

powered by



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
PAVIA**



ABITAZIONI E BOX

ABBIATEGRASSO (MI) - VIA GALILEO VERCESI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE facente parte del "Condominio Residenza Sole e Luna" con cortile ad uso esclusivo, posto al piano terreno, primo fuori terra, oltre a locale ad uso cantina e autorimessa al piano interrato. Sono ricomprese la quota indivisa pari a 1536/99130 riferita a locale autorimessa al piano interrato attualmente dato in uso all'impresa che provvede alla pulizia del condominio e quota di 700/100000 riferita a due particelle di terreno di superficie complessiva di mq. 871 attualmente utilizzate come strada di accesso ai fabbricati condominiali esistenti. Prezzo Euro 117.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.975,00). Apertura buste 16/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Rag. Paolo Motta, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 384/2022

BORGO SAN SIRO (PV) - FRAZIONE TORRAZZA, VIA MAESTRA, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE sviluppato su due livelli collegati da scala interna oltre ad autori-messa e cortile pertinenziale. L'abitazione è composta al piano terra da locale giorno con sala da pranzo e cucina, camera da letto e bagno. Al piano primo si trovano tre

camere da letto e un bagno. Al piano ammezzato è presente un locale sgombero accessibile dal vano scala. Prezzo Euro 45.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.200,00). Apertura buste 16/09/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano, in Vigevano, Via Trieste, 29/B, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 291/2024

SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

☎ 02.800.300.70

🌐 www.supportoaste.it

segui su:

📱 @ @astalegale

BRESSO (MI) - VIA GALILEO GALILEI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) N. 3 POSTI AUTO SCOPERTI distinti con i numeri 5, 6, 7, siti al piano primo del Lotto C (fabbricato destinato a laboratori, depositi, uffici e negozi) facente parte del complesso immobiliare con accesso da via Carolina Romani n. 2 e da Via Galileo Galilei n. 3 costituito da tre corpi principali con cortile interno, denominati Lotto A all'angolo di Via Carolina Romani con Via Vittorio Veneto, Lotto B su via Galileo Galilei, Lotto C su Via Carolina Romani, con annessa area cortilizia di pertinenza. Prezzo Euro 6.454,00 (possibile presentare offerte a partire da € 4.840,00). La gara si terrà il giorno 19/09/25 ore 15:30 presso Studio Liquidatore Dott.ssa Legnazzi, in Vigevano, Piazza Vittorio Veneto 5. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Legnazzi tel. 038177987-77988. G.D. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. FALL 32/2022

BRONI (PV) - VIA CONTARDO FERRINI, 105 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ RESIDENZIALE sviluppata su tre piani fuori terra con area cortilizia pertinenziale. Prezzo Euro 30.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.875,00). Apertura buste 11/09/25 ore 11:00 Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 275/2024



CARBONARA AL TICINO (PV) - VIA CESARE PAVESE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO

posto al primo piano, composto da ampio locale living sul quale si affaccia la cucina ed un corridoio su cui si affacciano due camere da letto ed un bagno, percorrendo il corridoio si giunge ad una terza camera da letto sulla quale si affaccia un disimpegno e quindi il secondo bagno. Attraverso le camere da letto (mediante un poggiatesta) è possibile accedere ad un ampio e piacevole terrazzo. L'appartamento è inserito all'interno di un corpo di fabbrica contrassegnato nei titoli autorizzativi come "Palazzina A" facente parte del Condominio di Via Cesare Pavese 4, con annessa cantina localizzata al piano semi-interrato, un box al piano semi-interrato con accesso pedonale dal vano scala ed accesso carraio mediante rampa di accesso e due posti auto scoperti posti al piano terra. Prezzo Euro 100.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.000,00). Apertura buste 10/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare, in Vigevano, Via Santa Croce n. 7, tel. 038182073. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 96/2024

CAVA MANARA (PV) - VIA MAZZINI N.31 E VIA PASCOLI- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA sita al piano terra dell'edificio, in cui sono presenti un soggiorno/cucina, un bagno, due camere da letto, un ripostiglio, un disimpegno. **Posto auto scoperto Piccola area a cortile di pertinenza**, non edificata soggetta a servitù di passaggio. Prezzo Euro 62.335,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.751,25). Apertura buste 17/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini Via Trento 73, tel. 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 185/2021

CERTOSA DI PAVIA (PV) - VIA EMILIO SEGRÈ, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE in contesto di fabbricato condominiale di recente costruzione. L'abitazione in oggetto, posta su un unico piano (piano Primo) risulta così composta: soggiorno con zona cottura, disimpegno, un bagno, due camere da letto, due ampi balconi con affaccio sia ad Est che a Sud; all'immobile risulta pertinenziale la cantina al piano terra con accesso dal vano scala. Al piano Terra l'autorimessa. Prezzo Euro 94.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.500,00). Apertura buste 23/09/25 ore 09:00 Professionista Delegato Dott.ssa Sacchi, in Pavia, Viale Cesare Battisti n. 17, tel. 03821751315. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 478/2024

Help Desk
telefonico

02.800.300
numero dedicato

ASTALEGALE.NET

CHIGNOLO PO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO B) TRATTASI DI 20 TERRENI INDIVISIBILI posti in una zona periferica del Comune di Chignolo Po. I vari mappali sono inseriti in tre zone urbane, alcuni mappali sono stati raggruppati in quanto ricadenti nella medesima zona e più precisamente: Il mappale 183 ricade in "ambiti agricoli di supporto alla rete ecologica regionale DI 1 - livello -E1"; i mappali 125/131/132/135/140/141/215 216/217 ricadono tutti in "ambiti dei boschi (LR 31/2008 a smi) con vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 62/2004, art. 142, C1 lett. G; i mappali 123/130/133/137/138/139/142/220 per la maggior porzione in ambiti agricoli di supporto alla rete ecologica regionale DI 1 - livello -E1" e per la minor porzione in ambiti agricoli di supporto alla rete ecologica regionale DI 1 - livello -E1"; i restanti mappali 134/136 per la maggior porzione in "ambiti di elevato contenuto naturalistico (tav. 3.1 PTCP) e per la minor porzione in "ambiti dei boschi (LR 31/2008 a smi) con vincolo paesaggistico ai sensi del D.L. 62/2004, art. 142, C1 lett. G; il tessuto urbano è costituito in prevalenza da terreni agricoli, strutture industriali e da case indipendenti. Prezzo Euro 62.777,50 (possibile presentare offerte a partire da € 47.083,12). Apertura buste 09/09/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 258/2024



CHIGNOLO PO (PV) - VIA GARIBOLDI, 207 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE posta al primo piano di un fabbricato di due piani fuori terra costituita da vano scala, tre locali, disimpegno e bagno. Ingresso posto al piano terra di altra unità immobiliare e scala di accesso al piano primo. Superficie commerciale mq. 89.

Prezzo Euro 25.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.975,00). Apertura buste 17/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Caresana, in Robbio, Via Marconi 33, tel. 0384672660. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 404/2023

CILAVEGNA (PV) - VIA GRAMSCI, 121 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) APPARTAMENTO in contesto condominiale sito Piano Terra - composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno di affaccio sulla pubblica via, una stanzetta da adibirsi a cabina armadio/ripostiglio, un

bagno con disimpegno, una camera da letto. Prezzo Euro 34.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.062,50). **Apertura buste 09/09/25 ore 15:30. LOTTO 9) APPARTAMENTO** in contesto condominiale sito Piano Terra – composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno di affaccio sulla pubblica via, un bagno con disimpegno, una camera da letto. Prezzo Euro 40.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 30.450,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 16:00. LOTTO 10) APPARTAMENTO** in contesto condominiale sito Piano Terra – composto da ampio spazio da adibirsi a giorno di affaccio sul cortile interno, un bagno con disimpegno, una camera da letto con balcone. Prezzo Euro 45.450,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.087,50). **Apertura buste 09/09/25 ore 16:30. LOTTO 11) APPARTAMENTO** in contesto condominiale sito Piano Primo – composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno con balcone di affaccio sulla pubblica via, un bagno con disimpegno, una camera da letto con balcone di affaccio sulla pubblica. Prezzo Euro 42.080,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.560,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 16:30. LOTTO 12) APPARTAMENTO** in contesto condominiale sito Piano Secondo composto ampio spazio da adibirsi a giorno di affaccio sul cortile interno, un bagno con disimpegno, una camera da letto con balcone. Prezzo Euro 49.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 36.900,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 16:30.** Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Valsecchi, in Vigevano - Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211 (Studio associato Verzello-Zoboli). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 186/2024

CILAVEGNA (PV) - CORSO ROMA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - VECCHIO FABBRICATO in linea costruito su due piani fuori terra con antistante piccolo giardino esclusivo, passaggio comune e box. L'alloggio al piano terra è formato da ingresso disimpegno cucina soggiorno e servizio wc, al piano primo ci sono due camere disimpegno e bagno. Prezzo Euro 32.063,00 (possibile presentare offerte a partire da 24.048,00). Apertura buste 07/10/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 180/2022



CILAVEGNA (PV) - VIA XX SETTEMBRE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO con accesso indipendente dal cortiletto privato (ad uso posto auto) al piano terra al vano scala, soggiorno, cucina con balcone e servizio igienico al primo piano, camera da letto, ulteriore locale ripostiglio e servizio igienico al secondo piano. Prezzo Euro 79.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.625,00). Apertura buste 19/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2 - (0382-303779). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 326/2024

CISLIANO (MI) - VIA G. VERDI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE posta al piano terzo mansarde, della superficie lorda di mq. 70, composta da ingresso in vano multiuso, cucina e bagno. Prezzo Euro 47.813,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.860,00). Apertura buste 16/09/25 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti - in Pavia, Via Gaffurio, 15 -tel. 03821571092. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. CC 3959/2023

CORANA (PV) - FRAZIONE GHIAIE, VIA SAN GREGORIO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

articolato su tre livelli fuori terra, con area esterna di pertinenza e locali accessori esterni. Nota: Il civico identificativo dell'immobile è il numero 4 di Via San Gregorio. Prezzo Euro 97.715,00 (possibile presentare offerte a partire da € 73.286,00). Apertura buste 11/09/25 ore 10:00 Professionista Delegato Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50, tel. 038177726. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 312/2023



CORVINO SAN QUIRICO (PV) - VIA CASTELLO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA -

ABITAZIONE disposta su due piani fuori terra e uno interrato, tra loro comunicanti a mezzo di scala interna, della superficie lorda complessiva mq. 143,14, composta da locale cantina (superficie mq. 26,18) al piano seminterrato, da ingresso diretto nel soggiorno con angolo cottura, servizio in fase di completamento, disimpegno, vano scala ed un locale di sgombero al piano terra, da camera, bagno, balcone, disimpegno e locale

di sgombero al piano primo, oltre a dei rustici in corpo staccato, in precarie condizioni strutturali, adibiti a pollaio, una cantina a piano terreno con sovrastante legnaia al piano primo e box per auto al piano terreno, con circostante piccola porzione di sedime pertinenziale adibita a cortile e adiacenti tre appezzamenti di terreno. Prezzo Euro 46.580,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.935,00). Apertura buste 16/09/25 ore 11:00 Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti, in Pavia, Via Gaffurio, 15 -tel. 03821571092, tel. 03821571092. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 62/2024

COZZO (PV) - FRAZIONE CELPENCHIO - VIA MAESTRA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A - FABBRICATO DI CIVILE

ABITAZIONE in mediocre stato di conservazione a due piani fuori terra collegati da scala interna con annesso cortile di proprietà esclusiva costituente pertinenza del fabbricato abitativo in oggetto. L'abitazione risulta così distribuita: al piano terra ingresso, sala da pranzo, cucina, bagno posto nel sottoscala, soggiorno, camera con disimpegno e secondo bagno; al piano primo tre camere di cui una con ripostiglio finestrato e due bagni, una cameretta, un ulteriore disimpegno e un ulteriore bagno. Al piano terra è situato il locale tecnico della centrale termica accessibile dal cortile esterno.

B - APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO posto sul retro dell'abitazione recintato di circa mq. 428, allo stato attuale incolto e abbandonato. Prezzo Euro 32.485,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.364,00). Apertura buste 17/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano, in Vigevano, Via Trieste, 29/b - tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 222/2023

DORNO (PV) - VIA DEL CHIOZZO, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE in fabbricato su tre piani fuori terra oltre a locale autorimessa con giardino ed area esclusiva antistante l'autorimessa.

L'abitazione posta al piano primo è composta da: soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, un ampio ripostiglio, disimpegno notte e due balconi. L'autorimessa è posta al piano terra con accesso direttamente dalla via e aree pertinenziali anteriore e posteriore. Prezzo Euro 53.625,00 (possibile presentare offerte a partire da € 40.219,00). Apertura buste 09/09/25 ore 15:00. Professionista Delegato Dott. Carlo Brega (c/o Studio Martinotti), in Stradella, Via Bovio 60, tel. 3497711919. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 284/2024

DORNO (PV) - VIA MONS. PASSERINI, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE COMPOSTA DA UNA PORZIONE RESIDENZIALE a due piani fuori terra a cui è annessa, in corpo unico, una parte destinata ad accessori; a questo corpo principale è annesso

un sedime cortilizio in cui si trovano altre costruzioni pertinenziali (ripostigli, cantina, portici). L'ingresso carraio all'ampio cortile è praticabile passando su altra proprietà, mentre l'ingresso pedonale avviene direttamente dalla strada comunale. Superficie lorda dell'abitazione è di circa 170 mq a cui si aggiunge una superficie circa mq. 150 di accessori. Prezzo Euro 38.448,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.836,00). Apertura buste 16/09/25 ore 11:00. Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46-50, tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 1249/2023

DORNO (PV) - VIA ROMA, 63 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A) IMMOBILE ABITATIVO formato da un corpo di fabbricato a pianta rettangolare, contiguo ad altri edifici residenziali, e consiste in un'unica unità abitativa di sei locali più servizi. In corpo autonomo rispetto all'edificio abitativo e in adiacenza alla via pubblica; Accessorio rustico che si presenta con uno sviluppo in pianta a forma irregolare, formato da una cantina, un ripostiglio, un w.c. e una piccola rientranza a portico al piano terra e un unico vano aperto a legnaia al piano primo, senza scala di accesso fissa. **B) UNITÀ IMMOBILIARE** ad un solo piano fuori terra (P.T.) adibita ad uso uffici ha anch'essa una forma irregolare, è posta lungo il confine di nordest-sud del lotto di proprietà ed internamente consta di tre locali, un ingresso, un antibagno e un piccolo servizio igienico. Sedime comune destinato in parte a cortile pavimentato e in parte a giardino incolto, è, come detto, delimitato lungo la Via Roma da una recinzione in muratura e allo stesso si accede da un doppio ingresso carraio ed un cancello pedonale. Prezzo Euro 75.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 56.250,00). Apertura buste 19/09/25 ore 16:30. Professionista Delegato Avv. Carnero, in Robbio, Via G. Marconi 5, tel. 0384672616. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 333/2017

FERRERA ERBOGNONE (PV) - VIA GARIBALDI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo facente parte di un fabbricato residenziale a due piani fuori terra posto ad angolo di Via Garibaldi e Piazza Bardellini costituito da tre unità abitative e negozio al piano terra. L'appartamento in oggetto con ingresso comune e scala di accesso al piano primo è composto da soggiorno con ingresso, cucina, bagno e camera da letto con cabina armadio e si sviluppa su circa 55 mq. Dall'ingresso principale su Via Garibaldi si accede alla scala in comune comunicante con il pianerottolo d'ingresso all'appartamento che offre l'affaccio delle camere su Via Garibaldi lato est. Prezzo Euro 33.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 24.975,00). Apertura buste 18/09/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Marco Sartori, in Voghera, via Plana 52/A - tel. 0383 270344 - cell. 338 9572162. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 233/2024



FERRERA ERBOGNONE (PV) - VIA MARCONI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE su due livelli con rustici in corpo staccato e terreno. L'unità immobiliare è disposta su due livelli comunicanti tra loro mediante una scala interna; il piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno. Mediante una scala interna posta nel soggiorno in legno a vista ma senza protezione adeguata, si raggiunge il piano primo composto da due camere.

L'accesso pedonale e carraio viene praticato da via Marconi mediante il passaggio da un androne indi su corte gravata di servitù si raggiunge l'unità in oggetto. Il rustico, in corpo staccato, anch'esso disposto su due livelli è composto da un locale al piano terra utilizzato come ripostiglio ed uno al piano primo come legnaia. È presente anche un sedime di corte esclusivo graffiato all'unità principale, accessibile sia dalla zona giorno dell'abitazione che dal cortile mediante un passaggio posto tra l'abitazione ed il rustico. Prezzo Euro 29.522,21 (possibile presentare offerte a partire da € 22.141,65). Apertura buste 16/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Maurizio Chiesa, in Voghera, Via Mandelli, 9, tel. 0383/45174. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 298/2023



FILIGHERA (PV) - VIA DE GASPERI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al primo piano (secondo fuori terra) all'interno di una palazzina residenziale di tre piani fuori terra, con cantina e autorimessa

pertinenziali poste al piano seminterrato. L'appartamento è composto da un ingresso/soggiorno con angolo cottura, un bagno, una camera da letto con balcone e un piccolo disimpegno; superficie netta calpestabile: 50,2 mq. Autorimessa: superficie netta calpestabile: 19 mq Superficie commerciale autorimessa: 27,0 mq. Superficie cantina: 6,0 mq. Prezzo Euro 35.859,37 (possibile presentare offerte a partire da € 26.895,00). Apertura buste 10/09/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Maurizio Chiesa, in Voghera, Via Mandelli, 9, tel. 0383/45174. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 19/2023

GALLIAVOLA (PV) - VIA VILLA BISCOSSI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO distribuito su tre piani fuori terra, composto da quattro locali, un bagno un antibagno e un disimpegno al piano terra; due locali, un bagno un ripostiglio e due disimpegni al piano primo; tre locali oltre un disimpegno e un bagno al piano secondo. E' inoltre presente un piccolo fabbricato accessorio in corpo staccato, oltre a due mappali costituiti da terreni. Prezzo Euro 55.521,00 (possibile presentare offerte a partire da € 41.641,00). Apertura buste 16/09/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Claudia Ferrari, in Voghera - Via Cavour 33, tel. 038341179. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 65/2024

LANDRIANO (PV) - LOC. PAIRANA, VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano terzo, di tre locali oltre i servizi, con annesso box ad uso autorimessa di pertinenza al piano terra. Prezzo Euro 78.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 58.500,00). Apertura buste 24/09/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Edoardo Sampietro, in Pavia, Piazza della Vittoria 2 - (0382-303779). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 143/2024

LANDRIANO (PV) - VIA COSTA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - A- UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE al piano primo, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, locale caldaia, disimpegno, tre camere da letto, due bagni e balcone con annesso ripostiglio al piano terra. **B - AUTORIZIMESSA PRIVATA** al piano terra. Prezzo Euro 150.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 112.500,00). Apertura buste 16/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Bassanini, in Stradella, Studio Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini, tel 0385245419. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 450/2024

LANGOSCO (PV) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO composto da tre locali e cucina al piano terreno, due locali al piano primo e corte in proprietà esclusiva su cui insistono accessori e servizi in corpo staccato, con orto di pertinenza. Prezzo Euro 30.375,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.782,00). Apertura buste 16/09/25 ore 09:00 Professionista Delegato Avv. Giulia Tarletti, in Pavia, Via Gaffurio, 15 -tel. 03821571092. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 336/2023

MAGHERNO (PV) - VIA BORGO OLEARIO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ RESIDENZIALE autonoma sviluppata su due

piani fuori terra, composta, al piano terra, da ingresso/soggiorno, disimpegno, ripostiglio in sottoscala e cucina, e al piano primo disimpegno, due camere e bagno. Prezzo Euro 34.406,00 (possibile presentare offerte a partire da € 25.805,00). Apertura buste 10/09/25 ore 12:00. Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana, in Pavia, Viale Matteotti 81, tel. 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 247/2024

MORTARA (PV) - FRAZIONE MOLINO FAENZA - VIA CAPITANO MALABARBA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE composto da un fabbricato ad abitazione su due livelli, altro fabbricato con abitazione al piano primo, box al piano terra ed area di corte. Prezzo Euro 35.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.250,00). Apertura buste 18/09/25 ore 17:00 Professionista Delegato Dott. M. Castello, in Voghera, Via Emilia, 80 -tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 234/2024



PALESTRO (PV) - VIA GARIBALDI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO INDIPENDENTE su corte comune

costituito da: unità immobiliare ad uso abitazione costituita da casa unifamiliare indipendente disposta su due piani: al piano terra ingresso e scala, soggiorno, tinello con angolo cottura, camera, disimpegno bagno ripostiglio e camera da letto, al piano

primo disimpegno, bagno, due camere e cucina abitabile con balcone. Locale deposito attrezzi con orto pertinenziale e piccolo ripostiglio con sedime di proprietà esclusiva. Terreno prospiciente la corte comune con destinazione verde privato. Prezzo Euro 27.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 20.250,00). Apertura buste 10/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Dott.ssa Valsecchi Barbara (Studio associato Verzello-Zoboli), in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 141/2023

PIETRA DE' GIORGI (PV) - VIA FRATELLI FITTI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO VETUSTO FABBRICATO ABITATIVO

ASTALEGALE.NET

Stay Tuned

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!

seguici su: @astalegale

INDIPENDENTE, libero su tre lati, edificato in epoca remota, antecedente il 1/09/1967 (metà anni cinquanta), disposto su tre piani fuori terra (T-1 e sottotetto non direttamente accessibile), con annesso sedime pertinenziale circostante la casa su tre lati. Si precisa che il fabbricato, nello stato di fatto in cui si trova, risulta composto oltre che da piano terra e primo, altresì da un piano sottotetto, finestrato e accessibile da botola posta a soffitto del vano scala a piano primo (non è stato possibile accedere al sottotetto). Prezzo Euro 31.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.700,00). Apertura buste 16/09/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Maggi Stefano, in Voghera, Via Menotti, 6, tel. 038341599. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 323/2024

PIEVE ALBIGNOLA (PV) - VIA PO, 15 / 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TRE UNITÀ IMMOBILIARI IN DUE DISTINTI CORPI DI FABBRICA così definite: - nel primo corpo di fabbrica fronte strada comunale, abitazione di vani 3,5 - nel secondo corpo di fabbrica in area cortilizia interna due appartamenti di vani 5 ciascuno. Prezzo Euro 35.580,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.685,00). Apertura buste 16/09/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Volpi, in Pavia, Largo Panizza, 4, tel. 3428810203. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 530/2021

PIEVE DEL CAIRO (PV) - FRAZIONE GALLIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO con accesso dalla via pubblica, composto al piano terra da un vano e cucina; al primo piano da servizio sottoscala, due vani e ripostiglio. Completa l'immobile un ripostiglio in altro corpo di fabbrica. 83 mq. Piena proprietà. Prezzo Euro 12.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.563,00). Apertura buste 16/09/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, Via dei Mulini 6/b, - tel. 0381.692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito Edicom spa www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 411/2024



PIODE (VC) - FRAZIONE PIÉ DI MEGGIANA- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) BENI IMMOBILIARI così suddivisi: **NUDA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** di tre locali oltre servizi, composto da cucina, due camere, un disimpegno, un bagno, al piano primo/rialzato, cantina al piano terra; **QUOTA 1/2 DI TERRENI** agricoli prevalentemente boscati. Prezzo Euro 29.336,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.002,00). La gara si terrà il giorno 23/09/25 ore 10:00 presso Studio Curatore Dott. G. M. Succi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20, tel. 0381290301. **LOTTO**

2) NUDA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO suddiviso in tre locali oltre servizi, cucina, due camere, un disimpegno, un bagno, balcone al piano secondo e cantina al piano terra. Prezzo Euro 30.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 22.500,00). La gara si terrà il giorno 23/09/25 ore 11:00 presso Studio Curatore Dott. G. M. Succi, in Vigevano, Viale Monte Grappa 20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Gino Mario Succi tel. 0381290301. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. P.U.L.G. 47/2023

REA (PV) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE distribuito su due piani collegati da scala interna, con annesso sedime pertinenziale esclusivo oltre a piccolo appezzamento di terreno con destinazione a verde privato e quota di proprietà in ragione di interessenza sul cortile comune. Prezzo Euro 67.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 50.625,00). Apertura buste 18/09/25 ore 09:30. Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano, in Vigevano, Via Trieste, 29/B, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it

spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 47/2024

REDAVALLE (PV) - VIA MARCONI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE INDIPENDENTE, ad uso residenziale, a due piani fuori terra con terrazzo posto a piano secondo e porzione di cortile di proprietà. Prezzo Euro 25.032,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.774,00). Apertura buste 23/09/25 ore 10:30 Professionista delegato Dott. Massimo Valdata, in Voghera, Via Giuseppe Mazzini n.17 - tel. 03831755515. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 156/2023

RETORBIDO (PV) - LOCALITÀ SPINOSA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLINO RESIDENZIALE indipendente su due livelli con ampio terrazzo in parte coperto con portico, ampio cortile e giardino. Prezzo Euro 112.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 84.000,00). **La gara si terrà il giorno 24/09/25 ore 16:00. LOCALITÀ SPINOSA, SNC - LOTTO 2) GRANDE EDIFICIO** su due livelli fuori terra in pessimo stato di manutenzione, dichiarato collabente ed inagibile. Prezzo Euro 12.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 9.562,50). **La gara si terrà il giorno 24/09/25 ore 17:00. Luogo delle Aste:** Studio Liquidatore Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziario Dott. Fabio Braghieri tel. 038345535. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. L.P.D. 17/2022



RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA VALDATARA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BOX all'interno di un manufatto condominiale ospitante ulteriori 13 autorimesse. Il box è dotato di porta basculante in lamiera con apertura motorizzata non funzionante, impianto elettrico con punto luce, è inoltre presente una cassaforte murata. L'accesso al box avviene dal cortile comune, mappa-le 78, cui si accede attraverso rampa in cemento prospiciente direttamente la via Valdatara. Prezzo Euro 14.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.138,00). Apertura buste 18/09/25 ore 16:30 Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 tel 0382477762 - 3388574209. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 391/2024

