

powered by



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PESARO



ABITAZIONI E BOX



CARTOCETO - LOCALITA' LUCREZIA - VIA FLAMINIA, 205 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETA' SU: APPARTAMENTO al piano primo e secondo e n.2 autorimesse al piano terra e interrato oltre alla comproprietà pro-quota sulle parti del fabbricato che sono comuni per legge, destinazione e titolo, ove presenti. Prezzo base Euro 184.000,00. Vendita senza incanto c/o

Associazione di Notai Pesaro Via Giuseppe Giusti n. 6 - (1° piano) in data 25/03/26 ore 10:30. Offerta minima Euro 138.000,00G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Maria Massanelli tel. 3355204607. Custode Giudiziario Dott. Massimo Lanci tel. 072125558. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.65808.Rif. RGE 30/2025 **PSR906432**

COLLI AL METAURO - VIA DELLA RESISTENZA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' 1/1 DI APPARTAMENTO al piano/terra rialzato facente parte di una bifamiliare composta da 2 appartamenti divisa orizzontalmente. Appartamento composto da ampia zona giorno (soggiorno/cucina), disimpegno, ampio bagno, due camere e un ripostiglio/cameretta. Accesso diretto allo scoperto. Prezzo base Euro 148.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio dott.ssa Gaudenzi Fano Via Indipendenza, 11 in data 21/04/26 ore 10:30. Offerta minima Euro 111.000,00 Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Gaudenzi tel. 0721804128. Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Masia tel. 0721416787. Rif. RGE 161/2024 **PSR906352**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

PERGOLA - LOCALITA' BORGHETTO FENIGLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO PER USI AGRICOLI costituito

SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

☎ **02.800.300.70**

🌐 www.supportoaste.it

seguici su:

@ f in @astalegale

da un magazzino ad uso ricovero attrezzi agricoli al piano terra con annesso scoperto. Superficie Commerciale Mq. 131,42. **APPEZZAMENTO DI TERRENO** adibito ad usi agricoli, della superficie complessiva di Ha. 8.53.54. Superficie catastale Mq. 85.354. **APPEZZAMENTO DI TERRENO** adibito ad usi agricoli, della superficie complessiva di Ha. 7.64.68. Superficie catastale Mq. 76.468. Prezzo base Euro 156.151,80. Offerta minima Euro 117.113,85. **LOCALITA' SERRASPINOSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO A) CAPANNONE PER USI AGRICOLI** costituito da uno stallone ed una concimaia interrata, con annesso scoperto. Superficie Commerciale Mq. 327,66. **FABBRICATO B) UNITA' COLLABENTE (F/2)**, ex fabbricato urbano con annesso scoperto esclusivo e già fabbricato rurale a servizio del fondo. Superficie Commerciale Mq. 66,45. **APPEZZAMENTO DI TERRENO** adibito ad usi agricoli, della superficie complessiva di ettari sei, are trentacinque e centiare ventiquattro (Ha. 6.35.24). Superficie catastale Mq. 63.524. Prezzo base Euro 126.627,30. Offerta minima Euro 94.970,47. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) FABBRICATI PER USI AGRICOLI** costituiti da un magazzino ad uso ricovero attrezzi agricoli, ripostiglio, pollaio, porcaia al piano terra e seminterrato con annesso scoperto. Superficie Commerciale Mq. 56,87. **APPEZZAMENTO DI TERRENO** adibito ad usi agricoli, della superficie complessiva di Ha. 2.99.86. Superficie catastale Mq. 29.986. Prezzo base Euro 38.709,90. Offerta minima Euro 29.032,42. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Via Giuseppe Giusti n. 6 (primo piano) in data 14/04/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Cesaroni tel. 0721423200. Custode Giudiziario Avv. Eleonora Merati tel. 07211700614. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.65808.Rif. RGE 96/2023 **PSR905741**



PESARO - VIA XXIV MAGGIO, 109-111 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TRATTASI DI BENE COSTITUITO DA N. 3 IMMOBILI, COMPOSTO DA UN NEGOZIO E UN POSTO AUTO ESTERNO SITUATI AL PIANO TERRA ED UN GARAGE POSTO AL PIANO INTERRATO. A: L'unità immobiliare destinata all'esercizio commerciale si trova al piano terra con accesso diretto da Via XXIV Maggio di superficie lorda di 97,85 mq, suddiviso in negozio, retro/negozi, un

bagno al servizio del pubblico ed un bagno riservato al personale del negozio. B: Il posto auto esterno, ha una superficie di 12,50 mq. C: Il garage posto al piano interrato ha una superficie lorda di 21,33 mq. Stato di possesso: L'unità distinta alla lettera A risulta occupata da terzi in forza di contratto di locazione con scadenza anticipata al 9.3.2026, come autorizzato dal G.E. il 4.12.2025. Prezzo base Euro 182.880,00. Offerta minima Euro 137.160,00. **VIA XXIV MAGGIO, 109 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) TRATTASI DI AREA URBANA** facente parte di un fabbricato residenziale/commerciale costituito da due corpi di fabbrica, si trova all'interno del complesso immobiliare e delimitato da muretti in c.a. di confine di superficie 47 mq; tale area è pavimentata in bitume e viene utilizzata dai condomini come parcheggio per le biciclette. L'immobile non ha spese condominiali ordinarie annue. Stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 3.816,00. Offerta minima Euro 2.862,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. De Luca Fano Via L. Einaudi n. 10/B in data 23/04/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Lorenzo Pini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulia De Luca tel. 0721395447 - 3280069767. Custode Giudiziario Avv. Federica Sbrega c/o Avv. Laura Radicchi. Rif. RGE 163/2023 **PSR906306**



TERRENI



GABICCE MARE - LOCALITA' CASE BADIOLI - PROLUNGAMENTO DI VIALE CAIROLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - INTERA PROPRIETÀ SU TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale pari a mq. 4.340. Prezzo base Euro 269.760,00. Vendita senza incanto c/o Associazione di Notai Pesaro Via Giuseppe Giusti n. 6 - (1° piano) in data 15/04/26 ore 09:30. Offerta minima Euro 202.320,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Davide Storti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Monti tel. 072122686. Per info ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO tel. 0721.65808.Rif. RGE 183/2016 **PSR905746**

Modalità di partecipazione alle vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.



Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 117 - 13 Febbraio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl