio, 10/C - tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 14/2023

ROBBIO (PV) - VIA DUCA D'AOSTA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano sesto (settimo fuori terra) di un fabbricato condominiale denominato Condominio "Duca D'Aosta", composto da ingresso, tinello, cucinotto, soggiorno, due camere e bagno, oltre a due balconi. Con annessi solaio e vano ripostiglio al piano seminterrato ed una autorimessa al piano terra. Superficie lorda mq 112,00. Prezzo Euro 22.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.875,00). Apertura buste 25/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Caresana, in Robbio, Via Marconi 33, tel. 0384672660. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 219/2023



ROBBIO (PV) - VIA NICORVO, 183 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - QUOTA INTERA DEL DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI CASA A SCHIERA DI TIPO POPOLARE oltre ad autorimessa in corte comune ad altri proprietari. L'immobile abitativo, con accesso da corte comune e distribuito su

due piani si compone di soggiorno, cucina ed una camera da letto al piano terreno e di una camera da letto con balcone ed un bagno al piano primo. Completa il lotto una autorimessa pertinenziale sita al piano terreno in un corpo di fabbrica staccato, ma nel medesimo cortile comune, con passo carraio sulla Via Nicorvo. Detta autorimessa risulta, da planimetria catastale, un locale ad uso cantina con antistante portico. Prezzo Euro 34.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.875,00). Apertura buste 03/07/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 103/2024

ROBECCO PAVESE (PV) - FRAZIONE SACCHINA BOSSOLA (INDICATO A CATASTO LOCALITÀ BOZZOLE, VIA MORINI 5) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CORTE posta al piano rialzato e primo di 5 vani oltre accessori, cantina al piano seminterrato, autorimessa, locale sgombero, fienile e portico, rustico e area di proprietà. Prezzo Euro 34.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.157,00). Apertura buste 18/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 141/2021

ROSASCO (PV) - VIA CANDIA, 41/43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VILLINO UNIFAMILIARE con annesso giardino pertinenziale, disposto su due livelli così costituito: al piano terra un vano indicato catastalmente come autorimessa ma adattato ad uso abitativo, un locale di sgombero sul lato est, un locale di sgombero adattato ad uso cucina sul lato sud ovest, bagno, un vano di cantina adattato ad uso abitativo ricavando anche un ulteriore bagno rispetto a quello indicato nelle planimetrie catastali, un locale lavanderia adattato ad uso abitativo, centrale termica e portico (pertanto il piano terra, originariamente realizzato ad uso spazi accessori all'abitazione soprastante è stato adattato in larga parte ad uso abitativo ad esclusione del locale di sgombero in lato est) al primo piano ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi. Prezzo Euro 103.114,00 (possibile presentare offerte a partire da € 77.336,00). Apertura buste 24/06/25 ore 12:00 Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 186/2023

ROSATE (MI) - VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE, in normale stato di manutenzione e conservazione, posto a piano rialzato di un edificio di due unità, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e due camere, oltre a centrale termica situata esternamente a piano terra al servizio anche dell'altra unità (Lotto 3). L'accesso all'abitazione si pratica direttamente da Via Camillo Benso Conte di Cavour, attraverso cancelli pedonali e carraio posti in fregio alla pubblica via, quindi attraverso corte di proprietà di terzi in servitù di passo e vano scala. Prezzo Euro 103.250,00 (possibile presentare offerte a partire da € 77.500,00). **Apertura buste 01/07/25 ore 11:00. LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE**, in modesto stato di manutenzione e conservazione e in fase di ristrutturazione parziale, posto a piano primo di un edificio di due unità, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera e balcone, oltre a centrale termica situata esternamente a piano terra al servizio anche dell'altra unità (Lotto 2). L'accesso all'abitazione si pratica direttamente da Via Camillo Benso Conte di Cavour, attraverso cancelli pedonali e carraio posti in fregio alla pubblica via, quindi attraverso corte di proprietà di terzi in servitù di passo e vano scala. Prezzo Euro 70.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 52.575,00). **Apertura buste 01/07/25 ore 12:00. VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 25 - LOTTO 4) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE**, posto a piano terra e primo di un edificio abitativo, con posto auto coperto situato a piano terra in un edificio separato. L'appartamento è composto a piano terra da soggiorno-cucina, ripostiglio e vano scala e al piano primo da disimpegno, bagno e due camere; esternamente, al piano terra, è presente un piccolo e basso ripostiglio. L'immobile è situato in Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 25, mentre il posto auto in Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 31. Prezzo Euro 34.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.100,00). **Apertura buste 01/07/25 ore 15:00. VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 23 - LOTTO 5) APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE**, posto a piano terra e primo di un edificio abitativo, composto a piano terra da soggiorno con scala a chiocciola, cucina, bagno e ripostiglio e a piano primo da camera e bagno; compete all'immobile un piccolo cortile privato e un ripostiglio esterno. L'accesso all'abitazione si pratica direttamente da Via Camillo Benso Conte di Cavour, attraverso cancelli pedonali e carraio posti in fregio alla pubblica via, quindi attraverso cortile comune. Prezzo Euro 61.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.125,00). **Apertura buste 01/07/25 ore 16:00.** Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin - in Vigevano - Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 163/2023

ROVESCALA (PV) - VIA MACALLÈ, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMI INDIPENDENTE composta da soggiorno e cucina al PT, disimpegno, camera e bagno al P.1 e disimpegno, camera e ripostiglio al P.2. Prezzo Euro 23.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 17.850,00). La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 82/2024

SAN CIPRIANO PO (PV) - VIA E. TIZZONI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE bifamiliare con circostante area cortilizia pertinenziale, posto su due piani con laboratorio al piano terra. Prezzo Euro 96.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 72.000,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 162/2024



SANT'ANGELO LOMELLINA (PV) - VIA VIA ROMA ANG. VIA FERRERO, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE di tre locali oltre servizi, posti al piano terreno, con ripostiglio nel sottoscala, porticato ed autorimessa, anch'essi al piano terreno, quest'ultima con sovrastante un locale deposito legnaia al primo piano. Prezzo Euro 60.960,00 (possibile presentare

offerte a partire da € 45.518,00). Apertura buste 26/06/25 ore 16:00. Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 251/2024

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - FRAZIONE TORRONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO LIBERO SU TRE LATI, DI TIPO MONOFAMILIARE, con altezza di due piani fuori terra ed il sottotetto praticabile tramite una botola posta nel locale bagno. L'ingresso all'abitazione, superata la recinzione fronte strada ed un portichetto, avviene direttamente nel locale soggiorno. Un altro ingresso, posto sul lato ovest, immette al vano scala, che disimpegna il soggiorno con la cucina dalla quale si introduce al bagno e da questi al vano bruciatore. Le finiture interne sono in discreto stato di manutenzione. Al piano superiore il vano scala disimpegna, come al piano terra, due stanze, con al lato nord il bagno accessibile dalla stanza attigua. Vedere prospetto delle superfici a pagina 6 della perizia. Prezzo Euro 73.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.275,00). Apertura buste 24/06/25 ore 09:00 Professionista Delegato Dott. Giacomo Dellaglio - Vigevano - Via G.B. Garberini 13 Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 271/2023

SIZIANO (PV) - VIA STELVIO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE UNIFAMILIARE in contesto artigianale, a due piani fuori terra con un piano seminterrato e cortile di proprietà così suddivisa: piano terra: cortile giardino posto sul fronte e vani scala esterni; piano rialzato: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, vano scala e balcone; piano primo: disimpegno, due camere, bagno, cabina armadio e balcone; piano seminterrato: taverna e bagno. Prezzo Euro 145.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 108.750,00). Apertura buste 24/06/25 ore 11:00 Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 19/2024

STRADELLA (PV) - VIA PIETRO GAZZETTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo con annessi locali accessori e box al piano terra e cantina al piano interrato. L'unità immobiliare è così composta: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, ripostiglio un balcone, ampio terrazzo (copertura del box) con annessi locale di sgombero, due ripostigli, disimpegno, bagno, porticato, box e lavanderia al piano terra, cantina al piano interrato. Prezzo Euro 111.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 83.813,00). **Apertura buste 10/06/25 ore 12:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo con annessi locali accessori al piano terra. L'unità immobiliare è così composta: ingresso, sala pranzo, cuoci vivande, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e un balcone con annessi due locali di sgombero e porticato al piano terra. Prezzo Euro 75.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.250,00). **Apertura buste 10/06/25 ore 16:00.** Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli - Pavia - Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 487/2021

SUARDI (PV) - VIA SAN PIETRO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA DI ABITAZIONE su due piani con cortile di pertinenza composta al piano terra da ingresso, quattro locali, cucina bagno e ripostiglio e al primo piano da quattro locali e disimpegno collegati fra di loro tramite scala interna ed annessi accessori e autorimessa. Prezzo Euro 52.207,04 (possibile presentare offerte a partire da € 39.155,28). Apertura buste 25/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Restelli, in Vigevano, Via Roncalli 15, tel. 0381691705. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 285/2022

TORRAZZA COSTE (PV) - VIA SCHIZZOLA, 83 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE DELLA TIPOLOGIA CASA RURALE, con affaccio su giardino privato, il cui sviluppo è su due livelli fuori terra, un sottotetto ed un seminterrato; sull'area insiste un fabbricato rustico composto da due piani fuori terra il cui fronte principale è a ridosso del cortile comune all'abitazione principale. L'abitazione sviluppa una superficie lorda di circa 276,00 mq, l'area pertinenziale sviluppa una superficie lorda di circa 552,00 mq, il fabbricato rustico sviluppa una superficie lorda di circa 74,00 mq. Prezzo Euro 44.613,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.460,00). Apertura buste 26/06/25 ore 10:00 Professionista Delegato Dott. Losi, in Pavia, Viale Libertà, 24, tel. 038225090. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 204/2022

TORREVECCHIA PIA (PV) - VIA P.ZZA SANTI PIETRO E PAOLO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE (ORIGINARIAMENTE SI TRATTAVA DI DUE APPARTAMENTI CHE SUCCESSIVAMENTE SONO STATI UNITI - si veda quanto riportato dal CTU nella relazione) è composta al piano terra dal soggiorno, cucina, bagno ricavato e scala di collegamento in muratura al piano primo, dove sono localizzate due camere, un'ulteriore locale, un bagno, disimpegno e balcone. All'esterno attiguo al piano terra, lato cortile interno posizione Nord/Est, è stata creata una lavanderia, non autorizzata. Si precisa che all'esterno lato cortile comune piano terra, direzione Nord/Ovest è situato un ripostiglio e un pozzo d'acqua. Prezzo Euro 64.692,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.519,00). Apertura buste 24/06/25 ore 10:30. Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 90/2024

TROMELLO (PV) - VIA GOFFREDO MAMELI, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) VILLETTA con annessa corte. L'unità si colloca al piano primo ed è costituita da soggiorno-ingresso, cucina abitabile, disimpegno, una camera da letto matrimoniale, bagno, camera

da letto, terrazzo e ballatoio con scala proveniente dal piano terreno. Unità immobiliare. Prezzo Euro 29.753,60 (possibile presentare offerte a partire da € 22.315,20). **VIA GOFFREDO MAMELI, 47 - LOTTO 2) VILLETTA** con annessa corte; l'unità si colloca al piano terreno ed è costituita da soggiorno-ingresso-cottura, disimpegno, una camera da letto matrimoniale, bagno, vano lavanderia connesso al resto dell'edificio da porticato, piccolo cortile in corrispondenza dell'ingresso all'unità immobiliare e cortile-giardino in corrispondenza dei prospetti est ed ovest. Autorimessa sita in Comune di Tromello (PV), Via Goffredo Mameli n. 49 consistenza mq. 13. Prezzo Euro 39.550,45 (possibile presentare offerte a partire da € 29.662,84). **VIA GOFFREDO MAMELI, 22 - LOTTO 4) FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE** con annessa corte. Al momento del sopralluogo l'immobile risultava non idoneo alla residenza perchè non finito. Prezzo Euro 18.675,56 (possibile presentare offerte a partire da € 14.006,67). **VIA GIOVANNI MUSSINI, 26 - LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE** nel centro storico del Comune; l'unità si colloca al piano primo ed è costituita da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, una camera da letto matrimoniale, bagno, vano cieco adibito a guardaroba, balconcino in corrispondenza di una porta balcone. Prezzo Euro 25.245,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.933,75). **VIA GIOVANNI MUSSINI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** nel centro storico del Comune; unità si colloca al piano primo ed è costituita da soggiorno-ingresso, vano cottura, disimpegno, una camera da letto, bagno. Prezzo Euro 16.172,58 (possibile presentare offerte a partire da € 12.129,43). Apertura buste 26/06/25 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giulio Colli, in Vigevano, Studio Professionista Delegato Avv. Colli, tel 038182648. **VIA GIOVANNI MUSSINI, 26 - LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE** nel centro storico del Comune in fase di ristrutturazione quindi non ultimato; l'unità si colloca al piano primo ed è costituita da un vano unico di forma rettangolare dotato di balcone continuo con affaccio sulla corte interna dell'edificio. Prezzo Euro 12.413,08 (possibile presentare offerte a partire da € 9.309,81). Apertura buste 26/06/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Colli, in Vigevano, Via Cesarea 12, tel. 038182648. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astegiudiziarie.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 354/2022

VIGEVANO (PV) - VIA ADIGE, 36/38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano rialzato composto da ingresso-disimpegno, tre locali, cucina e bagno con ripostiglio nel sottotetto e autorimessa in corpo staccato. Prezzo Euro 33.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.425,00). Apertura buste 25/06/25 ore 11:00 Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi, in Vigevano, Via Dante 7, tel. 038175168. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 12/2022



VIGEVANO (PV) - VIA AGNESE RIBERIA, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE di tipo popolare al terzo piano con annesso ripostiglio al piano terra, 2 vani 2,5 Sup cat. 47 mq (aree scoperte escluse 46 mq). Prezzo Euro 22.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.500,00). Apertura buste 10/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv.