ROBBIO (PV) - VIA NICORVO, 183 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA A SCHIERA centrale su due piani con edificio accessorio il tutto in pessimo stato di conservazione e manutenzione. Si precisa che l'attuale intestazione catastale (fg. 16 pla 865 sub 3 graffato pla 864 sub 1 Comune di Robbio) è originata dalla soppressione dei seguenti immobili : fg. 16 - pla 479 sub 1 e fg. 16 - pla 480 sub 3 - graffati. Prezzo Euro 14.362,50 (possibile presentare offerte a partire da € 10.771,87). Apertura buste 17/09/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Alarico Zampori, in Pavia, Via Cesare Battisti, 33, tel. 3473282283. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 60/2024

ROSASCO (PV) - FRAZIONE RIVOLTELLA, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra con annesso cortile e fabbricato accessorio, attualmente in corso di ristrutturazione e disabitato, costituito da bagno e due locali al piano terreno e due locali al primo piano con balcone affacciato sul cortile interno. Prezzo Euro 40.128,75 (possibile presentare offerte a partire da € 30.096,56). Apertura buste 15/10/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11- T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 385/2023

ROSASCO (PV) - VIA ROMA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO RESIDENZIALE IN LINEA di due piani fuori terra (PT-1), con tre locali al piano terra e con disimpegno e quattro locali al piano primo. L'ingresso al piano terra si pratica da via Roma n. 14; il soprastante piano primo è accessibile solo da scala esterna addossata al retro del fabbricato e posta nel cortile comune; il cortile comune è accessibile da ingresso carraio nell'angolo nord-ovest. Compete all'u.i. in oggetto sottoscala di proprietà esclusiva. Prezzo Euro 15.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.250,00). Apertura buste 07/10/25 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Giorgio Giacobone, in Voghera, Via A. Depretis 37 - tel.0383646149 - 3388665666. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 11/2024

ROVESCALA (PV) - VIA MACALLÈ, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE SEMI-INDIPENDENTE composta da soggiorno e cucina al PT, disimpegno, camera e bagno al P.1 e disimpegno, camera e ripostiglio al P.2. Prezzo Euro 17.850,00 (possibile presentare offerte a partire da € 13.388,00). Apertura buste 05/11/25 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Enrico Beia, in Vigevano, Viale dei Mille n. 49, tel. 038177934. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 82/2024

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA BENEDETTO CAIROLI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) UNITÀ RESIDENZIALE SEMI-INDIPENDENTE composta da locali principali al piano terra e primo oltre ad accessorio ad uso cantina al piano interrato. Il fabbricato è servito inoltre da modesta area esclusiva nel cortile interno e da locale caldaia con ingresso indipendente al medesimo livello di piano. Superficie lorda della residenza è di circa 260 mq esclusi gli accessori. Prezzo Euro 100.590,00 (possibile presentare offerte a partire da € 75.443,00). Apertura buste 16/09/25 ore 11:00. Professionista Delegato Dott. Stefano Bocca, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46-50, tel. 0381690277. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. PD 1249/2023

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA ROMA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO con superficie lorda di circa mq. 85, è ubicato al piano rialzato, con affaccio sui lati est e ovest, ed è distribuito con ingresso/soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, bagno, cameretta e camera matrimoniale. La cantina di pertinenza, accessibile da corridoio e scala comune, è ubicata al piano seminterrato dello stabile. Il I locali, che non hanno subito nel corso degli anni particolari interventi manutentivi, mostrano un modesto livello di finiture, manutenzione e impianti, con la necessità di interventi manutentivi di sostituzione e/o aggiornamento delle componenti impiantistico/edilizie,. Prezzo Euro 35.775,00 (possibile presentare offerte a partire da € 26.831,00). Apertura buste 16/09/25 ore 11:30. Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 464/2023



SANT'ANGELO LOMELLINA (PV) - VIA PERANI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - CASA A SCHIERA composta, al piano terra, da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio in sottoscala ed al piano

primo disimpegno, bagno, tre camere e terrazzo; completa l'unità il portico d'ingresso, il piccolo sedime di proprietà antistante lo stesso e, in un limitrofo corpo accessorio, il locale autorimessa. Prezzo Euro 104.084,00 (possibile presentare offerte a partire da € 78.063,00). Apertura buste 18/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 213/2024

SANTA GIULETTA (PV) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO

composto al piano terra da ingresso/cucina, soggiorno, disimpegno e wc in sottoscala, al piano primo da disimpegno, bagno, camera e balcone ed al piano secondo da vano sottotetto-sgombero oltre locale di deposito in corpo limitrofo. Prezzo Euro 38.420,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.815,00). Apertura buste 18/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Dott. Fabio Braghieri, in Voghera, Via Emilia 80, tel. 038345535. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 248/2024



TROMELLO (PV) - VIA PASUBIO, 1C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO CON ALL'INTERNO APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE di tre locali oltre servizi costituito da soggiorno, cucina e locale di sgombero al piano terra, scala interna per l'accesso al piano primo dove ci sono due camere, bagno, ripostiglio e balcone. E' presente altra porzione di fabbricato distaccata dalla precedente con all'interno autorimessa e deposito al

piano terra e ripostigli al piano primo, per accedere al piano primo si deve percorrere scala esterna su proprietà di terzi. Prezzo Euro 28.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.094,00). Apertura buste 09/09/25 ore 11:00 Professionista Delegato Dott. Carlo Brega (c/o Studio Martinotti), in Stradella, Via Bovio 60, tel. 3497711919. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 267/2024

VELLEZZO BELLINI (PV) - LOCALITA' PELLEGRINA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ ABITATIVA collocata all'interno di un complesso immobiliare distribuito su due piani: al piano terra vi sono un ingresso, una sala da pranzo, una cucina con annesso ripostiglio, un disimpegno, un bagno, un soggiorno e una lavanderia ove è collocata la caldaia; al primo piano vi sono tre camere da letto, due delle quali con annesso armadio, un disimpegno e due bagni. Prezzo Euro 167.629,00 (possibile presentare offerte a partire da € 125.722,00). **LOTTO 4) UNITÀ ABITATIVA** avente superficie commerciale di 431,85 m2, collocata all'interno di un complesso immobiliare. L'immobile risulta distribuito su tre piani: al piano

terra sono collocati un soggiorno cui è annesso un locale ripostiglio, una sala da pranzo, un bagno, un ulteriore locale ripostiglio ove è collocata la caldaia, una cucina e una zona porticata prospiciente su un'area cortilizia; al primo piano sono posti un disimpegno, due camere di cui una con soppalco, due bagni, un ripostiglio e un ulteriore locale; infine al secondo piano (sottotetto) si trova una mansarda. Prezzo Euro 116.143,00 (possibile presentare offerte a partire da € 87.107,00). **LOTTO 6) FABBRICATI** in avanzato stato di abbandono e degrado, in parte crollati, con adiacente una piccola area recintata con semplice rete metallica, collocati all'interno di un complesso immobiliare. Il lotto comprende anche la strada di accesso agli immobili della Frazione Cascina Pellegrina. Prezzo Euro 50.727,00 (possibile presentare offerte a partire da € 38.045,00). La gara si terrà il giorno 23/09/25 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Stefano Broglia, in Pavia, Strada Nuova, 51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Stefano Broglia - tel 0382/26680. G.D. Dott. Francesco Rocca. Rif. FALL 52/2020

VIGEVANO (PV) - VIA AGUZZAFAME, 205 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO B) ABITAZIONE con n. 2 box in discreto stato di conservazione, posti al piano terreno e composta da: veranda, ingresso, tinello, sala, cucina, ripostiglio, bagno e due stanze da letto ed è provvisto di tutte le utenze. Prezzo Euro 45.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.750,00). Apertura buste 18/09/25 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Silvia Maria Grazia Faggiano (c/o Studio Sempio), in Pavia, Largo Panizza, 4, tel. 3333862330. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 63/2020

VIGEVANO (PV) - VIA CORIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano 4 senza ascensore composto da ingresso camera tinello con cucina balcone e bagno con cantina di pertinenza al S1. Prezzo Euro 22.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 16.575,00). Apertura buste 23/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 350/2023



VIGEVANO (PV) - VIA PIER GIORGIO BIFFIGNANDI, 17/19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO TERRACIOLO PLURIUNITÀ, con accesso pedonale e carraio dalla via pubblica e con annessa area cortilizia di pertinenza. L'immobile risulta così internamente composto: al piano terra, ufficio con ingresso dalla via pubblica e dal cortile interno; al piano

primo e secondo, abitazione; al piano terzo, terrazzo praticabile; al piano S1, accessori, deposito e autorimessa. Prezzo Euro 367.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 275.625,00). Apertura buste 16/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Bellomi Cristina, in Pavia, Via Mantovani, 12 tel. 0382/539249. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 465/2024

VIGEVANO (PV) - VIA SACCHETTI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE di corte posta a PT composta da ingresso, disimpegno, due camere da letto, cucina, soggiorno e doppi servizi oltre oltre a ripostigli e sedime pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 65.493,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.120,00). Apertura buste 16/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Bonati, in Mortara, C.da San Cassiano 4, tel. 038491915. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito gruppo edicom spa www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 360/2024

VIGEVANO (PV) - VIA TOSCANA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO al piano secondo e cantina al piano seminterrato. L'appartamento è inserito in un complesso residenziale denominato "Condominio Toscana Palazzina C": ha accesso pedonale e

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

carraio dalla Via Toscana, ma è raggiungibile anche dalla via San Giovanni. Transitando infatti su un'area comune non pavimentata, si raggiunge un vano comune ove è presente una scala a doppia rampa, con pedate e alzate in marmo e parapetto in ferro, che permette di raggiungere gli appartamenti e le cantine. L'alloggio al piano secondo è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e servizio; è dotato di un balcone e di una veranda nella quale è stata ricavata una piccola lavanderia; è altresì dotato di impianto di riscaldamento autonomo ed in ogni locale sono presenti i termosifoni in ghisa, mentre la caldaia adibita al funzionamento degli impianti è posta nella veranda. La cantina, posta al piano seminterrato, ha finiture a rustico con una pavimentazione a piastrelle in monocottura ed è dotata di impianto di illuminazione. La porta di accesso è in legno ed è raggiungibile mediante la scala posta nel vano comune. La superficie complessiva lorda dell'abitazione posta al piano secondo è di mq 76, quella di balcone e veranda è di 10,7 mq e la cantina misura 13,47 mq. Prezzo Euro 55.547,60 (possibile presentare offerte a partire da € 44.438,08). Apertura buste 16/09/25 ore 15:30 Professionista Delegato Avv. Maria Rosa Lucca, in Vigevano, Via Valle S. Martino 9, tel. 0381691773. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 342/2024

VIGEVANO (PV) - VIA VALLETTA FOGLIANO, 52/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di complessivi 6 vani catastali, posto al piano terra con cantinetta al piano seminterrato, composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno di affaccio sul giardinetto ad uso esclusivo, una cucina, due bagni, due camere due portici. Prezzo Euro 79.170,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.377,50). **Apertura buste 09/09/25 ore 09:30. LOTTO 2) APPARTAMENTO** di circa 90 mq, posto al piano terra di una palazzina disposta su 3 livelli abitativi fuori terra, composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno di affaccio sul giardinetto, un piccolo locale da adibirsi a cabina armadio, un bagno, una camera, un portico, una cantina pertinenziale ed un giardinetto ad uso esclusivo. Prezzo Euro 69.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 51.975,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 10:00. LOTTO 3) APPARTAMENTO** di circa 100 mq, posto al piano terra di una palazzina disposta su 3 livelli abitativi fuori terra, composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno di affaccio sul giardinetto ad uso esclusivo, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, un disimpegno di collegamento notte giorno, un bel portico, una cantina pertinenziale. Prezzo Euro 79.350,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.512,50). **Apertura buste 09/09/25 ore 10:30. LOTTO 4) APPARTAMENTO** di circa 80 mq, posto al piano secondo di una palazzina disposta su 3 livelli abitativi fuori terra, composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno, una cucina (trasformata in camera), un bagno, una camera, un ripostiglio/lavanderia, un disimpegno di collegamento notte giorno, due balconi e una cantina pertinenziale. Prezzo Euro 62.080,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.560,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 11:00. LOTTO 5) APPARTAMENTO** di circa 88 mq, posto al piano secondo di una palazzina disposta su 3 livelli abitativi fuori terra, è composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno, un ripostiglio lavanderia, due camere, un bagno, un disimpegno di collegamento zona giorno zona notte e due balconi. Prezzo Euro 65.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.350,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 11:30. LOTTO 6) APPARTAMENTO** di circa 80 mq, posto al piano secondo di una palazzina disposta su 3 livelli abitativi fuori terra, è composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno, una cucina (trasformata in camera), un bagno, una camera, un ripostiglio/lavanderia, un disimpegno di collegamento notte giorno, due balconi e una cantina pertinenziale. Prezzo Euro 61.880,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.410,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 12:00. LOTTO 7) APPARTAMENTO** di circa 85 mq, posto al piano secondo di una palazzina disposta su 3 livelli abitativi fuori terra, composto da un ampio spazio da adibirsi a giorno, una cucina trasformata in camera, un ripostiglio lavanderia, un bagno, un disimpegno di collegamento zona giorno zona notte, una camera e due balconi. Prezzo Euro 86.050,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.537,50). **Apertura buste 09/09/25 ore 15:00.** Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Valsecchi, in Vigevano - Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211 (Studio associato Verzello-Zoboli). Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 186/2024

VIGEVANO (PV) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO con annessa cantina ubicati in fabbricato condominiale denominato "Condominio Sforzesco". L'unità, abitativa è posta al piano quarto, con superficie commerciale complessiva di

circa 125 mq, ed è così composta: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, due balconi ed annessa cantina di 5 mq al piano interrato. Nello stabile condominiale è presente l'ascensore, l'impianto di riscaldamento è a gas centralizzato con contabilizzatori di calore, inoltre l'appartamento è dotato di impianto di condizionamento. All'immobile compete la proporzionale quota di comproprietà pari a 9,58/1000 sulle parti ed enti comuni dell'edificio condominiale. Prezzo Euro 170.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 127.500,00). Apertura buste 11/09/25 ore 17:00. Professionista Delegato Avv. Davide Pirani, in Vigevano - Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 325/2024

VILLANTERIO (PV) - VIA SAN GIORGIO (CATASTALMENTE 177), 171 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - 1) APPARTAMENTO (abitazione di tipo economico): L'immobile fa parte di uno stabile di cinque piani fuori terra oltre il sottotetto, è posto al piano primo; composto da tre locali, oltre disimpegno e servizi con annesso vano di so-laio al piano sottotetto e da un box ad uso autorimessa privata posto al piano terra in corpo staccato. L'appartamento in generale si presenta in discreto stato di manutenzione e conservazione. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda di mq 107 circa, compreso del vano solaio e autorimessa di proprietà esclusiva. **2) AUTORIMESSA:** Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse di categoria. Prezzo Euro 46.266,00 (possibile presentare offerte a partire da € 34.700,00). Apertura buste 16/09/25 ore 09:30. Professionista Delegato Dott.ssa Sandri, in Casteggio, Via Console Marcello 19B - complesso Villa Geoklima, tel. 3428027586. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 349/2023



VOGHERA (PV) - VIA CALABRIA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITA' ABITATIVA al piano quinto di fabbricato condominiale. Trattasi di Appartamento bilocale di circa mq 59, ricavato nel sottotetto del "Condominio Gli Olmi" -palazzina 3° scala "A"-, con soletta di copertura inclinata, dove sono state posizionate le finestre per l'illuminazione naturale, con esposizione zenitale. L'abitazione è costituita da: soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. L'accesso pedonale avviene dal civico numero 2, quello carrabile, dal vicino cancello in ferro, privo di numerazione civica, realizzato nella recinzione che delimita la proprietà condominiale con la pubblica strada. All'immobile compete la proporzionale quota di comproprietà su enti e parti comuni, pari a 7,14/1000, l'appartamento è termoautonomo. Prezzo Euro 16.082,00 (possibile presentare offerte a partire da € 12.062,00). **Apertura buste 16/09/25 ore 15:00. LOTTO 2) UNITA' ABITATIVA** al piano quinto di fabbricato condominiale. Trattasi di appartamento bilocale di circa mq 67, ricavato nel sottotetto del "condominio gli olmi" -palazzina 3° scala "A"-, con soletta di copertura inclinata, dove sono state posizionate le finestre per l'illuminazione naturale, con esposizione zenitale. L'abitazione è costituita da: soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. L'accesso pedonale avviene dal civico numero 2, quello carrabile, dal vicino cancello in ferro, privo di numerazione civica, realizzato nella recinzione che delimita la proprietà condominiale con la pubblica strada. All'immobile compete la proporzionale quota di comproprietà su enti e parti comuni, pari a 8,13/1000, l'appartamento è termoautonomo. Prezzo Euro 15.173,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.380,00). **Apertura buste 16/09/25 ore 16:00.** Professionista Delegato Avv. Davide Pirani, in Vigevano - Via Dante Alighieri 12, tel. 038181866. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 371/2023

