

powered by

 **ASTALEGALE.NET**

Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI SONDRIO



ABITAZIONI E BOX

APRICA - VIA VIA MAGNOLTA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) INTERA E PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO della superficie commerciale di 78,88 mq ubicato al terzo piano del Condominio "CASA AL PRATO" e costituito da soggiorno, cucina abitabile con piccolo ripostiglio, disimpegno, due camere e un bagno. Box doppio della superficie commerciale di 26,00 sito al piano interrato del Condominio "Casa al Prato" con murature perimetrali e solaio in cemento armato, l'accesso avviene dal corsello comune tramite basculante in lamiera. Valore di perizia Euro 198.492,00. Prezzo base Euro 196.092,00. Vendita senza incanto 10/06/25 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

ssa Giulia Estorelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giulio Carrara tel. 0342358696. Rif. RGE 50/2023 **S0884459**

ARDENNO - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 55,00 mq, a piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo, con annesso posto auto esclusivo al medesimo livello. Valore di perizia Euro 49.500,00. Prezzo base Euro 27.843,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 46,20 mq, a piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno, con annesso posto auto esclusivo al medesimo livello. Valore di perizia Euro 41.580,00.

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta: tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

segui su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

Prezzo base Euro 23.388,75. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 48,40 mq, a piano primo, composta da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo, con annesso posto auto esclusivo al medesimo livello. Valore di perizia Euro 43.560,00. Prezzo base Euro 24.502,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 47,20 mq, a piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno, con annesso posto auto esclusivo al medesimo livello. Valore di perizia Euro 42.480,00. Prezzo base Euro 23.895,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 53,70 mq, a piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo, con annesso posto auto esclusivo al medesimo livello. Valore di perizia Euro 48.330,00. Prezzo base Euro 27.185,63. Vendita senza incanto 24/06/25 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita Avv. Caterina Ghioldi tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Naritelli Gianluigi tel. 0342.359703. Rif. RGE 45/2021 **S0883308**

ARDENNO - VIA GUASTO, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARI costituenti un'unica entità commerciale, destinata a negozio con annesso magazzino e cantina composta da un unico vano negozio con servizio a piano terra della superficie commerciale di mq 140,00, magazzino e cantina a piano seminterrato della superficie commerciale di mq 104,00. Valore di perizia Euro 150.000,00. Prezzo base Euro 35.595,71. Vendita senza incanto 26/06/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Maria Martina Marchini. Liquidatore Giudiziale Dott. Roberto Terzaghi tel. 03321760500. Rif. C.C.I. 3/2023 **S0884700**



ARDENNO - VIA MORANO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO SU TRE LIVELLI, in mediocre stato di conservazione e privo di impianto termico. Appartamento, posto al piano primo, composto da cucina, due camere, bagno e disimpegno. Appartamento, posto a piano secondo composto da cucina, due camere, disimpegno e bagno.

Cantina della superficie commerciale di 77,00 mq. Trattasi di quattro vani allo stato rustico utilizzati a deposito-ripostiglio. Valore di perizia Euro 102.150,00. Prezzo base Euro 23.271,05. Vendita senza incanto 24/06/25 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Estorelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Canovi tel. 0342/358696. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 14/2017 **S0884620**

COSIO VALTELLINO - FRAZIONE SACCO - LOTTO 2) ABITAZIONE di tipo popolare + autorimessa + magazzino. Valore di perizia Euro 129.600,00. Prezzo base Euro 34.150,00. **LOTTO 3) ABITAZIONE** di tipo popolare + terreno agricolo. Valore di perizia Euro 108.600,00. Prezzo base Euro 28.600,00. Vendita competitiva 05/06/25 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Maria Martina Marchini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Vitali tel. 0342/358696. Curatore Fallimentare Dott. Simone Martinelli tel. 0342615767. Rif. FALL 8/2019 **S0884367**



Help Desk telefonico

02.800.300
numero dedicato

 **ASTALEGALE.NET**



FUSINE - VIA MASONI, 18, 23010 FUSINE SO, ITALIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA LATERALE e altro fabbricato accessorio. Valore di perizia Euro 65.000,00. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 15/07/25 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enza Mainini tel. 0342/218735. Rif. RGE 20/2024 **S0884621**



GORDONA - VIA PIAZZOLI, 56, 23020 GORDONA SO, ITALIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SINGOLA con box singolo e magazzino compendio occupato da debitore esecutato e famiglia (un figlio attualmente minore). Valore di perizia Euro 375.000,00. Prezzo base Euro 375.000,00. Vendita senza incanto 15/07/25 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcella Regazzoni tel. 0342218735. Rif. RGE 47/2024 **S0884626**