Archetti, in Pavia, Viale Cesare Battisti, 15, tel. 03821950021. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 166/2024

VIGEVANO (PV) - STRADA DEI RONCHI, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO ABITATIVO facente parte di un complesso immobiliare rurale, composto da due unità immobiliari e disposto su due piani fuori terra con porzione di area pertinenziale esclusiva ed in corpo totalmente staccato locali accessori ad uso pollai anch'essi con area pertinenziale, il tutto con servitù attive e passive. Le unità immobiliari sono perfettamente specchiate e suddivise su due piani; al piano terra sono entrambe composte da cantina/ripostiglio, cucina, soggiorno; al piano

primo tre camere, disimpegno, bagno e balcone. Superficie lorda delle unità abitative 242,16 mq, dei balconi 6,20 mq., dei pollai 29,90 mq. e del fienile 29,90 mq. Prezzo Euro 39.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 29.531,25). **Apertura buste 25/06/25 ore 09:00. LOTTO 3) FABBRICATO ABITATIVO** facente parte di un complesso immobiliare rurale composto da quattro unità immobiliari e disposto su due piani fuori terra con porzione di area pertinenziale esclusiva, il tutto con servitù attive e passive. Le unità immobiliari sono perfettamente specchiate in entrambi i piani e composte da cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno, al primo piano balconi. L'accesso per mezzo di ingresso e scala comune. Superficie lorda delle unità abitative 307,86 mq, dei balconi 8,14 mq. Prezzo Euro 43.312,50 (possibile presentare offerte a partire da € 32.484,38). **Apertura buste 25/06/25 ore 10:00. Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Loardi - Pavia - Via Roma, 10 - 0382.403945, tel. 0382403945.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito Aste Giudiziarie Inlinea spa. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 755/2018



VIGEVANO (PV) - VIA GAMBOLINA, 45/47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA -

All'interno del complesso residenziale "Residenza Rosa" composto da una palazzina plurifamiliare che si sviluppa su 3 piani fuori terra più cantinato e lastrico solare. **1) APPARTAMENTO:** L'appartamento è composto da

ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno notte, tre camere da letto e due bagni, ripostiglio oltre ad un terrazzo posto nel medesimo piano ed un ulteriore ampio terrazzo posto al quarto piano ed accessibile dal terrazzo posto al terzo, mediante una scala a chiocciola. Oltre ai due terrazzi l'unità di-spone anche di un'ampia balconata che perimetra tutta l'unità immobiliare. Quest'ultima accessibile da vari locali. **2) AUTORIMESSA:** La cantina ed il garage al piano interrato. All'unità competono quote di comproprietà sui beni comuni non censibili. Millesimi di proprietà unità immobiliare 210.85/1000 - millesimi box 16.55/1000 e ascensore 286.54/1000 Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di categoria La superficie complessiva lorda: abitazione P3 mq. 176.29 - terrazzo P3 mq. 22.95 - balconi P3 mq. 62.49 - terrazzo P4 mq. 330 (circa) - cantina PS1 mq. 11.25 - garage PS1 mq. 41.73. Prezzo Euro 190.265,00 (possibile presentare offerte a partire da € 142.699,00). Apertura buste 18/06/25 ore 11:00. Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 441/2023

VIGEVANO (PV) - VIA GIOACCHINO ROSSINI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE posta al piano primo di un edificio a due piani fuori terra, con ingresso dal piano terra e soffitta al piano secondo mansardato ad uso ripostiglio, e locale ad uso cantina in corpo staccato posta al piano interrato della stecca residenziale adiacente all'abitazione, con accesso dal cortile condominiale, incluso le quote millesimali di proprietà sulle parti comuni. Prezzo Euro 53.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 39.750,00). Apertura buste 26/06/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 240/2024

VIGEVANO (PV) - VIA MANARA NEGRONE, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano primo, con cantina al piano seminterrato, ricompreso in più ampia struttura condominiale. L'appartamento si compone di ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, letto, ripostiglio e doppio balcone. Prezzo Euro 30.864,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.148,00). Apertura buste 24/06/25 ore 10:00 Professionista Delegato Dott. Carnevale Schianca, in Vigevano, Via d'Avalos, 22, tel. 038173255. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile

rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 144/2024



VIGEVANO (PV) - VIA OBERDAN, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO di 4 vani (compresi i servizi) con annessa cantina posto al piano secondo di una palazzina residenziale: l'unità

immobiliare è composta da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, due camere ed un balcone. Cantina posto al piano seminterrato. Prezzo Euro 40.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.600,00). Apertura buste 11/06/25 ore 10:30 Professionista Delegato Dott. Giuseppe Brega, in Stradella, Piazza Trieste, 23/24, tel. 038542259. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 153/2024

VOGHERA (PV) - VIA CORSO XXVII MARZO, 155/157 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO composto da n. 2 piani fuori terra (terra, primo) ed un piano seminterrato (locale cantina), contiguo ad altro fabbricato. Al piano terra sono posti locali accessori e ripostigli nel cortile di pertinenza, al piano primo trova posto l'abitazione. Si accede ai locali direttamente da Corso XXVII Marzo. Prezzo Euro 102.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 77.063,00). Apertura buste 02/07/25 ore 15:00 - A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli, in Pavia, L. Porta 14, tel. 038234728. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 185/2024

VOGHERA (PV) - VIA PICCOLA VEDETTA LOMBARDA, 19/25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A. APPARTAMENTO Composto al piano terra: ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, due camere, disimpegno, ripostiglio e locale ex cucina al piano seminterrato; **B. APPARTAMENTO** composto al piano primo 7 locali; **C. LOCALE DI DEPOSITO**. Prezzo Euro 90.844,00 (possibile presentare offerte a partire da € 68.133,00). Apertura buste 26/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 269/2023



AZIENDA AGRICOLA

ALBUZZANO (PV) - FRAZIONE ALPEROLO, 12/14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) COMPLESSO AGRICOLO CON CONFORMAZIONE TIPICA DELLE CASCINE LOMBARDE, composto da una serie di fabbricati rurali con diversa funzione, da tettoie e da un silos per lo stoccaggio, da una casa padronale su due piani e da una casa originariamente adibita per la manovalanza su due piani, il tutto insistente su di un sedime non regolare direttamente accessibile dalla viabilità pubblica. Gli edifici si trovano in pessime condizioni, parzialmente demoliti o comunque pericolanti. Prezzo Euro 380.650,00 (possibile presentare offerte a partire da € 285.488,00). Apertura buste 02/07/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 421/2022