VOGHERA (PV) - VIA LIGURIA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE composta al piano primo da soggiorno, cucina, disimpegno, n.1 bagno, n.1 camere, scala interna posta in locale soggiorno per accesso al secondo piano, al piano secondo da n.1 bagno, n.3 camere, per complessivi 196 m2 circa. L'abitazione si raggiunge da spazi interni comuni

(scala comune), precisamente da vano scala condominiale con ascensore. **Deposito** disposto al piano terra composto: n.1 magazzino e n.2 depositi, per complessivi 41 m2 circa. **Autorimessa** disposto al piano terra, per complessivi 17 m2 circa **Area Urbana** al piano terra composta da area urbana/orto, per complessivi 29 m2 circa. **Bene comune** non censibile (vano scala comune). Prezzo Euro 85.752,00 (possibile presentare offerte a partire da € 64.314,00). Apertura buste 10/09/25 ore 10:00. Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana, in Pavia, Viale Matteotti 81, tel. 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 272/2024



ZAVATTARELLO (PV) - LOCALITA' CASA CAGNONE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ABITAZIONE su due piani con terreno pertinenziale. L'immobile è così composto: al piano terra da soggiorno e cucina, al primo piano da due camere, un bagno, disimpegno e balcone. I due piani sono resi comunicanti da una scala interna. Inoltre, sono presenti un piano sottotetto suddiviso in due locali ed un piccolo fabbricato con portico, adibito a legnaia, in corpo staccato, momentaneamente non accessibile in quanto coperto da vegetazione. Piena proprietà. Prezzo Euro 19.213,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.410,00). Apertura buste 09/09/25 ore 17:00 Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso G. Mazzini n. 1/A, tel. 3314496578. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 152/2023

ZEME (PV) - VICOLO DEL NAZARENO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO RESIDENZIALE, distribuito su due piani fuori terra, composto da un soggiorno, una cucina, un bagno ed un locale sottoscala al piano terra, due camere, un ripostiglio ed un balcone al piano primo. Sono presenti collegamenti verticali interni. Locale di sgombero sito in un edificio indipendente, distribuito al solo piano terra. Box auto sito in un edificio indipendente, distribuito al solo piano terra. Area cortilizia esclusiva (sub. 3 BCNC). Prezzo Euro 42.660,00 (possibile presentare offerte a partire da € 31.995,00). Apertura buste 17/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Cagnoni Davide, in Voghera, Vicolo Torrente Rile, 5, tel. 03831930087. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 148/2024



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

BRESSANA BOTTARONE (PV) - VIALE DELLA RESISTENZA, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO B) FABBRICATI STRUMENTALI A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRICOLA ADIBITI A STALLA E SALA DI MUNGITURA, LOCALE AUTOCLAVE, MAGAZZINO, TETTOIA, SILO DI STOCCAGGIO. Prezzo Euro 652.743,00 (possibile presentare offerte a partire da € 489.558,00). Apertura buste 16/09/25 ore 16:30 Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, P.zza San Bovo n. 37 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 66/2019

BRONI (PV) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE - BAR - della superficie commerciale di 92,25 mq posta al piano terra di un più ampio fabbricato (capannone commerciale/artigianale). Prezzo Euro 43.706,25 (possibile presentare offerte a partire da € 32.779,69). **Apertura buste 01/10/25 ore 10:00. LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE (PALESTRA) della superficie commerciale di 583,48 mq posta al piano terra e primo piano** di un più ampio fabbricato (capannone commerciale/artigianale). Prezzo Euro 299.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 224.775,00). **Apertura buste 01/10/25 ore**

11:00. LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARI DESTINATE A AUTORIMESSA coperta della superficie commerciale di 240,46 mq e a magazzino della superficie commerciale di 158,31 mq poste al piano terra di un più ampio fabbricato (capannone commerciale/artigianale). Prezzo Euro 43.312,50 (possibile presentare offerte a partire da € 32.848,38). **Apertura buste 01/10/25 ore 12:00.** Professionista Delegato Avv. Marina Pedrabissi, in Vigevano, Via Naviglio Sforzesco, 11- T. 0381690211. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 411/2021



BRONI (PV) - PIAZZA S. FRANCESCO D'ASSISI (GIÀ VIA CAVOUR), 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) UFFICIO posto al secondo piano di condominio denominato "Condominio Garibaldi" di mq. 147 (escluso terrazzo) e composto da ingresso, locale archivio, ufficio open-space, corridoio, locale fotocopie, due bagni,

ripostiglio e altri due locali ad uso ufficio; oltre a terrazzo (interno) a cui si accede dal locale fotocopie. Prezzo Euro 76.078,00 (possibile presentare offerte a partire da € 57.058,00). La gara si terrà il giorno 30/09/25 ore 15:30 presso Studio Curatore Rag. Paolo Motta, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. **PIAZZA GARIBALDI, 5 - LOTTO 2) LOTTO 2 BIS: UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ACCESSORIO** di mq. 95 commerciali sita nel piano terzo sottotetto del "Condominio Garibaldi". Il locale accessorio è composto da ingresso in ampio locale con plafoni spioventi e abbaino in lato nord, bagno con altro abbaino e cucina. Prezzo Euro 11.531,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.648,00). La gara si terrà il giorno 30/09/25 ore 17:00 presso Studio Curatore Rag. Paolo Motta, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 63/2022

CASARILE (MI) - VIA LEONARDO DA VINCI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE sita al piano terra (originariamente utilizzata come asilo infantile), composta da due locali principali con due vetrine su cortile comun e portico, locali di servizio e bagni, con esposizione ovest su altro portico e area ad uso esclusivo. Prezzo Euro 61.875,00 (possibile presentare offerte a partire da € 46.406,00). Apertura buste 18/09/25 ore 10:30. **LOTTO 6) NEGOZIO** composto da reception, disimpegno e bagno collegati a locali per attività sportive consistenti in ingresso-sala di attesa, corridoio, tre sale fitness di cui due collegate a due portici su via Pietro Mascagni, spogliatoi e bagni per genere con annessa area urbana accessibile dai portici. Prezzo Euro 147.769,00 (possibile presentare offerte a partire da € 110.827,00). Apertura buste 18/09/25 ore 11:30. **VIA LEONARDO DA VINCI, 2 - LOTTO 7) TRENTASETTE (37) AUTORIMESSE** poste al piano sotterraneo di ampio complesso immobiliare a destinazione mi-sta, della consistenza di circa mq. 23 ciascuna. Prezzo Euro 138.937,00 (possibile presentare offerte a partire da € 104.203,00). Apertura buste 18/09/25 **LOTTO 9) QUARANTANOVE (49) POSTIAUTO SCOPERTI**, ciascuno di superficie pari a 12 mq. In cortile delimitato da recinzione di un più ampio complesso immobiliare a destinazione mista. Prezzo Euro 78.891,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.168,00). Apertura buste 18/09/25 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano, in Vigevano, Via Trieste, 29/B, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 411/2019

CHIGNOLO PO (PV) - VIA XXV APRILE, 321 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - IMMOBILE AD USO BAR-TRATTORIA. Si tratta di una unità immobiliare costituita da uno spazio al piano terra e da una cantina al piano interrato inserita in uno stabile di due piani fuori terra. Superficie catastale di mq 134. Prezzo Euro 36.960,00 (possibile presentare offerte a partire da € 27.750,00). Apertura buste 28/10/25 ore 09:30 Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Viotti, in Vigevano, Via Cairoli, 10, tel. 038181331. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 366/2022

GAMBOLO' (PV) - VIA ROMA, 54-56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO di superficie calpestabile di 82 mq **OLTRE A PICCOLO APPARTAMENTO E CANTINA ADIACENTE**, di mq 57 al piano terra di un fabbricato di corte, all'incrocio con Via Borgo San Siro. Il locale negozio di mq 103,80 commerciali è sito al piano terreno con vetrina, finestre e accesso su via Roma e accesso secondario dal cortile comune. Lo stesso si compone di ingresso, negozio un tempo adibito a bar e servizio igienico. Adiacente e collegato al negozio, con entrata anche dal cortile comune si trova un piccolo immobile, censito come abitativo, che può essere utilizzato come spazio a supposto dell'attività commerciale. Questa unità si compone di ingresso, locale cottura, antibagno, corridoio, vano scala e cantina al piano interrato collegata da scala interna. Prezzo Euro 20.131,00 (possibile presentare offerte a partire da € 15.100,00). Apertura buste 16/09/25 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Paola Candiani, in Vigevano, Via Marazzani, 15, tel. 0381690760. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 215/2020



MORTARA (PV) - VIA BALDUZZI, 24 - VIA GIOIA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE costituito da corpo di fabbrica principale su due piani collegati da scale interne private, cortile pertinenziale privato adibito a parcheggio sito in fregio alla via Balduzzi, oltre a locale deposito al

piano terra e piccolo spazio esterno coperto, dandosi atto del fatto che il primo piano di parte del compendio commerciale è stato trasformato in assenza di autorizzazioni edili-zie, in tre distinte unità residenziali accessibili da scala esterna posta in cortile e ingresso da terrazzino comune. Prezzo Euro 173.636,00 (possibile presentare offerte a partire da € 130.227,00). Apertura buste 17/09/25 ore 17:00 Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano in Vigevano, Via Trieste 29/B, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 350/2020

