

Copia gratuita n°

115

Gennaio 2026

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI PIACENZA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale-piacenza.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 16 - N. 115 Gennaio 2026



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX

ALSENO (PC) - VIA ROMA, 216 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al secondo piano. Valore di mercato Euro 62.000,00. Valore di stima Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 21.333,00. Apertura buste 26/03/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 37/2020 **PZ905721**

CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA DANTE ALIGHIERI, 37-41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE, di tipologia appartamento mansardato, posto al secondo ed ultimo piano di un fabbricato condominiale denominato "Condominio San Carlo" dotato di doppio accesso mediante corpi scala separati, entrambi serviti da ascensore, sita nel Comune di Castell'Arquato (PC), Via Dante Alighieri n. 37 e n. 41. L'unità immobiliare si compone di due ingressi, soggiorno con camino, cucina, tre camere da letto, tre bagni, tre ripostigli e terrazzo. Costituiscono pertinenze dell'abitazione un locale tecnico, ubicato al quarto piano e accessibile direttamente mediante scala interna, nonché un vano cantina posto al piano interrato. Si invita a contattare il Custode Giudiziario circa lo stato attuale di occupazione dell'immobile. Valore di stima Euro 238.000,00. Prezzo base Euro 238.000,00. Apertura buste 24/03/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 18/2025 **PZ905242**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE disposto su tre piani fuori terra con autorimessa pertinenziale. Valore di mercato Euro 71.000,00. Valore di stima Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 47.250,00. Apertura buste 10/04/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Chiara Costa tel. 349614 8655 - studiolegaleavv.chiaracosta@gmail.com. Rif. RGE 136/2024 **PZ906164**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA A. CARINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da




SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

terra a cielo, sviluppato su due livelli collegati da una scala interna; completa la proprietà un fabbricato di pertinenza distaccato dal corpo principale con sovrastante legnaia, oltre a un ulteriore piccolo deposito con area di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 70.545,92. Valore di stima Euro 56.105,00. Prezzo base Euro 56.105,00. Apertura buste 24/03/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 67/2024 **PZ905407**



PODENZANO (PC) - LOCALITÀ DUE CASE, 2/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) Lotto composto da: piena proprietà di **VILLETTA** a schiera da cielo a terra su due livelli (piano terra e primo) **con autorimessa**; quota di 2/24 della **strada privata** di accesso alla pubblica via (mappale 269). Valore di mercato Euro 144.000,00. Valore di stima Euro 127.000,00. Prezzo base

Euro 127.000,00. Apertura buste 26/03/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 64/2023 **PZ905404**

ROTTOFRENO (PC) - VIA ROMA, 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 2) BOX SINGOLO al piano interrato di complesso immobiliare in condominio. Valore di mercato Euro 15.000,00. Valore di stima Euro 13.000,00. Prezzo base Euro 13.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) BOX SINGOLO** al piano interrato di complesso immobiliare in condominio. Valore di mercato Euro 14.500,00. Valore di stima Euro 12.700,00. Prezzo base Euro 12.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 4) BOX SINGOLO** al piano interrato di complesso immobiliare in condominio. Valore di mercato Euro 16.000,00. Valore di stima Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 14.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 5) BOX SINGOLO** al piano interrato di complesso immobiliare in condominio. Valore di mercato Euro 14.500,00. Valore di stima Euro 12.700,00. Prezzo base Euro 12.700,00. Apertura buste 24/03/26 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Custode Giudiziario Avv. Mattia Marzani tel. 0523338187. Rif. RGE 49/2024 **PZ905593**

VIGOLZONE (PC) - VIA VIA ROMA, 38 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano rialzato con **CANTINA** al piano seminterrato ed **APPEZZAMENTO DI TERRENO** pertinenziale ad uso orto, oltre alla QUOTA di comproprietà indivisa pari a 1/6 (UN SESTO) di area cortilizia. Valore di mercato Euro 98.840,00. Valore di stima Euro 88.000,00. Prezzo base Euro 54.530,00. Apertura buste 26/03/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro D'Episcopo tel. 0523331106. Custode Giudiziario Avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 133/2019 **PZ905402**

ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ SEMINÒ CENTRO, 130 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILI siti in Ziano Piacentino, località Seminò Centro n. 130 costituiti da: - **Abitazione**, disposta su tre livelli fuori terra, piano terra primo e locale sottotetto, cantina pertinenziale al piano interrato; - **Locale autorimessa**, posta al piano terra; - **Locale ricovero attrezzi**, posto al piano terra e a servizio dell'abitazione. - L'unità immobiliare insiste su di un lotto di circa 420 mq (foglio 20 mappale 431). Valore di mercato Euro 95.700,00. Valore di stima Euro 83.500,00. Prezzo base Euro 41.294,81. Apertura buste 25/03/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 49/2023 **PZ905725**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE

PIACENZA (PC) - VIA ATLETI AZZURRI D'ITALIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - NEGOZIO quartiere Infrangibile per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di locale ad uso negozio situato all'interno del "Centro Commerciale Farnese", in via Atleti Azzurri d'Italia n. 16, Zona Piacenza Ovest, Infrangibile posto al piano terra e interrato. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 1 piano fuori terra, 1 piano interrato. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 96.000,00. Prezzo base Euro 58.320,00. Apertura buste 16/04/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scirpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Artivi tel. 0523654921 - 3383027515. Custode Giudiziario Avv. Ilaria Rossi tel. 0523338637 - 3207177945. Rif. RGE 31/2024 **PZ905779**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 115 Gennaio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI. RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284