DORNO (PV) - CASCINA CHIOZZINO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) COMPENDIO IMMOBILIARE RURALE COMPOSTO DA FABBRICATI STRUMENTALI PER L'ATTIVITÀ AGRICOLA (CAT. D/10) E PORZIONE DI FABBRICATO AD ABITAZIONE SU DUE LIVELLI (CAT. A/3), OLTRE A TERRENI A VOCAZIONE AGRICOLA E VILLA MULTIPIANO COME RESIDENZA PADRONALE (A/7) SITUATI IN AREA

AGRICOLA. Insediamento agricolo di antica formazione attestato sulla provinciale 206. La cascina è separata dalla Sp.206. Da un lato compendio D10 avente più corpi di fabbrica al sub.2 ovvero fabbricato per lavorazione cereali e magazzini, portici e casseri ex fienile, magazzino ex abitazione, altro corpo di fabbrica per ricovero mezzi e casseri. Portici in corpi di fabbrica diversi; abitazione al sub.3. Sul lato opposto ancora fabbricato produttivo al sub. 2 con essiccatoio e magazzini; villino padronale su più livelli al sub.1. Prezzo Euro 426.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 320.000,00). Apertura buste 24/06/25 ore 14:00 Professionista Delegato Notaio Beluffi, in Pavia, Via Scopoli 10/C, tel. 038225269. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 766/2018

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - LOCALITA' GORRETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) COMPENDIO AGRICOLO

del presente lotto si trova in collina alta del comune in prossimità del confine con la provincia di Piacenza. I campi sono per la quasi totalità vigneti posizionati, con la presenza, indicata nel fascicolo aziendale, in circa 9 ettari di oltre 30.000 ceppi di vitigni di pregio, quali: moscato bianco, pinot grigio e croatina. L'accesso ai fabbricati, come ai terreni, avviene tramite la strada provinciale che conduce al comune di Vicobarone, in provincia di Piacenza. Il comparto fabbricati è composto da una corte prospiciente la quale sono presenti un edificio residenziale di due piani e sottotetto; sul lato nord in aderenza all'abitazione, c'è un ampio capannone che funge da ricovero mezzi; sempre in aderenza, ma sul retro dello stesso fabbricato residenziale sono presenti due accessori di uso generico. In corpo staccato, con ingresso dalla corte sono posti due capannoni in muratura; diversamente un ulteriore deposito, con struttura in ferro e chiusura in lamiera, è posto sul retro di quest'ultimi. Vedere prospetto delle superfici a pagina 19 della perizia. Prezzo Euro 512.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 384.000,00).

Apertura buste 25/06/25 ore 09:00. LOCALITA' VIGANO - LOTTO 3) COMPENDIO AGRICOLO del presente lotto si trova in collina alta del comune.

I campi sono per la totalità vigneti orientati secondo l'orientamento più opportuno al tipo di vitigno. Il fascicolo aziendale, indica, su una coltivazione di 19 ettari di terreno al netto della tara, oltre 74.000 ceppi di vitigni di pregio, quali: moscato bianco, pinot grigio e croatina. L'accesso ai terreni avviene agevolmente tramite la strada provinciale per Vicobarone come dalla comunale per Vigano. Prezzo Euro 637.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 478.125,00). **Apertura buste 26/06/25 ore 09:00. LOCALITA' PRAGO - LUNGO LA PROVINCIALE CHE CONDUCE AL COMUNE DI VICOBARONE - LOTTO 4) COMPENDIO AGRICOLO** per la produzione di vini, costituito da vigneti con impianti di pregio, vinificati in una cantina vitivinicola con all'interno, non parte nella presente procedura, macchinari per la vinificazione, silos per la fermentazione e deposito. Sul piazzale antistante sono presenti un porticato con struttura in legno destinato a parcheggio, una serie di cisterne in acciaio non facente parte della presente procedura esecutiva come pure la piastra di pesa. Sul lato opposto della provinciale sono presenti un edificio di recente costruzione, destinato alla degustazione, una abitazione di un piano in ottimo stato manutentivo, una seconda di un piano e sottotetto e sottostante ad esse un ampio deposito suddiviso in comparti, alcuni dei quali in cattive condizioni manutentive. Gli immobili sono collegati da un unico condotto fognario che riversa i liquami, debitamente trattati, nel corso idrico superficiale detto "Fosso Prago nord". Completa il presente lotto, posti in contesto separato, una vecchia costruzione residenziale di tre piani con propri accessori agricoli, costituiti, in corpo affiancato, da un vecchio capannone in muratura, mentre in corpo separato un altrettanto vecchio fabbricato, con copertura spiovente, il quale include tre spazi accessori ed un cassero centrale. In quest'ultimo contesto sono presenti tre porticati eseguiti senza permesso edilizio. Prezzo Euro 1.426.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.069.500,00).

Apertura buste 27/06/25 ore 09:00. LOCALITA' CA' SGARIOLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) COMPENDIO AGRICOLO confinante ad est con la località Ziano, in provincia di Piacenza, i campi sono per la quasi totalità vigneti posizionati verso sud, con la presenza, indicata nel fascicolo aziendale, di oltre 50.000 ceppi di vitigni di pregio, quali: moscato bianco, pinot grigio e croatina. L'accesso ai terreni avviene tramite una strada campestre posta lungo il lato sud e da un sentiero sul lato ovest, sempre dalla stessa strada campestre si accede ai terreni del foglio 13 inseriti nel presente lotto peritale. Prezzo Euro 497.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 373.200,00). **Apertura buste 30/06/25 ore 09:00.** Professionista Delegato Dott. Giacomo Dellaglio - Vigevano - Via G.B. Garberini 13 Tel. 3479337709. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 271/2023

TORRE DE' NEGRI (PV) - FRAZIONE SOSTEGNO - VIA PAVIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - "RANCH DURANGO": STRUTTURA ADIBITA A RICOVERO CAVALLI, TERRENI A MANEGGIO E LOCALI ACCESSORI PER L'ATTIVITÀ RICREATIVA DI MANEGGIO. Fabbricato principale di non recente costruzione posto su un piano fuori terra; locali accessori realizzati con strutture prefabbricate ad uso ricreativo su unico piano fuori terra e stalle per ricovero cavalli, sempre al piano terra. L'accesso pedonale/carraio avviene dalla pubblica. Ubicazione: Comune di Torre de' Negri (PV) – frazione Sostegno via Pavia. Prezzo Euro 126.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 94.875,00). Apertura buste 01/07/25 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato Dott. Massimo Mustarelli, in Pavia, Via Moruzzi 45c, tel. 0382528931. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 252/2023