PIEVE DEL CAIRO (PV) - CASCINA AURORA- VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO A) 1) FABBRICATI STRUMENTALI E UNITÀ IMMOBILIARI AL SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRICOLA: a. Fabbricati adibiti a stalle per allevamento suini, magazzini, cabina elettrica e silos b. Unità immobiliare formata da un fabbricato elevato ad un piano fuori terra e si articola in soggiorno / cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e due camere. Unità immobiliare formata da un fabbricato elevato a due piani fuori terra: a P.T. ingresso, cucina, soggiorno e scala di accesso al piano primo; al P1 due camere, bagno e un balcone in lato di sud. **2) TERRENI AGRICOLI** individuati dal vigente strumento urbanistico (Piano di Governo del Territorio) come aree agricole di prevalente interesse ecologico (articolo n.44 delle Norme tecniche di attuazione del PGT). Prezzo Euro 593.908,00 (possibile presentare offerte a partire da € 445.431,00). Apertura buste 16/09/25 ore 16:00 Professionista Delegato Avv. Marcella Laneri, in Voghera, Piazza San Bovo n. 37 tel. 0383/1930087 - 366/6691893. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott.ssa Mariaelena Cunati. Rif. RGE 66/2019

SANNAZZARO DE' BURGONDI (PV) - VIA FORNACE SAN GIUSEPPE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE SEMI-INDIPENDENTE, AD USO IN PARTE RESIDENZIALE E IN PARTE A CAPANNONE E DEPOSITI, posto a piano terra, primo e secondo con cortile pertinenziale. Prezzo Euro 60.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 45.000,00). Apertura buste 10/09/25 ore 11:00. Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Nana, in Pavia, Viale Matteotti 81, tel. 0382539152. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astegiudiziarie.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. ssa Francesca Claris Appiani. Rif. RGE 44/2024

SANTA GIULETTA (PV) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 47 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) CASA INDIPENDENTE della superficie commerciale di 538,25 mq. **TRATTASI DI UN VECCHIO E DISMESSO**

FABBRICATO INDIPENDENTE disposto su tre livelli (interrato, terreno e primo), **COSTITUITO DA UN NEGOZIO (EX PANIFICIO)** con retrostante forno, magazzini e locali accessori con annesso sovrastante ampio appartamento. L'intero fabbricato necessita di un radicale intervento di ristrutturazione. Dati catastali. Prezzo Euro 37.750,00 (possibile presentare offerte a partire da € 28.313,00). Apertura buste 11/09/25 ore 09:00. Curatore Dott.ssa Marta Farina, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Marta Farina tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 57/2021

STRADELLA (PV) - PIAZZALE TRIESTE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) LOCALE AD USO UFFICIO sito al quarto piano del condominio denominato "Condominio Rondò" con ascensore composto da tre uffici, di cui uno consente l'ingresso ad un piccolo locale di servizio, e un bagno. Inoltre, i due uffici e il locale di servizio danno accesso ai due balconi affacciati sul Piazzale Trieste. Completa l'immobile una cantina posta al primo piano seminterrato raggiungibile mediante scala condominiale. Piena proprietà. Prezzo Euro 79.125,00 (possibile presentare offerte a partire da € 59.344,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 15:00. LOTTO 2) LOCALE AD USO UFFICIO** sito al quarto piano del condominio denominato "Condominio Rondò" con ascensore, composto da unico locale, un bagno e un antibagno. Piena proprietà. Prezzo Euro 19.425,00 (possibile presentare offerte a partire da € 14.570,00). **Apertura buste 09/09/25 ore 16:00.** Professionista Delegato Avv. Luigi Mario Ferrari, in Pavia, Via dei Mulini 6/b - Tel. 0381/692987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Francesco Rocca. Rif. RGE 466/2023

VOGHERA (PV) - VIALE REPUBBLICA, 36/38 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOCALE AD USO NEGOZIO su due piani con annessa cantina composto al piano terra da locale, retro e servizio igienico con antibagno; al piano seminterrato da cantina suddivisa in tre vani. Piena proprietà. Prezzo Euro 46.688,00 (possibile presentare offerte a partire da € 35.016,00). Apertura buste 16/09/25 ore 14:00. Professionista Delegato Avv. Mara Centenaro, in Pavia, Corso Mazzini, 1/A, tel. 0382.302492. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 199/2023



TERRENI



ALAGNA (PV) - VIA CORSO VITTORIO VENETO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TERRENO INCOLTO, adibito a verde, definito sul perimetro da recinzione in rete metalli-ca. Nonostante il suo attuale utilizzo, il lotto ha destinazione residenziale quindi do-tato di potenzialità edificatoria. La superficie fondiaria del lotto risulta pari a 97,00 mq. Prezzo Euro 15.551,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.663,00). Apertura buste 09/09/25 ore 15:00 Professionista Delegato Avv. Cornalba Maria Laura, in Pavia, Piazza del Carmine n. 4 tel 0382477762 - 3388574209. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RG 2682/2023

ARENA PO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO A), TRATTASI DI 2 TERRENI INDIVISIBILI posti in una zona periferica del Comune di Arena Po. Il mappale 54 è classificato come "Parte tessuto agricolo di salvaguardia - TAS, parte in tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici - TAC e, parte in ambito Boscato e vegetazione di carattere ripariale - AB, interno a limite fascia A del PAI"; Il mappale 147 è

classificato come "Tessuto agricolo di salvaguardia – TAS, parte in Tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici – TAC e, interno a limite fascia A del PAI" l'area è posta in prossimità del fiume Po e nelle zone limitrofe sono presenti altri terreni agricoli ed alcune abitazioni seminativi non divisibili. Prezzo Euro 87.213,68 (possibile presentare offerte a partire da € 65.410,26). Apertura buste 09/09/25 ore 10:00 Professionista Delegato Avv. Iofrida Ferdinando, in Pavia, Via Defendente Sacchi, 8 - 3282598591. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 258/2024

BRONI (PV) - VIA SAN SALUTO, 26-28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) AREA di mq. 10.294 destinata dai vigenti strumenti urbanistici a "zone di parcheggio e sosta autotreni" e, per una minima porzione, a "tessuto residenziale consolidato a bassa densità". Sono intercluse due particelle il cui diritto di superficie è di titolarità di terzi e su cui insistono due antenne con relativi impianti per le telecomunicazioni. Prezzo Euro 85.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 63.750,00). La gara si terrà il giorno 23/09/25 ore 16:00 presso Studio Curatore Rag. Paolo Motta, in Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5, tel. 038177987. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. FALL 63/2022

CAVA MANARA (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) I TERRENI di cui al Lotto 1, tra loro confinanti e di fatto costituenti un unico sedime, risultano essere dei mappali sui quali insiste la strada di accesso all'abitazione privata dei soggetti debitori posta in via Aliarolo 5 del Comune di Cava Manara; più precisamente i terreni individuati e censiti al foglio 8 mappali 49 e 63 sono di fatto "occupati" dalla strada di accesso all'unità immobiliare edificata sui confinanti mappali a Sud censiti ai numeri 320 e 323 non oggetto di esecuzione. Prezzo Euro 11.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 8.700,00). **LOTTO 2) TERRENI** qualità seminativo mapp. 156 fg. 8. Prezzo Euro 8.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 6.450,00). **LOTTO 3) TERRENI** qualità seminativo mapp. 150AA - 150AB - 98 - 99 - 101 fg. 8. Prezzo Euro 31.300,00 (possibile presentare offerte a partire da € 23.475,00). **LOTTO 4) TERRENI** qualità seminativo mapp. 110-200-190-145-204-144-203-143 fg. 8. Prezzo Euro 66.400,00 (possibile presentare offerte a partire da € 49.800,00). **LOTTO 5) TERRENI** qualità seminativo/risaia mapp. 431 - 430-140-192 - 202-259-258-139-194-138-201-171 fg. 8. Prezzo Euro 188.800,00 (possibile presentare offerte a partire da € 141.600,00). **LOTTO 6) TERRENI** qualità risaia mapp. 178 fg. 8. Prezzo Euro 15.900,00 (possibile presentare offerte a partire da € 11.925,00). Apertura buste 17/09/25 ore 10:00. Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 121/2024



CHIGNOLO PO (PV) - VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - TERRENI Identificati in Catasto: * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 100, are 09.93; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 960, are 01.85; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 1016, are 18.00; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 1018, are 11.72; * Catasto Terreni del Comune di Chignolo Po Sezione di Chignolo Po (PV), foglio 12 particella 1019, are 12.01. Prezzo Euro 58.064,00 (possibile presentare offerte a partire da € 43.548,00). Apertura buste 17/09/25 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Covini Katia, in Pavia, Via Mascheroni 21 - cell. 3397413754, tel. 03821862104. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.astetelematiche.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Ivg di pavia-lodi. G.E. Dott. Erminio Rizzi. Rif. RGE 434/2023



CODEVILLA (PV) - VIA TERRENI UBICATI TRA VIA MAZZA E VIA GARLAZZOLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI censiti a catasto terreni come segue: fg. 13 mapp. 219 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 500 mq. R.D. € 3,62 R.A. € 2,84 fg. 13 mapp. 219 porzione AB vigneto cl. 1, superficie 32 mq. R.D. € 0,57 R.A. €

0,57 fg. 13 mapp. 222 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 1600 mq. R.D. € 11,57 R.A. € 9,09 fg. 13 mapp. 222 porzione AB bosco ceduo cl. 2, superficie 1676 mq. R.D. € 3,90 R.A. € 0,95 fg. 13 mapp. 223 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 1515 mq. R.D. € 10,95 R.A. € 8,61 fg. 13 mapp. 223 porzione AB vigneto cl. 1, superficie 1615 mq. R.D. € 28,78 R.A. € 28,78 fg. 13 mapp. 224 vigneto cl. 2, superficie 1209 mq. R.D. € 16,23 R.A. € 16,86 fg. 13 mapp. 225 vigneto cl. 2, superficie 1234 mq. R.D. € 16,57 R.A. € 17,21 fg. 13 mapp. 227 vigneto cl. 3, superficie 13982 mq. R.D. € 93,87 R.A. € 155,25 fg. 13 mapp. 228 bosco ceduo cl. 2, superficie 2789 mq. R.D. € 6,48 R.A. € 1,58 fg. 13 mapp. 229 vigneto cl. 3, superficie 1785 mq. R.D. € 11,98 R.A. € 19,82 fg. 13 mapp. 230 vigneto cl. 3, superficie 1700 mq. R.D. € 11,41 R.A. € 18,88 fg. 13 mapp. 284 seminativo cl. 3, superficie 1543 mq. R.D. € 11,16 R.A. € 18,88 fg. 13 mapp. 285 porzione AA seminativo cl. 4, superficie 4847 mq. R.D. € 17,52 R.A. € 20,03 fg. 13 mapp. 285 porzione AB vigneto cl. 3, superficie 2423 mq. R.D. € 16,27 R.A. € 26,90 fg. 13 mapp. 286 vigneto cl. 1, superficie 4207 mq. R.D. € 74,96 R.A. € 74,96 fg. 13 mapp. 296 vigneto cl. 2, superficie 2557 mq. R.D. € 34,34 R.A. € 35,66 fg. 13 mapp. 297 porzione AA vigneto cl.3, superficie 1100 mq. R.D. € 7,39 R.A. € 12,21 fg. 13 mapp. 297 porzione AB seminativo cl.3, superficie 1128 mq. R.D. € 8,16 R.A. € 6,41 fg. 13 mapp. 298 porzione AA vigneto cl.3, superficie 400 mq. R.D. € 2,69 R.A. € 4,44 fg. 13 mapp. 298 porzione AB seminativo cl.3, superficie 39 mq. R.D. € 0,28 R.A. € 0,22 fg. 13 mapp. 299 vigneto cl.3, superficie 1348 mq. R.D. € 9,05 R.A. € 14,97 fg. 13 mapp. 300 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 2220 mq. R.D. € 16,05 R.A. € 12,61 fg. 13 mapp. 300 porzione AB vigneto cl. 2, superficie 1413 mq. R.D. € 18,97 R.A. € 19,70 fg. 13 mapp. 391 seminativo cl. 3, superficie 500 mq. R.D. € 3,62 R.A. € 2,84 fg. 13 mapp. 392 porzione AA seminativo cl. 3, superficie 1428 mq. R.D. € 10,33 R.A. € 8,11 fg. 13 mapp. 392 porzione AB vigneto cl. 1, superficie 1733 mq. R.D. € 30,88 R.A. € 30,88 fg. 14 mapp. 199 vigneto cl. 2, superficie 6617 mq. R.D. € 88,85 R.A. € 92,27. Prezzo Euro 73.870,00 (possibile presentare offerte a partire da € 55.403,00). Apertura buste 17/09/25 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato Avv. Laura Sambartolomeo, in Voghera, Via Cairoli, 9 - Tel. 0383.214254. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Alessandro Maiola. Rif. RGE 430/2022

CORTEOLONA E GENZONE (PV) - STRADA PROVINCIALE, LOCALITÀ FORNACE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI EDIFICABILI qualità seminativo irriguo: Foglio 4, Particella 78, sup. 0.60.88 ha; Foglio 4, Particella 79, sup. 0.54.80 ha; Foglio 4, Particella 81, sup. 0.45.78 ha; Foglio 4, Particella 307, sup. 0.02.96 ha; Foglio 4, Particella 308, sup. 0.04.70 ha; Foglio 4, Particella 80, qualità seminativo irriguo arborato, sup. 0.42.98 ha, per un totale di 2.12.10 ha, ovvero di 2.12.10,00 m2. Prezzo Euro 130.696,00 (possibile presentare offerte a partire da € 98.022,00). La gara si terrà il giorno 07/10/25 ore 15:00 presso Studio Curatore Dott. Guido Ricevuti, in Pavia, Strada Nuova n°51. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Guido Ricevuti tel. 038226680. G.D. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. FALL 69/2016

RIVANAZZANO TERME (PV) - VIA GIOTTO (DA VIALE CRISTOFORO COLOMBO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8) APPEZZAMENTI DI TERRENO in unico corpo composti da cinque particelle catastali per complessivi mq. 7.222, localizzati in zona periferica del Comune di Rivanazzano Terme al confine con il Comune di Salice Terme. I sedimi ricadono per la maggior parte in zona "prevalentemente residenziale ATR3" (art. 71 del DdP), gravati in parte da "aree di concessione per lo sfruttamento di acque minerali" art. 67 delle NTA, il mapp 302 inoltre ricade anche in parte in zona "aree a verde privato" (art. 57 delle NTA). Prezzo Euro 64.500,00 (possibile presentare offerte a partire da € 48.375,00). Apertura buste 16/09/25 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano in Vigevano, Via Trieste 29/B, tel. 0381903200. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile

rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137. G.E. Dott. Antonio Codega. Rif. RGE 216/2016

TRAVACO' SICCOMARIO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) TERRENI qualità risaia/seminativo mapp.52-53-54 fg. 6. Prezzo Euro 28.700,00 (possibile presentare offerte a partire da € 21.525,00). **LOTTO 8) TERRENI** qualità seminativo mapp.2AA-2AB fg. 7. Prezzo Euro 25.248,00 (possibile presentare offerte a partire da € 18.936,00). **LOTTO 9) TERRENI** qualità seminativo/risaia mapp.196AA - 196AB fg. 7. Prezzo Euro 45.100,00 (possibile presentare offerte a partire da € 33.825,00). **LOTTO 10) TERRENI** qualità seminativo/risaia mapp. 197-350-497-15-14 fg. 7. Prezzo Euro 264.600,00 (possibile presentare offerte a partire da € 198.450,00). **LOTTO 11) TERRENI** qualità seminativo/risaia mapp.74-75-95-104 fg. 7. Prezzo Euro 94.200,00 (possibile presentare offerte a partire da € 70.650,00). Apertura buste 17/09/25 ore 10:00 Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Tomarchio, in Pavia, P.zza del Carmine 1, tel. 038229131. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani. Rif. RGE 121/2024

**TRIBUNALE DI PAVIA
(Ex Vigevano)**



TERRENI

VIGEVANO (PV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO (EX LOTTI 22/23/24): VIA GIORDANO - VIA CARAMUEL, 31 - VIA PAGANINI- TERRENI EDIFICABILI La superficie territoriale del lotto è di circa mq. 2.890,00. **LOC. CATTABREGA - VIA BATTAGLIA DELLA SFORZESCA TERRENO EDIFICABILE** con soprastanti fabbricati, superficie fondiaria di catastali mq. 2.377,00; **LOC. CATTABREGA - VIA BATTAGLIA DELLA SFORZESCA TERRENI EDIFICABILI**, area ben esposta, superficie fondiaria di catastali mq. 1.400. Prezzo Euro 90.000,00 (possibile presentare offerte a partire da € 90.000,00). La gara si terrà il giorno 09/09/25 ore 10:00 presso Studio Liquidatore Dott. Mauro Zampollo, in Vigevano, Via Manara Negrone, 46/50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Dott. Mauro Zampollo tel. 038177726. G.D. Dott. Erminio Rizzi. Rif. CP 12/2012

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito Internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 182 - 26 Giugno 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperi - m.degasperi@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284