LANZADA - VIA BELLAVISTA, 224 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO frazione Moizi, della superficie commerciale di 81,46 mq per la quota di: 1/1 nuda proprietà. L'esecutato è nudo proprietario. L'unità immobiliare è utilizzata quale casa vacanze dai due usufruttuari i quali hanno

acquistato in regime di comunione legale dei beni, gli stessi sono nati nel 1946. Valore di perizia Euro 73.000,00. Prezzo base Euro 30.796,88. Vendita senza incanto 08/07/25 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Micaela Stefanetti tel. 0342613307. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 48/2022 **S0883287**



SONDRIO - VIA FELICE CAVALLOTTI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO AD USO

ABITATIVO posto a piano primo all'interno di un fabbricato di remota costruzione costituito da cucina, soggiorno, n. 3 camere, un

ripostiglio e un wc. L'accesso avviene tramite scala interna che porta ad un ampio ballatoio interno dal quale si accede ai locali interni della u.i. i quali sono distribuiti lungo il lato nord dell'edificio sul quale si aprono 4 finestre di facciata. Non vi sono vani di disimpegno. I due locali più grandi sono completamente separati dalla restante parte e sono provvisti di ingresso autonomo. Valore di perizia Euro 134.400,00. Prezzo base Euro 84.705,00. Vendita senza incanto 24/06/25 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Estorelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Quadrio tel. 0342/358696. Custode Giudiziario IVG di Sondrio - GIANLUIGI NARITELLI tel. 0342359703. Rif. RGE 66/2023 **S0884629**

SONDRIO - VIA GORIZIA, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) Intera e Piena proprietà di

Appartamento della superficie commerciale di 117,87 mq, al piano quinto composto da ingresso, disimpegno, studio, soggiorno, cucina con relativo ripostiglio, tre camere, due wc e due balconi. Sono inclusi nel lotto una cantina, sottotetto non abitabile e box auto singolo. Valore di perizia Euro 133.400,00. Prezzo base Euro 75.037,50. Vendita senza incanto 16/07/25 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Palladini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario AVV. Francesca Mevio tel. 0342211829. Rif. RGE 70/2020 **S0884616**

TARTANO - VIA SANT'ANTONIO ABATE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) BAITA DI MONTAGNA

della superficie commerciale di 261,00 mq. Fabbricato con annessa corte di pertinenza, consistente in cucina, ripostigli e disimpegno a piano terra, locale libero e due camere a piano primo, cinque camere disimpegno e balconi a piano secondo, sottotetto a piano terzo. Valore di perizia Euro 23.500,00. Prezzo base Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 05/06/25 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarlo Russo tel. 0342218735. Custode Giudiziario IVG Sondrio tel. 0342/359703. Rif. RGE 52/2022 **S0883502**

 **IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE**

CAMPODOLCINO - LOCALITA' LA COETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI DUE IMMOBILI FINITIMI TRA LORO, un immobile corrisponde a un'area di fabbricato demolito di mq 52,00 e l'altro immobile a un'area di 1 ettari, 8 are e 65 centiare al momento coltivata a prato, il tutto in Campodolcino (SO). Valore di perizia Euro 335.000,00. Prezzo base Euro 105.996,09. Vendita senza

incanto 15/07/25 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Baruffi tel. 03421895640. Custode Giudiziario Debitore. Rif. RGE 23/2023 **S0884617**

COSIO VALTELLINO - FRAZIONE SACCO - LOTTO 4) MAGAZZINO.

Valore di perizia Euro 35.400,00. Prezzo base Euro 9.400,00. Vendita competitiva 05/06/25 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Maria Martina Marchini. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Vitali tel. 0342/358696. Curatore Fallimentare Dott. Simone Martinalli tel. 0342615767. Rif. FALL 8/2019 **S0884368**

TEGLIO - VIALE MORELLI 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO.

Valore di perizia Euro 78.400,00. Prezzo base Euro 33.075,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) NEGOZIO.** Valore di perizia Euro 68.000,00. Prezzo base Euro 28.687,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) NEGOZIO.** Valore di perizia Euro 99.200,00. Prezzo base Euro 41.850,00. Vendita senza incanto 05/06/25 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Camnasio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Porta tel. 0342218735. Rif. RGE 8/2022 **S0883513**



VALFURVA - LOCALITA' SANTA CATERINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) RISTORANTE.

Valore di perizia Euro 793.000,00. Prezzo base Euro 79.557,19. Vendita senza incanto 05/06/25 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Estorelli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marina Cotelli tel. 0342/218735. Rif. RGE 110/2016 **S0883511**





Stay Tuned

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!

seguici su:    @astalegale

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 15 - N. 120 - Maggio 2025

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284