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ABBIATEGRASSO (MI) - QUARTIERE MIRABELLA- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE ad un solo piano fuori terra (P.T.) a cui compete la proporzionale quota di area cortile comune (spazi di manovra e sosta), parzialmente recintata. La porzione di edificio è suddivisa in un locale magazzino/deposito, un piccolo vano destinato ad ufficio, un antibagno e un servizio igienico. Prezzo Euro 87.788,00 (possibile presentare offerte a partire da € 65.841,00). Apertura buste 24/06/25 ore 16:00 Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 626/2018

BORGORATTO MORMOROLO (PV) - LOCALITÀ BRAGLIA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DEI BENI IMMOBILI DI SEGUITO INDICATI AI PUNTI A), B), C), D), E) ED F). A) RISTORANTE sviluppatosi su due piani fuori terra (piano terra e piano primo), più locale deposito ubicato in corpo staccato al fabbricato commerciale ed adiacente ai locali accessori di cui al successivo punto C). Il ristorante è così composto: al piano terra ingresso/bar, n. 2 sale ristorante, cucina, dispensa, disimpegno, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica e locale deposito posto in corpo staccato dal fabbricato principale ed adiacente alle autorimesse di cui al successivo punto C); all'esterno è in essere una veranda adibita a sala-ristorante esterna; al piano primo sala ristorante, cucina, disimpegni e servizi igienici. **B) APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** sviluppatosi su tre piani fuori terra più cantina al piano interrato, annesso al fabbricato ristorante di cui al punto A). L'abitazione è così composta: al piano terra locale accessorio con scala di accesso al piano primo; al piano primo n. 2 camere da letto, bagno con anti-bagno, n. 2 disimpegni, locale di sgombero, ripostiglio, terrazzo coperto e scala di accesso al piano secondo; al piano secondo camera e locale sottotetto. **C) LOCALI ACCESSORI ADIBITI AD AUTORIMESSE** al piano terra con locale deposito al piano primo. In aderenza ai locali accessori è in essere una grande tettoia in legno edificata in assenza di autorizzazione edilizia. I beni accessori sono composti da: al piano terra n. 3 autorimesse, al piano primo locale deposito raggiungibile da scala a pioli attraverso ballatoio, il tutto edificato in assenza di autorizzazione edilizia. Tali accessori sono stati realizzati all'interno di un volume esistente precedentemente destinato a portico/deposito ed ai quali è stata cambiata destinazione funzionale e distribuzione planimetrica interna in assenza di autorizzazione edilizia. **D) TERRENO** piantumato a vigneto identificato al Catasto Terreni del Comune di Borgoratto Mormorolo al Fg. 13, Part. 501, Qualità Incolt. Prod., Cl. 2, are 11 ca 22, R.D. € 0,17, R.A. € 0,06 **E) TERRENO** piantumato a vigneto identificato al Catasto Terreni del Comune di Borgoratto Mormorolo al Fg. 13, Part. 503, Qualità Semin. Arbor., Cl. 3, are 20 ca 50, R.D. € 13,23, R.A. € 10,59 **F) TERRENO** piantumato a vigneto identificato al Catasto Terreni del Comune di Borgoratto Mormorolo al Fg. 13, Part. 505, Qualità Semin. Arbor., Cl. 3, are 28 ca 86, R.D. € 18,63, R.A. € 14,90. Prezzo Euro 90.413,00 (possibile presentare offerte a partire da € 67.810,00). Apertura buste 01/07/25 ore 12:00. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Beccù, tel. 3392908353.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 48/2019



CASARILE (MI) - VIA GIACOMO PUCCINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) FABBRICATO CON ACCESSO DA STRADA PRIVATA, DI PROPRIETÀ COMUNE CON ALTRI EDIFICI, che collega l'immobile in esame alla pubblica strada, dettagliatamente, capannone industriale su due piani, entrambi fuori terra, composto da

laboratorio al piano terra, uffici e servizi igienici al piano primo, con annessa area in proprietà esclusiva adibita a parcheggio, a verde ed a cortile, oltre alla proporzionale quota di comproprietà su spazi ed enti comune e la quota di comproprietà pari a 1/6 sulla strada di accesso. Prezzo Euro 216.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 162.563,00). Apertura buste 01/07/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 270/2023

CHIGNOLO PO (PV) - VIA SAN MAURO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) CAPANNONE, composto di un unico locale al piano terra e due aree esterne esclusive, nonché da strada di accesso gravata da servitù passive di passaggio. Sup. commerciale complessiva 219,06 m² relativamente al capannone, 6,78 m² relativamente alle aree esterne esclusive. Prezzo Euro 58.718,40 (possibile presentare offerte a partire da € 44.038,80). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 446/2022

CURA CARPIGNANO (PV) - VIA DELLA SCIENZA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) IMMOBILE ad uso ufficio, in ottimo stato di manutenzione, posto al piano primo di un complesso edilizio industriale, composto da un locale reception e da un corridoio sul quale si affacciano a sinistra due uffici e a destra un terzo ed ampio ufficio, oltre ad un disimpegno e a due bagni. L'accesso all'immobile avviene dal ballatoio comune ad altre unità. Prezzo Euro 134.732,00 (possibile presentare offerte a partire da € 101.049,00). Apertura buste 02/07/25 ore 17:00 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 421/2022

GAMBOLO' (PV) - VIA CASCINA NUOVA LITTA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA UN APPEZZAMENTO DI TERRENO SU CUI SORGONO DUE CAPANNONI ED UNA VILLA. Prezzo Euro 260.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 195.000,00). Apertura buste 18/06/25 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 45/2024

GODIASCO SALICE TERME (PV) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO ORA ADIBITO A CENTRO DI ACCOGLIENZA in origine era un ristorante con camere. Il fabbricato principale era un albergo di vecchia costruzione (ex albergo Italia) di tre piani fuori terra è così composto: al piano terra ingresso con scala per il primo piano, una camera da letto, un'area comune, la scala per le cantine, un disimpegno che dà accesso ai bagni comuni ed alla cucina comune con disimpegno e ripostiglio; sempre dal corridoio si accede ad un piccolo cortile che si affaccia sulla parte comune da cui si accede ad

una scala comune per il primo piano ad una centrale termica, un locale di sgombero due piccole tettoie ed un ripostiglio; al piano cantina si trovano tre ampi locali; al primo piano troviamo un disimpegno, quattro camere da letto e cinque bagni, dalla scala con accesso dal cortile si trova un angolo cottura con sala da pranzo e w.c.; al piano secondo si trova un corridoio disimpegno con quattro camere da letto e 5 wc. Prezzo Euro 183.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 137.531,00). **LOTTO 2) IMMOBILE CON FABBRICATO PRINCIPALE CHE ERA UN ALBERGO DI VECCHIA COSTRUZIONE (EX ALBERGO ITALIA)** di tre piani fuori terra; oggi tramite alcuni progetti autorizzati con modifiche interne è stato adattato alle nuove esigenze dell'affittuario che gestisce una casa per servizio di accoglienza e la gestione dei servizi connessi ai cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale. La costruzione è di vetusta costruzione con rifiniture degli anni '60 ed il secondo lotto è così composto: al piano primo accessibile dalla scala comune con ingresso dal cortile vi sono soggiorno, cucina, camera da letto, bagno con antibagno; dalla camera da letto si accede ad un terrazzo. Prezzo Euro 30.094,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.571,00). **Apertura buste 26/06/25 ore 16:30.** Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, tel 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 122/2023



LINAROLO (PV) - LOCALITÀ PONTE BECCA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ ED IN PARTE PROPRIETÀ DELL'AREA DI: COMPENDIO EDILIZIO, COMPOSTO DI UN FABBRICATO ADIBITO A USO COMMERCIALE (RISTORANTE) CON ANNESSI EDIFICI PERTINENZIALI E AREA DI

PARCHEGGIO. Il locale commerciale (ristorante) di circa mq. 258,00 lordi è composto da: accesso che immette in spaziosa sala ristorante con caminetto; secondo accesso con zona bar, due disimpegni che conducono a una saletta, ai servizi del pubblico e agli spazi di servizio: cucina, dispensa e servizio del personale. All'esterno vi sono un ampio portico e una veranda adibiti a ristorazione di circa mq. 98 lordi. Nell'area attigua al ristorante sono presenti un ulteriore deposito di circa 32 mq. lordi su due piani, un servizio igienico in disuso e una baracca di pochi metri quadri, in legno con copertura in eternit. L'area esterna è di circa 1.100,00 mq lordi. Prezzo Euro 67.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.625,00). **Apertura buste 25/06/25 ore 15:00** Professionista Delegato Avv. Michele Simone, in Pavia, Via Filippo Cossa 24, tel. 038233322. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 400/2020

MARCIGNAGO (PV) - VIA UMBERTO I, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIÙ EDIFICI ADIACENTI, IN PESSIME CONDIZIONI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE, COSTITUITI DA UN PORTICO-TETTOIA DI RECENTE COSTRUZIONE, UN LOCALE AD USO DEPOSITO CON SOVRASTANTE CASSERO, UN LOCALE AD USO AUTORIMESSA CON SOVRASTANTE CASSERO ED UN ALTRO LOCALE AD USO DEPOSITO. L'accesso all'immobile avviene direttamente dalla Via Umberto I, attraverso portone pedonale e carraio posti in fregio alla pubblica via, quindi attraverso un cortile in comune con altre proprietà. Prezzo Euro 8.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.600,00). **Apertura buste 01/07/25 ore 10:00.** Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin - in Vigevano - Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia tel. 0382/539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 163/2023

MORNICO LOSANA (PV) - FRAZIONE CASA FERRARI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) CANTINA VINICOLA disposta su due piani fuori terra uniti tra loro da scale a rampe rettilinee interne. Il pianoterra è adibito a locali per la lavorazione del vino, sono presenti depositi per damigiane e bottiglie, cantina vasi vinari, aree di pigiatura ed aree di stoccaggio. È presente un bagno con antibagno. Il piano primo è adibito ad uffici, è presente un ingresso, un corridoio distributivo su cui si affacciano due uffici ed una sala riunioni. Al piano è presente un

locale di ampie dimensioni, si accede ad esso attraversando la sala riunioni. Annesso all'unità immobiliare un ampio cortile disposto su due lati utilizzato principalmente per il carico e scarico delle merci. Prezzo Euro 274.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 205.500,00). **Apertura buste 10/06/25 ore 15:00** Professionista Delegato Dott.ssa Paola Rognoni presso A.N.P.E.P. tel 038234728 - Pavia - Via Luigi Porta 14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 158/2022

PINAROLO PO (PV) - ANGOLO VIA DESIDERIO BOSIO N. 1-VIA ANGELO CAZZOLA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE NEGOZIO-BAR Consistenza mq 124, superficie catastale 185 mq. con locale deposito identificato, consistenza 25 mq, superficie catastale mq 30 e n. 2 posti auto scoperti consistenza ciascuno mq 13. Prezzo Euro 44.460,00. La gara si terrà il giorno 10/06/25 ore 15:30 presso Studio Liquidatore Dott. ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n. 8. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Silvia Tavernini tel. 03821727490. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. Liquidazione 2/2020

SANTA MARIA DELLA VERSA (PV) - VIA VIA FRANCESCO CRISPI, 210 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - A) OPIFICIO ARTIGIANALE costituente maggior porzione di un più ampio fabbricato, composto al piano terra da laboratorio, ufficio, servizi, spogliatoio e androne, al piano primo da locali di sgombero non completati e senza scala d'accesso e al piano interrato da vano cantina, con annessa area cortilizia pertinenziale su tre lati. **B) OPIFICIO ARTIGIANALE** costituente la porzione nord-ovest di un più ampio fabbricato (minor porzione) composto da vano unico al piano terra con annessa area cortilizia pertinenziale su tre lati. **C) LABORATORIO ARTIGIANALE PER ARTI E MESTIERI**, fabbricato in corpo staccato composto da vano unico al piano terra. Prezzo Euro 174.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 130.500,00). **Apertura buste 26/06/25 ore 15:00.** Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 tel 0382477762 - 3388574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 344/2024



SEMIANA (PV) - VIA VALLE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - FABBRICATO al piano terra suddiviso in due unità composte da un **MONOCALE DI CIVILE ABITAZIONE E DA UN IMMOBILE COMMERCIALE ADIBITO A RISTORANTE/PIZZERIA** con annesso cortile pertinenziale. In particolare, abitazione monocale composta da soggiorno/angolo cottura e zona letto, disimpegno, bagno, tettoia e voliera (sub. 1); immobile commerciale adibito a ristorante/pizzeria composto da ingresso, bar, locale ristorante, locale ristorante con forno, cucina, disimpegno, deposito, servizi, disimpegno, wc e spogliatoio e deposito/locale caldaia (sub. 2); area cortilizia. prezzo euro 114.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 85.500,00). **Apertura buste 10/06/25 ore 15:00** Professionista Delegato Avv. Carla Maria Groppo, in Pavia, V.le Libertà, 4 - tel 038234192. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 426/2023

SIZIANO (PV) - VIA BERNINA, 25/27 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - CAPANNONE INDUSTRIALE con struttura in cemento prefabbricato e pannelli esterni prefabbricati rivestiti in graniglia di colore rosso e bianco. Il capannone dispone di zona uffici al piano terreno e al piano primo. Al piano terreno la zona uffici è composta da ingresso, due uffici, e ripostiglio nel sottoscala che porta al primo piano. Oltre alla zona di lavorazione del capannone vi sono gli spogliatoi ed il bagno ed un locale deposito. La zona uffici al piano terreno è pavimentata con piastrelle in ceramica ed è dotata di impianto di raffrescamento e riscaldamento

mediante inverter. Al primo piano è presente un servizio igienico dotato di boiler elettrico. Il capannone dispone di carroponete e due accessi carrai, uno sul lato nord ed uno sul lato ovest, nonché di due accessi pedonali, ed è interamente circondato da terreno di proprietà. Prezzo Euro 295.840,00 (possibile presentare offerte a partire da € 221.880,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 132/2024



SIZIANO (PV) - VIA BRALLO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) CAPANNONE, AD USO ARTIGIANALE, a un piano fuori terra con uffici e cortile di proprietà su due lati. L'immobile risulta così internamente suddiviso: piano terra con cortile su due lati, androne, uffici e accessori, spazi operativi,

tettoie esterne; piano primo soppalco. Prezzo Euro 120.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 90.000,00). Apertura buste 24/06/25 ore 12:00 Professionista Delegato Dott.ssa Rag. Nunziata Alessandrino, in Vigevano, Via Tommaso Grossi 17, tel. 0381643624. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 19/2024

TORRE D'ISOLA (PV) - CASCINA GRANDE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATI COMPENSIVI DI: A) MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO (sub 20), che presentano pavimenti in battuto di cemento, pareti verticali intonacate, serramenti in legno con vetri semplici e inferriate, porte in ferro, non sono presenti impianti; **B) LABORATORI (SUB 21)**, che presentano pavimenti in battuto di cemento, pareti verticali intonacate, serramenti in legno con vetri semplici e inferriate, porte e portoni in ferro, non sono presenti impianti. Una parte del fabbricato risulta crollata; **C) UNITÀ COLLABENTE (SUB 22)**, che presenta pavimenti in battuto di cemento, porzioni di pareti verticali in muratura, serramenti in legno con vetri semplici e inferriate, porte e portoni in ferro, non sono presenti impianti. Una parte del fabbricato risulta crollata. **D) UFFICIO PRIVATO (SUB 78)**, che presenta pavimenti in ceramica, pareti verticali intonacate, serramenti in alluminio con vetri semplici, porta di accesso in legno, non sono presenti impianti. Prezzo Euro 60.937,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.703,00). Apertura buste 24/06/25 ore 09:30 Professionista Delegato Avv. Patrizia Galati, in Pavia, Via Sant'Ennodio 1/A, tel. 0382539824. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 300/2020

TORRICELLA VERZATE (PV) - VIA EMILIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI CAPANNONE facente parte di un complesso commerciale/artigianale, posta al piano primo, con accesso tramite scala interna di pertinenza dell'unità. L'immobile ha una superficie commerciale di circa 576 mq. ed è attualmente ancora in fase di costruzione. L'ingresso avviene dalla SS10 (via Emilia); al lato sud del fabbricato è presente un'area esterna adibita a parcheggio a servizio di tutte le unità facenti parte del complesso. Prezzo Euro 78.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.063,00). Apertura buste 25/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 - , tel. 0383/212071-0382/539249- 340/2214619. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 209/2023

VIGEVANO (PV) - STRADA DEI RONCHI, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) FABBRICATO RURALE AD USO MAGAZZINO E RICOVERO MEZZI disposto su due piani fuori terra ed adiacente fabbricato annesso dedito allo stesso utilizzo, con annessa area. Il primo edificio è composto da due piani fuori terra uniti tra loro da una

scala a rampe rettilinee, il secondo edificio è a tutt'altezza senza partizioni interne. Superficie lorda del magazzino a piano terra 229,21 mq., del magazzino al piano primo di 229,21 mq., del deposito di 229,84 mq. Prezzo Euro 40.218,75 (possibile presentare offerte a partire da € 30.164,06).

Apertura buste 25/06/25 ore 11:00. LOTTO 5) DUE FABBRICATI RURALI CON ANNESSA AREA, il primo edificato nel 1939 è disposto su due piani fuori terra ed attualmente il piano terra di superficie lorda di 905,06 mq. è utilizzato come deposito ed essiccatoio. Il primo piano di superficie lorda pari a 905,06 mq. è un ex fienile ora in disuso. Il secondo fabbricato ad oggi è utilizzato come deposito e ricovero mezzi di superficie lorda pari a 571,50 mq., è composto da un ampio locale chiuso su tre lati ed un porticato, in adiacenza una pesa perfettamente funzionante e relativo locale comandi. Ampia area di compendio di cui fanno parte i terreni agricoli. La tettoia per ricovero mezzi e il locale pesa hanno superficie lorda di 324,90 mq. e di 9,22 mq. Prezzo Euro 143.594,44 (possibile presentare offerte a partire da € 107.695,83). **Apertura buste 25/06/25 ore 12:00.** Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Loardi - Pavia - Via Roma, 10 - tel. 0382403945. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 755/2018



TERRENI

CASTELLETTO DI BRANDUZZO (PV) - FRAZIONE VALLE BOTTA, 80 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2 + LOTTO 3) (vengono venduti congiuntamente in quanto il Lotto 2 risulta essere, da perizia, privo di valore): **STRADA DI ACCESSO** che, in base alla comunicazione comunale viene considerata mappale destinato a viabilità (lotto 2); **TERRENO EDIFICABILE** di 2.667 mq (lotto 3). I due lotti vengono venduti congiuntamente in quanto il Lotto 2 risulta essere, da perizia, privo di valore. Prezzo Euro 19.044,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.283,00). Apertura buste 26/06/25 ore 12:00 Professionista Delegato Dott. Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10, tel. 0382304873. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 172/2018

CAVA MANARA (PV) - E TRAVACÒ SICCOMARIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIVERSI APPEZZAMENTI DI TERRENO, in parte destinati a bosco ceduo, in parte incolti e in parte coltivati a grano, siti nei Comuni di Cava Manara e Travacò Siccomario;. Prezzo Euro 82.355,00 (possibile presentare offerte a partire da € 61.766,00). Apertura buste 25/06/25 ore 15:30 Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Tavernini, in Pavia, Corso Cavour n.8 - 0382/1727490. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 120/2024

CHIGNOLO PO (PV) - VIA G. GARIBALDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) SEI TERRENI, complessivamente di 559 m². Prezzo Euro 27.950,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.962,50). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, in Pavia, Piazza del Carmine, 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 446/2022

CIGOGNOLA (PV) - LOCALITÀ CIGOGNOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA INTERA (1/1) DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI N. 3 (TRE) APPEZZAMENTI DI TERRENO AD USO AGRICOLO, coltivati a vigneto, posti in contesti separati. Prezzo Euro 10.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 7.500,00). Apertura buste 24/06/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Raffaella Grandini, in Pavia, Via G. Scopolini, 10/C - tel. 038225269 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 408/2022

CURA CARPIGNANO (PV) - LOCALITA' DOSSINO, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) QUOTA INTERA DEL DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI APPZEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE con accesso dalla strada di lottizzazione, diramazione della Strada Provinciale di Orzinuovi (ex strada statale 235 di Orzinuovi). L'appezzamento di terreno di forma trapezoidale regolare di complessivi mq. 2884,00 è ubicato nella zona industriale di Cura Carpignano ed azionato nel PGT vigente in zona ambiti produttivi - TP - art 47. E' comodamente accessibile dal lato corto osto ad est in fregio alla strada di lottizzazione, ha destinazione produttiva ed un indice di 0.60 m/mq. Nell'angolo di sud est è ubicata una cabina Enel di proprietà di terzi. Prezzo Euro 61.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.900,00). Apertura buste 24/06/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 313/2022

MORNICO LOSANA (PV) - E TORRICELLA VERZATE (PV)- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI coltivati a prato, seminativo e a vite disposti in vari punti dei rispettivi territori comunali. Terreni collinari caratterizzati da una pendenza, ideali per il drenaggio naturale delle acque e per evitare ristagni idrici. I terreni si trovano nelle aree di produzioni di vini D.O.C e D.O.C.G. tipici dell'Oltrepò Pavese. Il terreno agricolo beneficia non solo di condizioni ambientali favorevoli ma anche di una tradizione enologica radicata nella zona. Prezzo Euro 77.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.750,00). Apertura buste 10/06/25 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Rognoni presso A.N.P.E.P. , in Pavia , A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni , tel 038234728.

MORNICO LOSANA (PV) - E OLIVA GESSI (PV) LOTTO 3) TERRENI coltivati a prato, seminativo e a vite disposti in vari punti dei rispettivi territori comunali. Terreni collinari caratterizzati da una pendenza, ideali per il drenaggio naturale delle acque e per evitare ristagni idrici. I terreni si trovano nelle aree di produzioni di vini D.O.C e D.O.C.G. tipici dell'Oltrepò Pavese. Il terreno agricolo beneficia non solo di condizioni ambientali favorevoli ma anche di una tradizione enologica radicata nella zona. Prezzo Euro 277.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 207.750,00). Apertura buste 10/06/25 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Rognoni presso A.N.P.E.P. , in Pavia , A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Rognoni , tel 038234728.

MORNICO LOSANA (PV) - LOTTO 4) TERRENI coltivati a prato, seminativo e a vite disposti in vari punti nel territorio comunale. Terreni collinari caratterizzati da una pendenza, ideali per il drenaggio naturale delle acque e per evitare ristagni idrici. I terreni si trovano nelle aree di produzioni di vini D.O.C e D.O.C.G. tipici dell'Oltrepò Pavese. Il terreno agricolo beneficia non solo di condizioni ambientali favorevoli ma anche di una tradizione enologica radicata nella zona. Prezzo Euro 61.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.750,00). Apertura buste 10/06/25 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Rognoni presso A.N.P.E.P. tel 038234728 - Pavia -Via Luigi Porta 14. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 158/2022

RETORBIDO (PV) - FRAZIONE MURISASCO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) N° 2 TERRENI, contigui tra loro, attualmente incolti, con superficie complessiva di mq. 5.473. Prezzo Euro 1.782,00 (possibile presentare offerte a partire da € 1.337,00). **Apertura buste 24/06/25 ore 15:15. LOTTO 3) N° 6 Terreni** contigui tra loro, attualmente incolti e liberi, con superficie complessiva di mq. 24.531. L'area è posta nel Comune di Retorbido sulla parte collinare. Prezzo Euro 5.235,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.927,00). **Apertura**

buste 24/06/25 ore 15:30. LOTTO 4) LOTTO 4 E 6 - N° 8 TERRENI posti in prossimità della strada Comunale Garlazzolo, alcuni confinanti con le unità immobiliari oggetto della presente procedura. Attualmente sono incolti e liberi. La superficie complessiva è di mq. 17.959. N° 1 terreno, attualmente incolto e libero, con superficie complessiva di mq. 854. L'area è posta nel Comune di Retorbido sulla parte collinare. Prezzo Euro 7.503,00 (possibile presentare offerte a partire da € 5.627,00). **Apertura buste 24/06/25 ore 15:45. LOTTO 5) N° 3 TERRENI** posti in prossimità della strada Comunale Muriasco e contigui tra loro. Attualmente incolti e liberi, hanno superficie complessiva di mq. 11.568. Prezzo Euro 4.818,00 (possibile presentare offerte a partire da € 3.613,00). **Apertura buste 24/06/25 ore 16:00. Luogo delle Aste** Professionista Delegato Avv. Cristina Boccaccini - in Voghera - P.zza San Bovo, 37, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 486/2019



ROSATE (MI) - VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) TERRENO di mq. 157 adibito ad orto con all'interno un fabbricato ad uso ripostiglio. L'accesso al terreno si pratica da Via Camillo Benso Conte di Cavour, attraverso cancelli

pedonali e carraio posti in fregio alla pubblica via al civico 31, quindi attraverso cortile di proprietà di terzi di cui ai mappali 23 e 14 ovvero dal mappale 22, transitando dapprima dall'androne del mappale 34, in fregio alla Via Camillo Benso Conte di Cavour al civico 23 e quindi da corte di cui al mappale 33. Prezzo Euro 9.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.750,00). Apertura buste 01/07/25 ore 17:00. Professionista Delegato Avv. Paola Stevanin - in Vigevano - Corso Giuseppe Garibaldi, 39, tel. 0381312306. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 163/2023

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - IN PROSSIMITÀ DELLA SP 206, CHE IN QUESTO TRATTO PRENDE IL NOME DI VIA ALCIDE DE GASPERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DUE TERRENI edificabili e confinanti, che al momento del sopralluogo risultavano incolti. I terreni sono destinati ad essere oggetto di un piano di lottizzazione, ancora da attuarsi. Prezzo Euro 108.072,00 (possibile presentare offerte a partire da € 81.054,00). Apertura buste 24/06/25 ore 16:30 Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni, in Pavia, Piazza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 215/2019

TROMELLO (PV) - VIA GOFFREDO MAMELI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) TERRENI EDIFICABILI identificati al Catasto Terreni del predetto Comune come segue: foglio 17, particelle 1668, 1670, 1771 e 1772. Prezzo Euro 44.718,75 (possibile presentare offerte a partire da € 33.539,06). Apertura buste 26/06/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Colli, in Vigevano, Via Cesarea 12, tel. 038182648. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.asteguidiziarie.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 354/2022

VIGEVANO (PV) - STRADA CASCINE BARBAVARA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTI DI TERRENO pianeggianti posti nella periferia del Comune di Vigevano. Prezzo Euro 534.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 400.781,00). Apertura buste 10/06/25 ore 15:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Gianluca Orioli, in Voghera, P.zza San Bovo n. 37, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 126/2022

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 180 - 24 Aprile 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl